

## ΠΡΩΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΤΕΤΑΡΤΗΣ ΓΕΝΙΑΣ

# Πρόσω ολοταχώς για την κατασκευή του ThessINTEC



Γράφει  
ο Γιώργος  
Κατσιάνης

**Σ**ε φάση επανεκκίνησης εισέρχεται η κατασκευή του πρώτου Κέντρου Καινοτομίας και Τεχνολογίας 4ης Γενιάς (ThessINTEC) στην Ελλάδα, μετά την ένταξη στο Τομεακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης του υπουργείου Ανάπτυξης (ΥΠΑΝ) 2026-2030. Ειδικότερα, το έργο εντάσσεται στον άξονα προτεραιότητας «Ανάπτυξη νέων τομέων υψηλής προστιθέμενης αξίας» με συνολική δημόσια χρηματοδότηση 30,3 εκατ. ευρώ από το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης. «Η ένταξή του στο Τομεακό Πρόγραμμα του υπουργείου Ανάπτυξης ακολουθεί την ανάκληση της προηγούμενης απόφασης ένταξής του στο Ταμείο Ανάκαμψης, καθώς δεν ήταν πλέον εφικτή η ολοκλήρωσή του εντός των αυστηρών χρονοδιαγραμμάτων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΤΑΑ)», τονίζεται μεταξύ άλλων σε ανακοίνωση του ΥΠΑΝ. Όπως αποκαλύπτει η «Political», πρόκειται ουσιαστικά για την υλοποίηση της δέσμευσης που είχε αναλάβει από το καλοκαίρι του 2025 ο αρμόδιος υπουργός Τάκης Θεοδωρικάκος, ότι το ThessINTEC θα ολοκληρωθεί ακόμη και στην περίπτωση που οι εργασίες χρειαστεί να παραταθούν πέραν του Αυγούστου του 2026 (καταληκτικός μήνας για

το Ταμείο Ανάκαμψης), με τη χρήση πόρων από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ).

### Τα επόμενα βήματα

Το επόμενο στάδιο για την κατασκευή του μεγαλύτερου τεχνολογικού πάρκου στη ΝΑ Ευρώπη, επιφάνειας 760 στρεμμάτων, είναι η δημιουργία των υποδομών, όπως είναι μεταξύ άλλων η διαμόρφωση εσωτερικού οδικού δικτύου και 4.600 χώρων στάθμευσης, η λειτουργία δικτύων ύδρευσης, αποχέτευσης και φωτισμού. Στο πλαίσιο αυτό, η περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας χρηματοδοτεί με το ποσό των 3 εκατ. ευρώ τα αντιληπμυριακά έργα για το ThessINTEC και την Περαιά, όπως επίσης και την εξωτερική οδοποιία. «Θα ακολουθήσει αναθεώρηση του έργου, αν και θεωρώ ότι το μεγαλύτερο εμπόδιο ξεπεράστηκε», δήλωσε στην «Political» ο εκπρόσωπος και οικονομικός διευθυντής της EANEΠ ThessIntec AE Γιάννης Κακαβάκης. Στη συνέχεια το επόμενο στάδιο είναι η ανέγερση τριώροφου κτιρίου, επιφάνειας 10.400 τμ, που θα στεγάσει τη διοίκηση, τη Θερμοκοιτίδα Επιχειρήσεων και τις ερευνητικές ομάδες των mega projects του κέντρου, όπως επίσης και η κατασκευή νέων κτιριακών εγκαταστάσεων του ΕΚΕΤΑ, επιφάνειας 11.000 τμ.

### Οι τρεις ζώνες

Εξάλλου, στο ThessINTEC θα δημιουργηθούν τρεις ζώνες χωροθέτησης επιχειρήσεων. Ειδικότερα, στη Ζώνη Τεχνολογικού Πάρκου, εκτός των ερευνητικών και παραγωγικών εγκαταστάσεων, περιλαμβάνονται η δημιουργία συνεδριακού κέντρου και χώρων για τις συνοδευτικές και βοηθητικές εγκαταστάσεις εξυπη-

ρέτησης (κτίρια και εγκαταστάσεις έργων υποδομών, χώροι στάθμευσης), καθώς και κοινόχρηστος χώρος, ο οποίος θα οριστεί χωρικά με το ρυμοτομικό σχέδιο εφαρμογής. Στη Ζώνη Τουρισμού Αναψυχής αναμένεται να ανεγερθούν ξενοδοχειακή εγκατάσταση και θεματικό πάρκο εκπαίδευσης και αναψυχής (ευνδυείο), ενώ η Ζώνη Κοινόχρηστου Χώρου Πρασίνου θα εκτείνεται κατά μήκος του βόρειου παράκτιου τμήματος του ακινήτου.

### Φορέας υλοποίησης και μέτοχοι

Ο φορέας υλοποίησης και λειτουργίας του Κέντρου Καινοτομίας και Τεχνολογίας 4ης Γενιάς είναι η EANEΠ ThessINTEC AE, η οποία ιδρύθηκε τον Αύγουστο του 2020 ως μη κερδοσκοπική (Ν4712/2020, ΦΕΚ 146) και κοινωνικού χαρακτήρα ανώνυμη εταιρεία και ήδη λειτουργεί με ιδιωτικο-οικονομικά κριτήρια. Το 58% των μετόχων της εταιρείας (με 7 μέλη στο διοικητικό συμβούλιο) προέρχεται από φορείς και επιχειρήσεις του ιδιωτικού τομέα και συγκεκριμένα τον Σύνδεσμο Βιομηχανιών Ελλάδας (ΣΒΕ), τον Σύνδεσμο Εξαγωγέων Ελλάδας (ΣΕΒΕ) και δωρήτριες επιχειρήσεις από όλη τη χώρα.

Το υπόλοιπο 42% της μετοχικής σύνθεσης της EANEΠ ThessINTEC AE (με 4 μέλη στο διοικητικό συμβούλιο) αποτελείται από φορείς του δημόσιου τομέα, συγκεκριμένα το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης (ΑΠΘ), το Πανεπιστήμιο Μακεδονίας (ΠΑΜΑΚ), το Διεθνές Πανεπιστήμιο Ελλάδος (ΔΙΠΑΕ), το Εθνικό Κέντρο Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ), η Αλεξάνδρεια Ζώνη Καινοτομίας (ΑΖΚ) και ο Δήμος Θερμαϊκού.



Το έργο εντάσσεται στον άξονα προτεραιότητας «Ανάπτυξη νέων τομέων υψηλής προστιθέμενης αξίας» με συνολική δημόσια χρηματοδότηση 30,3 εκατ. ευρώ από το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης

# Πόσο κοστίζει η φοιτητική στέγη στην Αθήνα

Εως 34% ακριβότερα τα ενοίκια για ανακαινισμένες κατοικίες, οι περιοχές με τα περισσότερα αναβαθμισμένα ακίνητα

Του ΝΙΚΟΥ Χ. ΡΟΥΣΑΝΟΓΛΟΥ

Σημαντικές υπεραξίες θα κληθούν να πληρώσουν οι ενδιαφερόμενοι φοιτητές φέτος, εφόσον θελήσουν να μισθώσουν ένα ανακαινισμένο διαμέρισμα στην Αττική. Ανάλογα με την περιοχή, παρατηρείται απόκλιση έως και 34% για ένα ακίνητο που βρίσκεται σε καλύτερη κατάσταση, συγκριτικά με ένα μη ανακαινισμένο σπίτι στην ίδια περιοχή. Οστόσο υπάρχουν και περιοχές όπου η απόσταση είναι σαφώς μικρότερη κι ενδεχομένως να υπάρχουν ευκαιρίες για μια πιο προσιτή λύση, χωρίς ιδιαίτερα «έκπτώση» στις συνθήκες διαβίωσης.

Με βάση τα στοιχεία που συγκέντρωσε ο Spilogatos.gr, αξιοποιώντας τις ηλεκτρονικές μεγάλες διαμερισμάτων έως 60 τ.μ. από τις περιοχές υψηλής ζήτησης από φοιτητές, ξεχωρίζουν τα σημεία του Ιλίου και του Πεδίου του Άρεως, όπου ένα ανακαινισμένο ακίνητο «ζητάει» 28,3% υψηλότερο μίσθωμα σε σχέση με ένα διαμέρισμα που δεν έχει ανακαινιστεί, καθώς στην πρώτη περίπτωση η μέση ζητούμενη τιμή ενοικίου ανέρχεται σε 10,6 ευρώ/τ.μ. και στη δεύτερη σε 13,6 ευρώ/τ.μ. Εισομένως, ένα μη ανακαινισμένο διαμέρισμα 50 τ.μ. «ζητάει» 530 ευρώ κατ'όσον όρο, ενώ ένα ανακαινισμένο φτάνει στα 680 ευρώ μέσου ζητούμενου ενοικίου. Πρόκειται για μια σημαντική διαφορά, την οποία πολλοί θα διασώσουν να πληρώσουν, ιδίως αν πρόκειται για φοιτητές.

Σημαντικά υψηλότερα ενοίκια θα κληθούν να καταβάλουν



Το έτος κατασκευής αποτελεί ακόμη ένα καθοριστικό χαρακτηριστικό του διαθέσιμου αποθέματος φοιτητικών κατοικιών που επηρεάζει και τη ζητούμενη τιμή τους.

για ανακαινισμένα διαμερίσματα μικρότερων επιφανειών και οι φοιτητές που ενδιαφέρονται για ακίνητα στα Πατήσια, όπου η διαφορά στα ζητούμενα ενοίκια είναι 25% κατά μέσον όρο, όπως επίσης και ο υπ. Δάφνη, όπου η απόκλιση διαμορφώνεται σε 16,2%, αλλά και στην Καλλιθέα (14,2%). Η μεγαλύτερη απόκλιση πάντως, εντοπίζεται στο Ιλίου με 34%, αλλά πρόκειται για μια περιοχή που δεν συγκεντρώνει ζήτηση από φοιτητές.

Εν τω μεταξύ, το μέγεθος της ανακαίνισης έχει και αυτό τη σημασία του, καθώς δεν είναι λίγοι οι ιδιοκτήτες που «βαφτίζουν» ανακαινισμένο το ακίνητό τους ζητώντας από ένα βάψιμο κι έναν εκτεταμένο καθαρισμό, ή αν αλάνησουν π.χ. τα είδη υγιεινής στο μπάνιο. Εισομένως, οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να αναζητήσουν με προσοχή το τι εννοεί ο καθένας με τον όρο «ανακαινισμένο» και να πληρώσουν ή όχι το ζητούμενο ποσό.

Ρόλο στο μέγεθος της απόκλισης διαδραματίζει ασφαλώς και ο αριθμός των ανακαινισμένων ενοικίων των μη ανακαινισμένων κατοικιών σε μια περιοχή. Όσο αυξάνονται τα ανακαινισμένα διαμερίσματα τόσο μειώνεται και η απόκλιση τους από τα υπολοίπα ακίνητα, λόγω του ότι προσφέρονται περισσότερα ποιοτικά ακίνητα και άρα αυξάνεται και ο μετρισμός τους «ανταγωνισμός». Αντιθέτως, αν σε μια περιοχή ο κύριος όγκος των προ-

σφερόμενων κατοικιών είναι χαμηλής ποιότητας, τότε τα λίγα ανακαινισμένα θα πληρωθούν και περισσότερο.

Στο πλαίσιο αυτό, ενδιαφέρον παρουσιάζει και η εικόνα του αποθέματος διαθέσιμων προς ενοίκιαση κατοικιών. Είναι χαρακτηριστικό ότι πλέον σε περιοχές του κέντρου τα περισσότερα ακίνητα είναι ανακαινισμένα. Μεταξύ αυτών ξεχωρίζουν τα Εξάρχεια, όπου το 76% των προς ενοίκιαση κατοικιών είναι ανακαινισμένο, ενώ ακολουθούν η Δάφνη με 74%, το Παγκράτι και τα Σπάτια με 73%, τα Πατήσια και οι Άλσες Α. Αχαρνών - Α. Πατισίων, η Πλ. Αττικής και τα Ιλίου με 70%. Ακόμη και σε περιοχές με τις χαμηλότερες επιδόσεις, πάντως, όπως το Μοσχάτο με 55%, τα ανακαινισμένα ξεχωρίζουν να αιχμαλωτίζουν την πλειονότητα των προσφερόμενων διαμερισμάτων.

Σύμφωνα με τα στοιχεία του Spilogatos.gr, το έτος κατασκευής αποτελεί ακόμη ένα καθοριστικό χαρακτηριστικό του διαθέσιμου αποθέματος φοιτητικών κατοικιών που επηρεάζει και τη ζητούμενη τιμή τους, με την εικόνα να διαφοροποιείται ανά περιοχή. Στο κέντρο της Αθήνας το 69,2% των φοιτητικών κατοικιών έχει κατασκευαστεί πριν από το 1980, ενώ το 17,3% την περίοδο 1980-1999 και το 13,6% από το 2000 και μετά. Στα δυτικά προάστια, η κατανομή είναι πιο ισορροπημένη, καθώς το 41,4% των κατοικιών έχει κατασκευαστεί πριν από το 1980, το 36,0% την περίοδο 1980-1999 και το 22,6% από το 2000 και μετά.



## Αρδευτικό έργο 87,9 εκατ. στο Λασιίθι

**Μετά** τη μεσολάβηση αρκετών μηνών, όπως συννηθίζεται στα έργα ΣΔΙΤ, τελικά υπεγράφη εντός της εβδομάδας η σύμβαση για το αρδευτικό έργο που προκηρύχθηκε στο Λασιίθι, με ανάδοχο τη ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ. Πρόκειται για μια σύμβαση ύψους 87,9 εκατ. ευρώ, που προβλέπει την κατασκευή της λιμνοδεξαμενής Χοχλακίων και του φράγματος Αγίου Ιωάννη Ιεράπετρας, μαζί με τα συνοδά έργα αξιοποίησης του αρδευτικού νερού. Στην περιοχή Παλαικάστρου - Λαγκάδας προβλέπεται η κατασκευή χωμάτινης λιμνοδεξαμενής συνολικού όγκου περίπου 825.000 κυβικών μέτρων. Το έργο περιλαμβάνει επίσης υποδομές μεταφοράς και διανομής νερού, αντλιοστάσια και δεξαμενές και θα καλύπτει τις αρδευτικές ανάγκες περίπου 6.000 στρεμμάτων καλλιεργειών.

## ΜΙΔΑ - ΤΟ ΠΡΩΤΟ ΤΕΣΤ

# Η απογραφή ακινήτων ξεκινά από τα χωράφια

Διασταυρώσεις με Κτηματολόγιο και ΟΣΔΕ.  
Στόχος οι πληρωμές των αγροτικών επιδοτήσεων  
του Οκτωβρίου να περάσουν  
από το νέο ψηφιακό φίλτρο της ΑΑΔΕ

**Τ**ο πρώτο μεγάλο τεστ για το Μητρώο Ιδιοκτησίας και Διαχείρισης Ακινήτων (ΜΙΔΑ) ξεκινά από τα αγροτεμάχια. Η ΑΑΔΕ ενεργοποιεί μέσα στο επόμενο διάστημα την πρώτη φάση της νέας ψηφιακής πλατφόρμας διασυνδέοντας το Ε9 με το Κτηματολόγιο και το ΟΣΔΕ, προκειμένου να εντοπίσει λάθη, παραλείψεις και αναντιστοιχίες στα στοιχεία των ακινήτων δημιουργώντας για πρώτη φορά μία ενιαία βάση δεδομένων για τις αγροτικές ιδιοκτησίες.

Οι ιδιοκτήτες αγροτικών ακινήτων θα κληθούν να συγκρίνουν τα στοιχεία που εμφανίζονται στο Μητρώο και όπου διαπιστώνονται αποκλίσεις ή ανακρίβειες θα πρέπει να προχωρήσουν στις απαραίτητες διορθώσεις επικαιροποιώντας αρχικά την εικόνα των ακινήτων τους στο Ε9. Η σύνδεση του ΜΙΔΑ με τα γεωχωρικά δεδομένα του

των αγροτικών ενισχύσεων του Οκτωβρίου θα γίνουν με βάση τα στοιχεία που θα έχουν δηλωθεί στο ΜΙΔΑ.

### ΨΗΦΙΑΚΟΣ ΦΑΚΕΛΟΣ

Με την πλήρη λειτουργία του ΜΙΔΑ, κάθε ακίνητο της χώρας θα αποκτήσει τον δικό του ψηφιακό φάκελο, στον οποίο θα συγκεντρώνονται πληροφορίες που σήμερα είναι διάσπαρτες σε διαφορετικές υπηρεσίες του Δημοσίου. Για κάθε



ΤΗΣ ΜΑΡΙΑΣ  
ΒΟΥΓΓΑΝΑ

Κτηματολογίου δίνει τη δυνατότητα αξιοποίησης δορυφορικών απεικονίσεων, ώστε να ελεγχονται η πραγματική θέση και χρήση των αγροτικών και κτηνοτροφικών εκτάσεων.

Με τον τρόπο αυτό η ΑΑΔΕ θα μπορεί να εντοπίζει περιπτώσεις υποβολής ανακριβών δηλώσεων και παράνομης είσπραξης αγροτικών ενισχύσεων, ενώ δημιουργείται μια ενιαία εικόνα για την ιδιοκτησία και τη χρήση των αγροτικών και κτηνοτροφικών εκτάσεων.

Εφόσον η απογραφή των αγροτικών ακινήτων ολοκληρωθεί ομαλά και πραγματοποιηθούν οι απαραίτητες διασταυρώσεις, οι πληρωμές



ακίνητο θα καταγράφονται το είδος, η επιφάνεια, η θέση, ο όροφος, η χρήση, αν είναι ηλεκτροδοτούμενο ή ημιτελές, αν είναι κενό, μισθωμένο ή δωρεάν παραχωρημένο, καθώς και όλα τα βασικά στοιχεία ταυτοποίησής του, όπως ο Αριθμός Ταυτότητας Ακινήτου (ΑΤΑΚ), ο Κωδικός Αριθμός Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ), ο αριθμός παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και ο αριθμός παροχής ύδρευσης.

Η συγκέντρωση όλων αυτών των δεδομένων θα επιτρέψει στην ΑΑΔΕ να πραγματοποιεί αυτοματοποιημένες διασταυρώσεις για τον εντοπισμό αδήλωτων εισοδημάτων από ενοίκια, λανθασμένων τετραγωνικών μέτρων, ανακριβών στοιχείων που επηρεάζουν τον υπολογισμό του ΕΝΦΙΑ, αλλά και περιπτώσεων παράνομης είσπραξης επιδομάτων ή αγροτικών ενισχύσεων που συνδέονται με την ακίνητη περιουσία.

Μετά την πιλοτική εφαρμογή στο αγροτικό ακίνητο, το ΜΙΔΑ θα επεκταθεί στο σύνολο της ακίνητης περιουσίας. Από τη στιγμή που θα τεθεί σε πλήρη λειτουργία, όλοι οι ιδιοκτήτες θα κληθούν να εισέλθουν στη νέα πλατφόρμα μέσω των προσωπικών τους κωδικών στο myAADE, προκειμένου να ελέγξουν και να επικαιροποιήσουν τα στοιχεία κάθε ακινήτου τους.

Σύμφωνα με τον σχεδιασμό, οι φορολογούμενοι θα έχουν περιθώριο αρκετών μηνών για να

ολοκληρώσουν τον έλεγχο και τις απαραίτητες διορθώσεις, ενώ για κάθε ακίνητο θα πρέπει να δηλώσουν την πραγματική χρήση του. Θα πρέπει να επιλέξουν ανάμεσα σε περισσότερες από 60 διαφορετικές κατηγορίες χρήσης, δηλώνοντας εάν πρόκειται για ιδιοκατοίκηση, μακροχρόνια ή βραχυχρόνια μίσθωση, δωρεάν παραχώρηση, επαγγελματική εγκατάσταση, καλλιιεργούμενη αγροτική έκταση ή οποιαδήποτε άλλη χρήση προβλέπεται από το σύστημα.

#### ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΑΚΙΝΗΤΑ

Για τα εκμισθωμένα ακίνητα θα καταγράφονται τα στοιχεία του μισθωτή, το ύψος του μισθώματος, η διάρκεια της σύμβασης και το είδος της μίσθωσης. Με την εφαρμογή του ΜΙΔΑ, οι νέες δηλώσεις μίσθωσης και οι δηλώσεις λύσης μίσθωσης δεν θα υποβάλλονται πλέον στη σημερινή εφαρμογή της ΑΑΔΕ αλλά απευθείας στο ΜΙΔΑ. Επιπλέον, κάθε ιδιοκτήτης εκμισθωμένου ακινήτου θα κληθεί να δηλώσει τον τραπεζικό λογαριασμό (ΙΒΑΝ) στον οποίο θα καταβάλλεται το ενοίκιο από τον μισθωτή, ενισχύοντας την ηλεκτρονική παρακολούθηση των συναλλαγών που σχετίζονται με τις μισθώσεις.

#### ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Η λειτουργία του νέου Μητρώου συνοδεύεται και από αυστηρότε-

ρο πλαίσιο κυρώσεων για όσους δεν δηλώνουν σωστά ή εγκαίρως τα στοιχεία των ακινήτων τους. Για εκπρόθεσμη υποβολή δήλωσης μίσθωσης ή δωρεάν παραχώρησης ακινήτου στα ΜΙΔΑ επιβάλλεται πρόστιμο 500 ευρώ. Το ποσό διπλασιάζεται και φθάνει τα 1.000 ευρώ όταν η ανακριβής δήλωση έχει ως αποτέλεσμα την παράνομη είσπραξη επιδομάτων ή αγροτικών ενισχύσεων. Για τους αγρότες, όμως, οι συνέπειες μπορεί να είναι ακόμη πιο σοβαρές. Λάθη, παραλείψεις ή καθυστερήσεις στη δήλωση των εκτάσεων ενδέχεται να οδηγήσουν ακόμη και σε απώλεια των ενισχύσεων του ΟΣΔΕ, καθώς οι πληρωμές θα συνδέονται πλέον με τα αποτελέσματα των διασταυρώσεων που θα πραγματοποιεί το νέο σύστημα.

**Με την πλήρη λειτουργία του ΜΙΔΑ, κάθε ακίνητο της χώρας θα αποκτήσει τον δικό του ψηφιακό φάκελο, στον οποίο θα συγκεντρώνονται πληροφορίες που σήμερα είναι διάσπαρτες σε διαφορετικές υπηρεσίες του Δημοσίου**



## ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΙΜΑ

**ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**  
**7.155.186**  
 φυσικά και νομικά πρόσωπα

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**  
**€785,2 δισ.**

**ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΙ ΜΕ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΕΝΑΝΤΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ**  
**428.147**

**ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΙ ΜΕ ΚΥΡΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΕ ΜΙΚΡΟ ΟΙΚΙΣΜΟ ΕΩΣ 1.500 ΚΑΤΟΙΚΩΝ**  
**579.224**

### ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΣΤΟ ΜΙΔΑ

**€500**  
 Εκπρόθεσμη υποβολή δήλωσης στο ΜΙΔΑ για μίσθωση ή δωρεάν παραχώρηση ακινήτου.

**€1.000**  
 Για υποβολή δήλωσης με ανακριβή στοιχεία, όταν αυτά χρησιμοποιηθούν για τη χορήγηση επιδόματος ή ενίσχυσης.

**€100**  
 Για υποβολή δήλωσης με ανακριβή στοιχεία, όταν αυτά δεν χρησιμοποιηθούν για τη χορήγηση επιδόματος, ενίσχυσης ή επιδότησης.

**Ο**ι αλλαγές της τελευταίας ομιλίας από την κυβέρνηση στα έργα του Ταμείου Ανάκαμψης αποκάλυψαν το μπάκαλο με τον αρχικό σχεδιασμό των έργων, που είχε ως προτεραιότητα την εξυπηρέτηση ημετέρων και όχι την καλύτερη αξιοποίηση των κονδυλίων. Εγγραφο της Κομισιόν αποκαλύπτει πως στο παρά ένα άλλαξαν επενδύσεις άνω των 6 δισ. ευρώ, ώστε να ολοκληρωθούν έργα που μπορεί να μην αποτελούν τις κυριότερες παρεμβάσεις που χρειαζόνταν η χώρα, αλλά εκείνες που θεωρήθηκε ότι μπορούν να διατεθούν πιο γρήγορα τα κοινοτικά κονδύλια.

Είτσι, για κρίσιμα έργα όπως ο ΒΟΑΚ, πρέπει να αναζητηθούν και να διατεθούν κρατικά κονδύλια, ενώ στο Ταμείο Ανάκαμψης εντάχθηκαν έργα χωρίς ουσιαστικό αντίκρυσμα, μόνο και μόνο επειδή με αυτά μπορεί να ιεραρχήσει τις ασφαλιστικές προθεσμίες.

Σύμφωνα με αποκλειστικό δημοσίευμα της «Deal News», στο έγγραφο της Κομισιόν για την επικαιροποιημένη παρακολούθηση των ελληνικών στόχων, κοστολογούνται έργα με πράσινο ή ψηφιακό χαρακτήρα, συνολικού ύψους περίπου 13 δισ. ευρώ. Η λίστα αυτή αποκαλύπτει πως λίγες εβδομάδες πριν από το τέλος του Ταμείου Ανάκαμψης (το οποίο απέχει ελάχιστο από την παρουσία του πρωθυπουργού στη ΔΕΘ), η κυβέρνηση προχώρησε σε αλλαγές, με το ποσό να αντιστοιχεί περίπου στο ένα τρίτο των 18 δισ. ευρώ των επιδοτήσεων που διαθέτει η Ελλάδα μέσω του Ταμείου Ανάκαμψης. Δεν αφορά, δηλαδή, το σύνολο του ελληνικού προγράμματος, το οποίο μαζί με το σκέλος των δανείων ανέρχεται σε 36 δισ. ευρώ.

## Νέες παρεμβάσεις

Εργα βγήκαν από το πρόγραμμα, άλλα έδαν τον προϋπολογισμό τους να «κουρτίτσει» και νέες παρεμβάσεις πήραν στη θέση τους. Κονδύλια μεταφέρονται σε ΑΔ-ΜΗΕ, μικροδορυφόρους και Τεκνηπί Νοημοσύνη, την ώρα που περιορίζονται προγράμματα για μικρομεσαίες επιχειρήσεις, ενεργειακές αναβαθμίσεις που υφίστανται ελληνικά νοικοκυριά, αλλά και ψηφιακές επενδύσεις.

Τα πάντα έγιναν με τη σύμφωνη γνώμη της Κομισιόν, καθώς οι Βρυξέλλες έδωσαν τη μέγιστη ευελιξία σε όλα τα κράτη-μέλη, ώστε να μην καθούν τα χρήματα του Ταμείου Ανάκαμψης. Αυτό σημαίνει ότι μέρος των κονδυλίων δεν χρειάζεται να φτάσει άμεσα στους τελικούς δικαιούχους, αλλά μπορεί να μεταφερθεί σε ενδιάμεσους φορείς, αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου ή επιδοτικές χρηματοδοτικές μηχανισμούς και να διοχετευθεί στην αγορά αργότερα. Το σχέδιο απελευθέρωσης

1981 Μεταβολές του καιρού: παρατηρήσεις των κλιματικών αλλαγών που επηρεάζουν τον πληθυσμό του γαλαξία, συμπεριλαμβανομένων των επιπτώσεων της υπερθέρμανσης του πλανήτη και της αλλαγής των μοτίβων των βροχών. Η έρευνα αυτή είναι ζωτικής σημασίας για την κατανόηση των κλιματικών αλλαγών και την αντιμετώπιση των συνεπειών τους. Η μελέτη των κλιματικών αλλαγών είναι ζωτικής σημασίας για την κατανόηση των κλιματικών αλλαγών και την αντιμετώπιση των συνεπειών τους. Η μελέτη των κλιματικών αλλαγών είναι ζωτικής σημασίας για την κατανόηση των κλιματικών αλλαγών και την αντιμετώπιση των συνεπειών τους.