

ΤΟ ΑΥΞΗΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ ΥΛΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΕΥΕΙ ΝΑ ΤΙΝΑΞΕΙ «ΣΤΟΝ ΑΕΡΑ» ΠΟΛΛΕΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΕΣ

Ωρολογιακή βόμβα σε δημόσια έργα

ΕΚΑΤΟΝΤΑΔΕΣ δημόσια έργα κινδυνεύουν «να βρεθούν στον αέρα», προειδοποιούν οι εργοληπτικές οργανώσεις της χώρας, κάνοντας λόγο για συνθήκες που απειλούν πλέον ευθέως τη συνέχιση των κατασκευών. Σύμφωνα με στοιχεία που παρέθεσαν, μεταξύ άλλων, το κόστος της ασφάλτου από τις 28 Φεβρουαρίου 2026, οπότε άρχισαν οι πολε-

**ΤΙ ΖΗΤΕΙ Η ΑΓΟΡΑ,
ΤΙ ΑΠΑΝΤΑ Η ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ**
ΥΠΕΘΟ
ΠΡΙΜ ΠΡΟΩΡΗΣ
ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΤΟΥ RRF

μικές επιχειρήσεις, αυξήθηκε 70% με 80%, ενώ στην παρούσα φάση, μετά τη διαφανόμενη πιθανή ειρήνευση στην περιοχή, παραμένει αυξημένο 45% με 50%. Ζητούν από το υπουργείο Υποδομών άμεσα μέτρα για την κάλυψη του αυξημένου κόστους, αλλά και την ουσιαστική λειτουργία του μηχανισμού αναθεώρησης τιμών. ► **8-9**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ | ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΕΣ ΟΡΓΑΝΩΣΕΙΣ

Υπό την απειλή κατασκευαστικού κραχ εκατοντάδες δημόσια έργα

Οι εργολήπτες προειδοποιούν για τις συνέπειες από τις ανατιμήσεις υλικών

Εκατοντάδες δημόσια έργα κινδυνεύουν «να βρεθούν στον αέρα», προειδοποιούν οι εργοληπτικές οργανώσεις της χώρας, κάνοντας λόγο για συνθήκες που απειλούν πλέον ευθέως τη συνέχιση των κατασκευών.

Της Τέτης Ηγουμενίδη tigoumenidi@naftemporiki.gr

ΟΙ ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ του ΣΑΠΕ (Σύνδεσμος Ανωνύμων Τεχνικών Σταιρειών), του ΣΤΕΑΤ (Σύνδεσμος Τεχνικών Ηταιρειών Αναπέραν Έδραση), της ΠΕΔΜΕΔΕ (Πανελλήνια Ένωση Διπλωματούχων Μηχανικών Εργοληπτικών Δημοσίων Έργων) και της ΠΕΣΤΑΕ (Πανελλήνια Ένωση Συνδέσμων Εργοληπτικών Δημοσίων Έργων), παρά τις διαφορετικές θέσεις που έχουν σε ορισμένα θέματα, εμφανίστηκαν με κοινό μέτωπο απέναντι στις νέες ανατιμήσεις των υλικών, συνέπεια του πολέμου στη Μέση Ανατολή.

Σύμφωνα με στοιχεία που παρέθεσαν οι κόποις ως ακριβέστερο από τις 28 Φεβρουαρίου 2026, οπότε άρχισαν οι πολεμικές επιχειρήσεις, αυξήθηκε 70% με 80%, ενώ στην παρούσα φάση, μετά τη διαφανήριση πιθανή ελιγμών, κυμαίνεται αυξημένο 45% με 50%.

Ζητούν από το υπουργείο Υποδομών άμεσα μέτρα για την κάλυψη του αυξημένου κόστους, αλλά και την ουσιαστική λειτουργία του μηχανισμού αναθεώρησης τιμών. Όπως υποστήριξαν, η κατάσταση που έχει διαμορφωθεί απειλεί πλέον τη βιωσιμότητα πολλών εργασιών και δυσχεραίνει την ολοκλήρωση έργων.

Σύμφωνα με πληροφορίες, η πολιτική ηγεσία του υπουργείου Υποδομών δεν εμφανίζει ικανοποίηση προς το παρόν, διατεθειμένη να προχωρήσει σε νέα παρέμβαση για την προσαρμογή των τιμών. Στελέχη του υπουργείου παραπέμπουν στον νόμο 5290/2026 (ΦΕΚ 47Α/30.3.2026), με τον οποίο οριστικοποιήθηκαν οι συντελεστές αναθεώρησης τιμών για δημόσιες συμβάσεις έργων τον επόμενο 2021 και 2022, αφήνοντας να εννοηθεί ότι δεν βρίσκεται αυτή η ουσία στην ατζέντα κάποια νέα διορθωτική κίνηση.

ΣΑΤΕ: Υποχρέωση η αναθεώρηση τιμών



Z. Alivizos

Ειδικότερα, στο επίκεντρο των παρεμβάσεων των εργοληπτικών βρέθηκε το ζήτημα της αναθεώρησης τιμών, με τους εκπροσώπους του

κλάδου να υποστηρίζουν ότι το ισχύον σύστημα αδυνατεί να παρακολουθήσει τις μεγάλες μεταβολές που καταγράφονται τα τελευταία χρόνια στο κόστος κατασκευής.

Ιδιαίτερα αιχμηρός εμφανίστηκε ο πρόεδρος του ΣΑΠΕ, Ζαχαρίας Αθυσσάκης, ο οποίος υποστήριξε ότι η αναθεώρηση τιμών αποτελεί υποχρέωση που προβλέπεται από το θεσμικό πλαίσιο, χωρίς να εφαρμόζεται στην πράξη. «Είναι αναγκαστικό δικαίωμα η αναθεώρηση και εμείς αναγκάζομαστε να αγωνιζόμαστε για την εφαρμογή του νόμου», ανέφερε χαρακτηριστικά. Όπως σημείωσε, η νομοθεσία του 2021 προσέβλεπε τη δημιουργία μηχανισμού παρακολούθησης των τιμών, ο οποίος

δεν ενεργοποιήθηκε ποτέ, ενώ οι συντελεστές αναθεώρησης τιμών που δοθηκαν το 2022 κάλυψαν, σύμφωνα με τον ίδιο, λιγότερο από το 30% των πραγματικών αυξήσεων στα υλικά κατασκευής που ακολουθήσαν την έναρξη του πολέμου στην Ουκρανία.

Περιγράφοντας την κατάσταση στην αγορά, ανέφερε ότι οι αυξήσεις στα εργατικά, τα τελευταία χρόνια, φθάνουν το 80% έως 100% και έφρασε ως παράδειγμα την αύξηση της τιμής των τούβλων από 0,075 ευρώ σε 0,20 ευρώ ανά τεμάχιο. «Βρισκόμαστε σε στάδιο του πώς θα ολοκληρώσουμε τα δημόσια έργα», τόνισε, προσθέτοντας ότι η σημερινή κατάσταση έχει φέρει πολλές επιχειρήσεις σε κατάσταση να ταμειώσουν τα έργα. «Ε-

καθάρισε ότι δεν ζητά παράταση των έργων, αλλά την εφαρμογή των συμβάσεων και του υφιστάμενου θεσμικού πλαισίου.

ΣΤΕΑΤ: Έχουν ξεπεραστεί τα όρια



G. Georgakopoulos

Από την πλευρά του, ο πρόεδρος του ΣΤΕΑΤ, Γεώργιος Γεωργακόπουλος, υποστήριξε ότι οι παρεμβάσεις που έγιναν τους προηγούμενους μήνες από το υπουργείο Υποδομών συνέβαλαν στην αντιμετώπιση μέρους του προβλήματος, όμως οι ελλείψεις στη Μέση Ανατολή και η νέα άνοδος του ενεργειακού κόστους άλλαξαν εκ

καθάρισε ότι δεν ζητά παράταση των έργων, αλλά την εφαρμογή των συμβάσεων και του υφιστάμενου θεσμικού πλαισίου.

Σε πριμ πρόωρης ολοκλήρωσης έργων του Ταμείου Ανάκαμψης

0,20 ευρώ

ανά τεμάχιο η τιμή των τούβλων, από 0,075 ευρώ.

ΣΕ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗ ρύθμιση που θα επιτρέψει στις αναθέτουσες αρχές να συσταθούν οι προϋπολογισμοί άνω των 100 εκατ. ευρώ, έναντι ελλογιμής αξιομνημόνευτων αναδόχων, προχωρά το υπουργείο Εθνικής Οικονομίας.

Όπως εκτιμάται, πρόκειται για ακόμα μια προσπάθεια της

κυβέρνησης να ολοκληρωθεί το Ταμείο Ανάκαμψης χωρίς απώλεια πόρων, την ώρα που ο τρόπος παραγωγής δημοσίων έργων στη χώρα δεν είναι ικανός να παράγει δημόσιες συμβάσεις οι οποίες δύναται να ιεραρχηθούν στο 100% όσον αφορά τον προϋπολογισμό και το χρονοδιάγραμμα.

Π εν λόγω νομοθετικό ρυθμιστή βρίσκεται στο άρθρο 116

του νομοσχεδίου του Εθνικής Οικονομίας που έχει κατατεθεί στη Βουλή, υπό τον τίτλο «Μέτρα αντιμετώπισης της ενεργειακής κρίσης και ενίσχυσης του διαλόγου εισοδήματος των πολιτών, ποσολογικές και φορολογικές διατάξεις, ρυθμίσεις για τον εξοδικαστικό μηχανισμό ρύθμισης οφειλών, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις Δημοσίου, ρυθμίσεις

για την Επιτροπή Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων και βελτίωση του πλαισίου για τα παίγνια, ρυθμίσεις για την Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρεία και λοιπές διατάξεις».

Ειδικότερα, η ρύθμιση δίνει τη δυνατότητα στις αναθέτουσες αρχές να επισπεύδουν την ολοκλήρωση έργων του Ταμείου Ανάκαμψης με προϋπολογισμό

άνω των 100 εκατ. ευρώ, όταν κρίνεται ότι απειλείται η επίτευξη των σχετικών οροσήμων. Στις περιπτώσεις αυτές, θα μπορούν να τροποποιηθούν ή να συντηρηθούν τις συγκεκριμένες τμηματικές ή συνολικές προθεσμίες των έργων, υπό την προϋπόθεση ότι οι καλύτερήσεις δεν οφείλονται σε υπατιότητα του αναδόχου.

Ως αντιστάθμισμα, οι ανάδο-



Οι έκτακτες συνθήκες που έχουν διαμορφωθεί στην αγορά απειλούν την πρόοδο πολλών δημοσίων έργων.

80%-100% οι αυξήσεις στα εργατικά τα τελευταία χρόνια



©ΑΠΤΡΑΣΤΟΚ

νέου τα δεδομένα. Όπως είπε, «για πρώτη φορά η ενδιάμεση εμφάνιση του κλάδου σημαίνει ότι το θέμα έχει ξεμερλωθεί τα όρια», υποστηρίζοντας ότι οι λύσεις που συζητούνταν μέχρι τώρα δεν επαρκούν πλέον για να αντιμετωπίσουν τη σημερινή πραγματικότητα. Ο κ. Συριανός πρότεινε να δοθεί οριζόντια εξάμηνη παράταση σε όλα τα δημόσια έργα, προκειμένου οι ανάδοχοι να μπορέσουν να διαχειριστούν τις άκραμες συνθήκες που έχουν διαμορφωθεί στην αγορά. Παράλληλα, εισηγήθηκε όσοι επιλέξουν να μην κάνουν χρήση της παράτασης και συνεχίσουν κανονικά τις εργασίες τους, να αποζημιωθούν για το πρόσθετο κόστος που καλούνται να απορροφήσουν.

ΠΕΣΕΔΕ: Αντιμέτωποι με πρωτόγνωρες συνθήκες



Φ. Κουβούσκλις

Στο ίδιο μήκος κύματος, ο πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ, Φώτις Κουβούσκλις, έκανε λόγο για επιχειρήσεις που βρίσκονται αντιμέτωπες με πρωτόγνωρες συνθήκες, τονίζοντας ότι «έχουμε ξεφύγει ως επιχειρήσεις από τα όρια του οικονομικού ρίσκου». Όπως ανέφερε, οι αντιρρήσεις είναι ακόμα μεγαλύτερες όσο απομακρύνεται κανείς από τα μεγάλα αστικά κέντρα, ενώ σε αρκετές περιπτώσεις οι προσφορές προμηθειών υλικών έχουν διάρκεια τοις μίλις δέκα ημε-

ρών. Εκτίμησε δε ότι οι επιπτώσεις της σημερινής κρίσης θα συνεχίσουν να υπαρκτούν για τουλάχιστον έξι μήνες ακόμα.

ΠΕΔΜΕΔΕ: Ασφυκτική πλέον η κατάσταση



Κ. Λιχλιούσης

Από την πλευρά ως ΠΕΔΜΕΔΕ, ο Κωνσταντίνος Λιχλιούσης χαρακτηριστικά την κατάσταση ασφυκτική, επισφαιρώνοντας ότι η πίεση δεν αφορά μόνο τις εργασιμικές επιχειρήσεις αλλά συνολικά την οικονομία και των πορειών έργων. «Διαφορετικά θα υπάρξουν συνέπειες που δεν θα είναι καλές», προειδοποίησε, ζητώντας συνδυασμό μέτρων που θα περιλαμβάνει τόσο αναθεώρηση τιμών όσο και παρεμβάσεις στις προθεσμίες εκτέλεσης, όπου απαιτείται.

«Φτάσαμε έως εδώ διά παραλείψεων»



Μ. Βράιλας

Την ανάγκη άμεσας κυβερνητικής παρέμβασης επανέλαβε και ο γενικός γραμματέας του ΣΤΕΑΤ και μέλος του διοικητικού συμβουλίου του ΣΛΤΕ, Μάνος Βράιλας, ο οποίος απέδωσε το σημερινό αδιέξοδο στη μη λειτουργία του προβλεπόμενου μηχανισμού παρακολούθησης τιμών. «Φτάσαμε έως εδώ διά παραλείψεων», ανέφερε χαρακτηριστικά, υποστηρίζοντας ότι η πολιτεία δεν προχώρησε στη δημιουργία της προβλεπόμενης εταιρείας παρακολούθησης τιμών. Τόνισε ότι η εξάμηνη παράταση μπορεί να λειτουργήσει μόνο ως προσωρινή λύση και ζήτησε τον άμεσο καθορισμό νέων συντελεστών αναθεώρησης, αντίστοιχων με εκείνους που είχαν δοθεί το 2022, μέχρι να δημιουργηθεί ένα μόνιμο και λειτουργικό σύστημα παρακολούθησης του κόστους των δημοσίων έργων.

προχωρεί με ρύθμιση το ΥΠΕΘΟΟ

και αποκτούν δικαίωμα εύλογης αποζημίωσης για το πρόσθετο τεχνικό, οργανωτικό, λειτουργικό ή οικονομικό κόστος που θα απαιτηθεί προκειμένου να επιτευχθούν τα ορόσημα του Ταμείου Ανάκαμψης μέσα στα νέα, πιο ασφαλιστικά χρονοδιαγράμματα. Η πρόβλεψη αφορά έργα που έχουν ήδη συμβασιολογηθεί κατά την έναρξη ισχύος του νόμου

και ενεργοποιείται όταν δεν είναι εφικτό να ολοκληρωθούν εγκαίρως οι προβλεπόμενες διαδικασίες αναπροσαρμογής χρονοδιαγραμμάτων πριν από την επίτευξη των αντίστοιχων οροσπίμων του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Παράλληλα, το νομοσχέδιο ρυθμίζει το χρονικό σημείο από το οποίο γεννάται το δικαίωμα

αποζημίωσης του αναδόχου, ενώ προβλέπει και δυνατότητα προσφυγής σε δικαιοσύνη, σε περίπτωση διαφωνιών μεταξύ των συμβαλλομένων. Η σχετική διατάξη θα καλύπτεται από εθνικούς πόρους μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και, ειδικότερα, από το Τομεακό Πρόγραμμα Αναπτυχίας και Υποδομικών και Μεταφορών. (www.sate.gr)

★ Το νομοσχέδιο ρυθμίζει το χρονικό σημείο από το οποίο γεννάται το δικαίωμα αποζημίωσης.

Ζητούν αυξήσεις στα δημόσια έργα

Αναθεώρηση τιμών και παρατάσεις επιδιώκουν οι εργοληπτικές οργανώσεις λόγω του πολέμου στη Μέση Ανατολή

Από τον
Βασίλη Παπακωνσταντόπουλο
vpapakonstantopoulos@dimokratia.gr

Τον κώδωνα του κινδύνου κρούει ο κλάδος των δημόσιων έργων στην Ελλάδα, με πολλές εργοληπτικές επιχειρήσεις να βρίσκονται αντιμέτωπες με το φάσμα της διακοπής εργασιών. Σε κοινή συνέντευξη Τύπου οι εκπρόσωποι των εργοληπτικών οργανώσεων έκαναν λόγο για ασφυκτική κατάσταση μετά την έναρξη του πολέμου στη Μέση Ανατολή, χαρακτηρίζοντας επιτακτική την ανάγκη άμεσης εφαρμογής της υφιστάμενης νομοθεσίας για τις αναθεωρήσεις τιμών στα δημόσια έργα.

Οι τιμές δεν έχουν αναθεωρηθεί από το 2022, τη στιγμή που μόνο από τις αρχές Μαρτίου καταγράφονται αυξήσεις από 20% έως και 35% σε βασικά υλικά των δημόσιων έργων. Αυτό δημιουργεί σοβαρές πιέσεις στην εκτέλεση συμβάσεων που έχουν συναφθεί με εντελώς διαφορετικά οικονομικά δεδομένα, όπως εξήγησαν οι πρόεδροι του ΣΑΤΕ Ζαχαρίας Αθουσάκης, της ΠΕΔΜΕΔΕ Κωνσταντίνος Γκολιόπουλος, της ΠΕΣΣΕΔΕ Φώτης Κουβουκλιώτης και του ΣΠΕ-ΑΤ Γιώργος Συριανός.

Πέρα από την αναθεώρηση των τιμών, οι φορείς εκτιμούν ότι βραχυπρόθεσμα θα διευκόλυνε τις επιχειρήσεις μία εξάμηνη παράταση στις προθεσμίες εκτέλεσης των δημόσιων έργων, προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι καθυστερήσεις και οι

δυσκολίες που προκαλούν οι έκτακτες συνθήκες της αγοράς. Εναλλακτικά θα μπορούσαν να χορηγηθούν κάποιες αποζημιώσεις σε όσους αναδόχους δεν αξιοποιήσουν την παράταση και συνεχίσουν κανονικά τα έργα τους.

Οι πρόεδροι των τεσσάρων οργανώσεων υπογράμμισαν επίσης την απουσία ενός λειτουργικού και θεσμικά κατοχυρωμένου μηχανισμού παρακολούθησης του πραγματικού κόστους των υλικών, με τα ισχύοντα ημελόγια να βασίζονται σε δεδομένα που δεν αποτυπώνουν τη σημερινή εικόνα της αγοράς. Σε αυτό το περιβάλλον, όπως υποστηρίζουν, οι τεχνικές εταιρίες καλούνται να εκτελέσουν έργα με σημαντικά αυξημένο

Υπάρχει πάντως και ο αντίλογος, που θέλει τις εταιρίες να γνωρίζουν το επιχειρηματικό ρίσκο όταν καταθέτουν χαμηλές προσφορές

κόστος χωρίς αντίστοιχη προσαρμογή του εργολαβικού ανταλλάγματος. Υπάρχει πάντως και ο αντίλογος, που θέλει τις εταιρίες να γνωρίζουν το επιχειρηματικό ρίσκο όταν καταθέτουν χαμηλές προσφορές για να αναλάβουν ένα έργο, οπότε θα έπρεπε να το έχουν υπολογίσει. Παράλληλα, δεν έχει αναφερθεί ποτέ επιστροφή χρημάτων στο Δημόσιο, αν οι τιμές των υλικών υποχωρήσουν σε χαμηλότερα επίπεδα από αυτό που προβλέπει μία σύμβαση.

Οι τέσσερις πρόεδροι τόνισαν επίσης την ανάγκη άμεσης λειτουργίας του Παρατηρητηρίου Τιμών, το οποίο μπορεί να συμβάλει στην αντικειμενική και διαφανή αποτύπωση των μεταβολών του κόστους κατασκευής. Πάντως, θα χρειαστεί τουλάχιστον έναν χρόνο για να ενεργοποιηθεί, γι' αυτό οι εργολήπτες ζητούν από το υπουργείο Υποδομών την άμεση εφαρμογή του νόμου για τις αναθεωρήσεις τιμών, επικαλούμενοι συνθήκες ανωτέρας βίας που, όπως υποστηρίζουν, έχουν διαμορφωθεί κατά την εκτέλεση των έργων.



Κατασκευαστές: Αναγκαία η άμεση εφαρμογή των αναθεωρήσεων τιμών και εξάμηνη παράταση στα δημόσια ...

Πηγή: www.emakedonia.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 18-06-2026 17:44:00

Σύνδεσμος: <https://www.emakedonia.gr/kataskeyastes-anagkaia-i-amesi-efarmogi-ton-anatheoriseon-timon-kai-examini-paratasi-sta-dimosia-erga-logo-ayxiseon-kostoys>

Θέματα: ΣΑΤΕ

www.emakedonia.gr - 2026-06-18 17:44:00

Κατασκευαστές: Αναγκαία η άμεση εφαρμογή των αναθεωρήσεων τιμών και εξάμηνη παράταση στα δημόσια έργα λόγω αυξήσεων κόστους

Την επιτακτική ανάγκη άμεσης εφαρμογής της υφιστάμενης νομοθεσίας για τις αναθεωρήσεις τιμών στα δημόσια έργα, καθώς και τη λειτουργία του | ακίνητα Την επιτακτική ανάγκη άμεσης εφαρμογής της υφιστάμενης νομοθεσίας για τις αναθεωρήσεις τιμών στα δημόσια έργα, καθώς και τη λειτουργία του Παρατηρητηρίου Τιμών υπογράμμισαν οι εκπρόσωποι των εργοληπτικών και κατασκευαστικών φορέων της χώρας, κατά τη διάρκεια συνέντευξης Τύπου που πραγματοποιήθηκε στην Αθήνα. Η συνέντευξη διοργανώθηκε από τα διοικητικά συμβούλια των ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΣΑΤΕ και ΣΤΕΑΤ, με αντικείμενο τα κρίσιμα προβλήματα που αντιμετωπίζει ο τομέας των δημοσίων έργων. Ειδικότερα, στη συνέντευξη Τύπου τοποθετήθηκαν ο πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ, Φώτης Κουβουκλιώτης, ο πρόεδρος της ΠΕΔΜΕΔΕ, Κωνσταντίνος Γκολιόπουλος, ο πρόεδρος του ΣΑΤΕ, Ζαχαρίας Αθουσάκης, και ο πρόεδρος του ΣΤΕΑΤ, Γεώργιος Συριανός, οι οποίοι παρουσίασαν τα βασικά προβλήματα που αντιμετωπίζει σήμερα ο κατασκευαστικός κλάδος και τα δημόσια έργα, αναδεικνύοντας τις σοβαρές επιπτώσεις που προκαλούν οι διεθνείς γεωπολιτικές εξελίξεις στο κόστος κατασκευής. Όπως επισημάνθηκε, οι συνεχιζόμενες κρίσεις στην Ουκρανία, αλλά και στη Μέση Ανατολή έχουν οδηγήσει σε σημαντικές αυξήσεις στις τιμές πρώτων υλών, καυσίμων, ενέργειας και μεταφορών, επιβαρύνοντας δραματικά την εκτέλεση των δημοσίων έργων. Οι εκπρόσωποι του κλάδου, έκρουσαν τον κώδωνα του κινδύνου και ανέφεραν ότι πολλές εργοληπτικές επιχειρήσεις βρίσκονται αντιμέτωπες με αυξημένα λειτουργικά κόστη, τα οποία δεν μπορούν να απορροφηθούν, χωρίς την ενεργοποίηση των προβλεπόμενων μηχανισμών αναθεώρησης. Τετάρτη 20 Μαΐ 2026, 07:00 Θεσσαλονίκη: Ο πόλεμος δεν «γκρεμίζει» την ανοικοδόμηση - Πόσο αυξήθηκε το κατασκευαστικό κόστος ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ Στο πλαίσιο αυτό, ζήτησαν από την πολιτεία την πλήρη εφαρμογή της νομοθεσίας για τις αναθεωρήσεις τιμών, ώστε να διασφαλιστεί η βιωσιμότητα των έργων και των επιχειρήσεων του κλάδου. Παράλληλα, τόνισαν την ανάγκη άμεσης λειτουργίας του Παρατηρητηρίου Τιμών, το οποίο, όπως ανέφεραν, μπορεί να συμβάλει στην αντικειμενική και διαφανή αποτύπωση των μεταβολών του κόστους κατασκευής. Επιπλέον, οι φορείς ζήτησαν να δοθεί η δυνατότητα στους αναδόχους που το επιθυμούν να τους χορηγηθεί εξάμηνη παράταση στις προθεσμίες εκτέλεσης των δημοσίων έργων που βρίσκονται σε εξέλιξη, προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι καθυστερήσεις και οι δυσκολίες που προκαλούν οι έκτακτες συνθήκες της αγοράς. Όπως υπογράμμισαν, η έγκαιρη λήψη μέτρων είναι απαραίτητη τόσο για την ομαλή υλοποίηση των δημοσίων επενδύσεων, όσο και για τη διατήρηση της παραγωγικής δυναμικής του κατασκευαστικού κλάδου, ο οποίος αποτελεί βασικό πυλώνα ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας.

Κατασκευαστικοί φορείς: Αναγκαία η άμεση εφαρμογή των αναθεωρήσεων τιμών και εξάμηνη παράταση στα ...

Πηγή: www.businessnews.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 18-06-2026 18:07:00

Σύνδεσμος: <https://www.businessnews.gr/epixeiriseis/item/340046-kataskevastikoi-foreis-anagkaia-i-amesi-efarmogi-ton-anatheoriseon-timon-kai-eksamini-paratasi-sta-dimosia-erga>

Θέματα: ΣΑΤΕ

www.businessnews.gr - 2026-06-18 18:07:00

Κατασκευαστικοί φορείς: Αναγκαία η άμεση εφαρμογή των αναθεωρήσεων τιμών και εξάμηνη παράταση στα δημόσια έργα

«Οι συνεχιζόμενες κρίσεις στην Ουκρανία, αλλά και στη Μέση Ανατολή έχουν οδηγήσει σε σημαντικές αυξήσεις στις τιμές πρώτων υλών, καυσίμων, ενέργειας και μεταφορών, επιβαρύνοντας δραματικά την εκτέλεση των δημόσιων έργων». Την επιτακτική ανάγκη άμεσης εφαρμογής της υφιστάμενης νομοθεσίας για τις αναθεωρήσεις τιμών στα δημόσια έργα, καθώς και τη λειτουργία του Παρατηρητηρίου Τιμών υπογράμμισαν οι εκπρόσωποι των εργοληπτικών και κατασκευαστικών φορέων της χώρας, κατά τη διάρκεια συνέντευξης Τύπου που πραγματοποιήθηκε στην Αθήνα. Η συνέντευξη διοργανώθηκε από τα διοικητικά συμβούλια των ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΣΑΤΕ και ΣΤΕΑΤ, με αντικείμενο τα κρίσιμα προβλήματα που αντιμετωπίζει ο τομέας των δημοσίων έργων. Ειδικότερα, στη συνέντευξη Τύπου τοποθετήθηκαν ο πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ, Φώτης Κουβουκλιώτης, ο πρόεδρος της ΠΕΔΜΕΔΕ, Κωνσταντίνος Γκολιόπουλος, ο πρόεδρος του ΣΑΤΕ, Ζαχαρίας Αθουσάκης, και ο πρόεδρος του ΣΤΕΑΤ, Γεώργιος Συριανός, οι οποίοι παρουσίασαν τα βασικά προβλήματα που αντιμετωπίζει σήμερα ο κατασκευαστικός κλάδος και τα δημόσια έργα, αναδεικνύοντας τις σοβαρές επιπτώσεις που προκαλούν οι διεθνείς γεωπολιτικές εξελίξεις στο κόστος κατασκευής. Όπως επισημάνθηκε, οι συνεχιζόμενες κρίσεις στην Ουκρανία, αλλά και στη Μέση Ανατολή έχουν οδηγήσει σε σημαντικές αυξήσεις στις τιμές πρώτων υλών, καυσίμων, ενέργειας και μεταφορών, επιβαρύνοντας δραματικά την εκτέλεση των δημόσιων έργων. Οι εκπρόσωποι του κλάδου, έκρουσαν τον "κώδωνα του κινδύνου" και ανέφεραν ότι πολλές εργοληπτικές επιχειρήσεις βρίσκονται αντιμέτωπες με αυξημένα λειτουργικά κόστη, τα οποία δεν μπορούν να απορροφηθούν, χωρίς την ενεργοποίηση των προβλεπόμενων μηχανισμών αναθεώρησης. Στο πλαίσιο αυτό, ζήτησαν από την πολιτεία την πλήρη εφαρμογή της νομοθεσίας για τις αναθεωρήσεις τιμών, ώστε να διασφαλιστεί η βιωσιμότητα των έργων και των επιχειρήσεων του κλάδου. Παράλληλα, τόνισαν την ανάγκη άμεσης λειτουργίας του Παρατηρητηρίου Τιμών, το οποίο, όπως ανέφεραν, μπορεί να συμβάλει στην αντικειμενική και διαφανή αποτύπωση των μεταβολών του κόστους κατασκευής. Επιπλέον, οι φορείς ζήτησαν να δοθεί η δυνατότητα στους αναδόχους που το επιθυμούν να τους χορηγηθεί εξάμηνη παράταση στις προθεσμίες εκτέλεσης των δημόσιων έργων που βρίσκονται σε εξέλιξη, προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι καθυστερήσεις και οι δυσκολίες που προκαλούν οι έκτακτες συνθήκες της αγοράς. Όπως υπογράμμισαν, η έγκαιρη λήψη μέτρων είναι απαραίτητη τόσο για την ομαλή υλοποίηση των δημόσιων επενδύσεων, όσο και για τη διατήρηση της παραγωγικής δυναμικής του κατασκευαστικού κλάδου, ο οποίος αποτελεί βασικό πυλώνα ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας.

Άμεση εφαρμογή αναθεωρήσεων τιμών και εξάμηνη παράταση στα δημόσια έργα ζητούν οι Κατασκευαστές

Πηγή: www.sofokleousin.gr Ημερομηνία έκδοσης: 18-06-2026 18:26:00

Σύνδεσμος: <https://www.sofokleousin.gr/epixeiriseis/amesi-efarmogi-anatheoriseon-timon-kai-eksamini-paratasi-sta-dimo>

Θέματα: ΣΑΤΕ

www.sofokleousin.gr - 2026-06-18 18:26:00

Άμεση εφαρμογή αναθεωρήσεων τιμών και εξάμηνη παράταση στα δημόσια έργα ζητούν οι Κατασκευαστές

Την επιτακτική ανάγκη άμεσης εφαρμογής της υφιστάμενης νομοθεσίας για τις αναθεωρήσεις τιμών στα δημόσια έργα, καθώς και τη λειτουργία του Παρατηρητηρίου Τιμών υπογράμμισαν οι εκπρόσωποι των εργοληπτικών και κατασκευαστικών φορέων της χώρας, κατά τη διάρκεια συνέντευξης Τύπου που πραγματοποιήθηκε στην Αθήνα. Η συνέντευξη διοργανώθηκε από τα διοικητικά συμβούλια των ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΣΑΤΕ και ΣΤΕΑΤ, με αντικείμενο τα κρίσιμα προβλήματα που αντιμετωπίζει ο τομέας των δημοσίων έργων. Ειδικότερα, στη συνέντευξη Τύπου τοποθετήθηκαν ο πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ, Φώτης Κουβουκλιώτης, ο πρόεδρος της ΠΕΔΜΕΔΕ, Κωνσταντίνος Γκολιόπουλος, ο πρόεδρος του ΣΑΤΕ, Ζαχαρίας Αθουσάκης, και ο πρόεδρος του ΣΤΕΑΤ, Γεώργιος Συριανός, οι οποίοι παρουσίασαν τα βασικά προβλήματα που αντιμετωπίζει σήμερα ο κατασκευαστικός κλάδος και τα δημόσια έργα, αναδεικνύοντας τις σοβαρές επιπτώσεις που προκαλούν οι διεθνείς γεωπολιτικές εξελίξεις στο κόστος κατασκευής. Όπως επισημάνθηκε, οι συνεχιζόμενες κρίσεις στην Ουκρανία, αλλά και στη Μέση Ανατολή έχουν οδηγήσει σε σημαντικές αυξήσεις στις τιμές πρώτων υλών, καυσίμων, ενέργειας και μεταφορών, επιβαρύνοντας δραματικά την εκτέλεση των δημοσίων έργων. Οι εκπρόσωποι του κλάδου, έκρουσαν τον "κώδωνα του κινδύνου" και ανέφεραν ότι πολλές εργοληπτικές επιχειρήσεις βρίσκονται αντιμέτωπες με αυξημένα λειτουργικά κόστη, τα οποία δεν μπορούν να απορροφηθούν, χωρίς την ενεργοποίηση των προβλεπόμενων μηχανισμών αναθεώρησης. Στο πλαίσιο αυτό, ζήτησαν από την πολιτεία την πλήρη εφαρμογή της νομοθεσίας για τις αναθεωρήσεις τιμών, ώστε να διασφαλιστεί η βιωσιμότητα των έργων και των επιχειρήσεων του κλάδου. Παράλληλα, τόνισαν την ανάγκη άμεσης λειτουργίας του Παρατηρητηρίου Τιμών, το οποίο, όπως ανέφεραν, μπορεί να συμβάλει στην αντικειμενική και διαφανή αποτύπωση των μεταβολών του κόστους κατασκευής. Επιπλέον, οι φορείς ζήτησαν να δοθεί η δυνατότητα στους αναδόχους που το επιθυμούν να τους χορηγηθεί εξάμηνη παράταση στις προθεσμίες εκτέλεσης των δημοσίων έργων που βρίσκονται σε εξέλιξη, προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι καθυστερήσεις και οι δυσκολίες που προκαλούν οι έκτακτες συνθήκες της αγοράς. Όπως υπογράμμισαν, η έγκαιρη λήψη μέτρων είναι απαραίτητη τόσο για την ομαλή υλοποίηση των δημοσίων επενδύσεων, όσο και για τη διατήρηση της παραγωγικής δυναμικής του κατασκευαστικού κλάδου, ο οποίος αποτελεί βασικό πυλώνα ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας. ΑΠΕ-ΜΠΕ

🌐 ΚΛΑΔΙΚΑ Αναγκαία η άμεση εφαρμογή των αναθεωρήσεων τιμών στα δημόσια έργα – Τί δηλώνουν οι

Πηγή: ypodomes.com Ημερομηνία έκδοσης: 18-06-2026 18:36:00

Σύνδεσμος: <https://ypodomes.com/anagkaia-i-amesi-efarmogi-ton-anatheoriseon-timon-sta-dimosia-erga-ti-dilonoy-n-oi-kataskeyastikoi-foreis/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

ypodomes.com - 2026-06-18 18:36:00

ΚΛΑΔΙΚΑ Αναγκαία η άμεση εφαρμογή των αναθεωρήσεων τιμών στα δημόσια έργα – Τί δηλώνουν οι κατασκευαστικοί φορείς Πηγή: Ypodomes.com

Την επιτακτική ανάγκη άμεσης εφαρμογής της υφιστάμενης νομοθεσίας για τις αναθεωρήσεις τιμών στα δημόσια έργα, καθώς και τη λειτουργία του Παρατηρητηρίου Τιμών υπογράμμισαν οι εκπρόσωποι των εργοληπτικών και **κατασκευαστικών** φορέων της χώρας, κατά τη διάρκεια συνέντευξης Τύπου που πραγματοποιήθηκε στην Αθήνα. Η συνέντευξη διοργανώθηκε από τα διοικητικά συμβούλια των ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, **ΣΑΤΕ** και ΣΤΕΑΤ, με αντικείμενο τα κρίσιμα προβλήματα που αντιμετωπίζει ο τομέας των δημοσίων έργων. Ειδικότερα, στη συνέντευξη Τύπου τοποθετήθηκαν ο πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ, Φώτης Κουβουκλιώτης, ο πρόεδρος της ΠΕΔΜΕΔΕ, Κωνσταντίνος Γκολιόπουλος, ο πρόεδρος του **ΣΑΤΕ**, **Ζαχαρίας Αθουσάκης**, και ο πρόεδρος του ΣΤΕΑΤ, Γεώργιος Συριανός, οι οποίοι παρουσίασαν τα βασικά προβλήματα που αντιμετωπίζει σήμερα ο **κατασκευαστικός** κλάδος και τα δημόσια έργα, αναδεικνύοντας τις σοβαρές επιπτώσεις που προκαλούν οι διεθνείς γεωπολιτικές εξελίξεις στο κόστος **κατασκευής**. Όπως επισημάνθηκε, οι συνεχιζόμενες κρίσεις στην Ουκρανία, αλλά και στη Μέση Ανατολή έχουν οδηγήσει σε σημαντικές αυξήσεις στις τιμές πρώτων υλών, καυσίμων, ενέργειας και μεταφορών, επιβαρύνοντας δραματικά την εκτέλεση των δημοσίων έργων. Οι εκπρόσωποι του κλάδου, έκρουσαν τον “κώδωνα του κινδύνου” και ανέφεραν ότι πολλές εργοληπτικές επιχειρήσεις βρίσκονται αντιμέτωπες με αυξημένα λειτουργικά κόστη, τα οποία δεν μπορούν να απορροφηθούν, χωρίς την ενεργοποίηση των προβλεπόμενων μηχανισμών αναθεώρησης. Στο πλαίσιο αυτό, ζήτησαν από την πολιτεία την πλήρη εφαρμογή της νομοθεσίας για τις αναθεωρήσεις τιμών, ώστε να διασφαλιστεί η βιωσιμότητα των έργων και των επιχειρήσεων του κλάδου. Παράλληλα, τόνισαν την ανάγκη άμεσης λειτουργίας του Παρατηρητηρίου Τιμών, το οποίο, όπως ανέφεραν, μπορεί να συμβάλει στην αντικειμενική και διαφανή αποτύπωση των μεταβολών του κόστους **κατασκευής**. Επιπλέον, οι φορείς ζήτησαν να δοθεί η δυνατότητα στους αναδόχους που το επιθυμούν να τους χορηγηθεί εξάμηνη παράταση στις προθεσμίες εκτέλεσης των δημοσίων έργων που βρίσκονται σε εξέλιξη, προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι καθυστερήσεις και οι δυσκολίες που προκαλούν οι έκτακτες συνθήκες της αγοράς. Όπως υπογράμμισαν, η έγκαιρη λήψη μέτρων είναι απαραίτητη τόσο για την ομαλή υλοποίηση των δημοσίων επενδύσεων, όσο και για τη διατήρηση της παραγωγικής δυναμικής του **κατασκευαστικού** κλάδου, ο οποίος αποτελεί βασικό πυλώνα ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας. Πηγή: ΑΠΕ-ΜΠΕ

Κατασκευαστικοί φορείς: Αναγκαία η άμεση εφαρμογή των αναθεωρήσεων τιμών και εξάμηνη παράταση στα ...

Πηγή: www.economix.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 18-06-2026 18:36:00

Σύνδεσμος: <https://www.economix.gr/2026/06/18/kataskevastikoi-foreis-anagkaia-i-amesi-efarmogi-ton-anatheoriseon-timon-kai-examini-paratasi-sta-dimosia-erga-logo-afxiseon-kostous/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

www.economix.gr - 2026-06-18 18:36:00

Κατασκευαστικοί φορείς: Αναγκαία η άμεση εφαρμογή των αναθεωρήσεων τιμών και εξάμηνη παράταση στα δημόσια έργα, λόγω αυξήσεων κόστους – Economix

Την επιτακτική ανάγκη άμεσης εφαρμογής της υφιστάμενης νομοθεσίας για τις αναθεωρήσεις τιμών στα δημόσια έργα, καθώς και τη λειτουργία του Παρατηρητηρίου Τιμών Τύπου που πραγματοποιήθηκε στην Αθήνα. Η συνέντευξη διοργανώθηκε από τα διοικητικά συμβούλια των ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΣΑΤΕ και ΣΤΕΑΤ, με αντικείμενο τα κρίσιμα προβλήματα που αντιμετωπίζει ο τομέας των δημοσίων έργων. Ειδικότερα, στη συνέντευξη Τύπου τοποθετήθηκαν ο πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ, Φώτης Κουβουκλιώτης, ο πρόεδρος της ΠΕΔΜΕΔΕ, Κωνσταντίνος Γκολιόπουλος, ο πρόεδρος του ΣΑΤΕ, Ζαχαρίας Αθουσάκης, και ο πρόεδρος του ΣΤΕΑΤ, Γεώργιος Συριανός, οι οποίοι παρουσίασαν τα βασικά προβλήματα που αντιμετωπίζει σήμερα ο κατασκευαστικός κλάδος και τα δημόσια έργα, αναδεικνύοντας τις σοβαρές επιπτώσεις που προκαλούν οι διεθνείς γεωπολιτικές εξελίξεις στο κόστος κατασκευής. Όπως επισημάνθηκε, οι συνεχιζόμενες κρίσεις στην Ουκρανία, αλλά και στη Μέση Ανατολή έχουν οδηγήσει σε σημαντικές αυξήσεις στις τιμές πρώτων υλών, καυσίμων, ενέργειας και μεταφορών, επιβαρύνοντας δραματικά την εκτέλεση των δημοσίων έργων. Οι εκπρόσωποι του κλάδου, έκρουσαν τον “κώδωνα του κινδύνου” και ανέφεραν ότι πολλές εργοληπτικές επιχειρήσεις βρίσκονται αντιμέτωπες με αυξημένα λειτουργικά κόστη, τα οποία δεν μπορούν να απορροφηθούν, χωρίς την ενεργοποίηση των προβλεπόμενων μηχανισμών αναθεώρησης. Στο πλαίσιο αυτό, ζήτησαν από την πολιτεία την πλήρη εφαρμογή της νομοθεσίας για τις αναθεωρήσεις τιμών, ώστε να διασφαλιστεί η βιωσιμότητα των έργων και των επιχειρήσεων του κλάδου. Παράλληλα, τόνισαν την ανάγκη άμεσης λειτουργίας του Παρατηρητηρίου Τιμών, το οποίο, όπως ανέφεραν, μπορεί να συμβάλει στην αντικειμενική και διαφανή αποτύπωση των μεταβολών του κόστους κατασκευής. Επιπλέον, οι φορείς ζήτησαν να δοθεί η δυνατότητα στους αναδόχους που το επιθυμούν να τους χορηγηθεί εξάμηνη παράταση στις προθεσμίες εκτέλεσης των δημοσίων έργων που βρίσκονται σε εξέλιξη, προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι καθυστερήσεις και οι δυσκολίες που προκαλούν οι έκτακτες συνθήκες της αγοράς. Όπως υπογράμμισαν, η έγκαιρη λήψη μέτρων είναι απαραίτητη τόσο για την ομαλή υλοποίηση των δημοσίων επενδύσεων, όσο και για τη διατήρηση της παραγωγικής δυναμικής του κατασκευαστικού κλάδου, ο οποίος αποτελεί βασικό πυλώνα ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας.

Κατασκευαστικοί φορείς: Αναγκαία η άμεση εφαρμογή των αναθεωρήσεων τιμών και εξάμηνη παράταση στα ...

Πηγή: www.economix.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 18-06-2026 18:36:00

Σύνδεσμος: <https://www.economix.gr/2026/06/18/kataskevastikoi-foreis-anagkaia-i-amesi-efarmogi-ton-anatheoriseon-timon-kai-examini-paratasi-sta-dimosia-erga-logo-afxiseon-koustous/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

ecopress.gr - 2026-06-18 22:04:00

Εργοληπτικές Οργανώσεις: άμεση αναθεώρηση τιμών στα δημόσια έργα

Την επιτακτική ανάγκη άμεσης εφαρμογής της υφιστάμενης νομοθεσίας για τις αναθεωρήσεις τιμών στα δημόσια έργα, καθώς και τη λειτουργία του Παρατηρητηρίου Τιμών υπογράμμισαν οι εκπρόσωποι των εργοληπτικών και **κατασκευαστικών** φορέων της χώρας, κατά τη διάρκεια συνέντευξης Τύπου που πραγματοποιήθηκε στην Αθήνα. Η συνέντευξη διοργανώθηκε από τα διοικητικά συμβούλια των ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, **ΣΑΤΕ** και ΣΤΕΑΤ, με αντικείμενο τα κρίσιμα προβλήματα που αντιμετωπίζει ο τομέας των δημοσίων έργων. Ειδικότερα, στη συνέντευξη Τύπου τοποθετήθηκαν ο πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ, Φώτης Κουβουκλιώτης, ο πρόεδρος της ΠΕΔΜΕΔΕ, Κωνσταντίνος Γκολιόπουλος, ο πρόεδρος του **ΣΑΤΕ**, **Ζαχαρίας Αθουσάκης**, και ο πρόεδρος του ΣΤΕΑΤ, Γεώργιος Συριανός, οι οποίοι παρουσίασαν τα βασικά προβλήματα που αντιμετωπίζει σήμερα ο **κατασκευαστικός** κλάδος και τα δημόσια έργα, αναδεικνύοντας τις σοβαρές επιπτώσεις που προκαλούν οι διεθνείς γεωπολιτικές εξελίξεις στο κόστος **κατασκευής**. Όπως επισημάνθηκε, οι συνεχιζόμενες κρίσεις στην Ουκρανία, αλλά και στη Μέση Ανατολή έχουν οδηγήσει σε σημαντικές αυξήσεις στις τιμές πρώτων υλών, καυσίμων, ενέργειας και μεταφορών, επιβαρύνοντας δραματικά την εκτέλεση των δημοσίων έργων. Οι εκπρόσωποι του κλάδου, έκρουσαν τον "κώδωνα του κινδύνου" και ανέφεραν ότι πολλές εργοληπτικές επιχειρήσεις βρίσκονται αντιμέτωπες με αυξημένα λειτουργικά κόστη, τα οποία δεν μπορούν να απορροφηθούν, χωρίς την ενεργοποίηση των προβλεπόμενων μηχανισμών αναθεώρησης. Στο πλαίσιο αυτό, ζήτησαν από την πολιτεία την πλήρη εφαρμογή της νομοθεσίας για τις αναθεωρήσεις τιμών, ώστε να διασφαλιστεί η βιωσιμότητα των έργων και των επιχειρήσεων του κλάδου. Παράλληλα, τόνισαν την ανάγκη άμεσης λειτουργίας του Παρατηρητηρίου Τιμών, το οποίο, όπως ανέφεραν, μπορεί να συμβάλει στην αντικειμενική και διαφανή αποτύπωση των μεταβολών του κόστους **κατασκευής**. Επιπλέον, οι φορείς ζήτησαν να δοθεί η δυνατότητα στους αναδόχους που το επιθυμούν να τους χορηγηθεί εξάμηνη παράταση στις προθεσμίες εκτέλεσης των δημοσίων έργων που βρίσκονται σε εξέλιξη, προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι καθυστερήσεις και οι δυσκολίες που προκαλούν οι έκτακτες συνθήκες της αγοράς. Όπως υπογράμμισαν, η έγκαιρη λήψη μέτρων είναι απαραίτητη τόσο για την ομαλή υλοποίηση των δημοσίων επενδύσεων, όσο και για τη διατήρηση της παραγωγικής δυναμικής του **κατασκευαστικού** κλάδου, ο οποίος αποτελεί βασικό πυλώνα ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας.

🌐 Το αυξημένο κόστος υλικών κινδυνεύει να τινάξει στον αέρα πολλές εργολαβίες

Πηγή: enquire.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 00:00:00

Σύνδεσμος: <https://enquire.gr/to-afximeno-kostos-ylikon-kindynevei-na-tinaxei-ston-aera-polles-ergolavies/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

enquire.gr - 2026-06-19 00:00:00

Το αυξημένο κόστος υλικών κινδυνεύει να τινάξει στον αέρα πολλές εργολαβίες

Εκατοντάδες δημόσια έργα κινδυνεύουν να βρεθούν στον αέρα, προειδοποιούν οι εργοληπτικές οργανώσεις της χώρας, κάνοντας λόγο για συνθήκες που απειλούν πλέον ευθέως τη συνέχιση των **κατασκευών**. Οι επικεφαλής του **ΣΑΤΕ** (Σύνδεσμος Ανωνύμων Τεχνικών Εταιρειών), του ΣΤΕΑΤ (Σύνδεσμος Τεχνικών Εταιρειών Ανωτέρων Τάξεων), της ΠΕΔΜΕΔΕ (Πανελλήνια Ένωση Διπλωματούχων Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων) και της ΠΕΣΕΔΕ (Πανελλήνια Ένωση Συνδέσμων Εργοληπτών Δημοσίων Έργων) παρά τις διαφορετικές θέσεις που έχουν σε ορισμένα θέματα, εμφανίστηκαν με κοινό μέτωπο, απέναντι στις νέες ανατιμήσεις των υλικών, συνέπεια του πολέμου στη Μέση Ανατολή. Σύμφωνα με στοιχεία που παρέθεσαν, μεταξύ άλλων, το κόστος της ασφάλτου από τις 28 Φεβρουαρίου 2026 που άρχισαν οι πολεμικές επιχειρήσεις αυξήθηκε 70% με 80%, ενώ στην παρούσα φάση, έπειτα από τη διαφαινόμενη πιθανή ειρήνευση στην περιοχή παραμένει αυξημένο 45% με 50%. Ζητούν από το υπουργείο Υποδομών άμεσα μέτρα για την κάλυψη του αυξημένου κόστους, αλλά και την ουσιαστική λειτουργία του μηχανισμού αναθεώρησης τιμών. Όπως υποστήριξαν, η κατάσταση που έχει διαμορφωθεί απειλεί πλέον τη βιωσιμότητα πολλών εργολαβιών και δυσχεραίνει την ολοκλήρωση έργων που βρίσκονται σε εξέλιξη. Ωστόσο, σύμφωνα με πληροφορίες, η πολιτική ηγεσία του υπουργείου Υποδομών δεν εμφανίζεται, τουλάχιστον προς το παρόν, διατεθειμένη να προχωρήσει σε νέα παρέμβαση για την προσαρμογή των τιμών στα σημερινά δεδομένα. Στελέχη του υπουργείου παραπέμπουν στον νόμο 5290/2026 (ΦΕΚ 47Α/30.3.2026), με τον οποίο οριστικοποιήθηκαν οι συντελεστές αναθεώρησης τιμών για δημόσιες συμβάσεις έργων των ετών 2021 και 2022, αφήνοντας να εννοηθεί ότι δεν βρίσκεται αυτή τη στιγμή στην ατζέντα κάποια νέα διορθωτική κίνηση. Το πρόβλημα της αναθεώρησης τιμών Ειδικότερα, στο επίκεντρο των παρεμβάσεων των εργοληπτών βρέθηκε το ζήτημα της αναθεώρησης τιμών, με τους εκπροσώπους του κλάδου να υποστηρίζουν ότι το ισχύον σύστημα αδυνατεί να παρακολουθήσει τις μεγάλες μεταβολές που καταγράφονται τα τελευταία χρόνια στο κόστος **κατασκευής**. Ιδιαίτερα αιχμηρός εμφανίστηκε ο πρόεδρος του **ΣΑΤΕ**, **Ζαχαρίας Αθουσάκης**, ο οποίος υποστήριξε ότι η αναθεώρηση τιμών αποτελεί υποχρέωση που προβλέπεται από το θεσμικό πλαίσιο, χωρίς να εφαρμόζεται στην πράξη. «Είναι αναγκαστικό δίκαιο η αναθεώρηση και εμείς αναγκαζόμαστε να αγωνιζόμαστε για την εφαρμογή του νόμου», ανέφερε χαρακτηριστικά. Όπως σημείωσε, η νομοθεσία του 2021 προέβλεπε τη δημιουργία μηχανισμού παρακολούθησης των τιμών, ο οποίος δεν ενεργοποιήθηκε ποτέ, ενώ οι συντελεστές αναθεώρησης τιμών που δόθηκαν το 2022 κάλυψαν, σύμφωνα με τον ίδιο, λιγότερο από το 30% των πραγματικών αυξήσεων στα υλικά **κατασκευής** που ακολούθησαν την έναρξη του πολέμου στην Ουκρανία. «Βρισκόμαστε σε στάδιο του πώς θα ολοκληρώσουμε τα δημόσια έργα» Περιγράφοντας την κατάσταση στην

🌐 Το αυξημένο κόστος υλικών κινδυνεύει να τινάξει στον αέρα πολλές εργολαβίες

Πηγή: enquire.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 00:00:00

Σύνδεσμος: <https://enquire.gr/to-afximeno-kostos-ylikon-kindynevei-na-tinaxei-ston-aera-polles-ergolavies/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

αγορά, ανέφερε ότι οι αυξήσεις στα εργατικά τα τελευταία χρόνια φθάνουν το 80% έως 100% και έφερε ως παράδειγμα την αύξηση της τιμής των τούβλων από 0,075 ευρώ σε 0,20 ευρώ ανά τεμάχιο. «Βρισκόμαστε σε στάδιο του πώς θα ολοκληρώσουμε τα δημόσια έργα», τόνισε, προσθέτοντας ότι η σημερινή κατάσταση έχει φέρει πολλές επιχειρήσεις «σε κατάσταση να σταματήσουν τα έργα». Ξεκαθάρισε ότι δεν ζητά παράταση των έργων αλλά την εφαρμογή των συμβάσεων και του υφιστάμενου θεσμικού πλαισίου. Από την πλευρά του, ο πρόεδρος του ΣΤΕΑΤ Γιώργος Συριανός υποστήριξε ότι οι παρεμβάσεις που έγιναν τους προηγούμενους μήνες από το υπουργείο Υποδομών συνέβαλαν στην αντιμετώπιση μέρους του προβλήματος, όμως, οι εξελίξεις στη Μέση Ανατολή και η νέα άνοδος του ενεργειακού κόστους άλλαξαν εκ νέου τα δεδομένα. Όπως είπε, «για πρώτη φορά η ενιαία εμφάνιση του κλάδου σημαίνει ότι το θέμα έχει ξεπεράσει τα όρια», υποστηρίζοντας ότι οι λύσεις που συζητούνταν μέχρι σήμερα δεν επαρκούν πλέον για να αντιμετωπίσουν τη σημερινή πραγματικότητα. Πρόταση για εξαμηνιαία παράταση Ο κ. Συριανός πρότεινε να δοθεί οριζόντια εξαμηνιαία παράταση σε όλα τα δημόσια έργα, προκειμένου οι ανάδοχοι να μπορέσουν να διαχειριστούν τις έκτακτες συνθήκες που έχουν διαμορφωθεί στην αγορά. Παράλληλα, εισηγήθηκε όσοι επιλέξουν να μην κάνουν χρήση της παράτασης και να συνεχίσουν κανονικά τις εργασίες τους να αποζημιωθούν για το πρόσθετο κόστος που καλούνται να απορροφήσουν. Στο ίδιο μήκος κύματος, ο πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ Φώτης Κουβουκλιώτης έκανε λόγο για επιχειρήσεις που βρίσκονται αντιμέτωπες με πρωτόγνωρες συνθήκες, τονίζοντας ότι «έχουμε ξεφύγει ως επιχειρήσεις από τα όρια του οικονομικού ρίσκου». Όπως ανέφερε, οι ανατιμήσεις είναι ακόμη μεγαλύτερες όσο απομακρύνεται κανείς από τα μεγάλα αστικά κέντρα, ενώ σε αρκετές περιπτώσεις οι προσφορές προμηθευτών υλικών έχουν διάρκεια ισχύος μόλις δέκα ημερών. Εκτίμησε δε ότι οι επιπτώσεις της σημερινής κρίσης θα συνεχίσουν να επηρεάζουν την αγορά για τουλάχιστον έξι μήνες ακόμη. «Ασφυκτική» η κατάσταση για τον κλάδο Από την πλευρά της ΠΕΔΜΕΔΕ, ο Κωνσταντίνος Γκολιόπουλος χαρακτήρισε την κατάσταση ασφυκτική, επισημαίνοντας ότι η πίεση δεν αφορά μόνο τις εργοληπτικές επιχειρήσεις αλλά συνολικά την οικονομία και την πορεία των έργων. «Διαφορετικά θα υπάρξουν συνέπειες που δεν θα είναι καλές», προειδοποίησε, ζητώντας συνδυασμό μέτρων που θα περιλαμβάνει τόσο αναθεώρηση τιμών όσο και παρεμβάσεις στις προθεσμίες εκτέλεσης, όπου απαιτείται. Υπενθύμισε μάλιστα ότι ο **κατασκευαστικός** κλάδος αντιπροσωπεύει περίπου το 10% του ΑΕΠ. Την ανάγκη άμεσης κυβερνητικής παρέμβασης επανέλαβε και ο γενικός γραμματέας του ΣΤΕΑΤ και μέλος του διοικητικού συμβουλίου του **ΣΑΤΕ**, Μάνος Βράϊλας, ο οποίος απέδωσε το σημερινό αδιέξοδο στη μη λειτουργία του προβλεπόμενου μηχανισμού παρακολούθησης τιμών. «Φτάσαμε έως εδώ διά παραλείψεων», ανέφερε χαρακτηριστικά, υποστηρίζοντας ότι η πολιτεία δεν προχώρησε στη δημιουργία της προβλεπόμενης εταιρείας παρακολούθησης τιμών. Παράλληλα τόνισε ότι η εξαμηνιαία παράταση μπορεί να λειτουργήσει μόνο ως προσωρινή λύση και ζήτησε τον άμεσο καθορισμό νέων συντελεστών αναθεώρησης, αντίστοιχων με εκείνους που είχαν δοθεί το 2022, μέχρι να δημιουργηθεί ένα μόνιμο και λειτουργικό σύστημα παρακολούθησης του κόστους των δημοσίων έργων. Προτιμώμενη πηγή

Το αυξημένο κόστος υλικών κινδυνεύει να τινάξει στον αέρα πολλές εργολαβίες

Πηγή: enquire.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 00:00:00

Σύνδεσμος: <https://enquire.gr/to-afximeno-kostos-ylikon-kindynevei-na-tinaxei-ston-aera-polles-ergolavies/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

στην Google Για να εμφανίζονται περισσότερα άρθρα της Ναυτεμπορικής στις αναζητήσεις σας εύκολα και γρήγορα, πρέπει να προσθέσετε το site στις προτιμώμενες πηγές σας. Μπορείτε να το κάνετε πηγαίνοντας εδώ.

🌐 Εργολάβοι: Αναθεώρηση τιμών και εξάμηνη παράταση ζητούν για να μην παγώσουν τα δημόσια έργα

Πηγή: www.mononews.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 00:00:00

Σύνδεσμος: <https://www.mononews.gr/business/ergolavoi-anatheorisi-timon-kai-examini-paratasi-zitoun-gia-na-mi-pagosoun-ta-dimosia-erga>

Θέματα: ΣΑΤΕ

www.mononews.gr - 2026-06-19 00:00:00

Εργολάβοι: Αναθεώρηση τιμών και εξάμηνη παράταση ζητούν για να μην παγώσουν τα δημόσια έργα

Για να μας βλέπεις πιο συχνά στα αποτελέσματα αναζήτησης Add mononews.gr on Google **Αθουσάκης**: «Βρισκόμαστε σε κατάσταση πολιορκίας από το 2021» Παράταση στις προθεσμίες ζητάνε οι μεγάλοι του κλάδου Γκολιόπουλος: Κίνδυνος διακοπής έργων και επιπτώσεις στην οικονομία Κουβουκλιώτης: «Έχουμε ξεπεράσει τα όρια του επιχειρηματικού ρίσκου» Οι κοινές προτάσεις προς το Υπουργείο Την άμεση λήψη μέτρων για τη στήριξη των δημοσίων έργων ζητούν οι εργοληπτικές οργανώσεις της χώρας, προειδοποιώντας ότι οι διαδοχικές ανατιμήσεις που προκάλεσαν η πανδημία, ο πόλεμος στην Ουκρανία και η πρόσφατη κρίση στη Μέση Ανατολή έχουν οδηγήσει πολλές **κατασκευαστικές** επιχειρήσεις στα όρια των αντοχών τους. Χαρακτηριστικό είναι ότι οι αυξήσεις στις τιμές των υλικών που χρησιμοποιούνται στα έργα φτάνουν έως και το 35% μέσα σε διάστημα μόλις τριών μηνών. 1 Οι εκπρόσωποι του κλάδου ζητούν από την κυβέρνηση κυρίως την πλήρη ενεργοποίηση του μηχανισμού αναθεώρησης τιμών των δημοσίων έργων, τη χρήση αντικειμενικών δεικτών της ΕΛΣΤΑΤ για τον υπολογισμό των αυξήσεων, τη χορήγηση εξάμηνης παράτασης στις προθεσμίες εκτέλεσης των έργων και τη λήψη μέτρων οικονομικής αποζημίωσης στις περιπτώσεις όπου οι ανάδοχοι συνεχίζουν τις εργασίες. Τα αιτήματα αυτά διατυπώθηκαν κατά τη διάρκεια κοινής συνέντευξης τύπου των εργοληπτικών οργανώσεων, οι οποίες περιέγραψαν μια ιδιαίτερα δύσκολη κατάσταση για τον **κατασκευαστικό** κόσμο. Όπως υποστήριξαν, οι επιχειρήσεις συνεχίζουν να εκτελούν έργα που δημοπρατήθηκαν με τιμές προηγούμενων ετών, ενώ το κόστος παραγωγής έχει αυξηθεί δραματικά εξαιτίας των διεθνών κρίσεων. **Αθουσάκης**: «Βρισκόμαστε σε κατάσταση πολιορκίας από το 2021» Τον τόνο της συνέντευξης έδωσε ο πρόεδρος του **ΣΑΤΕ** **Ζαχαρίας Αθουσάκης**, ο οποίος περιέγραψε μια εικόνα παρατεταμένης πίεσης για τον **κατασκευαστικό** κλάδο, υποστηρίζοντας ότι το Δημόσιο δεν εφαρμόζει πλήρως το θεσμικό πλαίσιο που προβλέπει την υποχρεωτική αναθεώρηση των τιμών στα δημόσια έργα. Σύμφωνα με τον ίδιο, η αναθεώρηση δεν αποτελεί προνόμιο ή «χάρισμα» προς τους εργολήπτες, αλλά θεμελιώδη μηχανισμό διατήρησης της συμβατικής ισορροπίας μεταξύ Δημοσίου και αναδόχων. Ο κ. **Αθουσάκης** υποστήριξε ότι από το 2021 και μετά, με την πανδημία COVID-19, τον πόλεμο στην Ουκρανία και στη συνέχεια τις εξελίξεις στη Μέση Ανατολή, το κόστος παραγωγής των έργων αυξήθηκε δραματικά. Παρότι το Υπουργείο προχώρησε στη θεσμοθέτηση Επιτροπής Διαπίστωσης Τιμών Κοστολογίων Δημοσίων Έργων και Παρατηρητηρίου Τιμών, η απαιτούμενη υπουργική απόφαση για τη λειτουργία τους δεν εκδόθηκε ποτέ, με αποτέλεσμα το σύστημα να παραμένει ουσιαστικά ανενεργό. Όπως χαρακτηριστικά ανέφερε, ο κλάδος βρίσκεται «σε κατάσταση πολιορκίας» όσον αφορά τις αναθεωρήσεις των τιμών. Ιδιαίτερη έμφαση έδωσε στα στοιχεία που, κατά τον

🌐 Εργολάβοι: Αναθεώρηση τιμών και εξαμηνιαία παράταση ζητούν για να μην παγώσουν τα δημόσια έργα

Πηγή: www.mononews.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 00:00:00

Σύνδεσμος: <https://www.mononews.gr/business/ergolavoi-anatheorisi-timon-kai-examini-paratasi-zitoun-gia-na-mi-pagosoun-ta-dimosia-erga>

Θέματα: ΣΑΤΕ

ίδιο, αποτυπώνουν το μέγεθος του προβλήματος. Ανέφερε ότι τα εργατικά κόστη έχουν αυξηθεί έως και 100%, ορισμένα υλικά έως και 150%, ενώ το σκυρόδεμα από περίπου 45 ευρώ έφθασε τα 105 ευρώ. Παράλληλα, σημείωσε ότι ένα τούβλο που πριν από τις διεθνείς κρίσεις κόστιζε περίπου 0,75 ευρώ, σήμερα διαμορφώνεται κοντά στα 2,20 ευρώ, αύξηση σχεδόν 170%. Ωστόσο, όπως υποστήριξε, οι αναθεωρήσεις που λαμβάνουν οι ανάδοχοι κινούνται σε επίπεδα 7% έως 13%, καλύπτοντας μόνο ένα μικρό μέρος των πραγματικών επιβαρύνσεων. Παράταση στις προθεσμίες ζητάνε οι μεγάλοι του κλάδου Στο ίδιο κλίμα κινήθηκε και ο πρόεδρος του ΣΤΕΑΤ, Γιώργος Συριανός, ο οποίος υπογράμμισε ότι η κοινή παρουσία όλων των εργοληπτικών οργανώσεων αποτελεί απόδειξη της σοβαρότητας του προβλήματος. Αν και αναγνώρισε ότι υπήρξαν παρεμβάσεις από το Υπουργείο Υποδομών, τόνισε ότι οι σημερινές συνθήκες απαιτούν νέα μέτρα. Ως λύση πρότεινε ένα διπλό πλαίσιο αντιμετώπισης: Πρώτον, τη χορήγηση συνολικής εξαμηνιαίας παράτασης στα δημόσια έργα, ώστε οι ανάδοχοι που αδυνατούν να εκτελέσουν εργασίες υπό τις σημερινές τιμές να έχουν τον αναγκαίο χρόνο μέχρι να εξομαλυνθεί η αγορά. Δεύτερον, για όσους αναδόχους δεν επιλέξουν ή δεν λάβουν παράταση και συνεχίσουν κανονικά την εκτέλεση των έργων, να προβλεφθεί κάποια μορφή αποζημίωσης για το πρόσθετο ρίσκο που αναλαμβάνουν. Ο ίδιος ξεκαθάρισε ότι οι δύο λύσεις δεν πρέπει να λειτουργήσουν σωρευτικά. Δηλαδή, όπως ανέφερε, δεν μπορεί κάποιος να λάβει και παράταση και αποζημίωση για τον ίδιο λόγο. Η λογική είναι είτε να δοθεί χρόνος είτε να υπάρξει οικονομική διευθέτηση για εκείνους που συνεχίζουν υπό τις δυσμενείς συνθήκες. Όπως έγινε σαφές, η καθιέρωση ενός μόνιμου μηχανισμού αναθεώρησης τιμών αποτελεί πάγιο αίτημα του εργοληπτικού κόσμου. Ωστόσο, οι λύσεις που προτάθηκαν, οι οποίες σε μεγάλο βαθμό παραπέμπουν στη δέσμη μέτρων που είχε υιοθετηθεί το 2022 για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων από τον πόλεμο στην Ουκρανία, έρχονται να δώσουν μια άμεση απάντηση στο πρόβλημα. Και αυτό τη στιγμή που η ισχύουσα νομοθεσία προβλέπει ήδη τη λειτουργία της Εταιρείας Σύνταξης Αναλύσεων Τιμών, Παρατηρητηρίου Τιμών και Προδιαγραφών Έργων και Μελετών, ενός μηχανισμού που θα μπορούσε να παράγει αντικειμενικές τιμές και συντελεστές αναθεώρησης, κατά τα πρότυπα που εφαρμόζονται στις περισσότερες ευρωπαϊκές χώρες. «Συνεπώς, το πρόβλημα δεν είναι ότι δεν υπάρχει νομοθετικό πλαίσιο. Το πρόβλημα είναι ότι αυτό δεν εφαρμόζεται», τονίστηκε χαρακτηριστικά. Εκεί, όπως επισημάνθηκε, σε αυτό το κενό ετών έρχεται να απαντήσει σήμερα η πρόταση για εξαμηνιαίες παρατάσεις και αποζημιώσεις, ως κατεπείγοντα μέτρα για την ανακούφιση των εργοληπτών. Γκολιόπουλος: Κίνδυνος διακοπής έργων και επιπτώσεις στην οικονομία Από την πλευρά του, ο κ. Κωνσταντίνος Γκολιόπουλος πρόεδρος της ΠΕΔΜΕΔΕ προειδοποίησε ότι, εάν δεν υπάρξει άμεση παρέμβαση από την Πολιτεία, οι συνέπειες δεν θα περιοριστούν στις εργοληπτικές επιχειρήσεις. Αντίθετα, θα επηρεάσουν το ίδιο το Δημόσιο, την πρόοδο των έργων και συνολικά την εθνική οικονομία. Έκανε λόγο για υπαρκτό κίνδυνο καθυστερήσεων ή ακόμη και διακοπών εργασιών σε έργα που αδυνατούν να απορροφήσουν τις συνεχείς αυξήσεις του κόστους. Επανέλαβε επίσης την ανάγκη οι λύσεις να βασιστούν σε αντικειμενικούς συντελεστές και αναγνωρισμένους οικονομικούς δείκτες, ενώ

🌐 Εργολάβοι: Αναθεώρηση τιμών και εξαμήνη παράταση ζητούν για να μην παγώσουν τα δημόσια έργα

Πηγή: www.mononews.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 00:00:00

Σύνδεσμος: <https://www.mononews.gr/business/ergolavoi-anatheorisi-timon-kai-examini-paratasi-zitoun-gia-na-mi-pagosoun-ta-dimosia-erga>

Θέματα: ΣΑΤΕ

υποστήριξε και τη χορήγηση εύλογων παρατάσεων στα έργα που πλήττονται περισσότερο από τις σημερινές συνθήκες της αγοράς. Κουβουκλιώτης: «Έχουμε ξεπεράσει τα όρια του επιχειρηματικού ρίσκου» Ακόμη πιο αιχμηρός εμφανίστηκε ο πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ κ. Φώτης Κουβουκλιώτης, ο οποίος τόνισε ότι η σημερινή κατάσταση έχει υπερβεί κατά πολύ τα όρια του συνήθους επιχειρηματικού κινδύνου που μπορεί να αναλάβει μια εταιρεία. Σύμφωνα με τον ίδιο, η βασική αρχή κάθε σύμβασης είναι η διατήρηση μιας δίκαιης ισορροπίας μεταξύ των δύο συμβαλλομένων πλευρών, κάτι που σήμερα, όπως υποστήριξε, έχει διαταραχθεί σοβαρά. Ιδιαίτερη έμφαση έδωσε στα έργα που εκτελούνται εκτός μεγάλων αστικών κέντρων, όπου το κόστος μεταφοράς και προμήθειας υλικών είναι ακόμη υψηλότερο. Περιέγραψε μια αγορά στην οποία οι προσφορές των προμηθευτών έχουν πλέον διάρκεια λίγων ημερών, γεγονός που καθιστά εξαιρετικά δύσκολο τον προγραμματισμό και την κοστολόγηση τόσο νέων όσο και υφιστάμενων έργων. Ο κ. Κουβουκλιώτης υπογράμμισε ότι οι εργοληπτικές οργανώσεις δεν επιδιώκουν σύγκρουση με το Υπουργείο, αλλά αναζητούν λύσεις μέσω διαλόγου και συγκεκριμένων προτάσεων. Παράλληλα εξέφρασε έντονη ανησυχία ότι οι οικονομικές επιπτώσεις των διεθνών συγκρούσεων θα συνεχίσουν να επηρεάζουν την αγορά για πολλούς μήνες ακόμη, ακόμη και αν υπάρξει αποκλιμάκωση των πολεμικών γεγονότων. Οι κοινές προτάσεις προς το Υπουργείο Τέλος, με επιστολή τους προς τον υπουργό Υποδομών και Μεταφορών, οι εργοληπτικές οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ και ΣΑΤΕ ζητούν την άμεση λήψη μέτρων για την αντιμετώπιση των μεγάλων αυξήσεων στις τιμές των κατασκευαστικών υλικών, οι οποίες, όπως υποστηρίζουν, απειλούν την ομαλή εκτέλεση των δημοσίων έργων. Συγκεκριμένα, ζητούν την ενεργοποίηση των προβλεπόμενων μηχανισμών αναθεώρησης των τιμών στις δημόσιες συμβάσεις, με βάση αντικειμενικούς δείκτες της ΕΛΣΤΑΤ, καθώς και τη θέσπιση δυνατότητας αποζημίωσης για τις αυξήσεις στο κόστος της ασφάλτου και των λοιπών πετρελαϊκών προϊόντων.

Στο «κόκκινο» τα δημόσια έργα: Οι εργολήπτες προειδοποιούν με παύση εργασιών και μπαράζ προσφυγών

Πηγή: www.ethnos.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 05:35:00

Σύνδεσμος: <https://www.ethnos.gr/Economy/article/411886/stokokkinotadhmosiaergaioiergolhptesproeidopoiouynmepayshergasionkaimparazprosfygon>

Θέματα: ΣΑΤΕ

www.ethnos.gr - 2026-06-19 05:35:00

Στο «κόκκινο» τα δημόσια έργα: Οι εργολήπτες προειδοποιούν με παύση εργασιών και μπαράζ προσφυγών

Σήμα κινδύνου για την πορεία των στην Ελλάδα εξέπεμψαν από κοινού οι εργοληπτικές οργανώσεις της χώρας, οι οποίες εμφανίστηκαν για πρώτη φορά ενωμένες σε συνέντευξη Τύπου, καταδεικνύοντας τη σοβαρότητα της κατάστασης που έχει διαμορφωθεί μετά τις νέες ανατιμήσεις στην αγορά εξαιτίας της κρίσης στη Μέση Ανατολή. Εκπρόσωποι της ΠΕΔΜΕΔΕ, της ΠΕΣΕΔΕ, του ΣΑΤΕ αλλά και του ΣΤΕΑΤ υποστήριξαν ότι οι κατασκευαστικές εταιρείες βρίσκονται πλέον αντιμέτωπες με συνθήκες που υπερβαίνουν τα όρια του συνηθούς επιχειρηματικού ρίσκου, προειδοποιώντας ακόμη και για διακοπές εργασιών σε έργα εάν δεν ληφθούν άμεσα μέτρα. Τα αιτήματά τους συνοψίζονται σε τρεις βασικές παρεμβάσεις: Την ενεργοποίηση του μηχανισμού αναθεώρησης των τιμών στα δημόσια έργα, τη χορήγηση εξάμηνων παρατάσεων στις συμβάσεις για τα υπό κατασκευή έργα και την πρόβλεψη αποζημιώσεων για τις περιπτώσεις όπου οι ανάδοχοι δεν θα κάνουν χρήση των παρατάσεων αυτών. Πρόκειται πρακτικά για αναβίωση των μέτρων που είχαν προβλεφθεί από τη νομοθεσία του 2022 με στόχο να περιοριστούν οι συνέπειες από τον πόλεμο στην Ουκρανία. Και τότε είχε προβλεφθεί εξάμηνη παράταση και πριμ έγκαιρης περαίωσης ύψους 5% σε περίπτωση που αυτή δεν ενεργοποιούνταν από τους αναδόχους. Να σημειωθεί ότι οι τρεις από τις τέσσερις οργανώσεις που εκπροσωπούν τις εταιρείες μικρότερων τάξεων είχαν αποστείλει ήδη από τις 11 Ιουνίου κοινή επιστολή προς την πολιτική ηγεσία του υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, κάνοντας λόγο για «συνθήκες ανωτέρας βίας» λόγω των ραγδαίων αυξήσεων στις τιμές των υλικών. Στην επιστολή τους σημείωναν ότι «από τις αρχές Μαρτίου μέχρι και σήμερα τεκμηριωμένα διαπιστώνονται σημαντικότερες αυξήσεις σχεδόν σε όλα τα ενσωματούμενα στα έργα υλικά που κυμαίνονται από 20% έως 35% τουλάχιστον, σε διάστημα τριών μόλις μηνών». «Θα γίνει όλη η Ελλάδα ένα δικαστήριο» Αναφερόμενος στην κατάσταση που έχει δημιουργηθεί ο πρόεδρος του ΣΑΤΕ, Ζαχαρίας Αθουσάκης υποστήριξε ότι το πρόβλημα δεν αφορά κάποια έκτακτη διεκδίκηση του κλάδου αλλά την εφαρμογή της υφιστάμενης νομοθεσίας. «Είναι λάθος να λέγεται ότι η αναθεώρηση αποτελεί χάρισμα προς τον εργοληπτικό κόσμο. Σε κάθε δημόσιο έργο υπάρχουν δύο συμβαλλόμενοι και ο καθένας πρέπει να τηρεί την ισορροπία της σύμβασης όπως υπογράφηκε. Η αναθεώρηση είναι αναγκαστικό δίκαιο και από το 2021 αναμένουμε την υπουργική απόφαση που θα την ενεργοποιήσει και αγωνιζόμαστε για την πλήρη εφαρμογή της», ανέφερε. Όπως είπε, το ισχύον πλαίσιο προβλέπει υποχρεωτική αναθεώρηση τιμών στα δημόσια έργα, ωστόσο η σχετική διαδικασία δεν λειτουργεί στην πράξη. Υπογράμμισε ότι η κατάσταση βρίσκεται ήδη στο κόκκινο προειδοποιώντας πως εάν δεν προχωρήσει το ζήτημα της αναθεώρησης, κάθε έργο κινδυνεύει να οδηγήσει και σε μια προσφυγή: «Αντιλαμβάνεστε τι μέλλει γενέσθαι. Θα γίνει όλη η

🌐 Στο «κόκκινο» τα δημόσια έργα: Οι εργολήπτες προειδοποιούν με παύση εργασιών και μπαράζ προσφυγών

Πηγή: www.ethnos.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 05:35:00

Σύνδεσμος: <https://www.ethnos.gr/Economy/article/411886/stokokkinotadhmosiaergaioiergolhptesproeidopoiouynmepayshergasionkaimparazprosfygon>

Θέματα: ΣΑΤΕ

Ελλάδα ένα δικαστήριο. Κάθε έργο θα έχει δικαστική διεκδίκηση», τόνισε. Ο ίδιος υποστήριξε ότι οι αναθεωρήσεις που δόθηκαν μετά τον πόλεμο στην Ουκρανία κάλυψαν μόνο μικρό μέρος των πραγματικών αυξήσεων, καθώς οι συντελεστές που δόθηκαν το πρώτο τρίμηνο του 2022 δεν ξεπερνούσαν το 30% των πραγματικών αυξήσεων. «Παρ' όλα αυτά ολοκληρώσαμε τα έργα εκείνης της περιόδου ανταποκρινόμενοι στις ανάγκες της εποχής», σημείωσε. Περιγράφοντας τη σημερινή εικόνα, αναφορικά με υλικά και υπηρεσίες, ανέφερε χαρακτηριστικά ότι «το τούβλο από 0,75 ευρώ έφτασε στα 2,20 ευρώ, αύξηση περίπου 170%. Το σκυρόδεμα από 45 ευρώ πήγε στα 105 ευρώ και στα δημόσια έργα παίρνουμε αναθεώρηση μόλις 13%. Τα εργατικά έχουν αυξηθεί 80% έως 100% σε σχέση με την προ Covid περίοδο. Με τον πόλεμο στη Μέση Ανατολή η κατάσταση μας ισοπέδωσε». «Ασφυκτική κατάσταση για τις εταιρείες» Από την πλευρά του ο πρόεδρος της ΠΕΔΜΕΔΕ Κωνσταντίνος Γκολιόπουλος τόνισε ότι η κοινή παρουσία όλων των οργανώσεων αποτελεί από μόνη της μήνυμα: «Τέσσερις εργοληπτικές οργανώσεις βρίσκονται σήμερα μαζί γιατί αντιμετωπίζουν ένα κοινό πρόβλημα. Οι συνέπειες του πολέμου είναι πολύ σοβαρές, ιδιαίτερα για έργα που εκτελούνται με συγκεκριμένες συμβατικές τιμές και παρωχημένα τιμολόγια», ανέφερε προειδοποιώντας ακόμα και με διακοπές εργασιών εξαιτίας αδυναμίας εταιρειών να αντεπεξέλθουν εξαιτίας των συνεπειών του πολέμου. «Η κατάσταση για τις επιχειρήσεις είναι ασφυκτική και πρέπει να αντιμετωπιστεί από τα υπουργεία Υποδομών και Οικονομικών. Διαφορετικά μπορεί να υπάρξουν διακοπές ή παύσεις εργασιών σε έργα», τόνισε. Πρότεινε τόσο την αναθεώρηση των τιμών όσο και τη χορήγηση παρατάσεων στα χρονοδιαγράμματα. «Οι αναταράξεις στην αγορά και τα προβλήματα εφοδιασμού έχουν ήδη δημιουργήσει καθυστερήσεις. Αναθεώρηση και παράταση είναι η δική μας πρόταση», ανέφερε. Από την πλευρά του ο πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ Φώτης Κουβουκλιώτης σημείωσε ότι οι εργοληπτικές επιχειρήσεις αδυνατούν πλέον να προβλέψουν το κόστος ακόμη και για λίγες ημέρες μπροστά. «Είμαστε εδώ για να κρούσουμε τον κώδωνα του κινδύνου. Έχουμε ξεφύγει από τα όρια του επιχειρηματικού ρίσκου που μπορεί να αναλάβει οποιαδήποτε επιχείρηση. Οι τιμές αυξάνονται από εβδομάδα σε εβδομάδα. Οι προσφορές που λαμβάνουμε από προμηθευτές ισχύουν πια για δέκα ημέρες», περιέγραψε συμπληρώνοντας ότι το πρόβλημα έχει και γεωγραφικό πρόσημο καθώς οι τιμές βαίνουν αυξανόμενες όσο απομακρύνεται κανείς από τα μεγάλα αστικά κέντρα. «Όσο απομακρυνόμαστε από τα μεγάλα αστικά κέντρα, οι τιμές γίνονται ακόμη μεγαλύτερες και η εξεύρεση υλικών δυσκολότερη. Οχι μόνο δεν μπορούμε πλέον να προβλέψουμε τι προσφορά θα δώσουμε σε ένα νέο έργο, αλλά κινδυνεύουμε ακόμη και για έργα που εκτελούνται σήμερα». Παράταση ή αποζημίωση Ο πρόεδρος του ΣΤΕΑΤ που εκπροσωπεί τις εταιρείες ανωτέρων τάξεων, Γιώργος Συριανός, υποστήριξε ότι τα μέτρα που ελήφθησαν τον Φεβρουάριο του 2026 αντιμετώπισαν μόνο μέρος των προβλημάτων του παρελθόντος. Διευκρίνισε ότι το αρμόδιο υπουργείο άκουσε τον κλάδο ψηφίζοντας τη σχετική τροπολογία τον περασμένο Φεβρουάριο, αλλά η νέα κρίση άλλαξε ξανά τα δεδομένα. «Για πρώτη φορά υπάρχει ενιαία εμφάνιση του κλάδου», τόνισε προτείνοντας εξάμηνη παράταση στις προθεσμίες των έργων ώστε οι εταιρείες να μπορέσουν να

🌐 Στο «κόκκινο» τα δημόσια έργα: Οι εργολήπτες προειδοποιούν με παύση εργασιών και μπαράζ προσφυγών

Πηγή: www.ethnos.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 05:35:00

Σύνδεσμος: <https://www.ethnos.gr/Economy/article/411886/stokokkinotadhmosiaergaioiergolhptesproeidopoiouynmepaysshergasionkaimparazprosfygon>

Θέματα: ΣΑΤΕ

απορροφήσουν μέρος των κραδασμών. «Η παράταση έξι μηνών δίνει τη δυνατότητα αντιμετώπισης του ρίσκου. Για όσους δεν δοθεί παράταση θα πρέπει να υπάρξει κάποια μορφή οικονομικής αποζημίωσης. Αν δεν υπάρξουν μέτρα, το πρόβλημα εξακολουθεί να υπάρχει και επιβάλλει λύσεις τώρα». Παράλληλα επανέφερε το πάγιο αίτημα για τη δημιουργία εταιρείας τιμολόγησης και προδιαγραφών έργων και μελετών ώστε να αποφεύγονται οι αποσπασματικές λύσεις κάθε φορά που προκύπτει μια κρίση. Το επόμενο βήμα των οργανώσεων είναι η συνάντηση με την πολιτική ηγεσία του υπουργείου Υποδομών. Όπως ξεκαθάρισαν, ζητούν άμεσες αποφάσεις, προειδοποιώντας ότι χωρίς ουσιαστικές παρεμβάσεις η πίεση στα εργοτάξια θα ενταθεί, με κίνδυνο να επηρεαστεί η υλοποίηση κρίσιμων έργων που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης και ευρωπαϊκά προγράμματα. Με αποζημιώσεις στους αναδόχους η επιτάχυνση των έργων του Ταμείου Ανάκαμψης Με φόντο τις διεκδικήσεις του κλάδου, πάντως, η κυβέρνηση σπεύδει να θεσπίσει αποζημιώσεις στους αναδόχους των εν εξελίξει μεγάλων έργων προκειμένου να επιταχυνθεί ο ρυθμός και να ολοκληρωθούν εγκαίρως. Στην κατεύθυνση αυτή νέα ρύθμιση δίνει τη δυνατότητα επιτάχυνσης μεγάλων έργων που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης, προβλέποντας παράλληλα αποζημιώσεις για τους αναδόχους όταν καλούνται να επισπεύσουν τα χρονοδιαγράμματα προκειμένου να επιτευχθούν τα αυστηρά ορόσημα του προγράμματος. Συγκεκριμένα, για έργα προϋπολογισμού άνω των 100 εκατ. ευρώ (με ΦΠΑ), τα οποία έχουν ήδη συμβασιοποιηθεί και χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, η Προϊσταμένη Αρχή θα μπορεί με αιτιολογημένη απόφαση να σύντμηση ή τροποποίηση στις τμηματικές ή και τη συνολική προθεσμία ολοκλήρωσής τους. Βασική προϋπόθεση είναι η καθυστέρηση να μην οφείλεται στον ανάδοχο και να μην είναι εφικτή η ολοκλήρωση άλλων προβλεπόμενων διαδικασιών πριν από την επίτευξη των σχετικών οροσήμων του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Η ρύθμιση προβλέπει ότι στις περιπτώσεις αυτές γεννάται δικαίωμα του αναδόχου για «εύλογη αποζημίωση», η οποία θα καλύπτει κάθε πρόσθετο τεχνικό, οργανωτικό, λειτουργικό ή οικονομικό κόστος που απαιτείται για την επίσπευση των εργασιών και την έγκαιρη ολοκλήρωση των οροσήμων. Παράλληλα θεσπίζεται διαδικασία αμφισβήτησης του ύψους της αποζημίωσης. Εφόσον ο ανάδοχος θεωρεί ότι το ποσό που καθορίζει η Προϊσταμένη Αρχή δεν ανταποκρίνεται στο πραγματικό κόστος, θα μπορεί να προσφύγει σε διαιτησία. Η νέα πρόβλεψη έρχεται να δώσει μεγαλύτερη ευελιξία στο Δημόσιο για την τήρηση των ασφυκτικών χρονοδιαγραμμάτων του Ταμείου Ανάκαμψης, επιχειρώντας ταυτόχρονα να διασφαλίσει ότι το επιπλέον βάρος δεν θα μετακυλιστεί αποκλειστικά στις **κατασκευαστικές** εταιρείες. Τα σχολία σας δημοσιεύονται άμεσα με δική σας ευθύνη. Το ΕΘΝΟΣ θα παρεμβαίνει και τα προσβλητικά σχόλια θα διαγράφονται Διαβάστε ακόμη

www.economix.gr - 2026-06-19 05:59:00

Οι ανατιμήσεις απειλούν τη συνέχιση εκατοντάδων δημοσίων έργων – Economix

Κίνδυνος για την ομαλή εξέλιξη εκατοντάδων δημοσίων έργων βλέπουν οι εργοληπτικές οργανώσεις, οι οποίες ζητούν μέτρα για την αντιμετώπιση του αυξημένου κόστους **κατασκευής**. Της Τέτης Ηγουμενίδη Κίνδυνος για την ομαλή εξέλιξη εκατοντάδων δημοσίων έργων βλέπουν οι εργοληπτικές οργανώσεις, οι οποίες ζητούν μέτρα για την αντιμετώπιση του αυξημένου κόστους **κατασκευής**, υποστηρίζοντας ότι οι ανατιμήσεις σε υλικά, καύσιμα και ενέργεια έχουν δημιουργήσει συνθήκες που πολλές επιχειρήσεις δυσκολεύονται πλέον να διαχειριστούν. Σε κοινή συνέντευξη Τύπου χθες, οι εκπρόσωποι του **ΣΑΤΕ** (Σύνδεσμος Ανωτύμων Τεχνικών Εταιρειών), του ΣΤΕΑΤ (Σύνδεσμος Τεχνικών Εταιρειών Ανωτέρων Τάξεων), της ΠΕΔΜΕΔΕ (Πανελλήνια Ένωση Διπλωματούχων Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων) και της ΠΕΣΕΔΕ (Πανελλήνια Ένωση Συνδέσμων Εργοληπτών Δημοσίων Έργων) έθεσαν εκ νέου το ζήτημα της αναθεώρησης τιμών, επισημαίνοντας ότι οι μέχρι σήμερα παρεμβάσεις δεν αντανακλούν τις πραγματικές μεταβολές του κόστους. Σύμφωνα με πληροφορίες, πάντως, η πολιτική ηγεσία του υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών δεν φαίνεται, τουλάχιστον προς το παρόν, διατεθειμένη να προχωρήσει σε νέα παρέμβαση. Στελέχη του υπουργείου παραπέμπουν στον νόμο 5290/2026, με τον οποίο οριστικοποιήθηκαν οι συντελεστές αναθεώρησης τιμών για δημόσιες συμβάσεις έργων των ετών 2021 και 2022. Ο πρόεδρος του **ΣΑΤΕ** **Ζαχαρίας Αθουσάκης**, υποστήριξε ότι οι αυξήσεις σε βασικά υλικά και εργατικά έχουν υπερβεί κατά πολύ τις αναθεωρήσεις που έχουν δοθεί μέχρι σήμερα, προειδοποιώντας ότι αρκετές εταιρείες βρίσκονται πλέον στο όριο των αντοχών τους. Από την πλευρά του, ο πρόεδρος του ΣΤΕΑΤ Γιώργος Συριανός πρότεινε εξαμηνιαία παράταση στα δημόσια έργα και αποζημίωση για όσους αναδόχους επιλέξουν να συνεχίσουν χωρίς παράταση, ενώ ο πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ Φώτης Κουβουκλιώτης έκανε λόγο για επιχειρήσεις που έχουν ξεπεράσει τα όρια του αποδεκτού οικονομικού ρίσκου. Στο ίδιο πλαίσιο, ο πρόεδρος της ΠΕΔΜΕΔΕ Κωνσταντίνος Γκολιόπουλος προειδοποίησε ότι οι επιπτώσεις δεν αφορούν μόνο τις τεχνικές εταιρείες αλλά συνολικά την πορεία των έργων και της οικονομίας. Η συζήτηση για το αυξημένο κόστος έρχεται την ώρα που η κυβέρνηση επιχειρεί να επιταχύνει την ολοκλήρωση των έργων που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης. Με διάταξη που έχει κατατεθεί στη Βουλή σε νομοσχέδιο του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας, δίνεται η δυνατότητα στις αναθέτουσες αρχές να συντομεύουν τα χρονοδιαγράμματα έργων άνω των 100 εκατ. ευρώ που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης, όταν αυτό απαιτείται για την επίτευξη των σχετικών οροσήμων. Ως αντιστάθμισμα, προβλέπεται η καταβολή εύλογης αποζημίωσης στους αναδόχους για το πρόσθετο τεχνικό, οργανωτικό, λειτουργικό ή οικονομικό κόστος που συνεπάγεται η επίσπευση των εργασιών. Η ρύθμιση αφορά ήδη συμβασιολογημένα έργα και προβλέπει επίσης διαδικασίες επίλυσης

Πηγή: www.economix.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 05:59:00

Σύνδεσμος: <https://www.economix.gr/2026/06/19/oi-anatimiseis-apeiloun-ti-synechisi-ekaton-tadon-dimosion-ergon/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

διαφορών, ενώ η σχετική δαπάνη θα καλύπτεται από εθνικούς πόρους μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων.

🌐 Τι ζητούν μικροί και μεγάλοι εργολάβοι για να μην «παγώσουν» δημόσια έργα

Πηγή: www.businessdaily.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 06:10:00

Σύνδεσμος: https://www.businessdaily.gr/oikonomia/215900_ergoliptes-anatheorisi-timon-kai-examini-paratasi-sta-erga-gia-na-apofeyhthei

Θέματα: ΣΑΤΕ

www.businessdaily.gr - 2026-06-19 06:10:00

Τι ζητούν μικροί και μεγάλοι εργολάβοι για να μην «παγώσουν» δημόσια έργα

Προειδοποιούν για διακοπή έργων ανά την Ελλάδα αν δεν δοθεί άμεσα λύση στις υψηλές ανατιμήσεις λόγω ακριβότερων υλικών και καυσίμων. Στο τραπέζι και εξάμηνη παράταση με πριμ για όσους συνεχίσουν απρόσκοπτα τις εργασίες. Τον κώδωνα του κινδύνου για πάγωμα εργασιών σε εν εξελίξει έργα και γαϊτανάκι δικαστικών εμπλοκών, τη στιγμή μάλιστα που τα ορόσημα των χρηματοδοτήσεων είναι ασφυκτικά, κρούει σύσσωμος ο εργοληπτικός κόσμος. Οι τεράστιες αυξήσεις λόγω του πολέμου στη Μέση Ανατολή, που τριπλασίασε τις τιμές υλικών και έκανε ασανσέρ το κόστος των καυσίμων, ένωσαν για πρώτη φορά από τους μικρότερους εργολήπτες ως τους μεγάλους κατασκευαστικούς ομίλους, που ζητούν παρεμβάσεις – ανάσα για τον κλάδο. Σε κοινή συνέντευξη Τύπου, οι φορείς του τεχνικού κόσμου, ΣΑΤΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΠΕΔΜΕΔΕ και ΣΤΕΑΤ, έβαλαν στο τραπέζι μια λύση σε τρεις άξονες: αναθεώρηση τιμών δημοσίων έργων, εξάμηνη παράταση και αποζημίωση για όσες εταιρείες δεν κάνουν χρήση της παράτασης, αλλά επιλέζουν να προχωρήσουν τα έργα. Πρόκειται για μια δέσμη μέτρων, στα πρότυπα εκείνης που εφαρμόστηκε το 2022 για την ανάσχεση των επιπτώσεων του πολέμου στην Ουκρανία. Τότε, καθιερώθηκε ένα εξάμηνο τράτο ή εναλλακτικά πριμ 5% επί του ανεκτέλεστου υπολοίπου κάθε σύμβασης, μόνο για ολοκληρωμένα και χωρίς καθυστερήσεις έργα. «Τα προβλήματα που έφερε ο πόλεμος στη Μέση Ανατολή, έχουν φτάσει τον κατασκευαστικό κλάδο σε αδιέξοδο λόγω της αύξησης του κόστους», είπε εισαγωγικά ο πρόεδρος του ΣΑΤΕ, Ζαχαρίας Αθουσάκης. Ενώ, από την πλευρά του, ο πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ, Φώτης Κουβουκλώτης τόνισε: «Έχουμε ξεφύγει πλέον από τα όρια του επιχειρηματικού ρίσκου και των αντοχών μιας οποιαδήποτε επιχείρησης». Ανεπαρκής η αναθεώρηση του 2022 Ο κ. Αθουσάκης εστίασε αποκλειστικά στην ενεργοποίηση του μηχανισμού συντελεστών αναθεώρησης, θυμίζοντας ότι αυτό έγινε μόνο για το πρώτο τρίμηνο του 2022, και μάλιστα μερικώς αφού αφορούσε κάποια υλικά, αλλά όχι εργατικά, καύσιμα ή κόστος μηχανημάτων έργων. Όπως είπε χαρακτηριστικά, η κάλυψη αυτής της αναθεώρησης δεν ξεπέρασε το 30% των πραγματικών αυξήσεων που έφερε ο πόλεμος στην Ουκρανία, με αποτέλεσμα η νέα πολεμική συνθήκη να δυσχεραίνει περαιτέρω τη θέση του κλάδου. «Ο πόλεμος στη Μέση Ανατολή μας ισοπέδωσε στην κυριολεξία. Η αύξηση των τιμών είναι τέτοια που δεν δυνάμεθα να απορροφήσουμε τους κραδασμούς», είπε, θέτοντας ζήτημα ολοκλήρωσης των δημοσίων έργων. Μάλιστα, ο κ. Αθουσάκης τόνισε ότι εφόσον δεν δοθεί λύση από το αρμόδιο υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, τότε οι τεχνικές εταιρείες που θα αδυνατούν να προχωρήσουν τις συμβάσεις τους, θα προσφεύγουν στα αστικά δικαστήρια. «Η Ελλάδα θα γίνει ένα απέραντο δικαστήριο», προειδοποίησε. Εν μέσω μάλιστα προεκλογικής περιόδου, οι εκπρόσωποι των τεχνικών εταιρειών διέβλεψαν ότι η μόνιμη λύση, που έχει μεν θεσμοθετηθεί από το 2021 και συνίσταται

Τι ζητούν μικροί και μεγάλοι εργολάβοι για να μην «παγώσουν» δημόσια έργα

Πηγή: www.businessdaily.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 06:10:00

Σύνδεσμος: https://www.businessdaily.gr/oikonomia/215900_ergoliptes-anatheorisi-timon-kai-examini-paratasi-sta-erga-gia-na-apofeyhthei

Θέματα: ΣΑΤΕ

στην Εταιρεία Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Τεχνικών Έργων και Μελετών και στο Παρατηρητήριο Τιμών, που ακόμα εκκρεμούν, δεν πρόκειται και να προχωρήσουν. Οπότε, θα απαιτηθεί να ληφθούν άμεσα μέτρα. Παρωχημένα τιμολόγια Την παράμετρο των παρωχημένων τιμολογίων με τα οποία γίνονται σήμερα τα δημόσια έργα, έθεσε ο Κωνσταντίνος Γκολιόπουλος, πρόεδρος της ΠΕΔΜΕΔΕ, καθώς αυτά είναι ακόμα σε τιμές προ 20ετίας. Άρα όποια αναθεώρηση γίνεται σήμερα είναι σε τιμές 2022, ενώ τα τιμολόγια είναι αυτά του 2004. Θέλοντας να δώσουν μια εικόνα της κατάστασης, οι εκπρόσωποι του κλάδου προσδιόρισαν τις αυξήσεις στα υλικά της τάξεως του 150% από την εποχή προ πανδημίας. Για παράδειγμα, το σκυρόδεμα από 45 ευρώ έχει πάει 105 ευρώ, με την υφιστάμενη αναθεώρηση να καλύπτει μόνο το 13% της αύξησης, ενώ τα τούβλα από 0,75 ευρώ το κομμάτι είναι σήμερα στα 2,20 ευρώ (+170%). Σε αυτά, η αναθεώρηση αντιστοιχεί σε μόλις 7%. Ενώ τα εργατικά, όπως είπαν, έχουν εκτοξευθεί 80-100%. «Συνεπώς, η κατάσταση σήμερα, μετά και τον πόλεμο στο Ιράν, είναι ασφυκτική για τις εταιρείες», ανέφερε ο κ. Γκολιόπουλος, υπογραμμίζοντας τον κίνδυνο παύσης εργασιών. Σημείωσε, μάλιστα, πως θα πρέπει να εξεταστούν και άλλα πιθανά μέτρα, πέραν της αναγκαίας αναθεώρησης, βάζοντας στη συζήτηση το ενδεχόμενο παράτασης των έργων, καθώς τα προβλήματα στο εφοδιασμό της αγοράς το προηγούμενο διάστημα δημιούργησαν καθυστερήσεις. Στο ίδιο μήκος κύματος, ο κ. Κουβουκλιώτης περιέγραψε τη σημερινή κατάσταση, καθώς οι παραγγελίες υλικών ανά εβδομάδα ανατιμώνται -φαινόμενο που είχε παρουσιαστεί με τον πόλεμο στην Ουκρανία-, ενώ οι προσφορές που λαμβάνουν οι εταιρείες έχουν ισχύ μόνο για 10 μέρες. «Άρα δεν μπορούμε να προβλέψουμε για τα επόμενα έργα τι προσφορές θα δώσουμε, αλλά κινδυνεύουμε και για τα έργα που εκτελούμε τώρα», υπογράμμισε. Εξέφρασε, μάλιστα, την ανησυχία των φορέων του κατασκευαστικού κλάδου, δεδομένου ότι δεν έχει υπάρξει, μέχρι σήμερα, ανταπόκριση από το αρμόδιο υπουργείο στις επιστολές που έχουν στείλει. Αναγκαία η εξάμηνη παράταση Παρότι το αίτημα για παράταση των δημοσίων έργων, τέθηκε με διαφορετικούς τόνους και ένταση από τους επικεφαλής των τεσσάρων εργοληπτικών φορέων, όλοι συνηγόρησαν ότι αυτή μπορεί να αποσυμπίσει τους αναδόχους. Ειδικά, από τη στιγμή, που κανείς, όπως τόνισαν, δεν μπορεί να προβλέψει για πόσο ακόμη χρόνο θα διαρκέσουν οι αναταράξεις στην αγορά. Μάλιστα, εκτίμησαν ότι, ακόμα και αν όλα εξελιχθούν ομαλά με την ανακοινωθείσα συμφωνία, τα απόνερα του πολέμου θα μας ακολουθούν για τουλάχιστον έξι μήνες. Μετ' επιτάσεως, πάντως, έθεσε το ζήτημα της εξάμηνης παράτασης ο πρόεδρος του ΣΤΕΑΤ, Γιώργος Συριανός, τονίζοντας ότι μόνο έτσι, θα δοθεί στις εταιρείες η δυνατότητα να εξισορροπήσουν τα πολλαπλά προβλήματα που έχουν σωρευθεί από το 2021. «Για όσους δεν πάρουν παράταση, προφανώς θα πρέπει να υπάρξει διευθέτηση με κάποια μορφή οικονομική αποζημίωση», επισήμανε, τονίζοντας ότι μέσα σε αυτή την ακραία επιβαρυντική κατάσταση, χρειάζονται λύσεις που θα δώσουν διέξοδο.

Γιατί οι εργολάβοι ζητούν εξάμηνη παράταση σε όλα τα έργα

Προσθέστε το Powergame.gr στην Εξάμηνη παράταση στις προθεσμίες εκτέλεσης όλων των δημοσίων έργων, άμεση ενεργοποίηση του μηχανισμού αναθεώρησης τιμών, χρήση αντικειμενικών δεικτών της ΕΛΣΤΑΤ για τον υπολογισμό των αυξήσεων και οικονομική αποζημίωση για τους αναδόχους που θα συνεχίσουν τις εργασίες αναλαμβάνοντας το πρόσθετο κόστος ζητούν οι εργοληπτικές οργανώσεις της χώρας, προειδοποιώντας ότι η κρίση στη Μέση Ανατολή έρχεται να προστεθεί σε μια ήδη συσσωρευμένη κρίση κόστους, θέτοντας σε νέα δοκιμασία την εκτέλεση εκατοντάδων δημοσίων έργων σε ολόκληρη τη χώρα. Ολόκληρος ο **κατασκευαστικός** κλάδος εκπέμπει πλέον κοινό σήμα κινδύνου, υποστηρίζοντας ότι οι σημερινές συνθήκες έχουν ξεπεράσει τα όρια του συνηθούς επιχειρηματικού ρίσκου, με πολλά δημόσια έργα να βρίσκονται στον αέρα και να βρισκόμαστε προ ενός ντόμινο παγωμένων εργοταξίων. Οι διοικήσεις των εταιρειών υποστηρίζουν πως χωρίς άμεσες παρεμβάσεις η πίεση στις τεχνικές επιχειρήσεις θα ενταθεί περαιτέρω το επόμενο διάστημα. Η νέα γεωπολιτική αναταραχή τα απόνερα της οποίας θα αρχίσουν να φαίνονται μέσα στο επόμενο εξάμηνο βρίσκει την αγορά ήδη επιβαρυνόμενη από τις διαδοχικές κρίσεις των τελευταίων ετών, με πολλές συμβάσεις να εκτελούνται σε ένα οικονομικό περιβάλλον εντελώς διαφορετικό από εκείνο στο οποίο δημοπρατήθηκαν. Οι τέσσερις εργοληπτικές οργανώσεις της χώρας ο ΣΤΕΑΤ, που εκπροσωπεί τις μεγάλες **κατασκευαστικές** εταιρείες, ο **ΣΑΤΕ**, η ΠΕΔΜΕΔΕ και η ΠΕΣΕΔΕ, εμφανίστηκαν την Πέμπτη με ενιαία γραμμή σε συνέντευξη Τύπου, ζητώντας από την κυβέρνηση να κινηθεί άμεσα. Στο επίκεντρο των διεκδικήσεών τους βρίσκεται και η ενεργοποίηση της Εταιρείας Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Έργων, ενός μηχανισμού που θεσμοθετήθηκε το 2021 προκειμένου να παρακολουθεί συστηματικά το κόστος **κατασκευής**, να επικαιροποιεί τις αναλύσεις τιμών και να στηρίζει το σύστημα αναθεωρήσεων, αλλά παραμένει μέχρι σήμερα ανενεργός. Η δυσάρεστη εικόνα για το κόστος των έργων αποτυπώνεται στις τιμές βασικών υλικών. Σύμφωνα με τα στοιχεία που παρουσίασαν, η τιμή των τούβλων έχει αυξηθεί από περίπου 0,75 ευρώ σε 2,20 ευρώ ανά τεμάχιο, καταγράφοντας άνοδο της τάξης του 170%, ενώ το κόστος του σκυροδέματος έχει εκτιναχθεί από περίπου 45 ευρώ στα 105 ευρώ. Παράλληλα, το αυξημένο κόστος καυσίμων, μεταφορών και λειτουργίας μηχανημάτων διευρύνει διαρκώς την απόσταση μεταξύ των συμβατικών τιμών και της πραγματικής δαπάνης εκτέλεσης των έργων. Οι τέσσερις εργοληπτικές οργανώσεις της χώρας, ο ΣΤΕΑΤ, ο **ΣΑΤΕ**, η ΠΕΔΜΕΔΕ και η ΠΕΣΕΔΕ κατά τη διάρκεια συνέντευξης τύπου © powergame.gr Συριανός: Εξάμηνη παράταση ή αποζημίωση για όσους συνεχίσουν τα έργα Με τη διαπίστωση ότι οι νέες γεωπολιτικές αναταράξεις έχουν μεταβάλει εκ νέου τα δεδομένα για τα δημόσια έργα, ο πρόεδρος του ΣΤΕΑΤ, Γιώργος Συριανός, έθεσε στο τραπέζι τρεις βασικές παρεμβάσεις που, όπως υποστήριξε, είναι απαραίτητες προκειμένου να περιοριστούν οι

🌐 Γιατί οι εργολάβοι ζητούν εξάμηνη παράταση σε όλα τα έργα

Πηγή: www.powergame.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 07:16:00

Σύνδεσμος: <https://www.powergame.gr/energygame/1373132/giati-oi-ergolavoi-zitoun-examini-paratasi-se-ola-ta-erga/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

επιπτώσεις των νέων ανατιμήσεων στον **κατασκευαστικό** κλάδο. Ο κ. Συριανός αναγνώρισε ότι οι παρεμβάσεις που υιοθέτησε το προηγούμενο διάστημα το Υπουργείο Υποδομών έδωσαν μια προσωρινή ανάσα στην αγορά, χωρίς όμως να επιλύσουν οριστικά το πρόβλημα. Πρώτο αίτημα του κλάδου αποτελεί η χορήγηση οριζόντιας εξάμηνης παράτασης στις συμβάσεις των δημοσίων έργων. Σύμφωνα με τον πρόεδρο του ΣΤΕΑΤ, η παράταση θα λειτουργήσει ως εργαλείο διαχείρισης του αυξημένου ρίσκου που αντιμετωπίζουν σήμερα οι ανάδοχοι, δίνοντάς τους τον απαραίτητο χρόνο να προσαρμοστούν στις νέες συνθήκες της αγοράς. Όπως εξήγησε, «η παράταση θα λειτουργούσε ως εργαλείο αντιμετώπισης του αυξημένου ρίσκου που έχει δημιουργηθεί από τις διεθνείς εξελίξεις, χωρίς να επηρεάζεται η συνολική υλοποίηση των έργων». Παράλληλα, ξεκαθάρισε ότι στις περιπτώσεις όπου ένας ανάδοχος επιλέξει να συνεχίσει κανονικά τις εργασίες χωρίς να αξιοποιήσει την παράταση, θα πρέπει να εξεταστεί κάποια μορφή οικονομικής αποζημίωσης για το πρόσθετο κόστος και τις πιέσεις που αναλαμβάνει. Δεύτερος άξονας είναι η πρόβλεψη οικονομικής αποζημίωσης για τις επιχειρήσεις που θα επιλέξουν να συνεχίσουν κανονικά την εκτέλεση των έργων χωρίς να αξιοποιήσουν την παράταση. Όπως υποστήριξε, οι εταιρείες αυτές αναλαμβάνουν πρόσθετο κόστος και αυξημένο επιχειρηματικό κίνδυνο εξαιτίας συνθηκών που δεν μπορούσαν να προβλέψουν κατά την υπογραφή των συμβάσεων και θα πρέπει να έχουν τη δυνατότητα αντίστοιχης οικονομικής αποκατάστασης. Τρίτο και πιο στρατηγικό αίτημα είναι η πλήρης ενεργοποίηση του μόνιμου μηχανισμού αναθεώρησης τιμών. Ο κ. Συριανός υπογράμμισε ότι η αγορά δεν μπορεί να εξαρτάται διαρκώς από έκτακτες υπουργικές αποφάσεις και αποσπασματικές παρεμβάσεις. Για τον λόγο αυτό ζήτησε να τεθεί σε λειτουργία η Εταιρεία Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Έργων, ώστε οι αναθεωρήσεις να υπολογίζονται με αντικειμενικό, διαφανή και θεσμοθετημένο τρόπο, αντανακλώντας τις πραγματικές συνθήκες της αγοράς. «Το πρόβλημα είναι μπροστά μας και πρέπει να αντιμετωπιστεί», ανέφερε χαρακτηριστικά, τονίζοντας ότι οι επιπτώσεις των νέων ανατιμήσεων αφορούν το σύνολο του **κατασκευαστικού** κλάδου και απαιτούν άμεσες αποφάσεις από την Πολιτεία. **Αθουσάκης**: Η αναθεώρηση τιμών δεν είναι παροχή, αλλά υποχρέωση του Δημοσίου. Ο πρόεδρος του **ΣΑΤΕ**, **Ζαχαρίας Αθουσάκης**, ο οποίος εστίασε στις αδυναμίες του υφιστάμενου συστήματος αναθεώρησης τιμών, υποστηρίζοντας ότι η σημερινή κρίση είναι σε μεγάλο βαθμό αποτέλεσμα της αδυναμίας εφαρμογής του ίδιου του θεσμικού πλαισίου που διέπει τα δημόσια έργα. «Το πρόβλημα δεν περιορίζεται στις νέες ανατιμήσεις που προκαλεί η κρίση στη Μέση Ανατολή. Αντιθέτως, αποτελεί συνέχεια μιας κατάστασης που ξεκίνησε με την πανδημία και κορυφώθηκε μετά τον πόλεμο στην Ουκρανία, με τις εργοληπτικές επιχειρήσεις να απορροφούν επί σειρά ετών σημαντικό μέρος των αυξήσεων προκειμένου να ολοκληρωθούν τα έργα». Ο πρόεδρος του **ΣΑΤΕ** υπογράμμισε ότι η αναθεώρηση τιμών δεν συνιστά έκτακτη ενίσχυση ή προνομιακή μεταχείριση προς τους αναδόχους, αλλά θεσμοθετημένη υποχρέωση του Δημοσίου. Όπως εξήγησε, η νομοθεσία προβλέπει τη διατήρηση της οικονομικής ισορροπίας των συμβάσεων όταν μεταβάλλονται ουσιαστικά οι συνθήκες της αγοράς, ακριβώς για να διασφαλίζεται η βιωσιμότητα των έργων και η ολοκλήρωσή τους. Παράλληλα,

🌐 Γιατί οι εργολάβοι ζητούν εξάμηνη παράταση σε όλα τα έργα

Πηγή: www.powergame.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 07:16:00

Σύνδεσμος: <https://www.powergame.gr/energygame/1373132/giati-oi-ergolavoi-zitoun-examini-paratasi-se-ola-ta-erga/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

άσκησε κριτική στην καθυστέρηση ενεργοποίησης του μηχανισμού που θεσπίστηκε το 2021 για την παρακολούθηση του κόστους **κατασκευής**. Όπως υπενθύμισε, προβλέφθηκε η δημιουργία Επιτροπής Διαπίστωσης Κόστους, Παρατηρητηρίου Τιμών και νέου συστήματος αναλύσεων και αναθεωρήσεων, ωστόσο οι απαιτούμενες αποφάσεις για την πλήρη λειτουργία του δεν εκδόθηκαν ποτέ. Αποτέλεσμα, σύμφωνα με τον ίδιο, είναι οι αναθεωρήσεις να εξακολουθούν να υπολείπονται σημαντικά των πραγματικών αυξήσεων που αντιμετωπίζει η αγορά. Ιδιαίτερη έμφαση έδωσε στο γεγονός ότι οι αποζημιώσεις που χορηγήθηκαν τα προηγούμενα χρόνια κάλυψαν, κατά την εκτίμησή του, μόλις το 30% των πραγματικών ανατιμήσεων που προκάλεσαν η πανδημία και ο πόλεμος στην Ουκρανία. Την ίδια στιγμή, κρίσιμες παράμετροι του κόστους, όπως τα εργατικά, τα καύσιμα, τα μηχανήματα έργου και οι αποσβέσεις τους, παρέμειναν ουσιαστικά εκτός του συστήματος αναθεώρησης. «Βρισκόμαστε στο στάδιο που καλούμαστε να απαντήσουμε στο πώς θα ολοκληρωθούν τα δημόσια έργα», προειδοποίησε ο πρόεδρος του **ΣΑΤΕ**, εκτιμώντας ότι οι τεχνικές επιχειρήσεις έχουν εξαντλήσει τα περιθώρια απορρόφησης νέων επιβαρύνσεων. Κατά τον ίδιο, χωρίς την πλήρη ενεργοποίηση του συστήματος αναθεώρησης και την επικαιροποίηση των συντελεστών, το πρόβλημα δεν θα αφορά πλέον μόνο την κερδοφορία των εταιρειών αλλά την ίδια την εξέλιξη των έργων που βρίσκονται σήμερα σε **κατασκευή**. Γκολιόπουλος: Ασφυκτικές συνθήκες για τις εταιρείες και κίνδυνος επιβράδυνσης έργων Στις ευρύτερες επιπτώσεις που μπορεί να έχει η νέα κρίση στην πορεία των δημοσίων έργων στάθηκε ο πρόεδρος της ΠΕΔΜΕΔΕ, Κωνσταντίνος Γκολιόπουλος, υπογραμμίζοντας ότι η ακρίβεια που προκαλείται από τις γεωπολιτικές εξελίξεις δεν πλήττει μόνο τις τεχνικές επιχειρήσεις, αλλά συνολικά την οικονομία. Όπως ανέφερε, τα δημόσια έργα είναι ιδιαίτερα εκτεθειμένα, καθώς εκτελούνται με συμβάσεις και τιμολόγια που έχουν διαμορφωθεί σε προηγούμενες συνθήκες κόστους, ενώ οι εταιρείες προμηθεύονται σήμερα υλικά και υπηρεσίες σε τιμές που μεταβάλλονται διαρκώς. Αυτό δημιουργεί, σύμφωνα με τον ίδιο, ένα ασφυκτικό περιβάλλον για τους αναδόχους, ειδικά σε έργα που βρίσκονται ήδη σε πλήρη εξέλιξη. Ο πρόεδρος της ΠΕΔΜΕΔΕ προειδοποίησε ότι χωρίς παρέμβαση της Πολιτείας το πρόβλημα μπορεί να μεταφερθεί απευθείας στα εργοτάξια, με καθυστερήσεις, επιβραδύνσεις ή ακόμη και διακοπές εργασιών. Για τον λόγο αυτό υποστήριξε ότι η συζήτηση δεν πρέπει να περιοριστεί μόνο στους συντελεστές αναθεώρησης, αλλά να εξεταστεί ένα ευρύτερο πλέγμα μέτρων, μεταξύ των οποίων και η χορήγηση παρατάσεων όπου αυτό κρίνεται αναγκαίο. Ιδιαίτερη αναφορά έκανε και στη σημασία του **κατασκευαστικού** τομέα για την οικονομία, σημειώνοντας ότι ο κλάδος αντιπροσωπεύει περίπου το 10% του ΑΕΠ. Με αυτή την έννοια, όπως υπογράμμισε, η στήριξη της ομαλής εκτέλεσης των έργων δεν αφορά μόνο τις εργοληπτικές επιχειρήσεις, αλλά την αναπτυξιακή δυναμική της χώρας συνολικά. Κουβουκλιώτης: Οι προσφορές ισχύουν για δέκα ημέρες Από την πλευρά του, ο πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ, Φώτης Κουβουκλιώτης, έδωσε έμφαση στην καθημερινή πίεση που βιώνουν οι μικρομεσαίες εργοληπτικές επιχειρήσεις, ιδιαίτερα εκτός των μεγάλων αστικών κέντρων. Όπως είπε, οι ανατιμήσεις δεν έχουν την ίδια ένταση σε όλα τα έργα και σε όλες τις περιοχές, καθώς όσο

Γιατί οι εργολάβοι ζητούν εξαμηνια παράταση σε όλα τα έργα

Πηγή: www.powergame.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 07:16:00

Σύνδεσμος: <https://www.powergame.gr/energygame/1373132/giati-oi-ergolavoi-zitoun-examini-paratasi-se-ola-ta-erga/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

αυξάνεται η απόσταση από την Αθήνα, τη Θεσσαλονίκη και τα μεγάλα κέντρα προμήθειας, τόσο μεγαλύτερο γίνεται το βάρος των μεταφορών και της έλλειψης διαθέσιμου εργατικού δυναμικού. Ο ίδιος περιέγραψε μια αγορά στην οποία ο προγραμματισμός έχει γίνει εξαιρετικά δύσκολος. Οι προσφορές που λαμβάνουν οι εργολήπτες από τους προμηθευτές έχουν πλέον πολύ μικρή διάρκεια ισχύος, ακόμη και μόλις δέκα ημερών, με αποτέλεσμα οι εταιρείες να δυσκολεύονται όχι μόνο να εκτελέσουν υφιστάμενες συμβάσεις, αλλά και να υπολογίσουν με ασφάλεια το κόστος συμμετοχής τους σε νέους διαγωνισμούς. Κατά τον κ. Κουβουκλιώτη, το πρόβλημα έχει πλέον ξεπεράσει τα όρια του κανονικού επιχειρηματικού ρίσκου. Όπως ανέφερε, κάθε έργο έχει διαφορετικά χαρακτηριστικά και βρίσκεται σε διαφορετικό στάδιο υλοποίησης: άλλες εταιρείες μπορεί να έχουν ήδη προμηθευτεί υλικά και να επιθυμούν να συνεχίσουν, ενώ άλλες βρίσκονται μπροστά σε εργασίες που, με τις σημερινές τιμές, καθίστανται ζημιογόνες. Για αυτόν τον λόγο, η εξαμηνια παράταση μπορεί να λειτουργήσει ως εργαλείο ευελιξίας για όσους αναδόχους αδυνατούν να συνεχίσουν χωρίς να επιβαρυνθούν δυσανάλογα. Ο πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ σημείωσε επίσης ότι, ακόμη και αν υπάρξει αποκλιμάκωση της γεωπολιτικής κρίσης, οι επιπτώσεις στην αγορά δεν θα εξαφανιστούν άμεσα, καθώς οι αναταράξεις στο κόστος αναμένεται να συνεχίσουν να επηρεάζουν την καθημερινότητα των εργαταξίων για τους επόμενους μήνες. Διαβάστε επίσης Το στοίχημα της συντήρησης των υποδομών και οι “έξυπνες γέφυρες”, οι 4 προτάσεις του ΤΕΕ Το ΤΕΕ ως εργολάβος του κράτους Νέα βιομηχανική γεωγραφία: 90.000 στρέμματα για βιομηχανίες και νέο δίκτυο logistics έως το 2032

www.insider.gr - 2026-06-19 07:20:04

«Σήμα κινδύνου» για εκατοντάδες δημόσια έργα που κινδυνεύουν με διακοπή

«Σήμα κινδύνου» για εκατοντάδες δημόσια έργα που κινδυνεύουν με διακοπή, στέλνουν για μία ακόμα φορά οι εργοληπτικές οργανώσεις της χώρας. Από 35% έως 80% η άνοδος κόστους υλικών σε λίγους μήνες λόγω πολέμου. «Σήμα κινδύνου» για εκατοντάδες δημόσια έργα που κινδυνεύουν να βρεθούν στον αέρα, «στέλνουν» για μία ακόμα φορά οι εργοληπτικές οργανώσεις της χώρας, κάνοντας λόγο για συνθήκες που απειλούν πλέον ευθέως τη συνέχιση των **κατασκευών**. Οι **κατασκευαστές** ζητούν μέτρα για την αντιμετώπιση του αυξημένου κόστους από τις ανατιμήσεις σε υλικά, καύσιμα και ενέργεια, με πολλές επιχειρήσεις να δυσκολεύονται πλέον να διαχειριστούν τις συνθήκες που έχουν διαμορφωθεί. Οι επικεφαλής εγχώριων εργοληπτικών φορέων και συνδέσμων, όπως του **ΣΑΤΕ** (Σύνδεσμος Ανωύμων Τεχνικών Εταιρειών), του ΣΤΕΑΤ (Σύνδεσμος Τεχνικών Εταιρειών Ανωτέρων Τάξεων), της ΠΕΔΜΕΔΕ (Πανελλήνια Ένωση Διπλωματούχων Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων) και της ΠΕΣΕΔΕ (Πανελλήνια Ένωση Συνδέσμων Εργοληπτών Δημοσίων Έργων) παρά τις διαφορετικές προσεγγίσεις επί θεμάτων, σε χτεσινή ενημερωτική συνάντηση εμφανίστηκαν με ένα κοινό προβληματισμό: τις νέες ανατιμήσεις των υλικών, συνέπεια του πολέμου στη Μέση Ανατολή. Υπενθυμίζεται ότι μόλις πρόσφατα το insider.gr είχε αναδείξει σχετική επιστολή φορέων του κλάδου που έκαναν λόγο, μεταξύ άλλων, για συνθήκες ασφυξίας, ανατιμήσεις έως και 35% μέσα σε 4 μήνες (από Μάρτιο και μετά), μιλώντας ευθέως για κίνδυνο να διακοπούν μεγάλα έργα ή και για τη βιωσιμότητα των ίδιων των επιχειρήσεων. Στο επίκεντρο οι ραγδαίες αυξήσεις υλικών - Απαραίτητη η αναθεώρηση τιμολογίων Στο επίκεντρο βρέθηκε το ζήτημα της αναθεώρησης τιμών. Όπως ανέφερε ο πρόεδρος του **ΣΑΤΕ**, **Ζαχαρίας Αθουσάκης**, οι αυξήσεις σε βασικά υλικά και εργατικά έχουν υπερβεί κατά πολύ τις αναθεωρήσεις που έχουν δοθεί μέχρι σήμερα, προειδοποιώντας ότι αρκετές εταιρείες βρίσκονται πλέον στο όριο των αντοχών τους. Ο κ. Συριανός (πρόεδρος ΣΤΕΑΤ), από την δική του πλευρά, πρότεινε να δοθεί οριζόντια εξάμηνη παράταση σε όλα τα δημόσια έργα, προκειμένου οι ανάδοχοι να μπορέσουν να διαχειριστούν τις έκτακτες συνθήκες που έχουν διαμορφωθεί στην αγορά. Παράλληλα, εισηγήθηκε όσοι επιλέξουν να συνεχίσουν τις εργασίες τους να αποζημιωθούν για το πρόσθετο κόστος που καλούνται να απορροφήσουν. Να σημειωθεί ότι από πλευράς **ΣΑΤΕ** δεν ετέθη θέμα παρατάσεων – αποζημιώσεων, αλλά ζητήθηκε η εφαρμογή των συμβάσεων και του υφιστάμενου θεσμικού πλαισίου. Σύμφωνα με στοιχεία που έδωσαν οι εκπρόσωποι του κλάδου, μεταξύ άλλων, το κόστος της ασφάλτου από τις 28 Φεβρουαρίου 2026 που άρχισαν οι πολεμικές επιχειρήσεις αυξήθηκε 70% με 80%, ενώ στην παρούσα φάση, έπειτα από τη διαφαινόμενη πιθανή ειρήνευση στην περιοχή παραμένει αυξημένο 45% με 50%. Θυμίζουμε ότι από τον Μάρτιο είχαν ξεκινήσει οι πρώτες ανησυχίες από τις επιπτώσεις του πολέμου στη Μέση Ανατολή με αιχμή τιμές ασφάλτου αλλά και καυσίμων. Οι **κατασκευαστές** για

«Σήμα κινδύνου» για εκατοντάδες δημόσια έργα που κινδυνεύουν με διακοπή

Πηγή: www.insider.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 07:20:00

Σύνδεσμος: <https://www.insider.gr/epiheiriseis/414287/kataskeyastes-ston-aera-erga-kai-etaireies-zitoy-n-anatheorisi-timon>

Θέματα: ΣΑΤΕ

Άλλη μια φορά ζητούν από το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών άμεσα μέτρα για την κάλυψη του αυξημένου κόστους, αλλά και την ουσιαστική λειτουργία του μηχανισμού αναθεώρησης τιμών. Όπως υποστήριξαν, η κατάσταση που έχει διαμορφωθεί απειλεί πλέον τη βιωσιμότητα πολλών εργολαβιών και δυσχεραίνει την ολοκλήρωση έργων που βρίσκονται σε εξέλιξη. Πάντως, σύμφωνα με πληροφορίες, η πολιτική ηγεσία του υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών δεν φαίνεται, τουλάχιστον προς το παρόν, διατεθειμένη να προχωρήσει σε νέα παρέμβαση. Ειδικότερα, όπως ανέφερε ο πρόεδρος του ΣΑΤΕ, Ζαχαρίας Αθουσάκης, η νομοθεσία του 2021 προέβλεπε τη δημιουργία μηχανισμού παρακολούθησης των τιμών, ο οποίος δεν ενεργοποιήθηκε ποτέ, ενώ οι συντελεστές αναθεώρησης τιμών που δόθηκαν το 2022 κάλυψαν, σύμφωνα με τον ίδιο, λιγότερο από το 30% των πραγματικών αυξήσεων στα υλικά κατασκευής που ακολούθησαν την έναρξη του πολέμου στην Ουκρανία. Σύμφωνα με τον ίδιο, οι αυξήσεις στα εργατικά τα τελευταία χρόνια φθάνουν το 80% έως 100% και έφερε ως παράδειγμα την αύξηση της τιμής των τούβλων από 0,075 ευρώ σε 0,20 ευρώ ανά τεμάχιο. Ο ίδιος συμπλήρωσε ότι η σημερινή συγκυρία έχει φέρει πολλές επιχειρήσεις σε κατάσταση να σταματήσουν τα έργα. Ο πρόεδρος του ΣΤΕΑΤ, Γιώργος Συριανός, υποστήριξε, επίσης, ότι οι παρεμβάσεις που έγιναν τους προηγούμενους μήνες από το υπουργείο Υποδομών συνέβαλαν στην αντιμετώπιση μέρους του προβλήματος, όμως, οι εξελίξεις στη Μέση Ανατολή και η νέα άνοδος του ενεργειακού κόστους άλλαξαν εκ νέου τα δεδομένα. Υποστηρίζοντας ότι οι λύσεις που συζητούνταν μέχρι σήμερα δεν επαρκούν πλέον για να αντιμετωπίσουν τη σημερινή πραγματικότητα. Ο πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ, Φώτης Κουβουκλιώτης, έκανε λόγο για επιχειρήσεις που βρίσκονται αντιμέτωπες με πρωτόγνωρες συνθήκες, τονίζοντας ότι «έχουμε ξεφύγει ως επιχειρήσεις από τα όρια του οικονομικού ρίσκου». Όπως ανέφερε, οι ανατιμήσεις είναι ακόμη μεγαλύτερες όσο απομακρύνεται κανείς από τα μεγάλα αστικά κέντρα. «βλέποντας» επιπτώσεις στην αγορά για τουλάχιστον έξι μήνες ακόμη. Από την πλευρά της ΠΕΔΜΕΔΕ, ο Κωνσταντίνος Γκολιόπουλος χαρακτήρισε την κατάσταση ασφυκτική, επισημαίνοντας ότι η πίεση δεν αφορά μόνο τις εργοληπτικές επιχειρήσεις αλλά συνολικά την οικονομία και την πορεία των έργων. «Διαφορετικά θα υπάρξουν συνέπειες που δεν θα είναι καλές», προειδοποίησε, ζητώντας συνδυασμό μέτρων που θα περιλαμβάνει τόσο αναθεώρηση τιμών όσο και παρεμβάσεις στις προθεσμίες εκτέλεσης, όπου απαιτείται. Αποζημιώσεις σε αναδόχους για επίσπευση έργων του Ταμείου Ανάκαμψης Την ίδια ώρα, σε σχετικό νομοσχέδιο του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών που κατατέθηκε στη Βουλή, υπάρχει σχετικό άρθρο (116) για τα μεγάλα έργα που σχετίζονται με το Ταμείο Ανάκαμψης και το μοντέλο επιτάχυνσής τους, ώστε να ολοκληρωθούν εγκαίρως, με παράλληλη καταβολή μπόνους – αποζημιώσεων στους ανάδοχους εργολάβους. Όπως εξηγείται, παρέχεται από την Προϊσταμένη Αρχή η δυνατότητα σύντμησης ή τροποποίησης των εγκεκριμένων προθεσμιών έργων που συγχρηματοδοτούνται από το Τ.Α.Α., αποκλειστικά για λόγους εναρμόνισης με τα χρονικά προθεσμιών έργων ορόσημα του προγράμματος. Επίσης, καθιερώνεται αναγνώριση δικαιώματος αποζημίωσης στον ανάδοχο για την εμπρόθεσμη παράδοση του έργου εντός των νέων προθεσμιών, ενώ εξειδικεύονται χρονικά στάδια και όρια έναρξης

«Σήμα κινδύνου» για εκατοντάδες δημόσια έργα που κινδυνεύουν με διακοπή

Πηγή: www.insider.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 07:20:00

Σύνδεσμος: <https://www.insider.gr/epiheiriseis/414287/kataskeyastes-ston-aera-erga-kai-etaireies-zitoyn-anatheorisi-timon>

Θέματα: ΣΑΤΕ

του δικαιώματος, ανάλογα αν υπάρχει ή όχι εκκρεμής διαφωνία επί του χρονοδιαγράμματος, θέματα με διαιτησία κ.λπ.. Ειδικότερα, όπως σημειώνεται στο σχετικό άρθρο με τίτλο «Σύντμηση εγκεκριμένων προθεσμιών έργων χρηματοδοτούμενων από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας», σε συμβάσεις «έργων άνω 100 εκατ. ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας, που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και έχουν ήδη συμβασιοποιηθεί κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος, η Προϊσταμένη Αρχή δύναται, με αιτιολογημένη απόφασή της, η οποία κοινοποιείται στον ανάδοχο εντός τριών (3) ημερών από την έκδοσή της, με την επιφύλαξη του ενωσιακού δικαίου και για λόγους δημοσίου συμφέροντος που συνδέονται αποκλειστικά με την επίτευξη των οροσήμων του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΕΣΑΑ), να προβαίνει σε σύντμηση ή τροποποίηση των εγκεκριμένων τμηματικών προθεσμιών ή της συνολικής προθεσμίας του έργου, εφόσον στη διάρκειά τους δεν συντρέχει ή δεν έχει συντρέξει υπαιτιότητα του αναδόχου και δεν είναι εφικτή η έγκαιρη ολοκλήρωση της διαδικασίας του άρθρου 47 του ν. 5294/2026 (Α' 58) πριν από την επίτευξη του σχετικού οροσήμου. Στην περίπτωση αυτή θεμελιώνεται υπέρ του αναδόχου δικαίωμα εύλογης αποζημίωσης για κάθε πρόσθετο τεχνικό, οργανωτικό, λειτουργικό ή οικονομικό κόστος που απαιτείται για την εμπρόθεσμη επίτευξη των οροσήμων, κατ' αναλογική εφαρμογή του άρθρου 137 του ν. 4412/2016 (Α' 147) και κατά παρέκκλιση του άρθρου 149 του ίδιου νόμου και κάθε αντίθετης συμβατικής πρόβλεψης». «Το δικαίωμα αποζημίωσης άρχεται», όπως σχετικά σημειώνεται, «α) από την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης της παρ. 1, εφόσον κατά τον χρόνο αυτόν ισχύει εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα και δεν εκκρεμεί διαφωνία των συμβαλλομένων επί του ισχύοντος χρονοδιαγράμματος ή β) από την ημερομηνία ρητής ή σιωπηρής απόρριψης προγενέστερου αιτήματος παράτασης της συμβατικής προθεσμίας ή από την ημερομηνία χορήγησης παράτασης που εξαντλείται στο χρονικό ορόσημο του ΕΣΑΑ, ανεξαρτήτως του αναλυτικού προγράμματος **κατασκευής** που περιλαμβάνεται στο εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα, εφόσον κατά τον χρόνο έκδοσης της απόφασης εκκρεμεί διαφωνία των συμβαλλομένων επί του ισχύοντος χρονοδιαγράμματος». Υπάρχουν και προβλέψεις για προσφυγή σε διαιτησία σε περίπτωση διαφωνιών κ.λπ.. Η καταβλητέα στον ανάδοχο αποζημίωση καλύπτεται ως επιλέξιμη δαπάνη από το Εθνικό Σκέλος του Αναπτυξιακού Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων, με ένταξη στο Τομεακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

🌐 Παράταση και αναθεώρηση τιμών στα Δημόσια Έργα ζητούν οι εργολάβοι

Πηγή: www.euro2day.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 07:24:00

Σύνδεσμος: <https://www.euro2day.gr/news/economy/article/2356473/paratash-kai-anatheorhsh-timon-sta-dhmosia-erga-zh.html>

Θέματα: ΣΑΤΕ

www.euro2day.gr - 2026-06-19 07:24:00

Παράταση και αναθεώρηση τιμών στα Δημόσια Έργα ζητούν οι εργολάβοι

Ποιοι **κατασκευαστές** ζητούν αναθεώρηση τιμών και ποιοι παράταση των έργων. Το προηγούμενο του πολέμου στην Ουκρανία και οι λύσεις που είχε δώσει το Υπουργείο Μεταφορών. Παράταση έξι μηνών στην εκτέλεση έργων του Δημοσίου ζητούν οι εργοληπτικές επιχειρήσεις σε μια προσπάθεια να χειριστούν τις αυξήσεις τιμών που ξεπερνούν το 60% από το ξεκίνημα του πολέμου της Μέσης Ανατολής. Σε κοινή συνέντευξη των **ΣΑΤΕ**, ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΣΤΕΑΤ που πραγματοποιήθηκε χθες, οι τέσσερις εργοληπτικές οργανώσεις τόνισαν ότι διεκδικούν περισσότερο χρόνο να ολοκληρώσουν τις συμβατικές υποχρεώσεις τους απέναντι στο Δημόσιο, δίνοντας έτσι χρόνο να υποχωρήσουν οι τιμές. Την ίδια στιγμή, ζητούν να γίνει αναθεώρηση των έργων από το Υπουργείο Μεταφορών προκειμένου να ενσωματωθούν οι αυξήσεις των τιμών, όπως προβλέπεται νομοθετικά, και να γίνουν τα έργα βιώσιμα. «Ο πόλεμος της Μέσης Ανατολής μας ισοπέδωσε. Είναι αδύνατο να απορροφήσουμε τους κραδασμούς», ανέφερε ο **Ζαχαρίας Αθουσάκης**, ο οποίος είναι ο Πρόεδρος του **Πανελληνίου Συνδέσμου Τεχνικών Εταιρειών (ΣΑΤΕ)**. Σημειώνεται ότι με το ξεκίνημα του πολέμου της Ουκρανίας, όταν προκλήθηκε ένα παρόμοιο κύμα ανατιμήσεων, το Υπουργείο Μεταφορών προσέφερε τις δύο συγκεκριμένες επιλογές. Δηλαδή, δόθηκε εξαμηνιαία παράταση στις **κατασκευαστικές** εταιρείες όπου αυτό ζητήθηκε, ώστε να μπορέσει το έργο να συνεχιστεί με χαμηλότερες τιμές ενώ οι εργολάβοι που τηρούσαν το χρονοδιάγραμμα θα έπαιρναν ένα μπόνους. Κύκλοι της αγοράς αναφέρουν ότι οι περισσότερες εταιρείες επέλεξαν την παράταση καθώς πολλές από αυτές που εκτέλεσαν το έργο μέσα στον προβλεπόμενο χρόνο ακόμα περιμένουν το μπόνους. Οι προτιμήσεις των οργανώσεων Αν και οι τέσσερις οργανώσεις αντιμετωπίζουν τις ίδιες προκλήσεις, οι προτάσεις τους παρουσιάζουν διαφορές. Οι μικρότερες εργοληπτικές εταιρείες προτιμούν την αναθεώρηση των έργων ώστε να καλυφθούν οι αυξήσεις τιμών ενώ οι πιο μεγάλοι «παίκτες» του κλάδου δείχνουν να προτιμούν την εξαμηνιαία παράταση. Ο Γιώργος Συριανός, πρόεδρος του ΣΤΕΑΤ, με μέλη όπως η ΤΕΡΝΑ ΑΕ, ΜΕΤΚΑ και ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ, ανέφερε ότι η «ενιαία εμφάνιση του κλάδου για πρώτη φορά σημαίνει ότι το θέμα έχει ξεπεράσει τα όρια εκείνα τα οποία μπορεί κανείς να αποδεχθεί». «Συνολική παράταση προθεσμίας για έξι μήνες στα έργα θα σήμαινε ότι, μέσα από την παράταση προθεσμίας, θα δίνεται η δυνατότητα αντιμετώπισης των προβλημάτων που δημιουργήθηκαν και οι εταιρείες, έχοντας ήδη αναλάβει ένα πάρα πολύ μεγάλο ρίσκο στην πορεία του χρόνου, των τελευταίων μηνών, να μπορέσουν συγχρόνως να αντιμετωπίσουν αυτή την κατάσταση με έναν διαφορετικό τρόπο, έτσι ώστε να εξισορροπηθεί το πρόβλημα» υπογράμμισε ο κ. Συριανός. «Για εκείνους που δεν θα επιλέξουν την παράταση, θα πρέπει, όταν αυτός ο κάποιος παίρνει τα ρίσκα, να υπάρχει μια διευθέτηση με κάποιας μορφής οικονομική αποζημίωση, η οποία

🌐 Παράταση και αναθεώρηση τιμών στα Δημόσια Έργα ζητούν οι εργολάβοι

Πηγή: www.euro2day.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 07:24:00

Σύνδεσμος: <https://www.euro2day.gr/news/economy/article/2356473/paratash-kai-anatheorhsh-timon-sta-dhmosia-erga-zh.html>

Θέματα: ΣΑΤΕ

έχει διάφορα χαρακτηριστικά. Εάν δεν υπάρξουν μέτρα, όμως, σε κάθε περίπτωση το πρόβλημα εξακολουθεί να υπάρχει», πρόσθεσε ο ίδιος.

Στον αέρα τα δημόσια έργα – Τα τρία αιτήματα των εργολάβων

Εξάμηνη παράταση στις προθεσμίες εκτέλεσης όλων των δημοσίων έργων , άμεση ενεργοποίηση του μηχανισμού αναθεώρησης τιμών, χρήση αντικειμενικών δεικτών της ΕΛΣΤΑΤ για τον υπολογισμό των αυξήσεων και οικονομική αποζημίωση για τους αναδόχους που θα συνεχίσουν τις εργασίες αναλαμβάνοντας το πρόσθετο κόστος ζητούν οι εργοληπτικές οργανώσεις της χώρας, προειδοποιώντας ότι η κρίση στη Μέση Ανατολή έρχεται να προστεθεί σε μια ήδη συσσωρευμένη κρίση κόστους, θέτοντας σε νέα δοκιμασία την εκτέλεση εκατοντάδων δημοσίων έργων σε ολόκληρη τη χώρα. Ολόκληρος ο **κατασκευαστικός** κλάδος εκπέμπει πλέον κοινό σήμα κινδύνου, υποστηρίζοντας ότι οι σημερινές συνθήκες έχουν ξεπεράσει τα όρια του συνήθους επιχειρηματικού ρίσκου, με πολλά δημόσια έργα να βρίσκονται στον αέρα και να βρισκόμαστε προ ενός νόμιμο παγωμένων εργοταξίων. Οι διοικήσεις των εταιρειών υποστηρίζουν πως χωρίς άμεσες παρεμβάσεις η πίεση στις τεχνικές επιχειρήσεις θα ενταθεί περαιτέρω το επόμενο διάστημα. Η νέα γεωπολιτική αναταραχή τα απόνερα της οποίας θα αρχίσουν να φαίνονται μέσα στο επόμενο εξάμηνο βρίσκει την αγορά ήδη επιβαρυνόμενη από τις διαδοχικές κρίσεις των τελευταίων ετών, με πολλές συμβάσεις να εκτελούνται σε ένα οικονομικό περιβάλλον εντελώς διαφορετικό από εκείνο στο οποίο δημοπρατήθηκαν. Οι τέσσερις εργοληπτικές οργανώσεις της χώρας ο ΣΤΕΑΤ, που εκπροσωπεί τις μεγάλες **κατασκευαστικές** εταιρείες, ο **ΣΑΤΕ**, η ΠΕΔΜΕΔΕ και η ΠΕΣΕΔΕ, εμφανίστηκαν την Πέμπτη με ενιαία γραμμή σε συνέντευξη Τύπου, ζητώντας από την κυβέρνηση να κινηθεί άμεσα. Στο επίκεντρο των διεκδικήσεων τους βρίσκεται και η ενεργοποίηση της Εταιρείας Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Έργων, ενός μηχανισμού που θεσμοθετήθηκε το 2021 προκειμένου να παρακολουθεί συστηματικά το κόστος **κατασκευής**, να επικαιροποιεί τις αναλύσεις τιμών και να στηρίζει το σύστημα αναθεωρήσεων, αλλά παραμένει μέχρι σήμερα ανενεργός. Η δυσάρεστη εικόνα για το κόστος των έργων αποτυπώνεται στις τιμές βασικών υλικών. Σύμφωνα με τα στοιχεία που παρουσίασαν, η τιμή των τούβλων έχει αυξηθεί από περίπου 0,75 ευρώ σε 2,20 ευρώ ανά τεμάχιο, καταγράφοντας άνοδο της τάξης του 170%, ενώ το κόστος του σκυροδέματος έχει εκτιναχθεί από περίπου 45 ευρώ στα 105 ευρώ. Παράλληλα, το αυξημένο κόστος καυσίμων, μεταφορών και λειτουργίας μηχανημάτων διευρύνει διαρκώς την απόσταση μεταξύ των συμβατικών τιμών και της πραγματικής δαπάνης εκτέλεσης των έργων. Οι τέσσερις εργοληπτικές οργανώσεις της χώρας, ο ΣΤΕΑΤ, ο **ΣΑΤΕ**, η ΠΕΔΜΕΔΕ και η ΠΕΣΕΔΕ κατά τη διάρκεια συνέντευξης τύπου © energygame.gr Συριανός: Εξάμηνη παράταση ή αποζημίωση για όσους συνεχίσουν τα έργα» Με τη διαπίστωση ότι οι νέες γεωπολιτικές αναταράξεις έχουν μεταβάλει εκ νέου τα δεδομένα για τα δημόσια έργα, ο πρόεδρος του ΣΤΕΑΤ, Γιώργος Συριανός, έθεσε στο τραπέζι τρεις βασικές παρεμβάσεις που, όπως υποστήριξε, είναι απαραίτητες προκειμένου να περιοριστούν οι επιπτώσεις των νέων ανατιμήσεων στον **κατασκευαστικό**

κλάδο. Ο κ. Συριανός αναγνώρισε ότι οι παρεμβάσεις που υιοθέτησε το προηγούμενο διάστημα το Υπουργείο Υποδομών έδωσαν μια προσωρινή ανάσα στην αγορά, χωρίς όμως να επιλύσουν οριστικά το πρόβλημα. Πρώτο αίτημα του κλάδου αποτελεί η χορήγηση οριζόντιας εξάμηνης παράτασης στις συμβάσεις των δημοσίων έργων. Σύμφωνα με τον πρόεδρο του ΣΤΕΑΤ, η παράταση θα λειτουργήσει ως εργαλείο διαχείρισης του αυξημένου ρίσκου που αντιμετωπίζουν σήμερα οι ανάδοχοι, δίνοντάς τους τον απαραίτητο χρόνο να προσαρμοστούν στις νέες συνθήκες της αγοράς. Όπως εξήγησε, «η παράταση θα λειτουργούσε ως εργαλείο αντιμετώπισης του αυξημένου ρίσκου που έχει δημιουργηθεί από τις διεθνείς εξελίξεις, χωρίς να επηρεάζεται η συνολική υλοποίηση των έργων». Παράλληλα, ξεκαθάρισε ότι στις περιπτώσεις όπου ένας ανάδοχος επιλέξει να συνεχίσει κανονικά τις εργασίες χωρίς να αξιοποιήσει την παράταση, θα πρέπει να εξεταστεί κάποια μορφή οικονομικής αποζημίωσης για το πρόσθετο κόστος και τις πιέσεις που αναλαμβάνει. Δεύτερος άξονας είναι η πρόβλεψη οικονομικής αποζημίωσης για τις επιχειρήσεις που θα επιλέξουν να συνεχίσουν κανονικά την εκτέλεση των έργων χωρίς να αξιοποιήσουν την παράταση. Όπως υποστήριξε, οι εταιρείες αυτές αναλαμβάνουν πρόσθετο κόστος και αυξημένο επιχειρηματικό κίνδυνο εξαιτίας συνθηκών που δεν μπορούσαν να προβλέψουν κατά την υπογραφή των συμβάσεων και θα πρέπει να έχουν τη δυνατότητα αντίστοιχης οικονομικής αποκατάστασης. Τρίτο και πιο στρατηγικό αίτημα είναι η πλήρης ενεργοποίηση του μόνιμου μηχανισμού αναθεώρησης τιμών. Ο κ. Συριανός υπογράμμισε ότι η αγορά δεν μπορεί να εξαρτάται διαρκώς από έκτακτες υπουργικές αποφάσεις και αποσπασματικές παρεμβάσεις. Για τον λόγο αυτό ζήτησε να τεθεί σε λειτουργία η Εταιρεία Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Έργων, ώστε οι αναθεωρήσεις να υπολογίζονται με αντικειμενικό, διαφανή και θεσμοθετημένο τρόπο, αντανakλώντας τις πραγματικές συνθήκες της αγοράς. «Το πρόβλημα είναι μπροστά μας και πρέπει να αντιμετωπιστεί», ανέφερε χαρακτηριστικά, τονίζοντας ότι οι επιπτώσεις των νέων ανατιμήσεων αφορούν το σύνολο του **κατασκευαστικού** κλάδου και απαιτούν άμεσες αποφάσεις από την Πολιτεία. **Αθουσάκης**: Η αναθεώρηση τιμών δεν είναι παροχή, αλλά υποχρέωση του Δημοσίου. Ο πρόεδρος του **ΣΑΤΕ**, **Ζαχαρίας Αθουσάκης**, ο οποίος εστίασε στις αδυναμίες του υφιστάμενου συστήματος αναθεώρησης τιμών, υποστηρίζοντας ότι η σημερινή κρίση είναι σε μεγάλο βαθμό αποτέλεσμα της αδυναμίας εφαρμογής του ίδιου του θεσμικού πλαισίου που διέπει τα δημόσια έργα. «Το πρόβλημα δεν περιορίζεται στις νέες ανατιμήσεις που προκαλεί η κρίση στη Μέση Ανατολή. Αντιθέτως, αποτελεί συνέχεια μιας κατάστασης που ξεκίνησε με την πανδημία και κορυφώθηκε μετά τον πόλεμο στην Ουκρανία, με τις εργοληπτικές επιχειρήσεις να απορροφούν επί σειρά ετών σημαντικό μέρος των αυξήσεων προκειμένου να ολοκληρωθούν τα έργα». Ο πρόεδρος του **ΣΑΤΕ** υπογράμμισε ότι η αναθεώρηση τιμών δεν συνιστά έκτακτη ενίσχυση ή προνομιακή μεταχείριση προς τους αναδόχους, αλλά θεσμοθετημένη υποχρέωση του Δημοσίου. Όπως εξήγησε, η νομοθεσία προβλέπει τη διατήρηση της οικονομικής ισορροπίας των συμβάσεων όταν μεταβάλλονται ουσιαστικά οι συνθήκες της αγοράς, ακριβώς για να διασφαλίζεται η βιωσιμότητα των έργων και η ολοκλήρωσή τους. Παράλληλα, άσκησε κριτική στην καθυστέρηση ενεργοποίησης του μηχανισμού που

θεσπίστηκε το 2021 για την παρακολούθηση του κόστους **κατασκευής**. Όπως υπενθύμισε, προβλέφθηκε η δημιουργία Επιτροπής Διαπίστωσης Κόστους, Παρατηρητηρίου Τιμών και νέου συστήματος αναλύσεων και αναθεωρήσεων, ωστόσο οι απαιτούμενες αποφάσεις για την πλήρη λειτουργία του δεν εκδόθηκαν ποτέ. Αποτέλεσμα, σύμφωνα με τον ίδιο, είναι οι αναθεωρήσεις να εξακολουθούν να υπολείπονται σημαντικά των πραγματικών αυξήσεων που αντιμετωπίζει η αγορά. Ιδιαίτερη έμφαση έδωσε στο γεγονός ότι οι αποζημιώσεις που χορηγήθηκαν τα προηγούμενα χρόνια κάλυψαν, κατά την εκτίμησή του, μόλις το 30% των πραγματικών ανατιμήσεων που προκάλεσαν η πανδημία και ο πόλεμος στην Ουκρανία. Την ίδια στιγμή, κρίσιμες παράμετροι του κόστους, όπως τα εργατικά, τα καύσιμα, τα μηχανήματα έργου και οι αποσβέσεις τους, παρέμειναν ουσιαστικά εκτός του συστήματος αναθεώρησης. «Βρισκόμαστε στο στάδιο που καλούμαστε να απαντήσουμε στο πώς θα ολοκληρωθούν τα δημόσια έργα», προειδοποίησε ο πρόεδρος του **ΣΑΤΕ**, εκτιμώντας ότι οι τεχνικές επιχειρήσεις έχουν εξαντλήσει τα περιθώρια απορρόφησης νέων επιβαρύνσεων. Κατά τον ίδιο, χωρίς την πλήρη ενεργοποίηση του συστήματος αναθεώρησης και την επικαιροποίηση των συντελεστών, το πρόβλημα δεν θα αφορά πλέον μόνο την κερδοφορία των εταιρειών αλλά την ίδια την εξέλιξη των έργων που βρίσκονται σήμερα σε **κατασκευή**. Γκολιόπουλος: Ασφυκτικές συνθήκες για τις εταιρείες και κίνδυνος επιβράδυνσης έργων Στις ευρύτερες επιπτώσεις που μπορεί να έχει η νέα κρίση στην πορεία των δημοσίων έργων στάθηκε ο πρόεδρος της ΠΕΔΜΕΔΕ, Κωνσταντίνος Γκολιόπουλος, υπογραμμίζοντας ότι η ακρίβεια που προκαλείται από τις γεωπολιτικές εξελίξεις δεν πλήττει μόνο τις τεχνικές επιχειρήσεις, αλλά συνολικά την οικονομία. Όπως ανέφερε, τα δημόσια έργα είναι ιδιαίτερα εκτεθειμένα, καθώς εκτελούνται με συμβάσεις και τιμολόγια που έχουν διαμορφωθεί σε προηγούμενες συνθήκες κόστους, ενώ οι εταιρείες προμηθεύονται σήμερα υλικά και υπηρεσίες σε τιμές που μεταβάλλονται διαρκώς. Αυτό δημιουργεί, σύμφωνα με τον ίδιο, ένα ασφυκτικό περιβάλλον για τους αναδόχους, ειδικά σε έργα που βρίσκονται ήδη σε πλήρη εξέλιξη. Ο πρόεδρος της ΠΕΔΜΕΔΕ προειδοποίησε ότι χωρίς παρέμβαση της Πολιτείας το πρόβλημα μπορεί να μεταφερθεί απευθείας στα εργοτάξια, με καθυστερήσεις, επιβραδύνσεις ή ακόμη και διακοπές εργασιών. Για τον λόγο αυτό υποστήριξε ότι η συζήτηση δεν πρέπει να περιοριστεί μόνο στους συντελεστές αναθεώρησης, αλλά να εξεταστεί ένα ευρύτερο πλέγμα μέτρων, μεταξύ των οποίων και η χορήγηση παρατάσεων όπου αυτό κρίνεται αναγκαίο. Ιδιαίτερη αναφορά έκανε και στη σημασία του **κατασκευαστικού** τομέα για την οικονομία, σημειώνοντας ότι ο κλάδος αντιπροσωπεύει περίπου το 10% του ΑΕΠ. Με αυτή την έννοια, όπως υπογράμμισε, η στήριξη της ομαλής εκτέλεσης των έργων δεν αφορά μόνο τις εργοληπτικές επιχειρήσεις, αλλά την αναπτυξιακή δυναμική της χώρας συνολικά. Κουβουκλιώτης: Οι προσφορές ισχύουν για δέκα ημέρες Από την πλευρά του, ο πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ, Φώτης Κουβουκλιώτης, έδωσε έμφαση στην καθημερινή πίεση που βιώνουν οι μικρομεσαίες εργοληπτικές επιχειρήσεις, ιδιαίτερα εκτός των μεγάλων αστικών κέντρων. Όπως είπε, οι ανατιμήσεις δεν έχουν την ίδια ένταση σε όλα τα έργα και σε όλες τις περιοχές, καθώς όσο αυξάνεται η απόσταση από την Αθήνα, τη Θεσσαλονίκη και τα μεγάλα κέντρα

προμήθειας, τόσο μεγαλύτερο γίνεται το βάρος των μεταφορών και της έλλειψης διαθέσιμου εργατικού δυναμικού. Ο ίδιος περιέγραψε μια αγορά στην οποία ο προγραμματισμός έχει γίνει εξαιρετικά δύσκολος. Οι προσφορές που λαμβάνουν οι εργολήπτες από τους προμηθευτές έχουν πλέον πολύ μικρή διάρκεια ισχύος, ακόμη και μόλις δέκα ημερών, με αποτέλεσμα οι εταιρείες να δυσκολεύονται όχι μόνο να εκτελέσουν υφιστάμενες συμβάσεις, αλλά και να υπολογίσουν με ασφάλεια το κόστος συμμετοχής τους σε νέους διαγωνισμούς. Κατά τον κ. Κουβουκλιώτη, το πρόβλημα έχει πλέον ξεπεράσει τα όρια του κανονικού επιχειρηματικού ρίσκου. Όπως ανέφερε, κάθε έργο έχει διαφορετικά χαρακτηριστικά και βρίσκεται σε διαφορετικό στάδιο υλοποίησης: άλλες εταιρείες μπορεί να έχουν ήδη προμηθευτεί υλικά και να επιθυμούν να συνεχίσουν, ενώ άλλες βρίσκονται μπροστά σε εργασίες που, με τις σημερινές τιμές, καθίστανται ζημιογόνες. Για αυτόν τον λόγο, η εξάμηνη παράταση μπορεί να λειτουργήσει ως εργαλείο ευελιξίας για όσους αναδόχους αδυνατούν να συνεχίσουν χωρίς να επιβαρυνθούν δυσανάλογα. Ο πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ σημείωσε επίσης ότι, ακόμη και αν υπάρξει αποκλιμάκωση της γεωπολιτικής κρίσης, οι επιπτώσεις στην αγορά δεν θα εξαφανιστούν άμεσα, καθώς οι αναταράξεις στο κόστος αναμένεται να συνεχίσουν να επηρεάζουν την καθημερινότητα των εργοταξίων για τους επόμενους μήνες. Ανατιμήσεις και στο τραπέζι συνάντηση με το Υπουργείο Οι εργοληπτικές οργανώσεις επισημαίνουν ότι μέσα σε διάστημα μόλις τριών μηνών οι αυξήσεις σε βασικά **κατασκευαστικά** υλικά κυμαίνονται από 20% έως 35%, επιβαρύνοντας σημαντικά το κόστος εκτέλεσης των έργων και δημιουργώντας νέες δυσκολίες σε συμβάσεις που είχαν δημοπρατηθεί με εντελώς διαφορετικά οικονομικά δεδομένα. Να σημειωθεί πως η κυβέρνηση επιχειρεί να θωρακίσει την υλοποίηση των έργων που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης, προωθώντας ειδική διαδικασία για μεγάλα έργα προϋπολογισμού άνω των 100 εκατ. ευρώ, με στόχο να μην τεθούν σε κίνδυνο κρίσιμα ορόσημα και κοινοτικοί πόροι. Η προτεινόμενη ρύθμιση δίνει τη δυνατότητα στο Δημόσιο να συντέμνει τα χρονοδιαγράμματα υλοποίησης και να χορηγεί πρόσθετες αποζημιώσεις στους αναδόχους που θα καταφέρουν να ολοκληρώσουν τα έργα εντός των νέων προθεσμιών. Το κόστος των συγκεκριμένων αποζημιώσεων θα καλύπτεται από εθνικούς πόρους μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων, σε μια προσπάθεια να αποφευχθεί η απώλεια χρηματοδότησης από το Ταμείο Ανάκαμψης για έργα που αντιμετωπίζουν καθυστερήσεις. Ο πρόεδρος του ΣΤΕΑΤ Γιώργος Συριανός ανακοίνωσε ότι οι φορείς του κλάδου θα ζητήσουν άμεσα συνάντηση με την πολιτική ηγεσία του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, προκειμένου να παρουσιάσουν τις προτάσεις τους και να αναζητηθούν λύσεις για την αντιμετώπιση των νέων πιέσεων που προκαλεί η διεθνής συγκυρία. Το κοινό μήνυμα που εξέπεμψαν οι εργοληπτικές οργανώσεις είναι ότι η αγορά των δημοσίων έργων βρίσκεται αντιμέτωπη με μια νέα περίοδο αυξημένης αβεβαιότητας και ότι απαιτούνται άμεσες αποφάσεις ώστε να διασφαλιστεί τόσο η ομαλή εξέλιξη των έργων όσο και η βιωσιμότητα των τεχνικών επιχειρήσεων που καλούνται να τα υλοποιήσουν. Διαβάστε ακόμη Υδρογόνο: Τα 5 κενά που κρατούν στάσιμη την αγορά, οι όροι για την επανεκκίνηση Motor Oil: Οι προϋποθέσεις για να

Πηγή: www.energygame.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 07:26:00

Σύνδεσμος: <https://www.energygame.gr/ypodomes/534072/ston-aera-ta-dimosia-erga-ta-tria-aitimata-ton-ergolavon/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

“πατήσει το κουμπί” για το FSRU Διώρυγα Gas Η φινλανδική εταιρεία που κάνει απόβαση στην ελληνική αγορά ενέργειας

🌐 Γιατί οι εργολάβοι ζητούν εξάμηνη παράταση σε όλα τα έργα

Πηγή: www.e-rodos.com

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 07:28:00

Σύνδεσμος: <https://www.e-rodos.com/%ce%b3%ce%b9%ce%b1%cf%84%ce%af-%ce%bf%ce%b9-%ce%b5%cf%81%ce%b3%ce%bf%ce%bb%ce%ac%ce%b2%ce%bf%ce%b9-%ce%b6%ce%b7%cf%84%ce%bf%cf%8d%ce%bd-%ce%b5%ce%be%ce%ac%ce%bc%ce%b7%ce%bd%ce%b7-%cf%80%ce%b1%cf%81/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

www.e-rodos.com - 2026-06-19 07:28:05

Γιατί οι εργολάβοι ζητούν εξάμηνη παράταση σε όλα τα έργα

Εξάμηνη παράταση στις προθεσμίες εκτέλεσης όλων των δημοσίων έργων, άμεση ενεργοποίηση του μηχανισμού αναθεώρησης τιμών, χρήση αντικειμενικών δεικτών της ΕΛΣΤΑΤ για τον υπολογισμό των αυξήσεων και οικονομική αποζημίωση για τους αναδόχους που θα συνεχίσουν τις εργασίες αναλαμβάνοντας το πρόσθετο κόστος ζητούν οι εργοληπτικές οργανώσεις της χώρας, προειδοποιώντας ότι η κρίση στη Μέση Ανατολή έρχεται να προστεθεί σε μια ήδη συσσωρευμένη κρίση κόστους, θέτοντας σε νέα δοκιμασία την εκτέλεση εκατοντάδων δημόσιων έργων σε ολόκληρη τη χώρα. Ολόκληρος ο **κατασκευαστικός** κλάδος εκπέμπει πλέον κοινό σήμα κινδύνου, υποστηρίζοντας ότι οι σημερινές συνθήκες έχουν ξεπεράσει τα όρια του συνήθους επιχειρηματικού ρίσκου, με πολλά δημόσια έργα να βρίσκονται στον αέρα και να βρισκόμαστε προ ενός ντόμινο παγωμένων εργοταξίων. Οι διοικήσεις των εταιρειών υποστηρίζουν πως χωρίς άμεσες παρεμβάσεις η πίεση στις τεχνικές επιχειρήσεις θα ενταθεί περαιτέρω το επόμενο διάστημα. Η νέα γεωπολιτική αναταραχή τα απόνερα της οποίας θα αρχίσουν να φαίνονται μέσα στο επόμενο εξάμηνο βρίσκει την αγορά ήδη επιβαρυσμένη από τις διαδοχικές κρίσεις των τελευταίων ετών, με πολλές συμβάσεις να εκτελούνται σε ένα οικονομικό περιβάλλον εντελώς διαφορετικό από εκείνο στο οποίο δημοπρατήθηκαν. Οι τέσσερις εργοληπτικές οργανώσεις της χώρας ο ΣΤΕΑΤ, που εκπροσωπεί τις μεγάλες **κατασκευαστικές** εταιρείες, ο **ΣΑΤΕ**, η ΠΕΔΜΕΔΕ και η ΠΕΣΕΔΕ, εμφανίστηκαν την Πέμπτη με ενιαία γραμμή σε συνέντευξη Τύπου, ζητώντας από την κυβέρνηση να κινηθεί άμεσα. Στο επίκεντρο των διεκδικήσεών τους βρίσκεται και η ενεργοποίηση της Εταιρείας Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Έργων, ενός μηχανισμού που θεσμοθετήθηκε το 2021 προκειμένου να παρακολουθεί συστηματικά το κόστος **κατασκευής**, να επικαιροποιεί τις αναλύσεις τιμών και να στηρίζει το σύστημα αναθεωρήσεων, αλλά παραμένει μέχρι σήμερα ανενεργός. Η δυσάρεστη εικόνα για το κόστος των έργων αποτυπώνεται στις τιμές βασικών υλικών. Σύμφωνα με τα στοιχεία που παρουσίασαν, η τιμή των τούβλων έχει αυξηθεί από περίπου 0,75 ευρώ σε 2,20 ευρώ ανά τεμάχιο, καταγράφοντας άνοδο της τάξης του 170%, ενώ το κόστος του σκυροδέματος έχει εκτιναχθεί από περίπου 45 ευρώ στα 105 ευρώ. Παράλληλα, το αυξημένο κόστος καυσίμων, μεταφορών και λειτουργίας μηχανημάτων διευρύνει διαρκώς την απόσταση μεταξύ των συμβατικών τιμών και της πραγματικής δαπάνης εκτέλεσης των έργων. Οι τέσσερις εργοληπτικές οργανώσεις της χώρας, ο ΣΤΕΑΤ, ο **ΣΑΤΕ**, η ΠΕΔΜΕΔΕ και η ΠΕΣΕΔΕ κατά τη διάρκεια συνέντευξης τύπου © powergame.gr Συριανός: Εξάμηνη παράταση ή αποζημίωση για όσους συνεχίσουν τα έργα Με τη διαπίστωση ότι οι νέες γεωπολιτικές αναταράξεις έχουν μεταβάλει εκ νέου τα δεδομένα για τα δημόσια έργα, ο πρόεδρος του ΣΤΕΑΤ, Γιώργος Συριανός, έθεσε στο τραπέζι τρεις βασικές παρεμβάσεις που, όπως υποστήριξε, είναι απαραίτητες προκειμένου να περιοριστούν οι επιπτώσεις των νέων ανατιμήσεων στον **κατασκευαστικό**

🌐 Γιατί οι εργολάβοι ζητούν εξάμηνη παράταση σε όλα τα έργα

Πηγή: www.e-rodos.com

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 07:28:00

Σύνδεσμος: <https://www.e-rodos.com/%ce%b3%ce%b9%ce%b1%cf%84%ce%af-%ce%bf%ce%b9-%ce%b5%cf%81%ce%b3%ce%bf%ce%bb%ce%ac%ce%b2%ce%bf%ce%b9-%ce%b6%ce%b7%cf%84%ce%bf%cf%8d%ce%bd-%ce%b5%ce%be%ce%ac%ce%bc%ce%b7%ce%bd%ce%b7-%cf%80%ce%b1%cf%81/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

κλάδο. Ο κ. Συριανός αναγνώρισε ότι οι παρεμβάσεις που υιοθέτησε το προηγούμενο διάστημα το Υπουργείο Υποδομών έδωσαν μια προσωρινή ανάσα στην αγορά, χωρίς όμως να επιλύσουν οριστικά το πρόβλημα. Πρώτο αίτημα του κλάδου αποτελεί η χορήγηση οριζόντιας εξάμηνης παράτασης στις συμβάσεις των δημοσίων έργων. Σύμφωνα με τον πρόεδρο του ΣΤΕΑΤ, η παράταση θα λειτουργήσει ως εργαλείο διαχείρισης του αυξημένου ρίσκου που αντιμετωπίζουν σήμερα οι ανάδοχοι, δίνοντάς τους τον απαραίτητο χρόνο να προσαρμοστούν στις νέες συνθήκες της αγοράς. Όπως εξήγησε, «η παράταση θα λειτουργούσε ως εργαλείο αντιμετώπισης του αυξημένου ρίσκου που έχει δημιουργηθεί από τις διεθνείς εξελίξεις, χωρίς να επηρεάζεται η συνολική υλοποίηση των έργων». Παράλληλα, ξεκαθάρισε ότι στις περιπτώσεις όπου ένας ανάδοχος επιλέξει να συνεχίσει κανονικά τις εργασίες χωρίς να αξιοποιήσει την παράταση, θα πρέπει να εξεταστεί κάποια μορφή οικονομικής αποζημίωσης για το πρόσθετο κόστος και τις πιέσεις που αναλαμβάνει. Δεύτερος άξονας είναι η πρόβλεψη οικονομικής αποζημίωσης για τις επιχειρήσεις που θα επιλέξουν να συνεχίσουν κανονικά την εκτέλεση των έργων χωρίς να αξιοποιήσουν την παράταση. Όπως υποστήριξε, οι εταιρείες αυτές αναλαμβάνουν πρόσθετο κόστος και αυξημένο επιχειρηματικό κίνδυνο εξαιτίας συνθηκών που δεν μπορούσαν να προβλέψουν κατά την υπογραφή των συμβάσεων και θα πρέπει να έχουν τη δυνατότητα αντίστοιχης οικονομικής αποκατάστασης. Τρίτο και πιο στρατηγικό αίτημα είναι η πλήρης ενεργοποίηση του μόνιμου μηχανισμού αναθεώρησης τιμών. Ο κ. Συριανός υπογράμμισε ότι η αγορά δεν μπορεί να εξαρτάται διαρκώς από έκτακτες υπουργικές αποφάσεις και αποσπασματικές παρεμβάσεις. Για τον λόγο αυτό ζήτησε να τεθεί σε λειτουργία η Εταιρεία Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Έργων, ώστε οι αναθεωρήσεις να υπολογίζονται με αντικειμενικό, διαφανή και θεσμοθετημένο τρόπο, αντανακλώντας τις πραγματικές συνθήκες της αγοράς. «Το πρόβλημα είναι μπροστά μας και πρέπει να αντιμετωπιστεί», ανέφερε χαρακτηριστικά, τονίζοντας ότι οι επιπτώσεις των νέων ανατιμήσεων αφορούν το σύνολο του κατασκευαστικού κλάδου και απαιτούν άμεσες αποφάσεις από την Πολιτεία. Αθουσάκης: Η αναθεώρηση τιμών δεν είναι παροχή, αλλά υποχρέωση του Δημοσίου. Ο πρόεδρος του ΣΑΤΕ, Ζαχαρίας Αθουσάκης, ο οποίος εστίασε στις αδυναμίες του υφιστάμενου συστήματος αναθεώρησης τιμών, υποστηρίζοντας ότι η σημερινή κρίση είναι σε μεγάλο βαθμό αποτέλεσμα της αδυναμίας εφαρμογής του ίδιου του θεσμικού πλαισίου που διέπει τα δημόσια έργα. «Το πρόβλημα δεν περιορίζεται στις νέες ανατιμήσεις που προκαλεί η κρίση στη Μέση Ανατολή. Αντιθέτως, αποτελεί συνέχεια μιας κατάστασης που ξεκίνησε με την πανδημία και κορυφώθηκε μετά τον πόλεμο στην Ουκρανία, με τις εργοληπτικές επιχειρήσεις να απορροφούν επί σειρά ετών σημαντικό μέρος των αυξήσεων προκειμένου να ολοκληρωθούν τα έργα». Ο πρόεδρος του ΣΑΤΕ υπογράμμισε ότι η αναθεώρηση τιμών δεν συνιστά έκτακτη ενίσχυση ή προνομιακή μεταχείριση προς τους αναδόχους, αλλά θεσμοθετημένη υποχρέωση του Δημοσίου. Όπως εξήγησε, η νομοθεσία προβλέπει τη διατήρηση της οικονομικής ισορροπίας των συμβάσεων όταν μεταβάλλονται ουσιαστικά οι συνθήκες της αγοράς, ακριβώς για να διασφαλίζεται η βιωσιμότητα των έργων και η ολοκλήρωσή τους. Παράλληλα, άσκησε κριτική στην καθυστέρηση ενεργοποίησης του μηχανισμού που

Σύνδεσμος: <https://www.e-rodos.com/%ce%b3%ce%b9%ce%b1%cf%84%ce%af-%ce%bf%ce%b9-%ce%b5%cf%81%ce%b3%ce%bf%ce%bb%ce%ac%ce%b2%ce%bf%ce%b9-%ce%b6%ce%b7%cf%84%ce%bf%cf%8d%ce%bd-%ce%b5%ce%be%ce%ac%ce%bc%ce%b7%ce%bd%ce%b7-%cf%80%ce%b1%cf%81/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

θεσπίστηκε το 2021 για την παρακολούθηση του κόστους **κατασκευής**. Όπως υπενθύμισε, προβλέφθηκε η δημιουργία Επιτροπής Διαπίστωσης Κόστους, Παρατηρητηρίου Τιμών και νέου συστήματος αναλύσεων και αναθεωρήσεων, ωστόσο οι απαιτούμενες αποφάσεις για την πλήρη λειτουργία του δεν εκδόθηκαν ποτέ. Αποτέλεσμα, σύμφωνα με τον ίδιο, είναι οι αναθεωρήσεις να εξακολουθούν να υπολείπονται σημαντικά των πραγματικών αυξήσεων που αντιμετωπίζει η αγορά. Ιδιαίτερη έμφαση έδωσε στο γεγονός ότι οι αποζημιώσεις που χορηγήθηκαν τα προηγούμενα χρόνια κάλυψαν, κατά την εκτίμησή του, μόλις το 30% των πραγματικών ανατιμήσεων που προκάλεσαν η πανδημία και ο πόλεμος στην Ουκρανία. Την ίδια στιγμή, κρίσιμες παράμετροι του κόστους, όπως τα εργατικά, τα καύσιμα, τα μηχανήματα έργου και οι αποσβέσεις τους, παρέμειναν ουσιαστικά εκτός του συστήματος αναθεώρησης. «Βρισκόμαστε στο στάδιο που καλούμαστε να απαντήσουμε στο πώς θα ολοκληρωθούν τα δημόσια έργα», προειδοποίησε ο πρόεδρος του **ΣΑΤΕ**, εκτιμώντας ότι οι τεχνικές επιχειρήσεις έχουν εξαντλήσει τα περιθώρια απορρόφησης νέων επιβαρύνσεων. Κατά τον ίδιο, χωρίς την πλήρη ενεργοποίηση του συστήματος αναθεώρησης και την επικαιροποίηση των συντελεστών, το πρόβλημα δεν θα αφορά πλέον μόνο την κερδοφορία των εταιρειών αλλά την ίδια την εξέλιξη των έργων που βρίσκονται σήμερα σε **κατασκευή**. Γκολιόπουλος: Ασφυκτικές συνθήκες για τις εταιρείες και κίνδυνος επιβράδυνσης έργων Στις ευρύτερες επιπτώσεις που μπορεί να έχει η νέα κρίση στην πορεία των δημοσίων έργων στάθηκε ο πρόεδρος της ΠΕΔΜΕΔΕ, Κωνσταντίνος Γκολιόπουλος, υπογραμμίζοντας ότι η ακρίβεια που προκαλείται από τις γεωπολιτικές εξελίξεις δεν πλήττει μόνο τις τεχνικές επιχειρήσεις, αλλά συνολικά την οικονομία. Όπως ανέφερε, τα δημόσια έργα είναι ιδιαίτερα εκτεθειμένα, καθώς εκτελούνται με συμβάσεις και τιμολόγια που έχουν διαμορφωθεί σε προηγούμενες συνθήκες κόστους, ενώ οι εταιρείες προμηθεύονται σήμερα υλικά και υπηρεσίες σε τιμές που μεταβάλλονται διαρκώς. Αυτό δημιουργεί, σύμφωνα με τον ίδιο, ένα ασφυκτικό περιβάλλον για τους αναδόχους, ειδικά σε έργα που βρίσκονται ήδη σε πλήρη εξέλιξη. Ο πρόεδρος της ΠΕΔΜΕΔΕ προειδοποίησε ότι χωρίς παρέμβαση της Πολιτείας το πρόβλημα μπορεί να μεταφερθεί απευθείας στα εργοτάξια, με καθυστερήσεις, επιβραδύνσεις ή ακόμη και διακοπές εργασιών. Για τον λόγο αυτό υποστήριξε ότι η συζήτηση δεν πρέπει να περιοριστεί μόνο στους συντελεστές αναθεώρησης, αλλά να εξεταστεί ένα ευρύτερο πλέγμα μέτρων, μεταξύ των οποίων και η χορήγηση παρατάσεων όπου αυτό κρίνεται αναγκαίο. Ιδιαίτερη αναφορά έκανε και στη σημασία του **κατασκευαστικού** τομέα για την οικονομία, σημειώνοντας ότι ο κλάδος αντιπροσωπεύει περίπου το 10% του ΑΕΠ. Με αυτή την έννοια, όπως υπογράμμισε, η στήριξη της ομαλής εκτέλεσης των έργων δεν αφορά μόνο τις εργοληπτικές επιχειρήσεις, αλλά την αναπτυξιακή δυναμική της χώρας συνολικά. Κουβουκλιώτης: Οι προσφορές ισχύουν για δέκα ημέρες Από την πλευρά του, ο πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ, Φώτης Κουβουκλιώτης, έδωσε έμφαση στην καθημερινή πίεση που βιώνουν οι μικρομεσαίες εργοληπτικές επιχειρήσεις, ιδιαίτερα εκτός των μεγάλων αστικών κέντρων. Όπως είπε, οι ανατιμήσεις δεν έχουν την ίδια ένταση σε όλα τα έργα και σε όλες τις περιοχές, καθώς όσο αυξάνεται η απόσταση από την Αθήνα, τη Θεσσαλονίκη και τα μεγάλα κέντρα

🌐 Γιατί οι εργολάβοι ζητούν εξαμήνη παράταση σε όλα τα έργα

Πηγή: www.e-rodos.com Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 07:28:00

Σύνδεσμος: <https://www.e-rodos.com/%ce%b3%ce%b9%ce%b1%cf%84%ce%af-%ce%bf%ce%b9-%ce%b5%cf%81%ce%b3%ce%bf%ce%bb%ce%ac%ce%b2%ce%bf%ce%b9-%ce%b6%ce%b7%cf%84%ce%bf%cf%8d%ce%bd-%ce%b5%ce%be%ce%ac%ce%bc%ce%b7%ce%bd%ce%b7-%cf%80%ce%b1%cf%81/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

προμήθειας, τόσο μεγαλύτερο γίνεται το βάρος των μεταφορών και της έλλειψης διαθέσιμου εργατικού δυναμικού. Ο ίδιος περιέγραψε μια αγορά στην οποία ο προγραμματισμός έχει γίνει εξαιρετικά δύσκολος. Οι προσφορές που λαμβάνουν οι εργολήπτες από τους προμηθευτές έχουν πλέον πολύ μικρή διάρκεια ισχύος, ακόμη και μόλις δέκα ημερών, με αποτέλεσμα οι εταιρείες να δυσκολεύονται όχι μόνο να εκτελέσουν υφιστάμενες συμβάσεις, αλλά και να υπολογίσουν με ασφάλεια το κόστος συμμετοχής τους σε νέους διαγωνισμούς. Κατά τον κ. Κουβουκλιώτη, το πρόβλημα έχει πλέον ξεπεράσει τα όρια του κανονικού επιχειρηματικού ρίσκου. Όπως ανέφερε, κάθε έργο έχει διαφορετικά χαρακτηριστικά και βρίσκεται σε διαφορετικό στάδιο υλοποίησης: άλλες εταιρείες μπορεί να έχουν ήδη προμηθευτεί υλικά και να επιθυμούν να συνεχίσουν, ενώ άλλες βρίσκονται μπροστά σε εργασίες που, με τις σημερινές τιμές, καθίστανται ζημιογόνες. Για αυτόν τον λόγο, η εξαμήνη παράταση μπορεί να λειτουργήσει ως εργαλείο ευελιξίας για όσους αναδόχους αδυνατούν να συνεχίσουν χωρίς να επιβαρυνθούν δυσανάλογα. Ο πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ σημείωσε επίσης ότι, ακόμη και αν υπάρξει αποκλιμάκωση της γεωπολιτικής κρίσης, οι επιπτώσεις στην αγορά δεν θα εξαφανιστούν άμεσα, καθώς οι αναταράξεις στο κόστος αναμένεται να συνεχίσουν να επηρεάζουν την καθημερινότητα των εργοταξίων για τους επόμενους μήνες.

Ωρολογιακή βόμβα σε δημόσια έργα: Το αυξημένο κόστος υλικών κινδυνεύει να τινάξει στον αέρα πολλές ...

Πηγή: www.naftemporiki.gr Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 07:34:00

Σύνδεσμος: <https://www.naftemporiki.gr/business/2126278/orologiaki-vomva-se-dimosia-erga-to-ayximeno-kostos-ylikon-kindynevei-na-tinaxei-ston-aera-polles-ergolavies/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

www.naftemporiki.gr - 2026-06-19 07:34:19

Ωρολογιακή βόμβα σε δημόσια έργα: Το αυξημένο κόστος υλικών κινδυνεύει να τινάξει στον αέρα πολλές εργολαβίες

Οι εργολήπτες προειδοποιούν για τις συνέπειες από τις ανατιμήσεις υλικών. Εκατοντάδες δημόσια έργα κινδυνεύουν να βρεθούν στον αέρα, προειδοποιούν οι εργοληπτικές οργανώσεις της χώρας, κάνοντας λόγο για συνθήκες που απειλούν πλέον ευθέως τη συνέχιση των κατασκευών. Οι επικεφαλής του ΣΑΤΕ (Σύνδεσμος Ανωνύμων Τεχνικών Εταιρειών), του ΣΤΕΑΤ (Σύνδεσμος Τεχνικών Εταιρειών Ανωτέρων Τάξεων), της ΠΕΔΜΕΔΕ (Πανελλήνια Ένωση Διπλωματούχων Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων) και της ΠΕΣΕΔΕ (Πανελλήνια Ένωση Συνδέσμων Εργοληπτών Δημοσίων Έργων) παρά τις διαφορετικές θέσεις που έχουν σε ορισμένα θέματα, εμφανίστηκαν με κοινό μέτωπο, απέναντι στις νέες ανατιμήσεις των υλικών, συνέπεια του πολέμου στη Μέση Ανατολή. Σύμφωνα με στοιχεία που παρέθεσαν, μεταξύ άλλων, το κόστος της ασφάλτου από τις 28 Φεβρουαρίου 2026 που άρχισαν οι πολεμικές επιχειρήσεις αυξήθηκε 70% με 80%, ενώ στην παρούσα φάση, έπειτα από τη διαφανιζόμενη πιθανή ειρήνευση στην περιοχή παραμένει αυξημένο 45% με 50%. Ζητούν από το υπουργείο Υποδομών άμεσα μέτρα για την κάλυψη του αυξημένου κόστους, αλλά και την ουσιαστική λειτουργία του μηχανισμού αναθεώρησης τιμών. Όπως υποστήριξαν, η κατάσταση που έχει διαμορφωθεί απειλεί πλέον τη βιωσιμότητα πολλών εργολαβιών και δυσχεραίνει την ολοκλήρωση έργων που βρίσκονται σε εξέλιξη. Ωστόσο, σύμφωνα με πληροφορίες, η πολιτική ηγεσία του υπουργείου Υποδομών δεν εμφανίζεται, τουλάχιστον προς το παρόν, διατεθειμένη να προχωρήσει σε νέα παρέμβαση για την προσαρμογή των τιμών στα σημερινά δεδομένα. Στελέχη του υπουργείου παραπέμπουν στον νόμο 5290/2026 (ΦΕΚ 47Α/30.3.2026), με τον οποίο οριστικοποιήθηκαν οι συντελεστές αναθεώρησης τιμών για δημόσιες συμβάσεις έργων των ετών 2021 και 2022, αφήνοντας να εννοηθεί ότι δεν βρίσκεται αυτή τη στιγμή στην ατζέντα κάποια νέα διορθωτική κίνηση. ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΕΠΙΣΗΣ Το πρόβλημα της αναθεώρησης τιμών. Ειδικότερα, στο επίκεντρο των παρεμβάσεων των εργοληπτών βρέθηκε το ζήτημα της αναθεώρησης τιμών, με τους εκπροσώπους του κλάδου να υποστηρίζουν ότι το ισχύον σύστημα αδυνατεί να παρακολουθήσει τις μεγάλες μεταβολές που καταγράφονται τα τελευταία χρόνια στο κόστος κατασκευής. Ιδιαίτερα αιχμηρός εμφανίστηκε ο πρόεδρος του ΣΑΤΕ, Ζαχαρίας Αθουσάκης, ο οποίος υποστήριξε ότι η αναθεώρηση τιμών αποτελεί υποχρέωση που προβλέπεται από το θεσμικό πλαίσιο, χωρίς να εφαρμόζεται στην πράξη. «Είναι αναγκαστικό δίκαιο η αναθεώρηση και εμείς αναγκαζόμαστε να αγωνιζόμαστε για την εφαρμογή του νόμου», ανέφερε χαρακτηριστικά. Όπως σημείωσε, η νομοθεσία του 2021 προέβλεπε τη δημιουργία μηχανισμού παρακολούθησης των τιμών, ο οποίος δεν ενεργοποιήθηκε ποτέ, ενώ οι συντελεστές αναθεώρησης τιμών που δόθηκαν το 2022 κάλυψαν, σύμφωνα με τον ίδιο, λιγότερο από το 30% των πραγματικών αυξήσεων στα υλικά κατασκευής που ακολούθησαν την

🌐 Ωρολογιακή βόμβα σε δημόσια έργα: Το αυξημένο κόστος υλικών κινδυνεύει να τινάξει στον αέρα πολλές ...

Πηγή: www.naftemporiki.gr Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 07:34:00

Σύνδεσμος: <https://www.naftemporiki.gr/business/2126278/orologiaki-vomva-se-dimosia-erga-to-ayximeno-kostos-ylikon-kindynevei-na-tinaxei-ston-aera-polles-ergolavies/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

έναρξη του πολέμου στην Ουκρανία. «Βρισκόμαστε σε στάδιο του πώς θα ολοκληρώσουμε τα δημόσια έργα» Περιγράφοντας την κατάσταση στην αγορά, ανέφερε ότι οι αυξήσεις στα εργατικά τα τελευταία χρόνια φθάνουν το 80% έως 100% και έφερε ως παράδειγμα την αύξηση της τιμής των τούβλων από 0,075 ευρώ σε 0,20 ευρώ ανά τεμάχιο. «Βρισκόμαστε σε στάδιο του πώς θα ολοκληρώσουμε τα δημόσια έργα», τόνισε, προσθέτοντας ότι η σημερινή κατάσταση έχει φέρει πολλές επιχειρήσεις «σε κατάσταση να σταματήσουν τα έργα». Ξεκαθάρισε ότι δεν ζητά παράταση των έργων αλλά την εφαρμογή των συμβάσεων και του υφιστάμενου θεσμικού πλαισίου. Από την πλευρά του, ο πρόεδρος του ΣΤΕΑΤ Γιώργος Συριανός υποστήριξε ότι οι παρεμβάσεις που έγιναν τους προηγούμενους μήνες από το υπουργείο Υποδομών συνέβαλαν στην αντιμετώπιση μέρους του προβλήματος, όμως, οι εξελίξεις στη Μέση Ανατολή και η νέα άνοδος του ενεργειακού κόστους άλλαξαν εκ νέου τα δεδομένα. Όπως είπε, «για πρώτη φορά η ενιαία εμφάνιση του κλάδου σημαίνει ότι το θέμα έχει ξεπεράσει τα όρια», υποστηρίζοντας ότι οι λύσεις που συζητούνταν μέχρι σήμερα δεν επαρκούν πλέον για να αντιμετωπίσουν τη σημερινή πραγματικότητα. Πρόταση για εξάμηνη παράταση Ο κ. Συριανός πρότεινε να δοθεί οριζόντια εξάμηνη παράταση σε όλα τα δημόσια έργα, προκειμένου οι ανάδοχοι να μπορέσουν να διαχειριστούν τις έκτακτες συνθήκες που έχουν διαμορφωθεί στην αγορά. Παράλληλα, εισηγήθηκε όσοι επιλέξουν να μην κάνουν χρήση της παράτασης και να συνεχίσουν κανονικά τις εργασίες τους να αποζημιωθούν για το πρόσθετο κόστος που καλούνται να απορροφήσουν. Στο ίδιο μήκος κύματος, ο πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ Φώτης Κουβουκλιώτης έκανε λόγο για επιχειρήσεις που βρίσκονται αντιμέτωπες με πρωτόγνωρες συνθήκες, τονίζοντας ότι «έχουμε ξεφύγει ως επιχειρήσεις από τα όρια του οικονομικού ρίσκου». Όπως ανέφερε, οι ανατιμήσεις είναι ακόμη μεγαλύτερες όσο απομακρύνεται κανείς από τα μεγάλα αστικά κέντρα, ενώ σε αρκετές περιπτώσεις οι προσφορές προμηθευτών υλικών έχουν διάρκεια ισχύος μόλις δέκα ημερών. Εκτίμησε δε ότι οι επιπτώσεις της σημερινής κρίσης θα συνεχίσουν να επηρεάζουν την αγορά για τουλάχιστον έξι μήνες ακόμη. «Ασφυκτική» η κατάσταση για τον κλάδο Από την πλευρά της ΠΕΔΜΕΔΕ, ο Κωνσταντίνος Γκολιόπουλος χαρακτήρισε την κατάσταση ασφυκτική, επισημαίνοντας ότι η πίεση δεν αφορά μόνο τις εργοληπτικές επιχειρήσεις αλλά συνολικά την οικονομία και την πορεία των έργων. «Διαφορετικά θα υπάρξουν συνέπειες που δεν θα είναι καλές», προειδοποίησε, ζητώντας συνδυασμό μέτρων που θα περιλαμβάνει τόσο αναθεώρηση τιμών όσο και παρεμβάσεις στις προθεσμίες εκτέλεσης, όπου απαιτείται. Υπενθύμισε μάλιστα ότι ο **κατασκευαστικός** κλάδος αντιπροσωπεύει περίπου το 10% του ΑΕΠ. Την ανάγκη άμεσης κυβερνητικής παρέμβασης επανέλαβε και ο γενικός γραμματέας του ΣΤΕΑΤ και μέλος του διοικητικού συμβουλίου του **ΣΑΤΕ**, Μάνος Βράιλας, ο οποίος απέδωσε το σημερινό αδιέξοδο στη μη λειτουργία του προβλεπόμενου μηχανισμού παρακολούθησης τιμών. «Φτάσαμε έως εδώ διά παραλείψεων», ανέφερε χαρακτηριστικά, υποστηρίζοντας ότι η πολιτεία δεν προχώρησε στη δημιουργία της προβλεπόμενης εταιρείας παρακολούθησης τιμών. Παράλληλα τόνισε ότι η εξάμηνη παράταση μπορεί να λειτουργήσει μόνο ως προσωρινή λύση και ζήτησε τον άμεσο καθορισμό νέων συντελεστών αναθεώρησης, αντίστοιχων με εκείνους που είχαν δοθεί το

🌐 Ωρολογιακή βόμβα σε δημόσια έργα: Το αυξημένο κόστος υλικών κινδυνεύει να τινάξει στον αέρα πολλές ...

Πηγή: www.naftemporiki.gr Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 07:34:00

Σύνδεσμος: <https://www.naftemporiki.gr/business/2126278/orologiaki-vomva-se-dimosia-erga-to-ayximeno-kostos-ylikon-kindynevei-na-tinaxei-ston-aera-polles-ergolavies/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

2022, μέχρι να δημιουργηθεί ένα μόνιμο και λειτουργικό σύστημα παρακολούθησης του κόστους των δημοσίων έργων. Προτιμώμενη πηγή στην Google Για να εμφανίζονται περισσότερα άρθρα της Ναυτεμπορικής στις αναζητήσεις σας εύκολα και γρήγορα, πρέπει να προσθέσετε το site στις προτιμώμενες πηγές σας. Μπορείτε να το κάνετε πηγαίνοντας .

ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΙ Κοινό Μέτωπο Κατασκευαστών για το κόστος: Ζητείται εξάμηνη παράταση σε όλα τα Δη ...

Πηγή: ypodomes.com

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 07:35:00

Σύνδεσμος: <https://ypodomes.com/koino-metopo-kataskeyaston-gia-to-kostos-ziteitai-examini-paratasi-se-ola-ta-dimosia-erga/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

ypodomes.com - 2026-06-19 07:35:00

ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΙ Κοινό Μέτωπο Κατασκευαστών για το κόστος: Ζητείται εξάμηνη παράταση σε όλα τα Δημόσια Έργα Οδικά έργα – Φωτογραφία αρχείου – Πηγή: ypodomes.com

Κοινό σήμα κινδύνου εκπέμπει ολόκληρος ο κατασκευαστικός κλάδος της χώρας, προειδοποιώντας για ένα επικείμενο «ντόμινο» παγωμένων εργοταξίων. Οι εργοληπτικές οργανώσεις τονίζουν ότι η νέα γεωπολιτική κρίση στη Μέση Ανατολή έρχεται να προστεθεί στις ήδη συσσωρευμένες πληθωριστικές πιέσεις των τελευταίων ετών. Το αποτέλεσμα είναι πολλές ενεργές συμβάσεις να εκτελούνται πλέον σε ένα οικονομικό περιβάλλον εντελώς ξένο προς εκείνο στο οποίο δημοπρατήθηκαν, ξεπερνώντας κάθε όριο συνήθους επιχειρηματικού ρίσκου. Μέσα σε αυτό το ασφυκτικό πλαίσιο, οι τέσσερις θεσμικοί εκπρόσωποι του κλάδου (ΣΤΕΑΤ, ΣΑΤΕ, ΠΕΔΜΕΔΕ και ΠΕΣΕΔΕ) παρουσίασαν σε κοινή συνέντευξη Τύπου μια δέσμη άμεσων διεκδικήσεων προς την κυβέρνηση: -Οριζόντια εξάμηνη παράταση στις προθεσμίες εκτέλεσης όλων των δημοσίων έργων. -Οικονομική αποζημίωση για τους αναδόχους που θα επιλέξουν να συνεχίσουν τις εργασίες, αναλαμβάνοντας το πρόσθετο κόστος. -Άμεση ενεργοποίηση του μηχανισμού αναθεώρησης τιμών με χρήση των αντικειμενικών δεικτών της ΕΛΣΤΑΤ. -Λειτουργία της Εταιρείας Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Έργων, ενός εργαλείου που θεσμοθετήθηκε το 2021 για την παρακολούθηση του κόστους κατασκευής, αλλά παραμένει μέχρι σήμερα ανενεργό. Παράλληλα, οι συνεχείς ανατιμήσεις στα καύσιμα, τις μεταφορές και τη λειτουργία των μηχανημάτων διευρύνουν διαρκώς την απόσταση μεταξύ των συμβατικών τιμών και της πραγματικής δαπάνης. Γιώργος Συριανός (Πρόεδρος ΣΤΕΑΤ): «Χρειαζόμαστε μόνιμο μηχανισμό, όχι αποσπασματικές λύσεις» Ο πρόεδρος του ΣΤΕΑΤ αναγνώρισε ότι τα προηγούμενα μέτρα του Υπουργείου Υποδομών έδωσαν προσωρινή ανάσα, αλλά δεν έλυσαν το πρόβλημα. Εστίασε στην ανάγκη της εξάμηνης παράτασης ως εργαλείο διαχείρισης ρίσκου, ξεκαθαρίζοντας όμως ότι: *«Αν ένας ανάδοχος επιλέξει να συνεχίσει κανονικά χωρίς να αξιοποιήσει την παράταση, θα πρέπει να προβλεφεί οικονομική αποζημίωση για το πρόσθετο βάρος που επωμίζεται»*. Παράλληλα, ζήτησε να σταματήσει η αγορά να εξαρτάται από έκτακτες υπουργικές αποφάσεις και να ενεργοποιηθεί ο μόνιμος θεσμοθετημένος μηχανισμός αναθεώρησης. Ζαχαρίας Αθουσάκης (Πρόεδρος ΣΑΤΕ): «Η αναθεώρηση τιμών είναι υποχρέωση του Δημοσίου, όχι χάρη» Ο κ. Αθουσάκης υπογράμμισε ότι η αναθεώρηση τιμών δεν αποτελεί προνομιακή μεταχείριση, αλλά νομική υποχρέωση του Δημοσίου για τη διατήρηση της οικονομικής ισορροπίας των συμβάσεων. Άσκησε σκληρή κριτική στην κωλυσιεργία του κράτους να λειτουργήσει την Επιτροπή Διαπίστωσης Κόστους και το Παρατηρητήριο Τιμών, ενώ σημείωσε ότι οι αποζημιώσεις των προηγούμενων ετών κάλυψαν μόλις το 30% των πραγματικών ανατιμήσεων, αφήνοντας εκτός συστήματος κρίσιμες παραμέτρους όπως τα εργατικά και τα καύσιμα. Κωνσταντίνος Γκολιόπουλος (Πρόεδρος ΠΕΔΜΕΔΕ): «Κίνδυνος για

🌐 ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΙ Κοινό Μέτωπο Κατασκευαστών για το κόστος: Ζητείται εξάμηνη παράταση σε όλα τα Δη ...

Πηγή: ypodomes.com

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 07:35:00

Σύνδεσμος: <https://ypodomes.com/koino-metopo-kataskeyaston-gia-to-kostos-ziteitai-examini-paratasi-se-ola-ta-dimosia-erga/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

το 10% του ΑΕΠ της χώρας» Προειδοποιώντας για καθυστερήσεις και στάσεις εργασιών στα εργοτάξια, ο κ. Γκολιόπουλος υπενθύμισε τη στρατηγική σημασία του κατασκευαστικού κλάδου, ο οποίος αντιπροσωπεύει περίπου το 10% του ΑΕΠ. *«Η στήριξη της ομαλής εκτέλεσης των έργων δεν αφορά μόνο τις εργοληπτικές επιχειρήσεις, αλλά την αναπτυξιακή δυναμική ολόκληρης της χώρας»*, ανέφερε χαρακτηριστικά, ζητώντας ένα ευρύτερο πλέγμα μέτρων προστασίας. Φώτης Κουβουκλιώτης (Πρόεδρος ΠΕΣΕΔΕ): «Οι προσφορές των προμηθευτών ισχύουν πλέον μόνο για 10 ημέρες» Στην καθημερινή ασφυξία των μικρομεσαίων και περιφερειακών επιχειρήσεων αναφέρθηκε ο κ. Κουβουκλιώτης. Όπως εξήγησε, η απόσταση από τα μεγάλα αστικά κέντρα διογκώνει το μεταφορικό κόστος, ενώ η έλλειψη εργατικού δυναμικού επιδεινώνει την κατάσταση. Περιγράφοντας το απόλυτο αδιέξοδο στον προγραμματισμό, αποκάλυψε ότι οι προσφορές των προμηθευτών έχουν διάρκεια ισχύος μόλις δέκα ημερών, καθιστώντας ζημιογόνα τα έργα και αδύνατο τον υπολογισμό κόστους για νέους διαγωνισμούς.

Κραυγή αγωνίας από την ΠΕΔΜΕΔΕ: «Δυσβάσταχτες οι αυξήσεις, δεν υπάρχει ανταπόκριση από το Υπουργείο»

Πηγή: financenews.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 08:01:00

Σύνδεσμος: <https://financenews.gr/construction-news/kravgi-agonias-apo-tin-pedmede-dysvastachtes-oi-afxiseis-den-yparχει-antapokrisi-apo-to-ypourgeio/230243/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

financenews.gr - 2026-06-19 08:01:31

Κραυγή αγωνίας από την ΠΕΔΜΕΔΕ: «Δυσβάσταχτες οι αυξήσεις, δεν υπάρχει ανταπόκριση από το Υπουργείο»

Σε μια δραματική προειδοποίηση για το μέλλον των δημόσιων υποδομών και τη βιωσιμότητα του κατασκευαστικού κλάδου προχώρησε ο Πρόεδρος της Πανελλήνιας Ένωσης Διπλωματούχων Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (ΠΕΔΜΕΔΕ), Κωνσταντίνος Γκολιόπουλος. Στο πλαίσιο συνάντησης με εκπροσώπους του Τύπου, ο κ. Γκολιόπουλος περιέγραψε με μελανά χρώματα την κατάσταση που επικρατεί στην καθημερινότητα των εργοταξίων: «Βρισκόμαστε αντιμέτωποι με ένα δυσβάσταχτο κύμα ανατιμήσεων σε βασικά υλικά κατασκευής, το οποίο, σε συνδυασμό με την κατακόρυφη άνοδο του κόστους των μεταφορικών, στραγγαλίζει τις επιχειρήσεις μας», τόνισε χαρακτηριστικά. Σύμφωνα με τα στοιχεία που παρέθεσε ο Πρόεδρος της ΠΕΔΜΕΔΕ, η άσφαλτος καταγράφει άνοδο 50%, οι πλαστικοί σωλήνες 20%, ενώ το τσιμέντο και ο σίδηρος παρουσιάζουν αυξήσεις της τάξης του 15%. Αναφερόμενος στην πορεία της αγοράς, υπογράμμισε ότι «το θέμα των τιμών είναι ότι τίποτα δεν δείχνει να εξομαλύνεται σύντομα. Μειώσεις και πτώση των τιμών θα δούμε μάλλον μετά τη συμφωνία της Αμερικής». Συμπληρώνοντας ότι η πίεση του χρόνου επιδεινώνει την κατάσταση τόνισε: «Τελειώνουν τα έργα του Ταμείου Ανάκαμψης και όλοι προσπαθούν πυρετωδώς να τα ολοκληρώσουν έως το τέλος Ιουνίου. Αυτή η βιασύνη και η πίεση των προθεσμιών αυξάνει ακόμη περισσότερο το τελικό κατασκευαστικό κόστος». Μέτωπο εργοληπτών για τις δημοπρατήσεις και το κόστος Οι δηλώσεις αυτές έρχονται να προστεθούν στο ευρύτερο μέτωπο που συγκροτούν οι μεγάλες εργοληπτικές οργανώσεις της χώρας—η ΠΕΔΜΕΔΕ, η Πανελλήνια Ένωση Συνδέσμων Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (ΠΕΣΕΔΕ) και ο Πανελλήνιος Σύνδεσμος Τεχνικών Εταιρειών (ΣΑΤΕ)—για τη διασφάλιση της διαφάνειας και της οικονομικής βιωσιμότητας των τεχνικών εταιρειών. Την ίδια ώρα, έντονη είναι η ανησυχία για την καθυστέρηση που παρατηρείται στην έκδοση της εφαρμοστικής εγκυκλίου για το άρθρο 113 του πρόσφατου Ν. 5290/2026, ο οποίος ρυθμίζει τις αναθεωρήσεις τιμών των υλικών κατασκευής. Η αγορά εκπέμπει σήμα κινδύνου, καθώς η απουσία της εγκυκλίου «παγώνει» τις νόμιμες αποζημιώσεις των εργολάβων τη στιγμή που το κόστος των πρώτων υλών παραμένει στα ύψη, απειλώντας την ομαλή εξέλιξη κρίσιμων εργοταξίων. Με το βλέμμα στο ψηφιακό και πράσινο μέλλον Παρά τις τρέχουσες γραφειοκρατικές και οικονομικές δυσκολίες, ο κλάδος επιχειρεί να συντονιστεί με τις ευρωπαϊκές εξελίξεις. Μέσω της ενεργού συμμετοχής των ελληνικών συνδέσμων στην Ευρωπαϊκή Ομοσπονδία Κατασκευαστικής Βιομηχανίας (FIEC), αναδείχθηκε η ανάγκη ταχείας ενσωμάτωσης της πράσινης μετάβασης και των ψηφιακών τεχνολογιών στις κατασκευές. Σε κοινή γραμμή και με τις πρόσφατες επιστημονικές του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΤΕΕ), οι εργολήπτες υπογραμμίζουν ότι τα σύγχρονα δημόσια έργα πρέπει να ενσωματώνουν έξυπνα δίκτυα και συστήματα real-time δεδομένων

🌐 Κραυγή αγωνίας από την ΠΕΔΜΕΔΕ: «Δυσβάσταχτες οι αυξήσεις, δεν υπάρχει ανταπόκριση από το Υπουργείο»

Πηγή: financenews.gr Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 08:01:00

Σύνδεσμος: <https://financenews.gr/construction-news/kravgi-agonias-apo-tin-pedmede-dysvastachtes-oi-afxiseis-den-yparchei-antapokrisi-apo-to-ypourgeio/230243/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

ασφαλείας, ώστε η Ελλάδα να αποκτήσει ανθεκτικές υποδομές νέας γενιάς.
Διαβάστε επίσης: Στο ίδιο τραπέζι Χρήστος Δήμας και ΠΕΔΜΕΔΕ για τα «αγκάθια» των δημόσιων έργων Tags: no-hp-slider ΠΕΔΜΕΔΕ

🌐 Εξάμηνη παράταση στα δημόσια έργα ζητούν οι εργολήπτες λόγω της έκρηξης του κόστους - arthro.gr

Πηγή:	arthro.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	19-06-2026 08:35:00
Σύνδεσμος:	https://arthro.gr/ikonomia/293770/examini-paratasi-sta-dimosia-erga-zitoun-oi-ergoliptes-logo-tis-ekrixis-tou-koustous/		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

arthro.gr - 2026-06-19 08:35:00

Εξάμηνη παράταση στα δημόσια έργα ζητούν οι εργολήπτες λόγω της έκρηξης του κόστους - arthro.gr

Στα όριά τους οι **κατασκευαστικές** εταιρείες από τις ανατιμήσεις στα υλικά και τον πόλεμο στη Μέση Ανατολή – Κίνδυνος για πάγωμα των εργοταξίων. Σε κατάσταση συναγερμού βρίσκεται ο **κατασκευαστικός** κλάδος, με τους εκπροσώπους των εργοληπτικών οργανώσεων να απευθύνουν δραματική έκκληση για κρατική παρέμβαση στα δημόσια έργα. Η νέα έκρηξη του κόστους, που πυροδοτείται από την κρίση στη Μέση Ανατολή, έχει καταστήσει ανέφικτη τη συνέχιση της απρόσκοπτης εκτέλεσης των συμβάσεων, οδηγώντας τον κλάδο σε αδιέξοδο. Σύσσωμος ο τεχνικός κόσμος —μέσω των φορέων **ΣΑΤΕ**, ΠΕΣΕΔΕ, ΠΕΔΜΕΔΕ και ΣΤΕΑΤ— ζητά τη λήψη έκτακτων μέτρων, στα πρότυπα εκείνων του 2022. Κεντρικό αίτημα αποτελεί η χορήγηση εξάμηνης παράτασης για την ολοκλήρωση των έργων, η αναθεώρηση των τιμολογίων και η πρόβλεψη αποζημιώσεων για τις εταιρείες. Οι προειδοποιήσεις είναι σαφείς: χωρίς άμεσες παρεμβάσεις, το πάγωμα των εργοταξίων και οι δικαστικές διαμάχες θα αποτελέσουν αναπόφευκτη πραγματικότητα. Τα στοιχεία που παραθέτουν οι εργολήπτες είναι αποκαλυπτικά για το μέγεθος της κρίσης. Οι τιμές βασικών υλικών καταγράφουν αυξήσεις έως και 150% συγκριτικά με τα επίπεδα προ πανδημίας, με το σκυρόδεμα να έχει υπερδιπλασιάσει την αξία του και τα τούβλα να σημειώνουν άνοδο έως 170%. Παράλληλα, το εργατικό κόστος έχει επιβαρυνθεί κατά 80%-100%. Ο πρόεδρος του **ΣΑΤΕ**, **Ζαχαρίας Αθουσάκης**, δήλωσε πως οι επιχειρήσεις δεν μπορούν πλέον να απορροφήσουν τους κραδασμούς, ενώ ο Φώτης Κουβουκλώτης της ΠΕΣΕΔΕ υπογράμμισε ότι έχει ξεπεραστεί κάθε όριο επιχειρηματικού ρίσκου. Από την πλευρά του, ο πρόεδρος του ΣΤΕΑΤ, Γιώργος Συριανός, εκτιμά ότι η παράταση είναι ο μόνος τρόπος να ισορροπήσουν τα συσσωρευμένα προβλήματα από το 2021. Την ίδια στιγμή, ο Κωνσταντίνος Γκολιόπουλος, πρόεδρος της ΠΕΔΜΕΔΕ, καταγγέλλει ότι τα δημόσια έργα εκτελούνται ακόμη με παρωχημένα τιμολόγια που παραπέμπουν στο 2004, καθιστώντας την αναθεώρηση τιμών απόλυτη προτεραιότητα για την αποφυγή της απώλειας χρηματοδοτήσεων. Διαβάστε όλο το άρθρο

Κατασκευές: Σήμα κινδύνου από τους εργολήπτες για τα δημόσια έργα λόγω νέας έκρηξης του κόστους

Πηγή: www.newmoney.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 08:40:00

Σύνδεσμος: <https://www.newmoney.gr/roh/palmos-oikonomias/oikonomia/kataskeves-sima-kindinou-apo-tous-ergoliptes-gia-ta-dimosia-erga-logo-neas-ekrixis-tou-kostous/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

www.newmoney.gr - 2026-06-19 08:40:00

Κατασκευές: Σήμα κινδύνου από τους εργολήπτες για τα δημόσια έργα λόγω νέας έκρηξης του κόστους

Εξάμηνη παράταση των συμβάσεων, αναθεώρηση τιμών και αποζημιώσεις ζητούν οι τεχνικές εταιρείες, προειδοποιώντας για παύση εργασιών, απώλεια χρηματοδοτήσεων και δικαστικές εμπλοκές. Δείτε περισσότερα άρθρα μας στα αποτελέσματα αναζήτησης. Τη χορήγηση εξάμηνης παράτασης στα εν εξελίξει, μαζί με αναθεώρηση των τιμών και πρόβλεψη αποζημιώσεων για τους αναδόχους, ζητεί σύσσωμος ο εργοληπτικός κόσμος, προειδοποιώντας ότι οι νέες ανατιμήσεις που προκαλεί η κρίση στη Μέση Ανατολή έχουν φέρει τον **κατασκευαστικό** κλάδο στα όριά του. Οι φορείς του τεχνικού κόσμου κρούουν τον κώδωνα του κινδύνου για παγώματα εργασιών, αδυναμία εκτέλεσης συμβάσεων και ένα νέο κύμα δικαστικών διενέξεων, τη στιγμή που τα χρονοδιαγράμματα των χρηματοδοτούμενων έργων είναι ιδιαίτερα πιεστικά. Νέο κύμα ανατιμήσεων σε υλικά, καύσιμα και εργατικά. Οι εκπρόσωποι των εργοληπτικών οργανώσεων κάνουν λόγο για πρωτοφανή αύξηση του κόστους **κατασκευής**, με τις τιμές βασικών υλικών να έχουν αυξηθεί έως και κατά 150% σε σχέση με τα προ πανδημίας επίπεδα. Το σκυρόδεμα έχει υπερδιπλασιάσει την τιμή του, ενώ τα τούβλα έχουν καταγράψει αυξήσεις που προσεγγίζουν το 170%. Παράλληλα, τα εργατικά κόστη έχουν αυξηθεί κατά 80%-100%, ενώ οι συνεχείς διακυμάνσεις στις τιμές των καυσίμων και των πρώτων υλών καθιστούν αδύνατο τον προγραμματισμό ακόμη και των υφιστάμενων έργων. «Τα προβλήματα που έφερε ο πόλεμος στη Μέση Ανατολή έχουν φτάσει τον **κατασκευαστικό** κλάδο σε αδιέξοδο λόγω της αύξησης του κόστους», ανέφερε ο πρόεδρος του **ΣΑΤΕ**, **Ζαχαρίας Αθουσάκης**, υποστηρίζοντας ότι οι επιχειρήσεις αδυνατούν πλέον να απορροφήσουν τους νέους κραδασμούς. Από την πλευρά του, ο πρόεδρος της ΠΕΣΕΔΕ, Φώτης Κουβουκλώτης, τόνισε ότι «έχουμε ξεφύγει πλέον από τα όρια του επιχειρηματικού ρίσκου και των αντοχών μιας οποιασδήποτε επιχείρησης». Η εξάμηνη παράταση ως «ανάσα» για την ολοκλήρωση των έργων. Στο πλαίσιο αυτό, οι φορείς του τεχνικού κόσμου – **ΣΑΤΕ**, ΠΕΣΕΔΕ, ΠΕΔΜΕΔΕ και ΣΤΕΑΤ – ζητούν την εφαρμογή ενός πακέτου μέτρων στα πρότυπα εκείνου που είχε υιοθετηθεί το 2022 για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων του πολέμου στην Ουκρανία. Κεντρικό αίτημά τους είναι η χορήγηση εξάμηνης παράτασης στις συμβάσεις των δημοσίων έργων, ώστε να δοθεί χρόνος στις εταιρείες να αντιμετωπίσουν τις επιπτώσεις των ανατιμήσεων και των προβλημάτων στην εφοδιαστική αλυσίδα. Ο πρόεδρος του ΣΤΕΑΤ, Γιώργος Συριανός, υπογράμμισε ότι μόνο μέσω της εξάμηνης παράτασης οι εταιρείες θα μπορέσουν να εξισορροπήσουν τα πολλαπλά προβλήματα που έχουν συσσωρευθεί από το 2021, εκτιμώντας ότι οι αναταράξεις στην αγορά θα συνεχιστούν για αρκετούς ακόμη μήνες. Από την πλευρά του, ο πρόεδρος της ΠΕΔΜΕΔΕ, Κωνσταντίνος Γκολιόπουλος, επισήμανε ότι τα δημόσια έργα εξακολουθούν να εκτελούνται με παρωχημένα

🌐 Κατασκευές: Σήμα κινδύνου από τους εργολήπτες για τα δημόσια έργα λόγω νέας έκρηξης του κόστους

Πηγή: www.newmoney.gr Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 08:40:00

Σύνδεσμος: <https://www.newmoney.gr/roh/palmos-oikonomias/oikonomia/kataskeves-sima-kindinou-apo-tous-ergoliptes-gia-ta-dimosia-erga-logo-neas-ekrixis-tou-kostous/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

τιμολόγια, που σε πολλές περιπτώσεις παραπέμπουν σε τιμές του 2004, γεγονός που καθιστά ακόμη πιο επιτακτική την ανάγκη άμεσων παρεμβάσεων. Επιτακτική η αναθεώρηση τιμών. Οι εργολήπτες ζητούν, παράλληλα, ουσιαστική αναθεώρηση των τιμών των δημοσίων έργων και πρόβλεψη οικονομικής αποζημίωσης για τις εταιρείες που θα επιλέξουν να ολοκληρώσουν τα έργα χωρίς να κάνουν χρήση της παράτασης. Όπως προειδοποιούν, χωρίς άμεσες αποφάσεις, ο κίνδυνος παύσης εργασιών, απώλειας πολύτιμων χρηματοδοτήσεων και γενικευμένων δικαστικών εμπλοκών είναι πλέον ορατός.

🌐 Γιατί «κόπηκε» η Binance, η δύσκολη μάχη Μητσοτάκη στην ΕΕ, όλα τα λεφτά στην CrediaBank και SOS ...

Πηγή: financenews.gr Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 09:15:00

Σύνδεσμος: <https://financenews.gr/stiles/greyline/giati-kopike-i-binance-i-dyskoli-machi-mitsotaki-stin-ee-ola-ta-lefta-stin-crediabank-kai-sos-apo-ergolavous/230263/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

financenews.gr - 2026-06-19 09:15:19

Γιατί «κόπηκε» η Binance, η δύσκολη μάχη Μητσοτάκη στην ΕΕ, όλα τα λεφτά στην CrediaBank και SOS από εργολάβους

Το κορυφαίο ανταλλακτήριο κρυπτονομισμάτων, η Binance του διαβόητου Τσανγκπένγκ Τσάο (CZ) «έφαγε πόρτα», ως γνωστόν, από τις ευρωπαϊκές αγορές και την «κόκκινη κάρτα» έδειξε η ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, όπου είχε κάνει αίτηση αδειοδότησης η Binance, με σκοπό να πάρει «διαβατήριο» για όλες τις αγορές της Ευρώπης. Επίσημα δεν έχει γίνει γνωστό γιατί απορρίφθηκε η αίτηση της Binance, όμως όλα δείχνουν ότι, παρά την προσπάθειά της να τηρήσει όλους τους ευρωπαϊκούς κανόνες για αδειοδότηση, το μεγάλο «βαρίδι» εξακολουθεί να είναι ο CZ, που μπορεί να μην έχει πλέον οποιαδήποτε συμμετοχή στη διοίκηση της εταιρείας, αλλά παραμένει μεγαλομέτοχος. Σύμφωνα με τα στοιχεία του Forbes, ο CZ εξακολουθεί να κατέχει ένα τεράστιο πλειοψηφικό πακέτο, το οποίο εκτιμάται κοντά στο 90% των μετοχών της Binance, ενώ διαθέτει και μεγάλο προσωπικό απόθεμα σε κρυπτονομίσματα BNB. Η συμμετοχή του αυτή τον κατατάσσει στους πλουσιότερους ανθρώπους στον κόσμο, με την περιουσία του να ξεπερνά τα 110 δισεκατομμύρια δολάρια. Το γεγονός ότι είναι ο κύριος μέτοχος δεν σημαίνει ότι διοικεί. Στο πλαίσιο του ιστορικού συμβιβασμού της Binance με το υπουργείο Δικαιοσύνης των ΗΠΑ τον Νοέμβριο του 2023, ο CZ υποχρεώθηκε να παραιτηθεί οριστικά από τη θέση του CEO και του απαγορεύτηκε η οποιαδήποτε άμεση εμπλοκή στη διαχείριση της εταιρείας. Παρ' όλα αυτά, ο CZ αποδέχθηκε ποινική ευθύνη για ξέπλυμα και άλλες κατηγορίες και εξέτισε ποινή φυλάκισης τεσσάρων μηνών στις ΗΠΑ, πριν πάρει χάρη από τον Τραμπ στο τέλος του 2025. Αυτό το ποινικό παρελθόν του βαθύπλουτου βασικού μετόχου της Binance φαίνεται ότι αποτέλεσε και τον βασικό λόγο για να «κοπεί» η αίτησή της από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, μια αίτηση που πλέον έχει αποσυρθεί οριστικά. Δύσκολη μάχη για τους αγρότες Η έναρξη της συζήτησης για τον νέο, επταετή προϋπολογισμό της Ευρωπαϊκής Ένωσης μετά το 2028 στις Βρυξέλλες σηματοδοτεί την απαρχή μιας από τις πιο σκληρές γεωπολιτικές και οικονομικές αναμετρήσεις των τελευταίων ετών. Καθώς οι Ευρωπαίοι ηγέτες περνούν για πρώτη φορά στο στάδιο των συγκεκριμένων αριθμών, με βάση την πρόταση της κυπριακής προεδρίας, γίνεται σαφές ότι ο ευρωπαϊκός Νότος –και μαζί του η Ελλάδα– βρίσκεται μπροστά σε ένα εξαιρετικά ανηφορικό μονοπάτι. Η «μάχη» που καλείται να δώσει ο Κυριάκος Μητσοτάκης, σε συντονισμό με τους υπόλοιπους ηγέτες του Νότου και της Ανατολικής Ευρώπης, αφορά τον πυρήνα της παραγωγικής και κοινωνικής συνοχής των χωρών τους: την Κοινή Αγροτική Πολιτική (ΚΑΠ) και τα κονδύλια περιφερειακής ανάπτυξης. Απέναντί τους υψώνεται το παραδοσιακό, αλλά πλέον πιο αποφασισμένο από ποτέ, «μπλοκ του Βορρά». Με επικεφαλής τη Γερμανία, την Ολλανδία, τη Σουηδία και την Αυστρία, οι χώρες αυτές επιχειρούν να εργαλειοποιήσουν τις αναμφισβήτητες γεωπολιτικές ανατροπές –τον πόλεμο στην Ουκρανία, την άνοδο της Κίνας

🌐 Γιατί «κόπηκε» η Binance, η δύσκολη μάχη Μητσοτάκη στην ΕΕ, όλα τα λεφτά στην CrediaBank και SOS ...

Πηγή: financenews.gr Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 09:15:00

Σύνδεσμος: <https://financenews.gr/stiles/greyline/giati-kopike-i-binance-i-dyskoli-machi-mitsotaki-stin-ee-ola-ta-lefta-stin-crediabank-kai-sos-apo-ergolavous/230263/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

και τη μεταβολή της αμερικανικής στάσης– για να αλλάξουν ριζικά τη φιλοσοφία των ευρωπαϊκών δαπανών. Το επιχείρημά τους είναι απλό, αλλά επικίνδυνο για τις λιγότερο ανεπτυγμένες περιφέρειες: λιγότερα χρήματα στις «παραδοσιακές» πολιτικές και ανακατεύθυνση των πόρων προς την άμυνα, την ασφάλεια, την τεχνολογική καινοτομία και τη βιομηχανική ανταγωνιστικότητα. Ωστόσο, η λογική αυτή παραγνωρίζει μια θεμελιώδη αλήθεια: η στρατηγική αυτονομία και η ανταγωνιστικότητα της Ευρώπης δεν μπορούν να οικοδομηθούν πάνω στα ερείπια του πρωτογενούς της τομέα. Οι Έλληνες αγρότες, που ήδη δοκιμάζονται σκληρά από την κλιματική κρίση, το αυξημένο κόστος παραγωγής και τις διεθνείς πιέσεις, δεν έχουν περιθώρια για νέες περικοπές. Η σύγκλιση των περιφερειών δεν είναι μια «πολυτέλεια» του παρελθόντος που μπορεί να θυσιαστεί, αλλά ο συνεκτικός ιστός που κρατά την Ε.Ε. ενωμένη. Το γεγονός ότι κανένα από τα δύο στρατόπεδα δεν δηλώνει ικανοποιημένο από την παρούσα συμβιβαστική πρόταση της κυπριακής προεδρίας αποδεικνύει το βάθος του χάσματος. Για τον Βορρά, οι μειώσεις στην ΚΑΠ είναι «σταγόνα στον ωκεανό»· για τον Νότο, αποτελούν ήδη κόκκινη γραμμή, καθώς οι γεωργικές χρηματοδοτήσεις έχουν υποστεί διαδοχικές πιέσεις. Η Αθήνα και οι σύμμαχοί της καλούνται να αποδείξουν στις Βρυξέλλες ότι η προστασία των αγροτών και η περιφερειακή ανάπτυξη αποτελούν εξίσου κρίσιμα ζητήματα ασφαλείας για την Ευρώπη όσο και οι αμυντικές δαπάνες. Με τις προβλέψεις να δείχνουν ότι η συμφωνία δεν θα είναι εύκολη υπόθεση εντός του έτους, είναι προφανές ότι ξεκινά ένας μακρύς πόλεμος φθοράς, όπου κάθε ευρώ που θα κερδηθεί ή θα χαθεί θα κρίνει το μέλλον της ελληνικής υπαίθρου για την επόμενη δεκαετία. Όλο το χρήμα στην CrediaBank «Πλούσιος» αναμένεται ο σημερινός τζίρος στο Χρηματιστήριο Αθηνών, καθώς το απόγευμα θα πραγματοποιηθεί η αναδιάρθρωση των δεικτών του Stoxx και του FTSE Russell. Εάν και η συναλλακτική δραστηριότητα δεν εκτιμάται να φθάσει τα ίδια επίπεδα με το rebalancing των δεικτών του MSCI, εντούτοις το επενδυτικό ενδιαφέρον είναι βέβαιο ότι θα αποδειχθεί ιδιαίτερα αυξημένο, με την αξία των συναλλαγών να ξεπερνά κατά πολύ τον φετινό μέσο όρο (340 εκατ. ευρώ). Βασική ωφελημένη αλλά και κεντρικός αποδέκτης των «φρέσκων» εισροών θα είναι η μετοχή της CrediaBank, καθώς θα ενταχθεί μεταξύ άλλων στον δείκτη FTSE Large Cap, παίρνοντας θέση ανάμεσα στα 25 blue chips του Euronext Athens. Από την άλλη πλευρά, η Sarantis θα υποβιβαστεί στον FTSE Mid Cap, εκδιώχνοντας την Profile. Αλλαγές θα επέλθουν και για την Ελλάδα, η οποία θα μείνει εκτός των δεικτών του Stoxx και FTSE Russell. Ανεβάζει ταχύτητα η συγχώνευση Ευρώπη Holdings – Credia Bank Έως τα τέλη Οκτωβρίου αναμένεται να ολοκληρωθεί η συγχώνευση της CrediaBank με την Ευρώπη Holdings, δημιουργώντας έναν ισχυρό τραπεζοασφαλιστικό όμιλο με σημαντικές προοπτικές ανάπτυξης στο bancassurance. Σύμφωνα με τους όρους της συναλλαγής, η τελική σχέση ανταλλαγής διαμορφώνεται σε 1,446 μετοχές της CrediaBank για κάθε μία μετοχή της Ευρώπη Holdings, ενώ οι μέτοχοι της τελευταίας θα λάβουν συνολικά 212,26 εκατ. νέες μετοχές της CrediaBank. Παράλληλα, προβλέπεται επιστροφή κεφαλαίου ύψους 0,31 ευρώ ανά μετοχή, συνολικού ποσού περίπου 45,5 εκατ. ευρώ. Η CrediaBank διαθέτει σήμερα ενεργητικό 8,5 δισ. ευρώ, καταθέσεις 6,8 δισ. ευρώ και καθαρά δάνεια 4,5 δισ. ευρώ, με δίκτυο 66 καταστημάτων, περίπου 350.000

🌐 Γιατί «κόπηκε» η Binance, η δύσκολη μάχη Μητσοτάκη στην ΕΕ, όλα τα λεφτά στην CrediaBank και SOS ...

Πηγή: financenews.gr Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 09:15:00

Σύνδεσμος: <https://financenews.gr/stiles/greyline/giati-kopike-i-binance-i-dyskoli-machi-mitsotaki-stin-ee-ola-ta-lefta-stin-crediabank-kai-sos-apo-ergolavous/230263/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

ενεργούς πελάτες και 1.202 εργαζομένους. Με την ολοκλήρωση της εξαγοράς της HSBC Malta, το νέο σχήμα εκτιμάται ότι θα διπλασιάσει σχεδόν το μέγεθός του, με το ενεργητικό να διαμορφώνεται περίπου στα 16,4 δισ. ευρώ, τις καταθέσεις στα 13,3 δισ. ευρώ και τα καθαρά δάνεια στα 8,2 δισ. ευρώ. Mevaco: Με στόχο την Άμυνα, επενδύσεις 10 εκατ. ευρώ Στον αστερισμό της αγοράς άμυνας κινείται η Mevaco με την εταιρεία να βλέπει σημαντικές υπεραξίες στον εν λόγω κλάδο. Έτσι λοιπόν προχωρά την επένδυση 10 εκατ. ευρώ για την ανέγερση νέου αυτόνομου βιομηχανικού κτιρίου συνολικής επιφανείας περίπου 6.000 τ.μ στον Ασπρόπυργο. Η εταιρεία προχωρά και σε κατασκευή των απαραίτητων τεχνικών εγκαταστάσεων και μηχανολογικού εξοπλισμού, με σκοπό την ενίσχυση του κλάδου παραγωγής των αμυντικών συστημάτων, ώστε να μπορεί ευχερέστερα να ανταποκριθεί στην αυξημένη ζήτηση που ο κλάδος αυτός παρουσιάζει. Τα παραγόμενα προϊόντα του τμήματος αμυντικών κατασκευών προορίζονται κατά κύριο λόγο για εταιρείες κατασκευής αμυντικών συστημάτων του εξωτερικού (πυραυλικά συστήματα, άρματα μάχης, decoys, οχήματα επιτήρησης κ.ά.). Η εταιρεία υπέγραψε πρόσφατα παραγγελία με την Naval για μεταλλικές κατασκευές στις Belharrga συνολικής αξίας περίπου 5 εκατ. ευρώ, ενώ πληροφορίες του Finance News αναφέρουν πως πρόκειται έως το πρώτο τρίμηνο του νέου έτους να προχωρήσει και σε εξαγορά... Επιταχύνει τα σημαντικά projects ο ΑΔΜΗΕ Ο ΑΔΜΗΕ εισέρχεται σε μία από τις πιο κρίσιμες φάσεις του επενδυτικού του προγράμματος, επιταχύνοντας ταυτόχρονα τις διασυνδέσεις των νησιών, τη δεύτερη ηλεκτρική σύνδεση με την Ιταλία και το στρατηγικής σημασίας Great Sea Interconnector. Στόχος της διοίκησης είναι η υπογραφή των βασικών συμβάσεων για Βόρειο Αιγαίο και Δωδεκάνησα μέσα στο 2026, δημιουργώντας τις προϋποθέσεις για σημαντική αύξηση του ρυθμιζόμενου ενεργητικού τα επόμενα χρόνια. Η πρόοδος στα υποβρύχια καλώδια, οι νέοι υποσταθμοί και το έργο Κόρινθος–Κως ενισχύουν την ενεργειακή ασφάλεια των νησιών, ενώ η νέα διασύνδεση Ελλάδα–Ιταλία με ορίζοντα το 2033 αναβαθμίζει περαιτέρω τον γεωστρατηγικό ρόλο της χώρας ως ενεργειακού κόμβου. Την ίδια στιγμή, η προώθηση χρηματοδότησης ύψους 1 δισ. ευρώ για το GSI αποτελεί καθοριστικό βήμα για τη σύνδεση Ελλάδα–Κύπρου και ενισχύει το αφήγημα μακροχρόνιας ανάπτυξης του ΑΔΜΗΕ μέσα από έργα που μπορούν να διπλασιάσουν τη βάση παγίων έως το τέλος της δεκαετίας. Ο Κόκκαλης και το project Voria Ισχυρή στρατηγική παρουσία στο project Voria των 380 εκατ. ευρώ, έχει η Intracom του αειθαλούς Σωκράτη Κόκκαλη, ο οποίος φρόντισε πρόσφατα να ενισχύσει την θέση του στις Selene και Karenia. Για εκείνους που δεν είναι ξεκάθαρο να θυμίσουμε ότι η Intracom Holdings συμμετέχει έμμεσα μέσω της 100% θυγατρικής της Intracom Ventures, η οποία κατέχει ποσοστό 25% στις Selene και Karenia. Η Selene κατέχει το 33,91% της Regency Hellenic Investments, ενώ η Karenia το 30% της Athens Resort Casino. Διπλή λοιπόν η παρουσία με την Intracom να έχει έκθεση σε ένα μεγάλο επενδυτικό σχέδιο γεγονός που εν καιρό θα αλλάξει και την εικόνα εν συνόλω όσον αφορά τον συγκεκριμένο κλάδο δραστηριότητας. Η αναβάθμιση της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Η στήλη πρώτη σας ενημέρωσε ότι έρχονται νέες αναβαθμίσεις για την ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ και η επιβεβαίωση ήρθε άμεσα αφού δύο μέρες μετά την συνέλευση της εταιρείας ήρθε η πρώτη από την Eurobank Equities. Η τελευταία προχώρησε σε

🌐 Γιατί «κόπηκε» η Binance, η δύσκολη μάχη Μητσοτάκη στην ΕΕ, όλα τα λεφτά στην CrediaBank και SOS ...

Πηγή: financenews.gr Ημερομηνία έκδοσης: 19-06-2026 09:15:00

Σύνδεσμος: <https://financenews.gr/stiles/greyline/giati-kopike-i-binance-i-dyskoli-machi-mitsotaki-stin-ee-ola-ta-lefta-stin-crediabank-kai-sos-apo-ergolavous/230263/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

σημαντική αναβάθμιση της τιμής-στόχου στα 52 ευρώ από 34,8 ευρώ προηγουμένως, διατηρώντας παράλληλα τη σύσταση «Buy» και χαρακτηρίζοντας τη μετοχή ως μία από τις κορυφαίες επενδυτικές επιλογές της στην ελληνική αγορά. Σύμφωνα με την ανάλυση, οι παραχωρήσεις αποτελούν πλέον τον βασικό πυλώνα κερδοφορίας του ομίλου, αντιπροσωπεύοντας περίπου το 75% του επαναλαμβανόμενου EBITDA. Η ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ διαχειρίζεται σχεδόν 2.000 χιλιόμετρα αυτοκινητοδρόμων, διαθέτοντας χαρτοφυλάκιο υποδομών με μέση υπολειπόμενη διάρκεια συμβάσεων άνω των 25 ετών και ενσωματωμένους μηχανισμούς αναπροσαρμογής των εσόδων με βάση τον πληθωρισμό. Η χρηματιστηριακή εκτιμά ότι ο όμιλος έχει πλέον περάσει σε μια νέα φάση ωρίμανσης, καθώς μετά την ανάληψη της Αττικής Οδού και της Εγνατίας Οδού, η αξία των παραχωρήσεων αρχίζει να μετατρέπεται σε ισχυρές ταμειακές ροές, αυξημένα κέρδη και υψηλότερες διανομές προς τους μετόχους. Αυτό που σημειώνεται στην ανάλυση είναι ότι η ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ δεν βρίσκεται πλέον στη φάση της δημιουργίας αξίας μέσω επενδύσεων, αλλά στη φάση της «συγκομιδής» των αποδόσεων από τα μεγάλα έργα που έχει αναπτύξει τα προηγούμενα χρόνια. Το σήμα κινδύνου των εργολάβων Εξάμηνη παράταση, αποζημιώσεις και αναθεώρηση τιμών ζητούν οι εργοληπτικές οργανώσεις, προειδοποιώντας για πάγωμα των εργοταξίων με το σύνολο του κατασκευαστικού κλάδου να εκπέμπει κοινό σήμα κινδύνου. Οι τέσσερις εργοληπτικές οργανώσεις της χώρας ο ΣΤΕΑΤ, που εκπροσωπεί τις μεγάλες κατασκευαστικές εταιρείες, ο ΣΑΤΕ, η ΠΕΔΜΕΔΕ και η ΠΕΣΕΔΕ υποστηρίζουν ότι οι σημερινές συνθήκες έχουν ξεπεράσει τα όρια του συνήθους επιχειρηματικού ρίσκου, με πολλά δημόσια έργα να βρίσκονται στον αέρα και να βρισκόμαστε προ ενός ντόμινο παγωμένων εργοταξίων. Οι διοικήσεις των εταιρειών υποστηρίζουν πως χωρίς άμεσες παρεμβάσεις η πίεση στις τεχνικές επιχειρήσεις θα ενταθεί περαιτέρω το επόμενο διάστημα. Η νέα γεωπολιτική αναταραχή τα απόνερα της οποίας θα αρχίσουν να φαίνονται μέσα στο επόμενο εξάμηνο βρίσκει την αγορά ήδη επιβαρυνμένη από τις διαδοχικές κρίσεις των τελευταίων ετών, με πολλές συμβάσεις να εκτελούνται σε ένα οικονομικό περιβάλλον εντελώς διαφορετικό από εκείνο στο οποίο δημοπρατήθηκαν. Τελικά, όταν δεν υπάρχουν έργα γκρινιάζουμε, αλλά και όταν υπάρχουν και μάλιστα τόσο σε εξέλιξη όσο και στην ουρά για να βγουν πάλι γκρινιάζουμε. Και μιλάμε για 17 δις ανεκτέλεστο μόνο από τους μεγάλους του κλάδου και έργα που πρόκειται να δημοπρατηθούν ακόμη μεγαλύτερου προϋπολογισμού. Να μην παρεξηγηθούμε. Σαφώς και υπάρχουν προβλήματα σε μια τέτοια δουλειά αλλά και η συνεχής δυσθυμία κάτι δείχνει. Διαβάστε επίσης : Προσκλητήριο σε funds, Ντόναλντ δωσ' τα όλα, το sold out του ΑΔΜΗΕ και deal ΔΕΗ – Dimand με «σφραγίδα» ΤΕΡΝΑ Πάρτι για το Ορμούζ στις αγορές, ελλειμματικό ισοζύγιο στο ΧΑ, ισχυρά χέρια στην Optima και τι ψάχνει η Lockheed «Καυγαδάκι» τραπεζών – servicers, υπερκέρδη στο ΧΑ, τι θα γίνει με τη διασπορά και το μπόνους της Alpha Αποποίηση ευθύνης: Τα αναγραφόμενα στη στήλη αποτελούν προϊόν δημοσιογραφικών πληροφοριών, που προσφέρονται μόνο για ενημερωτικούς σκοπούς. Σε καμία περίπτωση δεν μπορούν να εκληφθούν, ως επενδυτική συμβουλή ή πρόταση, προσφορά ή προτροπή, για οιαδήποτε πράξη αγοράς/

🌐 Γιατί «κόπηκε» η Binance, η δύσκολη μάχη Μητσοτάκη στην ΕΕ, όλα τα λεφτά στην CrediaBank και SOS ...

Πηγή: financenews.gr **Ημερομηνία έκδοσης:** 19-06-2026 09:15:00

Σύνδεσμος: <https://financenews.gr/stiles/greyline/giati-kopike-i-binance-i-dyskoli-machi-mitsotaki-stin-ee-ola-ta-lefta-stin-crediabank-kai-sos-apo-ergolavous/230263/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

πώλησης μετοχών ή άλλων κινητών αξιών. Tags: CrediaBank CRYPTO
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ Κοινή Αγροτική Πολιτική

ΣΑΤΕ-ΠΕΔΜΕΔΕ-ΠΕΣΕΔΕ-ΣΤΕΑΤ: Εκπέμπουν σήμα κινδύνου για τα δημόσια έργα

Τον κώδωνα του κινδύνου για τον κλάδο των δημοσίων έργων έκρουσαν οι τέσσερις εργοληπτικές οργανώσεις, ο ΣΑΤΕ, ο ΣΤΕΑΤ, η ΠΕΔΜΕΔΕ και η ΠΕΣΕΔΕ, σε κοινή συνέντευξη Τύπου που παραχώρησαν σήμερα Πέμπτη 18 Ιουνίου 2026, χαρακτηρίζοντας την κατάσταση στον κλάδο ιδιαίτερα κρίσιμη λόγω των ανατιμήσεων που έχει προκαλέσει ο πόλεμος στη Μέση Ανατολή.

Όπως υποστήριξαν οι Πρόεδροι των τεσσάρων οργανώσεων, μετά τις επιπτώσεις της πανδημίας και του πολέμου στην Ουκρανία, το νέο κύμα αυξήσεων σε υλικά, καύσιμα, μεταφορές και εργατικό κόστος έχει ξεπεράσει πλέον τα όρια που μπορούν να απορροφήσουν οι κατασκευαστικές επιχειρήσεις.

Το ζήτημα της αναθεώρησης τιμών

Κεντρικό αίτημα των οργανώσεων είναι η πλήρης εφαρμογή του θεσμού της αναθεώρησης τιμών στα δημόσια έργα, καθώς η Εταιρεία Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Τεχνικών Έργων και Μελετών που προβλέπεται από νόμο του 2022 δεν έχει ακόμα συσταθεί, με αποτέλεσμα να μην υπάρχει μία υγιής διαδικασία αναθεώρησης.

Ο Πρόεδρος του ΣΑΤΕ, Ζαχαρίας Αθουσάκης, υποστήριξε ότι η αναθεώρηση δεν αποτελεί προνόμιο ή «δώρο» προς τους εργολήπτες, αλλά συμβατική υποχρέωση του Δημοσίου για τη διατήρηση της ισορροπίας των συμβάσεων όταν μεταβάλλονται δραματικά οι οικονομικές συνθήκες. Τόνισε ότι από το 2021 και μετά το σχετικό σύστημα δεν εφαρμόζεται ουσιαστικά, παρά το γεγονός ότι υπάρχει το απαραίτητο νομοθετικό πλαίσιο.

Σύμφωνα με τον ίδιο, οι αναθεωρήσεις που δόθηκαν μετά τον πόλεμο στην Ουκρανία κάλυψαν μόνο ένα πολύ μικρό μέρος των πραγματικών αυξήσεων και αφορούσαν κυρίως τα υλικά, αφήνοντας εκτός το αυξημένο κόστος εργασίας, καυσίμων και λειτουργίας του μηχανολογικού εξοπλισμού. Ανέφερε ενδεικτικά ότι ενώ ορισμένα δομικά υλικά έχουν αυξηθεί έως και κατά 150% και το εργατικό κόστος περίπου κατά 80% σε σχέση με τα προ πανδημίας επίπεδα, η αποζημίωση μέσω της αναθεώρησης αντιστοιχεί σε πολύ μικρό ποσοστό αυτών των αυξήσεων.



Σοβαρός κίνδυνος ακόμα και για διακοπή έργων

Οι εκπρόσωποι του κλάδου προειδοποίησαν ότι, εάν δεν ληφθούν άμεσα μέτρα, υπάρχει σοβαρός κίνδυνος καθυστερήσεων ή ακόμη και διακοπής δημοσίων έργων, με επιπτώσεις τόσο στις επιχειρήσεις όσο και στην οικονομία. Παράλληλα, επεσήμαναν ότι οι δυσκολίες είναι ακόμη μεγαλύτερες στα έργα εκτός μεγάλων αστικών κέντρων, όπου το κόστος προ-

μήθειας και μεταφοράς υλικών είναι σημαντικά υψηλότερο, ενώ οι προσφορές των προμηθευτών έχουν πλέον πολύ μικρή χρονική ισχύ λόγω της συνεχούς μεταβολής των τιμών.

Οι οργανώσεις ανέφεραν ότι βρίσκονται σε διαρκή επικοινωνία με το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών και αναγνώρισαν πως έχει υπάρξει διάθεση αντιμετώπισης του προβλήματος, ιδιαίτερα με τη ρύθμιση του περασμένου Φεβρουαρίου. Ωστόσο, υποστήριξαν ότι οι εξελίξεις που ακολούθησαν με τη νέα διεθνή κρίση ανέτρεψαν τα δεδομένα και καθιστούν αναγκαίες νέες παρεμβάσεις.

Πρόταση για εξάμηνη παράταση προθεσμιών

Ως πρόσθετο μέτρο, ο Πρόεδρος του ΣΤΕΑΤ, Γιώργος Συριανός, πρότεινε να δοθεί οριζόντια εξάμηνη παράταση στις προθεσμίες όλων των δημοσίων έργων, ώστε οι ανάδοχοι να μπορέσουν να διαχειριστούν τις ανατιμήσεις και τις δυσκολίες της αγοράς. Για τις περιπτώσεις όπου ο ανάδοχος δεν θα επιλέξει τη λύση της παράτασης, πρότεινε να προβλεφθεί οικονομική αποζημίωση.

Η πρόταση αυτή δεν αποτέλεσε κοινή θέση όλων των οργανώσεων, καθώς ο Πρόεδρος του ΣΑΤΕ ξεκαθάρισε ότι βασική του προτεραιότητα είναι η πλήρης εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας για την αναθεώρηση τιμών.

Συνολικά, το μήνυμα της κοινής συνέντευξης ήταν ότι ο κατασκευαστικός κλάδος βρίσκεται αντιμέτωπος με μια έκτακτη συγκυρία, η οποία απαιτεί άμεσες παρεμβάσεις, προκειμένου να διασφαλιστεί η ομαλή συνέχιση και ολοκλήρωση των δημοσίων έργων.

Σπύρος Πιστικός