

www.financialreport.gr - 2025-11-11 00:00:00

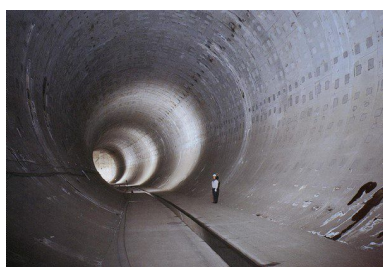
Εργοληπτικές εταιρείες: «Εκτελούνται δημόσια έργα το 2025 με τιμές του 2017»



Την έντονη αγανάκτηση και την ανησυχία του τεχνικού κόσμου για τη συνεχιζόμενη καθυστέρηση στην πληρωμή της αναθεώρησης τιμών στα δημόσια έργα εκφράζουν με κοινή τους ανακοίνωση οι εργοληπτικές οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ και **ΣΑΤΕ**. Όπως αναφέρεται, την ώρα που το κόστος υλικών, ενέργειας και μεταφορών αυξάνεται δραματικά κάθε

χρόνο, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να εκτελούν έργα με προϋπολογισμούς που βασίζονται σε τιμές του 2017, εγκλωβισμένες σε ανελαστικά χρονοδιαγράμματα και περιορισμένες πληρωμές. Η Πολιτεία οφείλει να αναγνωρίσει ότι, χωρίς άμεση ενεργοποίηση της αναθεώρησης, η συνέχιση των έργων καθίσταται οικονομικά αδύνατη. Προσθέτουν ότι «αντί για άμεση λύση, κυκλοφορούν “συστάσεις” για μη εφαρμογή της Υπουργικής Απόφασης που καθορίζει τους συντελεστές αναθεώρησης — πρακτικές που παραβιάζουν την αρχή της νομιμότητας, της ίσης μεταχείρισης και της συμβατικής ισορροπίας. Η αναθεώρηση δεν αποτελεί προνόμιο, αλλά νομοθετημένη συμβατική υποχρέωση του Δημοσίου — αναθέτουσας αρχής, που αποσκοπεί στην ομαλή, έγκαιρη και τεχνικά άρτια ολοκλήρωση των δημοσίων τεχνικών έργων. Η αναστολή ή καθυστέρησή της υπονομεύει την ασφάλεια δικαίου, δημιουργεί ανασφάλεια στις αναθέτουσες αρχές και ανοίγει τον δρόμο για μαζικές προσφυγές και διακοπές εργασιών». Οι εργοληπτικές οργανώσεις απαιτούν άμεση, επίσημη και ξεκάθαρη απάντηση από το Υπουργείο: Θα πληρωθεί η αναθεώρηση ή θα αφεθούν τα έργα να καταρρεύσουν; Η συνεχιζόμενη αβεβαιότητα απειλεί τη βιωσιμότητα εκατοντάδων επιχειρήσεων, την απασχόληση χιλιάδων εργαζομένων και την ομαλή εξέλιξη κρίσιμων έργων υποδομής που στηρίζουν την ανάπτυξη και το δημόσιο συμφέρον.

Εκτελούνται δημόσια έργα το 2025 με τιμές του 2017



Τον κίνδυνο να καταρρεύσουν χιλιάδες έργα, εξαιτίας της καθυστέρησης αναθεώρησης τιμών που διατηρούνται το 2025 στα επίπεδα του 2017 επισημαίνουν οι εργοληπτικές οργανώσεις και ζητούν άμεσες λύσεις από το αρμόδιο υπουργείο, τονίζοντας ότι η συνεχιζόμενη αβεβαιότητα απειλεί τη βιωσιμότητα εκατοντάδων επιχειρήσεων, την απασχόληση χιλιάδων

εργαζομένων και την ομαλή εξέλιξη κρίσιμων έργων υποδομής. Σε κοινή ανακοίνωσή τους οι Εργοληπτικές Οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ & **ΣΑΤΕ** εκφράζουν την έντονη αγανάκτηση και ανησυχία του τεχνικού κόσμου για τη συνεχιζόμενη καθυστέρηση στην πληρωμή της αναθεώρησης τιμών στα δημόσια έργα. Την ώρα που το κόστος υλικών, ενέργειας και μεταφορών αυξάνεται δραματικά κάθε χρόνο, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να εκτελούν έργα με προϋπολογισμούς που βασίζονται σε τιμές του 2017, εγκλωβισμένες σε ανελαστικά χρονοδιαγράμματα και περιορισμένες πληρωμές. Η Πολιτεία οφείλει να αναγνωρίσει ότι, χωρίς άμεση ενεργοποίηση της αναθεώρησης, η συνέχιση των έργων καθίσταται οικονομικά αδύνατη. Αντί για άμεση λύση, κυκλοφορούν “συστάσεις” για μη εφαρμογή της Υπουργικής Απόφασης που καθορίζει τους συντελεστές αναθεώρησης — πρακτικές που παραβιάζουν την αρχή της νομιμότητας, της ίσης μεταχείρισης και της συμβατικής ισορροπίας. Η αναθεώρηση δεν αποτελεί προνόμιο, αλλά νομοθετημένη συμβατική υποχρέωση του Δημοσίου – αναθέτουσας αρχής, που αποσκοπεί στην ομαλή, έγκαιρη και τεχνικά άρτια ολοκλήρωση των δημοσίων τεχνικών έργων. Η αναστολή ή καθυστέρησή της υπονομεύει την ασφάλεια δικαίου, δημιουργεί ανασφάλεια στις αναθέτουσες αρχές και ανοίγει τον δρόμο για μαζικές προσφυγές και διακοπές εργασιών. Οι εργοληπτικές οργανώσεις τονίζουν ότι απαιτούν άμεση, επίσημη και ξεκάθαρη απάντηση από το Υπουργείο: -Θα πληρωθεί η αναθεώρηση ή θα αφεθούν τα έργα να καταρρεύσουν; Η συνεχιζόμενη αβεβαιότητα απειλεί τη βιωσιμότητα εκατοντάδων επιχειρήσεων, την απασχόληση χιλιάδων εργαζομένων και την ομαλή εξέλιξη κρίσιμων έργων υποδομής που στηρίζουν την ανάπτυξη και το δημόσιο συμφέρον.

🌱 Εκτελούνται δημόσια έργα το 2025 με τιμές του 2017; Οι εργολήπτες σε οριακή κατάσταση

Πηγή: news.b2green.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 11-11-2025 11:05:00

Σύνδεσμος: <https://news.b2green.gr/67086/%ce%b5%ce%ba%cf%84%ce%b5%ce%bb%ce%bf%cf%8d%ce%bd%cf%84%ce%b1%ce%b9-%ce%b4%ce%b7%ce%bc%cf%8c%cf%83%ce%b9%ce%b1-%ce%ad%cf%81%ce%b3%ce%b1-%cf%84%ce%bf-2025-%ce%bc%ce%b5-%cf%84%ce%b9%ce%bc%ce%ad%cf%82>

Θέματα: ΣΑΤΕ

news.b2green.gr - 2025-11-11 11:05:03

Εκτελούνται δημόσια έργα το 2025 με τιμές του 2017; Οι εργολήπτες σε οριακή κατάσταση



ΟΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΕΣ ΟΡΓΑΝΩΣΕΙΣ ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ & **ΣΑΤΕ** εκφράζουν την έντονη αγανάκτηση και ανησυχία του τεχνικού κόσμου για τη συνεχιζόμενη καθυστέρηση στην πληρωμή της αναθεώρησης τιμών στα δημόσια έργα. Την ώρα που το κόστος υλικών, ενέργειας και

μεταφορών αυξάνεται δραματικά κάθε χρόνο, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να εκτελούν έργα με προϋπολογισμούς που βασίζονται σε τιμές του 2017, εγκλωβισμένες σε ανελαστικά χρονοδιαγράμματα και περιορισμένες πληρωμές. Η Πολιτεία οφείλει να αναγνωρίσει ότι, χωρίς άμεση ενεργοποίηση της αναθεώρησης, η συνέχιση των έργων καθίσταται οικονομικά αδύνατη. - Advertisement - Αντί για άμεση λύση, κυκλοφορούν “συστάσεις” για μη εφαρμογή της Υπουργικής Απόφασης που καθορίζει τους συντελεστές αναθεώρησης — πρακτικές που παραβιάζουν την αρχή της νομιμότητας, της ίσης μεταχείρισης και της συμβατικής ισορροπίας. Η αναθεώρηση δεν αποτελεί προνόμιο, αλλά νομοθετημένη συμβατική υποχρέωση του Δημοσίου – αναθέτουσας αρχής, που αποσκοπεί στην ομαλή, έγκαιρη και τεχνικά άρτια ολοκλήρωση των δημοσίων τεχνικών έργων. Η αναστολή ή καθυστέρησή της υπονομεύει την ασφάλεια δικαίου, δημιουργεί ανασφάλεια στις αναθέτουσες αρχές και ανοίγει τον δρόμο για μαζικές προσφυγές και διακοπές εργασιών. ΟΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΕΣ ΟΡΓΑΝΩΣΕΙΣ απαιτούν άμεση, επίσημη και ξεκάθαρη απάντηση από το Υπουργείο: - Advertisement - Θα πληρωθεί η αναθεώρηση ή θα αφεθούν τα έργα να καταρρεύσουν; Η συνεχιζόμενη αβεβαιότητα απειλεί τη βιωσιμότητα εκατοντάδων επιχειρήσεων, την απασχόληση χιλιάδων εργαζομένων και την ομαλή εξέλιξη κρίσιμων έργων υποδομής που στηρίζουν την ανάπτυξη και το δημόσιο συμφέρον.

www.euro2day.gr - 2025-11-11 11:09:00

Στα «κάγκελα» οι εργολάβοι: Δημόσια έργα το 2025 με τιμές του... 2017



Την ώρα που το κόστος υλικών, ενέργειας και μεταφορών αυξάνεται δραματικά, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να εκτελούν έργα με προϋπολογισμούς που βασίζονται σε τιμές του 2017, εγκλωβισμένες σε ανελαστικά χρονοδιαγράμματα και

περιορισμένες πληρωμές, σημειώνουν ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ και **ΣΑΤΕ**. Οι εργοληπτικές οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ & **ΣΑΤΕ** με ανακοίνωσή τους εκφράζουν την έντονη αγανάκτηση και ανησυχία του τεχνικού κόσμου για τη συνεχιζόμενη καθυστέρηση στην πληρωμή της αναθεώρησης τιμών στα δημόσια έργα. Όπως επισημαίνουν, την ώρα που το κόστος υλικών, ενέργειας και μεταφορών αυξάνεται δραματικά κάθε χρόνο, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να εκτελούν έργα με προϋπολογισμούς που βασίζονται σε τιμές του 2017, εγκλωβισμένες σε ανελαστικά χρονοδιαγράμματα και περιορισμένες πληρωμές. Η Πολιτεία οφείλει να αναγνωρίσει ότι, χωρίς άμεση ενεργοποίηση της αναθεώρησης, η συνέχιση των έργων καθίσταται οικονομικά αδύνατη. Αντί για άμεση λύση, κυκλοφορούν “συστάσεις” για μη εφαρμογή της Υπουργικής Απόφασης που καθορίζει τους συντελεστές αναθεώρησης — πρακτικές που παραβιάζουν την αρχή της νομιμότητας, της ίσης μεταχείρισης και της συμβατικής ισορροπίας. Η αναθεώρηση δεν αποτελεί προνόμιο, αλλά νομοθετημένη συμβατική υποχρέωση του Δημοσίου – αναθέτουσας αρχής, που αποσκοπεί στην ομαλή, έγκαιρη και τεχνικά άρτια ολοκλήρωση των δημοσίων τεχνικών έργων. Η αναστολή ή καθυστέρησή της υπονομεύει την ασφάλεια δικαίου, δημιουργεί ανασφάλεια στις αναθέτουσες αρχές και ανοίγει τον δρόμο για μαζικές προσφυγές και διακοπές εργασιών. Οι εργοληπτικές οργανώσεις απαιτούν άμεση, επίσημη και ξεκάθαρη απάντηση από το Υπουργείο: Θα πληρωθεί η αναθεώρηση ή θα αφεθούν τα έργα να καταρρεύσουν; Η συνεχιζόμενη αβεβαιότητα απειλεί τη βιωσιμότητα εκατοντάδων επιχειρήσεων, την απασχόληση χιλιάδων εργαζομένων και την ομαλή εξέλιξη κρίσιμων έργων υποδομής που στηρίζουν την ανάπτυξη και το δημόσιο συμφέρον, καταλήγουν.

Πηγή:	www.businessdaily.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	11-11-2025 12:57:00
Σύνδεσμος:	https://www.businessdaily.gr/oikonomia/169309_anisyhia-ergolipton-gia-kathysteriseis-stin-anatheorisi-timon-dimosion-ergon		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

www.businessdaily.gr - 2025-11-11 12:57:00

Εργολήπτες: Δημόσια έργα 2025 σε τιμές 2017, σε οριακή κατάσταση



Οι εργοληπτικές οργανώσεις εκφράζουν έντονη αγανάκτηση για τις καθυστερήσεις στην πληρωμή της αναθεώρησης τιμών στα δημόσια έργα. Τονίζουν ότι αυτό απειλεί τη βιωσιμότητα των έργων και ζητούν άμεση ενεργοποίηση της διαδικασίας. Έντονη ανησυχία και αγανάκτηση επικρατεί στον

τεχνικό κλάδο, καθώς οι εργοληπτικές οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ και **ΣΑΤΕ** καταγγέλλουν τη συνεχιζόμενη καθυστέρηση στην πληρωμή της αναθεώρησης τιμών για τα δημόσια έργα. Σύμφωνα με ανακοίνωσή τους, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να υλοποιήσουν έργα με προϋπολογισμούς που βασίζονται σε τιμές του 2017, τη στιγμή που το κόστος υλικών, ενέργειας και μεταφορών αυξάνεται διαρκώς. Οι εταιρείες αντιμετωπίζουν ανελαστικά χρονοδιαγράμματα και περιορισμένες πληρωμές, γεγονός που καθιστά οικονομικά αδύνατη τη συνέχιση των έργων χωρίς την άμεση ενεργοποίηση της αναθεώρησης. Οι οργανώσεις επισημαίνουν πως αντί να δοθεί άμεση λύση, κυκλοφορούν "συστάσεις" για μη εφαρμογή της σχετικής Υπουργικής Απόφασης που ορίζει τους συντελεστές αναθεώρησης. Αυτές οι πρακτικές, όπως τονίζεται, παραβιάζουν τις αρχές της νομιμότητας, της ίσης μεταχείρισης και της συμβατικής ισορροπίας. Η αναθεώρηση, σημειώνουν, αποτελεί νομοθετημένη συμβατική υποχρέωση του Δημοσίου και είναι απαραίτητη για την ομαλή, έγκαιρη και τεχνικά άρτια ολοκλήρωση των δημόσιων τεχνικών έργων. Η αναστολή ή καθυστέρησή της δημιουργεί ανασφάλεια δικαίου, προβλήματα στις αναθέτουσες αρχές και ανοίγει τον δρόμο για προσφυγές και διακοπές εργασιών. Οι εργοληπτικές οργανώσεις ζητούν άμεση και ξεκάθαρη απάντηση από το Υπουργείο σχετικά με το αν θα πληρωθεί η αναθεώρηση ή αν τα έργα θα αφεθούν να καταρρεύσουν. Η παρατεταμένη αβεβαιότητα απειλεί τη βιωσιμότητα εκατοντάδων επιχειρήσεων, την απασχόληση χιλιάδων εργαζομένων και την ομαλή εξέλιξη κρίσιμων έργων υποδομής που στηρίζουν την ανάπτυξη και το δημόσιο συμφέρον.

🌐 Εργολάβοι: Εκτελούνται δημόσια έργα το 2025 με τιμές του 2017 – Οι εργολήπτες σε οριακή κατάσταση

Πηγή: www.mononews.gr Ημερομηνία έκδοσης: 11-11-2025 13:07:00

Σύνδεσμος: <https://www.mononews.gr/oikonomia/ergolavoi-ektelountai-dimosia-erga-to-2025-me-times-tou-2017-oi-ergoliptes-se-oriaki-katastasi>

Θέματα: ΣΑΤΕ

www.mononews.gr - 2025-11-11 13:07:00

Εργολάβοι: Εκτελούνται δημόσια έργα το 2025 με τιμές του 2017 – Οι εργολήπτες σε οριακή κατάσταση



Οι εργοληπτικές οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ & **ΣΑΤΕ** με ανακοίνωσή τους εκφράζουν την έντονη αγανάκτηση και ανησυχία του τεχνικού κόσμου για τη συνεχιζόμενη καθυστέρηση στην πληρωμή της αναθεώρησης τιμών στα δημόσια έργα. Όπως επισημαίνουν, την ώρα που το κόστος υλικών, ενέργειας και μεταφορών

αυξάνεται δραματικά κάθε χρόνο, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να εκτελούν έργα με προϋπολογισμούς που βασίζονται σε τιμές του 2017, εγκλωβισμένες σε ανελαστικά χρονοδιαγράμματα και περιορισμένες πληρωμές. Η Πολιτεία οφείλει να αναγνωρίσει ότι, χωρίς άμεση ενεργοποίηση της αναθεώρησης, η συνέχιση των έργων καθίσταται οικονομικά αδύνατη. 1 Αντί για άμεση λύση, κυκλοφορούν “συστάσεις” για μη εφαρμογή της Υπουργικής Απόφασης που καθορίζει τους συντελεστές αναθεώρησης — πρακτικές που παραβιάζουν την αρχή της νομιμότητας, της ίσης μεταχείρισης και της συμβατικής ισορροπίας. Η αναθεώρηση δεν αποτελεί προνόμιο, αλλά νομοθετημένη συμβατική υποχρέωση του Δημοσίου — αναθέτουσας αρχής, που αποσκοπεί στην ομαλή, έγκαιρη και τεχνικά άρτια ολοκλήρωση των δημοσίων τεχνικών έργων. Η αναστολή ή καθυστέρησή της υπονομεύει την ασφάλεια δικαίου, δημιουργεί ανασφάλεια στις αναθέτουσες αρχές και ανοίγει τον δρόμο για μαζικές προσφυγές και διακοπές εργασιών. Οι εργοληπτικές οργανώσεις απαιτούν άμεση, επίσημη και ξεκάθαρη απάντηση από το Υπουργείο: Θα πληρωθεί η αναθεώρηση ή θα αφεθούν τα έργα να καταρρεύσουν; Η συνεχιζόμενη αβεβαιότητα απειλεί τη βιωσιμότητα εκατοντάδων επιχειρήσεων, την απασχόληση χιλιάδων εργαζομένων και την ομαλή εξέλιξη κρίσιμων έργων υποδομής που στηρίζουν την ανάπτυξη και το δημόσιο συμφέρον, καταλήγουν.

www.zougla.gr - 2025-11-11 13:15:00

Και οι εργολήπτες σε οριακή κατάσταση



Οι εργοληπτικές οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ & **ΣΑΤΕ**, με ανακοίνωσή τους, εκφράζουν την έντονη αγανάκτηση και ανησυχία του τεχνικού κόσμου για τη συνεχιζόμενη καθυστέρηση στην πληρωμή της αναθεώρησης τιμών στα δημόσια έργα. Όπως υπογραμμίζουν: «Την ώρα που το κόστος υλικών, ενέργειας και μεταφορών

αυξάνεται δραματικά κάθε χρόνο, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να εκτελούν έργα με προϋπολογισμούς που βασίζονται σε τιμές του 2017, εγκλωβισμένες σε ανελαστικά χρονοδιαγράμματα και περιορισμένες πληρωμές. Η Πολιτεία οφείλει να αναγνωρίσει ότι, χωρίς άμεση ενεργοποίηση της αναθεώρησης, η συνέχιση των έργων καθίσταται οικονομικά αδύνατη». Στην ανακοίνωσή τους οι οργανώσεις επισημαίνουν: «Αντί για άμεση λύση, κυκλοφορούν “συστάσεις” για μη εφαρμογή της Υπουργικής Απόφασης που καθορίζει τους συντελεστές αναθεώρησης — πρακτικές που παραβιάζουν την αρχή της νομιμότητας, της ίσης μεταχείρισης και της συμβατικής ισορροπίας. Η αναθεώρηση δεν αποτελεί προνόμιο, αλλά νομοθετημένη συμβατική υποχρέωση του Δημοσίου – αναθέτουσας αρχής, που αποσκοπεί στην ομαλή, έγκαιρη και τεχνικά άρτια ολοκλήρωση των δημοσίων τεχνικών έργων. Η αναστολή ή καθυστέρησή της υπονομεύει την ασφάλεια δικαίου, δημιουργεί ανασφάλεια στις αναθέτουσες αρχές και ανοίγει τον δρόμο για μαζικές προσφυγές και διακοπές εργασιών». Καταλήγοντας οι οργανώσεις αναφέρουν: «Οι εργοληπτικές οργανώσεις απαιτούν άμεση, επίσημη και ξεκάθαρη απάντηση από το Υπουργείο: Θα πληρωθεί η αναθεώρηση ή θα αφεθούν τα έργα να καταρρεύσουν; Η συνεχιζόμενη αβεβαιότητα απειλεί τη βιωσιμότητα εκατοντάδων επιχειρήσεων, την απασχόληση χιλιάδων εργαζομένων και την ομαλή εξέλιξη κρίσιμων έργων υποδομής που στηρίζουν την ανάπτυξη και το δημόσιο συμφέρον». Μ. Παπ. Πηγή: ΑΠΕ

«Καμπανάκι» από τους εργολήπτες για τη βιωσιμότητά τους



Την ώρα που το κόστος υλικών, ενέργειας και μεταφορών αυξάνεται κάθε χρόνο, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να εκτελούν έργα με προϋπολογισμούς που βασίζονται σε τιμές του 2017, εγκλωβισμένες σε ανελαστικά χρονοδιαγράμματα και περιορισμένες πληρωμές. Οι εργοληπτικές

οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ & **ΣΑΤΕ** με ανακοίνωσή τους εκφράζουν την έντονη αγανάκτηση και ανησυχία του τεχνικού κόσμου για τη συνεχιζόμενη καθυστέρηση στην πληρωμή της αναθεώρησης τιμών στα δημόσια έργα. Όπως επισημαίνουν, την ώρα που το κόστος υλικών, ενέργειας και μεταφορών αυξάνεται δραματικά κάθε χρόνο, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να εκτελούν έργα με προϋπολογισμούς που βασίζονται σε τιμές του 2017, εγκλωβισμένες σε ανελαστικά χρονοδιαγράμματα και περιορισμένες πληρωμές. Η Πολιτεία οφείλει να αναγνωρίσει ότι, χωρίς άμεση ενεργοποίηση της αναθεώρησης, η συνέχιση των έργων καθίσταται οικονομικά αδύνατη. Αντί για άμεση λύση, κυκλοφορούν “συστάσεις” για μη εφαρμογή της Υπουργικής Απόφασης που καθορίζει τους συντελεστές αναθεώρησης — πρακτικές που παραβιάζουν την αρχή της νομιμότητας, της ίσης μεταχείρισης και της συμβατικής ισορροπίας. Η αναθεώρηση δεν αποτελεί προνόμιο, αλλά νομοθετημένη συμβατική υποχρέωση του Δημοσίου – αναθέτουσας αρχής, που αποσκοπεί στην ομαλή, έγκαιρη και τεχνικά άρτια ολοκλήρωση των δημοσίων τεχνικών έργων. Η αναστολή ή καθυστέρησή της υπονομεύει την ασφάλεια δικαίου, δημιουργεί ανασφάλεια στις αναθέτουσες αρχές και ανοίγει τον δρόμο για μαζικές προσφυγές και διακοπές εργασιών. Οι εργοληπτικές οργανώσεις απαιτούν άμεση, επίσημη και ξεκάθαρη απάντηση από το Υπουργείο: Θα πληρωθεί η αναθεώρηση ή θα αφεθούν τα έργα να καταρρεύσουν; Η συνεχιζόμενη αβεβαιότητα απειλεί τη βιωσιμότητα εκατοντάδων επιχειρήσεων, την απασχόληση χιλιάδων εργαζομένων και την ομαλή εξέλιξη κρίσιμων έργων υποδομής που στηρίζουν την ανάπτυξη και το δημόσιο συμφέρον, καταλήγουν.

🌐 ΚΛΑΔΙΚΑ Τι αναφέρουν οι ΠΕΣΕΔΕ, ΠΕΔΜΕΔΕ, και ΣΑΤΕ σχετικά με την καθυστέρηση στην ...

Πηγή:	ypodomes.com	Ημερομηνία έκδοσης:	11-11-2025 13:58:00
Σύνδεσμος:	https://ypodomes.com/ti-anaferoy-n-oi-pesede-pedmede-kai-sate-schetika-me-tin-kathysterisi-stin-pliromi-tis-anatheorisis-timon-sta-dimosia-erga/		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

ypodomes.com - 2025-11-11 13:58:00

ΚΛΑΔΙΚΑ Τι αναφέρουν οι ΠΕΣΕΔΕ, ΠΕΔΜΕΔΕ, και ΣΑΤΕ σχετικά με την καθυστέρηση στην πληρωμή της αναθεώρησης τιμών στα δημόσια έργα Πηγή: Ypodomes.com



Οι εργοληπτικές οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ & ΣΑΤΕ, με ανακοίνωσή τους, εκφράζουν την έντονη αγανάκτηση και ανησυχία του τεχνικού κόσμου για τη συνεχιζόμενη καθυστέρηση στην πληρωμή της αναθεώρησης τιμών στα δημόσια έργα. Όπως υπογραμμίζουν: “Την ώρα που το

κόστος υλικών, ενέργειας και μεταφορών αυξάνεται δραματικά κάθε χρόνο, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να εκτελούν έργα με προϋπολογισμούς που βασίζονται σε τιμές του 2017, εγκλωβισμένες σε ανελαστικά χρονοδιαγράμματα και περιορισμένες πληρωμές. Η Πολιτεία οφείλει να αναγνωρίσει ότι, χωρίς άμεση ενεργοποίηση της αναθεώρησης, η συνέχιση των έργων καθίσταται οικονομικά αδύνατη”. Στην ανακοίνωσή τους οι οργανώσεις επισημαίνουν: “Αντί για άμεση λύση, κυκλοφορούν “συστάσεις” για μη εφαρμογή της Υπουργικής Απόφασης που καθορίζει τους συντελεστές αναθεώρησης — πρακτικές που παραβιάζουν την αρχή της νομιμότητας, της ίσης μεταχείρισης και της συμβατικής ισορροπίας. Η αναθεώρηση δεν αποτελεί προνόμιο, αλλά νομοθετημένη συμβατική υποχρέωση του Δημοσίου – αναθέτουσας αρχής, που αποσκοπεί στην ομαλή, έγκαιρη και τεχνικά άρτια ολοκλήρωση των δημοσίων τεχνικών έργων. Η αναστολή ή καθυστέρησή της υπονομεύει την ασφάλεια δικαίου, δημιουργεί ανασφάλεια στις αναθέτουσες αρχές και ανοίγει τον δρόμο για μαζικές προσφυγές και διακοπές εργασιών”. Καταλήγοντας οι οργανώσεις αναφέρουν: “Οι εργοληπτικές οργανώσεις απαιτούν άμεση, επίσημη και ξεκάθαρη απάντηση από το Υπουργείο: Θα πληρωθεί η αναθεώρηση ή θα αφεθούν τα έργα να καταρρεύσουν; Η συνεχιζόμενη αβεβαιότητα απειλεί τη βιωσιμότητα εκατοντάδων επιχειρήσεων, την απασχόληση χιλιάδων εργαζομένων και την ομαλή εξέλιξη κρίσιμων έργων υποδομής που στηρίζουν την ανάπτυξη και το δημόσιο συμφέρον”. Πηγή: ΑΠΕ-ΜΠΕ

🕒 Σε οριακή κατάσταση οι εργολήπτες - «Εκτελούνται δημόσια έργα το 2025 με τιμές του 2017»

Πηγή: www.insider.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 11-11-2025 14:38:00

Σύνδεσμος: <https://www.insider.gr/tax-labour/387373/ergolaboi-ekteloyntai-dimosia-erga-2025-me-times-toy-2017-oi-ergoliptes-se-oriaki>

Θέματα: ΣΑΤΕ

www.insider.gr - 2025-11-11 14:38:34

Σε οριακή κατάσταση οι εργολήπτες - «Εκτελούνται δημόσια έργα το 2025 με τιμές του 2017»



Την έντονη αγανάκτηση και την ανησυχία του τεχνικού κόσμου για τη συνεχιζόμενη καθυστέρηση στην πληρωμή της αναθεώρησης τιμών στα δημόσια έργα εκφράζουν με κοινή τους ανακοίνωση οι εργοληπτικές οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ & **ΣΑΤΕ**. Την έντονη αγανάκτηση

και την ανησυχία του τεχνικού κόσμου για τη συνεχιζόμενη καθυστέρηση στην πληρωμή της αναθεώρησης τιμών στα δημόσια έργα εκφράζουν με κοινή τους ανακοίνωση οι εργοληπτικές οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ & **ΣΑΤΕ**. Όπως αναφέρεται, την ώρα που το κόστος υλικών, ενέργειας και μεταφορών αυξάνεται δραματικά κάθε χρόνο, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να εκτελούν έργα με προϋπολογισμούς που βασίζονται σε τιμές του 2017, εγκλωβισμένες σε ανελαστικά χρονοδιαγράμματα και περιορισμένες πληρωμές. Η Πολιτεία οφείλει να αναγνωρίσει ότι, χωρίς άμεση ενεργοποίηση της αναθεώρησης, η συνέχιση των έργων καθίσταται οικονομικά αδύνατη. Προσθέτουν ότι «αντί για άμεση λύση, κυκλοφορούν “συστάσεις” για μη εφαρμογή της Υπουργικής Απόφασης που καθορίζει τους συντελεστές αναθεώρησης — πρακτικές που παραβιάζουν την αρχή της νομιμότητας, της ίσης μεταχείρισης και της συμβατικής ισορροπίας. Η αναθεώρηση δεν αποτελεί προνόμιο, αλλά νομοθετημένη συμβατική υποχρέωση του Δημοσίου – αναθέτουσας αρχής, που αποσκοπεί στην ομαλή, έγκαιρη και τεχνικά άρτια ολοκλήρωση των δημοσίων τεχνικών έργων. Η αναστολή ή καθυστέρησή της υπονομεύει την ασφάλεια δικαίου, δημιουργεί ανασφάλεια στις αναθέτουσες αρχές και ανοίγει τον δρόμο για μαζικές προσφυγές και διακοπές εργασιών». Οι εργοληπτικές οργανώσεις απαιτούν άμεση, επίσημη και ξεκάθαρη απάντηση από το Υπουργείο: Θα πληρωθεί η αναθεώρηση ή θα αφεθούν τα έργα να καταρρεύσουν; Η συνεχιζόμενη αβεβαιότητα απειλεί τη βιωσιμότητα εκατοντάδων επιχειρήσεων, την απασχόληση χιλιάδων εργαζομένων και την ομαλή εξέλιξη κρίσιμων έργων υποδομής που στηρίζουν την ανάπτυξη και το δημόσιο συμφέρον.

🌐 ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΣΑΤΕ: «Εκτελούνται δημόσια έργα το 2025 με τιμές του 2017; Οι εργ...

Πηγή:	www.tanea.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	11-11-2025 14:41:00
Σύνδεσμος:	https://www.tanea.gr/2025/11/11/economy/pedmede-pesede-sate-ekteloyntai-dimosia-erga-to-2025-me-times-toy-2017-oi-ergoliptes-se-or/		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

www.tanea.gr - 2025-11-11 14:41:00

ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΣΑΤΕ: «Εκτελούνται δημόσια έργα το 2025 με τιμές του 2017; Οι εργολήπτες σε οριακή κατάσταση»



Οι εργοληπτικές οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ & ΣΑΤΕ, με ανακοίνωσή τους, εκφράζουν την έντονη αγανάκτηση και ανησυχία του τεχνικού κόσμου για τη συνεχιζόμενη καθυστέρηση στην πληρωμή της αναθεώρησης τιμών στα δημόσια έργα. Οι εργοληπτικές οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ & ΣΑΤΕ, με ανακοίνωσή τους, εκφράζουν την έντονη

αγανάκτηση και ανησυχία του τεχνικού κόσμου για τη συνεχιζόμενη καθυστέρηση στην πληρωμή της αναθεώρησης τιμών στα δημόσια έργα. Όπως υπογραμμίζουν: “Την ώρα που το κόστος υλικών, ενέργειας και μεταφορών αυξάνεται δραματικά κάθε χρόνο, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να εκτελούν έργα με προϋπολογισμούς που βασίζονται σε τιμές του 2017, εγκλωβισμένες σε ανελαστικά χρονοδιαγράμματα και περιορισμένες πληρωμές. Η Πολιτεία οφείλει να αναγνωρίσει ότι, χωρίς άμεση ενεργοποίηση της αναθεώρησης, η συνέχιση των έργων καθίσταται οικονομικά αδύνατη”. Στην ανακοίνωσή τους οι οργανώσεις επισημαίνουν: “Αντί για άμεση λύση, κυκλοφορούν “συστάσεις” για μη εφαρμογή της Υπουργικής Απόφασης που καθορίζει τους συντελεστές αναθεώρησης — πρακτικές που παραβιάζουν την αρχή της νομιμότητας, της ίσης μεταχείρισης και της συμβατικής ισορροπίας. Η αναθεώρηση δεν αποτελεί προνόμιο, αλλά νομοθετημένη συμβατική υποχρέωση του Δημοσίου — αναθέτουσας αρχής, που αποσκοπεί στην ομαλή, έγκαιρη και τεχνικά άρτια ολοκλήρωση των δημοσίων τεχνικών έργων. Η αναστολή ή καθυστέρησή της υπονομεύει την ασφάλεια δικαίου, δημιουργεί ανασφάλεια στις αναθέτουσες αρχές και ανοίγει τον δρόμο για μαζικές προσφυγές και διακοπές εργασιών”. Καταλήγοντας οι οργανώσεις αναφέρουν: “Οι εργοληπτικές οργανώσεις απαιτούν άμεση, επίσημη και ξεκάθαρη απάντηση από το Υπουργείο: Θα πληρωθεί η αναθεώρηση ή θα αφεθούν τα έργα να καταρρεύσουν; Η συνεχιζόμενη αβεβαιότητα απειλεί τη βιωσιμότητα εκατοντάδων επιχειρήσεων, την απασχόληση χιλιάδων εργαζομένων και την ομαλή εξέλιξη κρίσιμων έργων υποδομής που στηρίζουν την ανάπτυξη και το δημόσιο συμφέρον”. Τελευταία Νέα Κυκλοφοριακή συμφόρηση: Τι σχεδιάζει το Υπουργείο Υποδομών για Αθήνα και Θεσσαλονίκη ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΣΑΤΕ: «Εκτελούνται δημόσια έργα το 2025 με τιμές του 2017; Οι εργολήπτες σε οριακή κατάσταση» Συρία: Διάρρηξη στο Εθνικό Μουσείο της Δαμασκού – Έκαναν «φτερά» αρχαίες ράβδοι χρυσού Οι εργοληπτικές οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ & ΣΑΤΕ, με ανακοίνωσή τους, εκφράζουν την έντονη αγανάκτηση και ανησυχία του τεχνικού κόσμου για τη συνεχιζόμενη καθυστέρηση στην πληρωμή της αναθεώρησης τιμών στα δημόσια έργα. Όπως υπογραμμίζουν: “Την ώρα που

ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΣΑΤΕ: «Εκτελούνται δημόσια έργα το 2025 με τιμές του 2017; Οι εργ...

Πηγή:	www.tanea.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	11-11-2025 14:41:00
Σύνδεσμος:	https://www.tanea.gr/2025/11/11/economy/pedmede-pesede-sate-ekteloyntai-dimosia-erga-to-2025-me-times-toy-2017-oi-ergoliptes-se-or/		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

το κόστος υλικών, ενέργειας και μεταφορών αυξάνεται δραματικά κάθε χρόνο, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να εκτελούν έργα με προϋπολογισμούς που βασίζονται σε τιμές του 2017, εγκλωβισμένες σε ανελαστικά χρονοδιαγράμματα και περιορισμένες πληρωμές. Η Πολιτεία οφείλει να αναγνωρίσει ότι, χωρίς άμεση ενεργοποίηση της αναθεώρησης, η συνέχιση των έργων καθίσταται οικονομικά αδύνατη". Στην ανακοίνωσή τους οι οργανώσεις επισημαίνουν: "Αντί για άμεση λύση, κυκλοφορούν "συστάσεις" για μη εφαρμογή της Υπουργικής Απόφασης που καθορίζει τους συντελεστές αναθεώρησης — πρακτικές που παραβιάζουν την αρχή της νομιμότητας, της ίσης μεταχείρισης και της συμβατικής ισορροπίας. Η αναθεώρηση δεν αποτελεί προνόμιο, αλλά νομοθετημένη συμβατική υποχρέωση του Δημοσίου – αναθέτουσας αρχής, που αποσκοπεί στην ομαλή, έγκαιρη και τεχνικά άρτια ολοκλήρωση των δημοσίων τεχνικών έργων. Η αναστολή ή καθυστέρησή της υπονομεύει την ασφάλεια δικαίου, δημιουργεί ανασφάλεια στις αναθέτουσες αρχές και ανοίγει τον δρόμο για μαζικές προσφυγές και διακοπές εργασιών". Καταλήγοντας οι οργανώσεις αναφέρουν: "Οι εργοληπτικές οργανώσεις απαιτούν άμεση, επίσημη και ξεκάθαρη απάντηση από το Υπουργείο: Θα πληρωθεί η αναθεώρηση ή θα αφεθούν τα έργα να καταρρεύσουν; Η συνεχιζόμενη αβεβαιότητα απειλεί τη βιωσιμότητα εκατοντάδων επιχειρήσεων, την απασχόληση χιλιάδων εργαζομένων και την ομαλή εξέλιξη κρίσιμων έργων υποδομής που στηρίζουν την ανάπτυξη και το δημόσιο συμφέρον".

www.tanea.gr - 2025-11-11 14:41:00

Κυκλοφοριακή συμφόρηση: Τι σχεδιάζει το Υπουργείο Υποδομών για Αθήνα και Θεσσαλονίκη



Επενδύουμε, ταυτόχρονα, στην αναβάθμιση των υποδομών και στην ενίσχυση των Μέσων Μαζικής Μεταφοράς για τη βελτίωση των κυκλοφοριακών συνθηκών στην Αττική, τόνισε ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών Χρίστος Δήμας. Επενδύουμε, ταυτόχρονα, στην αναβάθμιση των υποδομών και στην ενίσχυση των Μέσων Μαζικής Μεταφοράς για τη βελτίωση των

κυκλοφοριακών συνθηκών στην Αττική, τόνισε ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών Χρίστος Δήμας, στο πλαίσιο των τοποθετήσεών του στα συνέδρια «NewsAuto Talks» με θέμα «Αποδοτικά οχήματα, βιώσιμη πόλη» και «Athens Investment Forum» με θέμα: «Η Ελλάδα στην Εποχή της Παγκόσμιας Ανακατάταξης. Ευκαιρία και Προκλήσεις στο Νέο Περιβάλλον». Ο κ. Δήμας επεσήμανε πως η κυκλοφοριακή συμφόρηση αποτελεί ένα πολυπαραγοντικό πρόβλημα που απαιτεί δράσεις σε πολλά επίπεδα και προϋποθέτει τη συνεργασία όλων των εμπλεκόμενων φορέων: των συναρμόδιων υπουργείων, της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και της κοινωνίας των πολιτών. Υπογράμμισε δε, ότι οι νέες υποδομές, από μόνες τους, δεν αρκούν για την επίλυση του προβλήματος και γι' αυτό το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών επενδύει, παράλληλα με τα οδικά έργα, και στην ενίσχυση των μέσων μαζικής μεταφοράς. Όπως είπε: «Μόλις χθες προκηρύχθηκε ο διαγωνισμός για τον Τριπλό Κόμβο στον Σκαρामαγκά, ένα έργο που θα αποσυμφορήσει βασικούς άξονες του λεκανοπεδίου, αποτρέποντας τη διέλευση βαρέων οχημάτων από τον αστικό ιστό, ενώ μέσα στο 2026 θα υλοποιηθεί μια σημειακή παρέμβαση στον ανισόπεδο κόμβο της Μεταμόρφωσης, όπου θα διαχωριστούν οι λωρίδες κυκλοφορίας για την αποφυγή συμφόρησης». Ταυτόχρονα, ο κ. Δήμας χαρακτήρισε μονόδρομο την ενίσχυση των μέσων μαζικής μεταφοράς για τη βελτίωση των συνθηκών κυκλοφορίας, επικαλούμενος την άμεση ωφέλεια που είχε στη Θεσσαλονίκη η λειτουργία του μετρό, καθώς περιορίστηκε κατά περίπου 15% η κίνηση των ΙΧ στο κέντρο της πόλης. «Περιμένουμε ακόμη καλύτερα αποτελέσματα με την επέκταση προς την Καλαμαριά που θα λειτουργήσει εντός του πρώτου τριμήνου του 2026», πρόσθεσε ο κ. Δήμας, αφού αναφέρθηκε και στην πρόοδο που έχει συντελεστεί στον εκσυγχρονισμό του στόλου των λεωφορείων σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη. Ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών έδωσε έμφαση και στις νέες υπηρεσίες που ενσωματώνονται στο σύστημα με την χρήση της τεχνολογίας, όπως η συνεργασία του IMET με την Google για παροχή δεδομένων κυκλοφορίας σε πραγματικό χρόνο στην πόλη της Θεσσαλονίκης. Ο κ. Δήμας είπε ότι η αντιμετώπιση του κυκλοφοριακού συνδέεται άρρηκτα με την οδική ασφάλεια, που αποτελεί

Κυκλοφοριακή συμφόρηση: Τι σχεδιάζει το Υπουργείο Υποδομών για Αθήνα και Θεσσαλονίκη

Πηγή:	www.tanea.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	11-11-2025 14:41:00
Σύνδεσμος:	https://www.tanea.gr/2025/11/11/greece/kykloforiaki-symforisi-ti-sxediazai-to-ypourgeio-ypodomon-gia-athina-kai-thessaloniki/		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

σταθερή προτεραιότητα για το υπουργείο και την κυβέρνηση, παράλληλα με την ολοκλήρωση των μεγάλων έργων που βρίσκονται σε εξέλιξη. Όσον αφορά στην πρόοδο των εμβληματικών έργων, ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών υπενθύμισε ότι ολοκληρώνονται οι αυτοκινητόδρομοι Πάτρα-Πύργος και Ε65, ενώ έχει ξεκινήσει η **κατασκευή** του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης (ΒΟΑΚ). Όπως δήλωσε, «ήδη υλοποιούνται παρεμβάσεις οδικής ασφάλειας σε τμήματα του ΒΟΑΚ με υψηλή επικινδυνότητα, όπως ακριβώς εφαρμόστηκαν με επιτυχία στον άξονα Πάτρα-Πύργος». Κλείνοντας την τοποθέτησή του, ο κ. Δήμας ανέδειξε τη σημασία της συμμετοχής της Ελλάδας στον Ευρωπαϊκό Διάδρομο Μεταφορών «Βαλτικής-Μαύρης Θάλασσας-Αιγαίου» (ΒΒΑ), με την προώθηση οδικών και σιδηροδρομικών έργων, τα οποία θα βελτιώσουν τη συνδεσιμότητα και θα ισχυροποιήσουν την ασφάλεια και τη γεωπολιτική σταθερότητα στην ευρύτερη περιοχή. Τελευταία Νέα Κυκλοφοριακή συμφόρηση: Τι σχεδιάζει το Υπουργείο Υποδομών για Αθήνα και Θεσσαλονίκη ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, **ΣΑΤΕ**: «Εκτελούνται δημόσια έργα το 2025 με τιμές του 2017; Οι εργολήπτες σε οριακή κατάσταση» Συρία: Διάρρηξη στο Εθνικό Μουσείο της Δαμασκού – Έκαναν «φτερά» αρχαίες ράβδοι χρυσού Επενδύουμε, ταυτόχρονα, στην αναβάθμιση των υποδομών και στην ενίσχυση των Μέσων Μαζικής Μεταφοράς για τη βελτίωση των κυκλοφοριακών συνθηκών στην Αττική, τόνισε ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών Χρίστος Δήμας, στο πλαίσιο των τοποθετήσεών του στα συνέδρια «NewsAuto Talks» με θέμα «Αποδοτικά οχήματα, βιώσιμη πόλη» και «Athens Investment Forum» με θέμα: «Η Ελλάδα στην Εποχή της Παγκόσμιας Ανακατάταξης. Ευκαιρία και Προκλήσεις στο Νέο Περιβάλλον». Ο κ. Δήμας επεσήμανε πως η κυκλοφοριακή συμφόρηση αποτελεί ένα πολυπαραγοντικό πρόβλημα που απαιτεί δράσεις σε πολλά επίπεδα και προϋποθέτει τη συνεργασία όλων των εμπλεκόμενων φορέων: των συναρμόδιων υπουργείων, της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και της κοινωνίας των πολιτών. Υπογράμμισε δε, ότι οι νέες υποδομές, από μόνες τους, δεν αρκούν για την επίλυση του προβλήματος και γι' αυτό το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών επενδύει, παράλληλα με τα οδικά έργα, και στην ενίσχυση των μέσων μαζικής μεταφοράς. Όπως είπε: «Μόλις χθες προκηρύχθηκε ο διαγωνισμός για τον Τριπλό Κόμβο στον Σκαρμαγκά, ένα έργο που θα αποσυμφορήσει βασικούς άξονες του λεκανοπεδίου, αποτρέποντας τη διέλευση βαρέων οχημάτων από τον αστικό ιστό, ενώ μέσα στο 2026 θα υλοποιηθεί μια σημειακή παρέμβαση στον ανισόπεδο κόμβο της Μεταμόρφωσης, όπου θα διαχωριστούν οι λωρίδες κυκλοφορίας για την αποφυγή συμφόρησης». Ταυτόχρονα, ο κ. Δήμας χαρακτήρισε μονόδρομο την ενίσχυση των μέσων μαζικής μεταφοράς για τη βελτίωση των συνθηκών κυκλοφορίας, επικαλούμενος την άμεση ωφέλεια που είχε στη Θεσσαλονίκη η λειτουργία του μετρό, καθώς περιορίστηκε κατά περίπου 15% η κίνηση των ΙΧ στο κέντρο της πόλης. «Περιμένουμε ακόμη καλύτερα αποτελέσματα με την επέκταση προς την Καλαμαριά που θα λειτουργήσει εντός του πρώτου τριμήνου του 2026», πρόσθεσε ο κ. Δήμας, αφού αναφέρθηκε και στην πρόοδο που έχει συντελεστεί στον εκσυγχρονισμό του στόλου των λεωφορείων σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη. Ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών έδωσε έμφαση και στις νέες υπηρεσίες που ενσωματώνονται στο σύστημα μεταφορών με τη χρήση της τεχνολογίας, όπως η συνεργασία του

Κυκλοφοριακή συμφόρηση: Τι σχεδιάζει το Υπουργείο Υποδομών για Αθήνα και Θεσσαλονίκη

Πηγή:	www.tanea.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	11-11-2025 14:41:00
Σύνδεσμος:	https://www.tanea.gr/2025/11/11/greece/kykloforiaki-symforisi-ti-sxediazai-to-ypourgeio-ypodomon-gia-athina-kai-thessaloniki/		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

IMET με την Google για παροχή δεδομένων κυκλοφορίας σε πραγματικό χρόνο στην πόλη της Θεσσαλονίκης. Ο κ. Δήμας είπε ότι η αντιμετώπιση του κυκλοφοριακού συνδέεται άρρηκτα με την οδική ασφάλεια, που αποτελεί σταθερή προτεραιότητα για το υπουργείο και την κυβέρνηση, παράλληλα με την ολοκλήρωση των μεγάλων έργων που βρίσκονται σε εξέλιξη. Όσον αφορά στην πρόοδο των εμβληματικών έργων, ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών υπενθύμισε ότι ολοκληρώνονται οι αυτοκινητόδρομοι Πάτρα-Πύργος και Ε65, ενώ έχει ξεκινήσει η **κατασκευή** του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης (ΒΟΑΚ). Όπως δήλωσε, «ήδη υλοποιούνται παρεμβάσεις οδικής ασφάλειας σε τμήματα του ΒΟΑΚ με υψηλή επικινδυνότητα, όπως ακριβώς εφαρμόστηκαν με επιτυχία στον άξονα Πάτρα-Πύργος». Κλείνοντας την τοποθέτησή του, ο κ. Δήμας ανέδειξε τη σημασία της συμμετοχής της Ελλάδας στον Ευρωπαϊκό Διάδρομο Μεταφορών «Βαλτικής-Μαύρης Θάλασσας-Αιγαίου» (ΒΒΑ), με την προώθηση οδικών και σιδηροδρομικών έργων, τα οποία θα βελτιώσουν τη συνδεσιμότητα και θα ισχυροποιήσουν την ασφάλεια και τη γεωπολιτική σταθερότητα στην ευρύτερη περιοχή.

www.tourismtoday.gr - 2025-11-11 15:06:00

Ανησυχία σε εργολήπτες, λόγω καθυστέρησης πληρωμής αναθεώρησης τιμών



Εκτελούνται δημόσια έργα το 2025 με τιμές του 2017; Οι εργολήπτες σε οριακή κατάσταση Έντονη είναι η αγανάκτηση και η ανησυχία του τεχνικού κόσμου, για τη συνεχιζόμενη καθυστέρηση στην πληρωμή της αναθεώρησης τιμών στα δημόσια έργα . Αυτό, εκφράζουν σε κοινή ανακοίνωσή τους οι εργοληπτικές οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ , ΠΕΣΕΔΕ και **ΣΑΤΕ** . Όπως επισημαίνουν “την ώρα που το κόστος υλικών, ενέργειας και μεταφορών αυξάνεται δραματικά κάθε χρόνο, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις

καλούνται να εκτελούν έργα με προϋπολογισμούς που βασίζονται σε τιμές του 2017, εγκλωβισμένες σε ανελαστικά χρονοδιαγράμματα και περιορισμένες πληρωμές. Η Πολιτεία οφείλει να αναγνωρίσει ότι, χωρίς άμεση ενεργοποίηση της αναθεώρησης, η συνέχιση των έργων καθίσταται οικονομικά αδύνατη.” Στην ανακοίνωση τονίζεται πώς “αντί για άμεση λύση, κυκλοφορούν “συστάσεις” για μη εφαρμογή της Υπουργικής Απόφασης που καθορίζει τους συντελεστές αναθεώρησης – πρακτικές που παραβιάζουν την αρχή της νομιμότητας, της ίσης μεταχείρισης και της συμβατικής ισορροπίας. Η αναθεώρηση δεν αποτελεί προνόμιο, αλλά νομοθετημένη συμβατική υποχρέωση του Δημοσίου – αναθέτουσας αρχής, που αποσκοπεί στην ομαλή, έγκαιρη και τεχνικά άρτια ολοκλήρωση των δημοσίων τεχνικών έργων.” Υπογραμμίζουν ότι “η αναστολή ή καθυστέρηση της υπονομεύει την ασφάλεια δικαίου, δημιουργεί ανασφάλεια στις αναθέτουσες αρχές και ανοίγει τον δρόμο για μαζικές προσφυγές και διακοπές εργασιών. Οι εργοληπτικές οργανώσεις απαιτούν άμεση, επίσημη και ξεκάθαρη απάντηση από το Υπουργείο: Θα πληρωθεί η αναθεώρηση ή θα αφεθούν τα έργα να καταρρεύσουν; Η συνεχιζόμενη αβεβαιότητα απειλεί τη βιωσιμότητα εκατοντάδων επιχειρήσεων, την απασχόληση χιλιάδων εργαζομένων και την ομαλή εξέλιξη κρίσιμων έργων υποδομής που στηρίζουν την ανάπτυξη και το δημόσιο συμφέρον.”

Δημόσια έργα τό 2025 μέ τιμές του... 2017, διαμαρτύρονται οι εργολάβοι

Πηγή:	ΕΣΤΙΑ	Σελ.:	2	Ημερομηνία έκδοσης:	12-11-2025
Αρθρογράφος:		Επιφάνεια	171.65 cm ²	Κυκλοφορία:	1080
Θέματα:	ΣΑΤΕ				



Τήν ώρα πού τό κόστος υλικών, ενέργειας καί μεταφορών αυξάνεται δραματικά, οί εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται νά έκτελοῦν ἔργα μέ προϋπολογισμούς πού βασίζονται σέ τιμές τοῦ 2017, ἐγκλωβισμένες σέ ἀνελαστικά χρονοδιαγράμματα καί περιορισμένες πληρωμές, σημειώνουν ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕ-ΣΕΔΕ καί ΣΑΤΕ.

Οί εργοληπτικές ὀργανώσεις μέ ἀνακοίνωσή τους ἐκφράζουν τήν ἔντονη ἀγανάκτηση καί ἀνησυχία τοῦ τεχνικοῦ κόσμου γιά τήν συνεχιζόμενη καθυστέρηση στήν πληρωμή τῆς ἀναθεωρήσεως τιμῶν στά δημόσια ἔργα.

Ὅπως ἐπισημαίνουν, τήν

Δημόσια ἔργα τό 2025 μέ τιμές τοῦ... 2017, διαμαρτύρονται οί εργολάβοι

ώρα πού τό κόστος υλικών, ενέργειας καί μεταφορών αυξάνεται δραματικά κάθε χρόνο, οί εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται νά έκτελοῦν ἔργα μέ προϋπολογισμούς πού βασίζονται σέ τιμές τοῦ 2017, ἐγκλωβισμένες σέ ἀνελαστικά χρονοδιαγράμματα καί περιορισμένες πληρωμές. Ἡ Πολιτεία ὀφείλει νά ἀναγνωρίσει ὅτι χωρίς ἄμεση ἐνεργοποίηση τῆς ἀναθεωρήσεως, ἡ συνέχισις

τῶν ἔργων καθίσταται οἰκονομικῶς ἀδύνατη.

Ἀντί γιά ἄμεση λύση, κυκλοφοροῦν «συστάσεις» γιά μή ἐφαρμογή τῆς Ὑπουργικῆς Ἀποφάσεως πού καθορίζει τοὺς συντελεστῆς ἀναθεωρήσεως –πρακτικές πού παραβιάζουν τήν ἀρχή τῆς νομιμότητος, τῆς ἴσης μεταχειρίσεως καί τῆς συμβατικῆς ἰσορροπίας. Ὅπως ἀναφέρουν, ἡ ἀναστολή ἢ καθυστέρησις τῆς ὑπονομεύει τήν

ἀσφάλεια δικαίου, δημιουργεῖ ἀνασφάλεια στίς ἀναθέτουσες ἀρχές καί ἀνοίγει τόν δρόμο γιά μαζικές προσφυγές καί διακοπές ἐργασιῶν.

Οί εργοληπτικές ὀργανώσεις ἀπαιτοῦν ἄμεση, ἐπίσημη καί ξεκάθαρη ἀπάντηση ἀπό τό Ὑπουργεῖο:

Θά πληρωθεῖ ἡ ἀναθεώρησις ἢ θά ἀφεθοῦν τά ἔργα νά καταρρεύσουν;

«Ἡ συνεχιζόμενη ἀβεβαιότης ἀπειλεῖ τή βιωσιμότητα ἐκατοντάδων ἐπιχειρήσεων, τήν ἀπασχόληση χιλιάδων ἐργαζομένων καί τήν ὁμαλή ἐξέλιξη κρίσιμων ἔργων ὑποδομῆς πού στηρίζουν τήν ἀνάπτυξη καί τό δημόσιο συμφέρον» καταλήγουν.

Αντιδράσεις εργοληπτών για τις τιμές στα δημόσια έργα

Πηγή:	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ	Σελ.:	32	Ημερομηνία έκδοσης:	12-11-2025
Αρθρογράφος:		Επιφάνεια :	51.42 cm ²	Κυκλοφορία:	14860
Θέματα:	ΣΑΤΕ				



Αντιδράσεις εργοληπτών για τις τιμές στα δημόσια έργα

Κορυφώνονται οι αντιδράσεις των εργοληπτικών οργανώσεων (ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ και ΣΑΤΕ) για το ζήτημα των καθυστερήσεων στην πληρωμή της αναθεώρησης τιμών στα δημόσια έργα. Όπως αναφέρουν, τη στιγμή που το κόστος των υλικών, της ενέργειας και των μεταφορών αυξάνεται συνεχώς κάθε χρόνο, «οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να εκτελούν έργα με προϋπολογισμούς που βασίζονται σε τιμές του 2017». Εφόσον δεν υπάρξει ανταπόκριση από την πολιτεία στις συνεχείς «οχλήσεις» των φορέων, είναι ορατό ακόμα και το «λουκέτο» σε σωρεία εργοταξίων ανά την επικράτεια.

 Σε κίνδυνο τα δημόσια έργα με τιμές του 2017					
Πηγή:	ΠΑΤΡΙΣ ΤΗΣ ΚΡΗΤΗΣ	Σελ.:	1,6	Ημερομηνία έκδοσης:	12-11-2025
Αρθρογράφος:		Επιφάνεια :	775.53 cm ²	Κυκλοφορία:	0
Θέματα:	ΣΑΤΕ				



Σε κίνδυνο τα δημόσια έργα με τιμές του 2017

Με προσφυγές και διακοπή εργασιών απειλούν οι εργοληπτικές οργανώσεις, αν δεν γίνει αναθεώρηση

«Βαθαίνουν» τα αδιέξοδα για εκατοντάδες δημόσια έργα, που απειλούνται να πιναχθούν στον... αέρα, λόγω της εμμονής της κυβερνητικής πολιτικής που δεν προχωρά σε αναθεώρηση των τιμών, γεγονός που - εκτός των άλλων - απειλεί και τη βιωσιμότητα εκατοντάδων εργοληπτικών επιχειρήσεων. Είναι δυνατόν να

εκτελούνται δημόσια έργα το 2025 με τιμές του 2017, ρωτούν την Κυβέρνηση οι μεγάλες εργοληπτικές οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΣΔΕ και ΣΑΤΕ με κοινή παρέμβασή τους, με την οποία ξεκαθαρίζουν ότι η μη αναθεώρηση τιμών υπονομεύει τα δημόσια έργα, δημιουργεί ανασφάλεια στις αναθέτουσες αρχές και

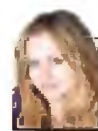
ανοίγει τον δρόμο για μαζικές προσφυγές και διακοπές εργασιών. Η νέα παρέμβαση των κορυφαίων εργοληπτικών επιχειρήσεων περιγράφει γλαφυρά το χάος που έχει δημιουργηθεί στο περιβάλλον της δημοπρατίας και της εκτέλεσης των δημοσίων έργων, που υπονομεύει την εκτέλεσή τους. **► Σελίδα 6**



Η ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ ΕΠΙΜΕΝΕΙ ΣΕ ΤΙΜΕΣ ΤΟΥ 2017!

Στον... αέρα τα δημόσια έργα και η βιωσιμότητα των εργοληπτικών επιχειρήσεων

✓ Με προσφυγές και διακοπή εργασιών απειλούν οι εργοληπτικές οργανώσεις, αν δεν γίνει αναθεώρηση



Της **Λίλιαν
Δαφερμάκη**

«**Β**αθαίνουν» τα αδιέξοδα για εκατοντάδες δημόσια έργα, που απειλούνται να τιναχθούν στον... αέρα, λόγω της εμμονής της κυβερνητικής πολιτικής, που δεν προχωρά σε αναθεώρηση των τιμών, γεγονός που -εκτός των άλλων- απειλεί και τη βιωσιμότητα εκατοντάδων εργοληπτικών επιχειρήσεων.

Είναι δυνατόν να εκτελούνται δημόσια έργα το 2025, με τιμές του 2017, ρωτούν την Κυβέρνηση οι μεγάλες εργοληπτικές οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ και ΣΑΤΕ, με κοινή παρέμβασή τους, με την οποία ξεκαθαρίζουν ότι η μη αναθεώρηση τιμών υπονομεύει τα δημόσια έργα, δημιουργεί ανασφάλεια στις αναθέτουσες αρχές και ανοίγει τον δρόμο για μαζικές προσφυγές και διακοπές εργασιών.

Η νέα παρέμβαση των κορυφαίων εργοληπτικών επιχειρήσεων



περιγράφει γλαφυρά το χάος που έχει δημιουργηθεί στο περιβάλλον της δημοπράτησης και της εκτέλεσης των δημοσίων έργων, που υπονομεύει την εκτέλεσή τους, και διαμορφώνει μια συνεχιζόμενη αβεβαιότητα, που απειλεί τη βιωσιμότητα εκατοντάδων επιχειρήσεων. Σύμφωνα με τους εργολήπτες, η αναστολή ή καθυστέρησή της, υπονομεύει την ασφάλεια δικαίου, δημιουργεί ανασφάλεια στις αναθέτουσες αρχές και ανοίγει τον δρόμο για μαζικές προσφυγές και διακοπές εργασιών.

Οι εργοληπτικές οργανώσεις απαιτούν άμεση, επίσημη και ξεκάθαρη απάντηση από το Υπουργείο: Θα πληρωθεί η αναθεώρηση ή θα αφεθούν τα έργα να καταρρεύσουν; Αναλυτικά η παρέμβαση των εργοληπτικών έχει ως εξής:

Εκτελούνται δημόσια έργα το 2025 με τιμές του 2017; Οι εργολήπτες σε οριακή κατάσταση

«Οι εργοληπτικές οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ και ΣΑΤΕ εκφράζουν την έντονη αγανάκτηση και ανησυχία του τεχνικού κόσμου για τη συνεχιζόμενη καθυστέρηση στην πληρωμή της αναθεώρησης τιμών στα δημόσια έργα. Την ώρα που το κόστος υλικών, ενέργειας και μεταφορών αυξάνεται δραματικά κάθε χρόνο, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να εκτελούν έργα με προϋπολογισμούς που βασίζονται σε τιμές του 2017, εγκλωβισμένες σε ανελαστικά χρονοδιαγράμματα και περιορισμένες πληρωμές. Η Πολιτεία οφείλει να αναγνωρίσει ότι, χωρίς άμεση ενεργοποίηση της αναθεώρησης, η συνέχιση των έργων καθίσταται οικονο-



Ο πρόεδρος του ΣΑΤΕ,
Ζαχαρίας Αθουσάκης

μικά αδύνατα. Αντί για άμεση λύση, κυκλοφορούν "συστάσεις" για μη εφαρμογή της Υπουργικής Απόφασης που καθορίζει τους συντελεστές αναθεώρησης -πρακτικές που παραβιάζουν την αρχή της νομιμότητας, της ίσης μεταχείρισης και της συμβατικής ισορροπίας. Η αναθεώρηση δεν αποτελεί πρόνομο, αλλά νομοθετημένη συμβατική υποχρέωση του Δημοσίου-αναθέτουσας αρχής, που αποσκοπεί στην ομαλή, έγκαιρη και τεχνικά άρτια ολοκλήρωση των δημοσίων τεχνικών έργων. Η αναστολή ή καθυστέρησή της υπονομεύει την ασφάλεια δικαίου, δημιουργεί ανασφάλεια στις αναθέτουσες αρχές και ανοίγει τον δρόμο για μαζικές προσφυγές και διακοπές εργασιών. Οι εργοληπτικές οργανώσεις απαιτούν άμεση, επίσημη και ξεκάθαρη απάντηση από το Υπουργείο: Θα πληρωθεί η αναθεώρηση ή θα αφεθούν τα έργα να καταρρεύσουν; Η συνεχιζόμενη αβεβαιότητα απειλεί τη βιωσιμότητα εκατοντάδων επιχειρήσεων, την απασχόληση χιλιάδων εργαζομένων και την ομαλή εξέλιξη κρίσιμων έργων υποδομής, που στηρίζουν την ανάπτυξη και το δημόσιο συμφέρον».



«Σε οριακή κατάσταση οι εργολήπτες»

Πηγή:	ΧΑΝΙΩΤΙΚΑ ΝΕΑ	Σελ.:	16	Ημερομηνία έκδοσης:	12-11-2025
Αρθρογράφος:		Επιφάνεια :	141.44 cm ²	Κυκλοφορία:	0
Θέματα:	ΣΑΤΕ				



ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΣΑΤΕ:

«Σε οριακή κατάσταση οι εργολήπτες»

Οι εργοληπτικές οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ & ΣΑΤΕ, με ανακοίνωσή τους, εκφράζουν την έντονη αγανάκτηση και ανησυχία του τεχνικού κόσμου για τη συνεχιζόμενη καθυστέρηση στην πληρωμή της αναθεώρησης τιμών στα δημόσια έργα.

Όπως υπογραμμίζουν «την ώρα που το κόστος υλικών, ενέργειας και μεταφορών αυξάνεται δραματικά κάθε χρόνο, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να εκτελούν έργα με προϋπολογισμούς

που βασίζονται σε τιμές του 2017, εγκλωβισμένες σε ανελαστικά χρονοδιαγράμματα και περιορισμένες πληρωμές. Η Πολιτεία οφείλει να αναγνωρίσει ότι, χωρίς άμεση ενεργοποίηση της αναθεώρησης, η συνέχιση των έργων καθίσταται οικονομικά αδύνατη».



eportal.gr - 2025-11-12 00:00:00

Δημόσια έργα το 2025 με τιμές του... 2017



Οι εργοληπτικές οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ & **ΣΑΤΕ** με ανακοίνωσή τους εκφράζουν την έντονη αγανάκτηση και ανησυχία του τεχνικού κόσμου για τη συνεχιζόμενη καθυστέρηση στην πληρωμή της αναθεώρησης τιμών στα δημόσια έργα. Οπως επισημαίνουν, την ώρα που το

κόστος υλικών, ενέργειας και μεταφορών αυξάνεται δραματικά κάθε χρόνο, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να εκτελούν έργα με προϋπολογισμούς που βασίζονται σε τιμές του 2017, εγκλωβισμένες σε ανελαστικά χρονοδιαγράμματα και περιορισμένες πληρωμές. Η Πολιτεία οφείλει να αναγνωρίσει ότι χωρίς άμεση ενεργοποίηση της αναθεώρησης, η συνέχιση των έργων καθίσταται οικονομικά αδύνατη. Αντί για άμεση λύση, κυκλοφορούν «συστάσεις» για μη εφαρμογή της Υπουργικής Απόφασης που καθορίζει τους συντελεστές αναθεώρησης -πρακτικές που παραβιάζουν την αρχή της νομιμότητας, της ίσης μεταχείρισης και της συμβατικής ισορροπίας. Η αναθεώρηση δεν αποτελεί προνόμιο, αλλά νομοθετημένη συμβατική υποχρέωση του Δημοσίου -αναθέτουσας αρχής, που αποσκοπεί στην ομαλή, έγκαιρη και τεχνικά άρτια ολοκλήρωση των δημόσιων τεχνικών έργων. Η αναστολή ή καθυστέρησή της υπονομεύει την ασφάλεια δικαίου, δημιουργεί ανασφάλεια στις αναθέτουσες αρχές και ανοίγει τον δρόμο για μαζικές προσφυγές και διακοπές εργασιών. Οι εργοληπτικές οργανώσεις απαιτούν άμεση, επίσημη και ξεκάθαρη απάντηση από το Υπουργείο: Θα πληρωθεί η αναθεώρηση ή θα αφεθούν τα έργα να καταρρεύσουν; Η συνεχιζόμενη αβεβαιότητα απειλεί τη βιωσιμότητα εκατοντάδων επιχειρήσεων, την απασχόληση χιλιάδων εργαζομένων και την ομαλή εξέλιξη κρίσιμων έργων υποδομής που στηρίζουν την ανάπτυξη και το δημόσιο συμφέρον, καταλήγουν. Δημοσιεύτηκε ! 2025-11-11 11:09:00

🌐 «Μετέωρες» οι εργοληπτικές εταιρείες λόγω στάσης πληρωμών στις τιμές αναθεώρησης

Πηγή: financenews.gr

Ημερομηνία έκδοσης: 12-11-2025 00:00:00

Σύνδεσμος: <https://financenews.gr/economy/meteores-oi-ergoliptikes-etairies-logo-stasis-pliromon-stis-times-anatheorisis/161313/>

Θέματα: ΣΑΤΕ

financenews.gr - 2025-11-12 00:00:00

«Μετέωρες» οι εργοληπτικές εταιρείες λόγω στάσης πληρωμών στις τιμές αναθεώρησης



Οικονομικά αδύνατη η συνέχιση έργων χωρίς αναθεώρηση προειδοποιούν – Εκτελούνται έργα το 2025 με τιμές 2017 Καμπανάκια για την ομαλή εξέλιξη κρίσιμων έργων υποδομής, αλλά και για το ενδεχόμενο μαζικών προσφυγών χτυπούν οι εργοληπτικές εταιρείες, καθώς έχει «παγώσει» η αναθεώρηση τιμών στα δημόσια έργα. Η καθιέρωση ως

προσωρινών συντελεστών αναθεώρησης αυτών που ορίστηκαν για το α' τρίμηνο του 2022, ενώ δούλεψε για ένα διάστημα, καλύπτοντας -σύμφωνα με τους εκπροσώπους του τεχνικού κόσμου- μέρος μόνο των μεγάλων ανατιμήσεων στα υλικά, τώρα έχει οδηγήσει σε αδιέξοδο. Ήδη ορισμένες αναθέτουσες αρχές προχωρούν σε παύση πληρωμών για λογαριασμούς με προσωρινούς συντελεστές, προσθέτοντας ένα ακόμη πρόβλημα στις συνήθεις καθυστερήσεις του δημοσίου. Η άρνηση των δημοσίων φορέων να πληρώσουν αποδίδεται σε μία δικαστική απόφαση, την οποία μπορεί οι εργοληπτικοί φορείς να χαρακτηρίζουν ως « ατυχή » και « χωρίς τη δέουσα αιτιολόγηση » για μικρό μάλιστα ποσό αναθεώρησης, δεν παύει όμως να έχει φέρει νέα δεδομένα στο τραπέζι. Καθώς η ενεργοποίηση του σύγχρονου ενιαίου συστήματος τιμολόγησης για έργα και μελέτες, αλλά και το Παρατηρητήριο Τιμών έχουν καθυστερήσει ήδη τρία χρόνια, καθλώνοντας τους προϋπολογισμούς των έργων σε τιμές δεκαπενταετίας, αναζητείται η λύση που θα απεγκλωβίσει τα εν εξελίξει έργα, αλλά και τους διαγωνισμούς που τρέχουν. Με ανακοίνωσή τους, οι εργοληπτικές οργανώσεις, **ΣΑΤΕ**, ΠΕΣΕΔΕ και ΠΕΔΜΕΔΕ, προειδοποιούν ότι οι εταιρείες του κλάδου βρίσκονται σε οριακή κατάσταση. « Την ώρα που το κόστος υλικών, ενέργειας και μεταφορών αυξάνεται δραματικά κάθε χρόνο, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να εκτελούν έργα με προϋπολογισμούς που βασίζονται σε τιμές του 2017, εγκλωβισμένες σε ανελαστικά χρονοδιαγράμματα και περιορισμένες πληρωμές. Η Πολιτεία οφείλει να αναγνωρίσει ότι, χωρίς άμεση ενεργοποίηση της αναθεώρησης, η συνέχιση των έργων καθίσταται οικονομικά αδύνατη », αναφέρουν στην ανακοίνωση. Σημειώνουν, μάλιστα, στην ανακοίνωσή τους ότι αντί για άμεση λύση, κυκλοφορούν «συστάσεις» για μη εφαρμογή της υπουργικής απόφασης που καθορίζει τους συντελεστές αναθεώρησης, κάνοντας λόγο για πρακτικές που παραβιάζουν την αρχή της νομιμότητας, της ίσης μεταχείρισης και της συμβατικής ισορροπίας. Θέτουν μάλιστα ευθέως προς το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών το ερώτημα: « Θα πληρωθεί η αναθεώρηση ή θα αφεθούν τα έργα να καταρρεύσουν; », προειδοποιώντας πως η αναστολή ή καθυστέρηση πληρωμής της αναθεώρησης « ανοίγει τον δρόμο για μαζικές προσφυγές και διακοπές εργασιών ». Η εναλλακτική Το προηγούμενο

🌐 «Μετέωρες» οι εργοληπτικές εταιρείες λόγω στάσης πληρωμών στις τιμές αναθεώρησης

Πηγή:	financenews.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	12-11-2025 00:00:00
Σύνδεσμος:	https://financenews.gr/economy/meteores-oi-ergoliptikes-etaireies-logo-stasis-pliromon-stis-times-anatheorisis/161313/		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

διάστημα, με επιστολή τους προς τον υπουργό Υποδομών και Μεταφορών, κ. Χρίστο Δήμα, οι εργοληπτικές οργανώσεις ζήτησαν να οριστικοποιηθούν οι προσωρινοί συντελεστές αναθεώρησης του α' τριμήνου 2022, ώστε να ισχύσουν για όλα τα έργα που δημοπρατήθηκαν ως 31 Δεκεμβρίου 2024, συνοδεύοντάς τα μέχρι την ολοκλήρωσή τους. «Είναι αδύνατο να ολοκληρωθούν τα έργα με βάση τους προϋπολογισμούς τους, προοπτική που σίγουρα δεν είναι εις όφελος της έγκαιρης ολοκλήρωσης των έργων», επισήμαιναν, βάζοντας στην εξίσωση και την απειλή για την απορρόφηση των ευρωπαϊκών κονδυλίων και τη βιωσιμότητα των επιχειρήσεων του κλάδου. Έκαναν λόγο για «μια συνθήκη που αδικεί μεν τα μέλη μας, ωστόσο επιτρέπει την ολοκλήρωση των έργων με μικρότερες ζημιές και απώλειες για αυτά». Προτείνουν η χρηματοδότηση της σχετικής δαπάνης, για τα μεν ευρωπαϊκά έργα να καλυφθεί από τους πόρους του κάθε έργου, για δε τα έργα εθνικής χρηματοδότησης να υπάρξει μία πρόβλεψη στο νέο έτος. «Επισημαίνουμε ότι η προτεινόμενη λύση δεν είναι ικανοποιητική για τις Εργοληπτικές Επιχειρήσεις μέλη μας, αλλά συνιστά μία διέξοδο στο αδιέξοδο, που με βεβαιότητα θα δημιουργηθεί από τη γενικευμένη παύση εργασιών και το κλείσιμο των εργοταξίων», επιμένουν. Tags: ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ ΔΗΜΟΣΙΟ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΠΕΔΜΕΔΕ ΠΕΣΕΔΕ **ΣΑΤΕ** TIMES ΕΡΓΑ ΧΡΙΣΤΟ ΔΗΜΑ

📌 Οι εξαιρετικές επιδόσεις των Optima και Κύπρου, τι συνέβη με τα Πτι Μπερ Παπαδοπούλου και η αγανά ...

Πηγή:	www.powergame.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	12-11-2025 07:20:00
Σύνδεσμος:	https://www.powergame.gr/game-over/1190466/oi-exairetikikes-epidoseis-ton-optima-kai-kyprou-ti-synevi-me-ta-pti-ber-papadopoulou-kai-i-aganaktisi-ton-mikron-ergolipton/		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

www.powergame.gr - 2025-11-12 07:20:08

Οι εξαιρετικές επιδόσεις των Optima και Κύπρου, τι συνέβη με τα Πτι Μπερ Παπαδοπούλου και η αγανάκτηση των μικρών εργοληπτών



Η ισχυρή ανάπτυξη της Optima Bank Την αποδοτικότερη τράπεζα στην Ελλάδα και μεταξύ των αποδοτικότερων στην Ευρώπη, έχει φτιάξει το δίδυμο Τανισκίδη – Κυπαρίσση στην Optima bank. Με ισχυρούς και ταχείς ρυθμούς ανάπτυξης παράλληλα, η Optima bank έχει δείκτη αποδοτικότητας ιδίων κεφαλαίων 25,3%, έναντι ROTE 14,6% για τις άλλες ελληνικές τράπεζες και 14,1%

για τις ευρωπαϊκές. Η Τράπεζα «δουλεύει» με επιτοκιακό περιθώριο 3,34% (μειώθηκε από το 4,28% του 9μήνου 2025, ωστόσο συγκριτικά λιγότερο από τη μείωση του επιτοκίου Euribor που στο ίδιο διάστημα υποχώρησε κατά 1,2%) έναντι 2,38% του εγχώριου ανταγωνισμού. Η αύξηση των καταθέσεων της Optima bank ανήλθε σε ποσοστό 36,7%, έναντι αύξησης 4,9% στον ανταγωνισμό. Τα δάνεια αυξήθηκαν κατά 33,5%, έναντι αύξησης 9,8% στον ανταγωνισμό. Η Optima bank παραμένει και πολύ πιο «φθηνή» λειτουργικά, αφού ο δείκτης κόστους προς έσοδα διαμορφώνεται σε μόλις 25,2%, έναντι μ.ο. 37% για τις ελληνικές τράπεζες (και αυτό ποσοστό σημαντικά χαμηλότερο σε σύγκριση με τις ευρωπαϊκές τράπεζες). Τέλος, ο δείκτης μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων της Optima bank ανέρχεται σε μόλις 1,43% (η Τράπεζα δεν είχε την βαριά κληρονομιά των κόκκινων δανείων και είναι πολύ προσεκτική για να μην αποκτήσει) έναντι 2,9% μ.ο. των ελληνικών τραπεζών. Ενώ τα κεφάλαιά της δεν βαρύνονται καθόλου με αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις (46,5% η αναλογία τους στα κεφάλαια των ελληνικών τραπεζών). Πυξίδα της Optima bank παραμένει η ικανοποίηση του πελάτη, όπως είπε χθες κατά την παρουσίαση αποτελεσμάτων 9μήνου, ο CEO Δημήτρης Κυπαρίσσης. Και το σκορ που επιτυγχάνει η Optima bank στις συνεχείς μετρήσεις ικανοποίησης πελατών (NPS, Net Promoter Score) τον επιβεβαιώνουν: 86,20 μονάδες, όταν βαθμολογία από 50 – 80 μονάδες θεωρείται εξαιρετική και άνω του 80 κατατάσσει μια τράπεζα σε "World Class". Υψηλά μερίσματα και νέοι στόχοι από την Τράπεζα Κύπρου Εξαιρετικές επιδόσεις παρουσίασε χθες και η Τράπεζα Κύπρου που της επιτρέπουν, άλλωστε, να προχωρήσει στο υψηλότερο ποσοστό διανομής κερδών (70%) για τη χρήση 2025, σε σχέση με τις τέσσερις μεγάλες ελληνικές τράπεζες. Τον Οκτώβριο, η Τράπεζα κατέβαλε στους μετόχους της προμέρισμα 0,20 ευρώ ανά μετοχή, συνολικά περίπου 87 εκατ. ευρώ, το οποίο αντιπροσωπεύει ποσοστό διανομής περίπου 40% της προσαρμοσμένης κερδοφορίας του Συγκροτήματος για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025 και ισοδυναμεί με απόδοση μερίσματος ύψους 3% (με βάση την τιμή μετοχής στις 30 Ιουνίου 2025). «Θα εξακολουθήσουμε να είμαστε γενναιόδωροι στην ανταμοιβή των μετόχων μας, σε σταθερή, βιώσιμη

Οι εξαιρετικές επιδόσεις των Optima και Κύπρου, τι συνέβη με τα Πτι Μπερ Παπαδοπούλου και η αγανά ...

Πηγή:	www.powergame.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	12-11-2025 07:20:00
Σύνδεσμος:	https://www.powergame.gr/game-over/1190466/oi-exairetik-es-epidoseis-ton-optima-kai-kyprou-ti-synevi-me-ta-pti-ber-papadopoulou-kai-i-aganaktisi-ton-mikron-ergolipton/		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

βάση», είπε χθες στους αναλυτές, παρουσιάζοντας τα αποτελέσματα εννεαμήνου, ο CEO της Τράπεζας Κύπρου, Πανίκος Νικολάου, αφήνοντας ανοιχτό «παράθυρο» για αναθεώρηση της στρατηγικής διανομών με την επικαιροποίηση όλων των στρατηγικών και χρηματοοικονομικών στόχων της Τράπεζας Κύπρου το α' τρίμηνο 2026. Σημειώνεται ότι η Τρ. Κύπρου ήταν από τις πρώτες ευρωπαϊκές τράπεζες που επέστρεψαν στις διανομές μερισμάτων, το 2022 (οι ελληνικές τράπεζες ακολούθησαν έναν χρόνο μετά) και έκτοτε έχει επιστρέψει σωρευτικά στους μετόχους της 487 εκατ. ευρώ. Μιλώντας για την Τράπεζα Κύπρου, μέχρι το τέλος του έτους θα ολοκληρωθεί η νομική συγχώνευση της Εθνικής Ασφαλιστικής στην Κύπρο, την οποία η Τράπεζα εξαγόρασε τον περασμένο Ιούλιο, με τις θυγατρικές ασφαλιστικές της, Eurolife και Genikes Insurance. Το καθαρό αποτέλεσμα από ασφαλιστικές εργασίες που κατέγραψε η Τράπεζα Κύπρου στο 9μηνο 2025 ανήλθε σε 36 εκατ. ευρώ, αυξημένο κατά 4% σε ετήσια βάση. Η ετήσια αύξηση οφείλεται στα υψηλότερα έσοδα από ασφάλιστρα και στη συνεισφορά της Εθνικής Ασφαλιστικής Κύπρου μετά την ολοκλήρωση της εξαγοράς της τον Ιούλιο 2025, παρά τις υψηλότερες απαιτήσεις στον γενικό κλάδο ασφάλισης που προέκυψαν από τις πυρκαγιές στην επαρχία Λεμεσού τον Ιούλιο 2025, όπως αναμενόταν (το καθαρό αποτέλεσμα από ασφαλιστικές εργασίες ανήλθε σε 12 εκατ. για το γ' τρίμηνο 2025, περίπου στα ίδια επίπεδα σε τριμηνιαία βάση). Χρηματιστήριο: Τι δείχνουν τα πρώτα αποτελέσματα 9μήνου Η πρώτη εικόνα από τα αποτελέσματα εννεαμήνου και τρίτου τριμήνου των εισηγμένων εταιρειών δεν απογοητεύει, αλλά ούτε και ενθουσιάζει. Η αγορά, όπως φαίνεται, παρακολουθεί με μια μετρημένη προσμονή. Τα μεγέθη, σύμφωνα με τους αναλυτές, κινούνται κοντά στις μέσες εκτιμήσεις, χωρίς όμως τη δυνατή έκπληξη που θα μπορούσε να ανατρέψει το κλίμα και να δώσει ώθηση στο ταμπλό. Μέχρι στιγμής, 18 εταιρείες έχουν δημοσιεύσει αποτελέσματα. Ο κύκλος εργασιών εμφανίζει αύξηση 8%, τα λειτουργικά κέρδη ενισχύονται κατά 4,6%, ενώ τα καθαρά κέρδη υποχωρούν οριακά, κατά 1%. Παρά την ήπια μεταβολή, το σύνολο των εισηγμένων εξακολουθεί να κινείται κοντά στις περσινές, ιστορικά υψηλές επιδόσεις – εκεί όπου μοιράστηκαν μερίσματα 5 δισ. ευρώ. Η διαφορά, φέτος, βρίσκεται αλλού: η συνολική κεφαλαιοποίηση της αγοράς έχει αυξηθεί κατά 33%, δημιουργώντας νέες προσδοκίες και πιο απαιτητικούς ρυθμούς μεγέθυνσης, κυρίως στην «τελική γραμμή» των καθαρών κερδών. Η στάση των επενδυτών αποτυπώνεται εύγλωττα στο ταμπλό: «πώληση των προεξοφλημένων νέων» και ήπια διόρθωση, ένα μήνυμα για τις εταιρείες που θα ακολουθήσουν ως το τέλος του μήνα. Έτσι εξηγείται, εν μέρει, και η ευκολία με την οποία ο Γενικός Δείκτης συνεχίζει τις βουτιές του κάτω από το ψυχολογικό όριο των 2.000 μονάδων. Ο τραπεζικός κλάδος, που παραδοσιακά καθορίζει τον τόνο της αγοράς, κρατά τις πιο εμπορεύσιμες μετοχές και τη μεγαλύτερη συμμετοχή στους δείκτες, συνεχίζοντας να προσελκύει το ξένο ενδιαφέρον. Οι εκτιμήσεις για το επόμενο τρίμηνο δείχνουν ότι η τάση επιβράδυνσης στα έσοδα από τόκους μπορεί να ανακοπεί, καθώς η ΕΚΤ αναμένεται να διατηρήσει σταθερό το επιτόκιο αναφοράς – ίσως όχι για όλο, αλλά για το μεγαλύτερο μέρος του τέταρτου τριμήνου. Τα υψηλότερα υπόλοιπα στο χαρτοφυλάκιο χορηγήσεων, με αύξηση 1,7% στο τρίμηνο και 10,2% σε ετήσια βάση, ενισχύουν τα έσοδα

🔍 Οι εξαιρετικές επιδόσεις των Optima και Κύπρου, τι συνέβη με τα Πτι Μπερ Παπαδοπούλου και η αγανά ...

Πηγή:	www.powergame.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	12-11-2025 07:20:00
Σύνδεσμος:	https://www.powergame.gr/game-over/1190466/oi-exairetik-es-epidoseis-ton-optima-kai-kyprou-ti-synevi-me-ta-pti-ber-papadopoulou-kai-i-aganaktisi-ton-mikron-ergolipton/		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

από τόκους – κάτι που φάνηκε ήδη στα αποτελέσματα της Alpha Bank, ενώ και οι άλλες τρεις συστημικές τράπεζες κινούνται σε αντίστοιχα επίπεδα με το β' τρίμηνο. Η πιστωτική επέκταση παραμένει ενεργή: το γ' τρίμηνο οι καθαρές χορηγήσεις ανήλθαν στα 3 δισ. ευρώ, ανεβάζοντας το σύνολο του εννεαμήνου στα 10,4 δισ. ευρώ έναντι ετήσιου στόχου 12 δισ. ευρώ. Τα συνολικά έσοδα από τόκους διατηρήθηκαν πάνω από τα 2 δισ. ευρώ, οριακά χαμηλότερα από το προηγούμενο τρίμηνο (-0,2%) και 8,7% κάτω σε ετήσια βάση, με το καθαρό περιθώριο να παραμένει ικανοποιητικό (2,42% έναντι 2,46%). Όσο για τα έσοδα από προμήθειες, σημείωσαν μικρή κάμψη 1% σε τριμηνιαία βάση, αλλά βρίσκονται 9,6% υψηλότερα από πέρυσι, θέτοντας τις βάσεις για ένα ιδιαίτερα ισχυρό τέταρτο τρίμηνο. Η εποχικότητα βοηθά, αλλά φέτος αναμένονται και πρόσθετα έσοδα από τις χρηματαγορές, όπως σχολιάζουν οι αναλυτές. Τι συνέβη με τα Πτι Μπερ Παπαδοπούλου Στο στόχαστρο της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Ελέγχου Επικοινωνίας της Ένωσης Εταιρειών Διαφήμισης-Επικοινωνίας βρέθηκε πρόσφατα η συσκευασία των μπισκότων «Πτι Μπερ Παπαδοπούλου», ύστερα από αίτημα ελέγχου που υποβλήθηκε σχετικά με τη συμμόρφωσή της με τον Ελληνικό Κώδικα Διαφήμισης – Επικοινωνίας. Σύμφωνα με την απόφαση της Επιτροπής, η χρήση της ονομασίας «Πτι Μπερ», καθώς και η γαλλική εκδοχή «Petit Beurre» που αναγράφεται στη συσκευασία, παραπέμπει στο βούτυρο, γεγονός που θα μπορούσε να δημιουργεί την εντύπωση σε καταναλωτές ότι το προϊόν περιέχει βούτυρο. Ωστόσο, από τη λίστα των συστατικών που αναγράφονται στο πίσω μέρος της συσκευασίας, προκύπτει ότι δεν περιέχεται βούτυρο. Η Επιτροπή έκρινε ομόφωνα ότι υπάρχει κίνδυνος παραπλάνησης του καταναλωτή ως προς τη σύσταση του προϊόντος και ζήτησε από την εταιρεία να αναγράψει ευδιάκριτα στην μπροστινή όψη της συσκευασίας ότι το προϊόν δεν περιέχει βούτυρο. Η σχετική τροποποίηση θα πρέπει να υλοποιηθεί εντός τεσσάρων μηνών. Παράλληλα, η Επιτροπή εξέτασε και τον ισχυρισμό που αναγράφεται στη συσκευασία, «Από τότε μέχρι σήμερα, με την ίδια μοναδική συνταγή», ωστόσο έκρινε ότι δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία για να στοιχειοθετηθεί παραβίαση του Κώδικα και δεν προχώρησε σε περαιτέρω ενέργειες για το συγκεκριμένο σημείο. Ο Μητσοτάκης και το νέο νοσοκομείο Κομοτηνής Είναι γνωστό ότι χθες ο κ. Μητσοτάκης επισκέφθηκε το νέο Νοσοκομείο Κομοτηνής του ΙΣΝ, το οποίο παίρνει μορφή και θα είναι έτοιμο –όπως και τα άλλα δύο αδελφάκια του στη Θεσσαλονίκη και τη Σπάρτη- εισέρχονται σε τροχιά παράδοσης το 2027. Η γρήγορη πρόοδος του έργου, δεν έμεινε ασχολίαστη από τον κ. Μητσοτάκη, ενώ του έγινε διεξοδική ενημέρωση από τον εκπρόσωπο του Ιδρύματος Ι. Ραπτάκη και από τον εντεταλμένο σύμβουλο της ΑΒΑΞ Αντ. Μιτζάλη, τον όμιλο που σηκώνει το βάρος της πολύ απαιτητικής **κατασκευής**. Μία από τις καινοτομίες που εφαρμόζονται για πρώτη φορά είναι ότι από το ισόγειο και πάνω τα νοσοκομεία θα είναι φτιαγμένα από ειδικά επεξεργασμένο ξύλο. Brookfield και Blackstone «κονταροχτυπιούνται» για το ξενοδοχειακό χαρτοφυλάκιο της Accor Μάχη μεγάλων χαρτοφυλακίων στον ευρωπαϊκό ξενοδοχειακό χάρτη. Σύμφωνα με τη Les Echos, οι δύο κολοσσοί του private equity –ο καναδικός Brookfield και ο αμερικανικός Blackstone- συγκαταλέγονται στους διεκδικητές του 30% που εξακολουθεί να κατέχει η Accor στην Essendi (πρώην AccorInvest), εταιρεία που διαχειρίζεται ή κατέχει

Οι εξαιρετικές επιδόσεις των Optima και Κύπρου, τι συνέβη με τα Πτι Μπερ Παπαδοπούλου και η αγανά ...

Πηγή:	www.powergame.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	12-11-2025 07:20:00
Σύνδεσμος:	https://www.powergame.gr/game-over/1190466/oi-exairetik-es-epidoseis-ton-optima-kai-kyprou-ti-synevi-me-ta-pti-ber-papadopoulou-kai-i-aganaktisi-ton-mikron-ergolipton/		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

περισσότερα από 550 ξενοδοχεία. Η αξία της συμμετοχής εκτιμάται σε 850 εκατ. ευρώ, ενώ το συνολικό χαρτοφυλάκιο υπολογίζεται στα 7 δισ. ευρώ. Όποιος αποκτήσει το πακέτο, θα βρεθεί στο επίκεντρο ενός παιχνιδιού ισορροπιών με κρατικά επενδυτικά ταμεία, όπως το PIF της Σαουδικής Αραβίας και το GIC της Σιγκαπούρης, καθώς και με την Crédit Agricole και την Colony Capital, που παραμένει βασικός μέτοχος. Η Accor, που εδώ και χρόνια ακολουθεί στρατηγική «asset-light», αποδεσμεύεται σταδιακά από τα ακίνητα για να επικεντρωθεί στη διαχείριση και τα brands. Έτσι, η πώληση του μεριδίου της στην Essendi αποτελεί το τελευταίο βήμα στον μετασχηματισμό της. Για τη Brookfield και τη Blackstone, πάντως, η είσοδος στην Essendi δεν φαίνεται να είναι «ήσυχη» τοποθέτηση. Οι δύο επενδυτικοί γίγαντες δεν φημίζονται για τον ρόλο του παθητικού μετόχου και οι παρατηρητές θεωρούν σχεδόν βέβαιο ότι θα επιδιώξουν να περάσουν σταδιακά στο τιμόνι της εταιρείας. Στο Παρίσι, σχολιάζουν ήδη ότι «το real estate επιστρέφει δυναμικά στο προσκήνιο», αλλά αυτή τη φορά όχι με τις παραδοσιακές τράπεζες και developers αλλά με τους επενδυτές των “deep pockets” που θέλουν να ξαναγράψουν τον ευρωπαϊκό ξενοδοχειακό χάρτη. Η Ceral επενδύει στην τεχνογνωσία της Finclude Στα θεραπευμένα δάνεια που μπορούν να ξαναγυρίσουν στις τράπεζες και στη διαχείριση των πρώιμων καθυστερήσεων, θα ρίξουν το βάρος τους οι εταιρείες διαχείρισης, με χρήση της τεχνολογίας. Στο πλαίσιο αυτό, σε μια σημαντική επένδυση που επιβεβαιώνει τον στρατηγικό προσανατολισμό της στην τεχνολογία και τη διεύρυνση των προσφερόμενων υπηρεσιών προς θεσμικούς πελάτες με λύσεις που βασίζονται σε δεδομένα και ανάλυση, προχώρησε η Ceral. Ο Όμιλος, ένας από τους μεγαλύτερους ανεξάρτητους servicers στη Νοτιοανατολική Ευρώπη με ηγετική θέση στον χώρο των χρηματοοικονομικών υπηρεσιών και της διαχείρισης απαιτήσεων, μπαίνει με ποσοστό 51% στο μετοχικό κεφάλαιο της Finclude, μιας πρωτοπόρου fintech εταιρείας, εποπτευόμενης από την Τράπεζα της Ιρλανδίας, η οποία αξιοποιεί πραγματικές τραπεζικές συναλλαγές και open banking analytics, για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας βασισμένη στην πραγματική οικονομική συμπεριφορά των δανειοληπτών. Η τεχνογνωσία και τα προϊόντα της Finclude, που αναμένεται να συνεχίσει την αυτόνομη πορεία της εντός του Ομίλου Ceral, θα ενισχύουν περαιτέρω το οικοσύστημα των Data & Analytics της Ceral, ενσωματώνοντας επιπλέον δυνατότητες αξιοποίησης τεχνολογιών πρόβλεψης. Στόχος είναι η διεύρυνση των προσφερόμενων υπηρεσιών για την υποστήριξη του στρατηγικού σχεδίου της για την επέκταση στον κλάδο των Reperforming Δανείων και τη Διαχείριση Early Arrears. Στα κάγκελα οι μικροί εργολήπτες για τα δημόσια έργα Στα όριά του βρίσκεται ο εργοληπτικός κόσμος της χώρας, καθώς οι εταιρείες που υλοποιούν δημόσια έργα βρίσκονται αντιμέτωπες με ασφυκτικές οικονομικές συνθήκες και συνεχιζόμενες καθυστερήσεις στις πληρωμές της αναθεώρησης τιμών. Οι εργοληπτικές οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ και **ΣΑΤΕ**, με κοινή ανακοίνωσή τους, εκφράζουν την έντονη αγανάκτηση και ανησυχία του τεχνικού κλάδου, επισημαίνοντας ότι η Πολιτεία οφείλει να δώσει άμεσα λύση σε ένα πρόβλημα που απειλεί τη συνέχιση των έργων. Όπως τονίζουν, «την ώρα που το κόστος υλικών, ενέργειας και μεταφορών αυξάνεται δραματικά, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να εκτελούν έργα με προϋπολογισμούς

🕒 Οι εξαιρετικές επιδόσεις των Optima και Κύπρου, τι συνέβη με τα Πτι Μπερ Παπαδοπούλου και η αγανά ...

Πηγή:	www.powergame.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	12-11-2025 07:20:00
Σύνδεσμος:	https://www.powergame.gr/game-over/1190466/oi-exairetikikes-epidoseis-ton-optima-kai-kyprou-ti-synevi-me-ta-pti-ber-papadopoulou-kai-i-aganaktisi-ton-mikron-ergolipton/		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

βασισμένους σε τιμές του 2017». Οι εταιρείες, εγκλωβισμένες σε ανελαστικά χρονοδιαγράμματα και περιορισμένες πληρωμές, βλέπουν τη βιωσιμότητά τους να υπονομεύεται, ενώ πολλά εργοτάξια λειτουργούν πλέον οριακά. Αντί, ωστόσο, για άμεση ενεργοποίηση της αναθεώρησης, όπως προβλέπει η νομοθεσία, κυκλοφορούν, σύμφωνα με τις οργανώσεις, «συστάσεις» για τη μη εφαρμογή της σχετικής υπουργικής απόφασης, πρακτική που χαρακτηρίζεται ευθέως ως παράνομη και αντίθετη προς την αρχή της ίσης μεταχείρισης. Η καθυστέρηση αυτή, προειδοποιούν, υπονομεύει την ασφάλεια δικαίου, δημιουργεί ανασφάλεια στις αναθέτουσες αρχές και ανοίγει τον δρόμο για μαζικές προσφυγές και διακοπές εργασιών. Οι εργοληπτικές οργανώσεις ζητούν από το Υπουργείο επίσημη και ξεκάθαρη απάντηση στο ερώτημα «θα πληρωθεί η αναθεώρηση ή θα αφεθούν τα έργα να καταρρεύσουν;». Όπως επισημαίνουν, η συνεχιζόμενη αβεβαιότητα απειλεί όχι μόνο εκατοντάδες επιχειρήσεις και χιλιάδες θέσεις εργασίας, αλλά και την ομαλή εξέλιξη κρίσιμων έργων υποδομής που στηρίζουν την ανάπτυξη και το δημόσιο συμφέρον. Οι «γκρίνιες» για το Ερευνώ-Καινοτομώ Έξω φρενών είναι οι συμμετέχοντες στο «Ερευνώ-Καινοτομώ». Το πρόγραμμα που δέχθηκε πάνω από 115 προτάσεις, «κουτσουρεύτηκε» στις 33. Και ο προϋπολογισμός από 40 εκατ. ευρώ περιορίζεται σε 14 εκατ. ευρώ. Από τους περίπου 80 που «κόπηκαν» στην αξιολόγηση, οι 50 υπέβαλαν ενστάσεις. Ωστόσο μόνο δύο από τις 50 ενστάσεις δικαιώθηκαν, ανεβάζοντας τον προϋπολογισμό στα 15,5 εκατ. ευρώ. Παράγοντες κοντά στη διαδικασία έκαναν λόγο για μια από τις χειρότερες διαδικασίες που έχουν συναντήσει από καταβολής ΕΣΠΑ. Ιδιαίτερα στηλίτευσαν το γεγονός ότι χρειάστηκαν 4 μήνες για να απαντήσουν στους ενιστάμενους, όταν ο νόμος επιβάλλει η έγκριση ή η απόρριψη μιας ένστασης να κρίνεται εντός 15 ημερών από την υποβολής της. Οι ενστάσεις υποβλήθηκαν τον Ιούλιο (10.07) και οι απαντήσεις φτάνουν μόλις τις τελευταίες ημέρες. Στην Γενική Γραμματεία Έρευνας & Καινοτομίας του υπουργείου Ανάπτυξης χρειάστηκαν δύο μήνες μόνο για να συγκροτηθούν οι 8 επιτροπές που θα αξιολογούσαν τις ενστάσεις των 8 θεματικών ενοτήτων της πρόσκλησης. Οι Επιτροπές αυτές έκαναν άλλους δύο μήνες για να βγάλουν αποφάσεις. Ανεξαρτήτως των απαντήσεων που δόθηκαν, η διαδικασία αυτή δείχνει και το πως χειρίζονται στο υπουργείο Ανάπτυξης τα έργα καινοτομίας και έρευνας τα οποία υποτίθεται ότι έχουν και ένα χαρακτήρα επείγοντος -δεν είναι γέφυρες και δρόμοι που θεωρούνται επενδύσεις με χαμηλούς πολλαπλασιαστές για την ανάπτυξη της χώρας. Πάντως τα στοιχεία των μαζικών απορρίψεων και ενστάσεων που υπήρξαν στο νέο «Ερευνώ-Καινοτομώ», δείχνουν ότι στο ΕΣΠΑ μάλλον εξοικονομούν πόρους, που όπως λένε οι «κακίες» γλώσσες, τους χρειάζονται για να καλύψουν τους προϋπολογισμούς των έργων που δεν προλαβαίνουν τις προθεσμίες του Ταμείου Ανάκαμψης και τα έλθουν στο ΕΣΠΑ. Οι διμερείς σχέσεις Ελλάδας – Σουηδίας στο κατάμεστο Divani Caravel Κατάμεστο από εκπροσώπους της ελληνικής και της σουηδικής επιχειρηματικής κοινότητας, ειδήμονες της γεωστρατηγικής και της γεωοικονομίας, εκπροσώπους από τον κλάδο της ενέργειας, και έναν νέο κλάδο συνεργασίας, αυτόν της Άμυνας και της Καινοτομίας, ήταν την Πέμπτη 6 Νοεμβρίου το ξενοδοχείο Divani Caravel, όπου πραγματοποιήθηκε το 10ο Επιχειρηματικό Φόρουμ Ελλάδας – Σουηδίας. Το παρών έδωσαν η Υπουργός Εργασίας και Κοινωνικής

🕒 Οι εξαιρετικές επιδόσεις των Optima και Κύπρου, τι συνέβη με τα Πτι Μπερ Παπαδοπούλου και η αγανά ...

Πηγή:	www.powergame.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	12-11-2025 07:20:00
Σύνδεσμος:	https://www.powergame.gr/game-over/1190466/oi-exairetik-es-epidoseis-ton-optima-kai-kyprou-ti-synevi-me-ta-pti-ber-papadopoulou-kai-i-aganaktisi-ton-mikron-ergolipton/		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

Ασφάλισης, Νίκη Κεραμέως και ο Υφυπουργός Εξωτερικών, Χάρης Θεοχάρης (ο δεύτερος μέσω βίντεο), οι οποίοι αναφέρθηκαν στις ευκαιρίες συνεργασίας Ελλάδας – Σουηδίας και στον ρόλο της Ελλάδας η οποία εργάζεται συστηματικά για να τοποθετηθεί ως αξιόπιστος εταίρος και περιφερειακός συνδετικός κόμβος μεταξύ Βορρά και Νότου, Ανατολής και Δύσης της ΕΕ. Στον εναρκτήριο χαιρετισμό του ο κ. Γεώργιος Γεωργακόπουλος, Πρόεδρος του Ελληνοσουηδικού Επιμελητηρίου είπε ότι Ελλάδα και η Σουηδία μπορεί να διαφέρουν γεωγραφικά και ιστορικά, αλλά μοιράζονται σημαντικές αξίες όπως την εξωστρέφεια, την καινοτομία και τον σεβασμό για τη βιωσιμότητα και τα ανθρώπινα δικαιώματα. Ο ίδιος είπε ότι οι σουηδικές εταιρείες στην Ελλάδα έχουν ακμάσει δια της σταθερής συνεργασίας. Έχουν χτίσει εμπιστοσύνη, έχουν επενδύσει σε ανθρώπους και έχουν δείξει ότι η σουηδική επιχειρηματική κουλτούρα του διαλόγου, της ισότητας και του σεβασμού δημιουργεί διαρκή επιτυχία. «Είμαστε εδώ για να εξερευνήσουμε τις επιχειρηματικές ευκαιρίες στην Ελλάδα. Το ότι μπορούμε να το κάνουμε αυτό, οφείλεται σε μεγάλο βαθμό στην εντυπωσιακή οικονομική ανάπτυξη που έχει επιδείξει η Ελλάδα κατά τα τελευταία χρόνια», είπε ο Πρέσβης της Σουηδίας, κ. Håkan Emsgård, ο οποίος αναφέρθηκε και στην παρουσία του στην επίσημη συνάντηση του Αρχηγού του Γενικού Επιτελείου Ενόπλων Δυνάμεων (ΓΕΕΔ) της Σουηδίας, με τον Αρχηγό ΓΕΕΘΑ. «Οφείλω να τονίσω ότι παρόμοια συνάντηση δεν έχει πραγματοποιηθεί εδώ και 15 χρόνια. Είναι ξεκάθαρο ότι τίθενται θέματα άμεσου, αμοιβαίου ενδιαφέροντος, και προϊόν της συνάντησης αυτής ήταν η ενίσχυση των διμερών δεσμών με συγκεκριμένα πεδία κοινής έρευνας και πολιτικής», είπε ο Σουηδός Πρέσβης. Σημειώνεται ότι το Ελληνοσουηδικό Επιμελητήριο είναι από τα πιο δραστήρια επιμελητήρια στην Ελλάδα και ότι τώρα ο πήχης ανεβαίνει ακόμη ψηλότερα. Η Σουηδία είναι μια σχετικά μικρή χώρα, αλλά με πολλές μεγάλες παγκόσμιες εταιρείες όπως οι ABB, AstraZeneca, Ericsson, SKF, Volvo, Saab, H&M, Ikea, Spotify και πολλές ακόμη, οι οποίες δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα. Ο ενεργειακός ρεαλισμός έχει πάρει τη θέση της πράσινης μετάβασης Η πράσινη μετάβαση παραμένει –τουλάχιστον σε θεωρητικό επίπεδο– ψηλά στην πολιτική ατζέντα, όμως πλέον επανέρχεται στο προσκήνιο με διαφορετικούς όρους, πιο ρεαλιστικούς και λιγότερο ιδεαλιστικούς από ό,τι τη γνωρίζαμε μέχρι σήμερα. Στην εποχή που ο ρόλος της Ελλάδας αναβαθμίζεται μέσα από τις συμφωνίες και τις επενδύσεις γύρω από το φυσικό αέριο, η πράσινη μετάβαση διατηρείται μεν στην ατζέντα, αλλά αποκτά πιο σύνθετο περιεχόμενο. Ο Αντιπρόεδρος της Κυβέρνησης Κωστής Χατζηδάκης και ο Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Σταύρος Παπασταύρου τόνισαν στο πλαίσιο του χθεσινού 8ου Athens Investment Forum (AIF) ότι η Ελλάδα συνεχίζει την πορεία προς την πράσινη μετάβαση, αλλά με όρους ρεαλισμού, ενεργειακής ασφάλειας και κοινωνικής συνοχής. Η στρατηγική, όπως υπογράμμισαν, δεν εγκαταλείπεται, αλλά προσαρμόζεται. Ο κ. Παπασταύρου έθεσε το πλαίσιο χωρίς περιστροφές: «Δεν διαγράφουμε την πράσινη μετάβαση, αλλά τη στηρίζουμε με ρεαλισμό, βλέποντας τι συμβαίνει στην κοινωνία και την αγορά». Με σαφή διάθεση απολογισμού και προοπτικής, υπογράμμισε ότι η Ελλάδα έχει ήδη πετύχει το μεγαλύτερο ενεργειακό άλμα της τελευταίας εικοσαετίας – από το 65% λιγνίτη το 2005, στο 9% σήμερα, και πάνω από 50% συμμετοχή των

🌐 Οι εξαιρετικές επιδόσεις των Optima και Κύπρου, τι συνέβη με τα Πτι Μπερ Παπαδοπούλου και η αγανά ...

Πηγή:	www.powergame.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	12-11-2025 07:20:00
Σύνδεσμος:	https://www.powergame.gr/game-over/1190466/oi-exairetikikes-epidoseis-ton-optima-kai-kyprou-ti-synevi-me-ta-pti-ber-papadopoulou-kai-i-aganaktisi-ton-mikron-ergolipton/		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

ΑΠΕ στην ηλεκτροπαραγωγή. Όλα αυτά, όπως σημείωσε, σε μια περίοδο όπου η χώρα βίωσε τη μεγαλύτερη οικονομική κρίση της ιστορίας της. «Η μετάβαση δεν είναι αυτοκτονική», τόνισε, παραπέμποντας και στον Πρωθυπουργό. «Θέλουμε ένα καθαρότερο πλανήτη, αλλά και συνθήκες βιωσιμότητας για την οικονομία. Δεν μπορούμε να σχεδιάζουμε το 2040 χωρίς πόρτες εξόδου». Με αυτό το σχήμα, ο υπουργός έθεσε στο τραπέζι το κρίσιμο ζήτημα της ευρωπαϊκής ευελιξίας και των μηχανισμών αναθεώρησης, επισημαίνοντας ότι η Ελλάδα υπερασπίζεται ένα πιο ισορροπημένο πλαίσιο, που να λαμβάνει υπόψη τις κοινωνικές αντοχές και την ανταγωνιστικότητα της βιομηχανίας. Παράλληλα, αναφέρθηκε στις μεγάλες ενεργειακές συνεργασίες – ExxonMobil, Chevron, HelleniQ Energy – που σηματοδοτούν, όπως είπε, «την αξιοποίηση του εθνικού πλούτου μέσα σε ένα πλέγμα ενεργειακού ρεαλισμού». Τόνισε ότι «η Ελλάδα δεν κάνει αναστροφή, αλλά προσαρμογή», επιλέγοντας να διατηρεί στο μείγμα της το φυσικό αέριο ως καύσιμο μετάβασης, ενώ ταυτόχρονα προχωρά σε έργα αποθήκευσης, ηλεκτρικών διασυνδέσεων και ενίσχυσης των δικτύων. Από την πλευρά του, ο Κωστής Χατζηδάκης, σημείωσε πως το ζητούμενο πλέον δεν είναι «περισσότερες υποσχέσεις», αλλά υλοποίηση με ρεαλισμό και σύνεση. Η κυβέρνηση, είπε, συνεχίζει να στηρίζει τις επενδύσεις σε ΑΠΕ, αποθήκευση και καθαρές τεχνολογίες, αλλά χωρίς να αγνοεί τον ρόλο των παραδοσιακών καυσίμων στη φάση μετάβασης. «Η Ελλάδα προχωρά με γνώμονα την ασφάλεια εφοδιασμού και τη σταθερότητα του συστήματος», ανέφερε χαρακτηριστικά, δείχνοντας το νέο μείγμα πολιτικής που συνδυάζει την πράσινη στόχευση με την ενεργειακή ασφάλεια. Και αν κάτι ξεχώρισε από τη φετινή διοργάνωση, είναι ότι το κυβερνητικό αφήγημα δεν αναζητά πλέον εντυπωσιακές δηλώσεις, αλλά συνέπεια. Η πράσινη μετάβαση παραμένει θεωρητικά πυξίδα· στην πράξη, όμως, η Ελλάδα δηλώνει έτοιμη να τη διανύσει με τα μάτια ανοιχτά – με επίγνωση των κινδύνων, των αγορών και των περιορισμών της πραγματικότητας. Περιμένει να αξιοποιηθεί το ΒΙΟΠΑ Πτολεμαΐδας Κοντεύουν 20 χρόνια από τότε που ιδρύθηκε το Βιοτεχνικό Πάρκο Πτολεμαΐδας (ΒΙΟΠΑΠ ΑΕ) για την εγκατάσταση στο οποίο, μαθαίνουμε ότι έχουν εκδηλώσει ενδιαφέρον αρκετές επιχειρήσεις που στο πλαίσιο του ΔΑΜ αλλά και του ΕΣΠΑ, προσπαθούν να βρουν κατάλληλες εκτάσεις για να αναπτύξουν παραγωγικές δραστηριότητες. Ήδη στο Πάρκο, σε σε ποσοστό περίπου 70%, έχει υλοποιηθεί από το ΕΚΕΤΑ ο Κόμβος Καινοτομίας Υδρογόνου, ενώ σε αυτό σχεδιάζε την δημιουργία παραγωγικής μονάδας, τυροκομική επιχείρηση. Ωστόσο, το ΒΙΟΠΑΠ, για όσους δεν το γνωρίζουν βρίσκεται σε τμήμα της έκτασης της άλλοτε ΑΕΒΑΛ, βιομηχανίας λιπασμάτων που έκλεισε το 1997, επειδή δεν άντεξε στον ανταγωνισμό των εισαγόμενων προϊόντων. Το ΒΙΟΠΑΠ, έχει στη διαχείρισή του 500 στρέμματα περίπου και έχει ζητήσει, από το κράτος, να του παραχωρηθεί επιπλέον έκταση 700 στρεμμάτων, προκειμένου να προσελκυσθούν επιχειρήσεις που για τις δραστηριότητές τους ζητούν μεγαλύτερα γήπεδα. Όπως μάλιστα γνωρίζουμε, μεγάλη επιχείρηση του πρωτογενούς τομέα, είναι σε συζητήσεις με το Δήμο Εορδαίας, για να εξασφαλίσει μεγάλη έκταση εντός του Πάρκου. Η αξιοποίηση του Πάρκου, συνδέεται και με την καθάρση των παλιών κτιρίων της ΑΕΒΑΛ, την εξυγίανση του χώρου, ώστε να μπορεί να υποδεχθεί νέες δραστηριότητες. Όμως η συγκεκριμένη εξέλιξη, καθυστερεί επί χρόνια.

Οι εξαιρετικές επιδόσεις των Optima και Κύπρου, τι συνέβη με τα Πτι Μπερ Παπαδοπούλου και η αγανά ...

Πηγή:	www.powergame.gr	Ημερομηνία έκδοσης:	12-11-2025 07:20:00
Σύνδεσμος:	https://www.powergame.gr/game-over/1190466/oi-exairetik-es-epidoseis-ton-optima-kai-kyprou-ti-synevi-me-ta-pti-ber-papadopoulou-kai-i-aganaktisi-ton-mikron-ergolipton/		
Θέματα:	ΣΑΤΕ		

Τελικώς, η μελέτη που έχει εκπονηθεί στο πλαίσιο του Σχεδίου Δίκαιης Μετάβασης για τις πρώην λιγνιτικές περιοχές στη Δυτική Μακεδονία, παραδόθηκε και πλέον, πρέπει να χρηματοδοτηθεί το έργο της εξυγίανσης, υπόθεση αρκετών εκατομμυρίων, ποσό το οποίο μαθαίνουμε, ότι τελικώς θα διατεθεί, όπως υποσχέθηκε η κυβέρνηση, για να ανοίξει ο δρόμος αξιοποίησης της μεγάλης έκτασης, που βρίσκεται σε απόσταση 500 μέτρων από την Παρα- Εγνατία και από αυτή, στην Εγνατία Οδό. Διαβάστε επίσης Το κοινό σχήμα Akto – ΔΕΠΑ Εμπορίας που ενθουσίασε τη Venture Global, οι Έλληνες που θέλουν να... επενδύσουν στην Black Friday και η ενέργεια που ανεβαίνει στις δανειοδοτήσεις Η ώρα του ταμείου για τους μετόχους των τραπεζών, πόσο πληρώνουμε για σούπερ μάρκετ, το εννεάμηνο της Κύπρου και η ένταξη ξενοδοχείων στο Airbnb Το γενναίο μέρισμα που ετοιμάζει η Εθνική, το ραντεβού της TITAN με τους επενδυτές μετά το ρεκόρ κερδοφορίας και το νέο εργοστάσιο της Coffee Berry

Ανθεκτική η ανάπτυξη στην Ευρώπη



12.11.2025 • 08:52 Σχόλια Οι κίνδυνοι για τον πληθωρισμό είναι ισορροπημένοι και η ανάπτυξη αποδεικνύεται ισχυρότερη από ό,τι αναμενόταν, δήλωσαν αξιωματούχοι της ΕΚΤ, ενισχύοντας τις προσδοκίες της αγοράς ότι δεν θα υπάρξουν περαιτέρω μειώσεις επιτοκίων στο εγγύς μέλλον. Το

μέλος του διοικητικού συμβουλίου της ΕΚΤ, Φρανκ Ελντερσον, και ο διοικητής της κεντρικής τράπεζας της Κροατίας, Μπόρις Βούισιτς, εξέφρασαν εμπιστοσύνη στις προοπτικές, δεδομένης μιας πρόσφατης σειράς υγιών στοιχείων, ένα σημάδι ότι τα επιτόκια πιθανότατα θα παραμείνουν αμετάβλητα και τον Δεκέμβριο. «Οι κίνδυνοι να αποδειχθεί ο πληθωρισμός υψηλότερος από τον αναμενόμενο και οι κίνδυνοι να αποδειχθεί χαμηλότερος είναι πλέον ισορροπημένοι», δήλωσε ο Ελντερσον. Από την πλευρά του ο Βούισιτς δήλωσε επίσης ότι «βρισκόμαστε σε καλή θέση. Οι κίνδυνοι είναι ισορροπημένοι γύρω από την πρόβλεψη για τον πληθωρισμό αυτή τη στιγμή και η ανάπτυξη έχει αποδειχθεί πιο ανθεκτική από ό,τι νομίζαμε στις αρχές του έτους». Αντιδράσεις εργοληπτών για τις τιμές στα δημόσια έργα Κορυφώνονται οι αντιδράσεις των εργοληπτικών οργανώσεων (ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ και **ΣΑΤΕ**) για το ζήτημα των καθυστερήσεων στην πληρωμή της αναθεώρησης τιμών στα δημόσια έργα. Όπως αναφέρουν, τη στιγμή που το κόστος των υλικών, της ενέργειας και των μεταφορών αυξάνεται συνεχώς κάθε χρόνο, «οι εργοληπτικές επιχειρήσεις καλούνται να εκτελούν έργα με προϋπολογισμούς που βασίζονται σε τιμές του 2017». Εφόσον δεν υπάρξει ανταπόκριση από την πολιτεία στις συνεχείς «οχλήσεις» των φορέων, είναι ορατό ακόμα και το «λουκέτο» σε σωρεία εργοταξίων ανά την επικράτεια. Συσσώρευση οφειλών προς την ΟΝΕΧ από τα ΕΛΤΑ Περίπου 15 εκατ. ευρώ φέρεται να οφείλουν τα ΕΛΤΑ στον όμιλο ΟΝΕΧ, μέσω του οποίου ο δημόσιος οργανισμός προμηθεύεται προσωπικό με συμβάσεις ορισμένου χρόνου. Η συνεργασία των δύο πλευρών έχει μακρά διάρκεια, ωστόσο η οικονομική στενότητα στην οποία έχουν περιέλθει τα ΕΛΤΑ έχει οδηγήσει στη συσσώρευση οφειλών και προς την ΟΝΕΧ. Μάλιστα, σύμφωνα με πληροφορίες, η εταιρεία έχει ήδη καταβάλει τον αναλογούντα ΦΠΑ 24%, χωρίς να έχει εισπράξει ακόμη το αντίστοιχο ποσό από τα ΕΛΤΑ. Η Ελλάδα σχεδιάζει να αντλήσει 8 δισ. ευρώ Οκτώ δισ. ευρώ θα δανειστεί η Ελλάδα από τις αγορές το 2026, όπως επανέλαβε αξιωματούχος μιλώντας στο Bloomberg, κάτι που το οικονομικό επιτελείο είχε αναφέρει πάντως και στις αρχές του φθινοπώρου. Μία από τις νέες εκδόσεις θα αφορά 10ετές ομόλογο, κίνηση η οποία άλλωστε αποτελεί «παράδοση» για τον ΟΔΔΗΧ τα τελευταία έτη. Παράλληλα, όπως ανέφερε ο αξιωματούχος, σταθερός παραμένει ο στόχος της κυβέρνησης για την πλήρη εξόφληση των δανείων του πρώτου μνημονίου 10 χρόνια νωρίτερα από το χρονοδιάγραμμα, κάτι που σημαίνει αποπληρωμές τουλάχιστον 5 δισ. ευρώ ετησίως έως το 2031. Ερευνα στην αγορά κτηνιατρικών φαρμάκων «Γιάννης κερνάει, Γιάννης πίνει». Τη γνωστή

αυτή παροιμία θυμίζει η πρακτική των κτηνιάτρων για παραγωγικά ζώα, οι οποίοι λειτουργούν ταυτόχρονα ως εκείνοι που αποφασίζουν για τη χορήγηση – συνταγογράφηση του φαρμάκου και ως πωλητές φαρμάκων (για τα ζώα που περιθάλπουν). Επιπλέον, οι κτηνοτρόφοι δεν μπορούν να αξιολογήσουν αν ένα συγκεκριμένο φάρμακο είναι απαραίτητο, αν υπάρχουν φθηνότερες εναλλακτικές ή αν η προτεινόμενη θεραπεία είναι η πιο αποδοτική από πλευράς κόστους. Το παραπάνω αποτελεί ένα από τα βασικά ευρήματα της χαρτογράφησης που έκανε η Επιτροπή Ανταγωνισμού στην αγορά κτηνιατρικών φαρμακευτικών προϊόντων. Η εν λόγω χαρτογράφηση έγινε στο πλαίσιο της διερεύνησης των παραγόντων διαμόρφωσης της τιμής σε όλη την αλυσίδα, διερεύνηση που αποκτά πρόσθετη σημασία στην παρούσα χρονική συγκυρία που οι τιμές των κρεάτων εμφανίζουν διψήφια αύξηση. Σημειωτέον, προηγήθηκε η χαρτογράφηση της αγοράς ζωοτροφών.



Χάνουν τη... λάμψη τους τα δάνεια του Ταμείου Ανάκαμψης

Στην αρχή ήταν περιζήτητα, τώρα κινδυνεύουν να μείνουν στα αζήτητα

Της ΕΙΡΗΝΗΣ ΧΡΥΣΟΛΩΡΑ

Από περιζήτητα, στο πρώτο διάστημα της διάθεσής τους, τα δάνεια του Ταμείου Ανάκαμψης κινδυνεύουν να μείνουν, έως ένα βαθμό, στα αζήτητα. Οι νέες δανειακές συμβάσεις υπογράφονται με όλο και πιο αργούς ρυθμούς, με αποτέλεσμα να καθυστερεί και η υποβολή αιτημάτων για την επόμενη δόση δανείου.

Ήδη, τα δάνεια είναι μια δόση πίσω σε σχέση με το χρονοδιάγραμμα, αλλά και με τις δόσεις των επιχορηγήσεων του ΤΑΑ. Στις επιχορηγήσεις έχει εγκριθεί κατ' αρχήν το 6ο αίτημα, ενώ το 6ο αίτημα δανείων δεν έχει καν υποβληθεί. Κι αυτό γιατί δεν έχει ακόμη καλυφθεί το απαιτούμενο ορόσημο των 9 δισ. ευρώ συμβασιοποιημένων δανείων (στα τέλη Οκτωβρίου βρίσκονταν στα 7,74 δισ. ευρώ). Η κυβέρνηση ευελπιστεί ότι αυτό θα γίνει έως τον Δεκέμβριο, ώστε να υποβληθεί τότε από κοινού το 6ο αίτημα δανείων και το 7ο αίτημα επιχορηγήσεων.

Ο διευθύνων σύμβουλος της Eurobank Φωκίων Καραβίας είπε χθες μιλώντας στο 8th Athens Investment Forum ότι με τις σημερινές εκτιμήσεις θα απορροφηθεί περίπου το 75% των διαθέσιμων πόρων του Ταμείου, αν και πρόσθεσε ότι με μια τελική προσπάθεια μπορούμε να πάμε αρκετά υψηλότερα. Πρόσθεσε ότι στις περισσότερες χώρες οι πόροι του ΤΑΑ δεν θα απορροφώνοντο στο σύνολό τους.

Βασική αιτία αυτής της καθυστέρησης, όπως μεταδίδουν πηγές από τράπεζες και το υπουργείο Εθνικής Οικονομίας, είναι η έλλειψη αξιολογού επενδυτικού ενδιαφέροντος από τις μεγάλες επιχειρήσεις, που μπορούν εύκολα να εξασφαλίσουν και τον παράλληλο απαιτούμενο τραπεζικό δανεισμό, όπως προβλέπεται. «Όσες μεγάλες επιχειρήσεις ήταν να πάρουν δάνειο, πήραν», αναφέρουν τραπεζικές πηγές. Οι μικρομεσαίες επιχειρήσεις, από την άλλη, δεν έχουν συχνά τις προϋποθέσεις για τέτοιες κατηγορίας δάνεια, προσθέτουν. Σημειώνεται, εξάλλου, ότι ο δανεισμός πρέπει να αφορά κατά προτεραιότητα σε επενδύσεις πράσινης και ψηφιακής μετάβασης, σύμφωνα με τους στόχους του Ταμείου.

Η κυβέρνηση προσπαθεί να διοικηθεί στις μικρομεσαίες επιχειρήσεις κάποια από τα ενα-



Σύμφωνα με τα στοιχεία του ΥΠΕΘΟ, τα δάνεια είναι μια δόση πίσω σε σχέση με το χρονοδιάγραμμα, αλλά και με τις δόσεις των επιχορηγήσεων του ΤΑΑ. Στις επιχορηγήσεις έχει εγκριθεί κατ' αρχήν το 6ο αίτημα, ενώ το 6ο αίτημα δανείων δεν έχει καν υποβληθεί.

Οι νέες συμβάσεις υπογράφονται με όλο και πιο αργούς ρυθμούς και έτσι καθυστερεί η υποβολή αιτημάτων για την επόμενη δόση δανείου.

πορμεινάντα δάνεια, με έμμεσο τρόπο. Έχει ζητήσει από την Κομισιόν, στο πλαίσιο της αναθεώρησης του Ταμείου Ανάκαμψης, να δοθούν 1,5-2 δισ. ευρώ από τα αδιάθετα δάνεια στην Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα, ώστε να μπορέσει εκείνη στη συνέχεια να αναπτύξει δράσεις για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις. Η διαπραγματεύση είναι σε εξέλιξη και η Ελλάδα δεν είναι η μόνη χώρα που έχει υποβάλει σχετικό αίτημα. Επίσης, στο πλαίσιο της διαπραγματεύσης, η κυβέρνηση έχει ζητήσει να διατεθούν άλλα 250 εκατ. ευρώ στο Invest EU, τα οποία θα προστεθούν στα 500 εκατ. ευρώ που προβλέπονται ήδη στο εθνικό τμήμα του Ταμείου αυτού.

Συνολικά, τα δάνεια του Ταμείου Ανάκαμψης είναι 17,7 δισ. ευρώ, εκ των οποίων τα 15,4 δισ. ευρώ αφορούν χαμηλότοκα επιχειρηματικά δάνεια και τα υπόλοιπα αφορούν το πρόγραμμα «Σπίτι μου II» (1 δισ. ευρώ), το Invest EU (500 εκατ. ευρώ), το Equity της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας (500 εκατ. ευρώ) και το «Αναβαθμίζω το Σπίτι μου» (300 εκατ. ευρώ).

Με τις τροποποιήσεις που έχουν προταθεί, εκτιμάται ότι θα απομείνουν περίπου 4 δισ. ευρώ δανείων για διάθεση σε ιδιώτες επενδυτές τον επόμενο χρόνο. Ακόμη κι αυτό το ποσό όμως συνιστά πρόκληση, όπως παραδέχονται στις αρμόδιες κυβερνητικές υπηρεσίες. Στον τραπεζικό χώρο θεωρούν ότι ακόμη και η επίτευξη ποσοστού απορροφητικότητας 75% συνιστά πρόκληση.

Εκτός από την εξάντληση της δεξαμενής των μεγάλων ελληνικών επιχειρήσεων που θα μπορούσαν να δανειοδοτηθούν από το Ταμείο Ανάκαμψης, μια βασική αιτία της υποχώρησης του ενδιαφέροντος είναι η μείωση των επιτοκίων της αγοράς. Η διαφορά με το επιτόκιο

του δανείου του ΤΑΑ, αναφέρουν οι τραπεζικές πηγές, δεν είναι πλέον τόσο μεγάλη, ώστε να αποτελεί σημαντικό κίνητρο για τον υποψήφιο επενδυτή. Αν συνεκτιμηθεί και η μεγαλύτερη γραφειοκρατία που συνοδεύει τα δάνεια του Ταμείου Ανάκαμψης, πολλοί επενδυτές δεν θα τα προτιμήσουν.

Στο υπουργείο Εθνικής Οικονομίας σημειώνουν, εξάλλου, ότι η εκταμίευση του συνόλου των δανείων δεν είναι τόσο κρίσιμη όσο των επιχορηγήσεων, που είναι δωρεάν χρήμα. Τα δάνεια, άλλωστε, προστίθενται στο δημόσιο χρέος. Από την άλλη πλευρά, ωστόσο, η κατ' αρχήν απόφαση της Ελλάδας να τα εκταμιεύσει ελήφθη για να καλυφθεί το υμμαντικό επενδυτικό κενό της χώρας. Η μη απορρόφηση όλη τους είναι ίσως ένα ομαδί έλλειψης του προσδοκώμενου επενδυτικού ενδιαφέροντος. Επίσης, η πιθανή διοχέτευση των δανείων σε επενδύσεις με ασθενές παραγωγικό αποτύπωμα, π.χ. σε επιχειρήσεις εστίασης, δεν θα εξυπηρετήσει τη βασική επιδίωξη του Ταμείου Ανάκαμψης και της Ελλάδας.

Φοροκίνητρα για αναβάθμιση κτιρίων

Η ΠΟΜΙΔΑ ζητά δίκαιη αναλογία 50%-50% σε εργασίες και υλικά ανακαίνισης για να καταστεί το μέτρο λειτουργικό

Το πάγιο αίτημά της για εξορθολογισμό των σχετικών ρυθμίσεων για την έκπτωση φόρου για δαπάνες ενεργειακής, λειτουργικής και αισθητικής αναβάθμισης κτιρίων επαναλαμβάνει η ΠΟΜΙΔΑ, μετά την έκδοση της νέας Κοινής Υπουργικής Απόφασης που παρατείνει το μέτρο έως και το τέλος του 2026. Συγκεκριμένα, ζητά την εξίσωση της αναλογίας μεταξύ δαπανών εργασίας και υλικών στο 50%-50%, προκειμένου να καταστεί πραγματικά λειτουργικό το μέτρο για τους ιδιοκτήτες και να ενισχυθούν ολοκληρωμένες παρεμβάσεις ανακαίνισης. Παράλληλα, επισημαίνει τους περιορισμούς και τις αλλαγές που ισχύουν από το 2025, ιδίως ως προς τις επιλέξιμες δαπάνες θέρμανσης.

Η παράταση της έκπτωσης ισχύει για δαπάνες που καταβάλλονται με ηλεκτρονικά μέσα και αφορούν υπηρεσίες από επιχειρήσεις με φορολογική κατοικία ή μόνιμη εγκατάσταση στην Ελλάδα. Επιπλέον, οι δαπάνες δεν πρέπει να έχουν ενταχθεί ή να εντάσσονται σε άλλο πρόγραμμα αναβάθμισης ή επιχορήγησης.

Οι σχετικές δαπάνες μειώνουν τον φόρο εισοδήματος φυσικών προσώπων, κατανεμημένες ισόποσα σε πέντε έτη, με ανώτατο συνολικό όριο δαπάνης τα 16.000 ευρώ. Το ποσό για αγορά αγαθών που λαμβάνεται υπόψη στη μείωση φόρου δεν μπορεί να υπερβαίνει το ένα τρίτο των δαπανών υπηρεσιών, δηλαδή το 25% του συνολικού τιμολογίου.

Για να εφαρμοστεί η μείωση του φόρου απαιτείται απόδειξη των δαπανών με νόμιμα πα-

ραστατικά και πληρωμή μέσω ηλεκτρονικών μέσων ή παρόχου υπηρεσιών πληρωμών.

Η ΠΟΜΙΔΑ σημειώνει ότι η ρύθμιση ευνοεί κυρίως όσους έχουν ετήσιο φόρο εισοδήματος ίσο ή μεγαλύτερο από το ποσό της επιστροφής. Σε περίπτωση που η μείωση φόρου υπερβαίνει τον αναλογούντα φόρο του έτους, η διαφορά δεν επιστρέφεται, δεν συμψηφίζεται με άλλες υποχρεώσεις και δεν μεταφέρεται ή μεταβιβάζεται.

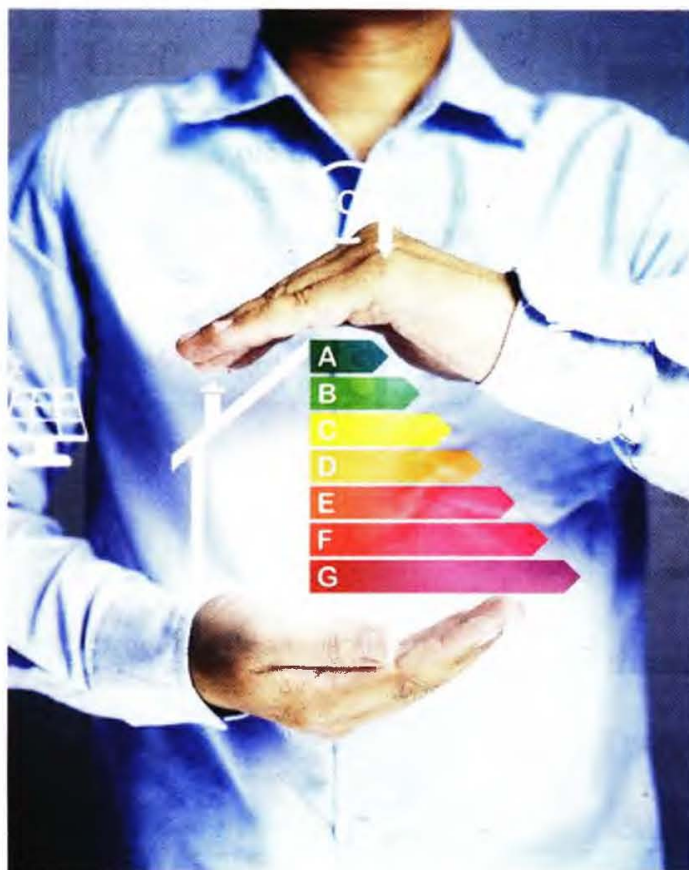
Σε περιπτώσεις συνιδιοκτησίας, τόσο το ανώτατο όριο δαπάνης όσο και η μείωση φόρου περιορίζονται σύμφωνα με το ποσοστό πλήρους κυριότητας του προσώπου που πραγματοποίησε τη δαπάνη. Εάν υπάρχει δικαίωμα επικαρπίας ή φιλής κυριότητας, τα αντίστοιχα όρια προσαρμόζονται βάσει της αξίας του δικαιώματος.

Οι ιδιοκτήτες αιτούνται την ενίσχυση των ολοκληρωμένων παρεμβάσεων στις κατοικίες

Ειδικές επισημάνσεις και αλλαγές από το 2025

Η ΠΟΜΙΔΑ υπενθυμίζει ότι πέρυσι αυξήθηκε σημαντικά το ποσοστό έκπτωσης για δαπάνες αναβάθμισης κυρίων και το μέτρο επεκτάθηκε στις δαπάνες αγοράς αγαθών έως το 25% του συνόλου. Το αίτημα για εξίσωση της αναλογίας δαπανών εργασίας και υλικών στο 50%-50% παραμένει ενεργό. Το μέτρο μπορεί να αξιοποιηθεί και για ανακατασκευές ανελκυστήρων, υπό τους ίδιους περιορισμούς, εφόσον το ύψος του φόρου εισοδήματος το επιτρέπει.

Από 1ης Ιανουαρίου 2025 σημαντική αλλαγή αποτελεί ο αποκλεισμός δαπανών για συστήματα θέρμανσης με πετρέλαιο ή φυσικό αέριο, σύμφωνα με την εθνική και κοινοτική νομοθεσία που περιορίζει τη χρήση ορυκτών καυσίμων.



ΧΡΕΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

Ο δικαστικός εκκαθαριστής «α

ΠΡΟΣΩΠΟ «ΚΛΕΙΔΙ»

Δικηγόρος που θα ορίζεται μέσω ειδικού καταλόγου

Ο ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ εκκαθαριστής θα είναι δικηγόρος που θα ορίζεται από ειδικό κατάλογο, αφού έχει προηγηθεί η σχετική επιμόρφωσή του. Η εκκαθάριση της κληρονομιάς θα έχει στόχο να ικανοποιήσει όσα το δυνατόν σύμμετρα τις απαιτήσεις των δανειστών, θα υπάρχουν όμως και ειδικές ρυθμίσεις που θα δίνουν προτεραιότητα σε συγκεκριμένες χρηματικές απαιτήσεις, λ.χ. οι εργατικές διαφορές ικανοποιούνται πρώτες.

Ο εκκαθαριστής (ο οποίος θα μπορεί να ανακληθεί από το δικαστήριο ή να αντικατασταθεί ελεύθερα μετά από δικό του αίτημα) θα πρέπει να αποδεχτεί τον διορισμό του εντός δέκα ημερών και μέσα σε έναν μήνα να δημοσιοποιήσει τη σχετική δήλωση αποδοχής στον Τύπο (τουλάχιστον μία εφημερίδα της πρωτεύουσας), καλώντας τους δανειστές της κληρονομιάς να αναγγείλουν τις απαιτήσεις τους και να υποβάλουν τα δικαιολογητικά τους στοιχεία.

Εξάμηνη προθεσμία

Εφόσον κάποιος δανειστής έχει εγγράψει υποθήκη ή έχει επιβάλει κατάσχεση σε ακίνητο της κληρονομιάς, ο εκκαθαριστής θα είναι υποχρεωμένος να τον αναζητήσει με κάθε πρόσφορο μέσο. Οποιος θεωρεί ότι έχει απαιτήσεις από την κληρονομιά, θα έχει προθεσμία έξι μηνών για να καταθέσει τα σχετικά δικαιολογητικά. Αφού επαληθεύσει τις απαιτήσεις αυτές, ο εκκαθαριστής συντάσσει έκθεση, εντός τεσσάρων μηνών, ολοκληρώνοντας την απογραφή. Την έκθεση αυτή παραδίδει στο δικαστήριο και σε όλους τους ενδιαφερομένους, οι οποίοι μπορούν να υποβάλουν αντιρρήσεις, εφόσον το επιθυμούν, εντός δέκα ημερών.

Με την ολοκλήρωση της απογραφής, ο εκκαθαριστής μοιράζει την κληρονομιά στους δανειστές, κι εφόσον η περιουσία της δεν επαρκεί για να ικανοποιηθούν όλοι απόλυτα, θα συντάσσει έναν πίνακα κατάταξης των δανειστών, ικανοποιώντας τους όσο το δυνατόν πιο σύμμετρα. Μόλις ολοκληρωθεί κι αυτή η διαδικασία, οι δανειστές έχουν άλλες δέκα μέρες για να ασκήσουν ανακοπή κατά του πίνακα κατάταξης, με το δικαστήριο να λαμβάνει την απόφαση.

Αν δεν ασκηθεί ανακοπή, ο εκκαθαριστής μοιράζει αμέσως την περιουσία στους δανειστές και μέσα σε έναν μήνα οφείλει να δηλώσει στο δικαστήριο το πέρας της εκκαθάρισης. Εφόσον έχει απομείνει περιουσία, την αποδίδει στους κληρονόμους, ανάλογα με τις κληρονομικές τους μερίδες.

Πώς θα ικανοποιεί και θα αποπληρώνει τους δανειστές του αποθανόντα με το νέο Κληρονομικό Δίκαιο, που βάζει φρένο στις αποποιήσεις

Σαρωτικές είναι οι αλλαγές που έρχονται σε διαθήκες και κληρονομίες το αμέσως επόμενο χρονικό διάστημα, αφού η αρμόδια επιτροπή για την Αναμόρφωση του Κληρονομικού Δικαίου έχει ολοκληρώσει το έργο της, με το οικείο βιβλίο του Αστικού Κώδικα να έχει ήδη γραφτεί και να έχει τεθεί σε γραμματολογική και συστακτική επεξεργασία.

Το νομοσχέδιο αναμένεται να παραδοθεί εντός των επόμενων ημερών στον υπουργό Δικαιοσύνης, Γιώργο Φλωρίδη, ενώ αμέσως μετά θα τεθεί σε δημόσια διαβούλευση, προκειμένου να εισαχθεί στο Κοινοβούλιο και να αποτελέσει νόμο του κράτους το συντομότερο δυνατόν, πιθανότατα τον Ιανουάριο του 2026.

Μεταξύ των ευρύτατων μεταρρυθμίσεων που περιλαμβάνει το νέο Κληρονομικό Δίκαιο, ιδιαίτερα σημανρία έχει η εισαγωγή του ολωσδιόλου νέου θεσμού των κληρονομικών συμβάσεων - αυτών, δηλαδή, που συμφωνεί ο κληρονομούμενος με τους κληρονόμους του για το πώς θα κατανεμηθεί η περιουσία του, όσο βρίσκεται ακόμα εν ζωή.

Αλλαγές στα ποσοστά

Περιλαμβάνονται επίσης αλλαγές στα ποσοστά που κληρονομεί ο καθένας όταν δεν υπάρχει διαθήκη, αλλά και στη δυνατότητα, υπό προϋποθέσεις, να κληρονομήσει εκ του νόμου και ο σύντροφος του θανόντα, ακόμα κι αν δεν υπάρχει γάμος ή σύμφωνο συμβίωσης.

Ισως, όμως, η πιο σημαντική αλλαγή κι αναμφίβολα αυτή που επηρεάζει συνολικότερα τις οικονομικές και κοινωνικές συνθήκες είναι αυτή που αφορά στα χρέη μιας κληρονομιάς. Αυτό που ισχύει στο Κληρονομικό μας Δίκαιο εδώ και αιώνες είναι ότι με τον θάνατο ενός προσώπου, αυτοί που τον κληρονομούν ευθύνονται για τα χρέη που άφησε ο θανών, με την ατομική τους περιουσία.

Πλέον, με την ψήφιση και την εφαρμογή του νέου νομοσχεδίου, αυτό σταματά να ισχύει και ορίζεται ότι «ο κληρονόμος δεν ευθύνεται με την ατομική του περιουσία για τις υποχρεώσεις της κληρονομιάς,



ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ
ddamianos@e-typas.com

εκτός αν το δηλώσει». Ετσι, οι δανειστές της κληρονομιάς θα καλούνται να αποζημιωθούν μόνο από το ενεργητικό της κληρονομιάς, από μία εντελώς νέα διαδικασία,

που θα ονομάζεται «δικαστική εκκαθάριση» και θα περιγράφεται αναλυτικά στον Αστικό Κώδικα.

Τον τρόπο με τον οποίο θα ικανοποιούνται οι δανειστές της κληρονομιάς περιγράφει αναλυτικά ο «Ε.Τ.». Με νομικούς όρους, μέχρι σήμερα, με το που ο κληρονόμος κά-

“ Με την ψήφιση και την εφαρμογή του νέου νομοσχεδίου θα ορίζεται ότι ο κληρονόμος δεν ευθύνεται με την ατομική του περιουσία για τις υποχρεώσεις της κληρονομιάς, εκτός αν το δηλώσει

«Πελευθερώνει» τον κληρονόμο



» Η αρμόδια επιτροπή για την Αναμόρφωση του Κληρονομικού Δικαίου έχει ολοκληρώσει το έργο της, με το οικείο βιβλίο του Αστικού Κώδικα να έχει ήδη γραφτεί και να έχει τεθεί σε γραμματολογική και συντακτική επεξεργασία

» Το νομοσχέδιο αναμένεται να παραδοθεί εντός των επόμενων ημερών στον υπουργό Δικαιοσύνης, ενώ κατόπιν θα τεθεί σε δημόσια διαβούλευση για να εισαχθεί στη Βουλή και να αποτελέσει νόμο πιθανότατα τον Ιανουάριο του 2026

ΤΑ ΥΠΕΡ ΚΑΙ ΤΑ ΚΑΤΑ

ΔΕΝ χρειάζεται ιδιαίτερη ανά-λυση για τα πλεονεκτήματα της νέας ρύθμισης: Πρόκειται για τε-ράστια οικονομική ανάσα προς τους πολίτες που καλούνται ως κληρονόμοι, αφού θα ξέρουν πως ό,τι και να συμβεί δεν θα έχουν τίποτα να χάσουν ακόμη και από μια υπερχρεωμένη κλη-ρονομιά, παρά μόνο να κερδί-σουν, εφόσον απομείνει κάποιο ποσό ως ενεργητικό, μετά την ικανοποίηση των δανειστών.

Το γεγονός αυτό αναμένεται να οδηγήσει σε ένα νέο περιβάλ-λον, στο οποίο οι πολίτες δεν θα προχωρούν σε αποποιήσεις κλη-ρονομιάς, με σκοπό να αποφευ-χθεί το συχνό, σήμερα, φαινό-μενο να καταλήγουν ένα σωρό περιουσίες στα αζήτητα, επειδή κανείς δεν θέλει να ασχοληθεί με τα «βαρίδια» τους.

Από την άλλη, υπάρχει η αντήρ-ρηση (η οποία μάλιστα διατυπώ-θηκε, σύμφωνα με πληροφορίες και από μέλη της Επιτροπής) ότι η νέα ρύθμιση θα επιφέρει ανα-ταραχή στις συναλλαγές, αφού οι δανειστές θα ξέρουν ότι μπο-ρεί να μην ικανοποιηθούν πλή-ρως, στην περίπτωση ενός θα-νάτου.

Ωστόσο, οι αντιδράσεις αυτές ξεπεράστηκαν με το σκεπτικό πως και σήμερα δεν υπάρχει σε πολλές περιπτώσεις καμία ικα-νοποίηση των δανειστών, όταν πληθώρα κληρονόμων προβαίνει σε αποποιήσεις...

νει αποδοχή της κληρονομιάς, αυτομάτως η περιουσία του γίνεται «ένα» με την κλη-ρονομιά, τόσο ως προς τα δικαιώματα όσο και ως προς τις υποχρεώσεις.

Εκτός από τυχόν χρηματικό ποσό που μπορεί να κληρονομήσει, αποκτά παράλ-ληλα την κυριότητα στο μερίδιο των κι-νητών και ακίνητων αντικειμένων που του αναλογεί, αλλά και την υποχρέωση να αποπληρώσει τα χρέη που έχει κλη-ρονομήσει.

Πλέον, αυτό αλλάζει ριζικά, αφού, όπως αναφέρεται ρητά στον νέο νόμο, «τα δικαι-ώματα και οι υποχρεώσεις της κληρονομιάς αποχωρίζονται αυτοδικαίως από την περι-ουσία του κληρονόμου και αποτελούν χω-ριστή ομάδα που διοικείται από δικαστικό εκκαθαριστή».

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ

Αξιοποίηση της κληρονομούμενης περιουσίας για ικανοποίηση χρεών



ΟΛΟ αυτό το χρονικό διάστημα, ο εκκαθαριστής έχει ρόλο διοικητή της κληρονομιάς περιουσίας, εισπράττοντας παράλληλα κάθε απαίτηση που τυχόν αυτή έχει (π.χ. ένα ενοίκιο). Εφόσον κρίνει πως είναι αναγκαίο, θα μπορεί και να πουλή-σει ορισμένα ή και όλα τα αντικείμενα που πε-ριλαμβάνονται στην κληρονομιά και να ζητήσει τη διενέργεια πλειστηριασμού για την εκποίηση ακινήτων. Ακίνητο που λειτουργεί ως οικογενεια-κή στέγη καθώς και οικογενειακή επιχείρηση θα εκποιείται μόνο ως τελευταία επιλογή. Ο εκκα-θαριστής θα λαμβάνει αμοιβή που θα ορίζεται

από το δικαστήριο, ανάλογα με τη δυσκολία της κάθε υπόθεσης, θα έχει όμως και την ευθύνη για κάθε αμέλειά του κατά την εκκαθάριση.

Παράλληλα, οι κληρονόμοι δεν θα σταματή-σουν να έχουν δικαιώματα όλο αυτό το διάστημα: θα μπορούν ακόμα και να διαθέτουν αντικείμενα της κληρονομιάς με άδεια του δικαστηρίου, να αποκαμίζουν τα ωφελήματα της κληρονομιάς (υπό κάποιους περιορισμούς) και να διαθέτουν κεφάλαιο της κληρονομιάς για να ικανοποιη-θούν οι δανειστές της ή για τη συντήρηση των αντικειμένων της.



• **Lamda Development.** Ξεκινάει σήμερα η δημόσια προσφορά για την έκδοση ομολόγου ύψους 500 εκατ. ευρώ επταετούς διάρκειας από τη Lamda Development. Το εύρος της απόδοσης καθορίστηκε μεταξύ 3,8% και 4,1%, αισθητά χαμηλότερα από το ομόλογο των 230 εκατ. ευρώ που είχε εκδώσει το 2022 η εισηγμένη με 4,7%. **Σελ. 24**

Έκδοση ομολόγου 500 εκατ. από Lamda Development

Ξεκινάει σήμερα η δημόσια προσφορά για την έκδοση ομολόγου ύψους 500 εκατ. ευρώ επταετούς διάρκειας από τη Lamda Development. Το εύρος της απόδοσης καθορίστηκε μεταξύ 3,8% και 4,1%, αισθητά χαμηλότερα από το ομόλογο των 230 εκατ. ευρώ που είχε εκδώσει το 2022 η εισηγμένη με 4,7% και το οποίο αποπληρώθηκε πρόωρα πριν από μερικούς μήνες. Η διαδικασία της δημόσιας προσφοράς θα διαρκέσει μέχρι τις 14 Νοεμβρίου, ενώ ως ημερομηνία έναρξης της διαπραγμάτευσης των ομολογιών έχει οριστεί η 19η Νοεμβρίου.

Τα έσοδα της νέας αυτής έκδοσης αναμένεται να χρηματοδοτήσουν τις νέες οικιστικές αναπτύξεις που προωθεί η Lamda στο παραλιακό μέτωπο (Cove Residences), αλλά και το κόστος κατασκευής της γειτονιάς Little Athens, που βρίσκεται στο δυτικό σύνορο της έκτασης του πρώην αεροδρομίου στο Ελληνικό.

Η γειτονιά Little Athens θα φιλοξενεί συνολικά 1.115 κατοικίες (σε πρώτη φάση) και πάνω από 100 εμπορικά καταστήματα σε έξι διαφορετικά κτίρια.

Το 93% των ακινήτων αυτών που έχουν λανσαριστεί έχει ήδη δεσμευτεί ή πουληθεί (πάνω από 520), ενώ θα βγουν κι άλλα 100-120 έως το τέλος του έτους και τα υπόλοιπα 300-350 εντός του πρώτου τριμήνου του 2026.

Σύμφωνα με τα στοιχεία που έχει συγκεντρώσει η Lamda, το 47% των αγοραστών στο Little Athens έχει επενδυτικό προσανατολισμό (μίσθωση ή μεταπώληση με κέρδος), περίπου

το 30%-35% αφορά ανθρώπους που θα μείνουν μόνιμα και το υπόλοιπο 20%-25% αφορά αγοραστές που θέλουν μια δευτερεύουσα - εξοχική κατοικία στο Ελληνικό.

Κατά το φετινό πρώτο εξάμηνο τα συνολικά έσοδα του ομίλου ανήλθαν σε 310,7 εκατ. ευρώ, αύξηση κατά 26%, ενώ τα ενοποιημένα λειτουργικά κέρδη (προ αποτιμήσεων) διπλασιάστηκαν σε 82,1 εκατ. ευρώ. Μόνο στο Ελληνικό τα συνολικά έσοδα αυξήθηκαν σε 235,7 εκατ. ευρώ, από 161,7 εκατ. ευρώ κατά το αντίστοιχο περυσινό διάστημα.

Παράλληλα, τα λειτουργικά

**Από σήμερα
έως 14 Νοεμβρίου
η δημόσια προσφορά
- Μεταξύ 3,8%
και 4,1% το εύρος
της απόδοσης.**

κέρδη προ αποτιμήσεων διαμορφώθηκαν σε 36,9 εκατ. ευρώ, από 6,9 εκατ. ευρώ, ενώ τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε 14,5 εκατ. ευρώ, έναντι ζημίας 21,9 εκατ. ευρώ κατά το περυσινό πρώτο εξάμηνο. Οσον αφορά τις δαπάνες για το Ελληνικό, κατά το πρώτο εξάμηνο ανήλθαν σε 181 εκατ. ευρώ – και 744 εκατ. ευρώ από την αρχή του έργου –, ενώ έως το τέλος του έτους το νούμερο αυτό θα αυξηθεί σε 500 εκατ. ευρώ.

Ν. Χ. Ρ.