

Πηγή:	ypodomes.com	Ημερομηνία έκδοσης:	28-09-2026 09:33:00
Σύνδεσμος:	https://ypodomes.com/live-9o-synedrio-ypodomon-kai-metaforon-parakoloythiste-zontana-ta-web-only-panels-toy-itc-2026/		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

ypodomes.com - 2026-09-28 09:33:00

ITC - ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ [LIVE] 9ο Συνέδριο Υποδομών και Μεταφορών – Παρακολουθήστε ζωντανά τα web-only panels του ITC 2026

Σας καλωσορίζουμε στο 9ο Συνέδριο Υποδομών και Μεταφορών – ITC 2026. Σήμερα είναι η 1η ημέρα του Συνεδρίου και θα πραγματοποιηθούν τα Web-only panels. Για να παρακολουθήσετε ζωντανά δια ζώσης το Συνέδριο από το Μέγαρο Συνεδριακό Κέντρο Αθηνών την Τρίτη 29/9/2026, δείτε λεπτομέρειες εδώ www.itcgreece.gr – Η εγγραφή είναι δωρεάν ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ WEB-ONLY PANELS 10:00-11:00 Ποιες είναι οι προκλήσεις για τις ελληνικές εταιρείες που συμμετέχουν στα μεγάλα έργα – Νέα υλικά και νέες εφαρμογές στον σχεδιασμό και την υλοποίηση Καλεσμένοι είναι: – Γιάννης Ασπριτάκης, Managing Director, ErgoProlipsis – Αλέξανδρος Μ. Νικήτας, Ιδρυτής & Γενικός Διευθυντής, TORSION – Ελένη Χατζηγεωργίου, Head of Sustainability, C2h Sustainable Engineering – Βασιλική Ωρολογιοπούλου, Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π., Συνδιευθύνουσα, ΑΡΜΟΣ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε. – Natasha Conas-Kneiss, Διευθύνουσα Σύμβουλος, Όμιλος ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. Συντονισμός πάνελ: Βασίλης Παπακωνσταντόπουλος, δημοσιογράφος, εφημερίδα Δημοκρατία 11:00-12:00 Έλλειψη προσωπικού στις Μεταφορές: Η μεγαλύτερη πρόκληση της τρέχουσας δεκαετίας Καλεσμένοι είναι: – Δημήτριος Φωκαΐδης, Πρόεδρος, Ομοσπονδία Φορτηγών Αυτοκινητιστών Ελλάδος, – Γιώργος Δρόσης, Γενικός Διευθυντής Παραγωγής, ΟΣΥ, – Κωνσταντίνος Γκώνιας, Γενικός Διευθυντής, Σύνδεσμος Επιχειρήσεων Επιβατηγού Ναυτιλίας, – Αθανάσιος Μπίνης, Πρόεδρος, Ελληνική Αεροπορική Ένωση. Συντονισμός πάνελ: Βάσω Κουτσούμπα, δημοσιογράφος, ΑΠΕ – ΜΠΕ. 12:00-13:00 Κατασκευές και ευρωπαϊκές οδηγίες – Πάμε για αλλαγή του τοπίου στον τρόπο με τον οποίο κατασκευάζουμε ; Καλεσμένοι είναι: – Ζαχαρίας Αθουσάκης, Πρόεδρος, ΣΑΤΕ – Φώτιος Κουβουκλιώτης, Πρόεδρος, ΠΕΣΕΔΕ – Γεώργιος Ντούλης, Πρόεδρος, ΣΕΓΜ Συντονισμός πάνελ: Βασίλης Παπακωνσταντόπουλος, δημοσιογράφος, εφημερίδα Δημοκρατία



Δημόσια έργα: Τέλος στη μάχη της χαμηλότερης προσφοράς

Ο νέος κανονισμός της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για τους διαγωνισμούς δημοσίων έργων αλλάζει δραστικά το τοπίο της αγοράς στη χώρα μας, σύμφωνα με ειδικούς, οι οποίοι εκτιμούν ότι στην πράξη ακυρώνεται η ύπαρξη των **κατασκευαστικών** πτυχίων και μπαίνει τέλος στη μάχη της χαμηλότερης προσφοράς. Πρόκειται για την πρόταση Public Procurement Act, που ενέκρινε η Ευρωπαϊκή Επιτροπή πριν από λίγες εβδομάδες και βρίσκεται σε δημόσια διαβούλευση, με στόχο τον εκσυγχρονισμό και την απλούστευση του πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων και την αποτελεσματικότερη υλοποίηση επενδύσεων σε δημόσιες υπηρεσίες και υποδομές. Εισάγει, επίσης, ενιαία πλατφόρμα για όλες τις δημόσιες συμβάσεις στην ΕΕ και περισσότερη στήριξη σε στόχους που αφορούν το περιβάλλον, την κοινωνία και την καινοτομία. Συγκεκριμένα, η πρόταση καθιστά τον δείκτη βέλτιστης τιμής-ποιότητας (Best Price-Quality Ratio-BPQR) την τυποποιημένη μέθοδο ανάθεσης, καθώς τα ποιοτικά κριτήρια θα αντιστοιχούν τουλάχιστον στο 30%, με έναν παράλληλο μηχανισμό «συμμόρφωσης ή αιτιολόγησης». Έτσι, οι δημόσιες συμβάσεις δεν θα κρίνονται μόνο από την τιμή, αλλά και από την ποιότητα, την καινοτομία, την ασφάλεια, την ανθεκτικότητα και τα περιβαλλοντικά και κοινωνικά κριτήρια. «Μνημειώδης πρόταση» Ο Φώτης Κουβουκλιώτης, Πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ, ανέφερε χθες σε συζήτηση πάνελ που διεξήχθη στο πλαίσιο του συνεδρίου 9ο Συνέδριο Υποδομών και Μεταφορών – ITC 2026 ότι «βρισκόμαστε μπροστά σε μια μνημειώδη πρόταση που αντικαθιστά ό,τι ξέραμε μέχρι τώρα». Από την πλευρά του, ο πρόεδρος του **ΣΑΤΕ**, **Ζαχαρίας Αθουσάκης**, εξήγησε ότι τα όργανα της Ευρωπαϊκής Επιτροπής διαπίστωσαν αποκλίσεις στην εφαρμογή των προηγούμενων οδηγιών στα κράτη-μέλη, καθώς αυτές άφηναν περιθώριο διαφορετικής ενσωμάτωσης στο εθνικό δίκαιο κάθε χώρας. «Το γεγονός ότι οδηγούμαστε σε κανονισμό σημαίνει ότι θα έχουμε πιο συγκεκριμένους κανόνες, από τους οποίους δεν θα μπορούν να παρεκκλίνουν τα κράτη-μέλη. Αυτό είναι ένα καλό νέο, γιατί οι κανόνες θα πρέπει να βρίσκονται περίπου στο ίδιο επίπεδο σε όλες τις χώρες. Αυτό το βλέπουμε με καλό μάτι», σημείωσε ο ίδιος. Στη συνέχεια υπογράμμισε ότι μειοδότης δεν θα είναι πλέον εκείνος που προσφέρει τη μεγαλύτερη έκπτωση, αλλά εκείνος που αξιολογείται με βάση κριτήρια που θα καθορίζει η αναθέτουσα αρχή, όπως οι περιβαλλοντικές και κλιματικές επιπτώσεις και τα λειτουργικά χαρακτηριστικά του έργου. «Ο κανονισμός προβλέπει ότι τα κριτήρια θα πρέπει να αποτυπώνονται με τέτοιο τρόπο στις διακηρύξεις, ώστε να διασφαλίζεται η ίση μεταχείριση. Το πώς, όμως, θα εξασφαλίζεται στην πράξη αυτή η ίση μεταχείριση είναι ένα ζήτημα για το οποίο έχω τις επιφυλάξεις μου. Φιλόδοξο είναι το σχέδιο, αλλά βρισκόμαστε και σε μια νέα εποχή πραγμάτων», πρόσθεσε ο ίδιος. Τονίζεται ότι η πλήρης εφαρμογή του νομοσχεδίου σε ολόκληρη την ΕΕ αναμένεται περί το 2029-2030. Στη συνέχεια, ο Γεώργιος Ντούλης, πρόεδρος του ΣΕΓΜ, σημείωσε ότι

Πηγή: eportal.gr Ημερομηνία έκδοσης: 29-09-2026 00:00:00

Σύνδεσμος: <https://eportal.gr/portal/%ce%b4%ce%b7%ce%bc%cf%8c%cf%83%ce%b9%ce%b1-%ce%ad%cf%81%ce%b3%ce%b1-%cf%84%ce%ad%ce%bb%ce%bf%cf%82-%cf%83%cf%84%ce%b7-%ce%bc%ce%ac%cf%87%ce%b7-%cf%84%ce%b7%cf%82-%cf%87%ce%b1%ce%bc%ce%b7%ce%bb%cf%8c/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

«αν είμαστε ειλικρινείς, ο ευρωπαϊκός κανονισμός έρχεται ουσιαστικά να ακυρώσει την ύπαρξη των πτυχίων». «Αν δεν λαμβάνει υπόψη την προϋπηρεσία και δίνει τη δυνατότητα συμμετοχής σε start-ups και μικρομεσαίες επιχειρήσεις χωρίς πρότερη εμπειρία, ουσιαστικά τα ακυρώνει. Άλλα, ας κρατήσουμε σε αυτό μια επιφύλαξη», συμπλήρωσε ο ίδιος.
Δημοσιεύτηκε ! 2026-09-29 07:29:00

🌐 Δημόσια έργα: Τέλος στην κυριαρχία της χαμηλότερης τιμής φέρνει η πρόταση της Κομισιόν

Πηγή:	www.mononews.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	29-09-2026 00:00:00
Σύνδεσμος:	https://www.mononews.gr/business/neoi-kanones-tis-ee-sta-dimosia-erga-telos-stin-epochi-tis-chamiloteris-timis-ti-fovountai-oi-kataskevastes		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

www.mononews.gr - 2026-09-29 00:00:00

Δημόσια έργα: Τέλος στην κυριαρχία της χαμηλότερης τιμής φέρνει η πρόταση της Κομισιόν

Για να μας βλέπετε πιο συχνά στα αποτελέσματα αναζήτησης Add mononews.gr on Google Νέα δεδομένα στις δημόσιες συμβάσεις και, κατ' επέκταση, στην αγορά των **κατασκευών** φέρνει η πρόταση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για νέο κανονισμό (Public Procurement Act), ο οποίος αλλάζει τους όρους με τους οποίους θα ανατίθενται τα δημόσια έργα στην Ευρώπη. Η χαμηλότερη τιμή (και άρα και η μεγαλύτερη έκπτωση) παύει να αποτελεί το κυρίαρχο κριτήριο, καθώς ποιότητα, βιωσιμότητα, ανθεκτικότητα και άλλες παράμετροι αποκτούν μεγαλύτερο βάρος στην επιλογή του αναδόχου. Οι εκπρόσωποι του **κατασκευαστικού** και μελετητικού κλάδου βλέπουν θετικά την καθιέρωση πιο ενιαίων ευρωπαϊκών κανόνων, αλλά προειδοποιούν για τον κίνδυνο υποκειμενικών αξιολογήσεων. 1 Πρόκειται για μια αγορά που αντιστοιχεί περίπου στο 15% του ΑΕΠ της Ευρωπαϊκής Ένωσης και καλύπτει από **κατασκευές**, μεταφορές και ενεργειακά συστήματα έως σχολεία και υπηρεσίες υγείας. Η βασική αλλαγή είναι ότι οι τρεις υφιστάμενες ευρωπαϊκές οδηγίες για τις δημόσιες συμβάσεις προτείνεται να ενοποιηθούν σε έναν ενιαίο και άμεσα εφαρμοστέο κανονισμό. Στόχος είναι να περιοριστούν οι διαφορετικές εθνικές εφαρμογές και να υπάρχουν πιο κοινοί κανόνες σε ολόκληρη την Ευρώπη. Σε αυτό ακριβώς στάθηκε ο πρόεδρος του **ΣΑΤΕ**, **Ζαχαρίας Αθουσάκης**, ο οποίος βλέπει θετικά τη μετάβαση από τις οδηγίες στον κανονισμό. Όπως εξήγησε, μέχρι σήμερα τα κράτη είχαν μεγαλύτερα περιθώρια ως προς τον τρόπο με τον οποίο ενσωμάτωναν τις ευρωπαϊκές Οδηγίες στις εθνικές νομοθεσίες τους, με αποτέλεσμα να εμφανίζονται αποκλίσεις. Με τον κανονισμό, όπως σημείωσε, οι κανόνες γίνονται πιο αυστηροί και περισσότερο ενιαίοι για όλους. Από τη χαμηλότερη τιμή στην καλύτερη σχέση τιμής-ποιότητας Μια από τις σημαντικότερες αλλαγές για τις **κατασκευαστικές** επιχειρήσεις αφορά, όμως, τον τρόπο με τον οποίο θα επιλέγεται ο ανάδοχος. Μέχρι σήμερα η οικονομική προσφορά και η έκπτωση έχουν καθοριστική σημασία στους διαγωνισμούς. Το νέο ευρωπαϊκό πλαίσιο επιχειρεί να μεταφέρει το βάρος από τη λογική της χαμηλότερης τιμής στη βέλτιστη σχέση τιμής-ποιότητας. Και εδώ τα επίσημα στοιχεία της Κομισιόν είναι συγκεκριμένα: η πρόταση προβλέπει ότι τα ποιοτικά κριτήρια θα έχουν κατ' αρχήν βαρύτητα τουλάχιστον 30%, ενώ στις συμβάσεις υψηλής έντασης εργασίας το ποσοστό ανεβαίνει στο 50%. Οι αναθέτουσες αρχές θα πρέπει να εξετάζουν, εκτός από την τιμή, την ποιότητα, περιβαλλοντικές και κοινωνικές παραμέτρους, την καινοτομία, την ασφάλεια και την ανθεκτικότητα. Αυτό ακριβώς είναι και το σημείο που προκαλεί τον μεγαλύτερο προβληματισμό στον **Αθουσάκη**. Ο πρόεδρος του **ΣΑΤΕ** δεν διαφωνεί με την εισαγωγή ποιοτικών κριτηρίων. Φοβάται, όμως, ότι η μεγαλύτερη ελευθερία αξιολόγησης μπορεί να δημιουργήσει περιθώρια υποκειμενικότητας στις αναθέσεις. Γι' αυτό και υποστηρίζει ότι τα κριτήρια πρέπει να είναι όσο γίνεται πιο αντικειμενικά. Όπως χαρακτηριστικά ανέφερε, θα προτιμούσε κριτήρια τύπου «on-off»: ο οικονομικός φορέας είτε πληροί

🌐 Δημόσια έργα: Τέλος στην κυριαρχία της χαμηλότερης τιμής φέρνει η πρόταση της Κομισιόν

Πηγή:	www.mononews.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	29-09-2026 00:00:00
Σύνδεσμος:	https://www.mononews.gr/business/neoi-kanones-tis-ee-sta-dimosia-erga-telos-stin-epochi-tis-chamiloteris-timis-ti-fovountai-oi-kataskevastes		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

μια συγκεκριμένη απαίτηση είτε δεν την πληροί. Η ανησυχία αυτή αποκτά ιδιαίτερη σημασία καθώς, σύμφωνα με την επίσημη πρόταση της Επιτροπής, οι αναθέτουσες αρχές θα έχουν διακριτική ευχέρεια ως προς τα κριτήρια ποιότητας που θα εφαρμόζουν και τη βαρύτητα που θα δίνουν σε αυτά.

Κουβουκλιώτης: Η Ευρώπη προχωρά, η Ελλάδα ακόμη κλείνει εκκρεμότητες. Από την πλευρά του, ο πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ, Φώτιος Κουβουκλιώτης, έβαλε στο τραπέζι μια άλλη διάσταση: η Ευρώπη προχωρά ήδη στο επόμενο μοντέλο δημοσίων συμβάσεων, την ώρα που η Ελλάδα, όπως υποστηρίζει, δεν έχει ακόμη αντιμετωπίσει όλες τις εκκρεμότητες του προηγούμενου.

Αναφέρθηκε ειδικότερα στον ν. 4412/2016, σημειώνοντας ότι εξακολουθούν να υπάρχουν ατέλειες, αποφάσεις και ρυθμίσεις που δεν ολοκληρώθηκαν. Την ίδια στιγμή, η Κομισιόν επιχειρεί να απλοποιήσει σημαντικά το νέο σύστημα. Η επίσημη πρόταση προβλέπει τρεις βασικές διαδικασίες αντί για πέντε σήμερα, μεγαλύτερη δυνατότητα διαπραγμάτευσης και ειδική διαδικασία για καινοτόμες λύσεις. Η Επιτροπή υπολογίζει μάλιστα ότι από τη μείωση της γραφειοκρατίας μπορεί να προκύψει εξοικονόμηση διοικητικού κόστους περίπου 649 εκατ. ευρώ τον χρόνο για δημόσιους φορείς και επιχειρήσεις. «Φωτογραφικές» διακηρύξεις Το μεγαλύτερο «αγκάθι» που βλέπει ο κ. Κουβουκλιώτης βρίσκεται στους πρόσθετους όρους που μπορούν να εισάγονται στους διαγωνισμούς. Ο πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ έκανε λόγο για «φωτογραφικές» διακηρύξεις, υποστηρίζοντας ότι υπάρχουν περιπτώσεις στις οποίες οι αναθέτουσες αρχές προσθέτουν τόσο ειδικά ή υπερβολικά κριτήρια, ώστε τελικά να περιορίζεται ο αριθμός των επιχειρήσεων που μπορούν να συμμετάσχουν. Ανέφερε ακόμη περιπτώσεις διακηρύξεων που περιλαμβάνουν απαιτήσεις για προϊόντα τα οποία καλύπτονται από συγκεκριμένα διπλώματα ευρεσιτεχνίας, με αποτέλεσμα, όπως υποστήριξε, να περιορίζεται στην πράξη ο ανταγωνισμός. Και εδώ βρίσκεται ίσως η μεγαλύτερη πρόκληση του νέου συστήματος: όσο περισσότερη σημασία αποκτούν τα ποιοτικά κριτήρια, τόσο μεγαλύτερη σημασία αποκτά και ο τρόπος με τον οποίο αυτά θα διατυπώνονται στις διακηρύξεις. Ντούλης: Αλλάζει ο ίδιος ο τρόπος που φτιάχνουμε τα έργα Για τον πρόεδρο του ΣΕΓΜ, Γεώργιο Ντούλη, πάντως, η αλλαγή δεν σταματά στον τρόπο με τον οποίο θα γίνεται ένας διαγωνισμός. Αφορά τον ίδιο τον τρόπο με τον οποίο σχεδιάζονται και **κατασκευάζονται** τα έργα. Όπως εξήγησε, ο σχεδιασμός θα πρέπει πλέον να εξετάζει το έργο σε ολόκληρη τη διάρκεια ζωής του: πόσα και ποια υλικά θα χρησιμοποιηθούν, από πού προέρχονται, πόση ενέργεια απαιτείται για την παραγωγή και τη μεταφορά τους, πόσο συχνά θα χρειάζεται συντήρηση, πόσα χρόνια θα διαρκέσει το έργο και τι θα συμβεί με τα υλικά όταν φτάσει η στιγμή της ανακατασκευής ή της αποδόμησής του. Έτσι, η φθηνότερη λύση κατά την **κατασκευή** δεν θα είναι απαραίτητα και η οικονομικότερη λύση συνολικά. Ένα έργο μπορεί να κοστίζει περισσότερο στην αρχή, αλλά να έχει μεγαλύτερη διάρκεια ζωής, μικρότερες ανάγκες συντήρησης και χαμηλότερο περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Σε αυτή τη λογική εντάσσονται και όσα προβλέπει η ευρωπαϊκή πρόταση για μεγαλύτερη βαρύτητα σε περιβαλλοντικές παραμέτρους, καινοτομία, ασφάλεια και ανθεκτικότητα κατά την ανάθεση των συμβάσεων. Ο Ντούλης δίνει ιδιαίτερη έμφαση και στο ανθρακικό αποτύπωμα των υλικών, υποστηρίζοντας ότι μελετητές και **κατασκευαστές** θα πρέπει να έχουν στη διάθεσή τους

Δημόσια έργα: Τέλος στην κυριαρχία της χαμηλότερης τιμής φέρνει η πρόταση της Κομισιόν

Πηγή:	www.mononews.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	29-09-2026 00:00:00
Σύνδεσμος:	https://www.mononews.gr/business/neoi-kanones-tis-ee-sta-dimosia-erga-telos-stin-epochi-tis-chamiloteris-timis-ti-fovountai-oi-kataskevastes		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

αξιόπιστα και πιστοποιημένα στοιχεία για τα υλικά που χρησιμοποιούν. Ευρωπαϊκή προτίμηση και τρίτες χώρες Μία ακόμη αλλαγή που επισήμαναν οι εκπρόσωποι του κλάδου αφορά τη σχέση της ευρωπαϊκής αγοράς με τις τρίτες χώρες. Τόσο ο **Αθουσάκης** όσο και ο Κουβουκλιώτης αναφέρθηκαν στην ανάγκη μεγαλύτερης αμοιβαιότητας και περιορισμού της εξάρτησης της Ευρώπης από τρίτες χώρες. Και αυτό αποτυπώνεται στην επίσημη πρόταση της Επιτροπής, η οποία εισάγει ένα οριζόντιο πλαίσιο «ευρωπαϊκής προτίμησης» στις δημόσιες συμβάσεις. Η Κομισιόν προβλέπει, υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις, τη δυνατότητα περιορισμών όταν μια τρίτη χώρα δεν προσφέρει δίκαιη πρόσβαση στην αγορά της στους ευρωπαϊκούς οικονομικούς φορείς ή όταν υπάρχουν κίνδυνοι εξάρτησης για την ασφάλεια του εφοδιασμού. Το νέο πλαίσιο φιλοδοξεί επίσης να κάνει τους διαγωνισμούς περισσότερο ψηφιακούς και λιγότερο γραφειοκρατικούς. Προβλέπεται η δημιουργία μιας ενιαίας ψηφιακής αγοράς δημοσίων συμβάσεων, με διασυνδεδεμένες πλατφόρμες των κρατών-μελών. Μια επιχείρηση θα μπορεί έτσι να συμμετέχει σε διαδικασίες και να καταθέτει προσφορές σε ολόκληρη την ΕΕ μέσω των συνδεδεμένων συστημάτων, ενώ με την αρχή «μόνον άπαξ» δεν θα χρειάζεται να υποβάλλει επανειλημμένα τις ίδιες πληροφορίες και τα ίδια έγγραφα.

Σύνδεσμος: <https://www.michanikos.gr/index/articles/%CE%B5%CF%80%CE%B9%CE%BA%CE%B1%CE%B9%CF%81%CF%8C%CF%84%CE%B7%CF%84%CE%B1/%CE%B4%CE%B7%CE%BC%CF%8C%CF%83%CE%B9%CE%B1-%CE%AD%CF%81%CE%B3%CE%B1-%CE%B1%CE%BB%CE%BB%CE%AC%CE%B6%CE%BF%CF%85%CE%BD-%CE%BF%CE%B9-%CE%BA%CE%B1%CE%BD%CF%8C%CE%BD%CE%B5%CF%82-%CE%B1%CE%BD%CE%AC%CE%B8%CE%B5%CF%83%CE%B7%CF%82-%E2%80%93%CF%80%CE%B5%CF%81%CE%B9%CE%BF%CF%81%CE%AF%CE%B6%CE%B5%CF%84%CE%B1%CE%B9-%CE%BF%CF%81%CF%8C%CE%BB%CE%BF%CF%82-%CF%84%CE%B7%CF%82-%CF%87%CE%B1%CE%BC%CE%B7%CE%BB%CF%8C%CF%84%CE%B5%CF%81%CE%B7%CF%82-%CF%84%CE%B9%CE%BC%CE%AE%CF%82-r18016/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

www.michanikos.gr - 2026-09-29 05:45:00

Δημόσια έργα: Αλλάζουν οι κανόνες ανάθεσης – Περιορίζεται ο ρόλος της χαμηλότερης τιμής

Σε μια νέα εποχή περνά σταδιακά η αγορά των δημοσίων έργων στην Ευρώπη, καθώς η Ευρωπαϊκή Επιτροπή επιχειρεί να αλλάξει τη φιλοσοφία με την οποία σχεδιάζονται, δημοπρατούνται και ανατίθενται οι δημόσιες συμβάσεις. Η χαμηλότερη τιμή παύει να αποτελεί το κυρίαρχο σημείο αναφοράς και τη θέση της καταλαμβάνει ένα ευρύτερο μοντέλο αξιολόγησης, στο οποίο αποκτούν αυξημένο βάρος η ποιότητα, η βιωσιμότητα, η ανθεκτικότητα, η καινοτομία και συνολικά το κόστος ενός έργου σε όλη τη διάρκεια ζωής του. Για την ελληνική **κατασκευαστική** αγορά, ωστόσο, η μετάβαση αυτή αποκτά ιδιαίτερη σημασία. Κι αυτό γιατί, την ώρα που η Ευρώπη ανοίγει τον επόμενο κύκλο αλλαγών, οι εκπρόσωποι του εγχώριου τεχνικού κόσμου επισημαίνουν ότι παραμένουν ανοιχτές σημαντικές εκκρεμότητες από το προηγούμενο θεσμικό πλαίσιο. Η καθυστέρηση στην επανάρθρωση των εργοληπτικών επιχειρήσεων, η συγκέντρωση μεγάλου μέρους των έργων σε περιορισμένο αριθμό αναδόχων, η συρρίκνωση του αντικειμένου για τις μικρομεσαίες εταιρείες, οι όροι συμμετοχής στους διαγωνισμούς και τα παρωχημένα τιμολόγια συνθέτουν, σύμφωνα με τους εκπροσώπους του κλάδου, ένα δύσκολο περιβάλλον πάνω στο οποίο καλούνται τώρα να εφαρμοστούν οι νέοι ευρωπαϊκοί κανόνες. Η μεταρρύθμιση που προτείνει η Ευρωπαϊκή Επιτροπή είναι ευρείας κλίμακας. Οι δημόσιες συμβάσεις αντιστοιχούν περίπου στο 15% του ΑΕΠ της Ευρωπαϊκής Ένωσης και αφορούν ένα τεράστιο φάσμα δραστηριοτήτων, από τις μεταφορές και τις υποδομές έως την ενέργεια, τα σχολεία και την υγεία. Στόχος είναι η δημιουργία ενός απλούστερου, περισσότερο ενιαίου και ευέλικτου συστήματος, με την Επιτροπή να υπολογίζει ότι η μείωση του διοικητικού βάρους μπορεί να οδηγήσει σε ετήσια εξοικονόμηση περίπου 649 εκατ. ευρώ. Ενοποίηση οδηγιών, μείωση διαδικασιών και ευελιξία στις αναθέτουσες αρχές. Μία από τις βασικότερες αλλαγές είναι η ενοποίηση των τριών υφιστάμενων οδηγιών και των διάσπαρτων επιμέρους διατάξεων σε έναν ενιαίο, άμεσα εφαρμοστέο κανονισμό. Με αυτόν τον τρόπο επιχειρείται να περιοριστούν οι διαφορετικές ερμηνείες και εφαρμογές των ευρωπαϊκών κανόνων από χώρα σε χώρα, ενώ οι διαδικασίες προβλέπεται να μειωθούν από πέντε σε τρεις. Παράλληλα, δίνεται μεγαλύτερη ευελιξία στις αναθέτουσες αρχές, καθώς προβλέπεται μεγαλύτερο περιθώριο διαπραγμάτευσης κατά τη διάρκεια των διαδικασιών, αλλά και καλύτερη διαβούλευση με την αγορά. Εισάγεται επίσης διαδικασία καινοτομίας για την ανάπτυξη και προμήθεια λύσεων που δεν είναι ακόμη διαθέσιμες στην αγορά. Μεγάλη αλλαγή αποτελεί και η δημιουργία μιας ολοκληρωμένης ψηφιακής αγοράς δημοσίων συμβάσεων σε επίπεδο ΕΕ, μέσα από τη διασύνδεση των εθνικών ηλεκτρονικών συστημάτων. Η λογική είναι μια επιχείρηση να μπορεί να συμμετέχει σε διαδικασίες σε διαφορετικά κράτη-μέλη χωρίς να καλείται να καταθέτει επανειλημμένα τις ίδιες πληροφορίες και τα ίδια δικαιολογητικά. Παράλληλα, η ανταλλαγή δεδομένων μεταξύ των

Σύνδεσμος: <https://www.michanikos.gr/index/articles/%CE%B5%CF%80%CE%B9%CE%BA%CE%B1%CE%B9%CF%81%CF%8C%CF%84%CE%B7%CF%84%CE%B1/%CE%B4%CE%B7%CE%BC%CF%8C%CF%83%CE%B9%CE%B1-%CE%AD%CF%81%CE%B3%CE%B1-%CE%B1%CE%BB%CE%BB%CE%AC%CE%B6%CE%BF%CF%85%CE%BD-%CE%BF%CE%B9-%CE%BA%CE%B1%CE%BD%CF%8C%CE%BD%CE%B5%CF%82-%CE%B1%CE%BD%CE%AC%CE%B8%CE%B5%CF%83%CE%B7%CF%82-%E2%80%93%CF%80%CE%B5%CF%81%CE%B9%CE%BF%CF%81%CE%AF%CE%B6%CE%B5%CF%84%CE%B1%CE%B9-%CE%BF%CF%81%CF%8C%CE%BB%CE%BF%CF%82-%CF%84%CE%B7%CF%82-%CF%87%CE%B1%CE%BC%CE%B7%CE%BB%CF%8C%CF%84%CE%B5%CF%81%CE%B7%CF%82-%CF%84%CE%B9%CE%BC%CE%AE%CF%82-r18016/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

εθνικών συστημάτων φιλοδοξεί να ενισχύσει τη διαφάνεια και τον έλεγχο των συμβάσεων. Τέλος στην απόλυτη κυριαρχία της χαμηλότερης τιμής Η μεγαλύτερη τομή, ωστόσο, βρίσκεται στον τρόπο αξιολόγησης των προσφορών. Η βέλτιστη σχέση τιμής – ποιότητας προτείνεται να αποτελέσει την τυποποιημένη μέθοδο ανάθεσης, με τα ποιοτικά κριτήρια να αντιστοιχούν τουλάχιστον στο 30% και να φθάνουν στο 50% για συμβάσεις υψηλής έντασης εργασίας. Στην πράξη, η τιμή δεν θα εξαφανιστεί από την εξίσωση, αλλά θα συνεκτιμάται με μια σειρά άλλων χαρακτηριστικών. Μεταξύ αυτών περιλαμβάνονται η τεχνική αξία, τα λειτουργικά και αισθητικά χαρακτηριστικά, η προσβασιμότητα, οι μέθοδοι παραγωγής, οι περιβαλλοντικές και κοινωνικές παράμετροι, η καινοτομία, η ασφάλεια και η ανθεκτικότητα. Ταυτόχρονα, το νέο πλαίσιο ενσωματώνει πιο έντονα τη διάσταση της ευρωπαϊκής στρατηγικής αυτονομίας. Προβλέπονται εργαλεία για την αντιμετώπιση κινδύνων που σχετίζονται με κρίσιμες υποδομές, την κυβερνοασφάλεια, την ασφάλεια εφοδιασμού και την επιρροή τρίτων χωρών, ενώ εισάγεται οριζόντιο πλαίσιο ευρωπαϊκής προτίμησης, υπό τις διεθνείς υποχρεώσεις της Ένωσης.

Ζ. Αθουσάκης : Ναι στα ενιαία κριτήρια, αλλά με ασφαλιστικές δικλίδες Ο πρόεδρος του **ΣΑΤΕ** **Ζαχαρίας Αθουσάκης** αντιμετωπίζει θετικά τη μετάβαση προς περισσότερο ενιαίους ευρωπαϊκούς κανόνες. Όπως επισημαίνει, το προηγούμενο μοντέλο των οδηγιών άφηνε στα κράτη-μέλη σημαντικό περιθώριο ως προς τον τρόπο ενσωμάτωσής τους στην εθνική νομοθεσία, με αποτέλεσμα να δημιουργούνται αποκλίσεις μεταξύ των χωρών. Η βασική του επιφύλαξη βρίσκεται αλλού: στον τρόπο με τον οποίο θα εφαρμοστούν τα νέα ποιοτικά κριτήρια. Η απομάκρυνση από τη λογική της χαμηλότερης τιμής σημαίνει ότι οι αναθέτουσες αρχές θα αποκτήσουν μεγαλύτερο ρόλο στην αξιολόγηση διαφορετικών παραμέτρων μιας προσφοράς. Σύμφωνα με τον πρόεδρο του **ΣΑΤΕ**, εκεί χρειάζονται σαφείς ασφαλιστικές δικλίδες, ώστε να μην ανοίξει ο δρόμος για υποκειμενικές κρίσεις. Για τον λόγο αυτό προκρίνει, όπου είναι δυνατόν, κριτήρια που θα λειτουργούν περισσότερο με τη λογική «το διαθέτεις ή δεν το διαθέτεις». Δηλαδή, συγκεκριμένες και μετρήσιμες προϋποθέσεις, τις οποίες ένας υποψήφιος είτε πληροί είτε όχι, αντί για συστήματα βαθμολόγησης που αφήνουν μεγαλύτερο περιθώριο κρίσης στην αναθέτουσα αρχή. Πίσω όμως από τη συζήτηση για τους νέους ευρωπαϊκούς κανόνες βρίσκεται ένα πρόβλημα που η ελληνική αγορά κουβαλά εδώ και χρόνια, η επανάκριση των εργοληπτικών επιχειρήσεων. Η ιστορία ξεκινά από τις ευρωπαϊκές οδηγίες του 2014 και οδηγεί στο Προεδρικό Διάταγμα 71/2019, με το οποίο καθορίστηκαν τα στοιχεία και οι προϋποθέσεις κατάταξης των επιχειρήσεων στο νέο μητρώο. Σύμφωνα με τον κ. **Αθουσάκη**, παρά το γεγονός ότι είχε προηγηθεί πολυετής διαβούλευση, το ΠΔ δεν εφαρμόστηκε ουσιαστικά για χρόνια. Τελικά τέθηκε σε εφαρμογή τον Μάιο του 2024, όμως χρειάστηκαν ακόμη 15 έως 18 μήνες μέχρι να είναι σε θέση η ηλεκτρονική πλατφόρμα να δέχεται τα στοιχεία των επιχειρήσεων. Έτσι, η διαδικασία έφθασε ουσιαστικά έως το 2026. Στο μεσοδιάστημα δίνονταν διαδοχικές παρατάσεις στην ισχύ παλαιότερων στοιχείων και πτυχίων. Κατά τον πρόεδρο του **ΣΑΤΕ**, αυτό είχε πραγματικές επιπτώσεις στον ανταγωνισμό, καθώς επιχειρήσεις που είχαν αναπτυχθεί και πληρούσαν τις προϋποθέσεις για να περάσουν σε υψηλότερη τάξη δεν μπορούσαν να επανακριθούν εγκαίρως και επομένως να

Σύνδεσμος: <https://www.michanikos.gr/index/articles/%CE%B5%CF%80%CE%B9%CE%BA%CE%B1%CE%B9%CF%81%CF%8C%CF%84%CE%B7%CF%84%CE%B1/%CE%B4%CE%B7%CE%BC%CF%8C%CF%83%CE%B9%CE%B1-%CE%AD%CF%81%CE%B3%CE%B1-%CE%B1%CE%BB%CE%BB%CE%AC%CE%B6%CE%BF%CF%85%CE%BD-%CE%BF%CE%B9-%CE%BA%CE%B1%CE%BD%CF%8C%CE%BD%CE%B5%CF%82-%CE%B1%CE%BD%CE%AC%CE%B8%CE%B5%CF%83%CE%B7%CF%82-%E2%80%93%CF%80%CE%B5%CF%81%CE%B9%CE%BF%CF%81%CE%AF%CE%B6%CE%B5%CF%84%CE%B1%CE%B9-%CE%BF%CF%81%CF%8C%CE%BB%CE%BF%CF%82-%CF%84%CE%B7%CF%82-%CF%87%CE%B1%CE%BC%CE%B7%CE%BB%CF%8C%CF%84%CE%B5%CF%81%CE%B7%CF%82-%CF%84%CE%B9%CE%BC%CE%AE%CF%82-r18016/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

διεκδικήσουν μεγαλύτερα έργα. Ο ίδιος εκτιμά ότι σήμερα έχει αξιολογηθεί περίπου το 10%-20% των εργοληπτικών επιχειρήσεων, ενώ έχει προβλεφθεί επιπλέον χρονικό περιθώριο 24 μηνών για την ολοκλήρωση της διαδικασίας για το σύνολο των πτυχίων. Η καθυστέρηση στα μητρώα συνδέεται, σύμφωνα με τον **ΣΑΤΕ**, με ένα ευρύτερο πρόβλημα της αγοράς, τη συγκέντρωση του **κατασκευαστικού** αντικείμενου. Ο κ. **Αθουσάκης** υποστηρίζει ότι τα προηγούμενα χρόνια υπήρξε τάση ενοποίησης πολλών έργων σε μεγαλύτερες εργολαβίες, με συνέπεια να περιοριστεί το πεδίο στο οποίο μπορούσαν να δραστηριοποιηθούν οι μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις. Σύμφωνα με τα στοιχεία που επικαλείται, περίπου το 80% των χρηματοδοτούμενων έργων κατέληξε σε περιορισμένο αριθμό αναδόχων, οι οποίοι σήμερα διαθέτουν πολύ υψηλό ανεκτέλεστο αντικείμενο. Υπό πίεση οι μικρομεσαίες τεχνικές εταιρίες. Στον αντίποδα, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις των χαμηλότερων τάξεων βρίσκονται αντιμέτωπες με περιορισμένο νέο αντικείμενο. Σύμφωνα με τον πρόεδρο του **ΣΑΤΕ**, οι εκπώσεις σε ορισμένους από τους διαγωνισμούς που απευθύνονται σε αυτές τις κατηγορίες έχουν φθάσει ακόμη και στο 30%-35%, ενώ περίπου 2.000 ατομικές εργοληπτικές επιχειρήσεις μηχανικών και υπομηχανικών βρίσκονται αντιμέτωπες με την έλλειψη νέων έργων. Ιδιαίτερο πρόβλημα προκύπτει και με τις υπερβολαβίες. Μια μικρομεσαία επιχείρηση μπορεί να εκτελεί σημαντικό μέρος ενός έργου ως υπερβολάβος, όμως, σύμφωνα με τον κ. **Αθουσάκη**, το συγκεκριμένο αντικείμενο δεν αναγνωρίζεται με τον ίδιο τρόπο στον κύκλο εργασιών που απαιτείται για τη μελλοντική επανάκριση του πτυχίου της. Έτσι δημιουργείται ένας φαύλος κύκλος. Οι μικρότερες επιχειρήσεις, επειδή δεν βρίσκουν επαρκές αυτόνομο αντικείμενο, καταφεύγουν στις υπερβολαβίες. Στη συνέχεια, όμως, μπορεί να μη συγκεντρώνουν τον κύκλο εργασιών που απαιτείται για την επόμενη επανάκριση. Ο πρόεδρος του **ΣΑΤΕ** προειδοποιεί ότι, εάν το ζήτημα δεν αντιμετωπιστεί, σε βάθος τριετίας αρκετές μικρομεσαίες επιχειρήσεις ενδέχεται να δυσκολευτούν να διατηρήσουν την κατάταξή τους, με κίνδυνο είτε να περιοριστούν μόνιμα στον ρόλο του υπερβολάβου είτε να αποχωρήσουν από την αγορά.



Δημόσια έργα: Τέλος στη μάχη της χαμηλότερης προσφοράς

Η πρόταση Public Procurement Act τίθεται σε δημόσια διαβούλευση. Εισάγεται υποχρεωτικό ποιοτικό κριτήριο 30%. Ποιες αλλαγές αναμένονται έως το 2030. Ο νέος κανονισμός της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για τους διαγωνισμούς δημοσίων έργων αλλάζει δραστικά το τοπίο της αγοράς στη χώρα μας, σύμφωνα με ειδικούς, οι οποίοι εκτιμούν ότι στην πράξη ακυρώνεται η ύπαρξη των κατασκευαστικών πτυχίων και μπαίνει τέλος στη μάχη της χαμηλότερης προσφοράς. Πρόκειται για την πρόταση Public Procurement Act, που ενέκρινε η Ευρωπαϊκή Επιτροπή πριν από λίγες εβδομάδες και βρίσκεται σε δημόσια διαβούλευση, με στόχο τον εκσυγχρονισμό και την απλούστευση του πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων και την αποτελεσματικότερη υλοποίηση επενδύσεων σε δημόσιες υπηρεσίες και υποδομές. Εισάγει, επίσης, ενιαία πλατφόρμα για όλες τις δημόσιες συμβάσεις στην ΕΕ και περισσότερη στήριξη σε στόχους που αφορούν το περιβάλλον, την κοινωνία και την καινοτομία. Συγκεκριμένα, η πρόταση καθιστά τον δείκτη βέλτιστης τιμής-ποιότητας (Best Price-Quality Ratio-BPQR) την τυποποιημένη μέθοδο ανάθεσης, καθώς τα ποιοτικά κριτήρια θα αντιστοιχούν τουλάχιστον στο 30%, με έναν παράλληλο μηχανισμό «συμμόρφωσης ή αιτιολόγησης». Έτσι, οι δημόσιες συμβάσεις δεν θα κρίνονται μόνο από την τιμή, αλλά και από την ποιότητα, την καινοτομία, την ασφάλεια, την ανθεκτικότητα και τα περιβαλλοντικά και κοινωνικά κριτήρια. «Μνημειώδης πρόταση» Ο Φώτης Κουβουκλιώτης, Πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ, ανέφερε χθες σε συζήτηση πάνελ που διεξήχθη στο πλαίσιο του συνεδρίου 9ο Συνέδριο Υποδομών και Μεταφορών - ITC 2026 ότι «βρισκόμαστε μπροστά σε μια μνημειώδη πρόταση που αντικαθιστά ό,τι ξέραμε μέχρι τώρα». Από την πλευρά του, ο πρόεδρος του ΣΑΤΕ, Ζαχαρίας Αθουσάκης, εξήγησε ότι τα όργανα της Ευρωπαϊκής Επιτροπής διαπίστωσαν αποκλίσεις στην εφαρμογή των προηγούμενων οδηγιών στα κράτη-μέλη, καθώς αυτές άφηναν περιθώριο διαφορετικής ενσωμάτωσης στο εθνικό δίκαιο κάθε χώρας. «Το γεγονός ότι οδηγούμαστε σε κανονισμό σημαίνει ότι θα έχουμε πιο συγκεκριμένους κανόνες, από τους οποίους δεν θα μπορούν να παρεκκλίνουν τα κράτη-μέλη. Αυτό είναι ένα καλό νέο, γιατί οι κανόνες θα πρέπει να βρίσκονται περίπου στο ίδιο επίπεδο σε όλες τις χώρες. Αυτό το βλέπουμε με καλό μάτι», σημείωσε ο ίδιος. Στη συνέχεια υπογράμμισε ότι μειοδότης δεν θα είναι πλέον εκείνος που προσφέρει τη μεγαλύτερη έκπτωση, αλλά εκείνος που αξιολογείται με βάση κριτήρια που θα καθορίζει η αναθέτουσα αρχή, όπως οι περιβαλλοντικές και κλιματικές επιπτώσεις και τα λειτουργικά χαρακτηριστικά του έργου. «Ο κανονισμός προβλέπει ότι τα κριτήρια θα πρέπει να αποτυπώνονται με τέτοιο τρόπο στις διακηρύξεις, ώστε να διασφαλίζεται η ίση μεταχείριση. Το πώς, όμως, θα εξασφαλίζεται στην πράξη αυτή η ίση μεταχείριση είναι ένα ζήτημα για το οποίο έχω τις επιφυλάξεις μου. Φιλόδοξο είναι το σχέδιο, αλλά βρισκόμαστε και σε μια νέα εποχή πραγμάτων», πρόσθεσε ο ίδιος. Τονίζεται ότι η πλήρης



Πηγή:

www.euro2day.gr

Ημερομηνία
έκδοσης:

29-09-2026 07:29:00

Σύνδεσμος:

<https://www.euro2day.gr/news/economy/article/2371097/dhmosia-erga-telos-sth-mahh-ths-hamhloterhs-prosfo.html>

Θέματα:

ΣΑΤΕ

εφαρμογή του νομοσχεδίου σε ολόκληρη την ΕΕ αναμένεται περί το 2029-2030. Στη συνέχεια, ο Γεώργιος Ντούλης, πρόεδρος του ΣΕΓΜ, σημείωσε ότι «αν είμαστε ειλικρινείς, ο ευρωπαϊκός κανονισμός έρχεται ουσιαστικά να ακυρώσει την ύπαρξη των πτυχίων». «Αν δεν λαμβάνει υπόψη την προϋπηρεσία και δίνει τη δυνατότητα συμμετοχής σε start-ups και μικρομεσαίες επιχειρήσεις χωρίς πρότερη εμπειρία, ουσιαστικά τα ακυρώνει. Άλλα, ας κρατήσουμε σε αυτό μια επιφύλαξη», συμπλήρωσε ο ίδιος.