

Παρέμβαση για τις αναθεωρήσεις τιμών στα δημόσια έργα ζητούν οι κατασκευαστές

ΜΕ ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΤΟΥΣ ΣΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Την άμεση παρέμβαση της πολιτικής ηγεσίας για την ενιαία εφαρμογή της νομοθεσίας στις αναθεωρήσεις τιμών των δημοσίων έργων ζητούν οι εργοληπτικές οργανώσεις **ΠΕΔΜΕΔΕ**, **ΠΕΣΕΔΕ** και **ΣΑΤΕ**, επισημαίνοντας ότι η υφιστάμενη εκκρεμότητα προκαλεί καθυστερήσεις στην εκτέλεση συγχρηματοδοτούμενων έργων και οικονομικές επιπτώσεις στις τεχνικές επιχειρήσεις.

Με κοινή επιστολή προς τον αναπληρωτή υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών **Νίκο Παπαθανάση**, η οποία κοινοποιείται στον πρωθυπουργό **Κυριάκο Μητσοτάκη** και στον υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών **Κυριάκο Πιερρακάκη**, οι φορείς του τεχνικού κλάδου τονίζουν ότι η κατάσταση οδηγεί σε ουσιαστική αναστολή της νομοθεσίας.

Στο επίκεντρο βρίσκεται ο συνυπολογισμός των αναθεωρήσεων τιμών στο όριο του **50%** που αφορά τις τροποποιήσεις συμβάσεων δημοσίων έργων. Όπως υποστηρίζουν οι τρεις οργανώσεις, το άρθρο 156 του **ν. 4412/2016** είναι σαφές, ενώ για το θέμα το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών και η Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ) έχουν ήδη εκφράσει ταυτόσημη θέση.



«Δύο μέτρα και δύο σταθμά»

Όπως επισημαίνουν οι οργανώσεις, υπηρεσίες του συστήματος διαχείρισης του **ΕΣΠΑ** εξακολουθούν να αντιμετωπίζουν διαφορετικά το ζήτημα, με συνέπεια να καθυστερούν εγκρίσεις και πιστώσεις και οι ανάδοχοι να υφίστανται οικονομικές συνέπειες.

Η διαφορετική εφαρμογή του ίδιου νομοθετικού πλαισίου στα συγχρηματοδοτούμενα έργα δημιουργεί στην πράξη «δύο μέτρα και δύο σταθμά», οδηγώντας σε συνθήκες άνισης μεταχείρισης των επιχειρήσεων και στρέβλωσης του ανταγωνισμού.

«Δεν μπορεί μία υπηρεσιακή εκκρεμότητα ή ερμηνεία να οδηγεί επί μήνες σε ουσιαστική **αναστολή** εφαρμογής της

νομοθεσίας», αναφέρουν χαρακτηριστικά.

Οι ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ και ΣΑΤΕ ζητούν να δοθεί άμεσα **σαφής** και **ενιαία** κατεύθυνση προς όλες τις εμπλεκόμενες υπηρεσίες και Διαχειριστικές Αρχές, ώστε να εφαρμοστεί η ισχύουσα νομοθεσία και να απεμπλακούν οι σχετικές εγκρίσεις και πιστώσεις.

«Η νομοθεσία δεν μπορεί να εφαρμόζεται κατά περίπτωση», καταλήγουν, υπογραμμίζοντας ότι η ενιαία εφαρμογή της, η ίση μεταχείριση των οικονομικών φορέων και η προστασία του υγιούς ανταγωνισμού αποτελούν **βασικές προϋποθέσεις** θεσμικής λειτουργίας της Πολιτείας.

ΠΗΓΗ: ΑΠΕ-ΜΠΕ

Τα 4 κρίσιμα έργα-ανάσα για το κυκλοφοριακό στην Αττική

Η επόμενη κυβέρνηση θα κληθεί να δώσει λύσεις στο ακανθώδες ζήτημα

Του **ΝΙΚΟΥ Χ. ΡΟΥΣΑΝΟΓΛΟΥ**

Αντικείμενο που θα απασχολήσει την επόμενη κυβέρνηση θα αποτελέσουν, εκτός συγκλονιστικού απρόοπτου, τα μεγάλα έργα για την αντιμετώπιση του κυκλοφοριακού προβλήματος του λεκανοπεδίου της Αττικής. Αυτό σημαίνει ότι, με την εξαίρεση της νέας γραμμής 4 του μετρό, που ήδη αντιμετωπίζει σοβαρότατες καθυστερήσεις για μια σειρά από λόγους, δεν θα πρέπει να αναμένεται κάποια σημαντική βελτίωση της σημερινής κατάστασης στους δρόμους του λεκανοπεδίου νωρίτερα από τις αρχές ή, πιθανώς, ακόμη και τα μέσα της επόμενης δεκαετίας. Μάλιστα, με δεδομένη τη συνεχή αύξηση του αριθμού των οχημάτων που τίθενται στην κυκλοφορία, το πιο πιθανό είναι οι καθυστερήσεις λόγω του κυκλοφοριακού να επιδεινωθούν κι άλλο, προτού υπάρξει κάποια αλλαγή.

Το μετρό στη Γλυφάδα

Είναι χαρακτηριστικό ότι τόσο στα βόρεια όσο και στα νότια προάστια, όπου σήμερα εντοπίζεται το μεγαλύτερο μέρος της οικονομικής ανάπτυξης, με νέες εγκαταστάσεις γραφείων, κατοικίες, εμπορικά κέντρα κ.λπ. (π.χ. Μαρούσι, Ελληνικό και ευρύτερα στην Αθηναϊκή Ριβιέρα), δεν προβλέπεται κάποιο νέο έργο άμεσα, καθώς οι επεκτάσεις του μετρό προς τις περιοχές αυτές συνεχίζουν να βρίσκονται σε «εμβρυακό» στάδιο.

Πιο άμεσες προτεραιότητες, λόγω και της μικρότερης απόστασης που χρειάζεται να διανυθεί, είναι ασφαλώς η επέκταση της γραμμής 2 προς τη Γλυφάδα, με δύο νέους σταθμούς, ενώ έχει προταθεί και ένας ακόμη σταθμός εντός της έκτασης του πρώην αεροδρομίου στο Ελληνικό, που αποτελεί αντικείμενο συζήτησης αυτή την περίοδο.

Η σήραγγα Ηλιούπολης

Σε ό,τι αφορά τα μεγάλα οδικά έργα, η εικόνα παραμένει ασαφής. Η σήραγγα Ηλιούπολης, που αποτελεί την επέκταση της Περιφερειακής του



Σημαντικό οδικό έργο για το λεκανοπέδιο θεωρείται η παράκαμψη του Κηφισού. Το έργο, εκτιμώμενου προϋπολογισμού 500 εκατ. ευρώ, προβλέπει την κατασκευή νέου οδικού άξονα που θα συνδέει την Ελευσίνα με τα Οινόφυτα, ενώνοντας έτσι τα δύο μεγάλα εμπορευματικά κέντρα και απομακρύνοντας από τη λ. Κηφισού έναν πολύ σημαντικό όγκο βαρέων οχημάτων.

Κομβικό έργο θεωρείται η σήραγγα Ηλιούπολης, που θα συνδέσει τα βόρεια με τα νότια προάστια αποσυμφορώντας κεντρικούς άξονες.

Υψητού προς τα νότια και θα «ανακουφίσει» τον Καρέα, συνδέοντας τα βόρεια με τα νότια προάστια, θεωρείται κομβικό έργο, που θα διευκολύνει σημαντικά την κίνηση μεταξύ των δύο περιοχών και θα αποσυμφορήσει άλλους κεντρικούς άξονες, όπως η λεωφόρος Ποσειδώνος, η λεωφόρος Βουλιαγμένης, η Καλλιρρόης και η λεωφόρος Κηφισίας. Επίσης, θα προσφέρει σημαντική «ανάσα» και προς τα ανατολικά προάστια. Πρόκειται για έργο για το οποίο έχει κατατεθεί Πρότυπη Πρόταση πριν από περίπου τρία χρόνια, από την κοινοπραξία των ομίλων ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ - Ακτορ - Αβαξ, κω-

ρίς όμως να έχει μέχρι σήμερα υπάρξει κάποια εξέλιξη.

Η παράκαμψη του Κηφισού

Η επόμενη κυβέρνηση θα κληθεί να αποφασίσει και για την παράκαμψη του Κηφισού, η οποία αποτελεί το έτερο σημαντικό έργο που έχει προταθεί να υλοποιηθεί μέσω του εργαλείου των Πρότυπων Προτάσεων. Πρόκειται για έργο που έχει προταθεί από τον όμιλο ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ και το οποίο προβλέπει την κατασκευή ενός νέου οδικού άξονα που θα ενώνει την Ελευσίνα με τα Οινόφυτα, συνδέοντας έτσι τα δύο μεγάλα εμπορευματικά κέντρα και απομακρύνοντας από τη λεωφόρο Κηφισού έναν πολύ σημαντικό όγκο βαρέων οχημάτων. Πρόκειται για έργο εκτιμώμενου προϋπολογισμού 500 εκατ. ευρώ, για το οποίο εσχάτως φαίνεται πως υπάρχει θετική άποψη στην κυβέρνηση. Ο λόγος που τα έργα αυτά προτείνονται μέσω των Πρότυπων Προτάσεων είναι ότι είναι δύσκολο να εξασφαλιστούν με άλλο τρόπο οι απαιτούμενοι κοινοτικοί πόροι, μιας και η Αττική είναι η πλουσι-

ότερη περιφέρεια της χώρας και η έμφαση των χρηματοδοτήσεων από την Ε.Ε. δίνεται ακριβώς στις πιο «φτωχές» περιφέρειες, ώστε να περιορίζονται οι ανισότητες. Στην περίπτωση των Πρότυπων Προτάσεων, οι απαιτούμενες μελέτες και συνολικά η ωρίμανση αποτελούν αντικείμενο του προτεινόντος και στη συνέχεια το έργο προκηρύσσεται με ελεύθερη διαδικασία συμμετοχής, ενώ το κόστος καλύπτεται από τους ιδιώτες.

Η επέκταση της λ. Κύμης

Συνεχίζεται η αναζήτηση λύσης και για το έργο της επέκτασης της λεωφόρου Κύμης προς την Εθνική Οδό, το οποίο αφορά την παροχή μίας νέας εξόδου όσον θέλουν να κατευθυνθούν προς την Εθνική Οδό ερχόμενοι από το αεροδρόμιο. Παρότι για το έργο ύψους 350 εκατ. ευρώ υπάρχει ανάδοχος από το 2022 (η κοινοπραξία ΤΕΡΝΑ - Ακτορ), δεν υπάρχει η απαιτούμενη χρηματοδότηση, αλλά ούτε και η απόφαση του ΣτΕ, καθώς υφίσταται προσφυγή από τον Δήμο Ηρακλείου που ζητά την υπογειοποίηση του δρόμου.



Πολλοί φορολογούμενοι επισπεύδουν μεταβιβάσεις ακινήτων κ.λπ., για να αποφύγουν επιβαρύνσεις που είναι πιθανό να προκύψουν από το 2027, όταν θα επιβληθούν αυξήσεις αντικειμενικών αξιών.

«Έτρεξαν» οι μεταβιβάσεις ακινήτων

Εισπράξεις φόρων 350 εκατ. στο πεντάμηνο από αγοραπωλησίες, κληρονομίες, δωρεές και γονικές παροχές

Εσοδα περίπου 350 εκατ. ευρώ εισέπραξε το Δημόσιο από φόρους σε αγοραπωλησίες ακινήτων, κληρονομίες, δωρεές και γονικές παροχές, το πεντάμηνο του 2026, σημειώνοντας αύξηση 4,8% σε σύγκριση με το πεντάμηνο του 2025.

Του Γιώργου Παλαιτσάκη
giorgos.palaitzakis@naftemporiki.gr

Η ΕΞΕΛΙΞΗ αυτή αποτυπώνει μια σημαντική αύξηση του αριθμού των μεταβιβάσεων ακινήτων, κυρίως το τετράμηνο του 2026, η οποία αποδίδεται εν μέρει και στο γεγονός ότι πολλοί φορολογούμενοι σπεύδουν φέτος να προχωρήσουν σε τέτοιου είδους πράξεις, προκειμένου να αποφύγουν πρόσθετες φορολογικές επιβαρύνσεις που είναι πολύ πιθανό να προκύψουν από το εισαγόμενο έτος, όταν θα επιβληθούν αυξήσεις στις αντικειμενικές τιμές των ακινήτων, που θα προκαλέσουν άνοδο στις φορολογητέες αξίες τους και στους αναλογούντες φόρους. Τον Μάιο, και για πρώτη φορά, οι εισπράξεις από τις αγοραπωλησίες ακινήτων και μια σημαντική αύξηση στις εισπράξεις από φόρους, δωρεών, γονικών παροχών και κληρονομιών ακινήτων, με αποτέλεσμα η γενική εικόνα να μαρτυρεί αύξηση.

Όπως προκύπτει από νεότερα στοιχεία της Διεύθυνσης Αρχών Δημοσίων Εσόδων (ΑΔΔΕ), για την πορεία των φορολογικών εσόδων τα πενήντα χρόνια, μέσα στους πρώτους μήνες του 2026 εισπράχθηκαν συνολικά φόροι ύψους 349,74 εκατ. ευρώ

Εσοδα από φόρους μεταβιβάσεων, κληρονομιών, δωρεών και γονικών παροχών (σε εκατ. ευρώ)

Χρονική περίοδος	2025	2026	Μεταβολή
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ			
Ιανουάριος	40,98	37,42	-8,69%
Φεβρουάριος	45,91	59,1	28,73%
Μάρτιος	45,97	52,85	14,97%
Απρίλιος	49,73	44,32	-10,88%
Μάιος	55,32	53,12	-3,98%
Πεντάμηνο	237,91	246,81	3,74%
ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΕΣ, ΔΩΡΕΕΣ ΚΑΙ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ			
Ιανουάριος	16,63	17,55	5,55%
Φεβρουάριος	21,75	20,81	-4,32%
Μάρτιος	18,59	22,05	18,58%
Απρίλιος	19,61	20,19	2,96%
Μάιος	19,15	22,33	16,61%
Πεντάμηνο	95,73	102,93	7,52%

από αγοραπωλησίες ακινήτων, κληρονομίες, δωρεές και γονικές παροχές. Συγκριμένα:

Μεταβιβάσεις

1) Οι εισπράξεις του Δημοσίου από τους φόρους στις μεταβιβάσεις (αγοραπωλησίες) ακινήτων αυξήθηκαν κατά 3,7% στο πεντάμηνο του τρέχοντος έτους, σε σύγκριση με το αντίστοιχο διάστημα του 2025, ενώ στο τετράμηνο είχαν αυξηθεί και 6% περισσότερο, έναντι του αντίστοιχου διαστήματος του 2025. Από τις επιβαρύνσεις που καταγράφηκε ήταν η γενική αύξηση των Μάιο του 2026, σημειώθηκε πτώση στις εισπράξεις κατά 4% περισσότερο σε σύγκριση με τον αντίστοιχο μήνα του 2025.

Πιο αναλυτικά, οι φόροι που εισπράχθηκαν από μεταβιβάσεις

οικοδομών, οικοπέδων και αγροκτημάτων με επαχθή αιτία ανήλθαν σε 246,81 εκατ. ευρώ, στο πεντάμηνο του 2026, έναντι 237,91 εκατ. ευρώ στο αντίστοιχο διάστημα του 2025, παρουσιάζοντας αύξηση και 3,74% ή και 8,9 εκατ. ευρώ.

Τις δώδεκα τον Μάιο του 2026, οι εισπράξεις από τους φόρους μεταβιβάσεων οικοδομών, οικοπέδων και αγροκτημάτων σημείωσαν μείωση και 3,98% ή και 3,2 εκατ. ευρώ, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο μήνα του 2025. Διαφοροποιήθηκαν οι 53,12 εκατ. ευρώ τον φετινό Μάιο, έναντι 55,32 εκατ. ευρώ τον Μάιο του 2025.

Πιο αναλυτικά, οι έσοδα από τους φόρους μεταβιβάσεων οικοδομών διαφοροποιήθηκαν σε 44,64 εκατ. ευρώ τον φετινό Μάιο, και σε

γράφοντας μείωση κατά 2,73% ή κατά 1,25 εκατ. ευρώ έναντι του αντίστοιχου μηνός, ενώ οι εισπράξεις από τους φόρους μεταβιβάσεων οικοπέδων και αγροκτημάτων ανήλθαν σε 8,48 εκατ. ευρώ τον φετινό Μάιο, σημειώνοντας πτώση κατά 10,10% ή κατά 0,95 εκατ. ευρώ σε σύγκριση με τον Μάιο του 2025.

Γονικές παροχές

2) Το πεντάμηνο του 2026, τα έσοδα του Δημοσίου από τους φόρους κληρονομιών, δωρεών και γονικών παροχών ανήλθαν σε 102,93 εκατ. ευρώ, έναντι 95,73 εκατ. ευρώ το πεντάμηνο του 2025. Σημείωσαν, δηλαδή, αύξηση κατά 7,52% ή κατά 7,2 εκατ. ευρώ. Ειδικά τον Μάιο του τρέχοντος έτους, οι εισπράξεις του Δημοσίου από τους φόρους κληρονομιών, δωρεών και γονικών παροχών αυξήθηκαν κατά 16,6% ή κατά 3,18 εκατ. ευρώ σε σύγκριση με τον Μάιο του 2025 και διαφοροποιήθηκαν σε 22,33 εκατ. ευρώ, στην εξέλιξη αυτή συνέβαλαν κυρίως οι εισπράξεις από τους φόρους δωρεών και γονικών παροχών, οι οποίες αυξήθηκαν κατά 63,12% ή κατά 2,64 εκατ. ευρώ τον φετινό Μάιο, σε 6,82 εκατ. ευρώ τον φετινό Μάιο.

Σημειώνεται ότι ο φετινός κριτικός προϋπολογισμός προβλέπει ότι συνολικά τα έσοδα από φόρους σε μεταβιβάσεις, γονικές παροχές, δωρεές και κληρονομίες ακινήτων θα αγγίσουν τα 900 εκατ. ευρώ. Ειδικότερα, από τις αγοραπωλησίες ακινήτων προβλέπεται ότι θα εισπραχθούν φόροι 653 εκατ. ευρώ, ενώ άλλα 246 εκατ. ευρώ υπολογίζεται ότι θα εισπραχθούν για κρατικά ταμεία από τους φόρους σε γονικές παροχές, δωρεές και κληρονομίες.

Συναλλαγές 4,2 δισ. ευρώ το 2025

ΜΕΣΩ της πλατφόρμας myProperty της ΑΑΔΕ, υποβλήθηκαν ηλεκτρονικά, το 2025, περισσότερες από 223.000 δηλώσεις φόρου μεταβιβάσεων που αφορούσαν αγοραπωλησίες ακινήτων, ενώ, με βάση τα συμβόλαια που έχουν αναρτηθεί στο Μητρώο Αξιών Μεταβιβάσεων Ακινήτων, άλλαξαν χέρια 41.743 ακίνητα, συνολικής αξίας που υπερβαίνει τα 4,2 δισ. ευρώ. Οι ακριβέστερες αγοραπωλησίες ακινήτων ελαβαν χώρα σε: Γλυφάδα, Βουλιαγμένη, Ελληνικό, Αλίμο, Κολωνάκι, Φιλοθέη, Σπéτσες και Κέα. Ο Δήμος Αθηναίων βρέθηκε στην πρώτη θέση με 5.816 αγοραπωλησίες ακινήτων. Η συνολική αξία τους αγγίζει τα 626 εκατ. ευρώ. Η μέση αξία των 41.743 ακινήτων που μεταβιβάστηκαν το 2025 ανέρχεται 100.770 ευρώ. Όσον αφορά το είδος των ακινήτων, τα συμβόλαια που έχουν υπογραφεί και αναρτηθεί στο Μητρώο δείχνουν ότι:

- 21.354 είναι διαμερίσματα, συνολικής αξίας 2,25 δισ.
- 4.278 είναι μονοκατοικίες, συνολικής αξίας 451,11 εκατ.
- 6.566 είναι οικόπεδα, συνολικής αξίας 729,5 εκατ. ευρώ.
- 3.394 είναι ακίνητα επαγγελματικής στέγης, αξίας 589,37 εκατ. ευρώ, και
- 1.958 είναι θέσεις στάθμευσης, αξίας 23,8 εκατ. ευρώ.

+4,8%

οι εισπράξεις από φόρους σε αγοραπωλησίες ακινήτων, κληρονομίες, δωρεές και γονικές παροχές, στο πεντάμηνο.

Το Ταμείο Ανάκαμψης έριξε τίτλους... ιέλους και έφτασε η ώρα του ηρηγματικού απολογισμού, ώστε να αποκαλυφθούν τα κυβερνητικά «παραμύθια» ότι δεν θα χαθεί ούτε ευρώ από τα ευρωπαϊκά κονδύλια.

Δεν είναι μόνο τα διασκευασμένα ευρώ που θα πρέπει να ελεγχθούν στην ελληνική οικονομία, αλλά κυρίως τι είχε υποσχεθεί ότι θα υλοποιήσει η χώρα, τι ολοκληρώθηκε και τι χρειάστηκε στην πορεία να κοπεί, να περιοριστεί ή να αλλάξει για να μη χαθούν εντέλως κοινοτικοί πόροι, που παρ' όλα αυτά θα καταλήξουν σε ήσσονες σημασίας παρεμβάσεις.

Η κυβέρνηση, που μοίρασε χρήματα και δάνεια σε γνωστούς και φίλους που τις προσφέρουν ακόμα και μινιακή ασυλία, αποκλείοντας τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις, φέρεται να κλείνει τα σκεπάσματα να μην αποκαλυφθεί το φιάσκο με τα κονδύλια των επιδοτήσεων! Αυτά τα 18 δισ. ευρώ που πρέπει να χρηματοδοτήσουν μεταρρυθμίσεις και έργα κομβικής σημασίας για τη χώρα, όχι μόνο δεν έχουν αιτορηφωθεί πλήρως, αλλά και γραμμή τερματισμού του προγράμματος (ολοκληρώθηκε στις 31 Αυγούστου) χρειάστηκε εκτεταμένο «κούρεμα» και ανασχεδιασμός του αρχικού προγράμματος, που μετατράπηκε σε... βατερλό.

Το μεγάλο πρόβλημα είναι πως δεν υπήρχαν αρκετά ώριμα έργα ώστε να αντικαταστήσουν ακόμα και στο παρά ένα όσα δεν «πρωτό-σαν» και κινδύνευαν να χαθούν, αναδεικνύοντας την ανετοιμότητα της κυβέρνησης.

123 ορόσημα και στόχοι

Στις 31 Αυγούστου 2026 ολοκληρώθηκε η διαδικασία υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου των έργων, επενδύσεων και μεταρρυθμίσεων που συνδέονται με τα ορόσημα και τους στόχους του τελικού ελληνικού αιτήματος εκταμίευσης πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης.

Πρόκειται για παρεμβάσεις που αντιστοιχούν σε 117 ορόσημα και στόχους του σκέλους των επιχειρηγίων και έξι ορόσημα του δανειακού σκέλους, δηλαδή συνολικά 123.

Ως το τέλος Σεπτεμβρίου αναμένεται να ολοκληρωθούν το 9ο και τελευταίο αίτημα πληρωμής επιχορηγίων και το 8ο και τελευταίο αίτημα πληρωμής δανείων, τα οποία περιλαμβάνουν συνολικά 123 ορόσημα και στόχους και αντιστοιχούν σε επιπλέον 6,7 δισ. ευρώ.

Με άλλα λόγια, 11,2 δισ. ευρώ βρίσκονται στο τελευταίο στάδιο αξιολόγησης ή υποβολής των αιτημάτων πληρωμής. Ωστόσο, η Κομισιόν θα ελέγξει κωδικό κωδικό έως το 2032 όλα τα δεδομένα, αποδείξεις, δαπάνες, συμβάσεις, με κίνδυνο να ζητηθεί η επιστροφή κοι-



Το βατερλό του Ταμείου Ανάκαμψης

Η κυβέρνηση, που μοίρασε χρήματα και δάνεια σε γνωστούς και φίλους, αποκλείοντας τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις, τρέχει την τελευταία στιγμή να μην αποκαλυφθεί το φιάσκο με τα κονδύλια των επιδοτήσεων!

δύλων! Πρόκειται για κάτι που δεν ενδιαφέρει την κυβέρνηση, γνωρίζοντας πως δεν θα είναι καν στην εξουσία της χώρας.

Το μεγάλο «ψαλίδι»

Η τελευταία Εκατομική Απόφαση του Συμβουλίου της Ε.Ε. αποσπλώνει το εύρος της αναθεώρησης. Η ελληνική πλευρά είχε ζητήσει αλλαγές στο Σχέδιο, υποστηρίζοντας ότι ορισμένα παρεμβάσεις δεν ήταν πλέον δυνατόν να υλοποιηθεί όπως είχαν αρχικά συμφωνηθεί εξαιτίας ανακατασκευών περιπτώσεων.

Οι αλλαγές αγγίζουν συνολικά 111 μέτρα, με τις αιτίες να χωρου-

Αποκαλύπτονται τα «παραμύθια» ότι δεν θα χαθεί ούτε ευρώ από τα ευρωπαϊκά προγράμματα

σάζουν ιδιαίτερο ενδιαφέρον: καθαρισμός σε δημόσιους διαγωνισμούς, τεχνικές δυσκολίες, μικρότερη από την αναμενόμενη ζήτηση, αλλά και ανάγκη επιλογής εναλλακτικών λύσεων προκειμένου οι δράσεις να χωρέσουν στο ασφαλιστικό χρονοδιάγραμμα.

Η πιο χαρακτηριστική περίπτωση απέναντίς είναι η αναβάθμιση του Προσωπικού Σιδηροδρόμου Δυτικής Αττικής, με κωδικό 16892. Η ελληνική πλευρά ενημέρωσε ότι οι έργα δεν ήταν πλέον εφικτά λόγω υπερβλεπών τεχνικών προκλήσεων και ζήτησε την πλήρη ανάλυσή του από το Σχέδιο Ανάκαμψης.

Αλλάξαν ή τροποποιήθηκαν τα σχέδια για 59 μέτρα

Σε 18 μέτρα επιλέχθηκαν «καταλληλότερες εναλλακτικές επιλογές» προκειμένου να επιτευχθούν οι αρχικές επιδιώξεις με διαφορετικό τρόπο. Εδώ περιλαμβάνονται οι ηλεκτρικές διασυνδέσεις των νησιών, η Εθνική Στρατηγική για το Υδάτινο, το «Σπίτου II», η κοινωνική και οικονομική προστασία στεγαστική, νέα δικαστικά κτίρια, η επιτάχυνση της απονομής δικαιοσύνης, η οργανωτική μεταρρύθμιση των σιδηροδρόμων και δράσεις αποθήκευσης ενέργειας και ΑΠΕ, την ώρα που η Ελλάδα πουλάει ρεύμα στη Βουλγαρία και το επαναγοράζει ακριβότερα!

Αλλά 41 μέτρα τροποποιήθηκαν με την απολογία της μείωσης του διοικητικού βάρους και της απλοποίησης της εφαρμογής τους. Σε αυτά βρίσκονται, μεταξύ άλλων, το «Αντώνης Τρίτσης», προγράμματα κατάρτισης, συστήματα αποθήκευ-

σης ενέργειας, το ΟΑΚΑ, η ηλεκτροκίνηση, έργα ύδρευσης, οι Εξυπνες Πόλεις, ο ψηφιακός μετασχηματισμός της ΔΥΠΙΑ, δράσεις στην Υγεία και τη Δικαιοσύνη, το νέο πλαίσιο αφερεγγυότητας, βιομηχανικά πάρκα, οι Εξυπνες Γέφυρες και τα υπερ-ράπτα αεροδρόμια. Στο αναθεωρημένο σχέδιο προστέθηκαν, μεταξύ άλλων, η συμμετοχή στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου του ΑΔΜΗΕ και η συνεργασία στην κοινή επιχείρηση EuroHPC για το γιγαντοεργοστάσιο Τεχνητής Νοημοσύνης.

Παράλληλα, ενισχύθηκαν το «Αναβάθμιση του σποτικού μου», υποδομές λιμένων και αποβλήτων, οι προσεισμικοί έλεγχοι, οι μικροδορυφόροι, το πρόγραμμα «Σπίρος Δοξιάδης», ο ΕΒΣ, τα πολιτισμικά σχέδια και έργα αποκατάστασης από φυσικές καταστροφές.

Σε άλλα επτά μέτρα το αρχικό σχέδιο δεν μπορούσε να υλοποιηθεί πλήρως εξαιτίας απρόβλεπτων καθυστερήσεων στις διαδικασίες δημόσιων συμβάσεων. Ανάμεσά τους βρίσκονται η αναβάθμιση των υποδομών και υπηρεσιών cloud του ΕΔΥΤΕ, η αναδιάρθρωση των ιωπιών Κέντρων Προώθησης Αποσπλήσης της ΔΥΠΙΑ, η ενίσχυση του συστήματος μοιρείας, οι υποδομές Υγείας, ο ψηφιακός μετασχηματισμός των φορολογικών ελέγχων, η αναβάθμιση υποδομών και εξοπλισμού καταστημάτων του ΟΑΑΠ και δράσεις τουριστικής ανάπτυξης.

Η ανυποφορά στις δημόσιες συμβάσεις είναι κομβική, καθώς δείχνει ότι σε μια σειρά έργων ο χρόνος που απαιτήθηκε για τους διαγωνισμούς δεν ήταν συμβατός με την αντιστηρή ημερομηνία λήξης του Ταμείου.

Κόπικαν εννέα δράσεις

Σε άλλες εννέα περιπτώσεις το πρόβλημα ήταν ότι η πραγματική ζήτηση αποδείχτηκε χαμηλότερη από εκείνη που είχε αρχικά προβλεφθεί. Άλλο, δηλαδή, σχεδίαζε η κυβέρνηση και άλλη ήταν η πραγματικότητα. Στην κατηγορία αυτή βρίσκονται η ενεργειακή ανακαίνιση κατοικιών, οι δράσεις «Ενέργεια και επιχειρηματικότητα», η μεταρρύθμιση της πρωτοβάθμιας Υγείας, η ένταξη προσφύγων στην αγορά εργασίας, η μεταρρύθμιση της αστυνομίας στον πολιτικό, δράσεις κοινωνικής ένταξης, ο ψηφιακός μετασχηματισμός του συστήματος κοινωνικής στήριξης, η προστασία των παιδιών και η επιτάχυνση της εξόφλησης μεταπολίωσης. Οι αρχικοί ποσοτικοί στόχοι, επομένως, προσαρμόστηκαν προς τα κάτω ώστε να αντιστοιχούν στην πραγματική συμμετοχή.

«Τεχνικές προκλήσεις»

Ακόμα μεγαλύτερη είναι η κατηγορία των 24 μέτρων που χρειάστηκε να αλλάξουν εξαιτίας απρόβλεπτων τεχνικών προκλήσεων. Πρόκειται για εμβληματικά έργα που έχει διαφημίσει πολλάκις η κυβέρνηση και, για να μην αποκαλυφθεί το φιάσκο στον σχεδιασμό, επικαλείται τεχνικούς λόγους. Στη λίστα περιλαμβάνει την αποκατάσταση και ανάπτυξη του πρώην βασιλικού κτήματος στο Τσίπο, τα εναέρια μέσα διαχείρισης κρίσεων, την επέκταση του ΣΥΖΕΥ-ΕΠ II, δράσεις για την αναπηρία, την αναβάθμιση της επαγγελματικής εκπαίδευσης και των ψηφιακών μετασχηματισμών Φορολογικής και Τελεματικής Διοίκησης.

Στην ίδια κατηγορία βρίσκονται ο ΒΟΑΚ, έργα οδικής ασφάλειας, εξοπλισμός για την αντιμετώπιση δασικών πυρκαγιών, αναβαθμίσεις περιφερειακών αεροδρομίων, ο ψηφιακός μετασχηματισμός των Ελληνικών Σιδηροδρόμων και παρεμβάσεις σε περιφερειακά λιμάνια.

7.180.000 € για καίριες παρεμβάσεις σε Ν. Φιλαδέλφεια και Ν. Χαλκηδόνα

Ισχυρό πολιτικό χαρτί βάζει στο τραπέζι η δημοτική Αρχή του Γιάννη Τομπούλογλου στη Νέα Φιλαδέλφεια - Νέα Χαλκηδόνα μετά την εξασφάλιση χρηματοδότησης 7.180.000 ευρώ για δύο σημαντικές παρεμβάσεις. Τα 6.080.000 ευρώ κατευθύνονται στην ολοκληρωμένη ανάπλαση του Άλσους Νέας Φιλαδέλφειας, ενώ ακόμη 1.100.000 ευρώ προορίζονται για την ανάπλαση της Δεκελείας στη Νέα Χαλκηδόνα. Με τη χρηματοδότηση πλέον εξασφαλισμένη, δύο παρεμβάσεις που παρέμεναν για χρόνια στα χαρτιά αποκτούν συγκεκριμένο ορίζοντα υλοποίησης, δίνοντας στη διοίκηση Τομπούλογλου ένα ακόμη επιχείρημα στο πεδίο των έργων. Στο δημαρχιακό επιτελείο δεν κρύβουν την ικανοποίησή τους, καθώς θεωρούν ότι οι συγκεκριμένες χρηματοδοτήσεις ενισχύουν το πολιτικό αποτύπωμα της διοίκησης και επιβεβαιώνουν τη στρατηγική διεκδίκησης πόρων. Οι αιχμές προς την προηγούμενη δημοτική Αρχή, βέβαια, περισσεύουν. Άλλωστε, στην Αυτοδιοίκηση οι αριθμοί έχουν πάντα και πολιτική ανάγνωση.



Ο Γιάννης Τομπούλογλου

1.000.000 ευρώ στη Νάξο για τις ζημιές του Φεβρουαρίου



Ο περιφερειάρχης Νοτίου Αιγαίου, Γιώργος Χατζημάρκος

Χρηματοδότηση ύψους 1.000.000 ευρώ εξασφάλισε ο Δήμος Νάξου και Μικρών Κυκλάδων για την αποκατάσταση των ζημιών που προκάλεσαν τα ακραία καιρικά φαινόμενα του Φεβρουαρίου, με τον περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου, Γιώργο Χατζημάρκο, να υπογράφει την απόφαση ένταξης του έργου στο ΕΠΑ 2026-2030. Οι παρεμβάσεις αφορούν σημεία της παραλιακής δημοτικής οδού του Αγίου Προκοπίου και της χωματινής οδού στην Πλάκα, ενώ ο περιφερειάρχης απέδωσε εύσημα στον δήμο και στον δήμαρχο

Δημήτρη Λιανό για την ταχεία ολοκλήρωση των απαιτούμενων διαδικασιών. Το ενδιαφέρον πάντως βρίσκεται και στην πολιτική διάσταση της τοποθέτησής του. Ο περιφερειάρχης μίλησε για τη «σκληρή πραγματικότητα» της κλιματικής κρίσης, επισημαίνοντας ότι απαιτούνται πλέον άλλες προδιαγραφές στα έργα και διαφορετική αντίληψη. Μάλιστα δεν απέφυγε την αιχμή για την «κληρονομιά των χρόνων της ανεμελιάς», τονίζοντας πως η αλλαγή νοοτροπίας ίσως αποδειχθεί το δυσκολότερο στοίχημα.