

mekaki@cratetv.gr

Ρεπορτάζ  
Γεωργία Μακάκη



**Τεράστιο πλήγμα επιφέρουν οι συνέπειες του πολέμου στη Μέση Ανατολή στα έργα οδοποιίας στην Ελλάδα, καθώς η μείωση της ασφάλτου έχει αυξηθεί κατά περίπου 70%, οδηγώντας σε "νάγωμα" σημαντικού αριθμού έργων σε όλη τη χώρα, συμπεριλαμβανομένης και της Κρήτης.**

**Ό**πως επισημαίνουν εκπρόσωποι του κατασκευαστικού κλάδου, η εκτέλεση έργων συνεχίζεται μόνο σε περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης, κυρίως για την αποφυγή ατυχημάτων. Η ραγδαία αύξηση του κόστους καθιστά αδύνατη, όπως αναφέρουν, την απορρόφηση των επιβλαβών από τους αναδόχους, με αποτέλεσμα να δημιουργείται σοβαρός κίνδυνος ακόμη και για τη συνέχιση ήδη συμβασιολογημένων έργων.

Στο πλαίσιο αυτό, ο εργοληπτικός κώδικος έχει προχωρήσει σε παρέμβαση προς το υπουργείο Υποδομών, ζητώντας την κάλυψη της διαφοράς που έχει προκύψει τόσο στην ασφάλτου όσο και στα καύσιμα, σε σχέση με τις τιμές που ίσχυαν πριν από την έναρξη της γεωπολιτικής κρίσης στη Μέση Ανατολή.

### Σταμάτησαν προσωρινά τα έργα οδοποιίας

«Ο πόλεμος έχει δημιουργήσει μεγάλα προβλήματα στον κατασκευαστικό κλάδο. Η άνοδος της ασφάλτου κατά 70% τουλάχιστον έχει αναγκάσει τα έργα οδοποιίας σχεδόν πανελλαδικά να έχουν σταματήσει. Μόνο σε ελάχιστες περιπτώσεις γίνονται παρεμβάσεις, προκειμένου να μην προκληθούν ατυχήματα. Νέα έργα οδοποιίας δεν εκτελούνται. Μιλάμε για τα εκτελούμενα έργα. Διότι δεν μπορεί ο ανάδοχος ενός έργου να απορροφήσει το μεγάλο κόστος που δημιουργείται, κυρίως στην οδοποιία σήμερα και αύριο στα υπόλοιπα οικοδομικά έργα, λιμενικά, υδραυλικά. Και κατά κάποιο τρόπο θα δημιουργηθεί ένα μεγάλο πρόβλημα στα δημόσια έργα, σε τέτοιο βαθμό που ο ανάδοχος να προβληματιστεί αν θα πρέπει να το συνεχίσει ή να το διακόψει. Και στην Κρήτη παρεμβάσεις ασφαλοστρώσεων γίνονται μόνο σε αναγκαίες περιπτώσεις, προκειμένου να μη συμβούν ατυχήματα, όπως είναι οι τομές μέσα στην πόλη από δίκτυο ύδρευσης και αποχέτευσης», δήλωσε στη "Νέα Κρήτη" ο πρόεδρος του Πανελληνίου Συνδέσμου Τεχνικών Εταιρειών Δημοσίων Έργων Ζαχαρίας Αθουσάκης.

Σύμφωνα με τον ίδιο, έχει γίνει παρέμβαση στο αρμόδιο υπουργείο Υποδομών και αναμένουν τι μέτρα θα λάβει το υπουργείο προκειμένου να εκτονώσει αυτήν την κατάσταση.

«Ζητάμε να πληρώσει τη διαφορά που προέκυψε στην ασφάλτου και στα καύσιμα πριν από τον πόλεμο σε σχέση με τις σημερινές τιμές. Και κατά κάποιο τρόπο είναι σε αναμονή και το ίδιο το υπουργείο. Και αν καταστραφούν και τα διυλιστήρια της Μέσης Ανατολής, θα πάει για δύο και για τρία χρόνια αυτή η κατάσταση. Και μας ανησυχεί πάρα πολύ και είμαστε

# Πλήγμα στα έργα οδοποιίας και στην Κρήτη

■ Εκτόξευση της τιμής της ασφάλτου έως και 70% λόγω του πολέμου στη Μέση Ανατολή



Σε φάση στασιμότητας βρίσκονται εκατοντάδες έργα οδοποιίας στην Ελλάδα, με εργολήπτες να ζητούν κρατική παρέμβαση για κάλυψη αυξήσεων σε υλικά και καύσιμα.

### ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΔΟΞΑΣΤΑΚΗΣ

## «Οι εργολήπτες δεν προσέρχονται για να υπογράψουν συμβάσεις»

«Διαπιστώνουμε ότι πέραν της γραφειοκρατίας και της δύσκολης διαδικασίας για τη σύναψη μιας σύμβασης, όταν αυτή ολοκληρωθεί και παρνα ξεκινήσει, προκειμένου να αποδώσει στην τοπική κοινωνία αυτό που έχει σχεδιάσει, πρακτικά υπάρχουν διάφορες ασθένειες και προβλήματα γεγονότα», δήλωσε στη "Νέα Κρήτη" ο δήμαρχος Χερσονήσου Ζαχαρίας Δοξαστάκης.

Όπως επεσήμανε, ο πόλεμος έχει δημιουργήσει σοβαρά ζητήματα, όπως για παράδειγμα την εκτίναξη των τιμών της πρώτης ύλης.

«Ειδικότερα στα βασικά έργα που αφορούν τους δρόμους και σχετίζονται με ασφαλή, λόγω της αύξησης της ασφάλτου (πρώτης ύλης), είναι αυτονόητο ότι οι εργολήπτες αφενός δεν προέρχονται για να υπογράψουν συμβάσεις και αφετέρου σταματούν έργα,



Ο δήμαρχος Χερσονήσου Ζαχαρίας Δοξαστάκης.

καθώς γρήγορα καταστρέφονται και υπάρχει στην πληρωμή των λογαριασμών τους, υπάρχει και μια αναστροφή - όπως λέγεται νομικά - του δικαιοπρακτικού θεμελίου.

Δηλαδή, όταν αλλάζουν οι συνθήκες, κάποια πράγματα θα πρέπει να προσαρμόζονται στην πραγματικότητα.

Ζητούν λοιπόν να επανεξεταστούν τα κείμενα να δοθούν αναθεωρήσεις, όπως είχε συμβεί την περίοδο του πολέμου στην Ουκρανία ή κατά την περίοδο της πανδημίας COVID-19. Αυτό προβλέπει η βέβαια και στον Νόμο 4412/2016, ως ποσοστό επί του συνολικού τιμή με υπουργική απόφαση η νέα τιμή που θα διαμορφωθεί, καθώς τα κόστη έχουν αυξηθεί σημαντικά», σημείωσε ο κ. Δοξαστάκης, τονίζοντας παράλληλα την ανάγκη να υπάρξει μέριμνα από την Πολιτεία.

και πολύ επιφυλακτικοί στην υποβολή προσφορών για νέες δημοπρατήσεις έργων. Έχουν "παγωσει" εκατοντάδες έργα στην Ελλάδα, διότι τα έργα οδοποιίας είναι τα συνήθη στον δημόσιο τομέα», πρόσθεσε.

### Επηρεάζεται και η οικοδομή

Η κατάσταση δεν περιορίζεται μόνο στα έργα οδοποιίας, αλλά εκτιμάται ότι θα επηρεάσει σταδιακά και τον οικοδομικό κλάδο, καθώς και τα λιμενικά και υδραυλικά έργα, λόγω της γενικευμένης αύξησης του κόστους υλικών και ενέργειας.

«Εκτός από τις ασφαλοστρώσεις

στοις δρόμους, γενικά στα έργα οδοποιίας, επεκτείνεται η άνοδος των τιμών και στις άλλες κατηγορίες έργων, όπως τα οικοδομικά. Πρόσφατα, το σκυρόδεμα πήρε 9 ευρώ το κυβικό. Αναμένονται, δε, αυξήσεις και στα λοιπά υλικά που ενσωματώνονται στα δημόσια έργα, όπως είναι τα τούβλα, ο σιδηροπλισμός, τα αδρανή υλικά, διότι όλα αυτά απαιτούν μηχανικό εξοπλισμό για να παραχθούν, δηλαδή πετρέλαιο και diesel. Το πετρέλαιο έχει αυξηθεί στο διάστημα αυτό του πολέμου κατά 40%.

Σημείνει, λοιπόν, ότι όλα τα οικοδομικά έργα θα ακριβύνουν κι αυτά. Προβλέπεται, συνεπώς, η επίκταση αυτών των αυξήσεων και στα ιδιωτικά οικοδομικά έργα», σημείωσε ο κ. Αθουσάκης.

Παρά την πίεση, προς το παρόν εκτιμάται ότι τα μεγάλα έργα δε διατρέχουν κίνδυνο, καθώς προβλέπονται σχετικές ρήτρες και μηχανισμοί προσαρμογής στις συμβάσεις τους.

Σε αυτό το περιβάλλον, οι εργολήπτες εμφανίζονται επιφυλακτικοί ακόμη και ως προς τη συνέχιση έργων που βρίσκονται ήδη σε εξέλιξη, ενώ δεν αποκλείουν το ενδεχόμενο διακοπών, εφόσον δεν υπάρξει θεσμική παρέμβαση για την κάλυψη των αυξήσεων.

Παράλληλα, γίνεται αναφορά και στη ρύθμιση ζητημάτων που εκκρεμούσαν από τον προηγούμενο πόλεμο στην Ουκρανία, τα οποία, όπως σημειώνεται, τακτοποιήθηκαν πρόσφατα μέσω τροπολογίας, έπειτα από σημαντικές



Ο πρόεδρος του Πανελληνίου Συνδέσμου Τεχνικών Εταιρειών Δημοσίων Έργων Ζαχαρίας Αθουσάκης.

καθυστερήσεις και με μειωμένες αποζημιώσεις για τον εργοληπτικό κόσμο.

«Κατά μέγιστο λόγο, εμείς ως εργολήπτες είμαστε επιφυλακτικοί, οπότε θα προβούμε ακόμη και σε διακοπές έργων, δεδομένου ότι στον προηγούμενο πόλεμο της Ουκρανίας οι υποσέσεις ήταν δεδομένες από πλευράς του υπουργείου, αλλά το θέμα εκείνων των αυξήσεων τακτοποιήθηκε μόλις πριν από 20 μέρες. Και εν μέρει, μάλιστα, με σημαντική έκπτωση που ζητήθηκε στις αυξήσεις αυτές από τον εργοληπτικό κόσμο.

Διότι οι αυξήσεις που είχαμε πάρει από τότε με κρι πρόσφατα ήταν στον "αέρα", άρχισαν να ζητούνται πίσω από τις υπηρέσεις και τελικά, με τροπολογία που πέρασε πρόσφατα, το θέμα τακτοποιήθηκε οριστικά για τον προηγούμενο πόλεμο, αλλά με μεγάλη έκπτωση στις αυξήσεις εκείνες από πλευράς των εργοληπτών», κατέληξε ο ίδιος.