



ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ
ΕΝΩΣΗ
ΣΥΝΔΕΣΜΩΝ
ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ
ΕΡΓΩΝ

Θεμιστοκλέους 4
106 78 Αθήνα
210 3814735 & 210 3838759
fax: 210 3824116
www.pesede.gr
secretary@pesede.gr

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΠΕΣΕΔΕ ΓΡΗΓΟΡΗ ΓΡΗΓΟΡΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΗ ΔΙΗΜΕΡΙΔΑ ΓΙΑ ΤΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ

**ΤΑ ΕΡΓΑ ΣΔΙΤ ΕΙΝΑΙ «ΕΡΓΑ ΣΕ ΟΜΗΡΙΑ»,
ΚΟΣΤΙΖΟΥΝ ΠΑΝΑΚΡΙΒΑ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΩΝΙΑ
ΚΑΙ ΔΕΝ ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΔΙΕΞΟΔΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΡΙΣΗ**

Ο κατασκευαστικός κόσμος της χώρας μας διέρχεται τη χειρότερη μεταπολεμική κρίση του. Ιδιαίτερα οι 5.000 μικρές και μεσαίες εργοληπτικές επιχειρήσεις Δημοσίων Έργων μέλη της Ένωσής μας, της ΠΕΣΕΔΕ, βρίσκονται κυριολεκτικά σε απόγνωση, καθώς τον κλάδο χτυπά έντονα, εκτός από την οικονομική ύφεση, η νέα μείωση του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) και η δραματική πτώση της οικοδομικής δραστηριότητας, με τα χιλιάδες διαμερίσματα να αποτελούν δεσμευμένα κεφάλαια των κατασκευαστών και τους λογαριασμούς των Δημοσίων Έργων να παραμένουν απλήρωτοι.

Φέτος, για 5η συνεχόμενη χρονιά, το ΠΔΕ είναι μειωμένο κατά 8,8 σε σχέση με το περσινό, με αποτέλεσμα να φτάσει ως ποσοστό του ΑΕΠ στα επίπεδα του 1996. Και υπάρχει βέβαια και το ερωτηματικό αν και αυτό θα τηρηθεί και δεν θα υπάρξουν και πρόσθετες περικοπές μέχρι το τέλος της χρονιάς. Αυτό ασφαλώς έχει σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις στον κατασκευαστικό κλάδο συνολικά, αλλά και στις συναφείς δραστηριότητες. Εμείς με επιστολές μας και παρεμβάσεις μας προς τους αρμόδιους υπουργούς έχουμε προτείνει, έστω και την ύστατη ώρα, να αυξηθεί το ΠΔΕ κατά 1 δις. ευρώ τουλάχιστον, για να εκτελεστούν μικρά έργα, κυρίως στην Περιφέρεια, με τις δοκιμασμένες και διαφανείς διαδικασίες του Προγράμματος «Θησέας». Είναι πιστεύουμε η μόνη πρακτική λύση που μπορεί να δώσει «ανάσα» στις τοπικές αγορές και να ανακόψει τις συνέπειες της οικονομικής κρίσης δημιουργώντας απασχόληση στον κατασκευαστικό κλάδο και αποτρέποντας την κατάρρευση των εργοληπτικών επιχειρήσεων.

Το ΥΠΟΙΟ στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού του 2009 αναφέρει 57 ΣΔΙΤ συνολικού

προϋπολογισμού 5,7 δις € εκ των οποίων μόνο 4, σύμφωνα πάντα με την έκθεση, ΔΕΝ επιβαρύνουν το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων. Είναι φανερό πως μιλάμε για προεξόφληση των μελλοντικών προγραμμάτων Δημοσίων Επενδύσεων με τριπλάσιο κόστος. Υπάρχουν ένα σωρό ανταποδοτικά έργα που μπορούν να γίνουν με ΣΔΙΤ, χιονοδρομικά κέντρα, μαρίνες τουριστικών σκαφών, η επαναλειτουργία των εγκαταστάσεων ΞΕΝΙΑ του ΕΟΤ κ.ά., και αντί για αυτά εντάσσονται στις ΣΔΙΤ σχολεία, πανεπιστήμια, νοσοκομεία και πυροσβεστικοί σταθμοί, που δεν έχουν καμία σχέση με την ανταποδοτικότητα.

Τι πρόσφερε, αλήθεια, ο θεσμός των ΣΔΙΤ, τρία χρόνια από τη θέσπισή του;

Προς το τέλος Φεβρουαρίου το ΥΠ.ΟΙ.Ο. ανακοίνωσε ότι εξασφάλισε τη χρηματοδότηση του πρώτου έργου ΣΔΙΤ (50% Eurobank – 50% Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων), που αφορά στην υλοποίηση 7 πυροσβεστικών σταθμών, η κατασκευή του οποίου ξεκινά τις προσεχείς εβδομάδες. Είναι το μόνο έργο που βλέπουμε να έχει φτάσει σε φάση ανάθεσης και είναι ένα από τα ελάχιστα με το οποίο μπορούν να γίνουν κάποιες συγκρίσεις και να προκύψουν κάποια συμπεράσματα.

Έχουμε και λέμε:

- Πυροσβεστικός Σταθμός στη ΒΙ.ΠΕ Κιλκίς, με δομημένη επιφάνεια 2.350 τ.μ. (υπέργεια δόμηση 2.020 τ.μ. και υπόγεια 330 τ.μ.) και διαμόρφωση περιβάλλοντα χώρου 3.800 τ.μ., ανατέθηκε πρόσφατα ως κλασικό δημόσιο έργο με προϋπολογισμό 1.995.000 € με ΦΠΑ, χωρίς στο κόστος αυτό να περιλαμβάνεται το ποσόν των 100.000 € που είναι το κόστος των μελετών και της μετακόμισης της υπηρεσίας στα νέα γραφεία.
- Ας δούμε τώρα τα στοιχεία για τους 7 Πυροσβεστικούς σταθμούς που ανατίθενται με ΣΔΙΤ: Κάθε ένας από αυτούς έχει κατά μέσο όρο δομημένη επιφάνεια 1.395 τ.μ. (1.165 τ.μ. υπέργεια και 230 τ.μ. υπόγεια), ενώ περιλαμβάνεται και διαμόρφωση περιβάλλοντα χώρου, πάλι κατά μέσο όρο, 3.184 τ.μ. Κάθε ένας από τους σταθμούς αυτούς ανατίθεται με μέσο κόστος κατασκευής 3.928.000 €, χωρίς σε αυτό να συμπεριλαμβάνεται το κόστος συντήρησης 20% επί του προϋπολογισμού, δηλαδή άλλα 785.000 €.
- Το κόστος των 850 ευρώ ανά τ.μ. δομημένης επιφάνειας για τον Π.Σ. του ΒΙΠΕ Κιλκίς με χρηματοδότηση του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων, εκτοξεύτηκε στα 2.815 € ανά τ.μ. για τους Π.Σ. που θα κατασκευαστούν με ΣΔΙΤ, δηλαδή 3,30 φορές ακριβότερα κοστίζουν τα έργα με ΣΔΙΤ.

Άλλο παράδειγμα: Στην Ελλάδα τρεις από τις οκτώ σχολές του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου εντάχθηκαν στα ΠΕΠ του Γ' ΚΠΣ δημοπρατήθηκαν από τον ΟΣΚ ΑΕ, πήραν έκπτωση 35% και κατασκευάστηκαν στην Καλαμάτα, Σπάρτη, Τρίπολη. Οι υπόλοιπες πέντε σχολές εντάχθηκαν σε ΣΔΙΤ. Μέχρι τέλους του 2009, που διαρκεί για την Περιφέρεια Πελοποννήσου το Γ' ΚΠΣ θα μπορούσαν να έχουν κατασκευασθεί όλες, αρκεί να είχαν δημοπρατηθεί στα Π.Ε.Π. Το Γ' ΚΠΣ

τελειώνει με αναπορρόφητα κονδύλια που επιστρέφονται στην Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι δύο Σχολές σε Σπάρτη και Τρίπολη δημοπρατήθηκαν με συνολικό προϋπολογισμό 13,912 εκ. € περιλαμβανομένου του ΦΠΑ. Οι πέντε Σχολές αναζητούν "Επενδυτή" που θα τις κατασκευάσει με 100 εκ. € και θα εξοφληθούν από τις μελλοντικές χρήσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων κοστίζοντας στο Ελληνικό Δημόσιο τριπλάσια χρήματα. Αναρωτήθηκε κανείς άραγε στην κυβέρνηση ποιες θα είναι οι επιπτώσεις στη λειτουργία των πανεπιστημιακών αυτών ιδρυμάτων από την εικοσιπεντάχρονη και πλέον επιβάρυνσή τους για την εξόφληση του δανείου των 100 εκ. € προς τον όμιλο;

Θεωρούμε τελείως απαράδεκτη ενέργεια την απένταξη των σχολείων από το Γ' ΚΠΣ και την τεχνητή δημιουργία έργων μεγάλου προϋπολογισμού, ώστε να ενταχθούν στις ΣΔΙΤ. Πρόκειται για εκατοντάδες σχολεία σ' όλη την Ελλάδα που δεν είχαν κανένα απολύτως πρόβλημα ούτε σε οικόπεδο, ούτε σε άδεια, ούτε σε μελέτη, αλλά απλά δεν δημοπρατήθηκαν ώστε να είναι σήμερα τελειωμένα με χρήματα του Γ' ΚΠΣ και να έχουν κοστίσει το 1/3 των χρημάτων που θα κοστίσουν με ΣΔΙΤ.

Το συμπέρασμα προκύπτει αβίαστα. Είναι φανερό πως μιλάμε για προεξόφληση των μελλοντικών προγραμμάτων Δημοσίων Επενδύσεων με τριπλάσιο κόστος.

Η Αγγλία θεωρείται η χώρα που επί Θάτσερ εφάρμοσε τις ΣΔΙΤ. Στις 20/11/2006 ο Βρετανός "σκιώδης υπουργός" των Συντηρητικών, Άντριου Λάνσλεϊ, δήλωσε στο Κοινοβούλιο "Για τα δημόσια νοσοκομεία, οι ΣΔΙΤ (συμπράξεις δημοσίου – ιδιωτικού τομέα) έχουν μετατραπεί σε ζουρλομανδύα! (...) Αποτελεί παραλογισμό τη στιγμή που υπάρχουν νοσοκομεία σε όλη τη χώρα που υποφέρουν από περικοπές και βρίσκονται προ κλεισίματος, τουλάχιστον 80 οργανισμοί του ΕΣΥ να έχουν εγκλωβιστεί σε μακροπρόθεσμα συμβόλαια για την κατασκευή μεγάλων νοσοκομείων που δεν γνωρίζουμε αν πράγματι το ΕΣΥ τα έχει ανάγκη".

Στην Ελλάδα το Ε.Σ.Π.Α. (Εθνικό Στρατηγικό Πλαίσιο Αναφοράς) προϋπολογισμού 20,4 δις € με περίοδο εφαρμογής (2007-2013) προβλέπει τη διάθεση ποσοστού 14% για την παιδεία. Τα έργα που έχουν εγκριθεί από την Κυβερνητική Επιτροπή να γίνουν με ΣΔΙΤ δεν μπορούν να ενταχθούν στο ΕΣΠΑ. Θα ήταν σε άλλες εποχές του παγκόσμιου χρηματοπιστωτικού συστήματος, κακόγουστο αστείο η εμμονή της κυβέρνησης να ψάχνει για "κρυφοδάνεια" που "δεν καταγράφονται σαν Δημόσιο χρέος" μέσω των ΣΔΙΤ. Στις σημερινές συνθήκες το να εκλιπαρούμε "επενδύσεις" από Επενδυτικές Τράπεζες που "ρήμαξαν" τα λεφτά των καταθετών σ' ολόκληρο τον κόσμο και τα ξαναεισέπραξαν μέσω κρατικών ενισχύσεων είναι ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΡΟΚΛΗΣΗ.

Η επίτροπος της Ε.Ε. Danuta Hubner ήταν σαφής. "αρχίστε το ΕΣΠΑ με τις προκαταβολές της Ε.Ε. Βάλτε αργότερα τα χρήματα που αντιστοιχούν στην Εθνική συμμετοχή, αρχίστε αμέσως"!

Η επαρχία η περιφέρεια όλη ζητάει έργα. Την στιγμή που το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο για το 2008 είναι μόλις 1,7% , η κυβέρνηση και αυτό ακόμα το ποσοστό προσπαθεί να το κάνει με ΣΔΙΤ. Η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων διαθέτει για την χώρα μας το 2009 1,6 δις € , από τα οποία μόλις τα 10 εκ € διατίθενται για την χρηματοδότηση του ΣΔΙΤ των Πυροσβεστικών Σταθμών. Εμείς θεωρούμε πως το κακέκτυπο της εφαρμογής των ΣΔΙΤ στη χώρα μας αποδεικνύεται ατελέσφορο. Τα έργα των ΣΔΙΤ είναι αδύνατο να χρηματοδοτηθούν και να γίνουν.

Η πραγματική Οικονομία σ' όλη την Ελλάδα περιμένει έργα για να δουλέψει σήμερα. Τα "ΕΡΓΑ ΣΕ ΟΜΗΡΙΑ" που δημιουργήθηκαν στην Ελλάδα τα τελευταία δύο χρόνια με τις ΣΔΙΤ είναι καταστροφική επιλογή για την Ελλάδα του σήμερα που προσπαθεί μέσα από την ανάπτυξη να ανακάμψει οικονομικά. Πρέπει να επιταχυνθεί το ΕΣΠΑ και να ενταχθούν σ' αυτό όσα έργα μπορούν να απελευθερωθούν από την ομηρία των ΣΔΙΤ. Οι Εργοληπτικές Επιχειρήσεις Δημοσίων Έργων, σ' όλη τη χώρα ζητούν εξόφληση των έργων που έχουν εκτελέσει και άμεση δημοπράτηση νέων έργων για να επιβιώσουν και να συμβάλλουν στην οικονομική ανάκαμψη της χώρας.