



ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ  
ΕΝΩΣΗ  
ΣΥΝΔΕΣΜΩΝ  
ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ  
ΔΗΜΟΣΙΩΝ  
ΕΡΓΩΝ

Θεμιστοκλέους 4  
106 78 Αθήνα  
210 3814735 & 210 3838759  
fax: 210 3824116  
www.pesede.gr  
secretary@pesede.gr

**ΔΙΗΜΕΡΙΔΑ: «ΑΝΑΓΚΗ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ – ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ»**

28 & 29 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2009  
ΑΘΗΝΑ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ "TITANIA"

**4<sup>η</sup> Συνεδρία-ΘΕΜΑ: ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ – Γενικοί και ειδικοί όροι**

Το 1975 το τότε αρμόδιο ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ θέσπισε για πρώτη φορά μια πλήρη σειρά Τιμολογίων με αναλύσεις Τιμών για τις κατηγορίες έργων Οδοποιίας, Υδραυλικά, Λιμενικά, Οικοδομικά. Αργότερα το 1979 θεσπίστηκαν και οι αναλύσεις Τιμών για τα Η/Μ. Τα Τιμολόγια αυτά επί τριάντα σχεδόν χρόνια αποτέλεσαν την βάση αναφοράς για την υλοποίηση των έργων και το πολυεργαλείο για την καλή και ποιοτική εκτέλεση τους. Από το 1975 και εξής μόνο το 1994 έγινε μερική βελτίωση των Τιμολογίων Οδοποιίας. Η μη επικαιροποίηση τους όμως παράλληλα με την εξέλιξη της Επιστήμης και Τεχνολογίας που εμπλούτισε την αγορά με πλήθος νέων υλικών, νέων μηχανημάτων, νέων μεθόδων εργασίας, είχε σαν φυσική συνέπεια την αποδυνάμωση τους και την, προοδευτικά, μεγέθυνση της ανεπάρκειας τους.

Η πολιτεία αντιλαμβανόμενη το πρόβλημα, έγκαιρα, ενεργοποίησε φορείς (όπως το Ι.Ο.Κ.) με αντικείμενο εργασίας την εκπόνηση νέων σύγχρονων αναλυτικών Τιμολογίων γενικής εφαρμογής. Για άγνωστους λόγους η προσπάθεια αυτή ποτέ δεν τελεσφόρησε.

Αντί για σύγχρονα αναλυτικά Τιμολόγια, η Πολιτεία το 2005 αιφνιδίασε όλο τον εργοληπτικό κόσμο θεσπίζοντας γενικά περιγραφικά Τιμολόγια με απαράδεκτους και αυθαίρετους Πίνακες Τιμών.

Από την θέσπιση τους και εξής το Υπουργείο έχει κάνει αποσπασματικές παρεμβάσεις σε αυτά. Το ίδιο τις ονομάζει "βελτιώσεις". Η απουσία όμως αναλύσεων τιμών, η μη πρόνοια των ειδικών τοπικών συνθηκών, η ανεπάρκεια σε τεχνικές προδιαγραφές, η έλλειψη αυτοματισμού αναπροσαρμογής, είναι λογικό να μην επιτρέπουν να γίνονται οι αντικειμενικά αναγκαίες ορθολογικές βελτιώσεις. Πρέπει επί τέλους να σταματήσουμε να τα ονομάζουμε "Τιμολόγια" αφού δεν είναι.

Η αντιπροσωπευτική ονομασία τους είναι “Τιμοκατάλογοι” και μάλιστα δραματικά ανεπαρκείς.

Σήμερα ζωτικό αίτημα του κλάδου είναι ο εξορθολογισμός του συστήματος τιμολόγησης των έργων με την εκπόνηση αναλυτικών σύγχρονων Τιμολογίων που θα βασίζονται σε πλήρες σύστημα ανάλυσης τιμών, εναρμονισμένου με τις ευρωπαϊκές πρακτικές. Μόνο οι αναλύσεις τιμών και τεχνικών προδιαγραφών, που θα βασίζονται στην επιστημονική θεώρηση, θα οδηγήσουν σε ένα ορθό και δίκαιο Τιμολόγιο εργασιών, που θα καλύπτει όλο το φάσμα των σύγχρονων και επιστημονικά αποδεκτών υλικών και εργασιών. Μόνο τέτοια Τιμολόγια μπορούν να συμβάλλουν στον εκσυγχρονισμό του συστήματος παραγωγής Δημοσίων Έργων και στην ποιοτική αναβάθμιση τους.

Η όποια προσπάθεια για αναζήτηση εφαρμόσιμης λύσης συμβατής και με την κοινοτική νομοθεσία, λύση που θα αντέχει στον χρόνο, πρέπει να προέλθει από την συνεργασία όλων των εμπλεκόμενων φορέων που θα εργαστούν κάτω από την “ομπρέλα” του ΤΕΕ.

Είναι γνωστό ότι από το τέλος του 2005 με συνεργασία ΤΕΕ και ΣΑΤΕ και με την συμπαράσταση ΕΛΟΤ, Ελληνογερμανικού Εμπορικού Επιμελητηρίου και Γερμανικού Ινστιτούτου Τυποποίησης (DIN), ξεκίνησε μια διερευνητική προσπάθεια συγκέντρωσης πληροφοριών και στοιχείων από συστήματα άλλων ευρωπαϊκών χωρών, μεταξύ δε αυτών και του γερμανικού συστήματος Τιμολόγησης και Κοστολόγησης Έργων του “STLB-Bau, XML,DBD”. Τα συμπεράσματα της προσπάθειας αυτής, αναφορικά με το STLB-Bau, παρουσιάστηκαν και αναλύθηκαν σε ημερίδα ΤΕΕ και ΣΑΤΕ στις 1-2-2006. Συνοπτικά: Διαπιστώθηκε ότι πρόκειται για ένα ολοκληρωμένο εξελιγμένο σύστημα Τιμολόγησης και κοστολόγησης των Τεχνικών Έργων, στηρίζεται σε συγκεκριμένες τυποποιημένες αρχές, μεθόδους, κανόνες και έχει δυνατότητες αυτόματης επιλογής ομάδας άρθρων που αφορούν επί μέρους τμήμα του έργου. Είναι δε προσαρμόσιμο στις απαιτήσεις άλλων ευρωπαϊκών χωρών.

Ζητούμε από την πολιτεία να στηρίξει άμεσα και αποτελεσματικά την προσπάθεια για αναζήτηση του νέου συστήματος Τιμολόγησης Έργων. Η συνεργασία ΤΕΕ και Εργοληπτικών Οργανώσεων είναι δεδομένη. Προφάσεις για τεράστιες δυσκολίες δεν ευσταθούν. Υπάρχει εκπονημένη εργασία χρόνων του Ι.Ο.Κ. που μπορεί να χρησιμοποιηθεί σαν αρχική υποδομή. Υπάρχουν ακόμη τα έτοιμα συστήματα κοστολόγησης άλλων ευρωπαϊκών χωρών, όπως το σύστημα «STLB-Bau» της Γερμανίας, που θα μπορούσαν να υιοθετηθούν, με προσαρμογές στις Εθνικές απαιτήσεις. **Αυτό που λείπει είναι η πολιτική βούληση.**