

# Στο ktimatologio.gr και οι όροι δόμησης

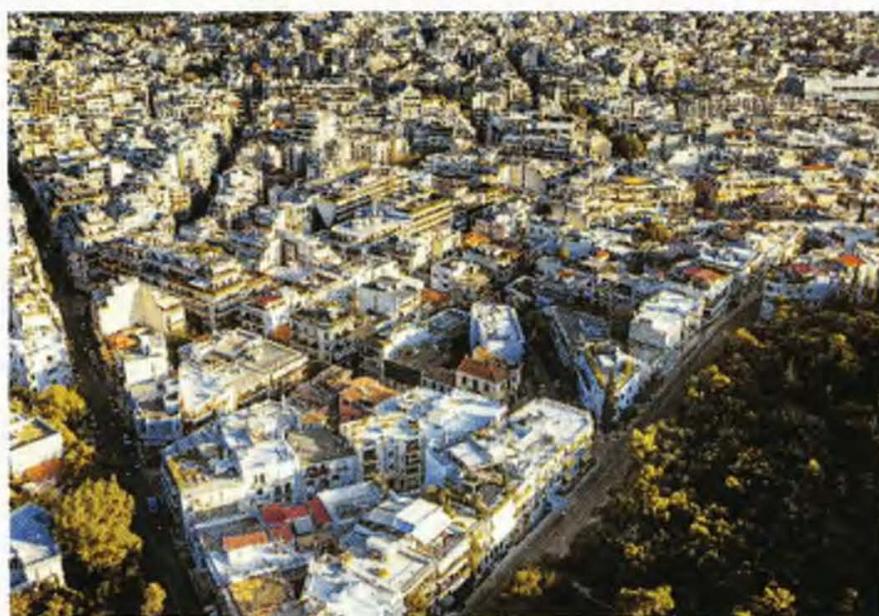
Από τον Ψηφιακό Χάρτη, που διασυνδέεται με το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος, θα λαμβάνεται μια αξιόπιστη εικόνα για τα πολεοδομικά δεδομένα των ακινήτων

Από τον  
**Βασίλη Παπακωνσταντόπουλο**  
vpapakonstantopoulos@dimokratia.gr

**Τ**η δυνατότητα να βλέπουν εύκολα και συνοπτικά τους βασικούς όρους δόμησης που ισχύουν για το γεωτεμαχίο τους έχουν πλέον οι χρήστες του maps.ktimatologio.gr. Μέσα από τον Ψηφιακό Χάρτη του Ελληνικού Κτηματολογίου πολίτες, μηχανικοί, επενδυτές και επαγγελματίες της αγοράς ακινήτων μπορούν πλέον να αποκτούν άμεσα μια πρώτη αξιόπιστη εικόνα των πολεοδομικών δυνατοτήτων ενός ακινήτου.

Οι πληροφορίες εμφανίζονται σε έναν συνοπτικό πίνακα για κάθε γεωτεμαχίο και αντλούνται από τα ανοιχτά δεδομένα του Ενιαίου Ψηφιακού Χάρτη του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος. Η διασύνδεση των δύο συστημάτων επιτρέπει την αυτόματη μετάβαση από τον Ψηφιακό Χάρτη του Κτηματολογίου στον Ενιαίο Ψηφιακό Χάρτη για την προβολή αναλυτικών πολεοδομικών πληροφοριών. Ο Ψηφιακός Χάρτης εμφανίζει πλέον για κάθε γεωτεμαχίο στοιχεία όπως κατηγορίες χρήσεων γης, συντελεστές δόμησης, συντελεστές κάλυψης, μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος, αριθμός ορόφων και προϋποθέσεις αρτιότητας οικοπέδου. Οι πληροφορίες αυτές προβάλλονται χωρικά πάνω στο ίδιο το γεωτεμαχίο, συνδυάζοντας τα κτηματολογικά δεδομένα με τα πολεοδομικά στοιχεία σε ένα ενιαίο ψηφιακό περιβάλλον και διασφαλίζοντας την απόλυτη ταύτιση της ιδιοκτησιακής εικόνας με τους κανόνες δόμησης.

Η εμφάνιση των δεδομένων βασίζεται στη διαθεσιμότητα των πολεοδομικών πληροφοριών στον Ενιαίο Ψηφιακό Χάρτη. Συγκεκριμένα: α) Γενικές Χρήσεις Γης εμφανίζονται μόνο για περιοχές με εγκεκρι-



κριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΓΠΣ) ή ΣΧΟΟΑΠ, που αφορούν κυρίως περιοχές εντός σχεδίου πόλης, εντός ορίων οικισμού ή επέκτασης σχεδίου πόλεως, β) Γενικές Χρήσεις Γης από εγκεκριμένο Ρυμοτομικό Σχέδιο εμφανίζονται μόνο σε περιοχές όπου το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο έχει καθορίσει χρήσεις γης. Επισημαίνεται ότι πληροφορία για χρήσεις γης δεν εμφανίζεται όταν αυτές καλύπτουν τμήμα μικρότερο του 10% της έκτασης του γεωτεμαχίου.

## Εκτός σχεδίου

Τα στοιχεία όρων δόμησης (αρτιότητα, συντελεστές δόμησης, κάλυψη, ύψος και αριθμός ορόφων) δεν εμφανίζονται στις περιπτώσεις μη οριοθετημένων οικισμών, περιοχών εκτός σχεδίου πόλεως και περιοχών επέκτασης σχεδίου πόλεως χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο. Επιπλέον δεν εμφανίζεται πληροφορία για όρους

δόμησης όταν αυτοί καλύπτουν λιγότερο από το 10% της έκτασης του γεωτεμαχίου, ενώ εμφανίζεται ειδική σήμανση ότι το γεωτεμαχίο βρίσκεται στα όρια ισχύος των όρων δόμησης, όταν οι όροι καλύπτουν έως το 50% της έκτασής του.

Όπως επισημαίνει το Ελληνικό Κτηματολόγιο, με τη νέα λειτουργία στον Ψηφιακό Χάρτη μειώνεται η ανάγκη αναζήτησης πληροφοριών σε διαφορετικές υπηρεσίες, επιταχύνεται η αξιολόγηση ακινήτων, ενισχύεται η διαφάνεια στην αγορά γης και διευκολύνεται ο σχεδιασμός επενδύσεων. Η διαλειτουργικότητα μεταξύ του Ψηφιακού Χάρτη του Κτηματολογίου και του Ενιαίου Ψηφιακού Χάρτη του ΤΕΕ αποτελεί ακόμη ένα βήμα προς τη δημιουργία ενός ενιαίου ψηφιακού περιβάλλοντος χωρικών δεδομένων στη χώρα, με στόχο τη συνέπεια των πληροφοριών, τη διαφάνεια και τη διευκόλυνση πολιτών και επαγγελματιών.

## ΟΜΙΛΟΣ ΟΤΕ

# Εμπορική διάθεση υπηρεσιών πολύ γρήγορου Ιντερνετ

**Ε**κίνησε η εμπορική διάθεση υπηρεσιών πολύ γρήγορου Ιντερνετ μέσω οπτικής ίνας, στο πλαίσιο του έργου Ultra-Fast Broadband (UFBB), σηματοδοτώντας ένα σημαντικό βήμα για τον ψηφιακό μετασχηματισμό της χώρας.

Το έργο υλοποιείται από το υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης και ήδη προσφέρει ταχύτητες Internet έως 1 Gbps, τόσο σε επίπεδο χονδρικής όσο και λιανικής, μέσω του Ομίλου ΟΤΕ.

Οι υπηρεσίες πολύ γρήγορου Ιντερνετ είναι διαθέσιμες σε πε-

ριοχές των Νομών Μεσσηνίας και Ροδόπης, ενώ έως το τέλος Μαρτίου αναμένεται η επέκτασή τους σε Δράμα, Εβρο και Κορινθία. Στόχος του έργου είναι η ανάπτυξη σύγχρονων υποδομών σε ημιαστικές και αγροτικές περιοχές, που μέχρι σήμερα δεν προσεύχυναν ιδιωματικές επενδύσεις, διασφαλίζοντας ισότιμη πρόσβαση σε υπερυψηλές ταχύτητες και μειώνοντας το ψηφιακό χάσμα.

Η επέκταση των δικτύων οπτικών ινών αναμένεται να συνεχιστεί δυναμικά τους επόμενους μήνες, με την εμπορική διάθεση υπηρεσιών

να επεκτείνεται και σε περιοχές της Αττικής, της Εύβοιας, της Φθιώτιδας και των Χανίων. Μέχρι το τέλος του έτους προβλέπεται η κατασκευή άνω των 250.000 γραμμών, ενώ περίπου 150.000 νοικοκυριά και επιχειρήσεις θα έχουν πρόσβαση στις υπηρεσίες.

### Πρόσβαση για περισσότερους

Το UFBB αποτελεί το μεγαλύτερο έργο τηλεπικοινωνιακών υποδομών που έχει προκηρυχθεί στην Ελλάδα και ένα από τα σημαντικότερα έργα ΣΔΙΤ στην Ευρώπη. Με την ολοκλή-

ρωσή του, εκτιμάται ότι περισσότερα από 830.000 νοικοκυριά και επιχειρήσεις, καθώς και 10.000 δημόσια κτίρια, θα αποκτήσουν πρόσβαση σε δίκτυα νέας γενιάς. Ο συνολικός προϋπολογισμός ανέρχεται σε περίπου 830 εκατ. ευρώ, με σημαντική συμβολή από τα ευρωπαϊκά ταμεία μέσω του ΕΣΠΑ 2021-2027.

Ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Δημήτρης Παπαστεργίου, τόνισε ότι η ανάπτυξη υποδομών οπτικών ινών αποτελεί βασική προϋπόθεση για την ψηφιακή πρόοδο της χώρας, επισημαινώντας πως η

ένταξη της εμπορικής διάθεσης των υπηρεσιών αυτών αποδεικνύει την υλοποίηση ενός σχεδιασμού εθνικής σημασίας.

Από την πλευρά του, ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος του Ομίλου ΟΤΕ, Κώστας Νεμπής, υπογράμμισε ότι το έργο ενισχύει την ανταγωνιστικότητα και την παραγωγικότητα της οικονομίας, δημιουργώντας ίσες ψηφιακές ευκαιρίες για όλους και φέρνοντας την Ελλάδα πιο κοντά στους στόχους της «Ψηφιακής Δεκαετίας 2030».

**ΚΩΣΤΑΣ ΝΤΕΛΕΖΟΣ**

# 061 ΤΟ ΘΕΜΑ

ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ

# Παρεμβάσεις 5,3 δισ. για

25 δράσεις που αφορούν 1,5 εκατομμύριο νοικοκυριά και 70.000 μικρές επιχειρήσεις για στέγαση, μεταφορές, περιβάλλον, με επίκεντρο τις ευάλωτες ομάδες πληθυσμού της χώρας

Ενεργειακή αναβάθμιση κυρίων, αντιμετώπιση ενεργειακής φτώχειας, στέγαση, ιδιωτικές και δημόσιες μεταφορές, βελτίωση της κινητικότητας ΑΜΕΑ θα έχουν στόχο οι παρεμβάσεις που θα χρηματοδοτηθούν από το Κοινωνικό Κλιματικό Ταμείο με το ποσό των 5,3 δισ. ευρώ

Το πακέτο των παρεμβάσεων που είναι η ελληνική πρόταση για τη χρηματοδότηση από το Ταμείο θα έχει αποδέκτες 1,5 εκατ. νοικοκυριά και 70.000 πολύ μικρές επιχειρήσεις. Εμφαση δίνεται στις οικογένειες, στα νοικοκυριά με μέλος άτομο με αναπηρία, στα νοικοκυριά που αντιμετωπίζουν ενεργειακή και μεταφορική φτώχεια και στις επιχειρήσεις με έως 9 εργαζόμενους και έως 2 εκατ. ευρώ κύκλο εργασιών.

### Τι περιλαμβάνουν

Οι δράσεις οι οποίες δρομολογούνται περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων προγράμματα «Εξοικονομώ» για ενεργειακή αναβάθμιση ανέγερση 2.350 κατοικιών που θα στεγάσουν ευάλωτα νοικοκυριά, αύξηση έως και 100 ευρώ τον χρόνο του επιδόματος θέρμανσης. Επίσης, προμήθεια νέων ηλεκτρικών λεωφορείων και συρμών μετρό, «κοινωνικό leasing» (με χαμηλό μίσθωμα) ηλεκτρικών οχημάτων για νοικοκυριά με αυξημένες μεταφορικές ανάγκες, επιδοτούμενη

ΤΑΣΟΣ ΔΑΣΟΠΟΥΛΟΣ  
ΜΑΡΙΝΑ ΞΥΠΗΝΤΟΥ

αγορά ή μίσθωση ηλεκτρικών επαγγελματικών οχημάτων (ΙΧΥΑΝ, μεσαία και βαρέα οχήματα) για μικρές επιχειρήσεις και 100% επιδότηση για ατομικά μέσα μετακίνησης ατόμων με αναπηρία. «Οι δράσεις του Κοινωνικού Κλιματικού Ταμείου που παρουσιάζουμε σήμερα εξυπηρετούν πολλαπλούς στόχους. Οικονομική στήριξη οικογενειών και μικρών επιχειρήσεων, ιδιαίτερα των ευάλωτων, για την αντιμετώπιση του ενεργειακού κόστους, ενίσχυση της οικοδομής, βελτίωση του κτιριακού αποθέματος, προστασία του περιβάλλοντος, εκσυγχρονισμός των δημόσιων μεταφορών» τόνισε ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης Κωστής Χατζηδάκης.

Ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σταύρος Παπασταύρου, δήλωσε ότι «η επίτευξη των ενεργειακών στόχων δεν θα πρέπει να είναι αυτοσκοπός, αλλά θα πρέπει να έχουμε κατά νου και την κοινωνική συνολική».

Ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Νίκος Παπαθανάσης, επισήμανε ότι «έμφαση δίνεται στις οικογένειες, στα νοικοκυριά με μέλος άτομο με αναπηρία, στα νοικοκυριά που αντιμετωπίζουν ενεργειακή και μεταφορική φτώχεια. ■



### ΟΙ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΜΑΤΩΝ

Τύποι νοικοκυριών	Εισοδηματικό όριο
Μονοπρόσωπο χωρίς παιδιά και χωρίς αναπηρία	10.500
Μονοπρόσωπο με 1 παιδί και χωρίς αναπηρία	13.650
Μονοπρόσωπο με 1 παιδί και 1 μέλος με αναπηρία	16.650
Εγγαμο χωρίς παιδιά και χωρίς αναπηρία	20.800
Εγγαμο με 2 παιδιά και χωρίς αναπηρία	27.100
Εγγαμο με 2 παιδιά και μέλος με αναπηρία	30.100
Εγγαμο με περισσότερα από 3 παιδιά και μέλος με αναπηρία	36.400

ΤΡΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΤΟ Β' ΕΞΑΜΗΝΟ

## Θωρακίζομαι ενεργειακά και εξοικονομώ

Αλλαγή συστήματος θέρμανσης, χρηματοδότηση παρεμβάσεων από τους παρόχους ενέργειας

**ΤΟ ΔΕΥΤΕΡΟ** εξάμηνο του έτους τοποθετείται χρονικά η έναρξη του ανανεωμένου «Εξοικονομώ» - που με την καθοριστική συμβολή των παρόχων ενέργειας, το πρόγραμμα ύψους 1,190 εκατ. ευρώ θα μπει σε τροχιά υλοποίησης, θωρακίζοντας ενεργειακά 62.000 νοικοκυριά. Περίπου την ίδια περίοδο αναμένεται και η έναρξη του έτερου προγράμματος ύψους 930 εκατ. ευρώ που αφορά στην «Αλλαγή Συστήματος Θέρμανσης και Θερμοσίφωνας», μέσω του οποίου θα επωφεληθούν τουλάχιστον 280.000 κατοικίες. Επίσης θα υπάρξει και πρόγραμμα για 10.000 πολύ μικρές επιχειρήσεις.

### Η «ναυαρχίδα»

Με μπόσουλα τα προηγούμενα προγράμματα εξοικονομησης, από το νέο «Εξοικονομώ» αναμένεται να επωφεληθούν 62.000 νοικοκυριά - με τα ποσοστά ενίσχυσης των επενδύσεων να ξεπερνούν και το 80%, με επιδότηση και του ΦΠΑ. Όπως εξήγησε ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σταύρος Παπασταύρου, πρόκειται για πρόγραμμα - ναυαρχίδα, το οποίο δίνει

τη δυνατότητα σταδιακής καταβολής πληρωμών, με αποτέλεσμα να μπορούν στην πράξη τα νοικοκυριά να προχωρήσουν σε ενεργειακές παρεμβάσεις. Σύμφωνα με το παράδειγμα που έφερε ο υπουργός, αν ένα νοικοκυριό επιλέξει να κάνει παρεμβάσεις συνολικής αξίας 24.800 ευρώ, (συμπερ. ΦΠΑ), θα λάβει ως επιδότηση συνολικά 19.800 ευρώ, δηλαδή θα καταβάλει μόλις 5.000 ευρώ. Το εργαλείο που πρόκειται να αξιοποιηθεί προς αυτήν την κατεύθυνση λέγεται «on-bill financing» και προβλέπει τη χρηματοδότηση των παρεμβάσεων

**Από το νέο «Εξοικονομώ» αναμένεται να επωφεληθούν 62.000 νοικοκυριά**

# τη στήριξη της κοινωνίας



Ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σταύρος Παπασταύρου, ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης, Κωστής Χατζηδάκης, και ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Νίκος Παπαθανάσης, κατά την παρουσίαση των προγραμμάτων για τη στήριξη νοικοκυριών και μικρών επιχειρήσεων.

από τους παρόχους ενέργειας, με τη σταδιακή στη συνέχεια εξόφληση των σχετικών δαπανών τμηματικά μέσω των λογαριασμών.

Στην ουσία το συγκεκριμένο σχήμα αφορά ένα είδος έμμεσης δανειοδότησης, που θα επιτρέπει σε νοικοκυριά να προχωρούν σε αναβαθμίσεις, χωρίς να καλύπτουν εκείνοι σε ηρώπι φάση τα έξοδα. Σύμφωνα με πληροφορίες του «Ελεύθερου Τύπου», οι μεγάλοι ενεργειακοί παίκτες επεξεργάζονται τα... πακέτα που θα προσφέρουν στους πελάτες τους και το επόμενο διάστημα θα γίνουν και οι σχετικές ανακοινώσεις.

## Οι δράσεις

Στο σκέλος των παρεμβάσεων που θα μπορούν προχωρήσουν οι πολίτες, θα είναι οι εξής: αντικατάσταση κουφωμάτων, τοποθέτηση/αναβάθμιση θερμομόνωσης, αναβάθμιση συστήματος θέρμανσης/ψύξης, σύστημα ζεστού νερού χρήσης με χρήση ΑΠΕ, λοιπές παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας (εγκατάσταση έξυπνου συστήματος διαχείρισης (smart home), έξυπνα

συστήματα διαχείρισης ηλεκτρικών φορτίων, έξυπνα συστήματα ελέγχου της θέρμανσης/ψύξης, έξυπνα συστήματα απομακρυσμένου ελέγχου και παρακολούθησης).

Υπενθυμίζεται ότι στο πλαίσιο του «Εξοικονομώ 2025» υπέβαλαν αιτήσεις 54.112 νοικοκυριά, εκ των οποίων οι 19.212 ήταν από πολίτες που ανήκουν στις ειδικές κατηγορίες πληγέντων από φυσικές καταστροφές, οι 6.680 αφορούσαν εύλωτα νοικοκυριά, ενώ οι 7.366 ήταν από οικογένειες με μέλη ΑμεΑ.

## ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ

Αν ένα νοικοκυριό επιλέξει να κάνει παρεμβάσεις συνολικής αξίας 24.800 ευρώ, (συμπερ. ΦΠΑ), θα λάβει ως επιδότηση συνολικά 19.800 ευρώ, δηλαδή θα καταβάλει μόλις 5.000 ευρώ

## Νέο σύστημα θέρμανσης για 280.000 νοικοκυριά

ΤΟ ΕΤΕΡΟ πρόγραμμα που αναμένεται να ξεκινήσει επίσης το δεύτερο εξάμηνο του έτους είναι το «Αλλάζω Σύστημα Θέρμανσης και Θερμοσίφωνα» ύψους 930 εκατ. ευρώ. Όπως τόνισε ο κ. Παπασταύρου αναμένεται να επωφεληθούν τουλάχιστον 280.000 νοικοκυριά. Ειδικότερα, θα εγκαταστήσουν αντλίες θερμότητας τουλάχιστον 170.000 νοικοκυριά και 110.000 πλιακούς θερμοσίφωνες.

Πιο συγκεκριμένα, παρέχεται η δυνατότητα επιλογής είτε αντλίας θερμότητας είτε πλιακού θερμοσίφωνα είτε και των δύο, ενώ εκτός από το κόστος αγοράς των συσκευών θα ενισχύονται και οι απαιτούμενες εργασίες εγκατάστασης. Τα ποσοστά ενίσχυσης μπορεί να φτάσουν έως 80%.

## Η συνολική ενίσχυση

Σύμφωνα με το παράδειγμα που παρουσιάστηκε, ένα νοικοκυριό προμηθεύεται αντλία θερμότητας (κόστους 6.200 ευρώ με ΦΠΑ, επιδότηση 80%) και πλιακό θερμοσίφωνα (1.240 ευρώ με ΦΠΑ, επιδότηση 40%), θα λάβει συνολική ενίσχυση 5.450 ευρώ και θα χρειαστεί να δαπανήσει μόλις 2.000 ευρώ.

Να σημειωθεί ότι στο αντίστοιχο πρόγραμμα που έτρεξε πέρσι, υποβλήθηκαν συνολικά 192.226 αιτήσεις. Από αυτές οι 121.400 αφορούσαν την αντικατάσταση του παλιού ηλεκτρικού θερμοσίφωνα με πλιακό και οι 70.826 αφορούσαν στην τοποθέτηση αντλιών θερμότητας.

## Μέτρο και για μικρές επιχειρήσεις

ΤΟ ΜΕΤΡΟ προβλέπει ενεργειακή αναβάθμιση των κτιριακών υποδομών, αντικατάσταση συστημάτων θέρμανσης με αντλίες θερμότητας, όπως και αλλαγή θερμοσίφωνων με πλιακούς. Θα ωφεληθούν περίπου 10.000 πολύ μικρές επιχειρήσεις, με έμφαση σε κλάδους που έχουν υψηλό ενεργειακό κόστος λειτουργίας.

Η επιχείρηση θα έχει την δυνατότητα να ενισχυθεί τόσο για τις δαπάνες του κτιριακού κελύφους όσο και για την αντικατάσταση ενεργειακού εξοπλισμού.

ΟΙ 22 ΜΕΓΑΛΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ

# Αύξηση 100 ευρώ ετησίως

Σημαντική ελάφρυνση για 780.000 νοικοκυριά. Περισσότεροι από 71.500 ευάλωτοι κάτοικοι σε Αθήνα, Θεσσαλονίκη και 18 αγροτικές και ημιαστικές περιοχές θα μετακινούνται κατά παραγγελία

ΤΑΣΟΣ ΔΑΣΟΠΟΥΛΟΣ  
tdasopoulos@c-typos.com

Οι παρεμβάσεις, εκτός από τα προγράμματα Εξοικονομώ, που θα ενισχύσουν νοικοκυριά και επιχειρήσεις καλύπτουν μια μεγάλη γκάμα αναγκών της ελληνικής κοινωνίας, από τις μεταφορές έως τη στέγαση. Ξεκινάει η αύξηση του επιδόματος θέρμανσης, η ανέγερση κοινωνικών κατοικιών αλλά και καινοτόμες δράσεις όπως οι υπηρεσίες μεταφορών κατά παραγγελία. Οι 22 παρεμβάσεις έχουν ως εξής:

## ΣΤΕΓΑΣΗ

### 1 Αύξηση του επιδόματος θέρμανσης (340 εκατ. €)

Περίπου 780.000 νοικοκυριά που λαμβάνουν επίδομα θέρμανσης θα λάβουν επιπλέον 100€ το χρόνο περίπου κατά την περίοδο 2027-2032, με στόχο να αιγορροφάται ένα σημαντικό μέρος της αιθέρουσης στο κεντρικό, το φυσικό αέριο και το υγραέριο για θέρμανση.

### 2 Δημιουργία Μπρώου Ενεργειακής Στήριξης

Το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας θα προχωρήσει στη σύσταση του μπρώου, στο οποίο θα εγγράφονται ηλεκτρονικά όλα τα νοικοκυριά που πληρούν τα κριτήρια του Κοινωνικού Κλιματικού Ταμείου. Τα μέλη του Μπρώου θα εφοδιάζονται με ειδική κάρτα ευάλωτου, προκειμένου να έχουν πρόσβαση σε υπηρεσίες και δράσεις ενεργειακής στήριξης χωρίς γραφειοκρατία.

### 3 Δωρεάν Έκδοση Πιστοποιητικών Ενεργειακής Απόδοσης (40 εκατ. €)

Μέσω του Ταμείου θα εκδοθούν του-



Χιλιάδες μαθητές με αναπηρία θα μπορούν να πηγαίνουν στο σχολείο τους με ασφάλεια, μειώνοντας ταυτόχρονα την πίεση στις οικογένειές τους.

λάχιστον 200.000 δωρεάν Πιστοποιητικά Ενεργειακής Απόδοσης για ενεργειακά ευάλωτα νοικοκυριά, μέσω των σημείων υποστήριξης σε όλη τη χώρα. Σημειώνεται ότι η έκδοση Π.Α. χρηματοδοτείται για πρώτη φορά αυτόνομα, χωρίς να απαιτείται συμμετοχή σε πρόγραμμα ανακαίνισης.

### 4 Ανέγερση 2.350 κοινωνικών κατοικιών (435 εκατ. €)

Αξιοποιούνται 4 ανενεργά στρατόπεδα, δύο στην Αττική (Χαϊδάρη και Αχαρνές) και από ένα σε Θεσσαλονίκη (Στρατιώτιδα Ζιάκα) και Πάτρα (Στρατιώτιδα Μανουσασιαννάκη), για την κατασκευή 2.350 διαμερισμάτων zero-energy (ενεργειακή κλάση Α+). Τα διαμερίσματα θα παραχωρούνται

με πολύ χαμηλό μίσθωμα σε ευάλωτες οικογένειες, με προτεραιότητα σε νέα ζευγάρια, πολύτεκνες οικογένειες, οικογένειες με μέλη με αναπηρία, μονογονεϊκές οικογένειες κ.λπ. Η συνολική επιφάνεια των κατοικιών θα είναι 232.000 τ.μ. και η μέση επιφάνεια ανά διαμέρισμα 83,75 τ.μ.

### 5 Αναβάθμιση φοιτητικών εστών (226 εκατ. €)

Θα αναβαθμιστούν συνολικά 15 κτίρια φοιτητικών εστών σε Αθήνα, Θεσσαλονίκη, Ιωάννινα, Πάτρα, Κομοτηνή, εξασφαλίζοντας σύγχρονες συνθήκες διαβίωσης σε περίπου 5.600 φοιτητές, αριθμός που αντιστοιχεί σε αύξηση της δυναμικότητας κατά 36,5% σε σχέση με τους φοιτητές που φιλοξενοούνται σήμερα σε εστίες.

## ΜΕΤΑΚΙΝΗΣΕΙΣ

### 6 Κοινωνικό Leasing (180 εκατ. €)

Ευάλωτα νοικοκυριά θα επιδοτούνται για να μισθώνουν ηλεκτρικά αυτοκίνητα με χαμηλό μίσθωμα, έως 150 ευρώ τον μήνα. Στο πρόγραμμα προβλέπεται να ενταχθούν 12.500 μεταφορικά ευάλωτα νοικοκυριά. Προβλέπεται μέση επιδότηση 13.000€ ανά δικαιούχο. (με προσαύξηση 2.000 ευρώ για άτομα με αναπηρία) για 4 έτη μίσθωσης, συν 500 ευρώ για την αγορά οικιακού φορμιού.

### 7 100% Επιδότηση για μετακίνηση ΑμεΑ (51 εκατ. €)

Το μέτρο προβλέπει 100% επιδότηση για την απόκτηση ηλεκτρικών αμαξιδί-

ων, mobility scooters και hand bikes για 13.200 άτομα με αναπηρία, καθώς και για τετραπληγικά ή παραπληγικά άτομα μεγαλύτερης ηλικίας. Δικαιούχοι θα είναι τόσο ασφαλισμένοι όσο και ανασφάλιστοι πολίτες.

## ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΕΣ

### 8 Ενίσχυση στόλου αστικών λεωφορείων (129 εκατ. €)

Τα 210 νέα ηλεκτρικά λεωφορεία θα ενισχύσουν κατά προτεραιότητα τις αστικές γραμμές που εξυπηρετούν περιοχές με αυξημένες μεταφορικές ανάγκες, χαμηλότερα εισοδήματα και περαιορισμένη πρόσβαση σε Ι.Χ., όπως η Δυτική Αττική και η Δυτική Θεσσαλονίκη. Με την προώθηση των νέων λεωφορείων, μειώνεται κατά 15% ο χρόνος αναμονής στις στάσεις και πυκνώνουν τα δρομολόγια που εξυπηρετούν το κοινό. Παράλληλα μειώνεται το λειτουργικό κόστος των δημοσίων αστικών συγκοινωνιών κατά 35 εκατ. €.

### 9 Αναβάθμιση 10 συρμών γραμμής 1 Μετρό (60 εκατ. €)

Οι συγκεκριμένοι συρμοί που εξυπηρετούν την γραμμή 1 του Μετρό είναι παλαιάς τεχνολογίας. Η διαγωνιστική διαδικασία για την ανακατασκευή των συρμών αναμένεται να ολοκληρωθεί σε λιγότερο από 12 μήνες από σήμερα. Με την υλοποίηση των εργασιών αναβάθμισης, ο μέσος χρόνος μεταξύ των δρομολογίων στη Γραμμή 1 αναμένεται να μειωθεί από τα 7,12 λεπτά σε 5,2 λεπτά.

### 10 Αναβάθμιση σταθμών γραμμής 1 Μετρό Αθήνας (7 εκατ. €)

Η δράση στοχεύει στη διασφάλιση πλήρους προσβασιμότητας και στους 24 σταθμούς της Γραμμής 1 του Μετρό της Αθήνας. Σημειώνεται ότι οι σταθμοί της Γραμμής 1 είναι εν μέρει προσβάσιμοι για άτομα με αναπηρία, ωστόσο δεν ανταποκρίνονται πλήρως στα απαιτούμενα πρότυπα. Στόχος είναι οι διαδρομές από άτομα με αναπηρία να αυξηθούν από περίπου 4.000 την ημέρα σε 10.000.

### 11 Προμήθεια 12 νέων συρμών για γραμμές 2, 3 του Μετρό (210 εκατ. €)

Θα χρηματοδοτηθεί η προμήθεια 12 νέων συρμών για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών των Γραμμών 2 και 3. Οι νέοι συρμοί θα επιτρέψουν

# στο επίδομα της θέρμανσης

Σύσταση μητρώου, στο οποίο θα εγγράφονται ηλεκτρονικά όλα τα νοικοκυριά που πληρούν τα κριτήρια του Κοινωνικού Κλιματικού Ταμείου

Κατασκευή 2.350 διαμερισμάτων σε 4 ανενεργά στρατόπεδα όπου τα διαμερίσματα θα παραχωρούνται με πολύ χαμηλό μίσθωμα σε εύλωτες οικογένειες

210 νέα ηλεκτρικά λεωφορεία θα ενισχύσουν κατά προτεραιότητα τις αστικές γραμμές που εξυπηρετούν περιοχές με αυξημένες μεταφορικές ανάγκες

Προβλέπεται επιδότηση 20.000€ για την αλλαγή συμβατικού οχήματος ταξί με ηλεκτρικό

στη ΣΤΑΣΥ να βελτιώσει την αποδοτικότητα της συντήρησης του υλικού και να υποστηρίξει την επέκταση της γραμμής προς το Ίλιον. Η διαγωνιστική διαδικασία για την προμήθεια των συρμών αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του επόμενου έτους, ενώ ο μέσος χρόνος μεταξύ των δρομολογίων στις Γραμμές 2 και 3 αναμένεται να μειωθεί στα 3 λεπτά και 45 δευτερόλεπτα.

**12** Αναβάθμιση προσβασιμότητας σε 33 σταθμούς ΟΣΕ (50 εκατ.)

Η παρέμβαση αφορά την αναβάθμιση υποδομών προσβασιμότητας σε 33 σιδηροδρομικούς σταθμούς του ΟΣΕ, με στόχο την ασφαλή, αυτόνομη και ανεμπόδιστη χρήση τους από άτο-

μα με αναπηρία, άτομα με μειωμένη κινητικότητα, ηλικιωμένους και λοιπούς εύλωτους χρήστες μεταφορών. Η επένδυση εκτιμάται ότι θα εξασφαλίσει έως και 81.500 προσβάσιμες διαδρομές επίσης για εύλωτους χρήστες μεταφορών.

**13** Ψηφιακή χαρτογράφηση σταθμών Μετρό Αθήνας-Θεσσαλονίκης (5,5 εκατ. €)

Προβλέπεται η ανάπτυξη μιας εφαρμογής εσωτερικής πλοήγησης, με χρήση τεχνητής νοημοσύνης, η οποία θα παρέχει καθοδήγηση βήμα-προς-βήμα για όλους τους χρήστες, διασφαλίζοντας πλήρη προσβασιμότητα, στους 67 σταθμούς του Μετρό της Αθήνας, καθώς και στους 18 σταθμούς του Μετρό Θεσσαλονίκης.

## ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΚΑΤΑ ΠΑΡΑΓΕΛΙΑ

**14** Ανάπτυξη υπηρεσιών Μεταφορών Κατά Παραγγελία (8 εκατ.)

Το μέτρο θα καλύψει περίπου 26.000 εύλωτους κατοίκους στην Αττική και περίπου 18.500 στη Θεσσαλονίκη, εκ των οποίων περίπου 10.000 είναι άτομα με αναπηρία ή μειωμένη κινητικότητα. Η υπηρεσία αιεθύνεται κυρίως σε ηλικιωμένους, άτομα με αναπηρία, μονογονεϊκές και πολυμελικές οικογένειες και ανέργους. Θα υπάρχει δυνατότητα κράτησης της υπηρεσίας ηλεκτρονικά ή μέσω εφαρμογής.

**15** Ανάπτυξη υπηρεσιών σε αγροτικές/ημιαστικές περιοχές για εύλωτους πολίτες (44 εκατ. €)

Το έργο περιλαμβάνει την προμήθεια περίπου 100 ηλεκτρικών λεωφορείων πλήρους προσβάσιμων, για την εξυπηρέτηση 18 αγροτικών/ημιαστικών περιοχών και τον αντίστοιχο εξοπλισμό φόρτισης. Επίσης περιλαμβάνεται μια εθνική πλατφόρμα που θα διαχειρίζεται σε πραγματικό χρόνο κρατήσεις, δρομολόγηση και συντονισμό του στόλου (mobile app + τηλεφωνικό κέντρο). Σε πλήρη ανάπτυξη η υπηρεσία αναμένεται να εξυπηρετεί 27.000 τακτικούς χρήστες το χρόνο.

**16** Κάλυψη αναγκών μεταφοράς μαθητών με αναπηρία (219 εκατ.)

Η επένδυση αναμένεται να καλύψει περίπου το 70% των εθνικών αναγκών μεταφοράς μαθητών με αναπηρία δηλαδή περίπου 11.000 μαθητών. Η δράση θα υλοποιηθεί



Θα αναβαθμιστούν συνολικά 15 κτίρια φοιτητικών εστιών, σε Αθήνα, Θεσσαλονίκη, Ιωάννινα, Πάτρα, Κομοτηνή, εξασφαλίζοντας σύγχρονες συνθήκες διαβίωσης σε περίπου 5.600 φοιτητές.

Θα αναβαθμιστούν συνολικά 15 κτίρια φοιτητικών εστιών, σε Αθήνα, Θεσσαλονίκη, Ιωάννινα, Πάτρα, Κομοτηνή

100% επιδότηση για την απόκτηση ηλεκτρικών αμαξιδίων, mobility scooters και hand bikes για 13.200 άτομα με αναπηρία

κυρίως σε περιοχές της Αττικής και της Θεσσαλονίκης και θα επεκταθεί σταδιακά, με προτεραιότητα σε νησιωτικές, ορεινές και απομακρυσμένες περιοχές, συμπεριλαμβανομένων εκείνων με χαμηλότερο κατά κεφαλήν ΑΕΠ (π.χ. Ηπειρος, Δυτική Μακεδονία, Ανατολική Μακεδονία-Θράκη). Προβλέπεται η προμήθεια ηλεκτρικών ή υβριδικών οχημάτων, ειδικά διαμορφωμένων για τη μεταφορά ατόμων με αναπηρία

**17** ATHENS MOVE: Δημοτική Συγκοινωνία (8 εκατ. €)

Ο Δήμος Αθηναίων δημιουργεί 4 νέες γραμμές δημοτικής συγκοινωνίας (Νέος Κόσμος-Πετράλωνα-Κεραμεικός / Κάτω Πατήσια-Σπύλεια-Κεραμεικός / Προπονιά-Ανω

Πατήσια-Κυψέλη / Αττική-Κυψέλη), ώστε να καλυφθούν κενά τοπικής μετακίνησης.

## ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΟΧΗΜΑΤΑ, ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ, ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ

**18** Εγκατάσταση Σημείων Επαναφόρτισης Ηλεκτρικών Οχημάτων (135 εκατ.)

Προβλέπεται η ανάπτυξη 4.400 δημόσια προσβάσιμων σημείων φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων, σε περιοχές όπου σήμερα η αγορά δεν αναπτύσσει επαρκώς σχετικές υποδομές. Στόχος είναι να δομηθεί το δίκτυο φόρτισης που χρειάζονται

νοικοκυριά και μικρές επιχειρήσεις για να διευκολυνθεί η μετάβαση στην ηλεκτροκίνηση.

**19** Υποδομές Ποδηλατοδρόμων και πεζών (91 εκατ.)

Θα υλοποιηθούν 12 έργα σε πόλεις όλης της χώρας για την ανάπτυξη ενός δικτύου ποδηλατοδρόμων και πεζοδρομίων, μήκους τουλάχιστον 76,8 χλμ. καθώς και παρεμβάσεις μικροκινητικότητας γύρω από 10 σταθμούς του Μετρό Θεσσαλονίκης. Οι παρεμβάσεις εστιάζουν σε περιοχές με μεταφορική και οικονομική ευαλωτότητα, χαμηλά εισοδήματα και ανεπαρκή κάλυψη από δημόσιες συγκοινωνίες. Έργα θα γίνουν μεταξύ άλλων σε: Αγρίνιο (12,4 χλμ.), Ιωάννινα (12 χλμ.), Αλεξανδρούπολη (10,6 χλμ.) και δι-ασύνδεση των πανεπιστημίων στην Αθήνα (9,7 χλμ.).

**20** Επαγγελματικά ηλεκτρικά οχήματα, από μικρές επιχειρήσεις (355 εκατ.)

Οι ωφελούμενες επιχειρήσεις θα επιδοτούνται επί του κόστους αγοράς ή μίσθωσης με: 40% για ΙΧ οχήματα και ελαφριά van, 70% για οχήματα άνω των 9 θέσεων και μεσαία van, 50% για την αγορά βαρέων οχημάτων (λεωφορεία και φορτηγά). Επιδοτείται επίσης η εγκατάσταση φορτιστών για ιδιωτική χρήση στις επιχειρήσεις. Μέσω του μέτρου αναμένεται να ωφεληθούν περίπου 14.000 επιχειρήσεις για Ι.Χ., ελαφρά - μεσαία van καθώς και 1.000 επιχειρήσεις μεταφορών και logistics για φορτηγά.

**21** Επιδότηση για αντικατάσταση συμβατικών ταξί με ηλεκτρικά

Προβλέπεται επιδότηση 20.000€ για την αλλαγή συμβατικού οχήματος με ηλεκτρικό. Σε πρώτη φάση παρέχεται στήριξη στους ιδιοκτήτες ταξί της Αθήνας και της Θεσσαλονίκης. Το ύψος της επιδότησης για προσβάσιμα σε άτομα με αναπηρία ΕΔΧ ΤΑΞΙ, θα είναι αυξημένο (29.000 ευρώ).

**22** Ίδρυση one-stop shops (22 εκατ.)

Σε κάθε περιφέρεια θα δημιουργηθεί ένα σημείο δωρεάν υποστήριξης για εύλωτα νοικοκυριά και πολύ μικρές επιχειρήσεις. ■

# Κέρδη 40 εκατ. ευρώ το 2025 κατέγραψε η Trade Estates

Σημαντική ώθηση από τα δύο νέα εμπορικά κέντρα σε Πάτρα και Κρήτη

Του **ΝΙΚΟΥ Χ. ΡΟΥΣΑΝΟΓΛΟΥ**

**Η Λεπουργία** δύο νέων εμπορικών πάρκων στην Πάτρα (από το τέλος του 2024) και στο Ηράκλειο της Κρήτης (από τον Απρίλιο του 2025) έδωσαν σημαντική ώθηση στα οικονομικά αποτελέσματα της Trade Estates ΑΕΕΑΠ κατά τη διάρκεια της περυσινής χρήσης. Σημαντικό ρόλο διαδραμάτισε και η μεγάλη βελτίωση των επιδόσεων των εμπορικών ακινήτων της εταιρείας, καθώς οι επισκέψεις των καταναλωτών ανήλθαν σε 24 εκατ., σημειώνοντας αύξηση κατά 19,5% έναντι του 2024, ενώ οι συνολικές πωλήσεις των καταστημάτων (επί των οποίων εισπράττεται μέρος των εσόδων, πέραν του βασικού μισθώματος) ενισχύθηκαν κατά 14,8% και κατά 7,4% στα ίδια σημεία (δηλαδή χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι προσθήκες νέων ακινήτων).

Στο πλαίσιο αυτό, τα συνολικά έσοδα της Trade Estates κατέγραψαν άνοδο κατά 12,3% σε 51,9 εκατ. ευρώ, έναντι 46,2 εκατ. ευρώ, ενώ τα έσοδα από μισθώματα διαμορφώθηκαν σε 41,1 εκατ. ευρώ, όντας κατά 9,6% υψηλότερα σε σχέση με το 2024. Τα καθαρά κέρδη, μη συμπεριλαμβανομένων των κερδών από την αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας των επενδύσεων σε ακίνητα, ανήλθαν σε 21,6 εκατ. ευρώ, έναντι 13,1 εκατ. ευρώ, σημειώνοντας αύξηση κατά 65% σε σχέση με το 2024.

Αντίστοιχα, τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε



**Το νέο** ακίνητο 50.000 τ.μ. της Trade Estates. Πρόκειται για το συγκρότημα logistics της InterIKEA στην περιοχή του Ασπροπύργου που θα εξυπηρετεί τις ανάγκες του ομίλου IKEA στην περιοχή της ΝΑ Μεσογείου.

**Οι επισκέψεις των καταναλωτών στα εμπορικά κέντρα αυξήθηκαν κατά 19,5% και ανήλθαν σε 24 εκατ.**

40 εκατ. ευρώ, παρουσιάζοντας άνοδο κατά 66% σε ετήσια βάση. Αύξηση κατά 11,1% σημείωσε η μεικτή εύλογη αξία του χαρτοφυλακίου της εταιρείας, που πλέον ανέρχεται σε 601,5 εκατ. ευρώ, έναντι 541,5 εκατ. ευρώ στο τέλος του 2024.

Τα εν λόγω αποτελέσματα συμβαδίζουν και με τις βελτιω-

μένες αναθεωρημένες προβλέψεις της διοίκησης. Παράλληλα, όπως τονίζεται, η βελτίωση των όρων δανεισμού λόγω της υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας της Trade Estates, οι μικρότερες ανάγκες εκταμίευσης δανείων και η αναβάθμιση των μακροοικονομικών συνθηκών, που είχαν ως αποτέλεσμα την περαιτέρω μείωση των επιτοκίων, συνέβαλαν ουσιαστικά στη βελτίωση των οικονομικών μεγεθών της Trade Estates, κυρίως σε ό,τι αφορά τη μεγάλη αύξηση των κεφαλαίων από λειτουργικές δραστηριότητες (FFO). Αυτά ανήλθαν σε 22 εκατ. ευρώ, έναντι 15,2 εκατ. ευρώ, σημειώνοντας αύξηση κατά 44,3% σε σχέ-

ση με το 2024, με αποτέλεσμα η διοίκηση να προτείνει αυξημένο κατά 30,7% μέρισμα, ύψους 0,13 ευρώ ανά μετοχή και συνολικού ποσού 15,75 εκατ. ευρώ. Με δεδομένο ότι έχει ήδη διανεμηθεί προσωρινό μέρισμα 0,065 ευρώ/μετοχή, ή 7,87 εκατ. ευρώ, απομένει επιπλέον 0,065 ευρώ/μετοχή προς διανομή.

Σε σχετικές του δηλώσεις, ο κ. Δημήτρης Παπούλης, διευθύνων σύμβουλος της Trade Estates ανέφερε, μεταξύ άλλων, ότι «τα εμπορικά μας κέντρα διατηρούν υψηλά επίπεδα πληρότητας και αυξανόμενης επισκεψιμότητας, ενώ η ζήτηση για σύγχρονες και ενεργειακά αποδοτικές εγκαταστάσεις logistics παραμένει ισχυρή, καθώς οι επιχειρήσεις εκσυγχρονίζουν τις εφοδιαστικές τους αλυσίδες».

Το επόμενο σημαντικό ακίνητο που αναμένεται να προστεθεί στο χαρτοφυλάκιο της εταιρείας κατά τη φετινή χρήση, αφορά το συγκρότημα logistics της εταιρείας InterIKEA, που θα εξυπηρετεί τις ανάγκες του ομίλου IKEA στην ευρύτερη περιοχή της νοτιοανατολικής Μεσογείου. Πρόκειται για ένα συγκρότημα 50.000 τ.μ., που αναπτύσσεται στην περιοχή του Ασπροπύργου. Παράλληλα, η Trade Estates συμμετέχει στον εν εξελίξει διαγωνισμό για την αξιοποίηση του ακινήτου του Γκόνου, σε κοινοπραξία με τους ομίλους Goldair και Aktor, με τις τρέχουσες εκτιμήσεις να αναφέρουν ότι θα υπάρξει ανάδοχο σχήμα μέχρι τις αρχές του φετινού καλοκαιριού.

ΕΠΙ  
ΠΡΟ-  
ΣΩΠΙΚΟΥ

## Ο εφοπλιστής που «αγαπά» την Aktor

**ΤΙΣ ΔΥΝΑΜΙΚΕΣ** επενδύσεις στην ξηρά συνεχίζει ο αρκετά δραστήριος επιχειρηματίας των... θαλασσών Ηλίας Γκότσος, ο οποίος δείχνει αποφασισμένος να διαδραματίσει καίριο ρόλο στην επόμενη μέρα της Aktor Group. Μετά τη συμμετοχή στις αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου του 2022 και του 2024, αλλά και την περσινή απόκτηση επιπλέον 10 εκατ. μετοχών (αφορούσαν το 5%), μόλις πριν από μερικές ημέρες ήρθε και το τρίτο «χτύπημα» του εφοπλιστή, ο οποίος προχώρησε στην αιφνιδιαστική αγορά 7 εκατομμυρίων μετοχών μέσω συμβολαίων μελλοντικής εκπλήρωσης (αφορούν το 3,43%). **ΑΥΤΟ** σημαίνει ότι το δυναμικό ποσοστό του Ηλία Γκότσου, ο οποίος ξεκίνησε να επενδύει στην Aktor Group το 2022,



Ο Ηλίας Γκότσος.

ανέρχεται πλέον στο 22,96% επί του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου (από 19,53% προηγούμενος). Πρόκειται

για ένα νοούμερο το οποίο, με βάση την τρέχουσα κεφαλαιοποίηση της εταιρείας στο Χρημασπίριο Αθηνών, αποτιμάται στα 490 εκατ. ευρώ, δηλαδή σε περίπου μισό δισεκατομμύριο ευρώ. Την ίδια στιγμή, το μέσο κόστος κτήσης παραμένει σημαντικά χαμηλότερο, γεγονός που καθιστά το στοίχημα κάτι παραπάνω από κερδοφόρο. Αξίζει να σημειωθεί ότι στον επενδυτικό χάρτη του εφοπλιστή

συμμετέχουν ισόποσα και τα υπόλοιπα μέλη της οικογένειάς του, δηλαδή η σύζυγος (Ευγενία) και τα δύο παιδιά τους (Ροδαμάνθη και Μιχαήλ).

**ΟΙ ΠΡΟΘΕΣΕΙΣ** του Ηλία Γκότσου, σύμφωνα με την αγορά, είναι πλέον ξεκάθαρες. Ο ίδιος επιθυμεί όχι απλώς να διατηρήσει στο ακέραιο τη συμμετοχή του, αλλά να κάνει το βήμα παραπέρα, αφενός επιβεβαιώνοντας την αρμονική συνεργασία με τους υπόλοιπους βασικούς μετόχους (Εξάρχου, Μπάκο, Καϊμένάκη, Αγγέλου), αφετέρου ποντάροντας στις προοπτικές της επόμενης ημέρας. Μιας επόμενης ημέρας, η οποία μην ξεχνάμε ότι περιλαμβάνει, πέρα από την παραδοσιακή δραστηριότητα σε κατασκευές και παραχωρήσεις, αρκετές δουλειές στον πολλά υποσχό-

μενο τομέα της ενέργειας και του υδροποιημένου φυσικού αερίου.

**ΕΚΤΟΣ** της Aktor Group, ο Ηλίας Γκότσος, ο οποίος προτιμά να διατηρεί χαμηλό προφίλ και να μένει μακριά από τα φώτα της δημοσιότητας, έχει μια επιπλέον τοποθέτηση στην τεχνολογική εισηγμένη Quality & Reliability, ενώ στην αγορά ακούγεται ότι διαθέτει μειοψηφικό μερίδιο κάτω του 5% και στη Euroxx Χρηματιστηριακή. Πάντως, όλα τα παραπάνω δεν αλλάζουν το DNA του εφοπλιστή, το οποίο εξακολουθεί να σχετίζεται άρρηκτα με τη θάλασσα. Μέσω της Eurotankers, η οποία ιδρύθηκε το 1990, ο εφοπλιστής διαθέτει έναν σύγχρονο στόλο δεξαμενόπλοιων και πλοίων μεταφοράς κύπιν φορτίου. [SID: 25487190]