



Οι ανατιμήσεις υλικών «πνίγουν» τις εργοληπτικές εταιρείες

Ασφυξία προκαλεί το αυξημένο κόστος εκτέλεσης των δημοσίων έργων

Επείγουσα συνάντηση με την ηγεσία του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών ζητούν οι εργοληπτικές οργανώσεις, προειδοποιώντας ότι οι τελευταίες μεγάλες ανατιμήσεις στα υλικά για τις κατασκευές απειλούν την ομαλή εκτέλεση των δημοσίων έργων.

Της Τέτης Ηγουμενίδη
tegetis@naftemporiki.gr

ΣΤΗΝ ΕΠΙΣΤΟΛΗ που απέστειλαν προς τον υπουργό Κυριάκο Πιερρακάκη και τους υφυπουργούς Δημήτρη Μαρκόπουλο και Αθανάσιο Πατραλιά, οι εργοληπτικές οργανώσεις κάνουν λόγο για συνθήκες ασφυξίας στην αγορά, ζητώντας άμεσες παρεμβάσεις. Σύμφωνα με τα στοιχεία που επικαλούνται οι οργανώσεις, οι τιμές των υλικών που ενσωματώνονται στα δημόσια έργα έχουν αυξηθεί από τις αρχές Μαρτίου έως σήμερα κατά 20% έως 35%, με τις μεγαλύτερες πιέσεις να καταγράφονται στα καύσιμα. Όπως επισημαίνουν, οι αυξήσεις καταγράφονται μέσα σε διάστημα λίγων μηνών και επιβαρύνουν σημαντικά το κόστος εκτέλεσης των συμβάσεων.

Την επιστολή υπογράφει η Συντονιστική Επιτροπή της Πανελλήνιας Ένωσης Διπλωματούχων Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (ΠΕΔΜΕΔΕ), της Πανελλήνιας Ένωσης Συνδέσμων Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (ΠΕΣΕΔΕ) και του Πανελληνίου Συνδέσμου Τεχνικών Εταιρειών (ΣΑΤΤ), η οποία αποδίδει τις ανατιμήσεις στις πολεμικές συγκρούσεις στη Μέση Ανατολή και υποστηρίζει ότι οι αρχικές εκτιμήσεις για προσωρινό χαρακτήρα του φαινομένου έχουν διαψευστεί. Αντίθετα, όπως αναφέρει, οι αναλύσεις συγκλίνουν στο ότι οι τιμές και ο πληθωρισμός θα διατηρηθούν σε υψηλά επίπεδα ακόμη και αν υπάρξει αποκατάσταση της κρίσης.

Οι εργοληπτικές οργανώσεις υποστηρίζουν ότι οι εξελίξεις έχουν ανατρέψει την οικονομική ισορροπία των δημοσίων συμβάσεων, καθώς οι ανάδοχοι καλούνται να υλοποιήσουν τα έργα χωρίς



SHUTTERSTOCK

Σύμφωνα με τις εργοληπτικές οργανώσεις, οι τιμές των υλικών που ενσωματώνονται στα δημόσια έργα έχουν αυξηθεί από τις αρχές Μαρτίου έως σήμερα κατά 20% έως 35%.

ρίς ουσιαστική αναπροσαρμογή του εργολαβικού ανταλλάγματος που να αντανάκλασε τα νέα πραγματικά στην αγορά. Όπως σημειώνουν, το πρόβλημα αποκτά ιδιαίτερη σημασία σε μια περίοδο κατά την οποία βρίσκονται σε εξέλιξη έργα που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης και άλλ-

■ **Οι εργοληπτικές εταιρείες υποστηρίζουν ότι καλούνται να υλοποιήσουν δημόσια έργα χωρίς ουσιαστική αναπροσαρμογή του εργολαβικού ανταλλάγματος.**

λα ευρωπαϊκά προγράμματα, για τα οποία υπάρχουν συγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα ολοκλήρωσης.

Στο πλαίσιο αυτό ζητούν άμεση συνάντηση με την πολιτική ηγεσία του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, προκειμένου να παρουσιάσουν αναλυτικά τα προβλήματα που αντιμετωπίζει ο κλάδος και να εξεταστούν μέτρα που θα διασφαλίσουν την ομαλή συνέχιση και την έγκαιρη ολοκλήρωση των δημοσίων έργων.

Οι προειδοποιήσεις

Η νέα παρέμβαση των εργοληπτικών οργανώσεων ακολουθεί την έκκληση των προειδοποιήσεων που είχαν διατυπώσει πριν από πε-

ρίπου έναν μήνα, όταν οι εκπρόσωποι των ΣΑΤΤ, ΠΕΔΜΕΔΕ και ΠΕΣΕΔΕ, συμπεριλαμβανομένου τότε και του ΣΤΕΑΤ (Σύνδεσμος Τεχνικών Εταιρειών Ανωτέρων Τάξεων) είχαν εμφανιστεί με κοινό μέτωπο, προειδοποιώντας ότι οι ανατιμήσεις στα υλικά απειλούν την ομαλή εξέλιξη εκατοντάδων δημοσίων έργων.

Κατά τη διάρκεια εκείνης της συνάντησης Τύπου είχαν παρουσιάσει στοιχεία, σύμφωνα με τα οποία το κόστος βασικών υλικών αυξηθηκε σημαντικά μετά την έναρξη των πολεμικών συγκρούσεων στη Μέση Ανατολή. Ειδικότερα, ανέφεραν ότι η άσφαλτος είχε καταγράψει αυξήσεις έως και 70% με 80%, ενώ ακόμη και μετά την αποκλιμάκωση της κρίσης οι υμές παρέμεναν καί 45% με 50% υψηλότερες σε σχέση με τα επίπεδα πριν από τις ανατιμήσεις.

Οι εκπρόσωποι του κλάδου υποστήριξαν ότι το ισχύον σύστημα αναθεώρησης τιμών αδυνατεί να ακολουθήσει τις σημαντικές συνθήκες της αγοράς, ζητώντας την ενεργοποίηση αποτελεσματικού μηχανισμού αναθεώρησης και αποζημίωσης των αναδόχων. Παράλληλα προειδοποίησαν ότι χωρίς πρόσθετες παρεμβάσεις αυξάνεται ο κίνδυνος καθυστέρησης ή ακόμη και διακοπής δημοσίων έργων, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται και έργα που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης. (SATE 26/06/2024)



Με επιστολή τους, οι εργοληπτικές οργανώσεις ζητούν άμεση συνάντηση με την πολιτική ηγεσία του ΥΠΕΘΟΟ.

Καμπανάκι για το ράλι στο κόστος των υλικών

Τον «κώδωνα του κινδύνου» κρούουν για άλλη μία φορά το τελευταίο δίμηνο οι εργοληπτικές οργανώσεις που εκπροσωπούν τις μικρότερες τεχνικές εταιρείες της χώρας, αναφορικά με την εκτόξευση του κόστους των υλικών. Σύμφωνα με τον ΣΑΤΕ, την



ΠΕΔΜΕΔΕ και την ΠΕΣΕΔΕ, μέσα σε διάστημα λίγων μηνών, από το ξέσπασμα του πολέμου στη Μέση Ανατολή στις αρχές Μαρτίου και μετά, οι τιμές των υλικών που χρησιμοποιούνται στα δημόσια έργα έχουν καταγράψει «ράλι» που κυμαίνεται από 20% έως και 35%, με τις μεγαλύτερες αυξήσεις να εντοπίζονται σε υλικά που έχουν υψηλές απαιτήσεις σε ενέργεια για να παραχθούν, όπως το τσιμέντο, ο χάλυβας, ο σίδηρος και τα τούβλα. Το αποτέλεσμα είναι να έχουν δημιουργηθεί συνθήκες «ανωτέρας βίας» σε εκτελούμενες συμβάσεις έργων, κάτι που απειλεί πλέον ευθέως την υλοποίησή τους. Οι φορείς ζητούν την άμεση παρέμβαση της κυβέρνησης για την αντιμετώπιση της κατάστασης.

Οι προβλέψεις του IOBE για την ανεργία φέτος και το 2027

Ανάκριψη των προοπτικών απασχόλησης στους τομείς των υπηρεσιών και του εμπορίου προβλέπει η έκθεση του IOBE για την ελληνική οικονομία, σύμφωνα με τα αποτελέσματα από τις έρευνες Οικονομικής Συγκυρίας. Στον αντίποδα, υποχώρηση, αλλά ήπια, αναμένεται στη βιομηχανία και στις κατασκευές. Η επίδραση του τουριστικού τομέα στην αύξηση της απασχόλησης αναμένεται οριακά θετική το 2026 και το 2027, ενώ, τέλος, ο δημόσιος τομέας αναμένεται να συνεχίσει να στηρίζει την απασχόληση μέσω νέων προσλήψεων. Λαμβάνοντας υπόψη τις παραπάνω εξελίξεις στην αγορά εργασίας, το ποσοστό ανεργίας αναμένεται να κινηθεί περίξ του 8,7% το 2026 και 8,2% το 2027.

Η μεσοσταθμική αύξηση των ζητούμενων μισθωμάτων από το 2017 ανγγίζει το 75%



ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ

«New deal» με τους ελεύθερους επαγγελματίες

Οι ελεύθεροι επαγγελματίες, οι μικρομεσαίοι επιχειρηματίες και οι άνθρωποι της αγοράς αποτελούν διαχρονικά από τις πιο κρίσιμες «σταθερές» της οικονομίας της χώρας αλλά και του αστικού πολιτικού και κοινωνικού συστήματος. Μια κρίσιμη «μεταβλητή» που σε περιόδους κρίσης κράτησαν όρθια την Ελλάδα, πολλές φορές στεκόμενοι απέναντι στα λαϊκιστικά κελεύσματα.

Αναμφισβήτητα, σήκωσαν αγόγγυστα τα μεγαλύτερα βάρη στα δύσκολα χρόνια της κρίσης και σε περιβάλλον εκθρόνισης, επέβαιναν παραγωγικά υπό αντίξοες φορολογικές, ασφαλιστικές και κοινωνικοοικονομικές συνθήκες. Είναι εκείνοι που σηκώνονται νωρίς το πρωί για να τρέξουν έως αργά το βράδυ, εργαζόμενοι συνήθως υπό συνθήκες άγχους και πίεσης.

Είναι οι πολίτες που επενδύουν, δημιουργούν θέσεις εργασίας, αναλαμβάνουν το επιχειρηματικό ρίσκο και κρατούν ζωντανές τις τοπικές κοινωνίες. Οι μαγαζάτορες, οι δικηγόροι, οι γιατροί, οι ταξίτζιδες, οι βιοτέχνες, οι βιομήχανοι, οι ιδιώτες κ.λπ. Γι' αυτό και η σχέση της Νέας Δημοκρατίας και της κυβέρνησης μαζί τους δεν μπορεί να είναι περιστασιακή. Πρέπει να είναι μια σχέση ουσιαστικού διαλόγου, αμοιβαίας εμπιστοσύνης και διαρκούς συνεργασίας.

Πρόσφατα, ανέλαβα την ευθύνη ενός κύκλου επισκέψεων στα επιμελητήρια όλης της χώρας. Ενός κυβερνητικού... roadshow ενημέρωσης από τους παραγωγικούς φορείς που θέλουν απαντήσεις, αλλά – κυρίως – θέλουν να μας πληροφωρίσουν τις αγωνίες τους ενόψει της επερχόμενης ΔΕΘ για τα δικά τους προβλήματα. Αφετηρία ήταν το Πράκλειο της Κρήτης, όπου είχα την ευκαιρία να ακούσω από κοντά τις προτάσεις αλλά και τις προσδοκίες της επιχειρηματικής κοινότητας. Η συνέχεια θα δοθεί στη Μακεδονία (Θεσσαλονίκη, Κεντρική και Δυτική Μακεδονία), στη Θεσσαλία και στην Πελοπόννησο, με στόχο να βρεθούμε σε κάθε γωνιά της Ελλάδας και να συνομιλήσουμε απευθείας με τους ανθρώπους της πραγματικής οικονομίας. Η επιλογή αυτή δεν είναι επικοινωνιακή. Είναι πολιτική. Είναι ουσιαστική. Γιατί η αποτελεσματική φορολογική πολιτική δεν σχεδιάζεται μόνο πίσω από τα γραφεία ενός υπουργείου. Διαμορφώνεται μέσα από την καθημερινή επαφή με όσους καλούνται να εφαρμόσουν τους κανόνες στην πρά-

ξη. Μέσα από τη γνώση των πραγματικών δυσκολιών που αντιμετωπίζουν οι επαγγελματίες, αλλά και των ευκαιριών που μπορούν να δημιουργηθούν όταν το κράτος λειτουργεί ως σύμμαχος και όχι ως εμπόδιο.

Τα τελευταία χρόνια έγιναν σημαντικά βήματα για τη διαχείριση των φορολογικών βαρών με 83 μειώσεις φόρων και εισφορών, με ελαφρύνσεις φόρων κατά 9,7 δισ. ευρώ κατ' έτος (περίπου δηλαδή 3 ½ ΕΝΦΙΑ), τον ψηφιακό μετασχηματισμό της φορολογικής διοίκησης και την ενίσχυση της διαφάνειας. Ωστόσο, γνωρίζουμε ότι εξακολουθούν να υπάρχουν προβλήματα που ταλαιπωρούν την αγορά εδώ και πολλά χρόνια. Γραφειοκρατικές διαδικασίες, στρεβλώσεις, διοικητικά εμπόδια και εκκρεμότητες που δυσκολεύουν την καθημερινότητα των επιχειρήσεων δεν αντιμετωπίζονται με γενικές διακηρύξεις. Χρειάζονται συγκεκριμένες παρεμβάσεις, σχέδια και συνεχή αξιολόγηση. Σημειακές βελτιώσεις κι άλλες φορολογικές ελαφρύνσεις, καθώς ο εκσυγχρονισμός της ΑΑΔΕ μας επιτρέπει να έχουμε ολοένα και καλύτερα αποτελέσματα στην πάταξη της φοροδιαφυγής.

Αυτός είναι και ο στόχος της περιόδου μας. Να καταγράψουμε με ακρίβεια τα ζητήματα που απασχολούν τους ελεύθερους επαγγελματίες και να προχωρήσουμε σε λύσεις που θα αίρουν εμπόδια και θα απελευθερώσουν παραγωγικές δυνάμεις. Δεν υπάρχουν μαγικές συνταγές. Υπάρχει, όμως, η βούληση να διορθώσουμε χρόνιες δυσλειτουργίες και να κάνουμε το φορολογικό περιβάλλον πιο δίκαιο, πιο σταθερό και πιο φιλικό προς την επιχειρηματικότητα. Η κυβέρνηση έχει αποδείξει ότι ξέρει να συνδυάζει τη δημοσιονομική υπευθυνότητα με πολιτικές ανάπτυξης. Η επόμενη πρόκληση είναι να ενισχύσουμε ακόμη περισσότερο τη σχέση μας με τους ανθρώπους που παράγουν πλούτο και στηρίζουν την οικονομία. Να ακούσουμε περισσότερο, να διορθώσουμε γρηγορότερα και να προχωρήσουμε μαζί.

Η επανασύνδεση με τους ελεύθερους επαγγελματίες δεν είναι μόνο πολιτική ανάγκη. Είναι ένα «new deal» και μια αναπτυξιακή προϋπόθεση για μια Ελλάδα που θέλει να παράγει περισσότερο, να ανταγωνίζεται καλύτερα και να δημιουργεί ευκαιρίες για όλους.

Ο Δημήτρης Μαρκόπουλος είναι υφυπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

● «ΑΤΤΙΚΗ 2021-2027»

43 νέες σχολικές μονάδες όλων των βαθμίδων

Μέσα από το Πρόγραμμα «Αττική 2021-2027», αξιοποιώντας ευρωπαϊκούς πόρους, η Περιφέρεια Αττικής έχει προχωρήσει στη δημιουργία 43 νέων σχολικών μονάδων όλων των εκπαιδευτικών βαθμίδων, συνολικού προϋπολογισμού άνω των 100 εκατ. ευρώ. Ηδη πραγματοποιήθηκε η δημοπράτηση μιας νέας μονάδας προσχολικής αγωγής, του 64ου Νηπιαγωγείου Αθηνών στα Κάτω Πατήσια, με προϋπολογισμό 961.447 ευρώ. «Η δική μας πολιτική επιλογή είναι ξεκάθαρη: κανένα παιδί δεν θα στερηθεί τις ευκαιρίες που δικαιούται, σε όποια γειτονιά και αν μεγαλώνει. Σε αυτό το πλαίσιο, κατευθύνουμε τους ευρωπαϊκούς πόρους μας εκεί όπου πιάνουν τόπο», δήλωσε ο περιφερειάρχης Αττικής, Νίκος Χαρδαλιάς.

ΡΕΠΟΡΤΑΖ

Λαλέλα Χρυσανθοπούλου,
Μαρία Καλούδη

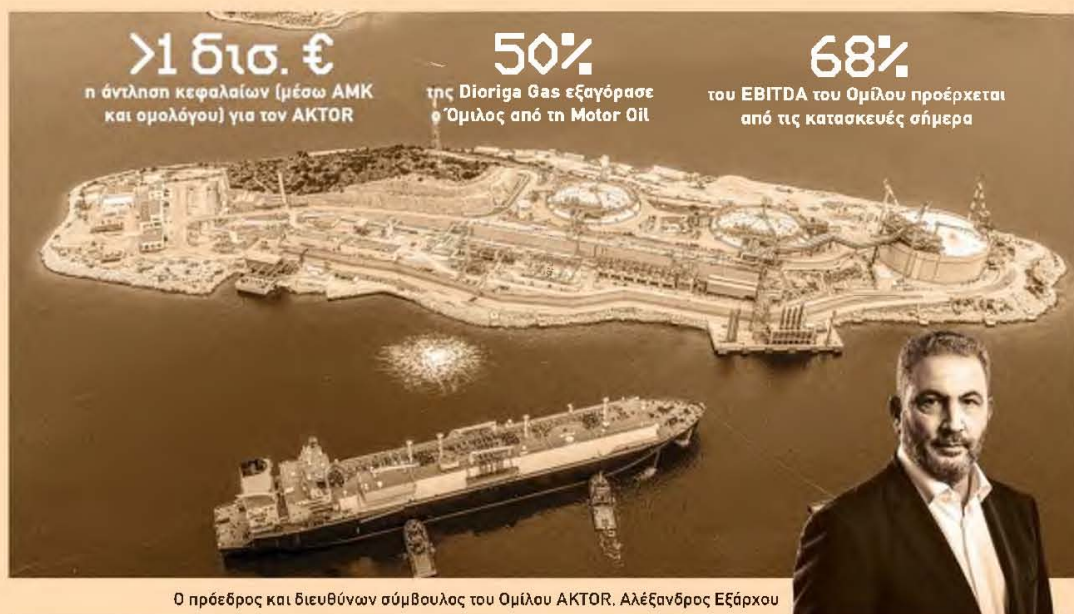
Το «πάτημα του κουμπιού» για την Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου της AKTOR -μετά την έγκρισή της από τη ΓΣ των μετόχων χθες, Πέμπτη 16 Ιουλίου- σηματοδοτεί και επίσημα την έναρξη του νέου κεφαλαίου του Ομίλου. Από την επόμενη εβδομάδα, οπότε θα ολοκληρωθεί η άντληση ποσού άνω του 1 δισ. ευρώ (μέσω του συνδυασμού της AMK, από την οποία θα συγκεντρωθεί -όπως όλα δείχνουν- ποσό μεγαλύτερο από τον αρχικό στόχο των 650.000.000 ευρώ), με την ομολογιακή έκδοση των 300.000.000 ευρώ, η AKTOR «πατά γκάζι» για την υλοποίηση του επενδυτικού πλάνου των 3 δισ. ευρώ στους πυλώνες του LNG, των ΑΠΕ, των κατασκευών και των παραχωρήσεων, που θα οδηγήσει σε διεύρυνση των βασικών της μεγεθών τα επόμενα χρόνια. Και μάλιστα, χωρίς να διακυβευθεί η χρηματοοικονομική ευρωστία του Ομίλου, όπως τόνισε επανειλημμένα ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της AKTOR, Αλέξανδρος Εξάρχου. Βασικό «ατού» σε αυτήν την πορεία θα είναι η ενδυνάμωση και η διεθνοποίηση της μετοχικής βάσης του Ομίλου, καθώς είναι προδιαγεγραμμένο ότι η αύξηση κεφαλαίου θα λειτουργήσει ως όχημα για την είσοδο ισχυρών ξένων funds, που θα πλαισιώσουν τους τρεις υφιστάμενους βασικούς μετόχους.

ΔΙΠΛΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ MOTOR OIL

Την ίδια στιγμή, η ολοκλήρωση της άσκησης της AMK και της ομολογιακής έκδοσης (που συμπληρώνει το μείγμα της χρηματοδότησης του επενδυτικού πλάνου, το οποίο περιέχει project finance και ίδια κεφάλαια) θα ανοίξει τον δρόμο, για να «ξεδιπλωθούν» οι σημαντικές επιχειρηματικές πρωτοβουλίες που ανακοινώθηκαν το τελευταίο διάστημα. Η αρχή θα γίνει με το «δίδυμο» στρατηγικό deal με τη Motor Oil, που προδιαγράφει ενίσχυση του προφίλ της AKTOR, τόσο στον πυλώνα των παραχωρήσεων όσο και σε αυτόν του LNG, δηλαδή τους νέους τομείς δραστηριότητας, στους οποίους ποντάρει πολλά ο Όμιλος. Στο πλαίσιο αυτό, όπως τόνισε ο κ. Εξάρχου, έως τον Σεπτέμβριο θα έχει ολοκληρωθεί η συμφωνία για το 75% της εξαγοράς των εταιρειών HΛΕΚΤΩΡ και Thalix, μια δραστηριοποιούν στην ενεργειακή της ανακάλυψης και της διαχείρισης υδάτων και θα δώσουν στον Όμιλο μια καινούργια πηγή σταθερών χρηματοροών σε βάθος χρόνου.

ΟΔΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ

Σύμφωνα με τον σχεδιασμό, θα ακολουθήσει το κλείσιμο της προκαταρκτικής συμφωνίας με τον Όμιλο Βαρδινολιάνη για την εξαγορά του 50% της Dioriga Gas, της θυγατρικής της Motor Oil που τρέχει το project του Πλωτού Σταθμού Επαναεριοποίησης και Αποθήκευσης LNG (FSRU) στους Αγίους Θεοδώρους, που τοποθετείται στους αμέσως επόμενους μήνες. Με τον τρόπο



AKTOR: Πατάει γκάζι για επενδύσεις 3 δισ. €

Τα επόμενα ορόσημα για τον Όμιλο σε ενέργεια, κατασκευές, παραχωρήσεις με διευρυμένη μετοχική βάση και γεμάτο ταμείο μετά την AMK - Τα μηνύματα Εξάρχου

αυτόν θα δημιουργηθεί ένα ισχυρό επενδυτικό σχήμα, που σε σύντομο χρονικό διάστημα θα οριστικοποιήσει το business plan και το σχέδιο χρηματοδότησης του έργου, εκτιμώμενου ύψους 350.000.000-400.000.000 ευρώ.

«Το πιο σημαντικό είναι ότι θα το κάνουμε μαζί», τόνισε χαρακτηριστικά ο κ. Εξάρχου, προσθέτοντας ότι η σύμπραξη με τη Motor Oil εδράζεται στην πρόβλεψη ότι η πλήρης εμπορική αξιοποίηση του Κάθετου Διαδρόμου, με την επιχειρούμενη ενεργοποίηση του κλάδου προς Ουγγαρία και Σλοβακία, αλλά και την επέκτασή του προς Δυτικά Βαλκάνια (Βόρεια Μακεδονία, Σερβία), θα οδηγήσουν σε νέες συμφωνίες προμήθειας LNG, που θα απαιτήσουν νέες υποδομές. Ο ίδιος πάντως διευκρίνισε ότι η ωρίμανση του FSRU με τη Motor Oil δεν συναρτάται με τα μακροπρόθεσμα συμβόλαια προμήθειας LNG -αυτά που έχουν οριστικοποιηθεί και αυτά που δρομολογούνται έως το τέλος έτους- για συνολικές ποσότητες 4,5 bcm/έτος που έχει κλείσει η Atlantic SEE LNG, στην οποία η AKTOR διατηρεί ποσοστό 60% και η ΔΕΠΑ Εμπορίας 40%. Όπως εξήγησε, οι ποσότητες αυτές δεν απαιτούν την κατασκευή νέου FSRU και μπορούν να εξυπηρετηθούν από τα υφιστάμενα θερματικά LNG στη Ρεβυθούσα και

στην Αλεξανδρούπολη, στα οποία έχει ήδη δεσμεύσει χρονοθυρίδες η ΔΕΠΑ. Όμως, το κλίμα που έχει διαμορφωθεί για τον Κάθετο Διάδρομο το τελευταίο διάστημα και η πορεία ανεξάρτησης από το ρωσικό αέριο δημιουργούν ευνοϊκές προϋποθέσεις για συμφωνίες που θα αφορούν πολύ μεγαλύτερες ποσότητες και αυτό ακριβώς είναι το business case για το FSRU στους Αγίους Θεοδώρους.

ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ

Πέραν του LNG, ο έτερος μεγάλος ενεργειακός πυλώνας του Ομίλου AKTOR είναι η AKTOR Renewables, που αυτήν τη στιγμή έχει στην «καρδιά» της κυρίως φωτοβολταϊκά έργα. Έως το τέλος του 2026 θα διαθέτει χαρτοφυλάκιο 500 MW σε λειτουργία, ενώ το 2027 στόχος είναι η ισχύς να φτάσει το 1 GW. Όπως αποκάλυψε ο κ. Εξάρχου, ο Όμιλος βρίσκεται σε διαπραγματεύσεις για την απόκτηση δύο πάρκων μπαταριών στη Βουλγαρία, κάτι που δείχνει την αυξημένη βαρύτητα που αποδίδεται στην αποθήκευση ενέργειας, ενώ στα νέα έργα ΑΠΕ, που θα αναπτυχθούν από τη «δεξαμενή» των αδειών που κατέχει ο AKTOR, η πλάστιγγα θα γείρει υπέρ των αιολικών, ώστε να εξισορροπηθεί το μείγμα της πράσινης ηλεκτροπαραγωγής. Το επόμενο βήμα είναι η

είσοδος στη λιανική ρεύματος -κατά τρόπο που δεν διευκρινίστηκε- και ο μετασχηματισμός της AKTOR Renewables σε καθετοποιημένη ενεργειακή πλατφόρμα, που θα περιλαμβάνει παραγωγή, αποθήκευση και προμήθεια ηλεκτρισμού στη λιανική και θα αποκτήσει την κρίσιμη μάζα, ώστε να μπορεί να εισαχθεί στο Χρηματιστήριο Αθηνών ως αυτόνομη εταιρεία έως το 2030.

Η «ΚΑΡΔΙΑ» ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η στρατηγική διαφοροποίησης της AKTOR δεν συνεπάγεται απομάκρυνση από τον κατασκευαστικό κλάδο. Αντίθετα, η διοίκηση του Ομίλου ξεκαθαρίζει ότι οι κατασκευές θα παραμείνουν η «καρδιά» της εταιρείας, αποτελώντας τη βάση πάνω στην οποία θα αναπτυχθούν οι υπόλοιπες δραστηριότητες, όπως οι Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας, το LNG, οι παραχωρήσεις και η κυκλική οικονομία. Όπως τόνισε ο διευθύνων σύμβουλος της AKTOR, Αλέξανδρος Εξάρχου, στόχος του νέου επιχειρηματικού σχεδίου δεν είναι η συρρίκνωση της κατασκευαστικής δραστηριότητας, αλλά η περαιτέρω ενίσχυσή της, με ακόμη μεγαλύτερο ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργων και ισχυρή παρουσία στα μεγάλα έργα υποδομής. Η μεταβολή που επιδιώκει ο Όμιλος αφορά τη σύνθεση των

λειτουργικών του κερδών, καθώς σήμερα περίπου το 68% του ΕΒΠΔΑ προέρχεται από τις κατασκευές, ενώ έως το τέλος του επιχειρηματικού σχεδίου το ποσοστό αυτό εκτιμάται ότι θα υποχωρήσει στο 35%, όχι επειδή θα μειωθεί η κατασκευαστική δραστηριότητα, αλλά επειδή θα αυξηθεί σημαντικά η συνεισφορά των ΑΓΕ, του LNG και, σε δεύτερο χρόνο, των παραχωρήσεων.

Ο επικεφαλής της AKTOR υπογράμμισε ότι η κατασκευή παραμένει ο μηχανισμός, μέσω του οποίου ο Όμιλος θα υλοποιεί έργα υποδομών και ενεργειακές επενδύσεις, τονίζοντας ότι η στρατηγική διαφοροποίησης αποσκοπεί στη δημιουργία πιο σταθερών και προβλέψιμων ταμειακών ροών, χωρίς να αλλάξει ο κατασκευαστικός χαρακτήρας της εταιρείας. «Δεν μειώνουμε την παρουσία μας στην κατασκευή. Επιδιώκουμε να την ενισχύσουμε, δημιουργώντας παράλληλα ασφαλείς και προβλέψιμες ταμειακές ροές από άλλες δραστηριότητες», ανέφερε χαρακτηριστικά.

Σε ό,τι αφορά τις παραχωρήσεις, η διοίκηση εκτιμά ότι θα αποτελέσουν σημαντική πηγή εσόδων μετά το 2030, καθώς πρόκειται για έργα με μεγάλο χρόνο ωρίμανσης. Ενδεικτικά, ο Βόρειος Οδικός Άξονας Κρήτης (ΒΟΑΚ) δεν έχει ενσωματωθεί στις προβλέψεις του business plan ως πηγή εσόδων από παραχώρηση πριν από το 2031, καθώς έως τότε εκτιμάται ότι θα βρίσκεται ακόμη σε φάση κατασκευής.

ΟΧΙ ΣΤΟ REAL ESTATE

Παράλληλα, έβαλε τέλος στα σενάρια περί εισόδου της AKTOR στην αγορά ακινήτων ως επενδυτής, ξεκαθαρίζοντας ότι ο Όμιλος δεν σχεδιάζει επενδύσεις στο real estate. Όπως εξήγησε, ακόμη και η πρόσφατη συμφωνία στη Χαλκιδική με την Onyx για την τουριστική ανάπτυξη ύψους 400.000.000 ευρώ συνδέεται αποκλειστικά με την κατασκευαστική δραστηριότητα και όχι με την ανάπτυξη ή την κατοχή ακινήτων.

Αναφερόμενος στην επέκταση του μετρό Θεσσαλονίκης προς την Καλαμαριά, ο Αλέξανδρος Εξάρχου δήλωσε ότι η AKTOR θα έχει ολοκληρώσει το σύνολο των συμβατικών υποχρεώσεών της έως τις 27-28 Ιουλίου, επισημαίνοντας ότι από εκεί και πέρα η ημερομηνία παράδοσης και εγκαινίων αποτελεί αποκλειστική αρμοδιότητα της πολιτείας. Όπως είπε, η εταιρεία θα έχει παραδώσει το έργο εντός των προβλεπόμενων προθεσμιών, χωρίς ωστόσο να τοποθετηθεί για το πότε θα τεθεί σε εμπορική λειτουργία η επέκταση.

Σχετικά με τον διαγωνισμό για τη μεγάλη επέκταση του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών, ο ίδιος ξεκαθάρισε ότι δεν υπάρχει καμία αλλαγή στο κατασκευαστικό σχήμα με το οποίο ο Όμιλος συμμετέχει στη διαγωνιστική διαδικασία. Όπως τόνισε, η AKTOR εξακολουθεί να συμμετέχει στον διαγωνισμό μαζί με την τουρκική IC Tas, διαφεύδοντας τα σενάρια που έκαναν λόγο για μεταβολές στη σύνθεση της κοινοπραξίας.

Αναδημοσίευση από το powergame.gr

ΑΑΔΕ

Ψηφιακό «τσουνάμι» ελέγχων σε ακίνητα, Airbnb και μηδενικό ΦΠΑ

ΣΑΡΩΤΙΚΟΙ ΕΛΕΓΧΟΙ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΚΟΜΑΝΤΟΣ ΤΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΓΙΑ ΜΑΥΡΟ ΧΡΗΜΑ, ΜΕΓΡΗΤΑ ΚΑΙ ΠΑΡΑΠΡΑΦΕΣ

ΑΡΘΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Ένα εντυπωσιακό κύμα στοχευμένων φορολογικών ελέγχων ανοίγει η Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων, αξιοποιώντας ψηφιακά εργαλεία, αυτοματοποιημένες διαδικασίες και πληροφορίες από ελληνικούς και διεθνείς φορείς. Στο επίκεντρο του ελεγκτικού «τσουνάμι» τίθενται οι ύποπτες μεταβιβάσεις ακινήτων, τα εισοδήματα από βραχυχρόνιες μισθώσεις που δεν έχουν δηλωθεί και οι επιχειρήσεις οι οποίες εμφανίζουν προγραμματικά οικονομικά δραστηριότητα, αλλά υποβάλλουν μηδενικές δηλώσεις ΦΠΑ.

Κεντρικός στόχος της ΑΑΔΕ είναι ο εντοπισμός περιπτώσεων φοροδιαφυγής, απόκριψης εισοδήματος και νομιμοποίησης εσόδων από παράνομες δραστηριότητες. Για τον σκοπό αυτό θα αξιοποιηθούν στοιχεία από το Κτηματολόγιο, το συμβολαιογραφικό αρχείο, τις πράξεις, το myProperty, το myDATA, τις δηλώσεις εισοδήματος, τα περιουσιολόγια, καθώς και δεδομένα που αιουσιάζονται από διεθνείς ψηφιακές πλατφόρμες. Η φορολογική διοίκηση πλέον μετακινείται σταδιακά από τους παραδοσιακούς επιτόπιους ελέγχους σε ένα σύστημα συνεχούς ψηφιακής εποπτείας. Η σύνδεση κτηματολογικών, φορολογικών, περιουσιακών και διεθνών δεδομένων περιορίζει συνολικά τα κενά ασφαλείας και επιτρέπει στην ΑΑΔΕ να παρεμβαίνει ταχύτερα, στοχεύοντας κυρίως στις υποθέσεις με τις σοβαρότερες ενδείξεις φοροδιαφυγής. Η νέα στρατηγική της ΑΑΔΕ δεν περιορίζεται στην απλή επιβεβαίωση των ποσών που αναγράφονται στις δηλώσεις.

Μέσω της τεχνολογικής επεξεργασίας δεδομένων, οι ελεγκτές μπορούν να ανιχνεύσουν και να αντιμετωπίσουν οικονομικά συμπεριφορές κάθε φορολογούμενου και να εντοπίζουν ανωμαλίες που παλαιότερα ήταν δύσκολο να αποκαλυφθούν. Μια αγορά ακινήτων, για παράδειγμα, θα εδραζόταν σε συνάρτηση με την προηγούμενη εσοδήμα-



Από τους επιτόπιους ελέγχους στη διαρκή online εποπτεία, με την οποία η ΑΑΔΕ αποκτά πλήρη εικόνα για την οικονομική συμπεριφορά των φορολογουμένων.

τική εικόνα, τις τραπεζικές ροές και τυχόν άλλες μεταβολές της περιουσίας. Αντίστοιχα, στις βραχυχρόνιες μισθώσεις θα λαμβάνεται υπόψη όχι μόνο το διλωθέν εισόδημα, αλλά και η διάκριση λειτουργιών της καισαυρίας, η οικονομική των κρατήσεων και οι υπηρεσίες που καταγράφονται από τις πύλες φόρου. Για τις επιχειρήσεις, η εικόνα των ηλεκτρονικών βιβλίων θα συγκρίνεται με τις δηλώσεις ΦΠΑ, ώστε οι σημαντικές αποκλίσεις να οδηγούν ισχυρότερο σε έλεγχο.

Μεταβιβάσεις ακινήτων

Ιδιαίτερα έμφαση θα δοθεί στις μεταβιβάσεις ακινήτων. Οι ελεγκτικές υπηρεσίες στηρίζονται να ανοίξουν περίπου 2.500 φακέλους συναλλαγών που έχουν χαρακτηριστεί υψηλού κινδύνου. Η απώλεια των υποθέσεων δεν θα γίνεται τυχαία, αλλά μέσω υποκειμενικά αξιολογημένων στοιχείων, το οποίο εφαρμόζει κριτήρια ανάλογα κινδύνου και συνδυάζει πληροφορίες από διαφορετικές πηγές.

Συν κομμάτι της λίστας βρίσκονται αγοραπωλησίες με ιδιαίτερα υψηλό τίμημα, συνυλγές που παρουσι-

άζουν ενδείξεις εικονικότητας και περιπτώσεις στις οποίες η ακίνητη ενδέχεται να χρησιμοποιείται ως μέσο για την νομιμοποίηση χρημάτων άγνωστης ή παράνομης προέλευσης. Ειδικότερα, θα εξετασθούν μεταβιβάσεις που πραγματοποιήθηκαν με μετρητά, καθώς και υποθέσεις φόρου μεταβίβασης οι οποίες παραγράφονται στις 31 Δεκεμβρίου 2026.

Βασικό στοιχείο του ελέγχου θα αποτελεί η προέλευση των κεφαλαίων. Οι φορολογικές αρχές θα συγκρίνουν το τίμημα αγοράς με τα δηλωθέντα εισοδήματα, τις χρηματικές κινήσεις και, οι οικονομικές περιουσιακές επόνο της αγοράς. Με βάση τον τρόπο με τον οποίο οι φορολογούμενοι είτε

την οικονομική δυνατότητα να χρηματοδοτήσει την αγορά ή αν προκύπτουν αντικρουόμενες καταστάσεις, αναζητείται μια παροχή χρημάτων.

Στο μικροκόσμο θα βρεθούν ακόμα μεταβιβάσεις ακινήτων σε περιοχές εκτός συστήματος ανυπερμενικών αξιών. Θα ελεγχθούν επίσης απελαγές πρώτης κατοικίας, γονικές παροχές για απόκτηση πρώτης κατοικίας, μεταβιβάσεις σε αλλοδαπούς μέσω του προγράμματος «Χρυσή Βίζα», ποσοπονητικά πληρωμές ή απελαγές από τον ΕΝΦΙΑ και στο θέρετρο κληρονομιάς. Θερμά και γονικών παροχών που παραβιάζουν μετρίες, εισοδικά κριτήρια ή συμπεριφέρονται σε μη συνηγές επιχειρήσεις.

Βραχυχρόνιες μισθώσεις

Λεύτερο μεγάλο πεδίο ελέγχου αποτελούν οι βραχυχρόνιες μισθώσεις. Η ΑΑΔΕ θα αξιοποιήσει δεδομένα από τις πλατφόρμες Airbnb, Booking και VRBO.

Το στοιχείο αυτό θα συγκρίνεται με το Μητρώο Ακινήτων Βραχυχρόνιων Διαμονών, τις δηλώσεις βραχυχρόνιων διαμονών και τις φορολογικές δηλώσεις των διακοπιτών. Στόχος είναι να εντοπιστούν ακίνητα που εκμισθώνονται χωρίς να έχουν δηλωθεί, καταχωρήσεις χωρίς Αριθμό Μητρώου Ακινήτων, Ειδικό Σάμα Λειτουργίας ή Μοναδικό Αριθμό Τυποποίησης, καθώς και περιπτώσεις στις οποίες τα πραγματικά έσοδα είναι υψηλότερα από τα δηλωθέντα.

Οι κυρώσεις είναι ιδιαίτερα αυστηρές. Η μη εγγραφή στο σχετικό μητρώο επιστρει πρόστιμο ίσο με το 50% των ακαθαρστων εσόδων του έτους της παράβασης, με κατώτατο όριο τα 5.000 ευρώ. Για μη υποβολή ή ανακριβή δήλωση βραχυχρόνιων διαμονών επιβλάσεται πρόστιμο ίσο με το διπλάσιο του ρυθωμένου, ενώ η εκπρόθεσμη δήλωση τηρείται με ετήσιες πρόστιμο 100 ευρώ.

Οι μέχρι σήμερα διασυνώσεις έχουν ήδη αποδώσει σημαντικά αποτελέσματα. Για τα έτη 2020 έως 2022 εντοπίσθηκαν 24.383 ΑΦΜ φυσικών προσώπων με αδήλωτα εισοδήματα από βραχυχρόνιες μισθώσεις, χωρίς να έχουν δηλώσει επιχειρηματική δραστηριότητα στον τομείο. Οι συγκεκριμένοι φορολογούμενοι καλούνται να προσκομίσουν σε τροποποιητικές δηλώσεις.

Επιχειρήσεις που δηλώνουν μηδενικό ΦΠΑ

ΠΑΡΑΛΛΗΛΑ, ΤΟ MYDATA ΔΙΝΕΙ ΣΤΗΝ ΑΑΔΕ ΤΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΝΑ ΕΝΤΟΠΙΖΕΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΗΛΩΝΟΥΝ ΜΗΔΕΝΙΚΟ ΦΠΑ, ΕΝΩ ΤΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ ΕΜΦΑΝΙΖΟΥΝ ΠΩΛΗΣΕΙΣ, ΤΙΜΟΛΟΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ. Η ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΤΩΝ ΔΙΑΒΙΒΑΖΟΜΕΝΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΔΩΝ ΜΕ ΠΕΡΙΟΔΙΚΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΠΙΤΡΕΠΕΙ ΤΟΝ ΑΜΕΣΟ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟ ΣΠΟΛΙΣΜΩΝ ΚΑΙ ΠΩΛΩΝ ΕΙΚΟΝΙΚΩΝ ΔΗΛΩΣΕΩΝ. ΤΑ ΕΥΡΗΜΑΤΑ ΕΙΝΑΙ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΑ ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΟΣ. ΚΑΤΑ ΤΟ 2025 ΕΝΤΟΠΙΣΤΗΚΑΝ 1.377 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΙΧΑΝ ΥΠΟΒΑΛΕΙ ΜΗΔΕΝΙΚΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΦΠΑ, ΠΑΡΟΤΙ ΠΑΡΟΥΣΑΖΑΝ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ. ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ, ΓΙΑ ΤΗ ΤΡΙΤΗ ΤΡΙΜΗΝΟΥ ΤΟ 2024 ΕΙΧΑΝ ΕΝΤΟΠΙΣΤΕΙ 824 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΕ ΜΗΔΕΝΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΔΙΚΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ, ΕΝΩ ΑΠΟ ΤΑ ΔΕΛΤΑΙΟΝ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ ΟΤΙ ΟΦΕΙΛΟΝ ΝΑ ΔΗΛΩΣΟΥΝ ΦΑΡΟΛΟΓΗΓΕΣ ΕΚΡΕΣ.

2,5 δισ. € το συνολικό ύψος του επενδυτικού προγράμματος της ΕΥΔΑΠ

ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ADVERTORIAL



Εργασίες κατασκευής σήραγγας του ΚΕΛ Ραφίνας - Πικερμίου και Σπάτων - Αρτέμιδας.



Εργασίες κατασκευής δευτερεύοντος δικτύου Δήμου Παλλήνης.

Επί δεκαετίες, η καθημερινότητα εκατοντάδων χιλιάδων κατοίκων της Ανατολικής Αττικής ήταν συνυφασμένη με μια εικόνα που δεν ταίριαζε σε σύγχρονη ευρωπαϊκή μητροπολιτική περιοχή: βόθροι, βυτιοφόρα και πρόστιμα της Ευρωπαϊκής Ένωσης για μη συμμόρφωση της χώρας. Σήμερα, η εικόνα αυτή αλλάζει - και μάλιστα με μετρήσιμο αποτέλεσμα.

Το ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ πρόγραμμα της ΕΥΔΑΠ, συνολικού ύψους 2,5 δισ. ευρώ, με αιχμή του δόρατος την κατασκευή ολοκληρωμένου δικτύου αποχέτευσης και εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων ύψους 1 δισ. ευρώ στην Ανατολική Αττική, εξελίσσεται, με μισόεκατομμύριο πολίτες σε δήμους της περιοχής να διαπιστώνουν πλέον καθημερινά την πρόοδο του, ως αποτέλεσμα της συνεργασίας Πολιτείας, Αυτοδιοίκησης και ΕΥΔΑΠ.

Το έργο που έχει ήδη κατασκευαστεί

Μέχρι σήμερα έχουν κατασκευαστεί 450 χιλιόμετρα αγωγών αποχέτευσης και 14.000 εξωτερικές διακλαδώσεις - οι «τελευταίες αναμονές» που θα επιτρέψουν τη σύνδεση των ιδιοκτησιών με το δίκτυο. Εννέα εργολαβίες, συνολικού ύψους 260 εκατ. ευρώ, βρίσκονται σε πλήρη εξέλιξη σε πέντε δήμους, με 70 ενεργά σημεία παρέμβασης.

Η πρόοδος ανά δήμο αποτυπώνεται με μέγεθος της κατασκευαστικής προσπάθειας:

- Μαραθώνα: 156 χλμ. αγωγών και 5.340 διακλαδώσεις - το έργο έχει ολοκληρωθεί κατά 75%. Δί-

κτυ ακαθάρτων αναπτύσσονται σε Νέα Μάκρη, Νέο Βουτζά, Αγία Μαρίνα, Ζούμπερι, Μαραθώνα, Άγιο Παντελεήμονα, Καλέτζι, Άνω Σούλι και Γραμματικό. Εντός του 2026 ολοκληρώνονται οι εργασίες σε τέσσερις οικισμούς: Γραμματικό, Καλέτζι, Άνω Σούλι και Άγιο Παντελεήμονα.

- Παλλήνη: 118 χλμ. και 3.890 διακλαδώσεις σε Γέρακα, Παλλήνη και Ανθούσα, με ποσοστό ολοκλήρωσης 77% - το υψηλότερο του προγράμματος.

- Παιανία: 42 χλμ. και 2.066 διακλαδώσεις στα Γλυκά Νερά, με ολοκλήρωση 72%. Το φθινόπωρο του 2027 προγραμματίζεται η σύνδεση των πρώτων κατοικιών με το δίκτυο και το ΚΕΛ Κορώπτιου-Παιανίας.

- Ραφήνα-Πικέρμι: 119 χλμ. και 2.525 διακλαδώσεις σε Ραφήνα, Πικέρμι, Ντράφι, Καλλιτεχνούπολη και Διώνη (51%).

- Σπάτα-Αρτέμιδα: 24 χλμ. και 773 διακλαδώσεις, με το έργο να κλιμακώνεται.

Αξίζει να σημειωθεί ότι, όπου τα έργα αποχέτευσης απαιτούν

Ανατολική Αττική: 450 χιλιόμετρα αγωγών αποχέτευσης ήδη κάτω από τους δρόμους

Το μεγαλύτερο έργο αποχέτευσης της χώρας αποκτά απτή διάσταση

■ Με 14.000 διακλαδώσεις κατασκευασμένες και 70 ενεργά σημεία παρέμβασης σε πέντε δήμους, η Ανατολική Αττική περνά από τη μεγαλύτερη περιβαλλοντική εκκρεμότητα στη μεγαλύτερη περιβαλλοντική επένδυση της Ελλάδας.

μετατόπιση παλαιών δημοτικών δικτύων ύδρευσης ή ομβρίων, αυτά αντικαθίστανται με νέα, σύγχρονα προδιαγραφών - ένα πρόσθετο, συχνά «αόρατο» όφελος για τις τοπικές κοινωνίες.

Ένα πρόγραμμα με ευρωπαϊκή σφραγίδα

Το συνολικό πρόγραμμα της Ανατολικής Αττικής, ύψους 1 δισ. ευρώ, διαθέτει ήδη εγκριμένες χρηματοδοτήσεις 530 εκατ. ευρώ, με την ευρωπαϊκή

συγχρηματοδότηση να φθάνει έως και το 90%. Πέραν των εργολαβιών σε εξέλιξη, έργα 470 εκατ. ευρώ ωριμάζουν μελετητικά και έργα 255 εκατ. ευρώ βρίσκονται σε φάση δημοπράτησης. Με την ολοκλήρωσή του, το πρόγραμμα θα περιλαμβάνει 1.500 χιλιόμετρα αγωγών και τρία Κέντρα Επεξεργασίας Λυμάτων (ΚΕΛ), ενώ μόνο από τις τρέχουσες εργολαβίες θα ωφεληθούν περισσότεροι από 400.000 κάτοικοι.

Οι «καρδιές» του συστήματος - το ΚΕΛ Ραφήνας-Πικερμίου & Σπάτων-Αρτέμιδος (100 εκατ. ευρώ) και το ΚΕΛ Μαραθώνα (52,6 εκατ. ευρώ) - προχωρούν προς ανάδειξη αναδόχων εντός του 2027, με ορίζοντα πλήρους λειτουργίας του συστήματος συλλογής και επεξεργασίας έως το 2030. Τα νέα ΚΕΛ δεν θα επεξεργάζονται απλώς λύματα: θα τροφοδοτούν με ανακυκλωμένο νερό τις καλλιέργειες και το περιαστικό πράσινο της περιοχής, σε μια εποχή που η λειψυδρία αναδεικνύεται σε κεντρική πρό-

κλήση για την Αττική. Οι πολιτικές εφαρμογές επαναχρησιμοποίησης, σε συνεργασία με το Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών, έχουν ήδη επιβεβαιώσει επιστημονικά την απόλυτη ασφάλεια της χρήσης.

Παράλληλα, το επόμενο «κύμα» του προγράμματος επεκτείνεται σε Κρωπία, Σαρωνικό και Ωρωπό, με μελέτες και δημοπρατήσεις που θα αναπτύξουν τα έργα αποχέτευσης σε οκτώ συνολικά δήμους της Ανατολικής Αττικής.

Από τα πρόστιμα στην πρωτοπορία

Η σημασία του εγχειρήματος υπερβαίνει τα τεχνικά μεγέθη. Για το περιβάλλον, σημαίνει προστασία των ακτών και των υπογείων υδροφορέων και οριστικό κλείσιμο μιας εκκρεμότητας δεκαετιών. Για τις τοπικές κοινωνίες μεταφράζεται σε αναβάθμιση της αξίας των ιδιοκτησιών και καλύτερη ποιότητα ζωής σε κάθε γειτονιά. Για τη χώρα σημαίνει ότι το τέλος των ευρωπαϊκών προστίμων και την πλήρη εναρμόνιση με το νέο, αυστηρότερο ευρωπαϊκό πλαίσιο για τα αστικά λύματα.

Πίσω από τα χιλιόμετρα και τα ποσοστά βρίσκεται μια συστηματική μετάβαση: η Ανατολική Αττική, που επί δεκαετίες αποτελούσε τη μεγαλύτερη περιβαλλοντική εκκρεμότητα της χώρας, μετατρέπεται στη μεγαλύτερη περιβαλλοντική της επένδυση - με έργο που δεν υπόκειται, αλλά ήδη μετρείται.



Με την ολοκλήρωσή του, το πρόγραμμα θα περιλαμβάνει 1.500 χιλιόμετρα αγωγών και τρία Κέντρα Επεξεργασίας Λυμάτων (ΚΕΛ).