



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ

* * *

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥΠΟΛΗ

Ταχυδρ. Δ/ση: Κουνουπιδιανά Χανίων
Ταχ.Κώδικας: 73100 Χανιά
Πληροφορίες : Γ. Αχιλλέως
Τηλ. : 28210- 37371
E-mail : gachilleos@tuc.gr

Κουνουπιδιανά 03-08-2026
Αρ. Πρωτ.: 4349Α

ΠΡΟΣ

ΣΑΤΕ, Πανελλήνιος Σύνδεσμος
Τεχνικών Εταιρειών
Φειδίου 14-16, Αθήνα
Τηλ: 210 3301814

ΘΕΜΑ: Δημοπράτηση του έργου: «Αποκατάσταση του εμβληματικού διατηρητέου κτηρίου της Γαλλικής Σχολής Πολυτεχνείου Κρήτης» εκτιμώμενης αξίας 1.370.967,74 € (πλέον Φ.Π.Α. 24%).

ΣΧΕΤ.: Το με αριθμό πρωτοκόλλου Π.Κ. 4349/31-07-2026 (Αρ. Πρωτ. ΣΑΤΕ 42409Α/30-07-2026)

Σε απάντηση των ισχυρισμών σας, σας γνωρίζουμε τα κάτωθι:

Α) Τα σχετικά άρθρα αφορούν αποκλειστικά τυχόν αντιφάσεις των συμβατικών τευχών, η επίλυση των οποίων αποτελεί αρμοδιότητα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Το αντικείμενο είναι σαφές και περιλαμβάνεται στη σύμβαση.

Β): Λόγω του μεγέθους και του χαρακτήρα του διατηρητέου, η παρουσία έμπειρου Αρχιτέκτονα είναι επιβεβλημένη. Η παρουσία των λοιπών δύο ειδικοτήτων είναι υποχρεωτική κατά την εκτέλεση αντίστοιχων εργασιών ή για λόγους ασφαλείας. Η απαίτηση είναι νόμιμη και εύλογη.

Γ): Ο ανάδοχος έχει πλήρη γνώση των συνθηκών και των στοιχείων του έργου, συνεπώς δύναται να μορφώσει άποψη για μελέτες μικρής κλίμακας ή ανάγκη των οποίων ενδέχεται να προκύψει..

Δ): Οι εν λόγω εργασίες περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη και θεωρούνται ανηγμένες στο συνολικό εργολαβικό τίμημα.

Ε): Η αναφορά αυτή ερμηνεύεται στο πλαίσιο των ανωτέρω. Το σχετικό κόστος είναι ανοιγμένο στο συνολικό τίμημα της εργολαβίας.

Έντυπο : Δ0-04-Ε-01	Πρότυπο έγγραφο αλληλογραφίας Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών	Έκδοση : 02	Ισχύς από: 01/03/2012	Σελίδα 1 από 2
ΧΝ.ΥΠΗΡ\02 ΕΡΓ\2026-05 ΑΠΟΚΑΤ ΕΜΒΛΗΜ ΚΤ ΓΑΛΛΙΚΗΣ (ΕΣΠΑ)\2ος ΥΠΟΦ. (04-05)\04 ΔΙΑΓΩΝ\ΣΑΤΕ (Διαμαρτυρία)\2026-08-03 4349Α Δντης-ΣΑΤΕ-Απάντ επί του εγγράφου.docx				

Στ) Αφορά στον προγραμματισμό του εργοταξίου, τη ροή των εργασιών και το χρονοδιάγραμμα. Η προστασία του κήπου και των φυτεύσεων αποτελεί αυτονόητη υποχρέωση του Αναδόχου και δεν παράγει πρόσθετο κόστος.

Ζ): Η διασφάλιση της ποιότητας του έργου συνιστά εκ του νόμου υποχρέωση του Αναδόχου και δεν αποτελεί διακριτό αντικείμενο κοστολόγησης.

Η) Βάσει νομοθεσίας, ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για τη συντήρηση του έργου έως την οριστική παραλαβή του. Απαιτείται διαθεσιμότητα επαρκούς τεχνικού προσωπικού για την άμεση αποκατάσταση βλαβών εντός των προβλεπόμενων από την κείμενη νομοθεσία.

Οι αναφερόμενοι στο έγγραφο σας όροι της διακήρυξης και των τευχών της, η οποία δημοσιεύθηκε στις 09-07-2026, εφαρμόζονται ομοιόμορφα σε όλους τους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς, χωρίς να εισάγουν διακριτική μεταχείριση ή περιορισμό του ανταγωνισμού.

Συνημμένα:

Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών

Εσωτερική διανομή:

- Πρύτ. Καθ. Μ. Ζερβάκη
- Καθ. Γ. Αραμπατζή
- Γεν. Διευθύντρια Π.Κ.
- Νομική Υπηρεσία
- Τ.Υ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΧΙΛΛΕΩΣ
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός

Έντυπο : Δ0-04-Ε-01	Πρότυπο έγγραφο αλληλογραφίας Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών	Έκδοση : 02	Ισχύς από: 01/03/2012	Σελίδα 2 από 2
ΧΝ.ΥΠΗΡ\02 ΕΡΓΑ\2026-05 ΑΠΟΚΑΤ ΕΜΒΛΗΜ ΚΤ ΓΑΛΛΙΚΗΣ (ΕΣΠΑ)\2ος ΥΠΟΦ. (04-05)\04 ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΑΤΕ (Διαμαρτυρία)\2026-08-03 4349Α Δντης-ΣΑΤΕ-Απάντ επί του εγγράφου.docx				