



## ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ «ΟΔΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ» ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΦΟΡΙΑ



Έως την 31η Μαρτίου η προθεσμία για την υποβολή των δηλώσεων ΦΠΑ και την καταβολή του ανάλογου φόρου για τη φορολογική περίοδο Φεβρουαρίου.

> Συνέχεια από την προηγούμενη σελίδα

αι αυτές προβλέπεται η καταβολή ανάλογου φόρου στην Ελλάδα. Επί του παρόντος, ισχύει ο νόμος ο οποίος μόνο με το χρηματικό υπόλοιπο της Κύπρου.

Σύμφωνα με το άρθρο 118 του ν. 4799/2021 η παρ. 2 του αρ. 27 του Ν. 2703/1999 (Α' 72) και το αρ. 21 του Ν. 3697/2008 (Α' 194), ως προς τον οφειλόμενο φόρο σε κέρδη από πωλήσεις εισογμάτων μειωμένων αλλοδαπών χρηματούχων ή άλλων διεθνώς αναγνωρισμένων χρηματοοικονομικών θεσμών, σε εξωκρηματοοικονομικές συναλλαγές, καθώς και συναλλαγές που πραγματοποιούνται μέσω μολυ μερούς μηχανισμού διαπραγμάτευσης, καταργούνται.

**Φόρος Μισθωτών Εργασίας:** Υποβλήθαι δύνανται και αιτήσεις του φόρου μισθωτών υπηρεσιών που παρακρατήθηκε με βάση την κλίμακα της παρ. 1 του αρ. 15 και 16 του Ν. 4172/2013 (μετά από προηγούμενα αναγκαία του σε ειρώ) από τα νομικά πρόσωπα ή τις νομικές οντότητες που διενεργούν υλιωμένες ομοιες εργαζόμενους τους ή υπαλλήλους τους ή καταβάλλουν συντάξεις σε φυσικά πρόσωπα (αρ. 59, παρ. 1 περ. α' και β' και αρ. 60, παρ. 6 του Ν. 4172/2013) το αργότερο μέχρι το τέλος του δεύτερου μήνα από την ημερομηνία καταβολής του υποκείμενου σε παρακράτηση εισοδήματος. Έως 31 Μαρτίου για το εισόδημα που παρακρατήθηκε εντός μηνός Ιανουαρίου.

Στα εισοδήματα από μισθωτά εργασία και συντάξεις που καταβάλλονται αναδρομικά, σύμφωνα με το αρ. 12 του Ν. 4172/2013, υποβάλλεται υποχρεωτικά δήλωση και αιτή-δωση του παρακρατηθέντος φόρου 20% στον καταβάλλοντα ποσό, ανεξάρτητα από το ποσό, στο οποίο αναγνωρίζεται να φορολογηθούν τα εισοδήματα αυτά, αργότερο μέχρι το τέλος του δεύτερου μήνα από την ημερομηνία καταβολής του υποκείμενου σε παρακράτηση εισοδήματος (αρ. 59, παρ. 1, περ. α' και β' και αρ. 60, παρ. 6 του Ν. 4172/2013 και Π.Ο.Α. 1012/2014). Έως 31 Μαρτίου για το εισόδημα που παρακρατήθηκε εντός μηνός Ιανουαρίου.

Επών έννοια του μισθού ενυπόκεινται μεταξύ άλλων και οι ενοίκια των διεθνήτων και των μέλων Α.Σ. εταιρειών ή κάθε άλλου νομικού προσώπου ή φυσικής οντότητας.

**Παρακράτηση φόρου σε μερίσματα:** Για τον παρακρατηθέντα φόρο 5% στο εισόδημα που προκύπτει από μετοχές, δρομολογίες, τίτλους, ή άλλα δικαιώματα συμμετοχής κέρδη τα οποία δεν ανισελών αιματιστές από οφειλές (κέρδη), καθώς και στο εισόδημα από άλλα εταιρικά δικαιώματα, στα οποία περιλαμβάνονται τα μερίδια, οι μερίδες, συμπεριλαμβανομένων των προμερισμάτων και μεθρηιακών αιματιστικών, οι συμμετοχές σε κέρδη προσωπικών επιχειρήσεων, οι διανομές των κερδών από κάθε είδους νομικό πρόσωπο ή νομική οντότητα, καθώς και κάθε άλλο ονομαστικό διανεμημένο ποσό (παρ. 1 του αρ. 36 του Ν. 4172/2013), θα πρέπει να υποβληθεί ηλεκτρονικά ή ομαστικά δήλωση και να αποδοθεί έως 31 Μαρτίου ο φόρος, που παρακρατήθηκε εντός μηνός Ιανουαρίου (άρθρα 61 και 62, παρ. 1, περ. α', αρ. 64, παρ. 1, περ. α' και παρ. 3 του Ν. 4172/2013, Π.Ο.Α. 1012/2014 και Α. 1100/2019).

Χημιώνεται ότι στα μερίσματα που καταβάλλονται από πρεσβυά νομικά πρόσωπα ή οντότητες του αρ. 2, περ. γ' και δ', σε συνδε-δερμένη εταιρεία φορολογικό κάτοικο κράτους μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης σύμφωνα

με τη νομοθεσία του κράτους αυτού, το οποίο δεν θεωρείται φορολογικός κάτοικος ή του κράτους εκτός Ευρωπαϊκής Ένωσης και εφαρμογή όρων σύμβασης αποφυγής διπλής φορολογίας που έχει συναφθεί με αυτό το κροί κράτος, δεν ενεργείται παρακράτηση φόρου εισοδήματος, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις που θέτει το αρ. 63, παρ. 1 του Ν. 4172/2013.

**Εισόδημα από τόκους:** Στο εισόδημα από τόκους που προκύπτει από αιματιστές κάθε είδους, είτε εξασφαλίζονται με υποθήκη είτε όχι, και είτε παρέχουν δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη του οφειλτή ή είτε όχι και ιδιαίτερα εισόδημα από καταθέσεις, κροικά κροδύγραφα, τίτλους, ομολογίες με ή χωρίς ασφάλεια, και κάθε είδους δανειακά οφέλη, συμπεριλαμβανομένων των προμήτων κροδύγραφων (premiuums), των ομολογιών επενεργίας (perpetuente terms) και αναμειγών τα οποία απορρέουν από τίτλους, ομολογίες ή κροδύγραφα (εκτός δανείων που χορηγούνται υποκατάστημα, περιλαμβανομένων των τόκων υπερμερίας, καθώς και οι τόκοι διαιρειεζικών και άλλων που αναλλεσσονται από την παρακράτηση φόρου) και των ομοίων η καταβολή ή η έγγραφη οια βιβλία πραγματοποιήθηκε εντός μηνός Ιανουαρίου, η ηλεκτρονική υποβολή της δήλωσης και η απόδοση του παρακρατηθέντος φόρου 15% πραγματοποιείται έως 31 Μαρτίου (αρ. 37, παρ. 1 και αρ. 64, παρ. 1 και 7 του Ν. 4172/2013, Π.Ο.Α. 1012/2014 και Α. 1100/2019).

**Εισοδήματα αλλοδαπών επιχειρήσεων από τόκους Ελληνικής προέλευσης:** Για τον παρακρατηθέντα φόρο 15% στο εισόδημα από τόκους που προκύπτει από αιματιστές κάθε είδους, είτε εξασφαλίζονται με υποθήκη είτε όχι, και είτε παρέχουν δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη του οφειλτή ή είτε όχι και ιδιαίτερα εισοδήματα από καταθέσεις, κροικά κροδύγραφα, τίτλους, ομολογίες με ή χωρίς ασφάλεια, και κάθε είδους δανειακά οφέλη, συμπεριλαμβανομένων των πρόσθετων οφελών (premiuums), των ομολογιών επενεργίας (perpetuente terms) και αναμειγών τα οποία απορρέουν από τίτλους, ομολογίες ή κροδύγραφα (εκτός δανείων που χορηγούνται υποκατάστημα, περιλαμβανομένων των τόκων υπερμερίας καθώς και των τόκων από διαιρειεζικές και άλλες που αναλλεσσονται από την παρακράτηση φόρου) που

αποκτήθηκαν από αλλοδαπές εταιρείες και οργανισμούς που δεν έχουν μόνιμη εγκατάσταση στην Ελλάδα, και παρακρατήθηκε εντός μηνός Ιανουαρίου, η οικειά δήλωση θα πρέπει να υποβληθεί ηλεκτρονικά και να αποδοθεί ο παρακρατηθείς φόρος έως 31 Μαρτίου (αρ. 37, παρ. 1 και αρ. 64, παρ. 3, 6 και 7 του Ν. 4172/2013, Π.Ο.Α. 1012/2014 και Α. 1100/2019).

Σπρεώνεται ότι ομοιες τόκους που καταβάλλονται από πρεσβυά νομικά πρόσωπα ή οντότητες του αρ. 2, περ. γ' και δ', σε συνδε-δερμένη εταιρεία φορολογικό κάτοικο κράτους μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης σύμφωνα με τη νομοθεσία του κράτους αυτού, το οποίο δεν θεωρείται φορολογικός κάτοικος ή του κράτους εκτός Ευρωπαϊκής Ένωσης και εφαρμογή όρων σύμβασης αποφυγής διπλής φορολογίας που έχει συναφθεί με αυτό το κροί κράτος, δεν ενεργείται παρακράτηση φόρου εισοδήματος, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις που θέτει το αρ. 63, παρ. 2 του Ν. 4172/2013.

**Παρακράτηση φόρου στα ποσά που καταβάλλονται για δικασίματα και λοιπές πληρωμές:** Για τον παρακρατηθέντα φόρο με συντελεστό 20% στο εισόδημα που καταβάλλεται σε αλλοδαπές επιχειρήσεις χωρίς μόνιμη εγκατάσταση στην Ελλάδα ως ανισ-δωλη για τη χρήση ή το δικαίωμα χρήσης των δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας επί λογοτεχνικού, καλλιτεχνικού ή επιστημονικού έργου, συμπεριλαμβανομένων των κινηματογραφικών και τηλεοπτικών ταινιών, μουσικών έργων για ραδιοφωνικές εκπομπές και αναμεταγωγές βινυλοσκοπιών, λογοτεχνική για εμπορική εκμετάλλωση ή προσωπική χρήση, διπλωμάτων ευρεσιτεχνίας, εμπορικών σημάτων, μροσμάτων, ομοδίων ή υποδιγραμίων, ομοδιγραμμάτων, ομοδιγραμμάτων κροικών τίτλων ή κροδύγραφων και εργασιών βιομηχανική, εμπορική ή επιστημονική πέτρα σε πληρωμές για τη χρήση βιομηχανικού, εμπορικού ή επιστημονικού εξοπλισμού, για τη χρήση τεχνικών μεθόδων παραγωγής, τεχνικής ή τεχνολογικής βοήθειας, τεχνολογίας (know how), αποτελεσμάτων ερευνών, αναδομεισμένων άρθρων και μετετών, καθώς και οι πληρωμές για συμβουλευτικές υπηρεσίες που παρέχονται ηλεκτρονικά μέσω δικτύου πληροφορικής ού βάση δεδομένων

ειρώ τους προβλεπόμενων, την ηλεκτρονική λήψη (downloading) λογοτεχνικού ηλεκτρονικού υπολογιστή, ακόμα και ο αν περιέχεται που να εν λόγω μηνόνα αιματιστές για μροστική ή επαγγελματική χρήση του αγοραστή, την εκμίσθηση βιομηχανικού, εμπορικού, επιστημονικού εξοπλισμού και εμπορευματοκιβωτίων και λοιπών συναφών δικαιωμάτων (αρ. 38, παρ. 1 του Ν. 4172/2013), η οικειά δήλωση θα πρέπει να υποβληθεί ηλεκτρονικά και να αποδοθεί ο φόρος που παρακρατήθηκε εντός μηνός Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου (άρθρα 61 και 62, παρ. 1, περ. γ' και αρ. 64, παρ. 1, περ. α' και παρ. 7 του Ν. 4172/2013, Π.Ο.Α. 1012/2014 και Α. 1100/2019).

Σπρεώνεται ότι στα δικαιώματα που καταβάλλονται από πρεσβυά νομικά πρόσωπα ή οντότητες του αρ. 2, περ. γ' και δ', σε συνδε-δερμένη εταιρεία φορολογικό κάτοικο κράτους μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης σύμφωνα με τη νομοθεσία του κράτους αυτού, το οποίο δεν θεωρείται φορολογικός κάτοικος ή του κράτους εκτός Ευρωπαϊκής Ένωσης και εφαρμογή όρων σύμβασης αποφυγής διπλής φορολογίας που έχει συναφθεί με αυτό το κροί κράτος, δεν ενεργείται παρακράτηση φόρου εισοδήματος, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις που θέτει το αρ. 63, παρ. 2 του Ν. 4172/2013.

**Δήλωση απόδοσης παρακρατηθέντων φόρων από μισθωτά εργασία, ονομειζτική και ασφαλισματος με τη μορφή περιοδικά καταβάλλομενης παροχής:** Η δήλωση απόδοσης παρακρατηθέντων φόρου και ειδικής ευνορίας αλλοειγής του αρ. 43Α του Ν. 4172/2013 στο εισόδημα από μισθωτά εργασία και ονομειζτική υποβάλλεται το αργότερο μέχρι το τέλος του δεύτερου μήνα από την ημερομηνία καταβολής του υποκείμενου σε παρακράτηση εισοδήματος ή της υποκείμενης σε παρακράτηση πληρωμής. Ειδικά για το εισόδημα από μισθωτά εργασία που προκύπτει από τις αποδοχές ή μισθούς των εργαζόμενων, η δήλωση αυτή υποβάλλεται το αργότερο μέχρι το τέλος του δεύτερου μήνα από την ημερομηνία ημερομηνία υποβολής της δήλωσης και ο υποκείμενος σε παρακράτηση φόρου και οι αποδοχές αυτές καθόσταντα διδωλάτηντες ακόμα και αν αυτές δεν είναι πραγματικά καταβληθεί ομοιες δικαιώματα. Έως 31 Μαρτίου για τον φόρο που παρακρατήθηκε εντός μηνός Ιανουαρίου (αρ. 60 του Ν. 4172/2013 και Α. 1099/2019).

**Δήλωση απόδοσης παρακρατηθέντων φόρων για το ασφαλίωμα που καταβάλλεται στο πλαίσιο ομοδίων ασφαλιστικών ομοδίων:** Για ασφαλίωμα υποσ αντιστοιχεί σε:

- (i) Έως 5 έτη ασφαλίωσης, με συντελεστή 10%, εφόσον καταβάλλεται με τη μορφή περιοδικής παροχής και με συντελεστή 20%, εφόσον καταβάλλεται εφάπαξ.
  - (ii) Περισσότερα από 5 και έως 10 έτη ασφαλίωσης, με συντελεστό 7,5%, εφόσον καταβάλλεται με τη μορφή περιοδικής παροχής και με συντελεστή 15%, εφόσον καταβάλλεται εφάπαξ.
  - (iii) Περισσότερα από 10 και έως 20 έτη ασφαλίωσης, με συντελεστό 5%, εφόσον καταβάλλεται με τη μορφή περιοδικής παροχής και με συντελεστή 10%, εφόσον καταβάλλεται εφάπαξ.
  - (iv) Περισσότερα από 20 έτη ασφαλίωσης, με συντελεστό 2,5%, εφόσον καταβάλλεται με τη μορφή περιοδικής παροχής και με συντελεστή 5%, εφόσον καταβάλλεται εφάπαξ.
- Ο συντελεστής των ασφαλίσεων περιλαμβάνεται



## ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ «ΟΔΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ» ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΦΟΡΙΑ

> Συνέχεια από την προηγούμενη σελίδα

παϊκής Ένωσης, δ) για τις πράξεις του άρθρου 33 του Ν. 5177/2025, που καιροπρόσθετα στην αλλοδαπή, η δόλωση, στην οποία επισυνάφεται αντίγραφο της οικείας πράξης, υποβάλλεται από τον υπόχρεο εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία κατάρτισης της πράξης. Εάν για την πράξη αυτή ήταν στην ημεδαπή απαιτητή εγγραφή στα οικεία λογιστικά αρχεία (βιβλία) πριν από τον πάροδο της τριμηνιαίας άνω προθεσμίας, η δόλωση υποβάλλεται εντός 15 ημερών από την εγγραφή αυτή (αρ. 38 του Ν. 5177/2025).

**Υποβολή δόλωσης και απόδοσης του ειδικού φόρου πολυτελείας:** Η δόλωση υποβάλλεται από τους υπόχρεους του υπονόου βιβλία Β' ή Γ' κατηγορίας του ΚΒΣ για κάθε φορολογική περίοδο εντός της οικείας προκύπτουσας υποχρέωσης και υποβολής του ειδικού φόρου πολυτελείας. Ως φορολογική περίοδος ορίζεται ο εκάστοτε ημερολογιακός μήνας (αρ. 17 του Ν. 3833/2010 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4964/2022, Π.Ο.Α. 1192/2010, Π.Ο.Α. 1107/2010, αρ. 48 του Ν. 5177/2025). Η απόδοση του ειδικού φόρου πολυτελείας εμπεριέχει μέχρι την 26η του ετήσιου μήνα από τη λήξη της φορολογικής περιόδου. Έως 26 Μαρτίου για τη μηνιαία περίοδο Φεβρουαρίου.

### ΣΤ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

**Τέλος υπέρ Δήμων/Κοινοτήτων επί ακαθαρσιών εσόδων εστατορίων, κέντρων διασκέδασης κ.λπ.:** Υποβολή δόλωσης και καταβολή του διμοιχού ή κοινοτικού μισθίου του μέλους (0,5% ή 3% για υπερέκτα κέντρα, αίθουσες χορού κ.ά.) υπέρ δήμων και κοινοτήτων όπου τοξάει το οδομικό ή αναπτυξιακό μισθολογισμό της αξίας των ακινήτων ή όπου έχει επιβληθεί στο κατά περίπτωση στα ακαθάριστα έσοδα Φιλοσοφία των κάθε είδους, μορφής και οικονομίας καταστημάτων όπου πωλούνται φαγητά, ποτά, κλπ., αναψυκτικά, γαλακτοκομικά και γλυκίσματα, εφόσον κατά την άδεια που έχει εκδοθεί διαθέτουν πάγκους ή τραπεζοκαθίσματα, υδροπωλεία ή μπαρ, κινιόνια, νυκτερινών κέντρων διασκέδασης, ειδικών χορού και άλλων καινοφανών μερών και θέσμων (αρ. 23 του Ν. 3756/2009 και αρ. 1 του Ν. 339/1976). Εντός προθεσμίας ΦΠΑ.

**Δόλωση και καταβολή φόρου Ασφαλίσεων:** Υποβολή δόλωσης και ΔΟΥ και καταβολή του Φόρου Ασφαλίσεων από τις Ασφαλιστικές επιχειρήσεις, που αναλογεί στα ακαθάριστα έσοδα του έτους 2024 (Οκτώβριος - Δεκέμβριος 2024). Ο φόρος υπολογίζεται με συντελεστή 4% για ασφαλισμένα ζώα, 20% για ασφαλισμένα υπύρα, 15% για ασφαλισμένα ζώα και κλάδων (αρ. 43 του Ν. 5177/2025). Έως 31 Μαρτίου.

**Δόλωση απόδοσης ειδικού φόρου πλυσίμων διαφημίσεων:** Υποβάλλεται μηνιαία μέχρι και την 20ή ημέρα του επόμενου μήνα δόλωση για τα έσοδα που πραγματοποιούν τα τηλεοπτικά μέσα ενημέρωσης από τις τηλεοπτικές διαφημίσεις του προηγούμενου μήνα (αρ. 5, παρ. 12 του Ν. 3843/2010 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 5005/2022, Π.Ο.Α. 1271/2013, Π.Ο.Α. 1180/2015). Από 1/5/2019 ο συντελεστής του ανωτέρω φόρου ορίζεται σε ποσοστό 5% (Ν. 2079/2019). Έως 20 Μαρτίου για τα έσοδα που λήφθηκαν εντός μηνός Φεβρουαρίου.

**Δαπάνες διαφημίσεων:** Καταβολή από



Η δόλωση απόδοσης Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής για τις συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν εντός μηνός Φεβρουαρίου θα πρέπει υποβληθεί έως τις 31 Μαρτίου.

τον διαφημιζόμενο τέλος διαφημίσεων υπέρ Δήμων και Κοινοτήτων (2%) για υπηρεσίες διαφήμισης (αρ. 25, παρ. 3 του Ν. 2753/1999, Σ.Π. 2649/1988, αρ. 9, παρ. 6 του Ν. 2888/2001, Π.Ο.Α. 1217/2002, Π.Ο.Α. 1113/2015). Έως τη λήξη προθεσμίας υποβολής της δόλωσης φορολογίας εισοδήματος.

**Ειδική Εισφορά 2% στο Δικαίωμα (ΑΚΕ-ΕΔ):** Κάθε επιχείρηση που κατοικεί ή εδρεύει στην Ελλάδα, ανεξαρτήτως εάν ο πάροχος των υπηρεσιών είναι ημεδαπός ή αλλοδαπός, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, και η οποία λαμβάνει διαφημιστική υπηρεσία, παραγωγή ή δημοσίευση ή υποβολή, κάθε υφιστάμενο πωλησιών και διάθεση διαφημιστικών υπηρεσιών μέσω διαδικτύου (ηλεκτρονική υποχρέωση) που επιδίδει ειδική εισφορά ποσοστού 2% επί του ποσού της ημερολογιακής διακίνησης (με ΦΠΑ) στον Ε.Δ.Ο.Λ.Α.Ι., μέχρι το τέλος του επόμενου μήνα από την ημερομηνία έκδοσης του ακινητικού παραστατικού. Έως 31 Μαρτίου για τις υπηρεσίες που παραστέθηκαν εντός του μηνός Φεβρουαρίου (αρ. 6 του Ν. 248/1967 όπως αντικαταστάθηκε από το αρ. 24 του Ν. 4198/2017, Α. Φ. 20155/25187/Δ16.624/2018 και Ε.Δ.Ο.Λ.Α.Ι. 11/2018).

**Τέλος συνδρομητών κινητής και καρτοκινητής τηλεφωνίας:** Υποβολή δόλωσης και καταβολή του τέλους από τις επιχειρήσεις κινητής τηλεφωνίας έως 31 Μαρτίου για λογαριασμούς που εκδόθηκαν εντός μηνός Ιανουαρίου, ανεξαρτήτως ημερομηνίας εξόφλησης αυτών (αρ. 45 του Ν. 5177/2025).

**Τέλος συνδρομητών σταθερής τηλεφωνίας:** Υποβολή δόλωσης και καταβολή του τέλους (5%) από τις επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών σταθερής έως 31 Μαρτίου για λογαριασμούς που εκδόθηκαν εντός μηνός Ιανουαρίου, ανεξαρτήτως ημερομηνίας εξόφλησης αυτών (αρ. 46 Ν. 5177/2025).

**Τέλος συνδρομητικής τηλεόρασης:** Υποβολή δόλωσης και καταβολή του τέλους (10%) από τις επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών συνδρομητικής τηλεόρασης έως 31 Μαρτίου για λογαριασμούς που εκδόθηκαν εντός μηνός Ιανουαρίου, ανεξαρτήτως ημερομηνίας εξόφλησης αυτών (αρ. 47 του Ν. 5177/2025).

**Τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση - Φόρος διαμονής:** Ο φόρος διαμονής αποδίδεται στα φορολογικά δίκαια με μηνιαίες δόλωσης, οι οποίες υποβάλλονται έως

την τελευταία ημέρα του επόμενου μήνα από αυτήν της έκδοσης του ειδικού δικαιώματος απόδοσης εισφοράς φόρου διαμονής (αρ. 44, παρ. 4 του Ν. 5177/2025). Έως 31 Μαρτίου για τα στοιχεία - αποδείξεις εισπραχθέντων εκδόθηκαν εντός μηνός Φεβρουαρίου.

Υποσημαίνεται ότι ο μέλος αυτό αντικαθίσταται από 01.01.2024, τον φόρο διαμονής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 του Ν. 4389/2016, όπως ισχύουν και ισχύουν πλέον αρ. 44 του Ν. 5177/2025 και επιβάλλεται ανά ημερήσια χρήση σε ξενοδοχειακά καταλύματα, σε εγκαταζόμενα επιπλωμένα δωμάτια - διαμερίσματα, σε ακίνητα που διαθέτουν μέσω βραχυπρόθεσμης μίσθωσης και σε αποκευπησμένα και αλφύρα - τουριστικές επιπλωμένα επιπλωμένα βίβλα και οικίες. Επισημαίνεται ότι ο μέλος διαμορφώνεται ανάλογα με τη χρονική περίοδο του έτους, ήτοι επιβάλλεται διαφορετικό τέλος ισχύος μήνες Απρίλιο έως Οκτώβριο και διαφορετικό τους μήνες Νοέμβριο έως Μάρτιο.

**Μισθοδοσία συμβόλων:** Οι εκμισθωτές ακίνητης περιουσίας υποχρεούνται να διδώσουν, μέσω της οικείας εταιρείας τους δικτυακό τόπο [www.gsis.gr](http://www.gsis.gr), όλα τα πληροφοριακά στοιχεία των αρχικών ή τροποποιητικών μισθώσεων, μέχρι το τέλος του εόμενου μήνα από την έναρξη της μίσθωσης ή την προσημοσύνη της, ανεξάρτητα αν πρόκειται για γραπτή ή προφορική συμφωνία (Π.Ο.Α. 1162/2018). Έως 31 Μαρτίου για αρχικές ή τροποποιητικές μισθώσεις που πραγματοποιήθηκαν εντός μηνός Φεβρουαρίου.

**Εργολαβίες - υπεργολαβίες:** Γνωστοποίηση των οικείων του εργολάβου για ανάθεση εργασιών ή υπεργολαβιών τεχνικών έργων άνω των 6.000 ευρώ (από 1/1/2022) ή κατάθεση αντιγράφου του συμπρωτοκόπου (αρ. 19 του Ν. 820/1978, Π.Ο.Α. 1165/1990, Α. 4007/2022 Δ.Δ.Α. Α. 1152/2024). Πριν από την έναρξη των εργασιών.

Φορολογούμενοι που έχουν υποβάλει προπρωτοκόπου ανάληψης τεχνικών έργων από εργολάβο υπεργολάβο μέσω της Εφορίας Ψηφιακής Υποδοχής και Διαχείρισης Λειτουργιών της ΑΔΑΔ «Τα Λειτουργία μου», οι οποίοι βρίσκονται σε εκκρεμότητα θα λάβουν σχετικό ενημερωτικό μήνυμα στην ψηφιακή πύλη «myGates» στην εφαρμογή «Μητρώο και Επικοινωνία/Τα Μηνιάματά μου», που συνο-

δέχεται από το δικαίωμα που τη δολογία διεπίθεται ηλεκτρονικού ταχυδρομείου τους για την ανάκριση και ψηφιακή βεβαίωση αυτών από τους υπόχρεους, έως και τις 30/4/2025, χωρίς την επιβολή προστίμου, ανεξαρτήτως του χρόνου έναρξης εργασιών του έργου που καθορίζεται σε αυτά. Στην περίπτωση αυτή απαιτείται η συμπλήρωση του αρχείου που έλαβε το αίτημα στην εφαρμογή «Τα Αιτήματά μου».

Η τυχόν εκπροσώπηση ανάκριση και ψηφιακή βεβαίωση των συμπρωτοκόπων ανάληψης τεχνικών έργων άνω των 6.000 ευρώ από εργολάβο ή υπεργολάβο στην εφαρμογή, που λαμβάνει χώρα από 1/1/2024 έως 30/4/2025, δεν απαιτείται την επιβολή μισθώσεων, εφόσον ο χρόνος έναρξης εργασιών ορίζεται από τον 1/1/2024 και έπειτα (Α. 1034/2025).

**Μελέτες τεχνικών έργων:** Υποβολή πληροφοριακών οικειών για το τεχνικό έργο που πρόκειται να εκτελεστεί (αρ. 37, παρ. 2 του Ν. 5144/2024). Κατά την υποβολή αίτησης για κορήγηση αδείας στο Πολυτεχνικό Τμήμα.

**Οργανώσεις, σύλλογοι, σωματεία κ.λπ. που πραγματοποιούν χορούς, συγκυκλοποιίες και δεξιώσεις:** Γνωστοποίηση του σκοπού της εκδήλωσης, των συμμετεχόντων, της επιβάρυνσης καθ' άτομο κ.λπ. καθώς και φωτοπίνακα του προγράμματος του κέντρου διασκέδασης ή του ξενοδοχείου (αρ. 55, παρ. 2 του Ν. 2065/1992). Εντός μήνα (5) ημερών από την πραγματοποίηση της εκδήλωσης.

### Ζ ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ

Η δόλωση φορολογίας εισοδήματος των φυσικών προσώπων του αρ. 3 του Ν. 4172/2013 υποβάλλεται κατά το χρονικό διάστημα από τη 15η Μαρτίου μέχρι και τη 15η Ιουλίου του επόμενου φορολογικού έτους (αρ. 67, παρ. 3 του Ν. 4172/2013 όπως κωδικοποιήθηκε με τον Ν. 5162/2024).

Τελεματικά, τα φυσικά πρόσωπα που συμμετέχουν σε νομικά πρόσωπα και νομικές οντότητες που παρουν πληροφοριακά βιβλία, μπορούν να υποβάλλουν δόλωση φορολογίας εισοδήματος μέχρι και την τελευταία εργάσιμη ημέρα του μηνός Ιουλίου.

**Σημείωση:** Σύμφωνα με τον Ν. 5104/2024, αρ. 7, παρ. 1, εάν η εκμίσθηση ή εκμίσθηση υποχρέωση, όπως ορίζεται από τη φορολογική νομοθεσία, συμπίπτει με επίσημη αργία, Σάββατο ή Κυριακή, η προθεσμία παρατείνεται μέχρι την αμέσως επόμενη ημέρα, κατά την οποία η Φορολογική Διοίκηση λειοψηφεί για το κοινό. (αρ. 2015/2024)

Η παρούσα ενημέρωση συντάσσεται με την επιμέλεια και ευθύνη της κ. Ευγενίας Κουσαθανά και της κ. Αρετής Μαϊτού, δασκάλων - φορολογικών συμβούλων με την ιδιότητα των στελεχών των ΕΡΝΣΤ & YOUNG. Τη γενική επιβλέψη έχει ο κ. Σπύρος Κομινάκης, partner, επικεφαλής Φορολογικού Τμήματος, ΕΚ «Ναυτεμπορική» οδός Ελευθέρου φέρει για τις πληροφορίες και το σύνολο του παρεχόμενου που παρέχει η ΕΡΝΣΤ & YOUNG. Το παρεχόμενο δημοσιεύεται «ως έχει», χωρίς οιαδήποτε αλλαγή / σύνταξη / τροποποίηση ή άλλη παρέμβαση εκ μέρους της «Ναυτεμπορικής».