



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

16 Ιουλίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 4356

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- | | | |
|---|---|-------|
| 1 | Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΓΡΓΓΧΣΑΠ/28742/1901/12-3-2026 κοινής υπουργικής απόφασης «Πιλοτική λειτουργία Ψηφιακής Τράπεζας Γης για τους τίτλους Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης των ν. 880/1979 (Α' 58), 2300/1995 (Α' 69) και 3044/2002 (Α' 197) δυνάμει της παρ. 2 του άρθρου 79 του ν. 4495/2017» (Β' 1451). | 46103 |
| 2 | Έγκριση κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στον Δήμο Ρόδου σύμφωνα με την υπ' αρ. 76/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου. | 46104 |

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΡΓΓΧΣΑΠ/80665/5902

(1)

Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΓΡΓΓΧΣΑΠ/28742/1901/12-3-2026 κοινής υπουργικής απόφασης «Πιλοτική λειτουργία Ψηφιακής Τράπεζας Γης για τους τίτλους Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης των ν. 880/1979 (Α' 58), 2300/1995 (Α' 69) και 3044/2002 (Α' 197) δυνάμει της παρ. 2 του άρθρου 79 του ν. 4495/2017» (Β' 1451).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ - ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- Τον Κώδικα Χωροταξίας - Πολεοδομίας «Νικόλαος Ταγαράς» (ν. 5306/2026, Α' 88) και, ιδίως, την παρ. 2 του άρθρου 138 αυτού.
- Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).
- Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160).
- Το π.δ. 40/2020 «Οργανισμός Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης» (Α' 85).
- Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).
- Το π.δ. 35/2026 «Διορισμός Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργών» (Α' 93).
- Την υπ' αρ. 67715/4814/16-6-2026 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Μαρία Ελένη Σούκουλη - Βιλιάλη» (Β' 3485).
- Το άρθρο 47 του ν. 4623/2019 «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα» (Α' 134).
- Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133), και το γεγονός ότι, από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.
- Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ - ΜΙΤΟΣ, αποφασίζει:

**Άρθρο 1**

Παράταση της πιλοτικής λειτουργίας της Ψηφιακής Τράπεζας Γης

Τροποποιείται η παρ. 3 του άρθρου 1 της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΓΡΓΓΧΣΑΠ/28742/1901/12-3-2026 (Β' 1451) κοινής υπουργικής απόφασης και διαμορφώνεται ως εξής:

«3. Η πιλοτική λειτουργία της Ψηφιακής Τράπεζας Γης έχει διάρκεια μέχρι τη θέση σε πλήρη λειτουργία της Ψηφιακής Τράπεζας Γης και σε κάθε περίπτωση όχι πέραν της 31ης Δεκεμβρίου 2026.».

Άρθρο 2

Έναρξη ισχύος

Η έναρξη ισχύος της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Ιουλίου 2026

Οι Υπουργοί

Υφυπουργός

Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Ψηφιακής Διακυβέρνησης

ΜΑΡΙΑ ΕΛΕΝΗ ΣΟΥΚΟΥΛΗ - ΒΙΛΙΑΛΗ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

Αριθμ. 18687

(2)

Έγκριση κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στον Δήμο Ρόδου σύμφωνα με την υπ' αρ. 76/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Των άρθρων 55, 112 και 111 του ν. 5209/2025 (Α' 100),

β. των άρθρων 747, 748, 749 και 752 παρ. 3 σε συνδυασμό με τα άρθρα 138 και 164 παρ. 1δ του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103),

γ. του π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).

2. Την υπ' αρ. 86784/19-12-2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία η Μαριάννα Νικολαΐδου διορίστηκε Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

3. Την υπ' αρ. 1239/18-01-2023 απόφαση της Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων "Με εντολή Γραμματέα" στον/-ην Προϊστάμενο/-η της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους/-ις Προϊσταμένους/-ες των οργανικών μονάδων αυτής» (Β' 240).

4. Τις υπ' αρ. 49/2012, 1115/2012 και 819/2013 αποφάσεις του Δ' Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας, αναφορικά με τη διαδικασία θέσπισης κυκλοφοριακών και άλλων συναφών ρυθμίσεων από τους ΟΤΑ για τις οδούς αρμοδιότητάς τους.

5. Το υπ' αρ. 15109/13.05.2013 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών «Εγκρίσεις αποφάσεων συλλογικών οργάνων των ΟΤΑ που αφορούν μέτρα ρύθμισης οδικής κυκλοφορίας από τους Γενικούς Γραμματείς Αποκεντρωμένων Διοικήσεων».

6. Την υπ' αρ. 15954/07.06.2023 απόφαση «Τροποποίηση της υπ' αρ. 1239/18-01-2023 απόφασης "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων "Με εντολή Γραμματέα" στον/-ην Προϊστάμενο/-η της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους/-ις Προϊσταμένους/-ες των οργανικών μονάδων αυτής"» (Β' 3815).

7. Την υπ' αρ. 76/2026 (Α.Δ.Α.: ΨΦΗΕΩ1Ρ-ΛΓ4) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου, την εισήγηση και τεχνική μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Υποδομών του Δήμου Ρόδου.

8. Το υπ' αρ. 8383/31-03-2026 έγγραφο του Τμήματος Διοίκησης Ν. Δωδεκανήσου της Διεύθυνσης Διοικητικού - Οικονομικού Ν Αιγαίου, σύμφωνα με το οποίο η υπ' αρ. 76/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου είναι νομοτύπως ληφθείσα.



9. Το γεγονός ότι από την εφαρμογή της υπ' αρ. 76/2026 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Ρόδου σύμφωνα με το υπ' αρ. 5264/23-01-2026 έγγραφό του.

10. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε:

Την κατάργηση της πιάτσας φορτηγών αυτοκινήτων Δ.Χ. μικτού βάρους μέχρι 6 τόνων η οποία είχε εγκριθεί με την υπ' αρ. 271/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου Ροδίων (εδάφιο περί «καθορισμός πιάτσας φορτηγών αυτοκινήτων Δ.Χ. μικτού βάρους μέχρι 6 τόνους στην Πλατεία Μελίνας Μερκούρη (ΚΟΒΑ)» στον Δήμο Ρόδου.

Τη χωροθέτηση θέσεων στάθμευσης ιδιόκτητων φορτηγών αυτοκινήτων έως 8 τόνους δημόσιας χρήσεως σε τμήμα της οδού απέναντι από το κοιμητήριο Αγίου Δημητρίου, στην πλευρά του Δημοτικού Πάρκου, από τα φανάρια της οδού Χατζηαγγέλου μέχρι την συμβολή της με την οδό Κλ Πέπερ (οδός μονής κατεύθυνσης) του Δήμου Ρόδου, με την εφαρμογή κατάλληλης κατακόρυφης σήμανσης στις θέσεις με ενδεικτικές συντεταγμένες κατά ΕΓΣΑ '87, όπως περιγράφονται παρακάτω:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (ΕΓΣΑ '87)		
ΠΙΝΑΚΙΔΑ	Χ	Υ
P 40, Πρ-4α	879077	4039699
P-40, Πρ-4β	879077	4039659

(υπ' αρ. 76/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου)

Με τις εξής προϋποθέσεις:

1. Να λαμβάνεται μέριμνα, ώστε με την εφαρμογή των προτεινόμενων κυκλοφοριακών ρυθμίσεων να μην επηρεάζονται οι υπηρεσίες των μέσων οδικής μαζικής μεταφοράς.

Οποιαδήποτε μεταβολή υπηρεσιών των Μέσων Οδικής Μαζικής Μεταφοράς ήθελε προκύψει συνέπεια εφαρμογής της παρούσας θα υλοποιείται αυστηρά και μόνο κατόπιν έκδοσης εγκριτικής Απόφασης του κατά περίπτωση αρμοδίου οργάνου.

2. Από την εφαρμογή των προτεινόμενων κυκλοφοριακών ρυθμίσεων δεν θα πρέπει να επηρεάζονται δυσμενώς τα Άτομα με Αναπηρία (ΑμεΑ).

3. Τα μέτρα που λαμβάνονται με την παρούσα απόφαση να ισχύουν από την τοποθέτηση των οικείων πινακίδων σήμανσης, των σηματοδοτών ή των διαγραμμίσεων στο οδόστρωμα, εκτός αν κατά τον χρόνο ισχύος των μέτρων αυτών η κυκλοφορία ρυθμίζεται από στελέχη της αρμόδιας Αστυνομικής Αρχής.

4. Την αυτοδίκαιη ανάκλησή της, σε περίπτωση μη τήρησης των όρων και των προϋποθέσεων που έχουν τεθεί από τους αρμόδιους φορείς καθώς και με την απόφαση αυτή.

5. Τη μη νομιμοποίηση τυχόν παράνομων ενεργειών.

6. Την παρακολούθηση της ακριβούς εκτέλεσης των όρων που έχουν τεθεί με αυτή από τις Αρχές προς τις οποίες αποστέλλεται, στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων τους.

7. Να τηρούνται απαρέγκλιτα τα όσα αναγράφονται στις εισηγήσεις και τεχνικές μελέτες της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Υποδομών του Δήμου Ρόδου, βάσει των οποίων ελήφθησαν οι εν λόγω αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου.

Η ασφάλεια οδικής κυκλοφορίας έως υλοποίησης της εν λόγω ρύθμισης, οι απαραίτητες σημάνσεις, η ενημέρωση των πολιτών που άπτονται των παραπάνω κυκλοφοριακών ρυθμίσεων καθώς και η υλοποίηση αυτών, αποτελούν μέριμνα και ευθύνη του Δήμου.

Η παρούσα απόφαση εκδίδεται μόνο ως προς την ρύθμιση οδικής κυκλοφορίας σε οδούς και σε χώρους που χρησιμοποιούνται για δημόσια κυκλοφορία οχημάτων, πεζών και ζώων και ουδόλως μπορεί να χρησιμοποιηθεί ως αποδεικτικό στοιχείο για τον χαρακτηρισμό αυτών και τη νομιμότητά τους.

Η παρούσα δεν καλύπτει και δεν υποκαθιστά λοιπές απαιτούμενες κατά νόμο προβλεπόμενες στην περίπτωση γνωμοδοτήσεις (π.χ Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής) και αδειοδοτήσεις. Οι όποιες γνωμοδοτήσεις και αδειοδοτήσεις, εφόσον απαιτούνται κατά την περίπτωση, να έχουν ληφθεί πριν την έναρξη των εργασιών.

Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί προσφυγή από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον ενώπιον του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, μέσα σε διάστημα τριάντα (30) ημερών από τη λήψη της.



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 13 Ιουλίου 2026

Με εντολή Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικού Ελέγχου

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΝΤΟΥΦΕΞΗΣ - ΑΜΟΥΡΓΙΑΝΟΣ

