



ΑΝΑΞΙΟΠΟΙΗΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΡΑΠΕΖΩΝ - SERVICERS

Ενεργοποιείται η απόφαση
για διπλό ΕΝΦΙΑΓράφει
ο Κώστας Παπαγρηγόρης

Το χαρτί του διπλού ΕΝΦΙΑ για τα χιλιάδες αναξιοποίητα ακίνητα που έχουν στην κατοχή τους οι τράπεζες και οι servicers ρίχνει στο τραπέζι το οικονομικό επιτελείο, σε μια ακόμη προσπάθεια για την εξεύρεση λύσης στο μείζον ζήτημα της στεγαστικής κρίσης.

Πηγές του οικονομικού επιτελείου επισημαίνουν στην «Ρ» ότι με το μέτρο του διπλού φόρου η κυβέρνηση επιχειρεί να ρίξει στην αγορά χιλιάδες κλειστά ακίνητα, αυξάνοντας την προσφορά στέγης ώστε να περιοριστούν οι συνεχείς αυξήσεις στις τιμές πώλησης και στα ενοίκια, προσθέτοντας ότι «συνολικά έσοδα που θα προκύψουν από την εφαρμογή του μέτρου θα κατευθυνθούν σε δράσεις για τη στήριξη της σχεδιαζόμενης στεγαστικής πολιτικής».

Από την πλευρά τους, τράπεζες και servicers ισχυρίζονται ότι δεν ευθύνονται αποκλειστικά για την καθυστερημένη ροή διάθεσης των ακινήτων τους στην αγορά, ρίχνοντας μεγάλο μερίδιο ευθύνης στις «ομολογουμένως» εξαντλητικές και χρονοβόρες διαδικασίες νομιμοποίησης των εν λόγω ακινήτων.

Η Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ) έχει ήδη συγκεντρώσει όλα τα στοιχεία από τις δηλώσεις Ε9 αλλά και από τα μητρώα των τραπεζών προκειμένου να εντοπίσει ποια ακίνητα παρέμειναν κλειστά έως τις 31 Δεκεμβρίου 2025, ημερομηνία που αποτελεί τη βάση δεδομένων για τον υπολογισμό του ΕΝΦΙΑ του 2026. Σημειώνεται ότι για να αποφευχθεί η προσαύξηση κατά 100% το ακίνητο θα πρέπει να έχει ενοικιαστεί ή να έχει χρησιμοποιηθεί για τουλάχιστον έξι μήνες μέσα στο έτος.

20.000 κλειστά ακίνητα

Σύμφωνα με τα στοιχεία που έχουν στη διάθεσή τους τα επιτελεία τραπεζών και servicers, οι πρώτες διαθέτουν περίπου 8.500 ακίνητα, ενώ οι servicers άλλα 11.000. Από αυτά, τα 7.000 είναι οικιστικά, με το συνολικό κόστος του διπλού φόρου που θα επιβαρύνει φέτος τα αποτελέσματά τους να



**Στα τέλη
Φεβρουαρίου
θα καταφτάσουν
τα ραβασάκια
στα χρηματοπιστωτικά
ιδρύματα -Ύστατη
προσπάθεια
για να «πέσουν» 20.000
ακίνητα
στην αγορά**

υπολογίζεται σε περίπου 20 εκατ. ευρώ.

Τα εκκαθαριστικά του ΕΝΦΙΑ με τον διπλό φόρο θα αποσταλούν σε τράπεζες και servicers έως τα τέλη Φεβρουαρίου, καθώς από το τρέχον έτος ενεργοποιείται η σχετική διάταξη, η οποία και θα παραμείνει σε ισχύ έως το 2028.

Για να αποφευχθεί η βαριά επιβάρυνση, οι τράπεζες και οι servicers θα πρέπει να αποδείξουν ότι τα ακίνητα έχουν αξιοποιηθεί. Αυτό μπορεί να γίνει είτε με ενοικίαση είτε με ιδιοχρησία για χρονικό διάστημα τουλάχιστον έξι μηνών μέσα στο έτος. Την ίδια στιγμή, θέμα ημερών είναι και η υπογραφή της σχετικής υπουργικής απόφασης που θα καθορίζει τις τεχνικές λεπτομέρειες εφαρμογής του μέτρου. Πιο συγκεκριμένα, θα διευκρινιστεί μια σειρά από κριτήρια τα οποία θα ξεκαθαρίζουν:

- πότε ένα ακίνητο θα χαρακτηρίζεται «κλειστό»,
- τις διαδικασίες δήλωσης της ενοικίασης και
- τις εξαιρέσεις που ενδέχεται να προβλεφθούν για ειδικές περιπτώσεις, όπως ακίνητα υπό ανακαίνιση ή σε περιοχές με περιορισμένη εμπορική ζήτηση.

Ήδη έχει ολοκληρωθεί η πρώτη καταγραφή από την ΑΑΔΕ, η οποία έχει αποτυπώσει την πραγματική εικόνα του αποθέματος ακινήτων που διατηρούν οι τράπεζες και οι servicers.

Η απογραφή των ακινήτων αυτών έχει ιδιαίτερη σημασία, καθώς καταδεικνύει το πραγματικό μέγεθος του αποθέματος κλειστών κατοικιών που βρίσκονται στην κατοχή του χρηματοπιστωτικού συστήματος. Παράλληλα, θα δώσει στην κυβέρνηση ένα εργαλείο για την παρακολούθηση και αξιολόγηση της αγοράς ακινήτων, συμβάλλοντας στην αύξηση της προσφοράς κατοικιών και στη μείωση της πίεσης στα ενοίκια.

Κρίσιμη καταγραφή

Η διαδικασία καταγραφής θεωρείται κρίσιμη ώστε η επιβολή του διπλού ΕΝΦΙΑ να γίνει στοχευμένα και δίκαια, χωρίς να επιβαρυνθούν άδικα οι φορείς που έχουν ήδη προχωρήσει σε αξιοποίηση της περιουσίας τους.

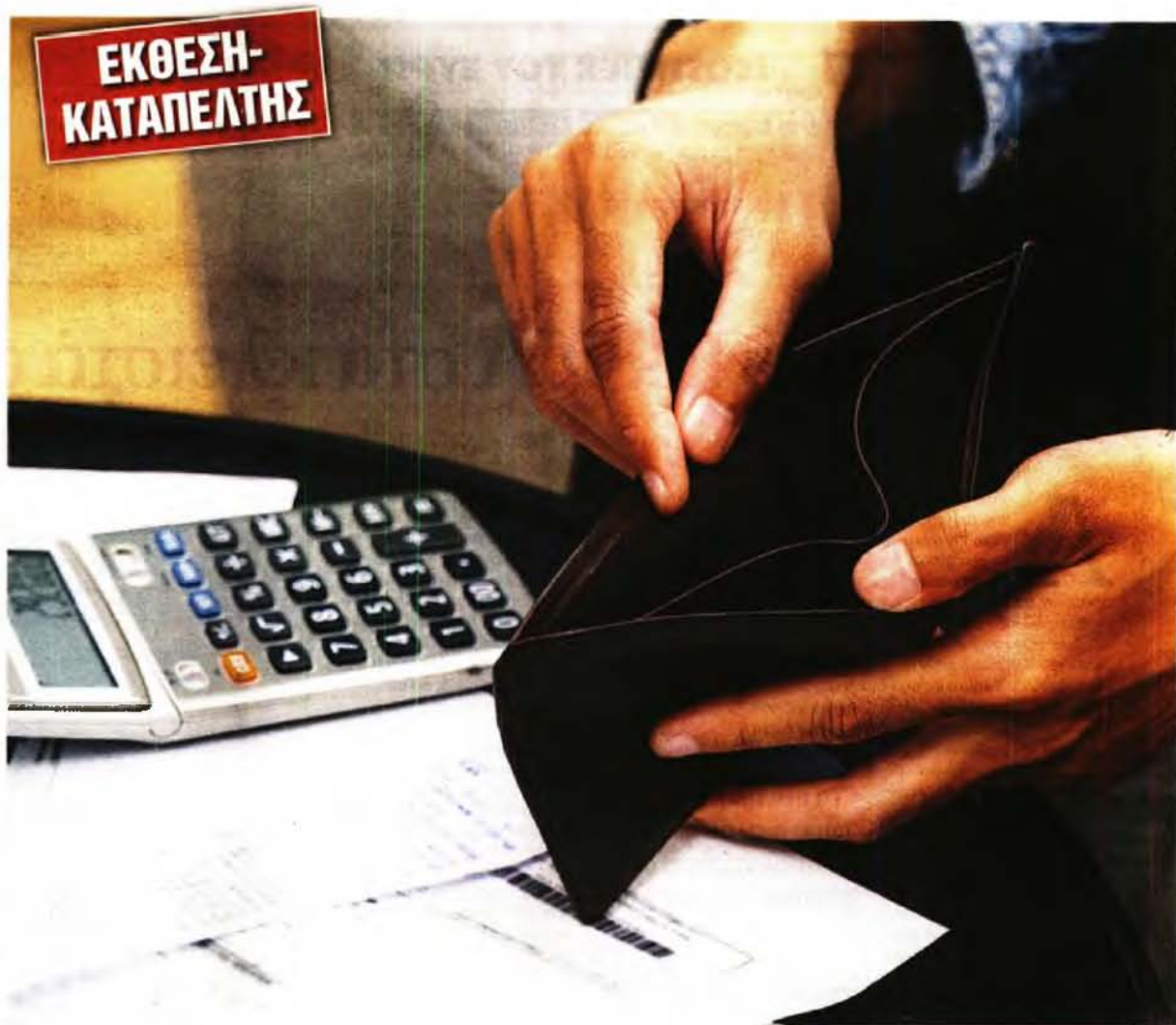
Όπως σημειώνουν στελέχη του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, με την επιβολή διπλάσιου ΕΝΦΙΑ στα κλειστά ακίνητα του χρηματοπιστωτικού τομέα επιχειρείται να συνδεθεί άμεσα η φορολογία με την κοινωνική και οικονομική αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας, στέλνοντας το μήνυμα ότι τα ακίνητα δεν μπορούν να παραμένουν επ' αόριστον αδρανή.

Το μεγάλο ερώτημα παραμένει αν ο διπλός ΕΝΦΙΑ θα οδηγήσει πράγματι σε περισσότερα σπίτια στην αγορά και, κατ' επέκταση, σε συγκράτηση ή μείωση των ενοικίων. Κυβερνητικά στελέχη εμφανίζονται συγκρατημένα αισιόδοξα, εκτιμώντας ότι η αυξημένη προσφορά θα λειτουργήσει εξισορροπτικά, ιδιαίτερα σε περιοχές με μεγάλη συγκέντρωση ακινήτων τραπεζών.

Οι εργένηδες δαπανούν το 51% του εισοδήματος μόνο για στέγηση

Το ποσοστό δαπανών στέγασης στο διαθέσιμο εισόδημα ανερχόταν το 2024 στο 35,5%, ποσοστό μειωμένο συγκριτικά με το 2019, με διαφορά όμως το υψηλότερο μεταξύ των κρατών-μελών της Ε.Ε. Τα μονοπρόσωπα νοικοκυριά στην Ελλάδα δαπανούσαν το 51,1% του διαθέσιμου εισοδήματός τους για να καλύψουν τις στεγαστικές τους ανάγκες, ενώ τα τετραμελή νοικοκυριά (δύο ενήλικες με δύο εξαρτώμενα παιδιά) δαπανούσαν το 34,8% του διαθέσιμου εισοδήματός τους. Οι επιδόσεις αυτές αποτελούν τις χειρότερες μεταξύ των κρατών-μελών της Ε.Ε.

Συνολικά το ποσοστό του πληθυσμού που διαβίωσε το 2024 σε νοικοκυριά με το στεγαστικό κόστος να είναι μεγαλύτερο του 40% του διαθέσιμου εισοδήματός τους ανερχόταν στο 28,9% (έναντι 36,2% το 2019), παραμένοντας το υψηλότερο μεταξύ των κρατών-μελών της Ε.Ε. Επιπρόσθετο, το κόστος στέγασης στη χώρα μας έχει δυσανάλογη επίδραση στην ευημερία των πολιτών διαφορετικής εισοδηματικής κατάστασης. Ενδεικτικά το 2024 για τα άτομα που ανήκαν στο φτωχότερο εισοδηματικό πεμπτημόριο το ποσοστό υπερβολικής επιβάρυνσης του κόστους στέγασης ανερχόταν στο 88,6% (έναντι 27,8% στην Ε.Ε.), ενώ για τα πλουσιότερα άτομα στο 1,4% (συγκριτικά με 0,7% στην Ε.Ε.).



Σε οικονομικό αδιέξοδο οι μισθωτοί

Στοιχεία του ΙΝΕ - ΓΣΕΕ αποκαλύπτουν το τεράστιο χάσμα στο επίπεδο ευημερίας μεταξύ Ελλάδας και Ε.Ε. Οι χαμηλές αποδοχές σε συνδυασμό με τις εξωφρενικές αυξήσεις στα ενοίκια έχουν οδηγήσει σε απόγνωση τα περισσότερα νοικοκυριά

Από τον
Σπύρο Γερόδον
dimokratia@dimokratia.gr

Στην προτελευταία θέση της Ευρώπης σε ό,τι αφορά τους βασικούς δείκτες που καταδεικνύουν την ευημερία της κοινωνικής πλειονότητας βρίσκεται η Ελλάδα και ενώ ο χαμηλός ρυθμός αύξησης οδηγεί στο συμπέρασμα ότι σύντομα θα μας περάσει και η τελευταία Βουλγαρία. Οι χαμηλοί μισθοί στον ιδιωτικό τομέα, σε συνδυασμό με τις

ασύλληπτες αυξήσεις στο κόστος στέγασης, έχουν γονατίσει τα ελληνικά νοικοκυριά, ειδικά όσους είναι αναγκασμένοι να ζουν στο νοίκι.

Παράλληλα, παρατηρείται πως ενώ η χώρα τα τελευταία τρίμηνα καταγράφει υψηλότερους ρυθμούς οικονομικής μεγέθυνσης από τον μέσο όρο της Ε.Ε., ο οποίος αντανάκλα κυρίως τη σημασιότητα των μεγάλων οικονομιών (Γερμανία, Γαλλία, Ιταλία), ωστόσο, η επίδοση της Ελλάδας υπολείπεται συγκρίσιμων χωρών. Αρκετές εξ αυτών καταγράφουν σαφώς υψηλότερους ρυθμούς, γεγονός που αποκαλύ-

πτει τη σχετική υστέρηση της ελληνικής οικονομίας.

Τα στοιχεία από την ενδιάμεση έκθεση του Ινστιτούτου Εργασίας της ΓΣΕΕ για την ελληνική οικονομία είναι αποκαλυπτικά: Το χάσμα στο επίπεδο ευημερίας μεταξύ Ελλάδας και Ε.Ε. παραμένει εξαιρετικά υψηλό. Το πραγματικό κατά κεφαλήν ΑΕΠ στην Ελλάδα ανήλθε το 2019 σε 17.210 ευρώ, έναντι 32.270 ευρώ στην Ε.Ε., ενώ το 2024 η απόκλιση παραμένει περίπου στα 14.600 ευρώ. Παρά την ανάκαμψη που σημειώθηκε μετά το 2021, η απόσταση από τον ευρωπαϊκό μέσο όρο δεν περιορίζεται, γεγονός που

δείχνει ότι οι ρυθμοί μεγέθυνσης δεν επαρκούν για ουσιαστική σύγκλιση του βιοτικού επιπέδου. Το κατά κεφαλήν ΑΕΠ της Ελλάδας σε μονάδες αγοραστικής δύναμης (PPS) ανήλθε από 65,5% του μέσου όρου της Ε.Ε. το 2019 σε 68,5% το 2024. Παράλληλα, σε σύγκριση με τις χώρες της ανατολικής Ευρώπης, η Ελλάδα υπολείπεται χωρών όπως η Τσεχία (90,6%), η Λιθουανία (87,5%), η Εσθονία (79,0%) και η Πολωνία (78,4%), ενώ συγκρίνεται κυρίως με τη Λετονία (68,4%). Η Ρουμανία (77%) είναι σαφώς σε υψηλότερη θέση από την Ελλάδα, η οποία υπερβαίνει μόνο τη Βουλ-

γαρία (65,9%). Αξίζει να σημειωθεί ότι την περίοδο 2019-2024 η Ελλάδα βελτίωσε τη θέση της κατά μόλις τρεις ποσοστιαίες μονάδες, έναντι 11 ποσοστιαίων μονάδων της Βουλγαρίας, γεγονός που καταδεικνύει ασθενέστερη δυναμική σύγκλισης.

Οκτώ και πλέον χρόνια μετά την έξοδο της χώρας από τα προγράμματα οικονομικής προσαρμογής και παρά την επιστροφή της οικονομίας σε θετικούς ρυθμούς μεγέθυνσης, οι επιδόσεις της αγοράς εργασίας, αν και βελτιωμένες τα τελευταία έτη, συνεχίζουν να απέχουν αρκετά από τον ευρωπαϊκό

Μείωση του μέσου επίσιου μισθού σε όρους αγοραστικής δύναμης από το 2019

Σημαντικές, όμως, είναι και οι αποκλίσεις που οφορούν τις αποδοχές των εργαζομένων. Ειδικότερα ενώ το 2009 ο μέσος ετήσιος μισθός στη χώρα μας σε όρους PPS (22.107) αντιστοιχούσε στο 91,8% του μέσου ευρωπαϊκού (24.087), το 2019 η αναλογία αυτή μειώθηκε στο 61,2% (18.204 στην Ελλάδα, έναντι 29.738 στην Ε.Ε.), ενώ το 2024 διαμορφώθηκε ακόμα χαμηλότερα στο 59,1% (21.486 στην Ελλάδα, έναντι 36.382 στην Ε.Ε.).

Η εικόνα παραμένει εξίσου προβληματική, αν σταθμίσουμε τις συνολικές αποδοχές των μισθωτών με τις ώρες εργασίας τους. Ειδικότερα το μέσο ωρομίσθιο των εργαζομένων σε όρους PPS ανερχόταν το 2024 στη χώρα μας σε 11,3, όταν στις χώρες της κεντρικής και ανατολικής Ευρώπης ήταν 15,3, στα κράτη-μέλη των Βαλκανίων 18,1 και στις οικονομίες της περιφέρειας 20,4.

Σημειώνεται ότι οι συνθήκες υποαμοιβής των μισθωτών στη χώρα μας καλύπτουν σχεδόν όλους τους τομείς οικονομικής δραστηριότητας. Ενδεικτικά, το 2024 στους κλάδους της βιομηχανίας (ήλυν κατασκευών) το μέσο ωρομίσθιο σε όρους PPS στην Ελλάδα διαμορφώθηκε σε 14,1, όταν στις χώρες της κεντρικής και ανατολικής Ευρώπης ήταν 15,1, στα κράτη-μέλη των Βαλκανίων 15,2 και στις οικονομίες της περιφέρειας 21,4.

Επίσης, το ίδιο έτος στις υπηρεσίες οι ωριαίες αποδοχές των μισθωτών στην Ελλάδα σε όρους PPS αντιστοιχούσαν μόλις στο 72% του αντίστοιχου μέσου επιπέδου των χωρών της κεντρικής και ανατολικής Ευρώπης, στο 56,5% των κρατών-μελών των Βαλκανίων και στο 54,4% των οικονομιών της περιφέρειας. Σημαντικές μισθολογικές αποκλίσεις παρατηρούνται ακόμα και σε κλάδους στους οποίους η χώρα μας εμφανίζει σχετικά υψηλή συγκέντρωση απασχόλησης, όπως το χονδρικό και λιανικό εμπόριο και οι υπηρεσίες παροχής καταλύματος και υπηρεσιών εστίασης.

μέσο όρο. Ακόμα πιο ανησυχητικό, όμως, είναι το γεγονός ότι η Ελλάδα, εξαιτίας θεσμικών και αναπτυξιακών ελλείψεων που παρουσιάζει, υπολείπεται σημαντικά ακόμα και έναντι κρατών-μελών της κεντρικής και ανατολικής Ευρώπης και των Βαλκανίων σε μια σειρά κρίσιμους δείκτες της αγοράς εργασίας και των συνθηκών διαβίωσης των εργαζομένων.

Η απασχόληση

Ενδεικτικά, το γ' τρίμηνο του 2025 το ποσοστό απασχόλησης στη χώρα μας διαμορφώθηκε στο 65,6%, επίπεδο 5,7 ποσοστιαίες μονάδες χαμηλότερο του μέσου όρου της Ε.Ε. και 8,5 και 0,8 ποσοστιαίες μονάδες χαμηλότερο του μέσου ποσοστού απασχόλησης στα κράτη της κεντρικής και ανατολικής Ευρώπης και των Βαλκανίων, αντίστοιχα. Το ίδιο διάστημα το ποσοστό υποαπώσεως της αγοράς εργασίας στην Ελλάδα, αν και μειώθηκε στο 11,6%, παρέμεινε αρκετά υψηλότερο έναντι

του μέσου ποσοστού των κρατών-μελών της κεντρικής και ανατολικής Ευρώπης (6,2%) και της Βαλκανικής (8%).

Επιπλέον, το 2024 το ποσοστό των απασχολούμενων στους κλάδους της βιομηχανίας διαμορφώθηκε στη χώρα μας στο 12,2%, οριζοκτικό αυξημένο σε σχέση με το 2019, αλλά 0,9 ποσοστιαίες μονάδες χαμηλότερο του 2009. Συγκρίνοντας με την αντίστοιχη στα υπόλοιπα υπό εξέταση κράτη-μέλη της Ε.Ε., η επίδοση αυτή προκαλεί έντονο προβληματισμό. Ειδικότερα, στις χώρες της κεντρικής και ανατολικής Ευρώπης το αντίστοιχο μέσο ποσοστό ήταν 23,2%, στις οικονομίες των Βαλκανίων 21,6%, ενώ στις χώρες της περιφέρειας (Ιουανία, Ποριγιαλία και Ιταλία) 17,3%. Αντίστοιχες αποκλίσεις εντοπίζονται και όσον αφορά το ποσοστό όρων εργάζονται σε κλάδους της μεταποίησης υψηλής και μέσης προς υψηλή τεχνολογίας, καθώς και ευρύτερα σε κλάδους υψηλής τεχνολογίας.



«Αργυρό» μετάλλιο στην (πραγματική) φορολογία

Είναι η δεύτερη υψηλότερη στην Ε.Ε. για τους Έλληνες εργαζομένους! Κόλαφος για την κυβέρνηση η νέα μελέτη του ΚΕΦΙΜ

Ακόμα μία έρευνα γκρεμίζει το κυβερνητικό αφήγημα περί ανάπτυξης και φορολογικής ανόδου που έχουν δώσει μέτρα στήριξης της ΔΕΘ. Νέα μελέτη του Κέντρου Φιλελεύθερων Μελετών (ΚΕΦΙΜ) παρουσιάζει πως η πραγματική φορολόγηση της εργασίας στην Ελλάδα είναι η δεύτερη υψηλότερη στην Ευρωπαϊκή Ένωση, γνώνιμη υψηλότερη από τον μέσο ευρωπαϊκό όρο είναι και η φορολόγηση της κατανάλωσης.

Η ανάλυση βασίζεται στα πιο πρόσφατα διαθέσιμα στοιχεία της Eurostat. Ο πραγματικός φορολογικός συντελεστής της εργασίας -που περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος και τις ασφαλιστικές εισφορές εργαζομένων και εργοδοτών- διαμορφώθηκε στο 40,5% στην Ελλάδα το 2023, ελαφρώς υψηλότερα από το 40,2% του 2019. Ο συντελεστής αυτός είναι ο δεύτερος υψηλότερος μετά την Ιταλία, ενώ είναι υψηλότερος κατά 3,5 ποσοστιαίες μονάδες σε σχέση με τον μέσο όρο των 27 χωρών της Ε.Ε. και αποτιμώνται μια διαρθρωτική μείωση της φορολογικής επιβάρυνσης στην εργασία σε σχέση με την προ κρίσης περίοδο.

Αντίστοιχα, ο πραγματικός φορολογικός συντελεστής στην κατανάλωση ανήλθε το 2023 στο 17,8%, επίπεδο κατ' 2,4 ποσοστιαίες μονάδες υψηλότερο από τον μέσο όρο της Ε.Ε. Η Ελλάδα καταιγάζεται στη 14η θέση μεταξύ των χωρών της Ένωσης, ωστόσο η σύγκριση με το 2009 καταδεικνύει μια σαφή μετακίνηση από καθεαυτός χαμηλής φορολόγησης της κατανάλωσης σε καθεαυτός υψηλότερης και παγιωμένης επιβάρυνσης.

Η μελέτη αναδεικνύει ότι, παρά τις μειώσεις ονομαστικών φορολογικών συντελεστών και ασφαλιστικών εισφορών μετά το 2019, η συνολική πραγματική φορολογική επιβάρυνση της εργασίας παραμένει υψηλή, κυρίως λόγω του πληθωρισμού και

ως μη ιμωριθμοποίησης της φορολογικής κλίμακας, η οποία οδηγεί στο φαινόμενο της δημοσιονομικής ολισθησης, που μετακινεί φορολογουμένους σε υψηλότερα φορολογικά κλίμακα χωρίς ανίστοχη αύξηση της αγοραστικής τους δύναμης.

Λύση η ιμωριθμοποίηση

Τα πρόσφατα μέτρα αναμόρφωσης της φορολογικής κλίμακας που ανακοινώθηκαν στη ΔΕΘ και ισχύουν υπό φέτος «αντιμετωπίζουν εν μέρει το πρόβλημα της υψηλής φορολόγησης της εργασίας που αναλίσθησε, ωστόσο μια πιο συστηματική και διαρθρωτική λύση θα απαιτούσε την ιμωριθμοποίηση της φορολογικής κλίμακας και περαιτέρω μείωση της προοδευτικότητας, ιδίως στα ανώτερα εισοδηματικά κλίμακα», σύμφωνα με το ΚΕΦΙΜ.

Παρότι η μεταφορά του ανώτατου φορολογικού συντελεστή 44% από τα 40.000 στο 60.000 ευρώ το 2026 περιορίζει εν μέρει το πρόβλημα, η συνολική επιβάρυνση παραμένει υψηλή, παρότι η Ελλάδα κατατάσσεται περίπου στο μέσο των ευρωπαϊκών οικονομιών ως προς το ύψος του ανώτατου οριακού φορολογικού συντελεστή εισοδήματος το 2025.

Οιότως, σε αντίθεση με πολλές άλλες χώρες, ο συγκεκριμένος συντελεστής εφαρμόζεται από σχετικά χαμηλό επίπεδο εισοδήματος, γεγονός που σημαίνει ότι φορολογούνται με εισοδήματα που δεν μπορούν να χαρακτηριστούν ιδιαίτερα υψηλά εισέρχονται χωρίς στο ανώτατο φορολογικό κλίμακο. Το γεγονός ότι ο ανώτατος συντελεστής ενεργοποιείται ήδη στα 60.000 ευρώ, σε συνδυασμό με τις υψηλές ασφαλιστικές εισφορές, ακόμη και μετά τις μειώσεις τους, διατηρεί τεκνυρά αντικίνητρα για την προσέλκυση και την παραμονή ανώτερων στελεχών υψηλής παραγωγικότητας στην Ελλάδα, σημειώνει η μελέτη.

Το ράλι της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ και οι βλέψεις για MSCI

Μπαίνω σε οικονομικό mood. Μπορεί ο πρώτος λόγος της μεγάλης ανόδου της μετοχής της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ να ήταν η έκθεση της Santander, η οποία έδινε τιμή-στόχο τα 49 ευρώ όταν η μετοχή είχε 25,5 ευρώ, αλλά η μεγάλη άνοδος άνοιξε την όρεξη για είσοδο στον MSCI Greece. Όπως έμαθα, στις 10 Φεβρουαρίου θα ανακοινωθούν οι αλλαγές, αλλά αρχίζει και μετράει η περίοδος που θα γίνει ο έλεγχος από τον οίκο. Και μπορεί η αποτίμηση να είναι μικρότερη από της Motor Oil, της Τιτάν ή της Cenergy και της Τράπεζας Κύπρου, μετράει όμως η ελεύθερη διασπορά και εδώ έχει πλεονέκτημα η ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ.

Στο Νταβός ο επικεφαλής του ομίλου AKTOR

Η Ευρώπη έχει χάσει το παιχνίδι της ισχύος και κινδυνεύει να μπει στο περιθώριο των παγκόσμιων γεωπολιτικών και οικονομικών ανακατατάξεων, εάν δεν λάβει άμεσα αποφάσεις για την ίδια τη φυσιογνωμία της, τόνισε ο επικεφαλής του ομίλου AKTOR, Αλέξανδρος Εξάρχου, μιλώντας στο Davos Lodge με τον επιχειρηματία και αρθρογράφο του Forbes, Ρετ Πάουερ. Ο Αλ. Εξάρχου στο πλαίσιο του παγκόσμιου οικονομικού Φόρουμ συναντήθηκε επίσης με τον υπουργό Επενδύσεων της Σαουδικής Αραβίας, Χαλίντ Α. Αλ Φαλίχ, αλλά και με τον εκτελεστικό αντιπρόεδρο του Trump Organization, Ερικ Τραμπ.

4.500.000 € για νέο δημοτικό στην Αρχαία Κόρινθο, τέλος στα κοντέινερ



Ο περιφερειάρχης Πελοποννήσου, Δημήτρης Πτωχός, μαζί με τον δήμαρχο Κορινθίων, Νίκο Σταυρέλη, και εκπροσώπους φορέων

Την εξασφάλιση χρηματοδότησης ύψους 4.500.000 ευρώ για την ανέγερση του νέου δημοτικού σχολείου στην Αρχαία Κόρινθο ανακοίνωσε ο Δημήτρης Πτωχός, κατά την επίσκεψή του στην Κορινθία. Το έργο εντάσσεται στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Πελοπόννησος 2021-2027» και αποτελεί μέρος ενός πρώτου κύματος τεσσάρων εμβληματικών παρεμβάσεων σχολικής στέγης, συνολικού προϋπολογισμού άνω των 21.800.000 ευρώ. Η παρέμβαση στην Κοινότητα Αρχαίας Κορίνθου δίνει τέλος στη μακρόχρονη χρήση κοντέινερ και

προβλέπει την ανέγερση σύγχρονου διώροφου σχολικού συγκροτήματος σε οικόπεδο 5.317,86 τ.μ., με δικαιούχο τον Δήμο Κορινθίων. Το σχολείο θα αναπτυχθεί σε τρεις στατικά ανεξάρτητους όγκους, με αρχιτεκτονικό σχεδιασμό εναρμονισμένο με το περιβάλλον και ειδικές προβλέψεις ανάδειξης αρχαιολογικών ευρημάτων. Το έργο περιλαμβάνει διαμόρφωση αύλειου χώρου και θέσεις στάθμευσης. Όπως τόνισε ο περιφερειάρχης, στόχος είναι σύγχρονα, ασφαλή και φιλόξενα σχολεία που στηρίζουν έμπρακτα το μέλλον των παιδιών.