

🌐 «Θύελλα» για το νομοσχέδιο ΥΠΕΝ: Οι fast track εργολαβίες για τη λειψυδρία, η εκτροπή του Αχελώου ...

Πηγή:	www.crete-news.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	21-07-2026 03:28:00
Σύνδεσμος:	https://www.crete-news.gr/article/thyella-ghia-to-nomoskhedio-ypen-oi-fast-track-ergholavies-ghia-ti-leipsidria-i-ektropi-toy-akhelwoy-kai-to-real-estate-se-6500-khoria		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

www.crete-news.gr - 2026-07-21 03:28:00

«Θύελλα» για το νομοσχέδιο ΥΠΕΝ: Οι fast track εργολαβίες για τη λειψυδρία, η εκτροπή του Αχελώου και το real estate σε 6.500 χωριά | crete-news.gr

Τριπλό μέτωπο έχει ανοίξει το νομοσχέδιο του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, του οποίου η δημόσια διαβούλευση ολοκληρώθηκε χθες, καθώς εκτός από τις αντιδράσεις για την υποχρεωτική συγχώνευση ΔΕΥΑ από τους νομούς Φωκίδας, Βοιωτίας και Εύβοιας στην ΕΥΔΑΠ και της Χαλκιδικής στην ΕΥΑΘ, εργολήπτες και μελετητές αντιδρούν στην... ακόμα πιο fast track διαδικασία που θεσπίζεται για τα έργα της λειψυδρίας συμπεριλαμβανομένου του Εύρυτου, της εργολαβίας - μαμούθ των 750 εκατ. ευρώ. Το τρίτο μέτωπο αφορά τους εγκαταλελειμμένους οικισμούς, για τους οποίους το υπουργείο - σύμφωνα με πολεοδόμους και οργανώσεις - δεν οραματίζεται τίποτα περισσότερο από μία ανοικοδόμηση που θα ευνοήσει λίγους. Όσον αφορά το ζήτημα των έργων για την αντιμετώπιση της λειψυδρίας, οι αντιδράσεις δεν αφορούν μόνο τις διαδικασίες ανάθεσης των έργων, τις οποίες αναλυτικά είχε παρουσιάσει το «ethnos.gr», αλλά και τον ίδιο τον σχεδιασμό της υδατικής θωράκισης της Αττικής, τον οποίο πολιτικοί, οικονομικοί και κοινωνικοί φορείς της Ευρυτανίας χαρακτηρίζουν ως μια νέα προσπάθεια εκτροπής του Αχελώου από την... πίσω πόρτα. Οι μικρότερες εργοληπτικές εταιρίες μέσω επιστολής που απέστειλε στον υπουργό Περιβάλλοντος, Σταύρο Παπασταύρου ο **Πανελλήνιος Σύνδεσμος Τεχνικών Εταιρειών (ΣΑΤΕ)**, αλλά και οι μελετητές έργων μιλούν για ένα νέο καθεστώς εξαιρέσεων ζητώντας την απόσυρση του άρθρου 36, το οποίο ορίζει ότι τα έργα αυτά θα μπορούν να προχωρούν χωρίς ανοιχτούς διαγωνισμούς, αλλά με κλειστή διαδικασία προσκλήσεων σε τρεις εταιρίες, ενώ εξαιρούνται από μια σειρά δικλίδων προστασίας όπως οι εγκρίσεις του Τεχνικού Συμβουλίου, η ανάρτηση των συμβάσεων συμβούλων στο ΕΣΗΔΗΣ, αλλά και οι αδειοδοτήσεις με τη συνήθη διαδικασία. Ο Σύνδεσμος υποστηρίζει ότι η συγκεκριμένη διάταξη εισάγει μια νέα γενικευμένη εξαίρεση από το σύστημα ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων που έχει θεσπιστεί τόσο από την ευρωπαϊκή όσο και από την ελληνική νομοθεσία: «Τα έργα θα δημοπρατούνται χωρίς απαλοτριώσεις, χωρίς περιβαλλοντικές αδειοδοτήσεις, χωρίς μελέτες, δηλαδή χωρίς στοιχειώδεις προϋποθέσεις, συνθήκη που δημιουργεί εξαιρετικά μεγάλη ανασφάλεια κατά την υλοποίηση των συμβάσεων τόσο για τον ανάδοχο όσο και για την αναθέτουσα αρχή», αναφέρει ο **ΣΑΤΕ**, ο οποίος ασκεί σφοδρή κριτική, στον τρόπο με τον οποίο χρησιμοποιείται ο «κίνδυνος λειψυδρίας». Ο **ΣΑΤΕ** θεωρεί ότι η διατύπωση είναι τόσο γενική ώστε μπορεί να χρησιμοποιηθεί σχεδόν σε κάθε περίπτωση: «Η έννοια "κίνδυνος λειψυδρίας" είναι αόριστη και μπορεί να περιλάβει στον ορισμό της ένα μεγάλο εύρος περιπτώσεων, δημιουργώντας το περιθώριο ένταξης συνηθισμένων έργων στις εξαιρετικές διαδικασίες». Τονίζει επίσης ότι «ο κίνδυνος λειψυδρίας αφ' εαυτού δεν δικαιολογεί την εφαρμογή της επείγουσας διαδικασίας, αφού δεν πρόκειται για επείγον

🌐 «Θύελλα» για το νομοσχέδιο ΥΠΕΝ: Οι fast track εργολαβίες για τη λειψυδρία, η εκτροπή του Αχελώου ...

Πηγή:	www.crete-news.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	21-07-2026 03:28:00
Σύνδεσμος:	https://www.crete-news.gr/article/thyella-ghia-to-nomoskhedio-ypen-oi-fast-track-ergholavies-ghia-ti-leipsidria-i-ektropi-toy-akhelwoy-kai-to-real-estate-se-6500-khoria		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

περιστατικό ανωτέρας βίας, όπως μια θεομηνία. Είναι ένα μακροχρόνιο δεδομένο που πρέπει να αντιμετωπίζεται με σωστό προγραμματισμό και έγκαιρο σχεδιασμό». Στην ίδια κατεύθυνση κινούνται και οι παρεμβάσεις του Συλλόγου Μελετητών Δημοσίων Έργων Κεντρικής Μακεδονίας, ο οποίος κάνει ξεκάθαρα λόγο για έργα, τα οποία πιθανότατα θα καταλήξουν σε συγκεκριμένους αναδόχους: «Το άρθρο 36 πρέπει να απαλειφθεί, και να τεθεί διάταξη... εκτός αν στόχος είναι η καθοδήγηση των αναθέσεων των δημοσίων συμβάσεων για κατεπείγοντα έργα λειψυδρίας σε συγκεκριμένους αναδόχους, αφού το άρθρο αυτό προσθέτει επιπλέον διαδικαστικές παρεκκλίσεις και διευκολύνσεις από αυτές των άρθρων 32 και 269 του ν. 4412/2016, και συγκεκριμένα, εκτός από την παράλειψη της δημοσίευσης προκήρυξης», σημειώνεται στο σχόλιο. Το σχέδιο «Εύρυτος» επαναφέρει την υπόθεση Αχελώου Οι ενστάσεις για το άρθρο 36 συνδέονται άμεσα και με το αμέσως προηγούμενο, το οποίο ανάβει το πράσινο φως για το σχέδιο «Εύρυτος» που προβλέπει την αξιοποίηση των υδάτων των ποταμών Καρπενησιώτη και Κρικελλοπόταμου για την ενίσχυση της υδροδότησης της Αττικής. Η περιβαλλοντική οργάνωση WWF Ελλάς αφού χαρακτηρίζει «απορίας άξιο» το ότι τα σχέδια διαχείρισης του 2024 που εγκρίθηκαν με Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου, «δεν εντόπισαν το πρόβλημα της ύδρευσης της πρωτεύουσας (και μεγαλύτερης πόλης) της χώρας», κάνει λόγο για «έλλειψη στοιχειώδους προγραμματισμού, και μάλιστα στον κρίσιμο τομέα του πόσιμου νερού». Σημειώνει ότι μέχρι σήμερα «ούτε η ΕΥΔΑΠ, ούτε το ΥΠΕΝ ή κάποιος άλλος έχουν δημοσιεύσει κάποια στοιχεία από τα οποία να προκύπτει η αδήριτη ανάγκη του έργου, για την ενημέρωση των εκατομμυρίων πολιτών που επηρεάζονται (ή για μία στοιχειώδη διαβούλευση με αυτούς)», καταλήγοντας ότι «το ΣΔΛΑΠ χρησιμοποιήθηκε για εντυπωσιασμό». Ξεκαθαρίζει επίσης ότι η διαδικασία που περιγράφεται για τροποποίηση του Σχεδίου με απόφαση υπουργού είναι αντίθετη με την ευρωπαϊκή οδηγία. Πολλά είναι τα σχόλια στη δημόσια διαβούλευση για το ζήτημα από φορείς της Ευρυτανίας από τους οποίους επισημαίνεται ότι η κυβέρνηση επιχειρεί στην πραγματικότητα μια έμμεση εκτροπή του Αχελώου με διαφορετική ονομασία, δεδομένου ότι η ίδια η διάταξη αναγνωρίζει ότι ο Καρπενησιώτης και ο Κρικελλοπόταμος είναι παραπόταμοι του Αχελώου. Οι σχολιαστές υπενθυμίζουν τις αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας που επί δεκαετίες ακύρωσαν διαδοχικά τα σχέδια εκτροπής του Αχελώου με ορισμένους να αναφέρουν ότι στόχος είναι «πρώτα να ψηφιστεί ότι η εκτροπή επιτρέπεται και έπειτα να προσαρμοστούν τα σχέδια διαχείρισης και οι περιβαλλοντικές διαδικασίες στην ειλημμένη απόφαση». Οι φορείς της Ευρυτανίας διευρύνουν ακόμη περισσότερο την κριτική τους, υποστηρίζοντας ότι το σχέδιο «Εύρυτος» αποτελεί μέρος μιας συνολικότερης πολιτικής που αντιμετωπίζει την περιοχή ως «χώρο άντλησης νερού, ενέργειας και πρώτων υλών» Κύμα αντιδράσεων και για την πολεοδόμηση εγκαταλελειμμένων οικισμών Εξίσου ισχυρό μέτωπο αντιδράσεων καταγράφεται στη δημόσια διαβούλευση και για το άλλο μεγάλο κεφάλαιο του νομοσχεδίου, που αφορά την πολεοδόμηση εγκαταλελειμμένων, μικρών και φθινόντων οικισμών. Επιστημονικοί φορείς του χωρικού σχεδιασμού και της προστασίας του περιβάλλοντος ζητούν την πλήρη απόσυρση των διατάξεων, υποστηρίζοντας ότι το υπουργείο επιχειρεί να βγάλει από το συρτάρι εργαλεία ιδιωτικής

🌐 «Θύελλα» για το νομοσχέδιο ΥΠΕΝ: Οι fast track εργολαβίες για τη λειψυδρία, η εκτροπή του Αχελώου ...

Πηγή:	www.crete-news.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	21-07-2026 03:28:00
Σύνδεσμος:	https://www.crete-news.gr/article/thyella-ghia-to-nomoskhedio-ypen-oi-fast-track-ergholavies-ghia-ti-leipsidria-i-ektropi-toy-akhelwoy-kai-to-real-estate-se-6500-khoria		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

πολεοδομίας που έχουν και στο παρελθόν αμφισβητηθεί. Ο Σύλλογος Ελλήνων Πολεοδόμων και Χωροτακτών (ΣΕΠΟΧ), αν και δεν αμφισβητεί ότι η αναζωογόνηση των εγκαταλελειμμένων οικισμών αποτελεί πραγματική αναπτυξιακή ανάγκη, υποστηρίζει ότι το νομοσχέδιο δεν αντιμετωπίζει τις αιτίες της εγκατάλειψης της υπαίθρου, αλλά δημιουργεί ένα νέο πλαίσιο οικοδομικής αξιοποίησης, με βασικό εργαλείο την ιδιωτική πολεοδόμηση. Ο ΣΕΠΟΧ στηλιτεύει το γεγονός ότι το υπουργείο αλλάζει τον Κώδικα Χωροταξίας και Πολεοδομίας μόλις έναν μήνα μετά την κωδικοποίησή του και πριν καλά καλά στεγνώσει το μελάνι από την ψήφιση του σχετικού νομοσχεδίου. Ο Σύλλογος πρακτικά μιλά για επιστροφή από το ...παράθυρο του εργαλείου των Ειδικών Σχεδίων Περιβαλλοντικής Αναβάθμισης και Ανάπτυξης (ΕΣΠΕΡΑΑ), τα οποία είχαν θεσπιστεί το 2014, καθώς πλέον ενσωματώνονται στο νέο πλαίσιο ως Ειδικά Πολεοδομικά Σχέδια. Κατηγορεί το υπουργείο ότι «αντί να κινείται προς την κατεύθυνση του περιορισμού του κατ' εξαίρεση σχεδιασμού και της ενσωμάτωσής του στον ολοκληρωμένο χωρικό σχεδιασμό, έρχεται να προσθέσει άλλο ένα εργαλείο κατ' εξαίρεση σχεδιασμού στην "ομπρέλα" των ΕΠΣ». Κατά συνέπεια - όπως αναφέρει ο ΣΕΠΟΧ - «επεκτείνεται και κανονικοποιείται όλο και περισσότερο η λογική του κατακερματισμού του χώρου και του σχεδιασμού του, αποδίδοντας προνόμια, ευνοϊκούς όρους και διευκολύνσεις σε συνεταιρισμούς και άλλους ιδιωτικούς φορείς». Ο ΣΕΠΟΧ μάλιστα προειδοποιεί ότι η πολιτική αυτή «μπορεί να αποδειχθεί καταστροφική για τους μικρούς οικισμούς, στον βαθμό που οι οργανωμένες αναπτύξεις ανατρέπουν τη φυσιογνωμία τους, αλλοιώνουν τον χαρακτήρα τους, τις εκτάσεις που τους περιβάλλουν, την κλίμακα του δομημένου περιβάλλοντος και γενικότερα το τοπίο». Όσον αφορά το συνολικό αποτύπωμα του νομοσχεδίου για τους περίπου 6.500 εγκαταλελειμμένους και φθίνοντες οικισμούς, ο ΣΕΠΟΧ δεν κρύβει ότι αποτελεί «ένα πρόσχημα για νέες αναπτύξεις με τις ελάχιστες δυνατές δεσμεύσεις από την πλευρά του "επισπεύδοντα για την αναβίωση φορέα", δεδομένου ότι παραμένουν ανοιχτά μια σειρά ερωτήματα σχετικά με τις υποχρεώσεις του τελευταίου για τη συντήρηση και αναβίωση». Άλλωστε με σύμφωνα με τον Σύλλογο, «το όραμα του ΥΠΕΝ για αυτόν τον εθνικό θησαυρό συνίσταται στην πλήρη αλλοίωση της κλίμακας και του χαρακτήρα του δομημένου περιβάλλοντος, αλλά και της περιβάλλουσας ζώνης, επιτρέποντας νέες μεγάλες αναπτύξεις μέσω ιδιωτικής πολεοδόμησης». Παράλληλα, ο ΣΕΠΟΧ θεωρεί ότι το νομοσχέδιο αντιμετωπίζει ενιαία περιοχές με εντελώς διαφορετικά χαρακτηριστικά, δηλαδή ορεινούς οικισμούς που έχουν καταρρεύσει δημογραφικά και νησιωτικούς που δέχονται τεράστιες πιέσεις ανάπτυξης. Για τους ορεινούς οικισμούς προτείνει ισχυρά φορολογικά και κοινωνικά κίνητρα, ώστε να ενισχυθεί η μόνιμη κατοίκηση και όχι απλώς η οικοδομική δραστηριότητα, ενώ παράλληλα ζητά: - υποχρεωτικές αναπλάσεις κοινόχρηστων χώρων, - δημιουργία μόνιμων θέσεων εργασίας, - εξαίρεση των παραθεριστικών οικισμών από το νέο καθεστώς. Από την πλευρά της η Ελληνική Εταιρεία Περιβάλλοντος και Πολιτισμού (ΕΛΛΕΤ) επίσης ζητά την απόσυρση του σχετικού κεφαλαίου, τονίζοντας ότι η παρέμβαση πρέπει να επικεντρωθεί στην αποκατάσταση και λειτουργική επανάχρηση του υφιστάμενου οικιστικού ιστού, χωρίς να δίνεται δυνατότητα πολεοδόμησης όμορων αδόμητων εκτάσεων. Ιδιαίτερη έμφαση δίνει στις περιβαλλοντικές

«Θύελλα» για το νομοσχέδιο ΥΠΕΝ: Οι fast track εργολαβίες για τη λειψυδρία, η εκτροπή του Αχελώου ...

Πηγή: www.crete-news.gr Ημερομηνία έκδοσης: 21-07-2026 03:28:00

Σύνδεσμος: <https://www.crete-news.gr/article/thyella-ghia-to-nomoskhedio-ypen-oi-fast-track-ergholavies-ghia-ti-leipsidria-i-ektropi-toy-akhelwoy-kai-to-real-estate-se-6500-khoria>

Θέματα: ΣΑΤΕ

εγγυήσεις, προτείνοντας να καθίσταται υποχρεωτική η εκπόνηση Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και μελέτης φέρουσας ικανότητας πριν από κάθε εφαρμογή του νέου πλαισίου, ενώ ζητά να εξαιρεθούν ρητά από τις νέες διατάξεις: οι περιοχές Natura 2000, τα τοπία ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, οι παραδοσιακοί οικισμοί, οι ακατοίκητες νησίδες, οι ήδη κορεσμένοι τουριστικοί προορισμοί. Τα σχολιά σας δημοσιεύονται άμεσα με δική σας ευθύνη. Το ΕΘΝΟΣ θα παρεμβαίνει και τα προσβλητικά σχόλια θα διαγράφονται. καταχώρηση Διαβάστε ακόμη Φοροδιαφυγή - «μαμούθ» άνω των 17 εκατ. ευρώ: Δήλωνε άστεγη αλλά ζούσε σε βίλα με πισίνα Το πακέτο της ΔΕΘ, η αντιπολίτευση και η Κυριακή των εκλογών: Τα 5+1 μηνύματα Μητσοτάκη Ιταλία: 43χρονος άνδρας πέθανε κατά τη διάρκεια αστυνομικής σύλληψης - Φώναζε επανειλημμένα «βοήθεια» «Καμίνι» η χώρα: Πού ξεπέρασε τους 41 βαθμούς ο υδράργυρος - Έρχονται πιο δύσκολες ημέρες

«Θύελλα» για το νομοσχέδιο ΥΠΕΝ: Οι fast track εργολαβίες για τη λειψυδρία, η εκτροπή του Αχελώου ...

Πηγή:	www.ethnos.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	21-07-2026 06:23:00
Σύνδεσμος:	https://www.ethnos.gr/greece/article/415220/thyellagiatonomosxedioypenoifasttrackergolabiesgiathleipsydriahektrophtoyaxelooykaitorealestatese6500xoria		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

αναπτυξιακή ανάγκη, υποστηρίζει ότι το νομοσχέδιο δεν αντιμετωπίζει τις αιτίες της εγκατάλειψης της υπαίθρου, αλλά δημιουργεί ένα νέο πλαίσιο οικοδομικής αξιοποίησης, με βασικό εργαλείο την ιδιωτική πολεοδόμηση. Ο ΣΕΠΟΧ στηλιτεύει το γεγονός ότι το υπουργείο αλλάζει τον Κώδικα Χωροταξίας και Πολεοδομίας μόλις έναν μήνα μετά την κωδικοποίησή του και πριν καλά καλά στεγνώσει το μελάνι από την ψήφιση του σχετικού νομοσχεδίου. Ο Σύλλογος πρακτικά μιλά για επιστροφή από το ...παράθυρο του εργαλείου των Ειδικών Σχεδίων Περιβαλλοντικής Αναβάθμισης και Ανάπτυξης (ΕΣΠΕΡΑΑ), τα οποία είχαν θεσπιστεί το 2014, καθώς πλέον ενσωματώνονται στο νέο πλαίσιο ως Ειδικά Πολεοδομικά Σχέδια. Κατηγορεί το υπουργείο ότι «αντί να κινείται προς την κατεύθυνση του περιορισμού του κατ' εξαίρεση σχεδιασμού και της ενσωμάτωσής του στον ολοκληρωμένο σχεδιασμό στην "ομπρέλα" των ΕΠΣ». Κατά συνέπεια - όπως αναφέρει ο ΣΕΠΟΧ - «επεκτείνεται και κανονικοποιείται όλο και περισσότερο η λογική του κατακερματισμού του χώρου και του σχεδιασμού του, αποδίδοντας προνόμια, ευνοϊκούς όρους και διευκολύνσεις σε συνεταιρισμούς και άλλους ιδιωτικούς φορείς». Ο ΣΕΠΟΧ μάλιστα προειδοποιεί ότι η πολιτική αυτή «μπορεί να αποδειχθεί καταστροφική για τους μικρούς οικισμούς, στον βαθμό που οι οργανωμένες αναπτύξεις ανατρέπουν τη φυσιογνωμία τους, αλλοιώνουν τον χαρακτήρα τους, τις εκτάσεις που τους περιβάλλουν, την κλίμακα του δομημένου περιβάλλοντος και γενικότερα το τοπίο». Οσον αφορά το συνολικό αποτύπωμα του νομοσχεδίου για τους περίπου 6.500 εγκαταλελειμμένους και φθίνοντες οικισμούς, ο ΣΕΠΟΧ δεν κρύβει ότι αποτελεί «ένα πρόσχημα για νέες αναπτύξεις με τις ελάχιστες δυνατές δεσμεύσεις από την πλευρά του "επισπεύδοντα για την αναβίωση φορέα", δεδομένου ότι παραμένουν ανοιχτά μια σειρά ερωτήματα σχετικά με τις υποχρεώσεις του τελευταίου για τη συντήρηση και αναβίωση». Άλλωστε μίσησαν με τον Σύλλογο, «το όραμα του ΥΠΕΝ για αυτόν τον εθνικό θησαυρό συνίσταται στην πλήρη αλλοίωση της κλίμακας και του χαρακτήρα του δομημένου περιβάλλοντος, αλλά και της περιβάλλουσας ζώνης, επιτρέποντας νέες μεγάλες αναπτύξεις μέσω ιδιωτικής πολεοδόμησης». Παράλληλα, ο ΣΕΠΟΧ θεωρεί ότι το νομοσχέδιο αντιμετωπίζει ενιαία περιοχές με εντελώς διαφορετικά χαρακτηριστικά, δηλαδή ορεινούς οικισμούς που έχουν καταρρεύσει δημογραφικά και νησιωτικούς που δέχονται τεράστιες πιέσεις ανάπτυξης. Για τους ορεινούς οικισμούς προτείνει ισχυρά φορολογικά και κοινωνικά κίνητρα, ώστε να ενισχυθεί η μόνιμη κατοίκηση και όχι απλώς η οικοδομική δραστηριότητα, ενώ παράλληλα ζητά: - υποχρεωτικές αναπλάσεις κοινόχρηστων χώρων, - δημιουργία μόνιμων θέσεων εργασίας, - εξαίρεση των παραθεριστικών οικισμών από το νέο καθεστώς. Από την πλευρά της η Ελληνική Εταιρεία Περιβάλλοντος και Πολιτισμού (ΕΛΛΕΤ) επίσης ζητά την απόσυρση του σχετικού κεφαλαίου, τονίζοντας ότι η παρέμβαση πρέπει να επικεντρωθεί στην αποκατάσταση και λειτουργική επανάχρηση του υφιστάμενου οικιστικού ιστού, χωρίς να δίνεται δυνατότητα πολεοδόμησης όμορων αδόμητων εκτάσεων. Ιδιαίτερη έμφαση δίνει στις περιβαλλοντικές εγγυήσεις, προτείνοντας να καθίσταται υποχρεωτική η εκπόνηση Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και μελέτης φέρουσας ικανότητας πριν από κάθε εφαρμογή του νέου πλαισίου, ενώ ζητά να εξαιρεθούν ρητά

Πηγή:	www.ethnos.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	21-07-2026 06:23:00
Σύνδεσμος:	https://www.ethnos.gr/greece/article/415220/thyellagiatonomosxedioypenoifasttrackergolabiesgiathleipsydriahektrophtoyaxelooykaitorealestatese6500xoria		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

8

Πηγή:	ypodomes.com	Ημερομηνία έκδοσης:	20-07-2026 13:42:00
Σύνδεσμος:	https://ypodomes.com/ti-zita-o-sate-apo-to-ypen-gia-to-arthro-36-peri-ergon-leipsydrias/		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

ypodomes.com - 2026-07-20 13:42:00

Ύδρευση - Άρδευση - Αποχέτευση Τι ζητά ο ΣΑΤΕ από το ΥΠΕΝ για το άρθρο 36 περί έργων λειψυδρίας

Ο Πανελλήνιος Σύνδεσμος Τεχνικών Εργασιών (**ΣΑΤΕ**) απέστειλε επιστολή προς τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ. Σταύρο Παπασταύρου, σχετικά με το θέμα "Αίτημα απόσυρσης του άρθ. 36 του Σ/Ν με τίτλο: «Επέκταση αρμοδιοτήτων της ΕΥΔΑΠ και της ΕΥΑΘ, ενίσχυση της ΡΑΑΕΥ, ρυθμίσεις για τον ΟΔΥΘ ΑΕ και λοιπές διατάξεις»". Ειδικότερα: Αξιότιμε κύριε Υπουργέ, Με το άρθρο 36 του Σχεδίου Νόμου του Υπουργείου σας με τίτλο: «Επέκταση αρμοδιοτήτων της Εταιρείας Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτευούσης και της Εταιρείας Ύδρευσης και Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης, ενίσχυση της Ρυθμιστικής Αρχής Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων, ρυθμίσεις για τον Οργανισμό Διαχείρισης Υδάτων Θεσσαλίας Ανώνυμη Εταιρεία και λοιπές διατάξεις» και το οποίο βρίσκεται στο στάδιο της δημόσιας διαβούλευσης επιχειρείται παραβίαση των ενωσιακών οδηγιών περί των δημοσίων συμβάσεων. Συγκεκριμένα, το άρθρο 32 του ν. 4412/2016 αποτελεί μεταφορά στο εθνικό δίκαιο του ταυτάριθμου άρθρου 32 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ, που προβλέπει περιοριστικά τις περιπτώσεις και προϋποθέσεις παράκαμψης των διατάξεων των ενωσιακών Οδηγιών περί προκήρυξης δημόσιου ανοικτού διαγωνισμού, που είναι ο κανόνας για την ανάθεση των δημοσίων συμβάσεων. Καμία άλλη περίπτωση, πέραν των προβλεπόμενων ρητώς στο άρθρο 32, δεν δικαιολογεί την παράκαμψη των σχετικών υπέρτερης τυπικής ισχύος διατάξεων. Οφείλουμε να επισημάνουμε ότι οι Ενωσιακές Οδηγίες περί των Δημοσίων Συμβάσεων είναι κείμενα που έχουν οριστικοποιηθεί ύστερα από εξαντλητικές διαδικασίες κατά τις οποίες έχουν ληφθεί υπόψη τόσο οι απόψεις της αγοράς, όσο και οι πραγματικές συνθήκες του τομέα των δημοσίων συμβάσεων καθώς και οι θέσεις και απόψεις όλων των χωρών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης και ως εκ τούτου χαρακτηρίζονται από πληρότητα και νομοτεχνική αρτιότητα. Κατά συνέπεια το επιχείρημα που περιλαμβάνεται στην αιτιολογική του άρθρου 36 του υπό διαβούλευση νομοσχεδίου του Υπουργείου σας ότι δεν επαρκεί το άρθρο 32 του Ν.4412/2016, είναι εντελώς άστοχο και ατεκμηρίωτο και προφανώς δεν μπορεί να αιτιολογήσει τις προβλεπόμενες περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων πέραν των περιοριστικώς προβλεπόμενων στις ενωσιακές Οδηγίες. Επίσης, το άρθρο 36 του υπό διαβούλευση νομοσχεδίου προβλέπει τη μη εφαρμογή των άρθρων 49 και 50 του ν. 4412/2016 στις περιπτώσεις αναθέσεων που υπάγονται σ' αυτό. Αυτά δεν είναι άρθρα που υπάρχουν και στις ενωσιακές Οδηγίες περί δημοσίων συμβάσεων, όμως το άρθρο 49 ειδικά, προβλέπει αναλυτικά όλες τις προϋποθέσεις ωριμότητας ενός έργου προς δημοπράτηση (μελέτες, απαλλοτριώσεις κλπ.). Άρα όσα έργα δημοπρατηθούν με τη χρήση του άρθρου 36 θα δημοπρατούνται χωρίς απαλλοτριώσεις, χωρίς περιβαλλοντικές αδειοδοτήσεις, χωρίς μελέτες, δηλαδή, χωρίς στοιχειώδεις προϋποθέσεις, συνθήκη που δημιουργεί εξαιρετική μεγάλη ανασφάλεια κατά την υλοποίηση των συμβάσεων τόσο για

Ύδρευση - Άρδευση - Αποχέτευση Τι ζητά ο ΣΑΤΕ από το ΥΠΕΝ για το άρθρο 36 περί έργ ...

Πηγή:	ypodomes.com	Ημερομηνία έκδοσης:	20-07-2026 13:42:00
Σύνδεσμος:	https://ypodomes.com/ti-zita-o-sate-apo-to-ypen-gia-to-arthro-36-peri-ergon-leipsydrias/		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

τον ανάδοχο όσο και για την αναθέτουσα αρχή. Επιπρόσθετα δε, το εύρος εφαρμογής της συγκεκριμένης διάταξης είναι τεράστιο. Περιλαμβάνει και όλα τα συνοδευτικά έργα, στα οποία μπορούν να ενταχθούν σχεδόν τα πάντα! Η θέση του Συνδέσμου μας, ο οποίος εκπροσωπεί αυθεντικά την εταιρική εργοληπτική επιχειρηματικότητα για περισσότερο από 60 έτη, είναι ότι το πλέον ουσιώδες και επικίνδυνο στο άρθρο 36 είναι οι προϋποθέσεις και οι λόγοι ένταξης των έργων σ' αυτό το καθεστώς. Η έννοια «κίνδυνος λειψυδρίας» που αναφέρεται είναι αόριστη και μπορεί να περιλάβει στον ορισμό της ένα μεγάλο εύρος περιπτώσεων, δημιουργώντας το περιθώριο ένταξης συνηθισμένων έργων στις εξαιρετικές διαδικασίες που προβλέπονται στο άρθρο 36. Περαιτέρω ο κίνδυνος λειψυδρίας αφ' εαυτού δεν δικαιολογεί την εφαρμογή της επείγουσας διαδικασίας – γι' αυτό άλλωστε και δεν υπάγονται τα συγκεκριμένα έργα στο άρθρο 32 του ν. 4412/2016 και της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ- αφού δεν πρόκειται για επείγον περιστατικό ανωτέρας βίας (π.χ. θεομηνία όπως η περίπτωση Ντάνιελ στην Θεσσαλία που κατέστησε άμεσα αναγκαία την εκτέλεση έργων). Ο κίνδυνος λειψυδρίας είναι ένα μακροχρόνιο δεδομένο, το οποίο πρέπει να αντιμετωπίζεται από την Πολιτεία με τον σωστό προγραμματισμό και τον έγκαιρο σχεδιασμό. Άρα δεν πρόκειται για επείγουσα περίπτωση. Αξιότιμε κύριε Υπουργέ, Με τα ανωτέρω αναφερόμενα εκτιμούμε ότι αποδείξαμε την επικινδυνότητα που δημιουργεί η συγκεκριμένη διάταξη στην επίτευξη διαφανών διαδικασιών που πρέπει να επιτυγχάνονται στις δημόσιες συμβάσεις έργων, ότι είναι ευθέως και εκ του πλαγίου αντίθετη στο ενωσιακό δίκαιο περί δημοσίων συμβάσεων και πρέπει άμεσα να αποσυρθεί.

🌐 ΣΑΤΕ: Ζητά την απόσυρση της διάταξης για τα έργα λειψυδρίας – «Παραβιάζει το ενωσι ...

Πηγή:	www.newmoney.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	20-07-2026 14:36:00
Σύνδεσμος:	https://www.newmoney.gr/roh/palmos-oikonomias/epixeiriseis/sate-zita-tin-aposirsi-tis-diataxis-gia-ta-erga-lipsidrias-paraviazi-to-enosiako-dikeo/		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

www.newmoney.gr - 2026-07-20 14:36:00

ΣΑΤΕ: Ζητά την απόσυρση της διάταξης για τα έργα λειψυδρίας – «Παραβιάζει το ενωσιακό δίκαιο»

Τι αναφέρει ο **Πανελλήνιος Σύνδεσμος Τεχνικών Εταιρειών** με επιστολή προς τον υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σταύρο Παπασταύρου Δείτε περισσότερα άρθρα μας στα αποτελέσματα αναζήτησης Την άμεση απόσυρση του άρθρου 36 του υπό διαβούλευση νομοσχεδίου του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας ζητά ο **Πανελλήνιος Σύνδεσμος Τεχνικών Εταιρειών**, υποστηρίζοντας ότι η προτεινόμενη ρύθμιση εισάγει εξαιρέσεις στις δημόσιες συμβάσεις που δεν προβλέπονται από το ευρωπαϊκό δίκαιο και εγκυμονεί κινδύνους για τη διαφάνεια στην ανάθεση των δημοσίων έργων. Με επιστολή προς τον υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ο **ΣΑΤΕ** επισημαίνει ότι το άρθρο 36 επιχειρεί να επεκτείνει τις δυνατότητες προσφυγής σε εξαιρετικές διαδικασίες ανάθεσης έργων, πέραν όσων προβλέπει το άρθρο 32 του ν. 4412/2016, το οποίο αποτελεί ενσωμάτωση της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ στο εθνικό δίκαιο. Όπως τονίζει, οι περιπτώσεις παράκαμψης των ανοικτών διαγωνισμών προβλέπονται περιοριστικά από την ευρωπαϊκή νομοθεσία και δεν μπορούν να διευρύνονται με εθνικές διατάξεις. Ο Σύνδεσμος απορρίπτει, παράλληλα, το επιχείρημα της αιτιολογικής έκθεσης ότι το υφιστάμενο θεσμικό πλαίσιο δεν επαρκεί για την αντιμετώπιση των αναγκών που επιχειρεί να καλύψει η νέα διάταξη. Όπως αναφέρει, οι ευρωπαϊκές οδηγίες περί δημοσίων συμβάσεων αποτελούν προϊόν μακράς επεξεργασίας και διαβούλευσης σε επίπεδο Ευρωπαϊκής Ένωσης και παρέχουν ήδη ένα πλήρες και συνεκτικό πλαίσιο για τις εξαιρετικές διαδικασίες ανάθεσης. Ιδιαίτερη αναφορά γίνεται και στην πρόβλεψη του άρθρου 36 για μη εφαρμογή των άρθρων 49 και 50 του ν. 4412/2016. Σύμφωνα με τον **ΣΑΤΕ**, αυτό σημαίνει ότι έργα θα μπορούν να δημοπρατούνται χωρίς να έχουν προηγηθεί οι αναγκαίες μελέτες, οι απαλλοτριώσεις και οι περιβαλλοντικές αδειοδοτήσεις, γεγονός που, όπως υποστηρίζει, δημιουργεί σημαντική ανασφάλεια τόσο για τους αναδόχους όσο και για τις αναθέτουσες αρχές κατά την εκτέλεση των συμβάσεων. Στην επιστολή υπογραμμίζεται ακόμη ότι το πεδίο εφαρμογής της διάταξης είναι εξαιρετικά ευρύ, καθώς περιλαμβάνει και τα συνοδευτικά έργα, με αποτέλεσμα, κατά τον Σύνδεσμο, να μπορούν να υπαχθούν στις εξαιρετικές διαδικασίες σχεδόν τα πάντα. Ο **ΣΑΤΕ** εκφράζει επίσης επιφυλάξεις για την επίκληση του «κινδύνου λειψυδρίας» ως λόγου εφαρμογής του ειδικού καθεστώτος. Όπως σημειώνει, πρόκειται για έναν αόριστο όρο που μπορεί να οδηγήσει στην ένταξη ακόμη και συνήθων έργων στις εξαιρετικές διαδικασίες ανάθεσης. Παράλληλα, υποστηρίζει ότι η αποτελεί ένα διαχρονικό πρόβλημα, το οποίο πρέπει να αντιμετωπίζεται μέσω έγκαιρου σχεδιασμού και όχι με διαδικασίες που προορίζονται για πραγματικά επείγουσες καταστάσεις ανωτέρας βίας, όπως οι φυσικές καταστροφές. Καταλήγοντας, ο Σύνδεσμος εκτιμά ότι το άρθρο 36 είναι αντίθετο προς το ενωσιακό δίκαιο περί δημοσίων συμβάσεων, πλήττει τις αρχές της διαφάνειας στις αναθέσεις δημοσίων

ΣΑΤΕ: Ζητά την απόσυρση της διάταξης για τα έργα λειψυδρίας - «Παραβιάζει το ενωσι ...

Πηγή:	www.newmoney.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	20-07-2026 14:36:00
Σύνδεσμος:	https://www.newmoney.gr/roh/palmos-oikonomias/epixeiriseis/sate-zita-tin-aposirsi-tis-diataxis-gia-ta-erga-lipsidrias-paraviazi-to-enosiako-dikeo/		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

έργων και ζητά την άμεση απόσυρσή του από το υπό διαβούλευση νομοσχέδιο.

Πηγή:	www.ergotaxiaka.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	20-07-2026 16:32:00
Σύνδεσμος:	https://www.ergotaxiaka.gr/tin-aposyrsi-toy-arthroy-36-toy-nomoschedioy-toy-ypen-zita-o-sate/		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

www.ergotaxiaka.gr - 2026-07-20 16:32:28

Την απόσυρση του άρθρου 36 του νομοσχεδίου του ΥΠΕΝ ζητά ο ΣΑΤΕ

Την άμεση απόσυρση του άρθρου 36 του υπό διαβούλευση σχεδίου νόμου του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με τίτλο «Επέκταση αρμοδιοτήτων της Εταιρείας Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτεύουσας και της Εταιρείας Ύδρευσης και Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης, ενίσχυση της Ρυθμιστικής Αρχής Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων, ρυθμίσεις για τον Οργανισμό Διαχείρισης Υδάτων Θεσσαλίας Ανώνυμη Εταιρεία και λοιπές διατάξεις» ζητά ο **ΣΑΤΕ** υποστηρίζοντας ότι η προτεινόμενη ρύθμιση δημιουργεί σοβαρά ζητήματα συμβατότητας με το ενωσιακό δίκαιο περί δημοσίων συμβάσεων. Στην παρέμβασή του προς τον Υπουργό, ο Σύνδεσμος Τεχνικών Εταιρειών επισημαίνει ότι το άρθρο 36 εισάγει νέες περιπτώσεις ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων κατά παρέκκλιση των συνήθων διαδικασιών, πέραν όσων προβλέπονται στο άρθρο 32 του ν. 4412/2016, το οποίο αποτελεί μεταφορά στο ελληνικό δίκαιο του άρθρου 32 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ. Όπως αναφέρει, οι περιπτώσεις προσφυγής σε διαδικασίες χωρίς ανοικτό διαγωνισμό προβλέπονται περιοριστικά από το ενωσιακό δίκαιο και δεν μπορούν να επεκτείνονται με εθνικές νομοθετικές ρυθμίσεις. Παράλληλα, χαρακτηρίζει ανεπαρκή την αιτιολογική έκθεση του νομοσχεδίου, η οποία υποστηρίζει ότι το ισχύον θεσμικό πλαίσιο δεν επαρκεί για την αντιμετώπιση των αναγκών που σχετίζονται με έργα ύδρευσης. Σύμφωνα με τον Σύνδεσμο, δεν παρατίθεται επαρκής τεκμηρίωση που να δικαιολογεί τη θέσπιση πρόσθετων εξαιρέσεων από τις προβλεπόμενες διαδικασίες ανάθεσης. Ιδιαίτερη αναφορά γίνεται και στην πρόβλεψη του άρθρου 36 για μη εφαρμογή των άρθρων 49 και 50 του ν. 4412/2016 στις συμβάσεις που θα υπαχθούν στο ειδικό αυτό καθεστώς. Ο Σύνδεσμος υποστηρίζει ότι ειδικά η εξαίρεση από το άρθρο 49, το οποίο καθορίζει τις προϋποθέσεις ωριμότητας ενός έργου πριν από τη δημοπράτησή του, ενδέχεται να οδηγήσει σε ανάθεση έργων χωρίς ολοκληρωμένες μελέτες, περιβαλλοντικές αδειοδοτήσεις ή επίλυση ζητημάτων απαλλοτριώσεων. Κατά την άποψή του, αυτό αυξάνει τον κίνδυνο καθυστερήσεων, συμπληρωματικών συμβάσεων και διαφορών κατά την εκτέλεση των έργων. Ο Σύνδεσμος εκφράζει επίσης έντονο προβληματισμό για το εύρος εφαρμογής της διάταξης, σημειώνοντας ότι αυτή καταλαμβάνει και τα «συνοδευτικά έργα», έννοια η οποία, όπως αναφέρει, δεν οριοθετείται επαρκώς και μπορεί να οδηγήσει στην υπαγωγή μεγάλου αριθμού έργων στις εξαιρετικές διαδικασίες. Κεντρικό σημείο της επιχειρηματολογίας αποτελεί η χρήση της έννοιας του «κινδύνου λειψυδρίας» ως λόγου ενεργοποίησης του ειδικού καθεστώτος. Σύμφωνα με τον ΣΑΤΕ, ο όρος είναι ιδιαίτερα γενικός και αόριστος, χωρίς να συνοδεύεται από αντικειμενικά και μετρήσιμα κριτήρια. Όπως υποστηρίζει, η λειψυδρία αποτελεί διαχρονική και προβλέψιμη πρόκληση, η οποία απαιτεί στρατηγικό σχεδιασμό και έγκαιρο προγραμματισμό έργων και όχι την κατ' εξαίρεση εφαρμογή διαδικασιών που παρακάμπτουν τον ανταγωνισμό. Στην ίδια κατεύθυνση επισημαίνεται ότι το

Πηγή:	www.ergotaxiaka.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	20-07-2026 16:32:00
Σύνδεσμος:	https://www.ergotaxiaka.gr/tin-aposyrsi-toy-arthroy-36-toy-nomoschedioy-toy-ypen-zita-o-sate/		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

ενωσιακό δίκαιο επιτρέπει εξαιρετικές διαδικασίες μόνο σε περιπτώσεις πραγματικού και απρόβλεπτου κατεπείγοντος, όπως φυσικές καταστροφές ή γεγονότα ανωτέρας βίας, με χαρακτηριστικό παράδειγμα τα έργα που απαιτήθηκαν μετά τις καταστροφικές πλημμύρες στη Θεσσαλία εξαιτίας της κακοκαιρίας «Daniel». Καταλήγοντας, ο Σύνδεσμος υποστηρίζει ότι η προτεινόμενη ρύθμιση ενδέχεται να πλήξει τις αρχές της διαφάνειας, της ίσης μεταχείρισης και του υγιούς ανταγωνισμού που διέπουν το δίκαιο των δημοσίων συμβάσεων και καλεί το Υπουργείο να αποσύρει το άρθρο 36 από το υπό διαβούλευση σχέδιο νόμου πριν από την κατάθεσή του στη Βουλή.