

## ΣΑΤΕ-ΠΕΔΜΕΔΕ-ΠΕΣΕΔΕ-ΣΤΕΑΤ: Εκπέμπουν σήμα κινδύνου για τα δημόσια έργα

Τον κώδωνα του κινδύνου για τον κλάδο των δημοσίων έργων έκρουσαν οι τέσσερις εργοληπτικές οργανώσεις, ο ΣΑΤΕ, ο ΣΤΕΑΤ, η ΠΕΔΜΕΔΕ και η ΠΕΣΕΔΕ, σε κοινή συνέντευξη Τύπου που παραχώρησαν σήμερα Πέμπτη 18 Ιουνίου 2026, χαρακτηρίζοντας την κατάσταση στον κλάδο ιδιαίτερα κρίσιμη λόγω των ανατιμήσεων που έχει προκαλέσει ο πόλεμος στη Μέση Ανατολή.

Όπως υποστήριξαν οι Πρόεδροι των τεσσάρων οργανώσεων, μετά τις επιπτώσεις της πανδημίας και του πολέμου στην Ουκρανία, το νέο κύμα αυξήσεων σε υλικά, καύσιμα, μεταφορές και εργατικό κόστος έχει ξεπεράσει πλέον τα όρια που μπορούν να απορροφήσουν οι κατασκευαστικές επιχειρήσεις.

### Το ζήτημα της αναθεώρησης τιμών

Κεντρικό αίτημα των οργανώσεων είναι η πλήρης εφαρμογή του θεσμού της αναθεώρησης τιμών στα δημόσια έργα, καθώς η Εταιρεία Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Τεχνικών Έργων και Μελετών που προβλέπεται από νόμο του 2022 δεν έχει ακόμα συσταθεί, με αποτέλεσμα να μην υπάρχει μία υγιής διαδικασία αναθεώρησης.

Ο Πρόεδρος του ΣΑΤΕ, Ζαχαρίας Αθουσάκης, υποστήριξε ότι η αναθεώρηση δεν αποτελεί προνόμιο ή «δώρο» προς τους εργολήπτες, αλλά συμβατική υποχρέωση του Δημοσίου για τη διατήρηση της ισορροπίας των συμβάσεων όταν μεταβάλλονται δραματικά οι οικονομικές συνθήκες. Τόνισε ότι από το 2021 και μετά το σχετικό σύστημα δεν εφαρμόζεται ουσιαστικά, παρά το γεγονός ότι υπάρχει το απαραίτητο νομοθετικό πλαίσιο.

Σύμφωνα με τον ίδιο, οι αναθεωρήσεις που δόθηκαν μετά τον πόλεμο στην Ουκρανία κάλυψαν μόνο ένα πολύ μικρό μέρος των πραγματικών αυξήσεων και αφορούσαν κυρίως τα υλικά, αφήνοντας εκτός το αυξημένο κόστος εργασίας, καυσίμων και λειτουργίας του μηχανολογικού εξοπλισμού. Ανέφερε ενδεικτικά ότι ενώ ορισμένα δομικά υλικά έχουν αυξηθεί έως και κατά 150% και το εργατικό κόστος περίπου κατά 80% σε σχέση με τα προ πανδημίας επίπεδα, η αποζημίωση μέσω της αναθεώρησης αντιστοιχεί σε πολύ μικρό ποσοστό αυτών των αυξήσεων.



### Σοβαρός κίνδυνος ακόμα και για διακοπή έργων

Οι εκπρόσωποι του κλάδου προειδοποίησαν ότι, εάν δεν ληφθούν άμεσα μέτρα, υπάρχει σοβαρός κίνδυνος καθυστερήσεων ή ακόμη και διακοπής δημοσίων έργων, με επιπτώσεις τόσο στις επιχειρήσεις όσο και στην οικονομία. Παράλληλα, επεσήμαναν ότι οι δυσκολίες είναι ακόμη μεγαλύτερες στα έργα εκτός μεγάλων αστικών κέντρων, όπου το κόστος προ-

μήθειας και μεταφοράς υλικών είναι σημαντικά υψηλότερο, ενώ οι προσφορές των προμηθευτών έχουν πλέον πολύ μικρή χρονική ισχύ λόγω της συνεχούς μεταβολής των τιμών.

Οι οργανώσεις ανέφεραν ότι βρίσκονται σε διαρκή επικοινωνία με το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών και αναγνώρισαν πως έχει υπάρξει διάθεση αντιμετώπισης του προβλήματος, ιδιαίτερα με τη ρύθμιση του περασμένου Φεβρουαρίου. Ωστόσο, υποστήριξαν ότι οι εξελίξεις που ακολούθησαν με τη νέα διεθνή κρίση ανέτρεψαν τα δεδομένα και καθιστούν αναγκαίες νέες παρεμβάσεις.

### Πρόταση για εξάμηνη παράταση προθεσμιών

Ως πρόσθετο μέτρο, ο Πρόεδρος του ΣΤΕΑΤ, Γιώργος Συριανός, πρότεινε να δοθεί οριζόντια εξάμηνη παράταση στις προθεσμίες όλων των δημοσίων έργων, ώστε οι ανάδοχοι να μπορέσουν να διαχειριστούν τις ανατιμήσεις και τις δυσκολίες της αγοράς. Για τις περιπτώσεις όπου ο ανάδοχος δεν θα επιλέξει τη λύση της παράτασης, πρότεινε να προβλεφθεί οικονομική αποζημίωση.

Η πρόταση αυτή δεν αποτέλεσε κοινή θέση όλων των οργανώσεων, καθώς ο Πρόεδρος του ΣΑΤΕ ξεκαθάρισε ότι βασική του προτεραιότητα είναι η πλήρης εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας για την αναθεώρηση τιμών.

Συνολικά, το μήνυμα της κοινής συνέντευξης ήταν ότι ο κατασκευαστικός κλάδος βρίσκεται αντιμέτωπος με μια έκτακτη συγκυρία, η οποία απαιτεί άμεσες παρεμβάσεις, προκειμένου να διασφαλιστεί η ομαλή συνέχιση και ολοκλήρωση των δημοσίων έργων.

**Σπύρος Πιστικός**