

Σε πλήρη εξέλιξη οι εργασίες στον οδικό άξονα Νοτιοδυτικής Πελοποννήσου

Εντείνει ο Όμιλος Aktoρ τις εργασίες στο σημαντικό έργο της κατασκευής του Οδικού Άξονα Νοτιοδυτικής Πελοποννήσου, τμήμα Καλαμάτα – Ριζόμυλος – Πύλος – Μεθώνη που υλοποιείται με τη μέθοδο της Σύμπραξης Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ). Τα έργα ήδη βρίσκονται σε πλήρη εξέλιξη στα περισσότερα σημεία του υπό κατασκευή νέου αυτοκινητόδρομου. Συγκεκριμένα, αυτήν την περίοδο

υλοποιούνται σημαντικές εργασίες, όπως χωματουργικές εργασίες σε όλο το μήκος επέμβασης, καθώς και εκτεταμένες εργασίες παρακάμψεων στις περιοχές του Αεροδρομίου Καλαμάτας και του Νερόμυλου, αντίστοιχα, προκειμένου να εκτελεσθούν οι εργασίες που αφορούν το κύριο οδικό έργο. Παράλληλα, έχουν εκκινήσει οι βασικές εργασίες κατασκευής (με τη μέθοδο αναρρίχησης και προ-

βολοδόμησης) των Γεφυρών Γ1 και Γ2, έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής πασσάλων θεμελίωσης των γεφυρών Μουρτιά, Τυφλού, Βελίκας, Νερόμυλου και Ριζόμυλου, ενώ έχουν ξεκινήσει οι εργασίες κατασκευής της κοιλαδογέφυρας Γ3. Επιπλέον, έχει ήδη ολοκληρωθεί μία σειρά από κάτω διαβάσεις, ενώ ταυτόχρονα έχει κατασκευαστεί περίπου το 30% των οχετών και των μικρών τεχνικών.

Οι εργασίες εξελίσσονται σε πολλές περιοχές του έργου, όπως στα τμήματα Καλαμάτα – Ριζόμυλος, Ριζόμυλος – Σουλινάρι και Σουλινάρι – Πύλος, καλύπτοντας τις 3 από τις 4 Γεωγραφικές Ενότητες του Έργου και σε συνολικό μήκος επέμβασης 41 χιλιόμετρα από τα 49 χιλιόμετρα του έργου. Πρόκειται για ένα σημαντικό έργο, ύψους 239,2 εκατ. ευρώ (πλέον ΦΠΑ), το οποίο θα συμβάλει στην ανάπτυξη της ευρύτερης περιο-

χής, μέσα από έναν σύγχρονο οδικό άξονα μήκους 49 χλμ., που θα συνδέει την Καλαμάτα με την Πύλο και τη Μεθώνη: δύο σημαντικούς τουριστικούς προορισμούς. Καινοτομία του έργου είναι ότι θα υπάρχει αδιάλειπτη συντήρηση και λειτουργία για 26 χρόνια μετά την κατασκευή και παράδοσή του, διασφαλίζοντας έτσι υψηλού επιπέδου υπηρεσίες για πολλά χρόνια.

ΒΟΡΕΙΟ ΤΜΗΜΑ Ε65**Στο 87,7%
η πρόοδος
εργασιών**

Ο αυτοκινητόδρομος Ε65, που κατασκευάζεται από την ΤΕΡ-ΝΑ, έχει μήκος 182,1 χλμ. και είναι ένα από τα σημαντικότερα εθνικά έργα, συνολικού προϋπολογισμού περίπου 1,4 δισ. ευρώ. Διαθέτει την αναγκαία χωρητικότητα, ενός σύγχρονου αυτοκινητοδρόμου δύο λωρίδων κυκλοφορίας ανά κατεύθυνση συν Λωρίδα Εκτακτης Ανάγκης και κατασκευάζεται εξ ολοκλήρου σε νέα χάραξη συνδέοντας την Ανατολική με την Δυτική Ελλάδα. Σήμερα σε κυκλοφορία βρίσκονται 136 χλμ. σύγχρονου, ασφαλούς αυτοκινητοδρόμου, από τον ημικόμβο με τον αυτοκινητόδρομο Αθήνα - Θεσσαλονίκη - Εύζωνοι (206,5 χλμ.) έως και τον ανισόπεδο κόμβο Καλαμπάκας. Υπό κατασκευή βρίσκονται τα τελευταία 46 χλμ. του αυτοκινητοδρόμου, στο βόρειο τμήμα, που ξεκινούν από τον ανισόπεδο κόμβο Καλαμπάκας και θα φτάνουν έως την Εγνατία Οδό δυτικά των Γρεβενών. Σύμφωνα με τα στοιχεία Οκτωβρίου 2025 η κατασκευαστική πρόοδος του βόρειου τμήματος, βρίσκεται στο 87,7%. Πιο αναλυτικά:

- Σπράγγες: 99,89%.
- Γέφυρες: 99,08%.
- Ασφαλτικά: 66,57%.
- Χωματοργικά: 99,54%.



Την άμεση ενεργοποίηση του επιχειρηματικού σχήματος Atlantic SEE LNG Trade που συνέστησαν ο Όμιλος Aktor (60%) και η ΔΕΠΑ Εμπορίας (40%), αλλά και της λειτουργίας του Κάθετου Διαδρόμου Φυσικού Αερίου για την κάλυψη των ενεργειακών αναγκών της Ουκρανίας από φέτος τον χειμώνα, σηματοδοτεί η Δήλωση Προθέσεων που υπέγραψαν η ΔΕΠΑ και η κρατική εταιρεία αερίου της Ουκρανίας, Naftogaz κατά την επίσκεψη του Ουκρανού προέδρου Βολοντίμιρ Ζελένσκι. Με την εν λόγω συμφωνία ουσιαστικά παίρνει άμεσα μπροστά η μηχανή των εισαγωγών αμερικανικού LNG και η εξαγωγή τους απευθείας στην Ουκρανία για την περίοδο από τον Δεκέμβριο του 2025 έως τον Μάρτιο 2026 με προοπτικές διαρκών ανανεώσεων, και στο πλαίσιο αυτό ο Όμιλος Aktor θα έχει άμεσα οικονομικά οφέλη ήδη από φέτος,

καθώς το Atlantic SEE LNG ενοποιείται στον ισολογισμό του. Η προμήθεια του αμερικανικού LNG θα πραγματοποιηθεί μέσω της Atlantic SEE LNG, κάτι που σημαίνει ότι η νέα εταιρεία πάνει άμεσα δουλειά για να υλοποιήσει την πρώτη από τις «ενδιάμεσες συμφωνίες» που θα καλύψουν το κενό μεταξύ της τρέχουσας περιόδου και του 2030, οπότε ενεργοποιείται η ιστορική 20ετής συμφωνία προμήθειας LNG μεταξύ Venture Global και του κοινού σχήματος AKTOR-ΔΗΠΑ, που υπεγράφη στις 7 Νοεμβρίου στο Ζάππειο. Επομένως, τα πρώτα έσοδα από την εμπορία αμερικανικού LNG από την Atlantic SEE LNG αναμένεται να εγγραφούν στα αποτελέσματα της φετινής οικονομικής χρήσης, ενώ αναμένεται να υπάρχει συνέχεια και τα επόμενα χρόνια, καθώς ο σχεδιασμός προβλέπει ανανέωση της σε ετήσια βάση.

Από φέτος τα οικονομικά οφέλη για τον Όμιλο Aktor

Ενεργοποιείται άμεσα
η συμμαχία με τη ΔΕΠΑ
για μεταφορά στο Κίεβο
αμερικανικού LNG

Σύμφωνα με πηγές του Ομίλου Aktor, μέσα από τη συμφωνία αυτή αρχίζει να ξεδιπλώνεται πλέον η στρατηγική της Atlantic SEE LNG TRADE για την πώληση LNG στην Ανατολική και Κεντρική Ευρώπη, όπως ανακοινώθηκε πρόσφατα, στο πλαίσιο και της ανάδειξης της Ελλάδας ως διεθνούς κόμβου για το αμερικανικό LNG στην Ευρώπη. Η εν λόγω συμφωνία αποτελεί το πρώτο δείγμα γραφής των πρόσφατων ανακοινώσεων που έγιναν στο περιθώριο της Διατλαντικής Ενεργειακής Συνεργασίας (P-TEC). Χαρακτηριστική είναι άλλωστε και η προχθεσινή ανάρτηση στο X της πρέσβη των ΗΠΑ στην Ελλάδα Κίμπερλι Γκιλφόιλ, η οποία αναφερόμενη στην Atlantic SEE LNG TRADE και τη διακρατική συμφωνία, σημείωσε ότι η ενεργειακή ασφάλεια είναι συνώνυμη της εθνικής ασφάλειας και ότι η έλευση του αμερικανικού LNG

θα προσφέρει στην Ευρώπη την αναγκαία εναλλακτική στο ρωσικό αέριο. Έτσι, ουσιαστικά, η παράδοση αμερικανικού LNG στην Ουκρανία μέσω του Διαδρόμου, Route 1 που διατίθεται από κοινού με τους διαχειριστές υποδομών μεταφοράς της Ελλάδας, Βουλγαρίας, Ρουμανίας, Μολδαβίας και Ουκρανίας, που ανακοινώθηκε προχθές, επιβεβαιώνει τον ρόλο που μπορούν να διαδραματίσουν οι ενεργειακές υποδομές στο ευρύτερο, νέο γεωπολιτικό περιβάλλον και την ενεργειακή ασφάλεια της ευρωπαϊκής ηπείρου.

ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ

Πηγές της Aktor υπογραμμίζουν ότι η υλοποίηση του σχεδιασμού αυτού αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της στρατηγικής του Ομίλου όπως έχει περιγραφεί από τον πρόεδρο και διευθύνοντα σύμβουλο του Ομίλου, Αλέξανδρο Εξάρχου, για επενδύσεις στην ενέργεια και επέκτα-



Από την υπογραφή της ενεργειακής συμφωνίας στο Ζάππειο

ση σε νέες δραστηριότητες, με στόχο τη διαφοροποίηση των εσόδων και τη συγκρότηση ενός ακόμη πιο δυναμικού οικονομικού προφίλ που θα παράγει αξία για τους μετόχους του και θα παρουσιά-

ζει ανθεκτικότητα απέναντι στις διακυμάνσεις που παραδοσιακά εντοπίζονται στην αμιγώς κατασκευαστική αγορά. Υπενθυμίζεται ότι η ΑΤΙ.ANTIC – SEF.LNG TRADE, έχει υπογράψει με τη

Venture Global Inc συμφωνία αγοραπωλησίας διάρκειας 20 ετών, η οποία θα τεθεί σε εφαρμογή την 1η Ιανουαρίου 2030 και προβλέπει την προμήθεια τουλάχιστον 0,5 εκατομμυρίων τόνων LNG ετησίως (MTPA), με δυνατότητα επέκτασης έως και περίπου 1,5 εκατομμύριο τόνους ετησίως (MTPA). Πρόκειται για την πρώτη μακροχρόνια συμφωνία προμήθειας LNG με προμηθευτή από τις Ηνωμένες Πολιτείες στα ενεργειακά χρονικά της Ελλάδας.

Αντίστοιχα, έχει υπογράψει Μνημόνιο Κατανόησης (MoU) με τις ρουμανικές εταιρείες NOVA POWER & GAS SRL και SNTGN Transgaz SA, βάσει του οποίου οι δύο εταιρείες εκδήλωσαν ενδιαφέρον για σύναψη σύμβασης αγοραπωλησίας LNG έως περίπου 1,4 εκατομμυρίων τόνων ετησίως (MTPA), για περίοδο 20 ετών, επίσης από το 2030.

Βασίλης Γεώργας



Μετά την καταγραφή θα εξεταστεί σε ποια από αυτά μπορούν να γίνουν παρεμβάσεις και όσα κριθούν επικίνδυνα θα κατεδαφιστούν

ΝΙΚΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ



Η τελευταία καταγραφή επικίνδυνων κτισμάτων επιχειρήθηκε το 2020, ωστόσο ανταποκρίθηκαν μόλις 110 δήμοι

ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ

Μητρώο για τα ακίνητα που έχουν εγκαταλειφθεί

MARINA ΣΥΓΓΗΤΟΥ
mxi@nitiou@e-typos.com

Το χρηματοδοτικό εργαλείο μέσω του οποίου θα μπορεί να επιδοτηθεί το... lifting σε εγκαταλελειμμένα, ετοιμόρροπα και διατηρητέα κτίρια αναζητά το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, προκειμένου να φέρει ο σχεδιασμός αποκατάστασής τους. Είχε γίνει και στο παρελθόν μια αντίστοιχη απόπειρα, ωστόσο δεν προχώρησε. Πλέον, το ΥΠΕΝ έχει επαναφέρει φιλικά στην αιζένια, το θέμα και βρίσκεται σε φάση αναζήτησης πόρων για να μπορέσει αυτή τη φορά να υλοποιηθεί.

Όπως εξήγησε στον «Ελεύθερο Τύπο» ο υφυπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νίκος Ταγάρας, σε πρώιμη φάση θα πρέπει να γίνει η καταγραφή όλων των κτισμάτων που έχουν εγκαταλειφθεί με τα χρόνια και να αποσαφηνιστεί ποια είναι εγκαταλελειμμένα και ποια διατηρητέα. Ακολούθως, αφού θα υπάρξει η γνώση του κτιριακού αποθέματος, θα εξεταστεί σε ποια από αυτά μπορούν να γίνουν παρεμβάσεις μερικών ή ολικώς και στα υπόλοιπα, που θα κριθούν επικίνδυνα, να προχωρήσουν στην κατεδάφισή τους.

Στο πλαίσιο αυτό αναμένεται αρχικά να δημιουργηθεί μητρώο εγκαταλελειμμένων ακινήτων σε κάθε δήμο, μέσω του οποίου θα καλούνται να τα δηλώσουν, ώστε το ΥΠΕΝ να έχει γνώση τι συμβαίνει ανά περιοχή. Αφού το υπουργείο θα έχει όλη την πληροφορία, θα καλυφθούν οι ακίνητα και με βάση την επικινδυνότητα και άλλες παραμέτρους θα μπορούν να προχωρήσουν οι επεμβάσεις, είτε μέσω ενδιαφερόμενων επενδυτών, είτε από



Το πλάνο του υπ. Περιβάλλοντος και η αναζήτηση πόρων για «λίφτινγκ» σε χιλιάδες ετοιμόρροπα ή και διατηρητέα κτίρια

τους ίδιους τους ιδιοκτήτες που θα έχουν πια ένα μέσο για να αποκαταστήσουν τα ακίνητά τους με χρηματοδοτικά εργαλεία.

Η εικόνα στη χώρα

Το πιο πρόσφατο παράδειγμα είναι το περιστατικό στο Λαύριο όπου κατέρρευσε μια κόνι και λίγο έλειψε να τραυματιστούν δύο γυναίκες. Πρόκειται για κτίσμα, όμως, το οποίο δεν ήταν εγκαταλελειμμένο. Οι ως εξήγησε

στον «Ελεύθερο Τύπο» ο δήμαρχος Λαυρίου, Δημήτρης Λουκάς, ήδη τρέχουν οι εργασίες αποκατάστασής του.

Ερωτηθείς για τη συνολική εικόνα στην περιοχή, εξήγησε πως υπάρχουν 15 ετοιμόρροπα κτίσματα στο Λαύριο για τα οποία η δημοτική αρχή - πριν από το συμβάν - είχε ζητήσει από τους ιδιοκτήτες τους να προχωρήσουν στην περιφράξή τους. Από αυτούς, οι 10 ανταποκρίθηκαν θετικά ενώ για τα υπόλοιπα ήλπιζε ο



Τα εγκαταλελειμμένα κτίρια από τους ειδικούς έχουν χαρακτηριστεί ως εν δυνάμει βόμβες, αφού κατά το παρελθόν είχαν σημειωθεί περιστατικά κατάρρευσης.

ΤΑ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΑ

- Αθήνα 2.863
- Λήμνος 1.500
- Ορεστιάδα 399
- Μυτιλήνη 285
- Τέμπη 249
- Νάξος 246
- Αγίου Βασιλείου (Ρέθυμνο) 233
- Νίκαια - Ρέντη 169
- Κάτω Νευροκόπι (Δράμα) 155
- Αριστοτέλη (Χαλκιδική) 153

δήμος έκανε τις απαραίτητες ενέργειες.

Τα εγκαταλελειμμένα κτίρια από τους ειδικούς έχουν χαρακτηριστεί ως εν δυνάμει βόμβες, αφού κατά το παρελθόν είχαν σημειωθεί περιστατικά κατάρρευσης, προκαλώντας μάλιστα και ανθρώπινες απώλειες, όπως στη Σάμο το 2020, όπου δύο παιδιά έχασαν τη ζωή τους έπειτα από κατάρρευση ισόγειου παλαιού κτίσματος από σεισμό 6,7 ρίκτηρ.

Η τελευταία καταγραφή των επικίνδυνων κτισμάτων έγινε το 2020, όπου το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας ζήτησε από τους δήμους την εικόνα ανά περιοχή. Ωστόσο ανταποκρίθηκαν μόλις 110 δήμοι.

Πρωταθλήτρια η Αθήνα

Μόνο η Αθήνα υπολογίζει ότι έχει εντός των γεωγραφικών της ορίων 2.863 ετοιμόρροπα κτίρια, μεταξύ των οποίων αυτά βρίσκονται σε γειτονίες της Ομόνοιας, των Εξαρχείων, στου Ψυρρή, στο Μοναστηράκι και τα Πατράλωνα. Οι τότε καταγραφές είχαν δείξει ότι ο αριθμός των ετοιμόρροπων κτιρίων ανέρχονταν σε 9.342. Τα περισσότερα ετοιμόρροπα κτίρια τα είχε δηλώσει ο Δήμος Αθηναίων και ήταν 2.863, ενώ ακολουθούσαν οι Δήμοι Λήμνου με 1.500, Ορεστιάδας με 399, Μυτιλήνης με 285, Τεμπών με 249, Νάξου με 246 και Αγίου Βασιλείου Ρεθύμνου με 233 ετοιμόρροπα κτίρια. Πρόκειται κυρίως για σπίτια που είναι είτε εγκαταλελειμμένα είτε έχουν χαρακτηριστεί από τα υπουργεία Περιβάλλοντος και Πολιτισμού ως διατηρητέα. Να σημειωθεί ότι στην επικράτεια το ΥΠΕΝ έχει χαρακτηρίσει 10.235 ως διατηρητέα και από αυτά τα 3.140 βρίσκονται στην πρωτεύουσα. ■

► Οι κρίσιμες ενεργειακές υποδομές που θα υλοποιήσει η ΤΕΡΝΑ, θα συμβάλουν στη σταθεροποίηση του ενεργειακού δικτύου και στην επιτάχυνση της ενεργειακής μετάβασης της χώρας



ΤΕΡΝΑ - UKRHYDROENERGO

Μνημόνιο Συνεργασίας για έργα €1,5 δισ.

Οι δραστηριότητες της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ επεκτείνονται στην Ουκρανία, σε μια αγορά που διαθέτει τις μεγαλύτερες ανάγκες σε υποδομές στην Ευρώπη

Η ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ, μέσω του κατασκευαστικού βραχίονά της ΤΕΡΝΑ, υπέγραψε στις 15 Νοεμβρίου 2025 Μνημόνιο Συνεργασίας (ΜοΥ) με την Ukrhydroenergo. Πρόκειται για την πρώτη συμφωνία ελληνικού και ευρωπαϊκού ομίλου υποδομών στον τομέα ενέργειας της Ουκρανίας. Σύμφωνα με πηγές της εταιρείας, η ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ επιβεβαιώνει τον ρόλο της ως της μεγαλύτερης και πλέον αξιόπιστης εταιρείας υποδομών στη ΝΑ Ευρώπη, με τεχνογνωσία που αναγνωρίζεται διεθνώς. Η συμφωνία με την Ukrhydroenergo δίνει στη ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ τη δυνατότητα να

αρχίσει τη δραστηριότητά της σε μια αγορά που παρουσιάζει τις μεγαλύτερες ανάγκες υποδομών στην Ευρώπη. Η είσοδος του Ομίλου στην ουκρανική αγορά γίνεται μέσω συνεργασίας με έμπειρο τοπικό εταίρο και την κορυφαία εταιρεία υδροηλεκτρικών έργων της χώρας, περιορίζοντας σημαντικά το ρίσκο σε μεγάλο βαθμό επιπλέον.

Ταυτόχρονα, ο Όμιλος ξεκινά την παρουσία του στην Ουκρανία μέσω μεγάλων αλλά και ιδιαίτερα εξειδικευμένων έργων υποδομής, τα οποία του εξασφαλίζουν σημαντικό ανταγωνιστικό πλεονέκτημα. Το ότι τα έργα βρίσκονται σε πρώιμο στάδιο

επιτρέπει τη δημιουργία ουσιαστικών υπεραξιών κατά τη μελλοντική ωρίμανσή τους στο άμεσο διάστημα. Με βάση τα διαθέσιμα στοιχεία, το κόστος της επένδυσης ανέρχεται σε περίπου 1 εκατ. ευρώ/MW, στα ίδια επίπεδα με την Αμφιλοχία, κάτι που θεωρείται ιδιαίτερα ανταγωνιστικό, ειδικά για έργα με διάρκεια ζωής άνω των 100 ετών. Η αγοραία αξία συγκρίσιμων έργων υπερβαίνει τα 3 εκατ. ευρώ/MW. Ανάπτυξη και υλοποίηση από κοινού:

■ Αντλιοσταμειωτικός σταθμός Δνειστερου ισχύος 1.263 MW (Dniester PSPP Pump Storage).

■ Νέο αντλιοστάσιο ισχύος 220 MW (New Pumping Station).

■ Συνολικός προϋπολογισμός: περίπου 1,5 δισ. ευρώ.

Τα δύο παραπάνω έργα, που βρίσκονται στη Δυτική Ουκρανία, είναι εκείνα που θα υλοποιηθούν κατ' αρχάς στο πλαίσιο του ΜοΥ, ενώ εξετάζονται παράλληλα και άλλες ευκαιρίες σε υδροηλεκτρικά και αντλιοσταμειωτικά έργα της χώρας.

Στρατηγική σημασία

Η Ukrhydroenergo είναι η μεγαλύτερη εταιρεία παραγωγής υδροηλεκτρικής ενέργειας στην Ουκρανία και ανήκει κατά 100% στο κράτος. Η ΤΕΡΝΑ, η μεγαλύτερη κατασκευαστική εταιρεία στην Ελλάδα, διαθέτει εκτεταμένη διεθνή εμπειρία στη μελέτη, κατασκευή και λειτουργία σύνθετων ενεργειακών υποδομών και ειδικότερα έργων αντλιοσταμειώσεως. Σήμερα υλοποιεί το σύστημα αντλιοσταμειώσεως Αμφιλοχίας, τη μεγαλύτερη επένδυση σε έργο αποθήκευσης στην Ελλάδα.

Οι κρίσιμες ενεργειακές υποδομές που θα υλοποιήσει στην Ουκρανία η ΤΕΡΝΑ θα συμβάλουν στη σταθεροποίηση του ενεργειακού δικτύου και στην επιτάχυνση της ενεργειακής μετάβασης της χώρας.

Τα έργα αναμένεται να λάβουν ουσιαστική υποστήριξη από διεθνείς χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς και ευρωπαϊκούς θεσμούς, συμπεριλαμβανομένης της τεχνικής και ρυθμιστικής βοήθειας. Παράλληλα, η ουκρανική κυβέρνηση προβλέπεται να διαμορφώσει ιδιαίτερα φιλικό περιβάλλον για επενδυτές, λόγω των σημαντικών αναγκών που πρέπει άμεσα να αντιμετωπιστούν στο επόμενο διάστημα χωρίς καθυστερήσεις.

Σύμφωνα με πληροφορίες, για την τοποθέτηση ιδίων κεφαλαίων η ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ χρειάζεται πρώτα ξεκάθαρη εικόνα σε σειρά ζητημάτων, όπως το ρυθμιστικό και το λειτουργικό πλαίσιο αλλά και η χρηματοδοτική δομή, ώστε να διασφαλιστούν η απόδοση και η ασφάλεια της επένδυσης, σε επίπεδα υψηλότερα από αντίστοιχες τοποθετήσεις στην Ελλάδα. Τα κεφάλαια που θα απαιτηθούν από τη ΓΕΚ, εφόσον ληφθεί η απόφαση, θεωρούνται διαχειρίσιμα μέσω ταμειακών ροών και διαθεσίμων της εταιρείας.



Νέος αγωγός αερίου στη Δυτική Μακεδονία

Με 84,3 εκατ. ευρώ θα χρηματοδοτηθεί από το ΕΣΠΑ η κατασκευή αγωγού φυσικού αερίου υψηλής πίεσης προς τη Δυτική Μακεδονία. Θα είναι ο πρώτος στην Ελλάδα και ένας από τους πρώτους στην Ευρώπη, σχεδιασμένος για λειτουργία και μεταφορά έως και 100% υδρογόνου (hydrogen ready), σύμφωνα με την ανακοίνωση του αναπληρωτή υπουργού Εθνικής Οικονομίας Νίκου Παπαθανάση, που υπέγραψε τη σχετική απόφαση. Το συνολικό κόστος του έργου είναι 188,341 εκατ. ευρώ. Θα αποτελείται από 157 χλμ. αγωγού ξεκινώντας από τα Τρίκαλα Ημαθίας και καταλήγοντας βόρεια της Πτολεμαΐδας.

«Σπίτι μου 2»: Παράταση και διεύρυνση εισοδηματικών κριτηρίων

ΠΑΡΑΤΑΣΗ στην προθεσμία υπαγωγής για το πρόγραμμα «Σπίτι μου 2», αλλά και της τελευταίας εκταμίευσης, ανακοίνωσε χθες ο Νίκος Παπαθανάσης.

Όπως ανέφερε ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών σε ραδιοφωνική συνέντευξη του, η κυβέρνηση εξετάζει να δώσει παράταση για την υπαγωγή στο πρόγραμμα έως τις 31 Μαΐου 2026, από 31 Δεκεμβρίου 2025 που ήταν η

προηγούμενη καταληκτική ημερομηνία, ενώ μετατίθεται και η τελική εκταμίευση από τις 30 Ιουνίου στις 31 Αυγούστου 2026.

Ο ίδιος, μάλιστα, σημείωσε ότι το πρόγραμμα, το οποίο «τρέχει» με πόρους από το Ταμείο Ανάκαμψης, έχει φτάσει αυτή τη στιγμή στο 65% της απορρόφησης των κονδυλίων, κάτι που σημαίνει ότι έχουν «κλειδώσει» 1,3 δισ. ευρώ από το συνολικό ποσό των 2 δισ. ευρώ. Αυτό αντιστοιχεί σε

■ Έως τις 31/5/2026, από 31/12/2025, η προθεσμία υπαγωγής στο πρόγραμμα «Σπίτι μου 2».

περισσότερους από 11.000 πολίτες. Όσα ακίνητα έχουν «κλειδώσει» μέχρι στιγμής έχουν ηλικία κατασκευής έως το 2007, όπως προβλέπει ο κανόνας του προγράμματος.

Παράλληλα διευρύνονται τα εισοδηματικά κριτήρια, ώστε να ενταχθούν περισσότεροι δικαιούχοι στη δράση και να απορροφηθούν οι διαθέσιμοι πόροι. Πιο αναλυτικά, το όριο του ετήσιου εισοδήματος για τον άγαμο ανεβαίνει από τα 20.000 στα 25.000 ευρώ και για ένα ζευγάρι από τα 28.000 στα 35.000 ευρώ. Όσον αφορά την προσαύξηση ανά τέκνο, αυτή αυξάνεται από 4.000 σε 5.000 ευρώ.

Σύμφωνα με τον κ. Παπαθανάση, μάλιστα, οι υπαγωγές αφορούν ολόκληρη την ελληνική επικράτεια, με Περιφέρειες, όπως η Ανατολική Μακεδονία και Θράκη, να καταγράφουν πάνω από 850 εγκρίσεις. Ο ίδιος σημείωσε ότι σε όλη τη χώρα αγοράζονται αξιοπρεπή και λειτουργικά σπίτια, με μέσο εμβαδόν τα 90 τ.μ. και τη μέση αξία περίπου στα 150.000 ευρώ.

(ΣΔΤ: 25139088)