



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 29^ο/04.08.2026

Απόφαση 1106/2026

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
ως προς το Πρακτικό ματαίωσης
Διαγωνισμού

ΘΕΜΑ 9^ο: «Έγκριση ανάκλησης της αρ. 200/18-02-2026 (ΑΔΑ: 6ΧΖΜ7ΛΛ-7ΕΒ) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ με θέμα: «Έγκριση διακήρυξης και τριμελούς επιτροπής διαγωνισμού του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση Διοικητηρίου Έδεσσας», με προϋπολογισμό 4.900.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α., της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας» και την Ματαίωση της διαγωνιστικής διαδικασίας του ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου του θέματος με Α.Α. ΕΣΗΔΗΣ 219310, σύμφωνα με το άρθρο 106 του Ν. 4412/2016 παρ. 3, καθώς διαπιστώθηκαν σφάλματα και παραλείψεις στη διαδικασία ανάθεσης»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, την **04 Αυγούστου 2026**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00'** π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «με τηλεδιάσκεψη»** συνεδρίαση, κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 577138/1676/30-07-2026 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 135 έως και 147 του Ν.5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου-Αηδονά Ε. Αθηνά, Περιφερειάρχης, Πρόεδρος της Π.Ε.
2. Φωτιάδης Φώτιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος της Π.Ε.
3. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
4. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
5. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
6. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
7. Πάλλας Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Σωτηριάδου Αναστασία, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
11. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., αναπληρωματικό μέλος Π.Ε.

Δεν παραβρέθηκε, αν και κλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα, λόγω εκτάκτου κωλύματος ο κ. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ. και τακτικό μέλος Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη, Γραμματέας της Π.Ε. και Οικονομίδου Αθηνά, Αναπληρώτρια Γραμματέας της Π.Ε.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 9^ο της Ημερήσιας Διάταξης «Έγκριση ανάκλησης της αρ. 200/18-02-2026 (ΑΔΑ: 6ΧΖΜ7ΛΛ-7ΕΒ) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ με θέμα: «Έγκριση διακήρυξης και τριμελούς επιτροπής διαγωνισμού του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση Διοικητηρίου Έδεσσας», με προϋπολογισμό 4.900.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α., της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας» και την Ματαίωση της διαγωνιστικής διαδικασίας του ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου του θέματος με Α.Α. ΕΣΗΔΗΣ 219310, σύμφωνα με το άρθρο 106 του Ν. 4412/2016 παρ. 3, καθώς διαπιστώθηκαν σφάλματα και παραλείψεις στη διαδικασία ανάθεσης», σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.571858/2324/29-07-2026 (Ορθή επανάληψη)εισήγηση του Τμήματος Έργων Δομών Περιβάλλοντος, της Υποδιεύθυνσης

Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πέλλας, η οποία διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.572049 /2331/29-07-2026, έγγραφο της ίδιας υπηρεσίας, σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη :

1. τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης...», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
2. τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (ΦΕΚ 226/Τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ. της Α.Δ.Μ.Θ. (ΦΕΚ 4302/30-12-2016)
3. την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028
4. την αριθ. 120129/02-12-2024 διαπιστωτική πράξη περί παραίτησης του Περιφερειάρχη Κ.Μ.
5. το Απόσπασμα πρακτικού ειδικής συνεδρίασης της αριθ.1/14-12-2024 ειδικής συνεδρίασης του επιτυχόντος συνδυασμού «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΥΝΑΜΩΝΟΥΜΕ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ», για την εκλογή νέου Περιφερειάρχη Κ.Μ.
6. την με αριθ. 125098/16-12-2024 επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Π.Κ.Μ. από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
7. την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-01-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (ΑΔΑ: Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ)
8. το Ν.5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης»
9. το άρθρο 138 του Ν. 5314/2026 “περί αρμοδιοτήτων της Περιφερειακής Επιτροπής”
10. την αριθμ. 59/03-07-2026 (ΑΔΑ: Ψ9ΒΝ7ΛΛ-ΓΩΥ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. «Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», για τη δεύτερη θητεία της περιφερειακής περιόδου 2024-2028, η οποία επικυρώθηκε με την αριθμ. 65949/10-07-2026 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
11. την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ /οικ.2069/14-07-2026 (ΑΔΑ: ΨΑΜΟ7ΛΛ-ΗΚΓ) Απόφαση της Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί συγκρότησης της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Κ.Μ.
12. την αριθμ. 990/2026 (ΑΔΑ: Ρ4ΓΧ7ΛΛ-ΚΛΕ) Απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ, σύμφωνα με το άρθρο 135 § 5 του Ν.5314/2026
13. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
14. Το γεγονός ότι το έργο χρηματοδοτείται μέσω του προγράμματος «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027» με κωδικό ΜΙS (ΟΠΣ): 6017517, με επιλέξιμη δαπάνη το ποσό των 4.900.000,00 €, σύμφωνα με την αρ. 5286/17-12-2024 (ΑΔΑ: 9ΧΩ37ΛΛ-ΔΧΨ) Απόφαση Ένταξης της Πράξης με κωδικό 2024ΕΠ00870159 και την αρ 20/07-01-2026 (ΑΔΑ: ΨΠΙΛ7ΛΛ-ΕΑ9) Απόφαση με την οποία τροποποιήθηκε η Πράξη.
15. Την αρ. 200/18-02-2026 (**ΑΔΑ: 6ΧΖΜ7ΛΛ-7ΕΒ**) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ με θέμα: «Έγκριση διακήρυξης και τριμελούς επιτροπής διαγωνισμού του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση Διοικητηρίου Έδεσσας», με προϋπολογισμό 4.900.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α., της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας»
16. Την από 06/03/2026 14:21:51 Προδικαστική Προσφυγή μέσω του συστήματος επικοινωνίας του ηλεκτρονικού τόπου του διαγωνισμού – ΕΣΗΔΗΣ Α/Α 219310 από τον Οικονομικό Φορέα «ΑΞΙΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η οποία πήρε αριθμό ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 390/09-03-2026.
17. Την αρ. 443/2026 Πράξη του 7ου κλιμακίου της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. ορίστηκε ημερομηνία εξέτασης της πιο πάνω προδικαστικής προσφυγής η 14/04/2026 και ζητήθηκε από την αναθέτουσα αρχή να καταθέσει απόψεις για τη χορήγηση ή μη αναστολής εκτέλεσης- προσωρινών μέτρων.
18. Το αρ. ΠΚΜ 181058 (686)/10-03-2026 έγγραφο της Αναθέτουσας Αρχής με το οποίο δόθηκε θετική γνώμη για την αναστολή.
19. Την αριθμ. Απόφαση Α102/2026 του 7ου Κλιμακίου της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. με την οποία έγινε

δεκτό το αίτημα αναστολής- προσωρινών μέτρων και αναστάλη η συνέχιση της διαγωνιστικής διαδικασίας έως την έκδοση της οριστικής απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. επί της προσφυγής.

20. Την αρ. 658/2026 Απόφαση του 7ου κλιμακίου της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. με την οποία απορρίφθηκε εξ ολοκλήρου η με αριθμό ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 390/09-03-2026 Προδικαστική Προσφυγή του Οικονομικού Φορέα με την επωνυμία «ΑΞΙΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ» κατά των όρων της Διακήρυξης (εκδίκαση 14-04-2026, έκδοση 24-04-2026)

21. Την αρ. οικ. ΠΚΜ 318694(1249)/04-05-2026 Απόφαση της Αναθέτουσας αρχής αποφασίστηκε η μετάθεση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών και συνέχιση του διαγωνισμού του έργου

22. Την με αρ. τ.τ.οικ. ΠΚΜ 320017 (1254)/04-05-2026 Ανακοίνωση μετάθεσης καταληκτικής ημερομηνίας δημοσιεύτηκε στις εφημερίδες στις οποίες είχε δημοσιευτεί η Περιληπτική Διακήρυξη του έργου

23. Το με αρ. 3494/22-07-2026 (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) έγγραφο με Θέμα: «Έγκριση Διακήρυξης για το Υποέργο « Ενεργειακή Αναβάθμιση Διοικητηρίου Έδεσσας» Α/Α 1 της Πράξης 6017517», όπου διατυπώθηκε αρνητική γνώμη για το σχέδιο του τεύχους διακήρυξης το οποίο αρχικώς είχε εγκριθεί με την με αρ. 93/13-01-2026 Απόφαση της της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. ΠΚΜ.

24. Το με αρ. 3499/22-07-2026 έγγραφο με Θέμα: «Ακύρωση διαγωνισμού και ορθή επανάληψη προέγκρισης τευχών δημοπράτησης του έργου “Ενεργειακή Αναβάθμιση Διοικητηρίου Έδεσσας” MIS 6017517», με το οποίο ο φορέας καλείται να ακυρώσει άμεσα την εξέλιξη του διαγωνισμού και να υποβάλει εκ νέου για προέγκριση στη Δ.Α. τα τεύχη δημοπράτησης του έργου.

25. Το από 27-07-2026 (Ορθή επανάληψη)Πρακτικό Ματαίωσης του Διαγωνισμού, βάσει του άρθρου 106, παρ. 3 του Ν. 4412/2016, το οποίο έχει ως εξής:

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο
Μ Α Τ Α Ι Ω Σ Η Σ Δ Ι Α Γ Ω Ν Ι Σ Μ Ο Υ
(άρθρο 106 του Ν.4412/2016)

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

«Ενεργειακή Αναβάθμιση Διοικητηρίου Έδεσσας»

Προϋπολογισμού: 4.900.000,00 €

CPV: 45453000-7 (Εργασίες γενικής επισκευής και ανακαίνισης)

45259900-6 (Εργασίες αναβάθμισης εγκαταστάσεων)

ΑΔΑΜ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ: 26PROC018517957 2026-02-20

ΑΔΑΜ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ: 26PROC018518183 2026-02-20

ΑΔΑ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ: ΨΕΓΟ7ΛΛ-Ρ97

Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 219310

Οι παρακάτω υπογράφοντες:

1. Κολοβού Ελπίδα, ΠΕ Μηχανικών, υπάλληλος της ΥΤΕ ΠΕ Πέλλας, πρόεδρος

2. Τσελίδης Ιάκωβος, ΠΕ Μηχανικών, υπάλληλος της ΥΤΕ ΠΕ Πέλλας, μέλος

3. Σαμσάκη Μαρία, ΠΕ Μηχανικών, υπάλληλος της ΥΤΕ ΠΕ Πέλλας, μέλος

Μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού (Ε.Δ.) του παραπάνω έργου όπως αυτή ορίστηκε με την αριθμ. 200/18-02-2026 (ΑΔΑ: 6ΧΖΜ7ΛΛ-7ΕΒ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ

Έχοντας υπόψη:

- Το Ν. 4412/2016, άρθρο 106, παρ.3., όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- Τα τεύχη Δημοπράτησης του έργου
- Το κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης που είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει της τιμής όπως ορίζεται στο άρθρο 95 παρ. 2 περ. α του Ν4412/2016.
- Την αρ. 93/13-01-2026 Θετική Γνώμη για την Έγκριση Διακήρυξης για το Υποέργο «Ενεργειακή Αναβάθμιση Διοικητηρίου Έδεσσας» με Α/Α 1 της Πράξης 6017517, βάσει της οποίας προχώρησε η διαδικασία δημοπράτησης του έργου
- Το με αρ. 3494/22-07-2026 (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. ΠΚΜ, όπου διατυπώθηκε στις 22-07-2026 αρνητική γνώμη για το σχέδιο του τεύχους διακήρυξης το οποίο αρχικώς είχε εγκριθεί με την με αρ. 93/13-01-2026 Απόφαση της της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. ΠΚΜ.
- Το αρ. 3499/22-07-2026 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. ΠΚΜ, με το οποίο ζητήθηκε η ματαίωση του διαγωνισμού

Ιστορικό

1. Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών ήταν η 19-03-2026 ημέρα Πέμπτη και ώρα 15.00μ.μ.
2. Την 06/03/2026 14:21:51 κατατέθηκε Προδικαστική Προσφυγή μέσω του συστήματος επικοινωνίας του ηλεκτρονικού τόπου του διαγωνισμού – ΕΣΗΔΗΣ Α/Α 219310 από τον Οικονομικό Φορέα «ΑΞΙΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η οποία πήρε αριθμό ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 390/09-03-2026, κατά των όρων της διακήρυξης.
3. Με την αρ. 443/2026 Πράξη του 7ου κλιμακίου της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. ορίστηκε ημερομηνία εξέτασης της πιο πάνω προδικαστικής προσφυγής η 14/04/2026 και ζητήθηκε από την αναθέτουσα αρχή να καταθέσει απόψεις για τη χορήγηση ή μη αναστολής εκτέλεσης- προσωρινών μέτρων.
4. Με το αρ. ΠΚΜ 181058 (686)/10-03-2026 έγγραφο της Αναθέτουσας Αρχής δόθηκε θετική γνώμη για την αναστολή.
5. Με την αριθμ. Απόφαση Α102/2026 του 7ου Κλιμακίου της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. έγινε δεκτό το αίτημα αναστολής- προσωρινών μέτρων και ανεστάλη η συνέχιση της διαγωνιστικής διαδικασίας έως την έκδοση της οριστικής απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. επί της προσφυγής.
6. Το αρ. ΠΚΜ 190046 (720)/20-03-2026 έγγραφο με τις απόψεις της αναθέτουσας αρχής επί της Προδικαστικής Προσφυγής με αρ. ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 390/09-03-2026 του Οικονομικού Φορέα με την επωνυμία «ΑΞΙΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ», α/α ΕΣΗΔΗΣ 219310, του έργου: «Ενεργειακή Αναβάθμιση Διοικητηρίου Έδεσσας», με το οποίο αντικρούστηκαν όλοι οι ισχυρισμοί της Προδικαστικής Προσφυγής.
7. Με την αρ. 658/2026 Απόφαση του 7ου κλιμακίου της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. απορρίφθηκε στο σύνολό της, η με αριθμό ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 390/09-03-2026 Προδικαστική Προσφυγή του Οικονομικού Φορέα με την επωνυμία «ΑΞΙΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ» κατά των όρων της Διακήρυξης (εκδίκαση 14-04-2026, έκδοση 24-04-2026)
8. Με την αρ. οικ. ΠΚΜ 318694(1249)/04-05-2026 Απόφαση της Αναθέτουσας αρχής αποφασίστηκε η μετάθεση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών και συνέχιση του διαγωνισμού του έργου «Ενεργειακή Αναβάθμιση Διοικητηρίου Έδεσσας» ως εξής:
 - i. Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, ορίζεται η 20-05-2026 ημέρα Τετάρτη και ώρα 15.00 μ.μ.
 - ii. Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών η 25-05-2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 16.00 μ.μ.,
 καθώς και η επαναφορά του ακυρωμένου / αναβεβλημένου διαγωνισμού, με Α.Α. 219310, στην Ηλεκτρονική πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ- Δημόσια Έργα, σε κατάσταση ενεργή και καταχώρηση της νέας καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών και της νέας ημερομηνίας ηλεκτρονικής αποσφράγισης. Η απόφαση αναρτήθηκε στο Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ στο ΚΗΜΔΗΣ, στην πύλη του ΕΣΗΔΗΣ, καθώς και στην ιστοσελίδα της ΠΚΜ.
9. Η με αρ. τ.τ.οικ. ΠΚΜ 320017 (1254)/04-05-2026 Ανακοίνωση μετάθεσης καταληκτικής ημερομηνίας δημοσιεύτηκε στις εφημερίδες στις οποίες είχε δημοσιευτεί η Περιληπτική Διακήρυξη του έργου.
10. α) Μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών (20-05-2026) και πριν από την ηλεκτρονική αποσφράγιση, πιστοποιημένος χρήστης της Αναθέτουσας Αρχής μεταβίβασε την αρμοδιότητα διαχείρισης του ηλεκτρονικού διαγωνισμού σε πιστοποιημένο χρήστη της Επιτροπής Διαγωνισμού και συγκεκριμένα στην Πρόεδρο.
β) Η αναθέτουσα αρχή διαβίβασε στον Πρόεδρο της Επιτροπής Διαγωνισμού τους κλειστούς φακέλους με τις πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, που προσκομίστηκαν, πριν από την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών με τα αρ. ΠΚΜ 374925 (1485)/25-05-2026 και ΠΚΜ 378653 (1501)/25-05-2026 έγγραφα.
11. Ως μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού, την 25-05-2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 16:00 μ.μ. προβήκαμε σε ηλεκτρονική αποσφράγιση του υποφακέλου «Δικαιολογητικά Συμμέτοχης» και του υποφακέλου «Οικονομική Προσφορά» χωρίς να παρέχουμε στους προσφέροντες πρόσβαση στα υποβληθέντα δικαιολογητικά συμμετοχής ή στις υποβληθείσες οικονομικές προσφορές. Ο κατάλογος συμμετεχόντων, όπως αυτός παράχθηκε από το υποσύστημα, έχει ως εξής:

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	Κ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε. δ.τ. ΠΙΛΑΓΑΣ Α.Τ.Ε.	20/05/2026 10:18:15
2	ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	20/05/2026 13:32:34
3	ΔΕΚΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με τον δ.τ. ΔΕΚΑ ΑΤΕ	20/05/2026 14:16:21

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
3F009B21988C89B70BB540E2C86F9EA6

12. Στη συνέχεια ως μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού ελέγξαμε εάν προσκομίστηκαν οι απαιτούμενες πρωτότυπες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής σύμφωνα με την παρ. 3.5 περ. β του άρθρου 3 της οικείας Διακήρυξης.

13. Από τις τρεις (3) υποβαλλόμενες προσφορές η μία (1) εγγυητική επιστολή συμμετοχής ήταν ηλεκτρονική από το ΤΜΕΔΕ και οι δύο (2) ήταν από Τράπεζες.

14. Μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση, η Ε.Δ. παρήγαγε μέσω του υποσυστήματος τον Πίνακα Συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας, ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	362069	Κ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε. Δ.Τ. ΠΙΛΑΓΑΣ Α.Τ.Ε.	38,14 %
2	366973	ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	25,33 %
3	361607	ΔΕΚΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με τον Δ.Τ. ΔΕΚΑ ΑΤΕ	2,00 %

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
33Α3ΑΕΒΕ5249DD02AC80A764957695C3

15. Στη συνέχεια η Ε.Δ. διαβίβασε τον σχετικό κατάλογο προσφερόντων, κατά σειρά μειοδοσίας, στην αναθέτουσα αρχή και στους προσφέροντες, προκειμένου να λάβουν γνώση και ανάρτησε στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού», τον ως άνω κατάλογο, με δικαίωμα πρόσβασης μόνο στους προσφέροντες.

16. Την 22-07-2026, η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγράμματος «Κεντρική Μακεδονία» εξέδωσε το με αρ. 3494/22-07-2026 (ΟΡΘΗ ΕΠΙΛΗΨΗ) έγγραφο με θέμα: «Έγκριση Διακήρυξης για το Υπόεργο «Ενεργειακή Αναβάθμιση Διοικητηρίου Έδεσσας» Α/Α 1 της Πράξης 6017517», όπου διατυπώθηκε αρνητική γνώμη (6,5 μήνες μετά) για το σχέδιο του τεύχους διακήρυξης, το οποίο αρχικώς είχε εγκριθεί με την με αρ. 93/13-01-2026 Απόφαση θετικής γνωμοδότησης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. ΠΚΜ. Δέον να επισημανθεί, ότι επί των όρων του τεύχους διακήρυξης αποφάνθηκε θετικά η ΕΑΔΗΣΥ με την 658/2026 Απόφασή της, η οποία εκδόθηκε κατόπιν της με την αρ. ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 390/09-03-2026.

17. Την 22-07-2026, η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγράμματος «Κεντρική Μακεδονία» εξέδωσε το με αρ. 3499/22-07-2026 έγγραφο με θέμα: «Ακύρωση διαγωνισμού και ορθή επανάληψη προέγκρισης τευχών δημοπράτησης του έργου «Ενεργειακή Αναβάθμιση Διοικητηρίου Έδεσσας» MIS 6017517», με το οποίο ο φορέας καλείται να ακυρώσει άμεσα την εξέλιξη του διαγωνισμού και να υποβάλει εκ νέου για προέγκριση στη Δ.Α. τα τεύχη δημοπράτησης του έργου. Στο εν λόγω έγγραφο η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγράμματος «Κεντρική Μακεδονία» διαπιστώνει ότι στην δεύτερη υποβολή τευχών δημοπράτησης (08-12-2025), επί των οποίων διατυπώθηκε θετική γνώμη, ελέγχθηκε μόνο η διόρθωση των παρατηρήσεων της στην 1η αρνητική γνώμη, και όχι το σύνολο της υποβολής, και έτσι δόθηκε η με αρ. 93/13-01-2026 θετική γνωμοδότηση. Επιπλέον, διαπιστώθηκε ότι οι όροι των τευχών δημοπράτησης, που περιλαμβάνονται στη 2η υποβολή, έρχονται σε αντίθεση με τις απαιτήσεις των έργων που συγχρηματοδοτούνται από το ΕΣΠΑ και συνεπώς το έργο δεν δύναται να χρηματοδοτεί από το πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία».

18. Βάσει του Ν. 4412/2016 και συγκεκριμένα του άρθρου 106 «Ματαίωση διαδικασίας», παρ. 3 ισχύει: «Αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, η αναθέτουσα αρχή μπορεί, μετά από γνώμη του αρμόδιου οργάνου, να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμά της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη».

Η Επιτροπή Διαγωνισμού συγκεντρώθηκε την 27-07-2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00π.μ., σε εκτέλεση, της αρ. 200/18-02-2026 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ και της υπ' αρ. Πρωτ ΠΚΜ 556690 (2253)/23-07-2026 Πρόσκλησης 2ης συνεδρίασης της επιτροπής διαγωνισμού, προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά με τα αναφερόμενα στα αρ. 3494/22-07-2026 και 3499/22-07-2026 έγγραφα της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. περί του θέματος της Ακύρωσης διαγωνισμού και ορθής επανάληψης προέγκρισης τευχών δημοπράτησης του έργου: «Ενεργειακή Αναβάθμιση Διοικητηρίου Έδεσσας» MIS 6017517.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω,

και παρόλο που:

- η επιτροπή συντάσσεται με τις απόψεις της Αναθέτουσας Αρχής που αναπτύχθηκαν με το αρ. ΠΚΜ 190046 (720)/20-03-2026 έγγραφο προς την ΕΑΔΗΣΥ και
- η ΕΑΔΗΣΥ απέρριψε στο σύνολο της με την αρ. 658/2026 Απόφασή την με αρ. ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 390/09-03-2026 Προδικαστική Προσφυγή, κατά των όρων της Διακήρυξης ,

Λόγω του γεγονότος ότι το έργο δεν δύναται να χρηματοδοτηθεί από πόρους του Τεχνικού Προγράμματος της ΠΚΜ

και θα πρέπει να ακολουθηθούν οι νέες οδηγίες της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Προγράμματος «Κεντρική Μακεδονία»

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Την ανάκληση της αρ. 200/18-02-2026 (ΑΔΑ: 6ΧΖΜ7ΛΛ-7ΕΒ) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ με θέμα: «Έγκριση διακήρυξης και τριμελούς επιτροπής διαγωνισμού του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση Διοικητηρίου Έδεσσας», με προϋπολογισμό 4.900.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α., της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας»
2. Την Μатаίωση της διαγωνιστικής διαδικασίας του ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου του θέματος με Α.Α. ΕΣΗΔΗΣ 219310, σύμφωνα με το άρθρο 106 του Ν. 4412/2016 παρ. 3, καθώς διαπιστώθηκαν σφάλματα και παραλείψεις στη διαδικασία ανάθεσης Έδεσσα, 27-07-2026

Η πρόεδρος

Ελπίδα Κολοβού

& τα μέλη της επιτροπής διαγωνισμού

1. Ιάκωβος Τσελίδης
2. Μαρία Σαμσάκη

26. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.571858/2324/29-07-2026(Ορθή επανάληψη) εισήγηση του Τμήματος Έργων Δομών Περιβάλλοντος, της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πέλλας, η οποία έχει ως εξής:

Θέμα: Εισήγηση για την ανάκληση της αρ. 200/18-02-2026 (ΑΔΑ: 6ΧΖΜ7ΛΛ-7ΕΒ) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ με θέμα: «Έγκριση διακήρυξης και τριμελούς επιτροπής διαγωνισμού του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση Διοικητηρίου Έδεσσας», με προϋπολογισμό 4.900.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α., της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας» και την Μатаίωση της διαγωνιστικής διαδικασίας του ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου του θέματος με Α.Α. ΕΣΗΔΗΣ 219310, σύμφωνα με το άρθρο 106 του Ν. 4412/2016 παρ. 3, καθώς διαπιστώθηκαν σφάλματα και παραλείψεις στη διαδικασία ανάθεσης

ΑΔΑΜ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ: 26PROC018517957 2026-02-20

ΑΔΑΜ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ: 26PROC018518183 2026-02-20

ΑΔΑ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ: ΨΕΓΟ7ΛΛ-Ρ97

Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 219310

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πέλλας

Έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Π.Δ. 133/2010 (ΦΕΚ 266) « Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».
3. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τον Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29-6-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» και ειδικότερα το άρθρο 138 αυτού «Αρμοδιότητες δημοτικής και περιφερειακής επιτροπής»
5. Το γεγονός ότι σύμφωνα με το Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29-6-2026) και συγκεκριμένα την παρ. 2. αη) ισχύει: «Σε ό,τι αφορά τις αρμοδιότητες οι οποίες αναλύονται στο Μέρος ΣΤ' περί συμβάσεων έργων, μελετών, προμηθειών, υπηρεσιών των δήμων, των περιφερειών και των νομικών προσώπων αυτών του Βιβλίου Τέταρτου: i. αποφασίζουν για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών. Στις περιπτώσεις διαγωνισμών έργων, μελετών, προμηθειών και υπηρεσιών αποφασίζουν και για τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη τους ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του δήμου ή αντίστοιχα της περιφέρειας ή δημόσιους υπαλλήλους»
6. Την υπ αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ. 61/13-01-2022 Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ27/ΥΟΔΔ/20.01.2022), περί Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεσης τομέων ευθύνης στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
7. Την υπ αριθμ. οικ. 72217(1346)/07-02-2022 Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ458/Β'/08.02.2022), περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ»

8. Την με αριθμ. πρωτ. 5286/17-12-2024 (ΑΔΑ: 9ΧΩ37ΛΛ-ΔΧΨ) έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος «Κεντρική Μακεδονία» με το οποίο το έργο του θέματος εντάχθηκε στο Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027»
9. Την αριθμ. πρωτ. 20/07-01-2026 (ΑΔΑ: ΨΠΙΛ7ΛΛ-ΕΑ9) Απόφαση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος «Κεντρική Μακεδονία» με την οποία τροποποιήθηκε η Πράξη
10. Την με αρ. πρωτ. 44/27-01-2025 (ΑΔΑ: Ρ6ΡΘΗ-ΟΜΜ) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με την οποία το έργο του θέματος εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2025, στη ΣΑ ΕΠ0087.
11. Την με αρ. πρωτ. 67/30-01-2026 (ΑΔΑ: ΡΕΤ1Η-ΥΓΛ) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με την οποία το έργο τροποποιήθηκε το ποσό του προϋπολογισμού της Πράξης στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΑΠΔΕ) 2026, στη ΣΑ ΕΠ0087.
12. Την αρ. 93/13-01-2026 Θετική Γνώμη για την Έγκριση Διακήρυξης για το Υποέργο «Ενεργειακή Αναβάθμιση Διοικητηρίου Έδεσσας» με Α/Α 1 της Πράξης 6017517, βάσει της οποίας προχώρησε η διαδικασία δημοπράτησης του έργου
13. Η αρ. 06/2026 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ΠΚΜ με θέμα: «Έγκριση του τρόπου δημοπράτησης του υποέργου: «Ενεργειακή Αναβάθμιση Διοικητηρίου Έδεσσας» με Α/Α 1 της πράξης με κωδικό ΟΠΣ 6017517 που έχει ενταχθεί στο πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027» (Αξονας Προτεραιότητας 02: «Στήριξη της πράσινης και αειφόρου ανάπτυξης στην Κεντρική Μακεδονία»)»
14. Την υπ' αριθ. οικ. Π.Κ.Μ. 643443 (2979)/17-09-2024 απόφαση Έγκρισης μελέτης του έργου
15. Την αρ. οικ. ΠΚΜ 920592 (3703)/08-12-2025 Απόφαση έγκρισης τροποποίησης μελέτης ως προς το ποσό του προϋπολογισμού
16. Τον προϋπολογισμό του έργου ύψους 4.900.000,00 € με αναθεώρηση & Φ.Π.Α.
17. Τον σκοπό του έργου που είναι η ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου του Διοικητηρίου Έδεσσας. Με το παρόν έργο θα επιτευχθεί μείωση της κατανάλωσης ενέργειας του κτιρίου και μείωση εκπομπών CO₂, μέσω της βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσής του και της χρήσης Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ).
18. Την αναλυτική διακήρυξη που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα πρότυπα της ΕΑΔΗΣΥ
19. Την αρ. 200/18-02-2026 (ΑΔΑ: 6ΧΖΜ7ΛΛ-7ΕΒ) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ με θέμα: «Έγκριση διακήρυξης και τριμελούς επιτροπής διαγωνισμού του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση Διοικητηρίου Έδεσσας», με προϋπολογισμό 4.900.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α., της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας»
20. Την από 06/03/2026 14:21:51 Προδικαστική Προσφυγή μέσω του συστήματος επικοινωνίας του ηλεκτρονικού τόπου του διαγωνισμού – ΕΣΗΔΗΣ Α/Α 219310 από τον Οικονομικό Φορέα «ΑΞΙΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η οποία πήρε αριθμό ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 390/09-03-2026, κατά των όρων της διακήρυξης.
21. Την αρ. 443/2026 Πράξη του 7ου κλιμακίου της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. ορίστηκε ημερομηνία εξέτασης της πιο πάνω προδικαστικής προσφυγής η 14/04/2026 και ζητήθηκε από την αναθέτουσα αρχή να καταθέσει απόψεις για τη χορήγηση ή μη αναστολής εκτέλεσης- προσωρινών μέτρων.
22. Το αρ. ΠΚΜ 181058 (686)/10-03-2026 έγγραφο της Αναθέτουσας Αρχής με το οποίο δόθηκε θετική γνώμη για την αναστολή.
23. Την αριθμ. Απόφαση Α102/2026 του 7ου Κλιμακίου της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. με την οποία έγινε δεκτό το αίτημα αναστολής- προσωρινών μέτρων και αναστάλη η συνέχιση της διαγωνιστικής διαδικασίας έως την έκδοση της οριστικής απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. επί της προσφυγής.
24. Το αρ. ΠΚΜ 190046 (720)/20-03-2026 έγγραφο με τις απόψεις της αναθέτουσας αρχής επί της Προδικαστικής Προσφυγής με αρ. ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 390/09-03-2026 του Οικονομικού Φορέα με την επωνυμία «ΑΞΙΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ», α/α ΕΣΗΔΗΣ 219310, του έργου: «Ενεργειακή Αναβάθμιση Διοικητηρίου Έδεσσας», με το οποίο αντικρούστηκαν όλοι οι ισχυρισμοί της Προδικαστικής Προσφυγής.
25. Με την αρ. 658/2026 Απόφαση του 7ου κλιμακίου της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. απορρίφθηκε στο σύνολό της, η με αριθμό ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 390/09-03-2026 Προδικαστική Προσφυγή του Οικονομικού Φορέα με την επωνυμία «ΑΞΙΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ» κατά των όρων της Διακήρυξης (εκδίκαση 14-04-2026, έκδοση 24-04-2026)
26. Την αρ. οικ. ΠΚΜ 318694(1249)/04-05-2026 Απόφαση της Αναθέτουσας αρχής αποφασίστηκε η μετάθεση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών και συνέχιση του διαγωνισμού του έργου
27. Την με αρ. τ.τ.οικ. ΠΚΜ 320017 (1254)/04-05-2026 Ανακοίνωση μετάθεσης καταληκτικής ημερομηνίας δημοσιεύτηκε στις εφημερίδες στις οποίες είχε δημοσιευτεί η Περιληπτική Διακήρυξη του έργου
28. Το γεγονός ότι ο διαγωνισμός είναι σε εξέλιξη.
29. Το με αρ. 3494/22-07-2026 (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) έγγραφο με Θέμα: «Έγκριση Διακήρυξης για το Υποέργο «Ενεργειακή Αναβάθμιση Διοικητηρίου Έδεσσας» Α/Α 1 της Πράξης 6017517», όπου διατυπώθηκε αρνητική γνώμη (6,5 μήνες μετά) για το σχέδιο του τεύχους διακήρυξης, το οποίο αρχικώς είχε εγκριθεί με την με αρ. 93/13-01-2026 Απόφαση θετικής γνωμοδότησης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. ΠΚΜ. Δέον να επισημανθεί, ότι επί των όρων του τεύχους διακήρυξης αποφάνθηκε θετικά η ΕΑΔΗΣΥ με την 658/2026 Απόφασή της, η οποία εκδόθηκε κατόπιν της με την αρ. ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 390/09-03-2026.
30. Το με αρ. 3499/22-07-2026 έγγραφο με Θέμα: «Ακύρωση διαγωνισμού και ορθή επανάληψη προέγκρισης τευχών δημοπράτησης του έργου “Ενεργειακή Αναβάθμιση Διοικητηρίου Έδεσσας” MIS 6017517», με το οποίο ο φορέας καλείται να ακυρώσει άμεσα την εξέλιξη του διαγωνισμού και να υποβάλει εκ νέου για προέγκριση στη Δ.Α. τα τεύχη δημοπράτησης του έργου. Στο εν λόγω έγγραφο η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγράμματος «Κεντρική Μακεδονία» διαπιστώνει ότι στην δεύτερη υποβολή τευχών δημοπράτησης (08-12-2025), επί των οποίων διατυπώθηκε θετική γνώμη, ελέγχθηκε μόνο η διόρθωση των παρατηρήσεων της στην 1η αρνητική γνώμη, και όχι το σύνολο της υποβολής, και έτσι δόθηκε η με αρ. 93/13-01-2026 θετική γνωμοδότηση. Επιπλέον, διαπιστώθηκε ότι οι όροι των τευχών δημοπράτησης, που περιλαμβάνονται στη 2η υποβολή, έρχονται σε αντίθεση με τις απαιτήσεις των έργων που συγχρηματοδοτούνται από το ΕΣΠΑ και

- συνεπώς το έργο δεν δύναται να χρηματοδοτεί από το πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία».
31. Το από 27-07-2026 Πρακτικό Ματαίωσης του Διαγωνισμού, βάσει του άρθρου 106, παρ. 3 του Ν. 4412/2016 «Αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, η αναθέτουσα αρχή μπορεί, μετά από γνώμη του αρμόδιου οργάνου, να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη».

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω,

και παρόλο που:

- η επιτροπή Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του έργου, σύμφωνα με το Πρακτικό Ματαίωσης του Διαγωνισμού, συντάσσεται με τις απόψεις της Αναθέτουσας Αρχής, όπως αναπτύχθηκαν με το αρ. ΠΚΜ 190046 (720)/20-03-2026 έγγραφο προς την ΕΑΔΗΣΥ
- η Αναθέτουσα αρχή εμμένει στις απόψεις που αναπτύχθηκαν με το αρ. ΠΚΜ 190046 (720)/20-03-2026 έγγραφο προς την ΕΑΔΗΣΥ και
- η ΕΑΔΗΣΥ απέρριψε στο σύνολο της με την αρ. 658/2026 Απόφασή την με αρ. ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 390/09-03-2026 Προδικαστική Προσφυγή, κατά των όρων της Διακήρυξης ,

Λόγω του γεγονότος ότι το έργο δεν δύναται να χρηματοδοτηθεί από πόρους του Τεχνικού Προγράμματος της ΠΚΜ και θα πρέπει να ακολουθηθούν οι νέες οδηγίες της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Προγράμματος «Κεντρική Μακεδονία»

Υποβάλουμε στην Περιφερειακή Επιτροπή Π.Κ.Μ.

Το Πρακτικό Ματαίωσης του Διαγωνισμού της Επιτροπής Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του έργου: «Ενεργειακή Αναβάθμιση Διοικητηρίου Έδεσσας», με όλα τα δικαιολογητικά, προκειμένου να αποφασιστεί:

3. Η ανάκληση της αρ. 200/18-02-2026 (ΑΔΑ: 6ΧΖΜ7ΛΛ-7ΕΒ) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ με θέμα: «Έγκριση διακήρυξης και τριμελούς επιτροπής διαγωνισμού του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση Διοικητηρίου Έδεσσας», με προϋπολογισμό 4.900.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α., της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας»
4. Η Ματαίωση της διαγωνιστικής διαδικασίας του ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου του θέματος με Α.Α. ΕΣΗΔΗΣ 219310, σύμφωνα με το άρθρο 106 του Ν. 4412/2016 παρ. 3 , καθώς διαπιστώθηκαν σφάλματα και παραλείψεις στη διαδικασία ανάθεσης

Η υπηρεσία μας θα επανέλθει με νέα εισήγηση για έγκριση όρων των τευχών δημοπράτησης, μετά την επικαιροποίηση της τευχών δημοπράτησης και την λήψη των απαιτούμενων σχετικών εγκρίσεων.

Έδεσσα, 29-07-2026

Ο εισηγητής

Χρήστος Οικονόμου
Μηχανολόγος Μηχανικός με Α΄βο

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία όλα τα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Εγκρίνει το από 27-07-2026 Πρακτικό Ματαίωσης του Διαγωνισμού, του έργου: «Ενεργειακή Αναβάθμιση Διοικητηρίου Έδεσσας», με προϋπολογισμό 4.900.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α.» και σύμφωνα με τους λόγους που αναφέρονται στο ανωτέρω πρακτικό:

Α. Ανακαλεί την με αρ. 200/18-02-2026 (ΑΔΑ: 6ΧΖΜ7ΛΛ-7ΕΒ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ με θέμα: «Έγκριση διακήρυξης και τριμελούς επιτροπής διαγωνισμού του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση Διοικητηρίου Έδεσσας», με προϋπολογισμό 4.900.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α., της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας»

Β. Ματαιώνει τη διαγωνιστική διαδικασία του ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου του θέματος με Α.Α. ΕΣΗΔΗΣ 219310, σύμφωνα με το άρθρο 106 του Ν. 4412/2016 παρ. 3, καθώς διαπιστώθηκαν σφάλματα και παραλείψεις στη διαδικασία ανάθεσης.

Η Υπηρεσία θα επανέλθει με νέα εισήγηση για έγκριση όρων των τευχών δημοπράτησης, μετά την επικαιροποίηση της τευχών δημοπράτησης και την λήψη των απαιτούμενων σχετικών εγκρίσεων.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 1106/2026

Η Περιφερειάρχης & Πρόεδρος της
Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

Τα Μέλη

Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Γραμματέας

Καμπανού Αικατερίνη