

ΠΡΩΤΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

Τελική ευθεία για τον φορέα που θα σώζει κόσμο από τις εξώσεις

Θα αγοράζει τα σπίτια ευάλωτων νοικοκυριών κατά τον πλειστηριασμό και στη συνέχεια θα τους τα νοικιάζει. **ΧΡΗΜΑ** ▶ 16-17

Στην τελική φάση ο Φορέας Ακινήτων

Θα αγοράζει τις πρώτες κατοικίες ευάλωτων νοικοκυριών κατά τον πλειστηριασμό και στη συνέχεια θα τους τις νοικιάζει προκειμένου να αποφευχθούν οι εξώσεις

ΡΕΠΟΡΤΑΖ

Νένα Μαλλίαρα



Ανάχωμα στις εξώσεις ευάλωτων οφειλετών και προστασία στο δικαίωμα της στέγασης

Θα δώσει ο Φορέας Απόκτησης & Επαναμίσθωσης Ακινήτων που μπαίνει στην τελική ευθεία για τη σύστασή του. Αύριο, Παρασκευή 29 Μαΐου, οι ενδιαφερόμενοι επενδυτές θα καταθέσουν τις δεσμευτικές προσφορές τους στο υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών. Οι προσφορές θα ανοίξουν στις 5 Ιουνίου, θα αξιολογηθούν από την αρμόδια Επιτροπή του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και προς τα τέλη Ιουνίου θα αναδειχθεί ο επενδυτής που θα αναλάβει τον Φορέα. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι που έχουν εκδηλώσει ενδιαφέρον στη διαδικασία του Ανταγωνιστικού Διαλόγου του Διαγωνισμού είναι οι: Bain Capital Credit, Christofferson, Robb & co, LLC, Fortress Credit Corp και Resolute Cepal Greece Ανώνυμη Εταιρεία (πρόκειται για την πρώην



Ένωση Εταιρειών Kaican Hellas-Beaumont Summit Financial DAC). Ωστόσο, δεν είναι βέβαιο ότι θα προχωρήσουν όλοι στην υποβολή δεσμευτικής προσφοράς. Μετά την ανάδειξη του προτιμητέου επενδυτή, η Βουλή θα πρέπει να κυρώσει τη σύμβαση ανάθεσης, κάτι που αναμένεται να γίνει εντός του καλοκαιριού. Ο Φορέας Απόκτησης και Επανάμισθωσης Ακινήτων θα αγοράζει τις πρώτες κατοικίες ευάλωτων οφειλετών κατά τον πλειστηριασμό και στη συνέχεια θα τις νοικιάζει στους οφειλότες που διέμεναν ήδη σε αυτές, προκειμένου να αποφευχθούν οι εξώσεις. Η μίσθωση θα έχει διάρκεια έως 12 χρόνια και μετά το πέρας αυτής ή και νωρίτερα εάν έχει επανέλθει οικονομικά, ο οφειλέτης θα μπορεί να επαναγοράσει την κατοικία του. Ως ενοικιαστής στο σπίτι που έμενε πριν, ο οφειλέτης θα πληρώνει χαμηλό μηνιαίο βάσει του μέσου επιτοκίου στεγαστικού δανείου με κυμαινόμενο επιτόκιο (που δημοσιεύει μηνιαίως η Τράπεζα της Ελλάδος), στο οποίο θα προστίθεται το επιπλέον περιθώριο που θα θέσει ο επενδυτής του Φορέα. Στη διαμόρφωση του μισθώματος θα λαμβάνεται υπόψη και η αποτίμηση της αξίας της κατοικίας του οφειλέτη. Το μίσθωμα θα αναθεωρείται επίσης στην επέτειο της κατάρτισης της σύμβασης μίσθωσης μεταξύ του Φορέα Ακινήτων και του ευάλωτου οφειλέτη.

ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΕΠΙΔΟΜΑ

Ο τελευταίος, πάντως, δεν θα επιβαρύνεται με το σύνολο του

μηνιαίου μισθώματος, αφού ο νόμος προβλέπει συνδρομή του κράτους (ΟΠΕΚΑ) μέσω της χορήγησης του στεγαστικού επιδόματος. Το στεγαστικό επίδομα κινείται από 70 έως 210 ευρώ, αναλόγως της σύνθεσης του νοικοκυριού, εισοδηματικών και περιουσιακών κριτηρίων. Ειδικότερα, για μονοπρόσωπο νοικοκυριό το ύψος του επιδόματος είναι 70 ευρώ, για νοικοκυριό αποτελούμενο από δύο μέλη 105 ευρώ, νοικοκυριό αποτελούμενο από τρία μέλη ή μονογονεϊκή οικογένεια με ένα ανήλικο μέλος 140 ευρώ, νοικοκυριό αποτελούμενο από τέσσερα μέλη ή μονογονεϊκή

οικογένεια με δύο ανήλικα μέλη 175 ευρώ και νοικοκυριό αποτελούμενο από πέντε μέλη και πάνω ή μονογονεϊκή οικογένεια με τρία ανήλικα μέλη και πάνω 210 ευρώ.

Τα εισοδηματικά κριτήρια για τη λήψη του στεγαστικού επιδόματος προβλέπουν ότι το συνολικό εισόδημα του νοικοκυριού δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 7.000 ευρώ για μονοπρόσωπο νοικοκυριό, προσαυξανόμενο κατά 3.500 ευρώ για κάθε μέλος του νοικοκυριού. Στη μονογονεϊκή οικογένεια ορίζεται επιπλέον προσαύξηση 3.500 ευρώ για το πρώτο ανήλικο μέλος του νοικοκυριού. Στο νοικοκυριό με απροστάτευτο/α τέκνο/α ορίζεται επιπλέον προσαύξηση 3.500 ευρώ για κάθε απροστάτευτο τέκνο. Ταβάνι για το συνολικό εισόδημα είναι τα 21.000 ευρώ ετησίως, ανεξαρτήτως της σύνθεσης του νοικοκυριού.

Οι δικαιούχοι του στεγαστικού επιδόματος δεν πρέπει να έχουν συνολική φορολογητέα αξία της ακίνητης περιουσίας του νοικοκυριού άνω των 120.000 ευρώ για το μονοπρόσωπο νοικοκυριό, προσαυξανόμενη κατά 15.000 ευρώ για κάθε πρόσθετο μέλος και έως του ποσού των 180.000 ευρώ. Επίσης, το σύνολο της κινητής περιουσίας (καταθέσεις, μετοχές, ομόλογα) δεν πρέπει να υπερβαίνει ετησίως τις 7.000 ευρώ για μονοπρόσωπο νοικοκυριό, για νοικοκυριό αποτελούμενο από δύο μέλη τις 10.500 ευρώ, από τρία μέλη τις 14.000 ευρώ, από τέσσερα μέλη τις 17.500 ευρώ και από 5 μέλη και άνω τις 21.000 ευρώ.

Πλαφόν εισοδήματος

7.000 €

Μονοπρόσωπο νοικοκυριό

10.500 €

Νοικοκυριό με δύο μέλη

14.000 €

Τρία μέλη ή μονογονεϊκή οικογένεια με ένα ανήλικο

17.500 €

Τέσσερα μέλη ή μονογονεϊκή οικογένεια με δύο ανήλικα

21.000 €

Πέντε μέλη και πάνω ή μονογονεϊκή οικογένεια με τρία ανήλικα



ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Καλαμαριά: 19,9 εκατ. ευρώ για εργασίες στην Πόντου

ΣΤΗΝ ΤΕΛΙΚΗ ευθεία εισέρχεται πλέον η διάνοιξη και κατασκευή της οδού Πόντου μετά την κατοχύρωση της χρηματοδότησης ύψους 19,9 εκατ. ευρώ από το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών και την προώθηση απαιτούμενων ενεργειών από την ΕΥΔΕ ΚΣΣΥ για την προκήρυξη του διαγωνισμού. Πρόκειται για ένα έργο κομβικής σημασίας για τη λειτουργία της επέκτασης του Μετρό Καλαμαριάς, καθώς κατά μήκος της αναπτύσσονται οι τέσσερις από τους πέντε σταθμούς της γραμμής. Η ολοκλήρωσή της θα εξασφαλίσει ασφαλή πρόσβαση στους σταθμούς, σύγχρονες συνθήκες μετακίνησης, σύνδεση με τα μέσα μαζικής μεταφοράς

και πλήρη προσβασιμότητα για όλους τους πολίτες.

Το έργο προβλέπει τη δημιουργία ενός σύγχρονου οδικού άξονα μήκους περίπου 2,3 χλμ., με δύο λωρίδες κυκλοφορίας ανά κατεύθυνση, κεντρική διαχωριστική νησίδα, ποδηλατόδρομο, νέα πεζοδρόμια υψηλών προδιαγραφών και έξι κυκλικούς κόμβους.

Η δημοτική αρχή Καλαμαριάς δηλώνει ότι συνεχίζει να παρακολουθεί στενά και να εργάζεται για το έργο, σε διαρκή συνεργασία με το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, μέχρι την ολοκλήρωση όλων των διαδικασιών και την έναρξη των εργασιών κατασκευής.

[ΣΤΔ: 25690130]

Ενστάσεις από όλους για το χωροταξικό στον τουριστικό κλάδο

Του ΓΙΑΓΡΟΥ ΛΙΑΛΟΥ

Ανάμεσα σε δύο εκ διαμέτρου αντίθετες ροσεγγίσεις βρίσκεται το υπουργείο Περιβάλλοντος σε σχέση με το ειδικό χωροταξικό του τουρισμού. Από τη μια πλευρά βρίσκεται ο ξενοδοχειακός κλάδος, που αντιτίθεται σε κάθε είδους περιορισμό, υποστηρίζοντας ότι θα θέσουν εμπόδιο στην αναπτυξιακή πορεία του κλάδου. Από την άλλη πλευρά βρίσκονται οι πολυεθνικοί και κοστοκύριες, που αντιτίθενται ότι το προτεινόμενο πλαίσιο επικυρώνει τη χωρίς ουσιαστικούς όρους μεγέθυνση και επιβολή του τουρισμού ως κυρίαρχη χρήση σε όλη τη χώρα.

Η δεύτερη διαβούλευση, στην οποία έθεσε το πλαίσιο το υπουργείο Περιβάλλοντος, έληξε τη Δευτέρα. Πρόκειται για μια κλειστή διαδικασία που έγινε για να κατασκευαστεί ο κλάδος των ξενοδοχείων, καθώς υπήρξαν έντονες διαμαρτυρίες ότι ο κλάδος «αμφιδιάζεται». Είναι χαρακτηριστική η ανακοίνωση που εξέδωσε ο Σύνδεσμος Ελληνικών Τουριστικών Επιχειρήσεων (ΣΕΤΕ), στην οποία υποστήριξε ότι δεν επαρκούσε η δημοσιοποίηση του κείμενου του πλαισίου όταν αυτό τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση, αλλά ότι το τελικό κείμενο έπρεπε και πάλι να γνωστοποιηθεί πριν εγκριθεί «στον άμεσο εμπλεκόμενος παραγωγικός φορέας». Οπως είχε αναφέρει ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Σταύρος Παπασταύρου, το υπουργείο θα εξετάσει τις νέες υποδείξεις και θα καταλήξει στην τελική μορφή του πλαισίου, η οποία και θα εγκριθεί μέσα στον Ιούλιο (με κοινή υπουργική απόφαση).

Αρκετοί τουριστικοί και επισημοτικοί φορείς έμειναν να

προηγούμενες δύο εβδομάδες να τοποθετηθούν και δημόσια για το πλαίσιο. Ανάμεσα σε αυτούς: • Το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδος ζήτησε να επανεξεταστεί το γενικό όριο των 100 κλινών και τα όρια αρτιστηριών που έθετε το πλαίσιο (8-16 στρέμματα ελάχιστη αρτιότητα, ανάλογα της περιοχής). Επίσης έθεσε ζήτημα επανεξέτασης της έννοιας της φέρουσας ικανότητας και σύνδεσής της με έργα ή οδομής. Να σημειωθεί ότι την προηγούμενη εβδομάδα, μιλώντας στη γενική συνέλευση του ΣΕΤΕ, ανέλυσε τη θέση και ο ίδιος ο ηρωδιστογράφος: «Άλλα η

Οι ξενοδοχείοι αντιτίθενται σε κάθε είδους περιορισμό και οι πολυεθνικοί θεωρούν ότι επικυρώνει τη χωρίς ουσιαστικούς όρους μεγέθυνση του τουρισμού.

φέρουσα ικανότητα της Κρήτης με το υφιστάμενο αεροδρόμιο το οποίο έχει ο το Ηράκλειο και με τον υφιστάμενο βόρειο οδικό άξονα, άλλη η φέρουσα ικανότητα της Κρήτης όταν θα φτιάξουμε ένα υπερσύγχρονο αεροδρόμιο, έναν υπερσύγχρονο δρόμο, θα επενδύσουμε στις υποδομές διαχείρισης νερού, θα έχουμε ολοκληρώσει την ηλεκτρική διασύνδεση», ανέφερε, συγκρίνοντας την ποιότητα της εξυπηρέτησης των επισκεπτών με το απότυπο του τουρισμού στον χώρο και στους φυσικούς πόρους.

• Στην ίδια γραμμή κινείται και



Η Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου επιύστηκε με τις θέσεις των ξενοδοχείων, υποστηρίζοντας ότι η φέρουσα ικανότητα πρέπει να συνδεθεί με σταθερό μηχανισμό επανεκτίμησης και να μην αντιμετωπίζεται ως ένα στατικό μέγεθος-όριο. Παράλληλα ζητείται να μην επιβληθεί νέο περιβαλλοντικό τέλος.

η Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου, η οποία αρνείται ακόμη και την ύπαρξη φαινομένων υπερτουρισμού στην Ελλάδα, θέμα για το οποίο υπάρχει πλάθος επιστημονικών δημοσιεύσεων (υποστηρίζοντας ότι πρόκειται για εποχικό συνωστισμό). Το περιφερειακό συμβούλιο ταύτισε με τις θέσεις του ξενοδοχειακού κλάδου υποστηρίζοντας ότι η φέρουσα ικανότητα πρέπει να συνδεθεί με σταθερό μηχανισμό επανεκτίμησης και να μην αντιμετωπίζεται ως ένα στατικό μέγεθος-όριο. Παράλληλα ζητείται να μην επιβληθεί νέο περιβαλλοντικό τέλος. Ζητείται επίσης να αντιμετωπισθεί η πρόβλεψη για την κοινωνική κατοικία και την προσιτή στέγη, θέμα πολύ σημαντικό για τις υποτιμωμένες κοινωνίες (η απουσία πολιτικής κατοικίας), το οποίο όμως δεν αφορά το συγκεκριμένο πλαίσιο.

• Αντιδράσεις υπήρξαν και από την Πανελλήνια Ομοσπονδία Ξενοδοχείων, η οποία υποστήριξε ότι οι περιορισμοί στις αρτιστηρίες ή στον ανώτατο αριθμό κλινών, σε συνδυασμό με την εκτίμηση της φέρουσας ικανότητας, ενδέχεται να οδηγήσουν σε στρεβλώσεις και να περιορίσουν την αναπτυξιακή προοπτική του τουρισμού. • Από διαφορετική σκοπιά ήταν η παρέμβαση της Συνμοσπονδίας Επιχειρηματιών Τουριστικών Καταλυμάτων Ελλάδος. Ο φορέας υποστήριξε τα όρια στον αριθμό των κλινών και ζητείται αναστολή της έκδοσης νέων αδειών σε επιβαρυνόμενες περιοχές, μέχρι να αναβαθμιστούν οι δημοτικές υποδομές. Εκφράζει ωστόσο την αντίθεσή του στις ρυθμίσεις που αφορούν τα μη κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα, υποστηρίζοντας ότι περιορίζουν υπέρμετρα την οικονομική επιχειρηματικότητα.

• Ενστάσεις εκφράζει και ο Στάμα, φορέας που εκπροσωπεί ιδιοκτήτες καταλυμάτων βραχυχρόνιας μίσθωσης, παρότι το πλαίσιο δεν έχει κανέναν ουσιαστικό περιορισμό στις βραχυχρόνιες μισθώσεις. Υποστηρίζει ότι τα καταλύματα τύπου Airbnb δεν θα πρέπει να συγκρίνονται με τις ξενοδοχειακές κλίκες, ούτε να συνηγορούνται ποτέ στην τουριστική επιβάρυνση μιας περιοχής.

• Σε διαφορετικό μήκος κύματος κινούνται οι επιστημονικοί φορείς. Για παράδειγμα, ο Σύλλογος Ελλήνων Πολυεθνικών Χωροταξικών (ΣΕΠΟΧ) υποστηρίζει ότι το πλαίσιο, αν και παρουσιάζεται ότι κατ' αρχάς επικεντρώνεται να οργανώσει την τουριστική δραστηριότητα και ανάπτυξη στη χώρα, εντούτοις στο σύνολό του επιβεβαιώνει την χωρίς ουσιαστικούς περιορισμούς εντατική μεγέθυνση του κλάδου, που τελικά οδηγεί στη μονοκαλλιέργεια του τουρισμού. Επισημαίνει ότι το πλαίσιο εμμένει στα ίδια χωρικά πρότυπα τουριστικής ανάπτυξης που δεν λαμβάνουν υπόψη την ελαστικότητα του τουρισμού σε παράγοντες όπως η κλιματική κρίση, οι ενεργειακές προκλήσεις και η γεωπολιτική αναταραχή.

• Τέλος, η Ελληνική Ένταρεια Περιβάλλοντος και Πολιτισμού υποστηρίζει ότι το πλαίσιο έχει υποεκτιμήσει την τουριστική επιβάρυνση των περιοχών, καθώς δεν συνηγορεί τις βραχυχρόνιες μισθώσεις που πλέον ξεπερνούν σε κλίκες τον ξενοδοχειακό κλάδο. Εκτιμά ότι δεν πρέπει στις κορεσμένες περιοχές να γίνονται νέες τουριστικές μονάδες, ενώ πρέπει να καταργηθούν οι αδειοδοτήσεις ορειβατικών εινεβίσεων στα υψώα.

Τρέχουν οι εξελίξεις για τη Διπλή Ανάπλαση

Οι εξελίξεις στη Διπλή Ανάπλαση είναι ραγδαίες, αφού χθες ανακοινώθηκε επίσημα ο ανάδοχος του έργου για τις εγκαταστάσεις του Ερασιτέχνη Παναθηναϊκού στον Βοτανικό. Ο Χάρης Δούκας τοποθετήθηκε μέσα από τα social media, έγραψε τι θα περιλαμβάνει αυτό το αθλητικό συγκρότημα και επισήμανε ότι τα παιδιά και οι αθλητές του Παναθηναϊκού θα αποκτήσουν ένα σπίτι αντάξιο της ιστορίας του συλλόγου. Αναλυτικά όσα έγραψε: «Ένα ακόμη καθοριστικό βήμα για τη Διπλή Ανάπλαση γίνεται πράξη. Επελέγη ο ανάδοχος για τις νέες εγκαταστάσεις του Ερασιτέχνη Παναθηναϊκού στον Βοτανικό και ανοίγει ο δρόμος για την έναρξη των εργασιών. Ένα σύγχρονο αθλητικό συγκρότημα 16.500 τ.μ., με κλειστό γυμναστήριο, ολυμπιακό κολυμβητήριο και χώρους προπόνησης παίρνει σάρκα και οστά δίπλα στο νέο γήπεδο του Παναθηναϊκού. Τα χιλιάδες παιδιά και οι αθλητές του Ερασιτέχνη ΠΑΟ θα αποκτήσουν το σπίτι που αξίζουν, αντάξιο της ιστορίας του συλλόγου. Η Αθήνα αλλάζει. Συνεχίζουμε».

Από την άλλη, όμως, ένα μέλος του «Τριφυλλιού» κατέθεσε ασφαλιστικά μέτρα για τις συγκεκριμένες εγκαταστάσεις. Όπως αναφέρεται στο κείμενο των ασφαλιστικών μέτρων, η κατασκευή εγκαταστάσεων σε μια περιοχή που δημιουργεί συνθήκες αντικειμενικής επικινδυνότητας προκαλεί ζήτημα ασφαλείας όσον αφορά τη δυνατότητα του σωματείου να επιτελεί τον καταστατικό του σκοπό. Κατόπιν τούτου, ζητάει να εκδοθεί προσωρινή διαταγή με την οποία να διατάσσεται η άμεση αναστολή κάθε διαδικασίας που αφορά την ανέγερση των εγκαταστάσεων του Ερασιτέχνη στον Βοτανικό.

Έρχεται το «Σπίτι Μου III» με 1 δισ.

Η ΚΥΡΙΑΚΗ 31 ΜΑΪΟΥ είναι η καταληκτική ημερομηνία υπαγωγής στο πρόγραμμα «Σπίτι μου II», επισημαίνει σε χθεσινή ανακοίνωση το υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών. Από την προσεχή Δευτέρα, 1 Ιουνίου, δεν θα είναι δυνατή η έγκριση νέων αιτήσεων υπαγωγής και θα διακοπεί η ηλεκτρονική χορήγηση βεβαίωσης επιλεξιμότητας για το πρόγραμμα, μέσω του gov.gr. Αντιθέτως, καταληκτική ημερομηνία υπογραφής δανειακής σύμβασης, μεταξύ δικαιούχων και τράπεζας, είναι η 31η Αυγούστου.

ΠΡΑΚΤΙΚΑ, δηλαδή, μέχρι την Παρασκευή πρέπει να γίνουν όλες οι διαδικασίες που είναι εφικτές σε εργάσιμες ημέρες και ώρες και μέχρι την Κυριακή να εκδοθούν οι όποιες βεβαιώσεις επιλεξιμότητας και να υποβληθούν ηλεκτρονικά αιτήσεις υπαγωγής. Σύμφωνα με πληροφορίες από τις τράπεζες, οι εγκεκριμένες αιτήσεις αντιστοιχούν σε περίπου 1,7 δισ. ευρώ, οπότε περίπου 300 εκατ. ευρώ αναμένεται να μην αξιοποιηθούν.

ΣΤΟ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ πρόγραμμα, «Σπίτι Μου I», από τον προϋπολογισμό 1 δισ. ευρώ δεν είχαν διατεθεί περί τα 50 εκατ. ευρώ. Παρότι η κυβέρνηση επιχειρήσει στον δεύτερο κύκλο του προγράμματος να αντιμετωπίσει προβλήματα που είχαν εντοπιστεί ήδη στον πρώτο κύκλο, τελικά το βασικό εμπόδιο παρέμεινε: περιορισμένη προσφορά επιλέξιμων ακινήτων. Σε αυτό καλείται να απαντήσει ο επόμενος, τρίτος κύκλος του προγράμματος, που ουσιαστικά εξήγγειλε προχθές ο πρωθυπουργός, απαντώντας σε ερώτηση σχετικά με πιθανό πρόγραμμα «Σπίτι Μου III», ότι «δεν έχει κλειδώσει, αλλά προς αυτήν την κατεύθυνση κινούμαστε». Στελέχη του τραπεζικού συστήματος επισημαίνουν ότι, για να αντιμετωπιστεί η περιορισμένη διαθεσιμότητα ακινήτων, απαιτούνται χαλαρότεροι περιορισμοί, ειδικά ως προς την παλαιότητα των ακινήτων. Οι πόροι για το πρόγραμμα θα έχουν ως βάση τα 300 εκατ. ευρώ που δεν διατέθηκαν στο «Σπίτι Μου II». Σε αυτά θα προστεθούν περί τα 200 εκατ. ευρώ που αναζητούνται από κοινοτικές πηγές και το άθροισμα θα μοχλευτεί από το τραπεζικό σύστημα. Εσχωριστό ρόλο καλείται να παίξει η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα, συνεισφέροντας περί τα 500 εκατ. ευρώ.



ΥΠΕΝΘΥΜΙΖΕΤΑΙ ότι πρόσφατα μεταφέρθηκαν από το δανειακό σκέλος του Ταμείου Ανάκαμψης στην Αναπτυξιακή Τράπεζα περί τα 2 δισ. ευρώ. Από αυτά, όμως, θα πρέπει επίσης να χρηματοδοτηθούν αιτήσεις για έργα που υπολόγιζαν στους πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης - έργα 6-8 δισ. ευρώ. Η κυβέρνηση φέρεται να δίνει προτεραιότητα στη χρηματοδότηση έργων μικρών και πολύ μικρών επιχειρήσεων, πλην όμως δέχεται πιέσεις να καλυφθούν έργα έως και 1 δισ. ευρώ μεγαλύτερων επιχειρήσεων.

καλαρότεροι περιορισμοί, ειδικά ως προς την παλαιότητα των ακινήτων. Οι πόροι για το πρόγραμμα θα έχουν ως βάση τα 300 εκατ. ευρώ που δεν διατέθηκαν στο «Σπίτι Μου II». Σε αυτά θα προστεθούν περί τα 200 εκατ. ευρώ που αναζητούνται από κοινοτικές πηγές και το άθροισμα θα μοχλευτεί από το τραπεζικό σύστημα. Εσχωριστό ρόλο καλείται να παίξει η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα, συνεισφέροντας περί τα 500 εκατ. ευρώ.

ΥΠΕΝΘΥΜΙΖΕΤΑΙ ότι πρόσφατα μεταφέρθηκαν από το δανειακό σκέλος του Ταμείου Ανάκαμψης στην Αναπτυξιακή Τράπεζα περί τα 2 δισ. ευρώ. Από αυτά, όμως, θα πρέπει επίσης να χρηματοδοτηθούν αιτήσεις για έργα που υπολόγιζαν στους πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης - έργα 6-8 δισ. ευρώ. Η κυβέρνηση φέρεται να δίνει προτεραιότητα στη χρηματοδότηση έργων μικρών και πολύ μικρών επιχειρήσεων, πλην όμως δέχεται πιέσεις να καλυφθούν έργα έως και 1 δισ. ευρώ μεγαλύτερων επιχειρήσεων.

[SID:25690405]

Του Χάρη Γ. Σαββίδη
csavvidis@nafemporiki.gr