



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ &  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ**

Διεύθυνση : Αγγελάκη 13  
Ταχ. Κωδ. : 546 21  
Πληροφορίες : Κ. Στογιαννίδου  
Τηλέφωνο : 2313 318410  
e-mail : [k.stogiannidou@thessaloniki.gr](mailto:k.stogiannidou@thessaloniki.gr)

**Προς:** 1. Εφημερίδα « **Η ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΣΗΜΕΡΑ** »  
(στις 04/07/2026)  
[thessimera@gmail.com](mailto:thessimera@gmail.com)  
2. Εφημερίδα « **ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ** »  
(στις 05/07/2026)  
[aggelies@makthes.gr](mailto:aggelies@makthes.gr)

**ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:**

1. Εμπορικό & Βιομηχανικό Επιμελητήριο  
Τσιμισκή 27-29 Τ.Κ. 546 24 Θεσ/νίκη  
[root@ebeth.gr](mailto:root@ebeth.gr)
2. Βιοτεχνικό Επιμελητήριο  
Αριστοτέλους 27 Τ.Κ. 54624 Θεσ/νίκη  
[info@veth.gov.gr](mailto:info@veth.gov.gr)
3. Επαγγελματικό Επιμελητήριο  
Αριστοτέλους 27 Τ.Κ. 54624 Θεσ/νίκη  
[grammateia@epepthe.gr](mailto:grammateia@epepthe.gr)
4. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος  
Μ. Αλεξάνδρου 49 Τ.Κ.54643 Θεσ/νίκη  
[tee\\_thess@tee.gr](mailto:tee_thess@tee.gr)
5. Ταμείο Συντάξεων Μη/κών &  
Εργοληπτών Δημ. Έργων  
Ζεύξιδος 8 Τ.Κ.54622 Θεσ/νίκη  
[eggy@tmede.gr](mailto:eggy@tmede.gr)
6. Περιφερειακή Ένωση Δήμων & Κοινοτήτων  
(Π.Ε.Δ.Κ.Μ. Νομού Θεσ/νίκης)  
26ης Οκτωβρίου 43 LIMANI CENTER  
Τ.Κ. 546 27 Θεσ/νίκη [ped\\_km@otenet.gr](mailto:ped_km@otenet.gr)
7. Πανελλήνιος Σύνδεσμος Τεχνικών Εταιρειών  
(ΣΑΤΕ) Φειδίου 14-16 Τ.Κ. 10678 Αθήνα  
[info@sate.gr](mailto:info@sate.gr)

Σας παρακαλούμε να δημοσιεύσετε στην εφημερίδα σας και στο φύλλο της παραπάνω ημερομηνίας με τα μικρότερα στοιχεία, τη συνημμένη προκήρυξη που αφορά στην επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου «**Συντήρηση σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων**», προϋπολογισμού δαπάνης τεσσάρων εκατομμυρίων εννιακοσίων πενήντα χιλιάδων ευρώ (4.950.000,00 €), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

Με εντολή Δημάρχου  
Η Αναπλ. Προϊσταμένη Διεύθυνσης  
Κατασκευών και Συντηρήσεων Δημοτικών  
Κτιρίων

Καλλιόπη Παπαγεωργίου

### **Εσωτερική Διανομή**

- Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων και Βιώσιμης Κινητικότητας
- Αυτοτελές Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης Γενικής Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων & Περιβάλλοντος
- Διεύθυνση Οικονομικής Διαχείρισης / Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης
- Διεύθυνση Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων / Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης Δημοτικής Επιτροπής
- Διεύθυνση Κατασκευών και Συντηρήσεων Δημοτικών Κτιρίων

Φ7/Υ4.218, Φ7/Υ4.219, Φ7/Υ4.220

μ μ  
Stogiannidou Kyriaki  
μ  
μ

- 0605



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

Βασ. Γεωργίου Α, 1,  
546 36, Θεσσαλονίκη  
www.thessaloniki.gr  
NUTS: EL522  
τηλ.: 2313-318499  
e-mail: t.tziatzios@thessaloniki.gr

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΛΑΙΣΙΟ ΓΙΑ «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ  
ΤΟ ΕΡΓΟ: ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΤΜΗΜΑ I: **Α,Β,Γ Δ.Κ. ΔΘ  
(ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΛΑΙΣΙΟ) ΤΠ**

ΤΜΗΜΑ II: **Δ Δ.Κ. ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ  
ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ ΤΟΥ ΔΘ  
(ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΛΑΙΣΙΟ) ΤΠ**

ΤΜΗΜΑ III: **Ε Δ.Κ. ΔΘ  
(ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΛΑΙΣΙΟ) ΤΠ**

**ΤΜΗΜΑ I:**

Α.Λ.Ε.:070/2.4.2.03.01.032  
Κ.Α.Π ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑ  
Α.Α.Υ: 744/2026  
Α.Π. : 148090/16-06-2026  
(ΑΔΑ : 6Τ51ΩΡ5-ΟΔΔ)

**ΤΜΗΜΑ II:**

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Α.Λ.Ε.:070/2.4.2.03.01.034  
Κ.Α.Π ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑ  
Α.Α.Υ : 745/2026  
Α.Π. : 147786/16-06-2026  
(ΑΔΑ :ΨΕΜ3ΩΡ5-ΧΣΠ)

**ΤΜΗΜΑ III**

Α.Λ.Ε.:070/2.4.2.03.01.033  
Κ.Α.Π ΣΧΟΛΕΙΩΝ  
Α.Α.Υ : 734/2026  
Α.Π. : 146152/15-06-2026  
(ΑΔΑ :99Σ8ΩΡ5-ΑΜΟ)

ΚΩΔΙΚΟΣ CPV : **45214200-2 (κατασκευαστικές εργασίες για  
σχολικά κτίρια),  
45453000-7 (εργασίες γενικής επισκευής και  
ανακαίνισης)**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 4.950.000,00€** (συνολικά των Τμημάτων I,II και III)

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ 2026\_09.**

1. Ο Δήμος Θεσσαλονίκης διακηρύσσει δημόσιο ανοιχτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου (Συμφωνία -Πλαίσιο): «**Συντήρηση Σχολικών Κτιρίων και αύλειων χώρων Τμήμα I,II και III**» προϋπολογισμού τεσσάρων εκατομμυρίων εννιάκοσίων πενήντα χιλιάδων (**4.950.000,00 €**) Ευρώ, συμπεριλαμβανομένης της αναθεώρησης και του Φ.Π.Α 24%.
2. Το έργο αφορά την εκτέλεση οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών, για την επισκευή βλαβών (που ενίοτε απαιτούν οικοδομική άδεια), τακτική συντήρηση και ανακαίνιση σχολικών κτιρίων και αυλών (για προσαρμογή σε νέους κανονισμούς και προδιαγραφές) του Δήμου Θεσσαλονίκης στις Α', Β', Γ' Δημοτικές Κοινότητες (Τμήμα I), Δ' Δημοτική Κοινότητα και Δημοτική Ενότητα Τριανδρίας (Τμήμα II) και Ε' Δημοτική Κοινότητα (Τμήμα

III), καθώς και κτιριακές επεμβάσεις περιορισμένης έκτασης στα στοιχεία εκάστου κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου του, με την προϋπόθεση ότι δεν θίγουν την υφισταμένη εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας ή την οικοδομική άδεια του σχολικού κτιρίου. Ο σκοπός είναι τα παραπάνω κτίρια να εξασφαλίζουν συνθήκες άνεσης και ασφάλειας για το κοινό που εξυπηρετούν, με σύγχρονη βελτίωση της λειτουργικότητας και της προσβασιμότητάς τους. Το έργο αυτό του Δήμου Θεσσαλονίκης (NUTS: EL522), συντίθεται από τις ακόλουθες κατηγορίες εργασιών:

**ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Ομάδες εργασιών	Δαπάνη ομάδας κατά τον Προϋπολογισμό Μελέτης (ευρώ)			
	ΤΜΗΜΑ I	ΤΜΗΜΑ II	ΤΜΗΜΑ III	ΣΤ.Ι+ΣΤ.ΙΙ+ΣΤ.ΙΙΙ
	Στ. I	Στ. II	Στ. III	
Χωματοουργικά, Καθαιρέσεις	49.420,00€	49.420,00€	49.420,00€	
Σκυροδέματα, χαλικοδέματα, γαρμπιλοδέματα, λιθοδέματα και κονιοδέματα	111.195,00€	111.195,00€	111.195,00€	
Τοιχοδομές, τοιχοπετάσματα, επιχρίσματα	135.905,00€	135.905,00€	135.905,00€	
Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες	264.750,00€	264.750,00€	264.750,00€	
Επενδύσεις, επιστρώσεις	129.727,50€	129.727,50€	129.727,50€	
Κατασκευές ξύλινες ή μεταλλικές	49.420,00€	49.420,00€	49.420,00€	
Λοιπά, Τελειώματα	142.082,50€	142.082,50€	142.082,50€	
<b>Σύνολο Κόστους Εργασιών Σ1</b>	<b>882.500,00€</b>	<b>882.500,00€</b>	<b>882.500,00€</b>	<b>2.647.500,00€</b>
<b>ΓΕ &amp; ΟΕ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 18%</b>	<b>158.850,00€</b>	<b>158.850,00€</b>	<b>158.850,00€</b>	<b>476.550,00€</b>
<b>Σύνολο Δαπάνης Εργασιών Σ2</b>	<b>1.041.350,00€</b>	<b>1.041.350,00€</b>	<b>1.041.350,00€</b>	<b>3.124.050,00€</b>

<b>ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%</b>	<b>156.202,50€</b>	<b>156.202,50€</b>	<b>156.202,50€</b>	<b>468.607,50€</b>
<b>Σύνολο Δαπάνης του Έργου Κατά τη μελέτη</b>	<b>1.197.552,50€</b>	<b>1.197.552,50€</b>	<b>1.197.552,50€</b>	<b>3.592.657,50€</b>
<b>ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ</b>	<b>133.092,66€</b>	<b>133.092,66€</b>	<b>133.092,66€</b>	<b>399.277,98€</b>
<b>Σύνολο Δαπάνης του Έργου Κατά τη μελέτη (χωρίς Φ.Π.Α)</b>	<b>1.330.645,16€</b>	<b>1.330.645,16€</b>	<b>1.330.645,16€</b>	<b>3.991.935,48€</b>
<b>ΦΠΑ (24%)</b>	<b>319.354,84€</b>	<b>319.354,84€</b>	<b>319.354,84€</b>	<b>958.064,52€</b>
	<b>1.650.000,00€</b>	<b>1.650.000,00€</b>	<b>1.650.000,00€</b>	<b>4.950.000,00€</b>

**ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

(για τον υπολογισμό επαγγελματικής ικανότητας ανά κατηγορία «οικοδομικών» και «ηλεκτρομηχανολογικών» έργων)

Ομάδες εργασιών	Δαπάνη ομάδας κατά τον Προϋπολογισμό Μελέτης (ευρώ)			
	ΤΜΗΜΑ I	ΤΜΗΜΑ II	ΤΜΗΜΑ III	
	Στ. I	Στ. II	Στ. III	
<b>Οικοδομικές εργασίες</b>				
Χωματοουργικά, Καθαιρέσεις	49.420,00€	49.420,00€	49.420,00€	
Σκυροδέματα, χαλικοδέματα, γαρμπιλοδέματα, λιθοδέματα και κονιοδέματα	111.195,00€	111.195,00€	111.195,00€	
Τοιχοδομές, τοιχοπετάσματα, επιχρίσματα	135.905,00€	135.905,00€	135.905,00€	
Επενδύσεις, επιστρώσεις	129.727,50€	129.727,50€	129.727,50€	
Κατασκευές ξύλινες ή μεταλλικές	49.420,00€	49.420,00€	49.420,00€	
Λοιπά, Τελειώματα	142.082,50€	142.082,50€	142.082,50€	
<b>Σύνολο Κόστους Οικοδομικών Εργασιών Σ1</b>	<b>617.750,00€</b>	<b>617.750,00€</b>	<b>617.750,00€</b>	

ΓΕ & ΟΕ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 18%	111.195,00€	111.195,00€	111.195,00€
Σύνολο Δαπάνης Οικοδομικών Εργασιών Σ2	728.945,00€	728.945,00€	728.945,00€

ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	109.341,75€	109.341,75€	109.341,75€
Σύνολο Δαπάνης Οικοδομικών εργασιών του Έργου κατά τη μελέτη	838.286,75€	838.286,75€	838.286,75€
	<b>838.286,75€</b>	<b>838.286,75€</b>	<b>838.286,75€</b>
Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες	264.750,00€	264.750,00€	264.750,00€
Σύνολο Κόστους Ηλεκτρομηχανολογικών Εργασιών Σ1	264.750,00€	264.750,00€	264.750,00€

ΓΕ & ΟΕ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 18%	47.655,00€	47.655,00€	47.655,00€
Σύνολο Δαπάνης Ηλεκτρομηχανολογικών Εργασιών Σ2	312.405,00€	312.405,00€	312.405,00€

ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	46.860,75€	46.860,75€	46.860,75€
Σύνολο Δαπάνης Ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών του Έργου κατά τη μελέτη	359.265,75€	359.265,75€	359.265,75€
	<b>359.265,75€</b>	<b>359.265,75€</b>	<b>359.265,75€</b>
Σύνολο Δαπάνης του Έργου κατά τη μελέτη	<b>1.197.552,50€</b>	<b>1.197.552,50€</b>	<b>1.197.552,50€</b>
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	133.092,66€	133.092,66€	133.092,66€
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Κατά τη μελέτη (χωρίς Φ.Π.Α)	1.330.645,16€	1.330.645,16€	1.330.645,16€
ΦΠΑ (24%)	319.354,84€	319.354,84€	319.354,84€
	<b>1.650.000,00€</b>	<b>1.650.000,00€</b>	<b>1.650.000,00€</b>

- Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να βρουν τα συμβατικά τεύχη του διαγωνισμού στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο χώρο «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) και στην ιστοσελίδα του Δήμου Θεσσαλονίκης <https://thessaloniki.gr>.
- Η ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών είναι η **22-7-2026** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **13:00 μμ**. Η ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών είναι η **23-7-2026** ημέρα Πέμπτη και ώρα **10:00 πμ** η οποία θα διενεργηθεί στην έδρα του Δήμου Θεσσαλονίκης, Αγγελάκη 13, 3<sup>ος</sup> Όροφος, από την Επιτροπή Διαγωνισμού. Αν, για λόγους ανωτέρας βίας ή για τεχνικούς λόγους δεν διενεργηθεί η αποσφράγιση κατά την ορισθείσα ημέρα ή αν μέχρι τη μέρα αυτή δεν έχει υποβληθεί καμία προσφορά, η αποσφράγιση και η καταληκτική ημερομηνία αντίστοιχα μετατίθενται σε οποιαδήποτε άλλη ημέρα, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Η απόφαση αυτή κοινοποιείται ηλεκτρονικά στους προσφέροντες, πέντε (5) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν τη νέα ημερομηνία, και αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, εφόσον διαθέτει, καθώς και στον ελεύθερα προσβάσιμο χώρο του ΕΣΗΔΗΣ. Αν και στη νέα αυτή ημερομηνία δεν καταστεί δυνατή η αποσφράγιση των προσφορών ή δεν υποβληθούν προσφορές, μπορεί να οριστεί και νέα ημερομηνία.
- Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή **ανά τμήμα**). Το έντυπο οικονομικής προσφοράς, που θα συμπληρωθεί από τους διαγωνιζόμενους παράγεται από την ειδική ηλεκτρονική φόρμα του υποσυστήματος. Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων θα συνταχθεί και θα υποβληθεί με το σύστημα των επί μέρους ποσοστών έκπτωσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2(α) του Ν. 4412/2016.
- Απαγορεύεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών.

7. Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό για διάστημα δεκατριών (13) μηνών, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.
8. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος. Για τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (ΕΣΗΔΗΣ – Διαδικτυακή πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)) ακολουθώντας τη διαδικασία εγγραφής.
9. Η γλώσσα στην οποία μπορεί να συνταχθεί η προσφορά είναι η Ελληνική.
10. Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με «ανοιχτή διαδικασία» του άρθρου 27 του Ν.4412/2016 υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού.
11. Στο διαγωνισμό δικαιούνται να συμμετάσχουν:
  - 11.1 Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας Οικοδομικών στην 2η τάξη και άνω, για έργα κατηγορίας Ηλεκτρομηχανολογικών στην 1η τάξη και άνω και που είναι εγκατεστημένα σε:
    - α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
    - β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
    - γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
    - δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.
  - 11.2 Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης<sup>1</sup>.
  - 11.3 Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και της παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.  
Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).
12. Κάθε προσφέρων αποκλείεται από τη συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης σύμβασης, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (αν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (αν πρόκειται περί ένωσης οικονομικών φορέων) ένας από τους λόγους των παρακάτω περιπτώσεων:
  - 12.A.1 Όταν υπάρχει εις βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους:
    - α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση
    - β) δωροδοκία
    - γ) απάτη
    - δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα
    - ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες
    - στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων
  - 12.A.2 Όταν ο προσφέρων έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.
  - 12.A.3 εάν ο οικονομικός φορέας τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.
  - 12.A.4 εάν ο οικονομικός φορέας έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα.
  - 12.A.5 εάν συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 3310/2005 (εθνικός λόγος αποκλεισμού).
  - 12.A.6 εάν του έχει επιβληθεί, με την κοινή υπουργική απόφαση του άρθρου 74 του ν. 4412/2016, η ποινή του αποκλεισμού.
13. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου (Συμφωνία Πλαίσιο), ανά Τμήμα I, II και III ορίζεται σε **τρία (3) έτη** από την ημέρα υπογραφής και πρωτοκόλλησης της σύμβασης **κάθε τμήματος χωριστά**.
14. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1α) του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής που ανέρχεται στο ποσό των:

είκοσι έξι χιλιάδων εξακοσίων δώδεκα ευρώ και ενενήντα λεπτών **(26.612,90€)** για το **Τμήμα I**  
 είκοσι έξι χιλιάδων εξακοσίων δώδεκα ευρώ και ενενήντα λεπτών **(26.612,90€)** για το **Τμήμα II και**

είκοσι έξι χιλιάδων εξακοσίων δώδεκα ευρώ και ενενήντα λεπτών (**26.612,90€**) για το **Τμήμα III** χρόνου ισχύος για κάθε Τμήμα, τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία λήξης της ισχύος των προσφορών.

**Ο κάθε οικονομικός φορέας μπορεί να υποβάλλει προσφορά μόνο σε ένα από τα τρία (3) τμήματα του έργου** (άρθρο 59 του Ν.4412/2016).

**15.** Το έργο της συμφωνίας πλαίσιο (Τμήμα I, Τμήμα II και Τμήμα III) και των συμβάσεων που βασίζονται σε αυτή (‘‘εκτελεστικές συμβάσεις’’), χρηματοδοτείται από **ΚΑΠ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑ και ΚΑΠ ΣΧΟΛΕΙΩΝ** και βαρύνει τους κωδικούς Α.Λ.Ε. 070/2.4.2.03.01.032 για το Τμήμα I, Α.Λ.Ε. 070/2.4.2.03.01.034 για το Τμήμα II και Α.Λ.Ε. 070/2.4.2.03.01.033 για το Τμήμα III του Προϋπολογισμού Οικονομικού Έτους 2026 του Δήμου Θεσσαλονίκης.

**16.** Το έργο της συμφωνίας πλαίσιο (Τμήμα I, Τμήμα II και Τμήμα III) περιλαμβάνεται στο Τεχνικό Πρόγραμμα και στον προϋπολογισμό του Δήμου Θεσσαλονίκης του έτους 2026, με την ένδειξη: **Α.Λ.Ε. 070/2.4.2.03.01.032 για το Τμήμα I, Α.Λ.Ε. 070/2.4.2.03.01.034 για το Τμήμα II και Α.Λ.Ε. 070/2.4.2.03.01.033 για το Τμήμα III**, της Διεύθυνσης Κατασκευών και Συντηρήσεων Δημοτικών Κτιρίων με τίτλο «**Συντήρηση Σχολικών Κτιρίων και Αύλειων Χώρων Α', Β', Γ' Δημοτικών Κοινοτήτων Δ.Θ.**» -Συμφωνία Πλαίσιο, «**Συντήρηση Σχολικών Κτιρίων και Αύλειων Χώρων Δ' Δημοτικής Κοινότητας και Δημοτικής Ενότητας Τριανδρίας Δ.Θ.**» -Συμφωνία Πλαίσιο και «**Συντήρηση Σχολικών Κτιρίων και Αύλειων Χώρων Ε' Δημοτικής Κοινότητας Δ.Θ.**» -Συμφωνία Πλαίσιο, αντίστοιχα.

Το έργο υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά, περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,1 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016.

**17.** Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Αναθέτουσα Αρχή που είναι ο Δήμος Θεσσαλονίκης με το αρμόδιο όργανό του, την Οικονομική Επιτροπή.

**18.** Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και έχει ή είχε υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, δικαιούται να ασκήσει προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

**18.1** (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή

**18.2** (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως

**18.3** (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα.

**18.4** Σε περίπτωση παράλειψης, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης.

Ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων και Βιώσιμης Κινητικότητας

Πρόδρομος Νικηφορίδης