

ΑΠΛΗΡΩΤΟΙ ΟΙ ΕΡΓΟΛΑΒΟΙ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΕΡΑΣΜΕΝΟ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟ

“Με το σταγονόμετρο” οι πληρωμές!

“**Α**πό μια κλωστή” κρέμονται δεκάδες έργα που εκτελούνται στο νησί μας από την Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου και το Δήμο Μυτιλήνης λόγω της δραματικής καθυστέρησης που καταγράφεται στις πληρωμές από το τέλος του 2022 μέχρι και σήμερα. Το παράδοξο είναι ότι οι πιστώσεις των έργων που χρηματοδοτούνται από ευρωπαϊκά προγράμματα και εθνικούς πόρους **υπάρχουν στα ταμεία και το πρόβλημα έγκειται στην κοπή των ενταλμάτων και των τιμολογίων**, λόγω έλλειψης προσωπικού στις Οικονομικές Υπηρεσίες. Ήδη ορισμένα έργα έχουν διακοπεί και απειλούνται με διάλυση συμβάσεων, αν δεν εξοφληθούν άμεσα οι λογαριασμοί που έχουν κατατεθεί εδώ και μήνες.

Το ζήτημα αυτό αποτελεί κοινή διαπίστωση των εταιρειών που εκτελούν έργα σε όλο το νησί από ευρωπαϊκούς και εθνικούς πόρους. Το πρώτο τρίμηνο της χρονιάς υπήρχε η “δικαιολογία” της έγκρισης του προϋπολογισμού για την έναρξη των διαδικασιών, αλλά πλέον οι εργολάβοι δεν βλέπουν κανένα ελαφρυντικό στην “στάση πληρωμών” για δαπάνες που έχουν ήδη γίνει.

Μόνο στο Περιφερειακό Ταμείο έχουν κατατεθεί και παραμένουν απλήρωτοι 95 λογαριασμοί, ενώ αντίστοιχη είναι η εικόνα και για τον Δήμο Μυτιλήνης. Σύμφωνα με τη νομοθεσία, **όταν καταγράφεται καθυστέρηση ενός μήνα στην πληρωμή ενός λογαριασμού, ο εργολάβος έχει το δικαίωμα να προχωρήσει σε διακοπή των εργασιών** κι αν η καθυστέρηση φθάσει τους 3 μήνες μπορεί να υποβάλλει αίτημα για την διάλυση της σύμβασης. Πέραν αυτών βέβαια, υπάρχουν και οι θετικές ζημιές που μπορούν να διεκδικήσουν οι εταιρείες λόγω των καθυστερήσεων.

«Στον πάγο»

Όπως είπε στα “Νέα της Λέσβου” η Πρό-



Η Πρόεδρος του Συνδέσμου Εργοληπτών, **Β. Αψόκαρδου**

εδρος του Συνδέσμου Εργοληπτών Νομού Λέσβου και εκπρόσωπος του Συνδέσμου Ανωνύμων Εταιρειών Ελλάδας, **Βάσω Αψόκαρδου**, «*ηράγματι, οι πληρωμές εδώ και τουλάχιστον 6 μήνες, από τον περασμένο Δεκέμβριο, γίνονται με το σταγονόμετρο, και υπάρχει μεγάλο πρόβλημα στα έργα που εκτελούνται. Πολλοί συνάδελφοι έχουν προβεί σε διακοπή εργασιών με ό,τι αυτό συνεπάγεται κι αν συνεχιστεί αυτή η κατάσταση θα “παγώσουν” πολλά έργα.*

Από την πλευρά του ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών του Δήμου Μυτιλήνης, **Παναγιώτης Κατσαβέλλης**, παραδέχεται ότι υπάρχει πρόβλημα, το οποίο οφείλεται κυρίως στην έλλειψη προσωπικού: «*Όπως είναι γνωστό, κάθε χρόνο μεσολαβεί ένα νεκρό διάστημα 3 περίπου μηνών από το κλείσιμο*



Ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών Μυτιλήνης, **Π. Κατσαβέλλης**

της χρονιάς μέχρι το άνοιγμα της άλλης. Αυτό το διάστημα συσσωρεύονται πολλές υποχρεώσεις που πρέπει να διεκπεραιωθούν. Παράλληλα, υπάρχει σοβαρό πρόβλημα έλλειψης προσωπικού τόσο στο Λογιστήριο που λειτουργεί με πέντε άτομα, όσο και στο Ταμείο όπου υπάρχουν δύο υπάλληλοι. Παρ’ όλα αυτά, το τελευταίο διάστημα έχουν ξεκινήσει και οι πληρωμές των έργων και σταδιακά θα τεθεί η κατάσταση υπό έλεγχο.

Και ανατιμήσεις

Συν τοις άλλοις, οι εργολάβοι καλούνται να αντεπεξέλθουν τα τελευταία 2 χρόνια και στις αλλαγές που προκύπτουν από τις ανατιμήσεις των υλικών, οι οποίες αυξάνουν σημαντικά το κόστος ενός έργου. Στο

τέλος του 2022 το Υπουργείο Υποδομών αποφάσισε οριζόντια παράταση 6 μηνών για όλα τα δημόσια έργα που βρίσκονται σε εξέλιξη, καθώς και αναθεώρηση των τιμών των υλικών με σκοπό να απομακρύνει τον κίνδυνο να μείνουν ημιτελή λόγω των συνεχιών αυξήσεων, αλλά και των καθυστερήσεων στην εκτέλεση.

Οι αυξήσεις αφορούν σχεδόν στο σύνολο των υλικών που χρησιμοποιούνται στα εργοτάξια και τις οικοδομές. **Οι μεγαλύτερες ανατιμήσεις καταγράφονται στις βασικές πρώτες ύλες, όπως ο σίδηρος, ο χάλυβας, ο χαλκός, το αλουμίνιο, το PVC και το πολυαιθυλένιο** (που χρησιμοποιείται σε δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης). Το Υπουργείο έδωσε διευκρινίσεις σχετικά με την εφαρμογή των νέων διατάξεων, τονίζοντας ότι σε περίπτωση που υποβληθέντες λογαριασμοί περιέχουν υλικά που καταλαμβάνονται από τις προβλέψεις της άνω ΚΥΑ, έχουν εξοφληθεί, ο ανάδοχος δικαιούται να περιλάβει τυχόν πρόσθετα κονδύλια για τα εν λόγω υλικά, σε επόμενο λογαριασμό, δοθέντος ότι κάθε λογαριασμός εκδίδεται ως ανακεφαλαιωτικός της σχετικής δαπάνης.

Η χρήση του δικαιώματος της επιμήκυνσης του χρονοδιαγράμματος δεν συνεπάγεται αναθεώρηση για το υπό κρίση διάστημα, αφού κατά πρόβλεψη της διάταξης η εν λόγω κορηγούμενη επιμήκυνση του χρονοδιαγράμματος δεν συνιστά παράταση του συμβατικού χρόνου και συνεπώς δεν τίθεται θέμα εφαρμογής για το διάστημα αυτό των προβλέψεων περί προθεσμιών. Σε ό,τι αφορά το πριμ, αφορά συμβάσεις έργου υπό εκτέλεση από το περασμένο καλοκαίρι και όχι συμβάσεις που πρόκειται να ανατεθούν ή ανατέθηκαν το τελευταίο διάστημα και καταβάλλεται μετά από την έκδοση απόφασης του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μετά από σύμφωνη γνώμη του τεχνικού συμβουλίου της Γενικής Γραμματείας Υποδομών.

N.B.