

Της **ΣΤΑΣΗΣ ΣΤΑΥΡΟΠΕΡΡΑΚΟΥ**
s.stavroperrakou@realnews.gr

Νέα δέσμη μέτρων για την ελάφρυνση νοικοκυριών και επιχειρήσεων σχεδιάζει η κυβέρνηση με ορίζοντα το 2027, καθώς έχει ήδη εξασφαλιστεί δημοσιονομικός χώρος της τάξης των 800-900 εκατ. ευρώ, ποσό που κατ'ελάχιστο πιθανότητα θα αυξηθεί το επόμενο έτος. Επιπλέον μέτρα στηρίζουν για το 2026 δεν προβλέπονται με τα σημερινά δεδομένα, καθώς έχει εξαντληθεί ο δημοσιονομικός χώρος, εκτός εάν προκύψουν περισσότερα ενεργητικά μέτρα εσόδων και μείωση δαπανών σε άλλους τομείς. Ο μόνος δρόμος για να δημιουργηθεί πρόσθετο περιθώριο για έξτρα παρεμβάσεις το 2026 είναι η αναζήτηση εξοικονομήσεων στο σκέλος των δαπανών. Η προσδοκία επικεντρώνεται σε λειτουργικά έξοδα, σε προγράμματα με χαμηλή απόδοση και σε πιθανές αναδιαρθρώσεις σε τομείς όπως η υγεία και οι κοινωνικές παροχές.

Σήμερα, το σύνολο των εισφορών (εργοδοτική και εργαζομένου) για τους μισθωτούς ανέρχεται στο 35,16% και είναι ανάμεσα στα τέσσερα μεγαλύτερα ποσοστά ασφαλιστικών εισφορών στις χώρες του ΟΟΣΑ.

Σε αυτό το πλαίσιο, το οικονομικό επιτελείο της κυβέρνησης προετοιμάζει ήδη το επόμενο πακέτο παρεμβάσεων που αναμένεται να υλοποιηθεί από το 2027. Αν και η συζήτηση είναι πρόωπη, η κατεύθυνση των μέτρων κινείται προς τη διευκρίνιση των κοινωνικών ενισχύσεων, σε νέες ελαφρύνσεις στη φορολογία ακινήτων, σε διευκολύνσεις για επαγγελματίες και επιχειρήσεις με αύξηση των δόσεων για ρυθμίσεις οφειλών αλλά και περαιτέρω ενίσχυση των οικογενειών με παιδιά. Ειδικότερα:

Διεύρυνση των δικαιούχων της μόνιμης ενίσχυσης των 250 ευρώ για τους συνταξιούχους

Ένα από τα πιο χαρακτηριστικά μέτρα που σχεδιάζονται στο πεδίο της κοινωνικής πολιτικής είναι η διεύρυνση των δικαιούχων της μόνιμης ενίσχυσης των 250 ευρώ. Το επίδομα αυτό έχει ήδη δοθεί σε συγκεκριμένες κατηγορίες χαμηλοσυνταξιούχων, όμως η κυβέρνηση εξετάζει να επεκταίνει τον αριθμό των δικαιούχων, ώστε να συμπεριληφθούν περισσότεροι συνταξιούχοι. Η στόχευση είναι διπλή: αφενός να σπαραχθούν οικονομικά ευάλωτες ομάδες, αφετέρου να αποκατασταθούν ανισότητες που έχουν προκύψει από τις αυξήσεις στις συντάξεις και τη διατήρηση της ηρωοδικής διαφοράς σε ορισμένες περιπτώσεις.

Η διεύρυνση αυτή θεωρείται ένα από τα μέτρα που «κλειδώνουν» πιο εύκολα, καθώς έχει σαφή κοινωνική στόχευση και δεν συνεπάγεται μεγάλα δημοσιονομικά βάρη συγκεκριμένα παρεμβάσεις στη φορολογία. Εφόσον υλοποιηθεί το 2027, θα αποτελέσει ένα μόνιμο δι-

ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΗΣΗ

Ο εταιρικός φορολογικός συντελεστής στην Ελλάδα είναι 22%, όταν στη Βουλγαρία και στη Βόρεια Μακεδονία είναι μόλις 10%, στη Σερβία και στην Αλβανία 15%, ενώ στην Κροατία 18% ή και χαμηλότερα για μικρότερες εταιρείες.

Οκτώ υποψήφια μέτρα για το 2027

Ποιες φοροελαφρύνσεις ετοιμάζει η κυβέρνηση για επιχειρήσεις, ελεύθερους επαγγελματίες, ιδιοκτήτες ακινήτων και οικογένειες με παιδιά, αξιοποιώντας το δημοσιονομικό χώρο 800-900 εκατ. ευρώ

με 13,35% καταλαμβάνει την τρίτη θέση στην Ευρώπη, με πρώτη τη Γερμανία (19,9%) και δεύτερη το Βέλγιο (13,7%), όταν ο μέσος όρος στην Ευρώπη είναι 11,8%. Σε επίπεδο χωρών-μελών του ΟΟΣΑ, οι Έλληνες μισθωτοί είναι στην εξήχτη υψηλή πέμπτη θέση, με μέσο όρο εισφορών εργαζομένου 9,5%. Το παράγρο είναι ότι η Ελλάδα έχει από τα υψηλότερα ποσοστά αναπλήρωσης για τις συντάξεις, με 70% έναντι μέσου όρου 55% στην Ευρώπη.

Μείωση φορολογικών βαρών για επιχειρήσεις

Στόχος του σχεδιασμού είναι να ελαφρυνθούν οι επιχειρήσεις που δυσκολεύονται να αναπτυχθούν λόγω υψηλών λειτουργικών και φορολογικών επιβαρύνσεων. Ένα από τα μέτρα που φαίνεται να έχουν μεγάλη πιθανότητα υλοποίησης είναι η μείωση ή ακόμη και η πλήρης κατάργηση του τέλους επιτηδεύματος για τα νομικά πρόσωπα. Η κατάργηση του τέλους επιτηδεύματος αποτελεί πάγιο αίτημα της επιχειρηματικής κοινότητας, καθώς θεωρείται ως ένας άδικος και αναπτυξιακά φάρος. Το τέλος το οποίο επιβάλλεται επίσης σε όλες τις επιχειρήσεις ανεξαρτήτως κερδοφορίας, λειτουργεί ως πρόσθετο βάρος ιδιαίτερα για μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις. Η κατάργησή του θα μειώσει το σταθερό κόστος λειτουργίας, θα ενισχύσει την ανταγωνιστικότητα και θα έσπινε ένα θετικό μήνυμα για στήριξη της επιχειρηματικότητας. Παράλληλα, θα βελτιώνει το επιχειρηματικό περιβάλλον, κάνοντάς το πιο ελκυστικό για επενδύσεις. Αν και το δημοσιονομικό κόστος είναι υπαρκτό, μπορεί να αντισταθμιστεί από την αύξηση της οικονομικής δραστηριότητας και τη διεύρυνση της φορολογικής βάσης που θα φέρει η ανάπτυξη νέων βιοσμών επιχειρήσεων.

χτυ προσασίας για συνταξιούχους που εξακολουθούν να βλέπουν το εισόδημά τους να πνέζεται εξαιτίας της ακρίβειας.

«Ψαλίδι» στις εργοδοτικές εισφορές

Στο μέτωπο της απασχόλησης εξετάζεται νέα μείωση των εργοδοτικών εισφορών κατά μισή ποσοστιαία μονάδα, η οποία δεν αποκλείεται να τεθεί σε πλήρη εφαρμογή από το 2027. Μια τέτοια παρέμβαση στοχεύει μιν στη μείωση του μη μισθολογικού κόστους για τις επιχειρήσεις, αλλά ταυτόχρονα μπορεί να λειτουργήσει και υπέρ της αύξησης της απασχόλησης και των προσλήψεων. Το σύνολο των εισφορών (εργοδοτική και εργαζομένου) για τους μισθωτούς ανέρχεται σήμερα στο 35,16% και είναι ανάμεσα στα τέσσερα μεγαλύτερα ποσοστά ασφαλιστικών εισφορών στις χώρες του ΟΟΣΑ. Ως προς τις εισφορές των εργαζομένων, η Ελλάδα



ΚΥΡΙΑΚΗ 30 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2025

www.real.gr Realmoney | 7

Ανοίξε «παράθυρο»

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ



Ένα μέτρο ακόμη θα μπορούσε να είναι η μείωση του εταιρικού συντελεστή από 22%, που είναι σήμερα, στο 20%. Οι ελληνικές επιχειρήσεις αντιμετωπίζουν σημαντικά φορολογι-

κήνουν μέσο φορολογητέο εισόδημα 3.655 ευρώ τον χρόνο, δηλαδή περίπου 305 ευρώ τον μήνα. Επίσημοι είναι ότι από το 2026 η έκπτωση 50% στο τεκμαίρο εισόδημα διευρύνεται περιλαμβάνοντας τους ελεύθερους επαγγελματίες που έχουν την έδρα τους σε οικισμούς εκτός Αττικής με πληθυσμό έως και 1.500 κατοίκους, ενώ από τα τέλη του ελαφρύνονται οι νέες μητέρες που ασκούν ελεύθερο επάγγελμα κατά το έτος γέννησης του παιδιού τους και για τα επόμενα δύο έτη. Το 2027 θα είναι μία κομβική χρονιά για ελεύθερους επαγγελματίες και αυτοαπασχολούμενους που έχουν καθαρά κέρδη άνω των 10.000 ευρώ, καθώς θα καταβάλουν λιγότερους φόρους για τα εισοδήματά τους. Η φορολογική κλίμακα αλλάζει ριζικά, με μείωση κατά 2 ποσοστιαίες μονάδες όλων των συντελεστών πλην του εισαγωγικού 9%, ενώ θεσπίζεται συντελεστής 39% από 44% για όσους έχουν εισοδήματα έως 60.000 ευρώ.

Νέες μειώσεις στον ΕΝΦΙΑ

Η επικείμενη αναπροσαρμογή των αντικειμενικών αξιών το 2027 αναμένεται να επιφέρει τόσο τον ΕΝΦΙΑ όσο και τη φορολό-



Ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Κυριάκος Πιερρακόπουλος

ση κλίμακων και επιβάρυνση συνειστών ιδιοκτητών. Σημειώνεται ότι από το 2026 θεσπίζεται ενδιάμεσος συντελεστής 25% για εισόδημα από ενοίκια από 12.000 έως 24.000 ευρώ. Υπενθυμίζεται ότι σήμερα έως τα 12.000 ευρώ εφαρμόζεται συντελεστής 15% και στη συνέχεια αυξάνεται σε 35%. Σε άμεσα ωφελούμενα κτηνία 161.587 ιδιοκτήτες ακινήτων. Το μέτρο αναμένεται να λειτουργήσει θετικά για τη φορολογική συμμόρφωση και τη συγκράτηση των τιμών των ενοικίων.

7 Αύξηση δόσεων για δηξιπρόθεσμες οφειλές στο Δημόσιο

Αν και κυβερνητικά στέλεχη εμφανίζουν αρνητικά σε μια νέα ρύθμιση οφειλών, η πείρα που υφίσταται από τους φορείς της αγοράς είναι μεγάλη, με αποτέλεσμα να εξετάζονται σενάρια



και μειονέκτημα σε σχέση με τον ανταγωνισμό τους στα Βαλκάνια και στην ευρύτερη περιοχή της νοτιοανατολικής Ευρώπης. Ο εταιρικός συντελεστής στην Ελλάδα είναι στο 22%, όταν στη Βουλγαρία και στη Βόρεια Μακεδονία είναι μόλις 14%, στη Σερβία και στην Αλβανία 15%, ενώ στην Κροατία 18% ή και χαμηλότερα για μικρότερες εταιρείες.

Ελαφρύνσεις για τους ελεύθερους επαγγελματίες

Το 2027 αναμένεται να πραγματοποιηθούν «μικρές αλλά επεξεργασμένες παρεμβάσεις», οι οποίες θα έχουν δύο κατευθύνσεις:

Ανορθωση οφειλόμενων από σύστημα τεκμαίρου εισοδήματος.

Ενίσχυση της φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς να επιβαρυνθούν οι πραγματικά χαμηλόμισθοι επαγγελματίες. Ένα από τα πιο σημαντικά ζητήματα που προβάλλονται το οικονομικό επιτελείο είναι τα εξηρητικά χαμηλές δηλώσεις εισοδήματος από επαγγελματίες. Είναι χαρακτηριστικό ότι 387.000 επαγγελματίες

για μεταβίβασης καθιστούν ανάγκη μια ευρύτερη μεταρρύθμιση στη φορολογία κεφαλαίου. Σε αυτό το πλαίσιο ελεγχεται μια νέα γενική μείωση του ΕΝΦΙΑ ή αλλαγή της κλίμακας του, με λήψη συνειδήσεων και πιθανή επανάληψη πιο προσοδευτικής λογικής στη φορολόγηση, ώστε να προσοδεύονται κυρίως όσοι έχουν μεσοία ή μικρή ακίνητη περιουσία. Σήμερα, ανάλογα με την τιμή ζώνης, το εδος του ακινήτου, την παιδιότητα, τον άροφρα, τις προσόμενες κ.α., εφαρμόζονται διαφορετικοί συντελεστές και έτσι προκύπτει το ποσό φόρου. Εναλλακτικά εξετάζεται η διεύρυνση των κριτηρίων ανισολογίας για χαμηλά εισοδήματα, μικρές ιδιοκτησίες ή ακόμα και οικογένειες με παιδιά, ώστε ο φόρος να είναι κοινωνικά πιο δίκαιος και αναλογικός.

Αλλαγές στον φόρο εισοδήματος από ενοίκια

Για τους ιδιοκτήτες ακινήτων εξετάζονται νέες ελαφρύνσεις στη φορολογία ενοικίων. Ωστόσο, βασική προϋπόθεση είναι να καταγραφεί αύξηση των δηλωθέντων εισοδημάτων από ενοίκια, όπως έχει προαναγγείλει ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης, δεδομένου ότι πέτυχε ο μέσος δηλωμένος ετήσιος μηνιαίος 255 ευρώ, κατά ενδεικτικό μεζίκι υποδηλώνοντας. Αν αυξηθούν τα πραγματικά δηλωμένα ποσά, το 2027 θα μπορούσε να υπάρξει μείωση χαμηλότερων συντελεστών, ενισχύ-

Δαπάνες

Για το 2026 η προσπάθεια εξοικονομώσεων στο σκέλος των δαπανών επικεντρώνεται σε λειτουργικά έξοδα, σε προγράμματα με χαμηλή απόδοση και σε πιθανές αναδιαρθρώσεις σε τομείς όπως η υγεία και οι κοινωνικές υποδομές

για βελτίωση της υφιστάμενης πάγιας ρύθμισης οφειλών προς Δημόσιο και ασφαλιστικά ταμεία. Οι φορείς της αγοράς έχουν ζητήσει αύξηση των δόσεων από 24 σε 36 στην πάγια ρύθμιση και θεσπίστηκε νέας έκτακτης ρύθμισης 120 δόσεων για οφειλές πάνω από ένα συγκεκριμένο ποσό. Με τα σημερινά δεδομένα, πιο πιθανή είναι η βελτίωση της πάγιας ρύθμισης καθώς θα δώσει μια έξτρα «ανάσα» σε εκατοντάδες χιλιάδες οφειλότες, ιδιαίτερα σε όσους δυσκολεύονται να αντιμετωπίσουν σε συσσωρευμένο χρέος της τελευταίας δεκαετίας.

Νέες παρεμβάσεις για οικογένειες με παιδιά

Ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Κυριάκος Πιερρακόπουλος ανέφερε ότι η κυβέρνηση θα συνεχίσει στην ίδια φιλοσοφία με την πρόσφατη φορολογική μεταρρύθμιση, που να στηρίζει τις οικογένειες με παιδιά. Αυτό σημαίνει ότι στη συνέχεια θα μπορούσαν να υλοποιηθούν νέα μέτρα να τις οικογένειες με περισσότερα παιδιά.