

Αριθ. Πρωτ.: 42065

ΑΘΗΝΑ, 25 Φεβρουαρίου 2026

Προς

- Περιφερειάρχη Κ. Μακεδονίας
- Π.Κ.Μ./Π.Ε. Πέλλας/Υπ/Δνση  
Τεχνικών Έργων

ΚΟΙΝ.: ΕΑΔΗΣΥ

*Υπόψη Προέδρου κας Ν.Θεοδοκάτου*

**ΘΕΜΑ: Παράνομοι και φωτογραφικοί όροι στη διακήρυξη του έργου: «Ενεργειακή Αναβάθμιση Διοικητηρίου Έδεσσας» προϋπολογισμού 3.951.612,90 ευρώ (πλέον ΦΠΑ 24%).**

Κύριοι,

Υστερα από διαμαρτυρίες Εταιρειών-Μελών μας, πληροφορηθήκαμε ότι στην εν θέματι διαγωνιστική διαδικασία έχουν περιληφθεί ατεκμηρίωτα δυσανάλογοι όροι ως προς το αντικείμενο και την κλίμακα του έργου καθώς και παράνομη απαίτηση ανεκτέλεστου με αποτέλεσμα να περιορίζεται η δυνατότητα συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων, παρότι διαθέτουν την απαιτούμενη τεχνική ικανότητα σύμφωνα και με την βεβαίωση εγγραφής τους στο ΜΕΕΠ/ΜΗΕΕΔΕ.

Συγκεκριμένα, στη διακήρυξη του εν θέματι έργου προϋπολογισμού 3.951.612,90 Ευρώ πλέον ΦΠΑ (καλούμενη τάξη 3η Οικ. + 3η Η/Μ) ζητούνται:

1. Μέσος ετήσιος τζίρος τριετίας τρεις φορές το ποσό του προϋπολογισμού του έργου, δηλαδή εμπειρία 3ετίας 11.854838,70 ευρώ, όριο που είναι μεγαλύτερο ακόμη και από τις ισχύουσες προβλέψεις για την 6<sup>η</sup> τάξη του ΜΕΕΠ/ΜΗΕΕΔΕ !
2. Πιστοληπτική ικανότητα 5.000.000,00 ευρώ!
3. Δυσανάλογο, ως προς την κλίμακα και το αντικείμενο του έργου, πλήθος ISO, για τα οποία δεν είναι σαφές εάν έχει ληφθεί η απαιτούμενη έγκριση του ΤΣΚ / ΣΔΕ του Υπ.ΥΜΕ (ΕΑΔΗΣΥ 882/2025).
4. Φωτογραφικές λεπτομέρειες για τα φωτιστικά σώματα τριών άρθρων του τιμολογίου (B1.1 B1.2 και B1.3), τις οποίες διαθέτει ένας και μόνο προμηθευτής, καθώς και υπεύθυνη δήλωση αποκλειστικής συνεργασίας με τον προμηθευτή.

Το συμπέρασμα είναι ότι αυτές οι απαιτήσεις κρίνονται ως υπερβολικές, ειδικά αυτές της οικονομικής επάρκειας, ενώ ζητήματα παραβίασης της νομιμότητας γεννούν τόσο η πρόβλεψη της παράνομης απαίτησης ανεκτέλεστου όσο και η συμπερίληψη ISO που δεν έχουν λάβει την απαιτούμενη έγκριση του ΤΣΚ /ΣΔΕ του Υπ.ΥΜΕ (ΕΑΔΗΣΥ 882/2025).

Πέραν των ανωτέρω δε η φωτογραφική πρόβλεψη του σημείου 4 της παρούσας οδηγεί σε μηδενικό πραγματικό ανταγωνισμό τη διαγωνιστική διαδικασία με αποτέλεσμα τον αποκλεισμό υγιών εργοληπτικών εταιρειών που έχουν την τεχνική και οικονομική πληρότητα ώστε να ανταπεξέλθουν στο σύνηθες αυτό έργο.

Κατόπιν των ανωτέρω ζητάμε τον νόμιμο και τον ορθολογικό επανακαθορισμό των απαιτήσεων για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό του εν θέματι έργου.

Με τιμή,

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΑΘΟΥΣΑΚΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ