

Αριθ. Πρωτ.: 42520

ΑΘΗΝΑ, 30 Σεπτεμβρίου 2026

Π Ρ Ο Σ Τον

-Υπουργό Υποδομών και
Μεταφορών

κ. Χρ. Δήμα

-Υφυπουργό Υποδομών

κ. Ν. Ταχιάο

-Γενικό Γραμματέα Υποδομών

κ. Δ. Αναγνώπουλο

ΘΕΜΑ: Αυξήσεις στις τιμές εκτέλεσης των δημοσίων τεχνικών έργων – Ανάγκη λήψης μέτρων με άμεσο αποτύπωμα στον τομέα παραγωγής δημοσίων έργων.

Αξιότιμοι κύριοι,

Με συνεχείς παρεμβάσεις του Συνδέσμου μας είτε προς εσάς είτε και προς το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών **έχει αναδειχθεί η κρισιμότητα της απουσίας ενός αξιόπιστου μηχανισμού παρακολούθησης των τιμών υλικών, καυσίμων, μισθωμάτων μηχανημάτων έργων και εργατικών** που θα επιτρέψει την αποζημίωση των αναδόχων κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των συμβάσεών τους, με τρόπο αντικειμενικό και οριζόντιο και παράλληλα θα συμβάλλει καθοριστικά στην ορθή τεκμηρίωση της κοστολόγησης των τεχνικών έργων που σχεδιάζονται και προγραμματίζονται από την Πολιτεία.

Σε περιόδους ισχυρών πληθωριστικών πιέσεων, όπως η περίοδος που ακολούθησε την εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία τον Φεβρουάριο του 2022, καθώς και η πιο πρόσφατη περίοδος μετά την έναρξη του πολέμου στο Ιράν από τον Φεβρουάριο του 2026, **αυτή η απουσία δημιουργεί ανυπέρβλητα προβλήματα στην υλοποίηση των δημοσίων συμβάσεων** αφού οι ανάδοχοι των έργων αδυνατούν να ανταπεξέλθουν στις συμβατικές τους υποχρεώσεις χωρίς να υφίσταται ουσιαστική αναπροσαρμογή του εργολαβικού ανταλλάγματος, αντίστοιχη των αυξήσεων των τιμών της αγοράς, ώστε να διατηρηθεί η αρχική οικονομική ισορροπία των συμβάσεων δημοσίων έργων.

Το ζήτημα των έντονων πληθωριστικών πιέσεων των τελευταίων ετών με τις διαρκώς αυξημένες τιμές – ιδιαιτέρως στις τιμές του ενεργειακού κόστους – **έχει ευρέως αναγνωριστεί από την Κυβέρνηση**, η οποία έχει υιοθετήσει και εφαρμόσει μέτρα όπως στοχευμένες επιδοτήσεις, φορολογικές ελαφρύνσεις και ειδικά επιδόματα για τη στήριξη των νοικοκυριών και των ευάλωτων καταναλωτών.

Μία επιπλέον χαρακτηριστική απόδειξη ότι η Κυβέρνηση αναγνωρίζει ότι το οξύτατο πρόβλημα έχει εγκατασταθεί και επηρεάζει κάθε δραστηριότητα στην Ελλάδα προκύπτει και

από τις εξελίξεις στον τομέα **διαχείρισης Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών & Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ)** όπου στο πλαίσιο των ήδη εκτελούμενων δημοσίων συμβάσεων έργων **το Δ.Σ. του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης (ΕΟΑΝ)** – που συνιστά **ΝΠΙΔ** που υπάγεται στην **εποπτεία και τον έλεγχο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας** – έχει εγκρίνει **νέες, έως και τρεις φορές υψηλότερες, τιμές** σε σύγκριση με τις τιμές που ίσχυαν έως τον Μάρτιο του 2026 δαπανών ΑΕΚΚ για την καταβολή των οποίων είναι υπόχρεος ο κύριος του έργου (και είναι οι εργοληπτικές επιχειρήσεις που καταβάλλουν τη συγκεκριμένη δαπάνη για λογαριασμό του ΚτΕ).

Αξιότιμοι κύριοι,

Στο εργοληπτικό γίνεσθαι **το πρόβλημα των αυξημένων τιμών** έχει πλέον καταστεί τόσο **οξυμένο** που **εάν δεν υπάρξει ουσιώδης παρέμβαση της Κυβέρνησης με άμεσο αποτύπωμα** θα είναι **αντικειμενικά αδύνατη η υλοποίηση όλων των εκτελούμενων συμβάσεων έργων.**

Με δεδομένο ότι οι υφιστάμενες προβλέψεις της νομοθεσίας (άρθρο 153 του Ν.4412/2016 και Ενιαίο Σύστημα Τεχνικών Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Τεχνικών Έργων & Μελετών) είναι αδύνατον να αποδώσουν άμεσα αποτελέσματα, **η πρόταση του Συνδέσμου μας είναι ΠΡΟΣΩΡΙΝΑ και μέχρι την πλήρη λειτουργία του ΕΣΤΕΠ-ΤΙΜ-ΤΕΜ να υιοθετηθεί, πέραν των αναπροσαρμογών που έχουν ήδη επέλθει μετά την ισχύ του άρθρου 113 του Ν. 5290/2026, για όλες τις συμβάσεις δημοσίων έργων από την 1/1/2026 και μετά** η εξέλιξη του **Γενικού Δείκτη Τιμών Καταναλωτή**, ως ένας **ενιαίος τριμηνιαίος δείκτης αναθεώρησης όλων των άρθρων τιμολογίων.**

Ο Σύνδεσμός μας θεωρεί την παραπάνω πρόταση ως **την ελάχιστη που η Πολιτεία οφείλει να υιοθετήσει**, προκειμένου να δοθεί η δυνατότητα σε ορισμένες συμβάσεις έργων μεσαίας και μικρής κλίμακας που ήδη εκτελούνται και αναμένονται από τις τοπικές κοινωνίες να ολοκληρωθούν.

Αξιότιμοι κύριοι,

Θεωρούμε ότι κανείς δεν μπορεί να αμφισβητήσει:

- **την αναγκαιότητα να αντιμετωπιστούν στην πράξη οι τεκμηριωμένες επιβαρύνσεις που βαρύνουν τις εκτελούμενες δημόσιες συμβάσεις έργων** καθώς και
- **την αξιοπιστία ενός δείκτη που ανακοινώνεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛΣΤΑΤ)**, που είναι ανεξάρτητη Αρχή και αποτελεί την εθνική στατιστική υπηρεσία κατά την έννοια του άρθρου 5 του Κανονισμού (ΕΚ) αριθ.223/2009 για τις Ευρωπαϊκές Στατιστικές και απολαμβάνει λειτουργικής ανεξαρτησίας, καθώς και διοικητικής και οικονομικής αυτοτέλειας.

Παράλληλα, θα πρέπει άμεσα να εξεταστεί και ο εξορθολογισμός των τιμών με τις οποίες μελετώνται και προϋπολογίζονται τα έργα, διότι όπως έχει γίνει εύλογα αντιληπτό από τα παραπάνω από το 2017 έχουν μεσολαβήσει σημαντικές αυξήσεις σε αρκετές κατηγορίες άρθρων τιμολογίων, οι οποίες, όσο δεν ενσωματώνονται στους προϋπολογισμούς των έργων, θα συνεχίσουν να συντελούν στη στρεβλή κοστολόγηση των έργων από πλευράς δημοσίου και ειδικά στην υποεκτίμηση των δεσμευμένων κονδυλίων για την ολοκλήρωση κάθε έργου.

Για το Διοικητικό Συμβούλιο του ΣΑΤΕ

Με τιμή,

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΑΘΟΥΣΑΚΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ