

Η ισχύς του πιστοποιητικού πιστοληπτικής ικανότητας θα έχει τριμήνη διάρκεια

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

Βαθμό πιστοληπτικής ικανότητας θα λαμβάνουν πλέον οι επιχειρήσεις και τα φυσικά πρόσωπα που θα συναλλάσσονται οικονομικά όχι μόνο με το Δημόσιο και τα πιστωτικά ιδρύματα, αλλά και μεταξύ τους, δηλαδή με επιχειρήσεις και με ιδιώτες.

Το Στοιμύτι Ζησίμου
szstomty@naztemporiki.gr

ΤΑ ΠΑΡΑΠΑΝΩ προβλέπει κοινή απόφαση των υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Κυριάκου Μητσοτάκη, και Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Δημήτρη Παπαστεργίου, με την οποία ενεργοποιείται η σχετική πλατφόρμα και καθορίζονται τα κριτήρια βαθμολόγησης της πιστοληπτικής ικανότητας. Με την υιοθέτηση της μισοληπτικής ικανότητας, δηλαδή, όλες οι συναλλαγές -δημόσιες και ιδιωτικές- θα καθορίζονται από τον βαθμό φερεγγυότητας. Από την είσοδο στο σύστημα και την υποβολή αίτησης, η βαθμολογία μισοληπτικής ικανότητας εκδίδεται και αποστέλλεται ηλεκτρονικά εντός 24 ωρών, ενώ η ισχύς του πιστοποιητικού θα διαρκεί για τρεις μήνες. Για τα φυσικά πρόσωπα, η βαθμίδα πιστοληπτικής ικανότητας περιλαμβάνει έξι διαβαθμίσεις, ενώ για τα νομικά πρόσωπα η κλίμακα έχει δέκα «σκαλοπάτια». Και για τις δύο περιπτώσεις, η βαθμολογία εξαρτάται από το ύψος εισοδήματος -κερδών έναντι οφειλών.

Στα φυσικά πρόσωπα, η βαθμολογία καθορίζεται ως εξής:

- **A:** Το φυσικό πρόσωπο παροιστάει εξαιρετικά πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα έναντι των φορέων του δημοσίου τομέα.
- **A+:** Πολύ υψηλή πιστοληπτική ικανότητα.
- **B:** Υψηλή πιστοληπτική ικανότητα.
- **B+:** Μέτρια πιστοληπτική ικανότητα.
- **C:** Χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα.
- **D:** Εξαιρετικά χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα.

Επιχειρήσεις

Αντίστοιχα, για τα νομικά πρόσωπα η βαθμολογία έχει ως εξής:

- **A:** Το νομικό πρόσωπο παρουσιάζει εξαιρετικά πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα έναντι των φορέων του δημοσίου τομέα.
- **A+:** Πολύ υψηλή πιστοληπτική ικανότητα.
- **B1:** Υψηλή πιστοληπτική ικανότητα.



SHUTTERSTOCK

Όλες οι συναλλαγές φυσικών και νομικών προσώπων, τόσο με το Δημόσιο και τις τράπεζες όσο και με επιχειρήσεις και ιδιώτες, θα καθορίζονται πλέον από τον βαθμό πιστοληπτικής ικανότητας.

Πώς θα βαθμολογείται η πιστοληπτική ικανότητα ιδιωτών και επιχειρήσεων

Οι έξι βαθμίδες για φυσικά πρόσωπα και οι δέκα για το επιχειρείν που θα ισχύουν εφεξής

- **B2:** Υψηλή πιστοληπτική ικανότητα.
- **B-1:** Μέτρια πιστοληπτική ικανότητα.
- **B-2:** Μέτρια πιστοληπτική ικανότητα.
- **C1:** Χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα.
- **C2:** Χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα.
- **C:** Πολύ χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα.
- **D:** Εξαιρετικά χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα.

Η διαδικασία υπολογισμού

Ο υπολογισμός της πιστοληπτικής βαθμολογίας βασίζεται στα στατιστικά επεξεργασμένα ιστορικά δεδομένα οικονομικής συμπεριφοράς και αξιοπιστίας σύγχρονων αλγορίθμους μηχανικής μάθησης για να υπολογιστεί η ικανότητα αποπληρωμής, των πρόθεσις αποπληρωμής, καθώς και την πιθανότητα αθέτησης υποχρεώσεων σε σχέση με οφειλές προς φορείς του δημοσίου τομέα. Το σύστημα αντλεί δεδομένα οικονομικής συμπεριφοράς από δημόσιους φορείς για την παραγωγή ενημέρωσης πιστοληπτικής βαθμολογίας φυσικών και νομικών προσώ-

πων για οφειλές έναντι φορέων του Δημοσίου. Οι πηγές δεδομένων οικονομικής συμπεριφοράς που τροφοδοτούν το σύστημα με δεδομένα είναι:

- α) Βάσεις δεδομένων ΑΑΔΕ και συγκεκριμένα τα έντυπα Ε1, Ε2, Ε3, Ν και συγκεκριμένα στοιχεία ενοδήμιος και δικαιωμάτων, τα στοιχεία περιοριστικής κατάστασης και οι χρηματοοικονομικοί δείκτες που προκύπτουν από αυτά, η πράξη δικαστικού προσδιορισμού φόρου ακίνητης περιουσίας (ΕΝΦΙΑ), τα στοιχεία των βεβαιωμένων οφειλών, το πρόγραμμα αποπληρωμής τους, οι πληροφορίες και ρυθμίσεις τους, καθώς και οι ενδείξεις αναφορικά με τα μέτρα αναγκαστικής εκτέλεσης.
- β) Βάσεις δεδομένων ΚΕΛΟ και συγκεκριμένα τα στοιχεία των βεβαιωμένων ασφαλιστικών οφειλών, το πρόγραμμα αποπληρωμής τους, οι πληροφορίες και ρυθμίσεις τους, καθώς και οι ενδείξεις αναφορικά με τα μέτρα αναγκαστικής εκτέλεσης.
- γ) Βάσεις δεδομένων για Γενικές Ιεραρχίες Χρηματοοικονομικού Τομέα και Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους και συγκεκριμένα στοιχεία του Ηλεκτρονικού Μητρώου Φερεγγυότητας αναφορικά με

τις πτωχεύσεις και τους πλειστηριασμούς.

Για τα φυσικά πρόσωπα εξετάζεται η κύρια πηγή των εισοδημάτων τους, λαμβάνοντας υπόψη το οικείο μισθολογικό από το Ε1, αλλά και η υποβολή ή μη Ε3, ώστε να καταναμιθούν σε μία από τις παρακάτω κατηγορίες: μισθωτοί χωρίς Ε3, μισθωτοί με Ε3, συνταξιούχοι, επιχειρηματίες, αγρότες, εισοδηματίες χωρίς Ε3, εισοδηματίες με Ε3, καθώς και φυσικά πρόσωπα χωρίς εισόδημα.

Για τα νομικά πρόσωπα εξετάζεται το δηλωθέν μέγεθος, ο κύκλος εργασιών και ο τομέας δραστηριοποίησης του νομικού προσώπου από τον οποίο αντλούνται κατά κύριο λόγο τα έσοδά τους, όμως αυτά προκύπτουν από το Ε3, αλλά και ο χαρακτήρας του νομικού προσώπου (κερδοσκοπικός ή μη κερδοσκοπικός), όπως προκύπτει από το έντυπο Ν, ώστε να καταναμιθούν σε μία από τις παρακάτω κατηγορίες:

- **Μη κερδοσκοπικές επιχειρήσεις.**
- **Κερδοσκοπικές επιχειρήσεις «πολύ μικρές» ή χωρίς ένδειξη μεγέθους και κύκλο εργασιών μικρότερο των 2 εκατ. ευρώ, δρα-**

στηριοποιημένες στον κλάδο των υπηρεσιών.

- **Κερδοσκοπικές επιχειρήσεις «πολύ μικρές» ή χωρίς ένδειξη μεγέθους και κύκλο εργασιών μικρότερο των 2 εκατ. ευρώ, μη δραστηριοποιημένες στον κλάδο των υπηρεσιών.**
- **Κερδοσκοπικές επιχειρήσεις «μικρές» ή χωρίς ένδειξη μεγέθους και κύκλο εργασιών μεγαλύτερο ή ίσο των 2 εκατ. ευρώ και μικρότερο των 10 εκατ. ευρώ.**
- **Κερδοσκοπικές επιχειρήσεις «μεσαίες» ή «μεγάλες» ή χωρίς ένδειξη μεγέθους και κύκλο εργασιών μεγαλύτερο ή ίσο των 10 εκατ. ευρώ.**

Οι αλγόριθμοι

Όσον αφορά τον υπολογισμό υποψηφίων ανεξάρτητων μεταβλητών (X) ανά τύπο αλγόριθμου, ισχύουν τα εξής:

- α) Για τους αλγόριθμους ικανότητας (αυτοπληρωμής οφειλών σε ΑΑΔΕ) χρησιμοποιούνται πεδία που αντλούνται από τα έντυπα Ε1, Ε2, Ε3, Ν, την πράξη δικαστικού προσδιορισμού φόρου ακίνητης περιουσίας (ΕΝΦΙΑ), αλλά και το σύνολο της φορολογικής επιβάρυνσης προς ΑΑΔΕ και οι συγκεκριμένες υποδείξεις της δήλωσης, όπως αυτή προκύπτει από τα στοιχεία των βεβαιωμένων οφειλών σε ΑΑΔΕ, το πρόγραμμα αποπληρωμής τους και τις πραγματοποιηθείσες πληρωμές. Με βάση τα παραπάνω, για τα οποία συλλέγεται η πληροφορία των δύο τελευταίων ετών, υπολογίζονται και εξετάζονται ως προς την καταλληλότητά τους υποψήφιοι μεταβλητές που ταξινομούνται στις εξής κατηγορίες:
- **Μέγιστος φορολογικός επιβάρυνσης.**
- **Εισοδηματικές και περιοριστικές στοιχεία για τα φυσικά πρόσωπα ή χρηματοοικονομικά στοιχεία για τα νομικά πρόσωπα.**
- **Στοιχεία αναφορικά με τη δραστηριότητα του νομικού προσώπου και το οικείο του φυσικού προσώπου.**

Σημειώνεται, επίσης, ότι εντός των παραπάνω κατηγοριών υπολογίζονται τρεις διακριτοί τύποι μεταβλητών, οι οποίοι εξετάζονται:

- α) Την οικονομική/φορολογική κατάσταση του υποκειμένου τη δεδομένη στιγμή.
- β) Τι δικαστική εξέλιξη ως οικονομική/φορολογική κατάσταση του υποκειμένου.
- γ) Τι σύγκριση του υποκειμένου εντός ομοιογενών ομάδων. Για τη δημιουργία επιμέρους ομοιογενών ομάδων εντός κάθε cluster, και η αντιστοίχια και με τις κάθε φορά εξεταζόμενες μεταβλητές, χρησιμοποιούνται συγκεκριμένα κριτήρια για τα νομικά πρόσωπα και τα φυσικά πρόσωπα.

1071_258/2327



Η βαθμολογία πιστοληπτικής ικανότητας εκδίδεται και αποστέλλεται ηλεκτρονικά εντός 24 ωρών.



Η αόρατη ΕΒΕ των ενοικίων

Σήμερα αναμένεται η ανακοίνωση των βάσεων εισαγωγής στα πανεπιστήμια, που θα βάλει τέλος στην αγωνία χιλιάδων υποψηφίων και των οικογενειών τους. Μόνο που ανεξαρτήτως αν τελικά εκτοξεύτηκαν, έπιασαν ή παρέμειναν στα ίδια, υπάρχουν κάποιες άλλες βάσεις που έχουν σπάσει κάθε ρεκόρ εδώ και καιρό. Είναι τα φοιτητικά ενοίκια που λειτουργούν ως ένας ακόμα κόφτης, μια αόρατη ΕΒΕ που απομακρύνει πολλούς νέους και νέες από τη σχολή των ονείρων τους.

Τα διαμερίσματα για τους φοιτητές είναι όλο και λιγότερα, όλο και ακριβότερα. Σύμφωνα με πρόσφατο ρεπορτάζ του Κώστα Μαραβελίδη, τα ενοίκια που ζητάνε οι ιδιοκτήτες καταγράφουν μέση ετήσια αύξηση περίπου 7% στην Αττική και 9% στη Θεσσαλονίκη σε σχέση με το 2025, ενώ η συσσωρευτική μεσοσταθμική αύξηση των ζητούμενων μισθωμάτων για κατοικίες κατάλληλες για νέους και φοιτητές (έως 50 τ.μ. και άνω του 1ου ορόφου) αγγίζει πλέον το 70%-75% σε σχέση με το 2017.

Τι σημαίνει αυτό; Ότι για μία κατοικία έως 50 τ.μ, το ενοίκιο ξεπερνά τα 400 ευρώ, ενώ 7 στις 10 διαθέσιμες κατοικίες έχουν ζητούμενο μίσθωμα άνω των 500€ (το 2022 ήταν μόλις 3 στις 10). Θα μπορούσαμε να πούμε και άλλα ενδεικτικά παραδείγματα για όλες τις φοιτητικές πόλεις της χώρας, αλλά αυτά είναι αρκετά. Μια μέση ελληνική οικογένεια που θα κληθεί να στείλει το παιδί της για σπουδές σε άλλη πόλη από τη μόνιμη κατοικία της θα πρέπει να υπολογίσει γύρω στα 1.000 ευρώ για διατροφή, λογαριασμούς, μετακινήσεις, ανελαστικά έξοδα. Πόσες οικογένειες μπορούν να διαθέσουν αυτό το μπιάντζο; Ελάχιστες και δεν εννοούμε τις οικονομικά ευάλωτες, αυτό εννοείται. Αναφερόμαστε στις οικογένειες που ανήκουν στα λεγόμενα μεσαία εισοδήματα, οι οποίες και πάλι δεν μπορούν να αντέξουν το οικονομικό βάρος να στείλουν το παιδί τους για σπουδές στο... εσωτερικό.

Για αυτό όλο και περισσότεροι υποψήφιοι, παρόλο που ξέρουν ότι έγραψαν καλά, «κόβουν» σχολές από το μηχανογραφικό. Δηλαδή κόβουν πόλεις, περιοχές ολόκληρες εξαφανίζονται από έναν προσωπικό, γεωγραφικό χάρτη που τα σύνορά του όλο και συρρικνώνονται. Φυσικά δεν υπάρχουν εύκολες λύσεις. Η δημιουργία χιλιάδων νέων φοιτητικών κλινών, τα φοιτητικά επιδόματα και όλα τα μέτρα που λαμβάνονται ειδικά για τους νέους και τις νέες που σπουδάζουν είναι καλά. Όμως η στεγαστική ακρίβεια είναι κάτι πολύ μεγαλύτερο. Είναι ένας μαθηματικός γρίφος για γερούς λύτες που ακόμα δεν έχει βρει τη λύση του.

**ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΚΟΝΤΑΡΑΚΗ**

dkontaraki@e-typos.com



Κάθε χρόνο όλο και περισσότεροι υποψήφιοι, παρόλο που ξέρουν ότι έγραψαν καλά, κόβουν σχολές από το μηχανογραφικό. Δηλαδή κόβουν περιοχές ολόκληρες από έναν προσωπικό, γεωγραφικό χάρτη που τα σύνορά του όλο και συρρικνώνονται





Τα κλειστά σπίτια και ο ΕΝΦΙΑ

Η ιδέα επιβολής ενός πρόσθετου φόρου ή ειδικού τέλους στα κλειστά σπίτια είχε περάσει πριν από αρκετούς μήνες από το κυβερνητικό τραπέζι, στο πλαίσιο των αναζητήσεων για την αντιμετώπιση της στεγαστικής κρίσης. Τότε απορρίφθηκε γρήγορα, καθώς κρίθηκε ότι το πρόβλημα είναι πιο σύνθετο κι ένας νέος φόρος, μπορεί να μετατραπεί απλώς σε ακόμη μία επιβάρυνση χωρίς ουσιαστικό αποτέλεσμα. Ωστόσο, η συζήτηση φαίνεται να μην έχει κλείσει. Ο Παύλος Μαρινάκης, σε συνέντευξή του στη «Ναυτεμπορική», παρουσίασε μια δική του πρόταση προσεγγίζοντας διαφορετικά το θέμα. Τα κλειστά σπίτια που ανοίγουν ή οι πρώτες κατοικίες να πληρώνουν χαμηλότερο ΕΝΦΙΑ, ενώ όσα παραμένουν κλειστά να επιβαρύνονται περισσότερο. «Κάποια σπίτια είναι κλειστά γιατί ο κόσμος δεν έχει λεφτά να τα ανακαινίσει. Εκεί επιδοτείς την ανακαίνιση για να δοθούν για ενοικίαση. Ένας άλλος λόγος είναι γιατί το έχουν αμελήσει», ανέφερε ο κυβερνητικός εκπρόσωπος, τονίζοντας ότι «το κράτος πρέπει να μην κλείσει τα μάτια του. Πρέπει να πάρει τολμηρές αποφάσεις και εγώ θεωρώ να δούμε εν όψει της επόμενης τετραετίας συνολικά το ζήτημα των ΕΝΦΙΑ – το ξαναλέω είναι μια προσωπική πρόταση, την οποία τη λέω για πρώτη φορά». «Μπορούμε να πάμε σε μια λογική... το κράτος να εισπράττει τα ίδια λεφτά, αλλά για παράδειγμα τα ανοικτά σπίτια ή οι πρώτες κατοικίες να πληρώνουν ακόμα λιγότερο από το 50% και κάποιος ο οποίος επιμένει να έχει κλειστό το σπίτι και να προκύπτει αυτό, μίπως τα λεφτά αυτά τα οποία δεν θα παίρνουμε από τους πρώτους, θα εισπράττονται από τους δεύτερους», είπε σπεύδοντας να προσθέσει ότι «αυτό είναι μια προσωπική πρόταση για να μην παρεξηγηθώ».

ΑΝΑΛΥΣΗ

Οι προκλήσεις για ηλεκτρικό μετασχηματισμό της Ευρώπης

Του ΠΟΝ ΜΠΟΥΣΟ / REUTERS

Η Ευρώπη βρίσκεται αντιμέτωπη με μια διαφαινόμενη «κοιλάδα του θανάτου» λόγω του υψηλού ενεργειακού κόστους κατά την επόμενη δεκαετία, η οποία απειλεί να διαβρώσει τη βιομηχανική βάση της, ακόμη και αν υλοποιηθεί το φιλόδοξο νέο της σχέδιο για τον διπλασιασμό της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας έως το 2040. Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή παρουσίασε την Παρασκευή το σχέδιο δράσης «Electrification Action Plan», με στόχο την αύξηση του μεριδίου ηλεκτρικής ενέργειας στη συνολική τελική κατανάλωση ενέργειας από περίπου 23% που είναι σήμερα σε 46% έως το 2040. Η στρατηγική επιδιώκει να επιταχύνει την ηλεκτροδότηση των μεταφορών, των κτιρίων και της βιομηχανίας, αντιμετωπίζοντας παράλληλα ένα από τα μεγαλύτερα ενεργειακά παράδοξα της Ευρώπης: ο ηλεκτρισμός είναι συχνά ακριβότερος από

ηλεκτροδότηση των τομέων που καταναλώνουν την περισσότερη ενέργεια, ιδίως των μεταφορών, της βιομηχανίας και της θέρμανσης. Το μερίδιο της ηλεκτρικής ενέργειας στη συνολική κατανάλωση ενέργειας παραμένει γύρω στο 23% για πάνω από μία δεκαετία. Αυτή η αναντιστοιχία υπογραμμίζει το μέγεθος της πρόκλησης, μια προσπάθεια που θα μπορούσε να καθορίσει τη βιωσιμότητα της ευρωπαϊκής βιομηχανίας για την επόμενη δεκαετία. Την επείγουσα ανάγκη επιτάχυνσης αυτής της μετατόπισης υπογράμμισε η ενεργειακή κρίση μετά την εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία τον Φεβρουάριο του 2022. Οι συνέπειες για τη βιομηχανία ήταν βαθείς. Η απότομη αύξηση των τιμών της ενέργειας προκάλεσε μια παρατεταμένη συρρίκνωση της βιομηχανικής δραστηριότητας. Η Ευρώπη παραμένει εκτεθειμένη στις διακυμάνσεις των αγορών ορυκτών καυσίμων. Από την έναρξη του πολέμου στο Ιράν στο τέλος Φεβρουαρίου, ο λογαριασμός εισαγωγών πετρελαίου και φυσικού αερίου της περιοχής έχει αυξηθεί κατά περίπου 50 δισ. ευρώ, προσθέτοντας νέες πληθωριστικές πιέσεις.

Οι τιμές ηλεκτρικής ενέργειας στην Ευρώπη παραμένουν υπερδιπλάσιες από αυτές των ΗΠΑ και περίπου 50% υψηλότερες από ό,τι στην Κίνα, αφήνοντας τις ενεργοβόρες βιομηχανίες σε διαρθρωτικό μειονέκτημα. Για το μεγαλύτερο μέρος της επόμενης δεκαετίας, η Ευρώπη θα πρέπει να βρει έναν τρόπο να διατηρήσει τις ενεργοβόρες βιομηχανίες ανταγωνιστικές, επεκτείνοντας παράλληλα τομείς που απαιτούν ηλεκτρική ενέργεια, όπως η τεχνητή νοημοσύνη και τα κέντρα δεδομένων. Η ηλεκτροδότηση της ηπείρου δεν είναι πλέον απλώς μια κλιματική φιλοδοξία. Για μια περιοχή με περιορισμένους εγχώριους πόρους ορυκτών καυσίμων, χρόνια έκθεση σε γεωπολιτικούς ενεργειακούς κινδύνους και ολοένα και πιο ακριβές εισαγωγές καυσίμων, έχει γίνει οικονομική αναγκαιότητα. Τα ερωτήματα είναι κατά πόσον οι βιομηχανίες της Ευρώπης μπορούν να επιβιώσουν για αρκετό καιρό ώστε να αποκομίσουν τα οφέλη.

Το ενεργειακό κόστος απειλεί να διαβρώσει τη βιομηχανική βάση της.

τα ορυκτά καύσιμα που οι αρχές θέλουν να εγκαταλείψουν οι καταναλωτές και οι επιχειρήσεις. Η Επιτροπή υποστηρίζει ότι η μετατροπή της Ευρώπης στην πρώτη «ηλεκτρο-ήπειρο» στον κόσμο θα μείωνε δραματικά την κατανάλωση ορυκτών καυσίμων και θα περιορίζε το κόστος εισαγωγής ενέργειας της Ένωσης έως και 260 δισ. ευρώ ετησίως έως το 2040. Σε μια εποχή που η ενεργειακή ασφάλεια αποτελεί γεωπολιτική προτεραιότητα, η ελκυστικότητα της πρότασης είναι προφανής. Το ίδιο όμως ισχύει και για την πρόκληση. Η Ευρώπη εξακολουθεί να βασίζεται στα ορυκτά καύσιμα. Το πετρέλαιο, το φυσικό αέριο και ο άνθρακας αντιπροσωπεύουν περισσότερο από το 60% του συνολικού ενεργειακού μείγματος της ΕΕ, ενώ οι ανανεώσιμες πηγές ενέργειας καλύπτουν μόλις το ένα πέμπτο. Ενώ η ήπειρος έχει επεκτείνει ραγδαία την παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές με τεράστιο κόστος, έχει σημειώσει πολύ μικρότερη πρόοδο στην ηλε-

Οδικό έργο. Παράδοση στην κυκλοφορία των τελευταίων 46 χιλιομέτρων του αυτοκινητοδρόμου Κεντρικής Ελλάδας (E65), αύριο Παρασκευή. ► 24

Παραδίδεται στην κυκλοφορία το τελευταίο τμήμα του E65

Σήμερα τα εγκαίνια από τον πρωθυπουργό Κυριάκο Μητσοτάκη

Με την παράδοση στην κυκλοφορία των τελευταίων 46 χιλιομέτρων του αυτοκινητοδρόμου Κεντρικής Ελλάδας (E65), αύριο Παρασκευή 24 Ιουλίου, ολοκληρώνεται το τελευταίο μεγάλο οδικό έργο της γενιάς των συμβάσεων παραχώρησης του 2007.

Της Τέτης Ηγουμενίδη
tigoumenidi@naftemporiki.gr

ΜΙΑ ΗΜΕΡΑ νωρίτερα, σήμερα το απόγευμα, θα πραγματοποιηθούν τα εγκαίνια παρουσία του πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη, σηματοδοτώντας το τέλος ενός κύκλου σχεδόν δύο δεκαετιών για τις μεγαλύτερες οδικές υποδομές της χώρας.

Με την παράδοση του τελευταίου τμήματος, ο E65 αποκτά συνολικό μήκος 182,1 χιλιομέτρων, συνδέει απευθείας τον αυτοκινητόδρομο ΠΑΘΕ με την Εγνατία Οδό και ολοκληρώνει τον τρίτο μεγάλο κάθετο οδικό άξονα της χώρας, τμήμα του ευρωπαϊκού δικτύου μεταφορών TEN-T. Το έργο υλοποιήθηκε από την Κεντρική Οδό, εταιρεία του Ομίλου ΠΕΚ Τέρνα. Ο αρχικός προϋπολογισμός του ανέρχεται σε 1,397 δισ. ευρώ.

Μετά τις αναθεωρήσεις της σύμβασης, τις αποζημιώσεις και τις πρόσθετες εργασίες που ακολούθησαν κατά τη διάρκεια της κατασκευής του, η συνολική δαπάνη του Δημοσίου και της Ευρωπαϊκής Ένωσης διαμορφώθηκε σε περίπου 2,1 δισ. ευρώ. Η ολοκλή-



Ο E65 συνδέει απευθείας τον αυτοκινητόδρομο ΠΑΘΕ με την Εγνατία Οδό.

ρωση του E65 αναδιαμορφώνει τον χάρτη των οδικών μεταφορών προς τη Δυτική και τη Βόρεια Ελλάδα. Η διαδρομή από τη Λαμία έως την Εγνατία Οδό περιορίζεται πλέον σε μόλις μία ώρα και 45 λεπτά, από περίπου τρεις ώρες και 15 λεπτά σήμερα, ενώ το ταξίδι από το λιμάνι του Πειραιά προς τα Δυτικά Βαλκάνια μειώνεται κατά περίπου δύο ώρες.

Οι συνδέσεις

Σημαντικά μικρότεροι γίνονται και οι χρόνοι πρόσβασης σε σειρά πόλεων της Δυτικής και Κεντρικής Ελλάδας. Από την Αθήνα η Καρδίτσα θα απέχει περίπου δύο ώρες και 35 λεπτά, τα Τρίκαλα λιγότερο από τρεις ώρες, το Καρπενήσι τρεις ώρες, τα Γρεβενά και το Μέτσοβο τέσσερις ώρες, η Κοζάνη τέσσερις ώρες και 30 λεπτά και η Καστοριά τέσσερις ώρες και 35 λεπτά.

Παράλληλα, ο αυτοκινητόδρομος δημιουργεί έναν νέο διάδρομο

μεταφορών που συνδέει το λιμάνι της Ηγουμενίτσας, βασική πύλη της χώρας προς την Κεντρική Ευρώπη, με το λιμάνι του Βόλου, διευκολύνοντας τις εμπορευματικές μεταφορές και ενισχύοντας τη διασύνδεση της Ελλάδας με τα Δυτικά Βαλκάνια. Ταυτόχρονα, βελτιώνει την πρόσβαση σε σημαντικούς τουριστικούς και οικονομικούς προορισμούς, όπως τα Μετέωρα, η Καλαμπάκα, τα Τρίκαλα και η Καρδίτσα.

Ο E65 διαθέτει 14 ανισόπεδους κόμβους και δύο ημικόμβους, πέντε διδυμες σήραγγες, 31 γέφυρες μήκους άνω των 50 μέτρων, 114 άνω και κάτω διαβάσεις, δέκα χώρους στάθμευσης και ανάπαυσης, εννέα σταθμούς διοδίων, τέσσερις σταθμούς εξυπηρέτησης αυτοκινητιστών, τέσσερα κέντρα ελέγχου και συντήρησης, ένα κέντρο διαχείρισης κυκλοφορίας, τρία κτίρια της Τροχαίας και ένα κτίριο της Πυροσβεστικής. [SID: 23846389]

182,1
km

είναι το
συνολικό
μήκος
του E65.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ανάσα για τέσσερα αθλήματα

Η Περιφέρεια Αττικής προχωρά σε μια πολύ μεγάλη επένδυση για τον αθλητισμό καθώς πρόκειται να διαθέσει 165.000.000 ευρώ για τη δημιουργία υπερσύγχρονων υποδομών για το μπάσκετ, τον υγρό στίβο, το βόλεϊ και το χάντμπολ.

Πρόκειται για μια απόφαση του Νίκου Χαρδαλιά καθώς η Περιφέρεια Αττικής έχει ήδη πάρει την έγκριση για το μεγάλο έργο από την κυβέρνηση και τα κεφάλαια θα αντληθούν από το ταμείο της ΣΔΙΤ (Σύμπραξη Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα) αλλά και το πρόγραμμα δημοσίων επενδύσεων.

Οι μελέτες για τις τέσσερις υποδομές έχουν ήδη ξεκινήσει και μέχρι το τέλος του Σεπτεμβρίου αναμένεται να έχουν ολοκληρωθεί για να προχωρήσει το έργο στο επόμενο στάδιο.

Σε τέσσερα σημεία της Αττικής πρόκειται να δημιουργηθούν το σπίτι του μπάσκετ (Ελευσίνα), το σπίτι του υγρού στίβου (Βάρη), του βόλεϊ (Τατόι) και του χάντμπολ (Κορωπί).

Στον ευρύτερο προγραμματισμό περιλαμβάνεται και η κατασκευή δύο επιπλέον εθνικών προπονητικών κέντρων. Το πρώτο θα εξυπηρετεί χειμερινά Ολυμπιακά αθλήματα πάγου, όπως το καλλιτεχνικό πατινάζ, το χόκεϊ επί πάγου και το κέρλινγκ. Το δεύτερο θα προορίζεται για μαχητικά αθλήματα, όπως η πυγμαχία, η πάλη και το τάε κβον ντο.

Είναι μια εξέλιξη ιδιαίτερα σημαντική για τον ελληνικό αθλητισμό και φυσικά και για τις ομοσπονδίες αυτών των αθλημάτων που θα βρουν έξτρα στέγη.

Γ.Λ.

«Διάτρητο» σύστημα έκδοσης αδειών

Τα αποκαλυπτικά στοιχεία της έκθεσης της Εθνικής Αρχής Διαφάνειας για την πολεοδομία της Ρόδου

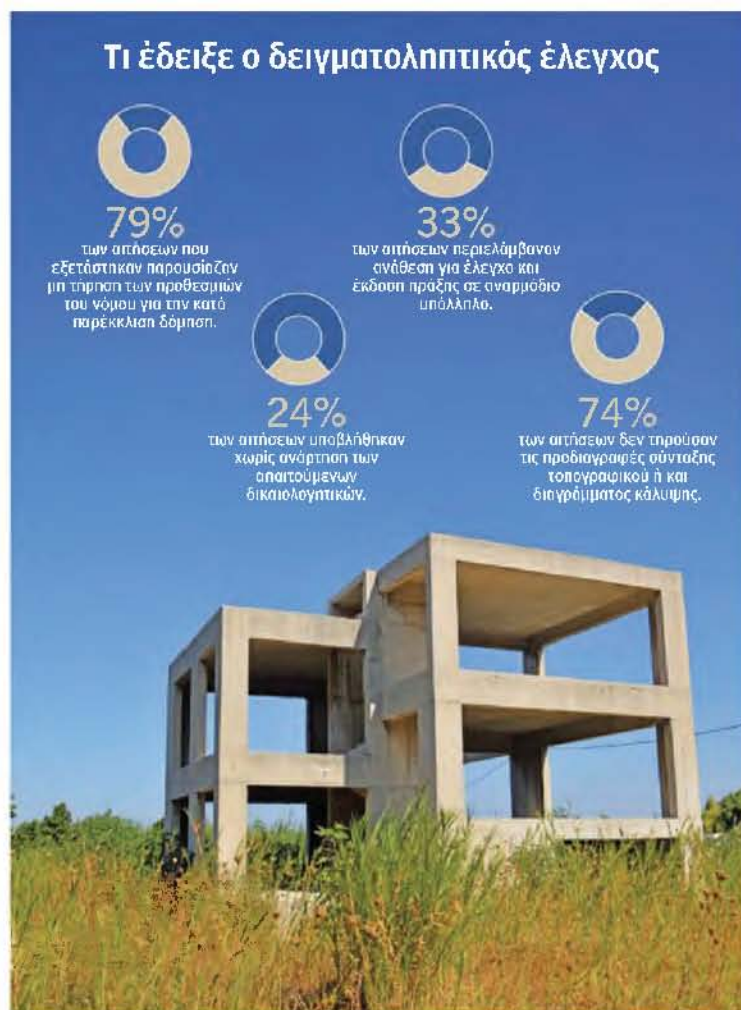
Του ΠΑΡΓΟΥ ΛΙΑΛΙΟΥ

Τις «τρύπες» του ψηφιακού συστήματος έκδοσης οικοδομικών αδειών e-adeies, τις οποίες εκπροσωπούνται ορισμένοι για παράνομες πρακτικές, αναδεικνύει το πόρισμα της Εθνικής Αρχής Διαφάνειας για την πολεοδομία της Ρόδου. Παράλληλα αποκαλύπτει τη δημιουργία ενός μηχανισμού στο εσωτερικό της υπηρεσίας που φαίνεται να υπηρετούσε τη διαφθορά, με αναθέσεις υποθέσεων σε συγκεκριμένους υπαλλήλους, τη μη απόρριψη αιτήσεων με προφανή προβλήματα, τον μη καταλογισμό προτίμων για αυθαιρείες κ.ο.κ.

Το πιο ενδιαφέρον είναι το πώς το σύστημα e-adeies επέτρεπε στους μηχανικούς να καταχωρίζουν σωρηδόν αιτήματα για κατά παρέκκλιση δόμηση πριν λήξει η σχετική προθεσμία το 2022, είτε με ψεύτικα στοιχεία ή με στοιχεία που τροποποιήθηκαν στη συνέχεια, κάτι που υποδεικνύει ότι οι άδειες «αξιολογήθηκαν εμπορικά».

Ο έλεγχος πραγματοποιήθηκε από τον Τομέα Δομημένου Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Εθνικής Αρχής Διαφάνειας, με ελεγχόμενο την πολεοδομία Ρόδου (η οποία εξυπηρετεί ταυτόχρονα Σύμη, Τάλο, Χάλκη και Καστελλόριζο). Ο έλεγχος αφορούσε περίοδο δύο ετών, από το τέλος του 2022 έως το τέλος του 2024. Όπως προκύπτει από την έκθεση, που βρίσκεται στη διάθεση της «Κ»: Το σύστημα e-adeies ουσιαστικά ευνοεί μια κατάσταση ημιαναρχίας στην έκδοση αδειών, καθώς ο μηχανικός μπορεί να παρέμβει σε διάφορα στάδια και να τροποποιεί κατά το δοκούν τα όσα έχει δηλώσει. Στη συγκεκριμένη περίπτωση, η Εθνική Αρχή Διαφάνειας (ΕΑΔ) διαπίστωσε πολύ μεγάλο βαθμό αιτημάτων για προέγκριση οικοδομικών αδειών πριν από τη λήξη της προθεσμίας για τη δόμηση κατά παρέκκλιση σε οικοπέδα κάτω των 4 στρεμμάτων (η οποία πολύ πρόσφατα παρατάθηκε για ακόμα μια φορά).

Μόνο που τα αιτήματα... ήταν «κενά» και είχαν ως στόχο αιτών να εξασφαλιστεί ένας αριθμός πρωτοκόλλου. «Κατά την αρχική υποβολή αιτήσεων αναρτώνται δικαιολογητικά που είτε δεν ανταποκρίνονται σε υποδιαγραφές, είτε ήταν μη συναφή, με στόχο την πλασματική, εικονική συμπλήρωση των απαιτούμενων πεδίων, είτε δεν αφορούσαν καν (!) το γεωτεμάχιο για το οποίο τελικώς εκδόθηκε η σχετική διοικητική πράξη», αναφέρει στο πόρισμα της ΕΑΔ. Αυτό γινόταν «προκειμένου να καταχω-



ρώσουν αριθμό πρωτοκόλλου, ήτοι να εξασφαλίσουν αριθμό αιτήσεων εντός του πληροφοριακού συστήματος με σκοπό τη διατήρηση σχετικών δικαιωμάτων δόμησης και την τυχόν μελλοντική αξιοποίησή τους μετά την παρέλευση των προθεσμιών του νόμου».

Η υπόθεση αυτή θιμίζει ρύθμιση που είχε γίνει επί υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Βάσως Παπανδρέου περί καν' εξαίρεση ηλεκτροδότησης αυθαιρέτων σε καρδιολογικές, με τους αριθμούς πρωτοκόλλου (σε χαρτάκια τότε) να πωλούνται για πολλά χρόνια μετά τη λήξη της προθεσμίας.

Απουσία ελέγχων

Όλα αυτά γίνονται όχι μόνο λόγω της ευελιξίας που παρέχει το σύστημα e-adeies, αλλά και εξαιτίας της απουσίας ελέγχων. «Η ΥΔΟΜ αποδεχόταν την αρχι-

Το e-adeies επέτρεπε στους μηχανικούς να καταχωρίζουν αιτήματα για κατά παρέκκλιση δόμηση πριν από τη λήξη της προθεσμίας το 2022, είτε με ψεύτικα στοιχεία είτε με στοιχεία που τροποποιούνταν στη συνέχεια.

κή υποβολή μη συναφών εντοιχισμάτων, διότι οι εξουσιοδοτημένοι υπάλληλοι δεν τήρουν τις διαδικασίες απόρριψης και αρχειοθέτησης των αιτήσεων με προδήλους μη αποδεκτά δικαιολογητικά, ή όσες τροποποιήθηκαν μετά συσπώδως, αναφέρει

το πόρισμα. Πολύ ενδιαφέροντα είναι τα παραδείγματα. Σε επτά αιτήσεις, στη θέση των απαιτούμενων δικαιολογητικών (τοπογραφικό διάγραμμα, διάγραμμα κάλυψης, τίτλος ιδιοκτησίας κ.ά.) έχει υποβληθεί πανομοιότυπο αρχείο με διαφορετικά ονομασία κάθε φορά, με στόχο την πλασματική συμπλήρωση των απαιτούμενων πεδίων.

Απαντώντας στην ΕΑΔ, η υπηρεσία υποστήριξε ότι λόγω των πειστικών προθεσμιών είναι κοινή πρακτική οι μηχανικοί να υποβάλλουν αρχικά λανθασμένα ή άσχετα αρχεία και στη συνέχεια να ζητούν την επιστροφή των αιτήσεων για να τις διορθώσουν. Όπως επισφαιρεί η Αρχή, η πολεοδομία δεν αντιλαμβάνεται πάντα τις αλλαγές κρίσιμων στοιχείων, ενώ το σύστημα (e-adeies) «δεν διαθέτει επαρκείς δικλίδες ελέγχου ως

προς τη σύνδεση της αίτησης με το αρχικό ακίνητο».

Είτιος, ζήτημα υπήρχε με τους υπαλλήλους που διαχειρίζονταν τις υποθέσεις. «Διαισθηθήκαν περιπτώσεις μεταβολής των αναθέσεων, τόσο ως προς τον έλεγχο αιτήσεων όσο και ως προς την έκδοση των σχετικών πράξεων. Το γεγονός αυτό, σε συνδυασμό με τη δυνατότητα τροποποίησης των στοιχείων της αίτησης από τον μηχανικό στο ίδιο διάστημα, δημιουργεί την εντύπωση ότι μέσω διαδικαίων μεταβολών διαμορφώνονταν συνθήκες υπό τις οποίες η αίτηση κατέληγε σε συγκεκριμένο υπάλληλο για την έκδοση της πράξης», αναφέρει η Αρχή.

Οι καταγγελίες

Χαος επικρατούσε και στον τρόπο που η πολεοδομία διαχειριζόταν τις καταγγελίες για αυθαιρέτη δόμηση, κάτι που ευνοούσε τη διαίτησή της. Δεν υπήρχε μια διακριτή λίστα ή μια υποσημασμένη διαδικασία για την ιεράρχηση και την παρακολούθηση των εγγράφων για αυθαιρεία (οι καταγγελίες έρχονταν από πολλές πηγές, κυρίως την Αστυνομία, την Εφορεία Αρχαιοτήτων και την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων). Από τις 277 καταγγελίες που ελέγχθηκαν δειγματοληπτικά, οι 205 παρέμειναν σε εκκρεμότητα. Το ίδιο για 217 σήματα διακοπής εργασίας, από τα οποία παρέμειναν σε εκκρεμότητα τα 176.

Ενδιαφέρον παρουσιάζουν τα παραδείγματα:

– Στις 83 περιπτώσεις που οριστικοποιήθηκαν οι εκθέσεις αυτοψίας, 14 αυθαιρέτα κατεδαφίστηκαν αυτοβούλως από τους ιδιοκτήτες τους (βέβαια σε 9 δεν υπάρχει πόρισμα ελεγκτικής δόμησης ότι έγινε η κατεδάφιση). Ωστόσο, οι υπόλοιπες περιπτώσεις αυθαιρέτων δεν διαβιβάστηκαν στην Αποκεντρωμένη για κατεδάφιση.

– Σε 39 περιπτώσεις δεν έχει βεβαιωθεί κανένα πρόστιμο. Καμία υπόθεση δεν έχει αποσταλεί στον αρμόδιο εισαγγελέα.

Η ΥΔΟΜ υποστήριξε ότι το 2022-2024, οι 4-5 μηχανικοί της «χρεώθηκαν» 4.805 καταγγελίες. Ανέφερε ότι δεν διαθέτει δικό της όχημα μετακίνησης, αναγκάζομενα να δανείζεται από άλλες υπηρεσίες όποτε αυτές μπορούν να διαθέσουν, με αποτέλεσμα να καθυστερούν οι διενέργειες αυτοψιών.

Τέλος, το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής δεν κατέθετε ψηφιακά τις γνωμοδοτήσεις του στο πληροφοριακό σύστημα, επειδή «κανένα μέλος του συμβουλίου ή της γραμματείας δεν είχε λάβει εκκλιση να χρησιμοποιήσει το σύστημα».

Κατασκευές. Αποζημίωση του αναδόχου έως 97 εκατ. ευρώ ενέκρινε το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών για το ΣΔΙΤ του ΒΟΑΚ στο τμήμα Χερσονήσας - Νεάπολη. ► 22

447 ημέρες παράταση πήρε η παράδοση του ΒΟΑΚ

ΒΟΑΚ

Αποζημίωση του αναδόχου από το ΥΜΕ με 97 εκατ.

Της **Τέτης Ηγουμενίδη**
tigoumenidi@naftemporiki.gr

ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ του αναδόχου έως 97,009 εκατ. ευρώ ενέκρινε το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών για το ΣΔΙΤ του ΒΟΑΚ (Βόρειος Οδικός Άξονας Κρήτης) στο τμήμα Χερσονήσας - Νεάπολη. Με την ίδια απόφαση η προγραμματισμένη παράδοση του έργου μετατίθεται για 11 Ιουλίου 2028, αντί της 21ης Απριλίου 2027. Η παράταση ανέρχεται σε 447 ημέρες και αναγνωρίζεται ότι δεν προκλήθηκε από υπαιτιότητα του ιδιωτικού φορέα.

Η απόφαση αφορά την «Πασφά Οδός», εταιρεία ειδικού σκοπού του σχήματος ΠΕΚ Τέρνα - Όμιλος Ακτορ, με ποσοστά συμμετοχής 55% και 45% αντίστοιχα που έχει αναλάβει και εκτελεί το εν λόγω έργο. Το υπουργείο έκανε μερικώς δεκτό το αίτημά της για την κάλυψη των πρόσθετων δαπανών που προέκυψαν από τη μετάθεση του χρονοδιαγράμματος.

Το έργο αφορά τη μελέτη, την κατασκευή, τη χρηματοδότηση, τη λειτουργία και τη συντήρηση του οδικού τμήματος από τον κόμβο Χερσονήσας στο Ηράκλειο έως τη Νεάπολη Λασιθίου. Έχει μήκος 22,5 χλμ. και αρχικό προϋπολογισμό ανάπτυξης 390,2 εκατ. ευρώ. Η σύμβαση υπογράφηκε στις 21 Απριλίου 2023 και έχει διάρκεια 30 έτη. Βάσει του αρχικού σχεδιασμού, τα τέσσερα αφορούσαν την κατασκευή και τα

υπόλοιπα 26 τη λειτουργία του άξονα. Η αναθεώρηση του χρονοδιαγράμματος συνδέεται με την καθυστερημένη παράδοση των χώρων κατασκευής από το Δημόσιο. Η σύμβαση προέβλεπε ότι οι υπόλοιπες εκτάσεις θα παραδίδονταν εντός 12 μηνών από την υπογραφή της. Σύμφωνα με την απόφαση, η διαδικασία ολοκληρώθηκε στις 30 Απριλίου 2025.

Αίτημα από την εταιρεία

Η «Πασφά Οδός» είχε υποβάλει αίτημα αποζημίωσης συνολικού ύψους 155,749 εκατ. ευρώ. Από αυτά, 129,249 εκατ. αφορούσαν απαιτήσεις για λογαριασμό του κατασκευαστή και 26,501 εκατ. ευρώ δαπάνες του Ιδιωτικού Φορέα Σύμπραξης. Το εγκεκριμένο ποσό αποτελεί ανώτατο όριο και δεν θα καταβληθεί εφάπαξ στο σύνολό του. Για τις επιμέρους δαπάνες θα πρέπει να υποβληθούν αναλυτικά στοιχεία και παραστατικά, συνοδευόμενα κατά περίπτωση από πιστοποιητικά ορκωτού ελεγκτή ή γνωμοδότηση του Ανεξάρτητου Ελεγκτή.

Οι αποζημιώσεις που συνδέονται με την αναθεώρηση τιμών και το χρηματοδοτικό κόστος θα καταβάλλονται σε μηνιαία βάση, κατά τον χρόνο που προκύπτει η σχετική επιβάρυνση. Η διαδικασία θα αρχίσει μετά την αρχική ημερομηνία παράδοσης, στις 21 Απριλίου 2027, και θα εκτείνεται έως τη νέα προθεσμία της 11ης Ιουλίου 2028. [ΣΙΔ: 25946/69]

Προσφορές 2,23 δισ. στην αύξηση κεφαλαίου του ομίλου Aktor

Ισχυρό ενδιαφέρον από διεθνή επενδυτικά κεφάλαια και Έλληνες επιχειρηματίες

Του **ΝΙΚΟΥ Χ. ΡΟΥΣΑΝΟΓΛΟΥ**

Υπερκαλύφθηκε κατά 3,6 φορές η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου του ομίλου Aktor, καθώς συγκέντρωσε συνολικές προσφορές ύψους 2,23 δισ. ευρώ, έναντι των αρχικώς ζητούμενων 650 εκατ. ευρώ. Στην αύξηση κεφαλαίου έλαβαν μέρος ορισμένα από τα μεγαλύτερα διεθνή επενδυτικά κεφάλαια, όπως μεταξύ άλλων BlackRock, Fiera, Norges, Blackstone και το Omers (το μεγαλύτερο καναδικό επενδυτικό κεφάλαιο συνταξιούχων). Περίπου 400 εκατ. ευρώ προέρχονται από επενδυτικά κεφάλαια τύπου long only, δηλαδή funds που αγοράζουν και διακρατούν τίτλους (μετοχές, ομόλογα), με αποκλειστικό στόχο την κερδοφορία από την άνοδο της αξίας τους. Επιπλέον 200 εκατ. ευρώ προήλθαν από hedge funds και ιδιώτες μετόχους.

Σε ό,τι αφορά τη συμμετοχή από την Ελλάδα, πληροφορίες αναφέρουν ότι εκδηλώθηκε ισχυρό ενδιαφέρον από τον επιχειρηματικό και τον εφοπλιστικό τομέα της χώρας, περιλαμβάνοντας μεταξύ άλλων επενδυτές όπως οι κ. Πέτρος Παππάς, Τέλης Μυστακίδης, Πολυχρόνης Συγγελίδης, Δημήτρης Μελισσανίδης, Νίκος Πατέρας, Μιχάλης Μποδούρογλου, Θοδωρής Κυριακού και Μάριος Ηλιόπουλος.

Με βάση τα παραπάνω, θεωρείται σχεδόν βέβαιη η διεύρυνση του ποσού της αύξησης κεφαλαίου και της μετοχικής βάσης του ομίλου, πέραν του αρχικού σχεδιασμού, με τις εκτιμήσεις να κάνουν λόγο για ένα τελικό ποσό 750 ή ακόμα και 800 εκατ. ευρώ, αν και αυτό θα οριστικοποιηθεί τις επόμενες ώρες, όπως επίσης και η τελική κατανομή μεταξύ των Ελλήνων και των διεθνών επενδυτών. Η αρχική πρόθεση ήταν για μια αναλογία 20%-80% υπέρ



Η Aktor σχεδιάζει την υλοποίηση επενδυτικού προγράμματος ύψους 3 δισ. ευρώ για την περίοδο 2026-2031.

Θεωρείται σχεδόν βέβαιη η άντληση κεφαλαίων πάνω από τον αρχικό στόχο των 650 εκατ.

των ξένων μετόχων. Υπενθυμίζεται ότι τις επόμενες ημέρες αναμένεται να ακολουθήσει και η έκδοση ενός νέου ομολόγου, ύψους 300 εκατ. ευρώ, με το οποίο θα ολοκληρωθεί ο τρέχων γύρος κεφαλαιοποίησης του ομίλου και με τη συνδρομή και χρηματοδοτικής μόχλευσης (ανά σύμβαση παραχώρησης, ή έργου ΣΔΙΤ κτλ.) θα επιτρέψει

την υλοποίηση ενός φιλόδοξου επενδυτικού προγράμματος, ύψους 3 δισ. ευρώ για την περίοδο 2026-2031.

Από τα 3 δισ. ευρώ του επενδυτικού πλάνου, ποσό 1,3 δισ. ευρώ αναμένεται να κατευθυνθεί στον τομέα ΣΔΙΤ - Παραχωρήσεων, 1 δισ. στις ΑΠΕ και το υπολειπόμενο ποσό στους λοιπούς τομείς του ομίλου, χωρίς σε αυτούς να περιλαμβάνεται το real estate. Με βάση τον σχεδιασμό, η διοίκηση προβλέπει σε μεσοπρόθεσμο ορίζοντα κύκλο εργασιών 2,3-2,8 δισ. ευρώ και προσαρμοσμένο EBITDA 375-425 εκατ. ευρώ, ενώ μακροπρόθεσμα ο κύκλος εργασιών θα αυξηθεί σε 4,5-5 δισ. ευρώ και το EBITDA σε 600-700

εκατ. ευρώ. Μάλιστα αυτές οι εκτιμήσεις στηρίζονται πρωτίστως σε διασφαλισμένες ροές και δεν λαμβάνουν ιδιαίτερα υπόψη τον τομέα κατασκευής και την τυχόν ανάληψη νέων έργων.

Κεντρική στόχευση του προγράμματος αυτού θα είναι η μείωση της επίδρασης του τομέα των κατασκευών στα ετήσια λειτουργικά κέρδη, από περίπου 70% που ήταν το 2025, σε κάτω από 35%. Αυτό θα γίνει όχι λόγω της συρρίκνωσης των κατασκευών, αλλά χάρις στη σημαντική μεγέθυνση της δραστηριότητας σε άλλους βασικούς τομείς δραστηριοποίησης του ομίλου, που επιτρέπουν επαναλαμβανόμενα και ορατά λειτουργικά κέρδη, δηλαδή στην ενέργεια και τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, αλλά και τις συμβάσεις παραχώρησης και τα έργα ΣΔΙΤ.

Ήδη, ένα μέρος του προγράμματος αυτού οδεύει προς υλοποίηση, καθώς πριν από μερικές ημέρες ο όμιλος Aktor και ο όμιλος Motor Oil γνωστοποίησαν ότι έχουν έρθει σε καταρχήν συμφωνία για τη συμμετοχή του ομίλου Aktor κατά 50% στο νέο σχεδιασμό FSRU των Αγίων Θεοδώρων, μια εξέλιξη η οποία θα έχει υψηλά προστιθέμενη αξία για τον τομέα LNG προσφέροντας ασφάλεια τόσο στη διασφάλιση ροών φυσικού αερίου όσο και στη βελτίωση της κερδοφορίας του τομέα. Παράλληλα, στο πλαίσιο αύξησης του ανεκτέλεστου αλλά και επέκτασης του τομέα Παραχωρήσεων - ΣΔΙΤ, βρίσκεται σε εξέλιξη η διαδικασία εξαγοράς, επίσης από τον όμιλο Motor Oil, του 75% των εταιρειών ΗΛΕΚΤΩΡ και THALIS, που δραστηριοποιούνται στον τομέα της διαχείρισης απορριμμάτων. Αμφότερες οι συμφωνίες αυτές αναμένεται να έχουν εισηγηθεί μέχρι τον Σεπτέμβριο.

«Προϋπόθεση αυτονομίας της Ευρώπης οι επενδύσεις σε υποδομές»

Οι επενδύσεις στις υποδομές αποτελούν βασική προϋπόθεση για την εξασφάλιση της στρατηγικής αυτονομίας της Ευρώπης και της ευημερίας των πολιτών της.

ΑΥΤΟ επεσήμανε σε σχετική ανάρτησή του ο επικεφαλής της Metlen, Ευάγγελος Μυτιληναίος, στον απόηχο της υπογραφής της σύμβασης για την κατασκευή των ανισόπεδων κόμβων στον Σκαρამαγκά την περασμένη εβδομάδα.

Όπως τόνισε ο κ. Μυτιληναίος, «οι υποδομές συζητούνται συχνά με τεχνικούς όρους: δρόμοι, γέφυρες, λιμάνια, υποσταθμοί, γραμμές μεταφοράς. Όμως η σημασία τους ξεπερνά κατά πολύ όλα αυτά. Σε τελική ανάλυση, οι υποδομές αφορούν τη δημιουργία των προϋποθέσεων για ανάπτυξη».

Ευημερία

Και συμπλήρωσε λέγοντας πως η στρατηγική αυτονομία θα επιτευχθεί μέσα από έργα, εργοστάσια, δίκτυα, ενεργειακές υποδομές και βιομηχανικές δυνατότητες που ενισχύουν την ευρωπαϊκή

■ **Η στρατηγική αυτονομία θα επιτευχθεί μέσα από εργοστάσια, δίκτυα, ενεργειακές υποδομές και βιομηχανικές δυνατότητες.**

οικονομία και την ανθεκτικότητά της, και όχι μόνο μέσα από διακηρύξεις. «Γι' αυτό οι υποδομές έχουν σημασία. Όχι απλώς επειδή συνδέουν τόπους, αλλά επειδή δημιουργούν τις προϋποθέσεις για τη μελλοντική ευημερία, επειδή παράγουν αξία για δεκαετίες μετά την ολοκλήρωσή

τους», σύμφωνα με τον επικεφαλής της METLEN.

Για την επίτευξη όμως αυτού του σκοπού χρειάζεται μια αναγεννημένη δέσμευση στις βιομηχανικές επενδύσεις, την ενεργειακή ασφάλεια, την ανάπτυξη υποδομών και την τεχνολογική πρωτοπορία. Γιατί για πάρα πολύ καιρό, η Ευρώπη επικεντρώθηκε στους στόχους, επενδύοντας ανεπαρκώς στα περιουσιακά στοιχεία και τις υποδομές που απαιτούνται για την επίτευξή τους. Αυτό που χρειάζεται σήμερα η Ευρώπη δεν είναι μόνο φιλόδοξη πολιτική. [SATC 25866287]



Ο επικεφαλής της Metlen, Ευάγγελος Μυτιληναίος.