17,6 δισ. € το συνολικό ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργων των ΓΕΚ Τέρνα, Aktor, Άβαξ και Μέτκα

Άλμα μεγεθών για τις Big-4 στις κατασκευές

Οι υψηλές επιδόσεις του πρώτου εξαμήνου ενισχύουν τις προοπτικές για τους μεγαλύτερους ομίλους του κλάδου

Σε υψηλό επίπεδο δραστηριότητας βρίσκεται ο κατασκευαστικός κλάδος, με τους τέσσερις μεγαλύτερους ομίλους της χώρας να εμφανίζουν θεαματική άνοδο μεγεθών.

Της **Τέτης Ηγουμενίδη**
hgoumenidi@naftemporiki.gr

ΤΟ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργων των ΓΕΚ Τέρνα, Aktor, Άβαξ και Μέτκα κινείται στο επίπεδο των 17,6 δισ. ευρώ (υπογεγραμμένες και προς υπογραφή συμβάσεις), ενώ στο πρώτο εξάμηνο του έτους τα έσοδά τους σημείωσαν αύξηση κατά 44%, 17%, 62% και 159% αντίστοιχα και τα EBITDA (κέρδη προ φόρων τόκων και αποσβέσεων) κατά 84%, 112%, 29% και 155% αντίστοιχα. Η θετική πορεία του κλάδου αναγνωρίζεται από τους επενδυτές, όπως φάνηκε και από την υψηλή ζήτηση που σημειώθηκε για την ομολογιακή έκδοση του Ομίλου ΓΕΚ Τέρνα, ύψους 300 εκατ. ευρώ, την προηγούμενη εβδομάδα. Μένει να φανεί, τις επόμενες ημέρες, αν τελικά και οι διοικήσεις των Aktor και Άβαξ θα προχωρήσουν σε ανάλογες κινήσεις, έπειτα και από τη σχετική διερεύνηση που βρίσκεται σε εξέλιξη από τις διοικήσεις τους.

ΓΕΚ Τέρνα

Ώθηση στα μεγέθη του Ομίλου ΓΕΚ Τέρνα (ιδιαίτερα στην κερδοφορία) έδωσαν οι παραχωρήσεις. Το συνολικό χαρτοφυλάκιο αυτοκινητοδρόμων του Ομίλου, μετά και την ένταξη της Εγνατίας Οδού, συμπεριλαμβανομένων των παραχωρήσεων του Βορείου Οδικού Άξονα Κρήτης (ΒΟΑΚ) και της Αττικής Οδού, θα προσεγγίσει τα 2.000 χιλιόμετρα. Πρόκειται για το μεγαλύτερο χαρτοφυλάκιο αυτοκινητοδρόμων στη χώρα και ένα από τα μεγαλύτερα στην Ευρώπη, ενισχύοντας τη δυνατότητα του Ομίλου να παράγει σταθερά και επαναλαμβανόμενα έσοδα σε βάθος χρόνου (βάσει εκτιμήσεων, συνολικά 11 δισ. ευρώ για το σύνολο της ζωής των έργων).

Ο κλάδος των Παραχωρήσεων αντιπροσωπεύει το 10,4% των συνολικών εσόδων του Ομίλου για τη χρήση του 2024 και το 13% για το πρώτο εξάμηνο του 2025, καθώς και το 50,8% του προσαρμοσμένου EBITDA για τη χρήση του 2024 και το 52,5% για το πρώτο εξάμηνο της φετινής χρονιάς. Η κυκλοφορία οχημάτων σε ολόκληρο το δίκτυο αυτοκινητοδρόμων του Ομίλου έχει επιδοθεί, ενώ σημαντική είναι η συμβολή του νεοαποκτηθέντος έργου παραχώρησης, του αυτοκινητοδρόμου της Αττικής Οδού, το οποίο συνεισέφερε για το πρώτο εξάμηνο 89 εκατ. σε επίπεδο προσαρμοσμένων EBITDA. Πέραν των αυτοκινητοδρόμων, ο Όμιλος υλοποιεί σημαντικές επενδύσεις σε λοιπές υποδομές, όπως η συμμετοχή με ποσοστό 32,46% στην εταιρεία παραχώρησης Διεθνής Αεροδιμένας Ηρακλείου Κρήτης (μέσω της ΓΕΚ Τέρνα Καστέλι ΜΑΕ), έργο που βρίσκεται υπό κατασκευή. Η λειτουργία του νέου αεροδρομίου θα αρχίσει εντός του 2028. Ο Όμιλος ΓΕΚ Τέρνα συμμετέχει επίσης με ποσοστό 49% στην εταιρεία παραχώρησης ΙΚΟ Ελληνικού (ολοκληρωμένο τουριστικό συγκρότημα με καζίνο στην έκταση του πρώην αεροδρομίου της Αθήνας), έργο που βρίσκεται σε στάδιο κατασκευής και αναμένεται να ολοκληρωθεί επίσης το 2028.

Aktor

Η διοίκηση της Aktor απέδωσε τα θετικά αποτελέσματα του Ομίλου στην εκκίνηση έργων νέας γενιάς και υψηλότερου περιθωρίου κέρδους, στην επιτάχυνση των εργασιών στα υπό εξέλιξη έργα, στην παράδοση σημαντικών έργων υποδομής και στη βελτιστοποίηση της λειτουργίας στο εσωτερικό της επιχείρησης που βρίσκεται σε φάση μετασχηματισμού. Το επόμενο διάστημα, αναμένεται η ολοκλήρωση της εξαγοράς της εταιρείας Άκτωρ Παραχωρήσεις, η οποία, συνδυαστικά με το υψηλό ύψος χαρτοφυλακίου έργων ΣΔΙΤ και παραχώρησης του Ομίλου, εκτιμάται ότι θα συμβάλει στην παραγωγή χρηματικών ροών, ύψους 1,2 δισ. ευρώ, τα επόμενα χρόνια. Επιπρόσθετα, ο Όμιλος Aktor επενδύει σταθερά στην παρουσία του στη Ρουμανία, η οποία είναι υψηλής προτεραιότητας και ήδη συνεισφέρει με το 22% των εσόδων και με 17% στο ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργων.

Άβαξ

Στα υψηλότερα επίπεδα της ιστορίας του διαμορφώθηκαν τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου Άβαξ, το πρώτο εξάμηνο. Η διοίκηση του Ομίλου επισημαίνει την αυξημένη δραστηριότητα στον κατασκευαστικό τομέα, λόγω της έναρξης νέων έργων και της ωρίμανσης συμβάσεων που είχαν αναληφθεί στα προηγούμενα έτη, μεγιστοποιώντας τις εκτελέσεις τους. Αναφέρεται, επίσης, στη σημαντική πρόοδο που καταγράφεται σε όλα τα μεγάλα έργα υποδομής στα οποία συμμετέχει ο Όμιλος, όπως οι υποδομές στο Ελληνικό, τα υποκομμάτια του Ιδρύματος Σταύρος Νιάρχος, η Γραμμή 4 του Μετρό της Αθήνας και το Flyover της Θεσσαλονίκης, καθώς και στα νέα έργα που έχει ξεκινήσει, όπως ο οδικός άξονας Μπράλος - Λιμνίσσας.

Προσθέτει, ακόμη, ότι συνεχίζει με ταχύ ρυθμό την εκτέλεση των μεγάλων έργων μελέτης και κατασκευής ενεργειακού και βιομηχανικού τομέα, τόσο στην Ελλάδα όσο και το εξωτερικό. Τα κυριότερα από αυτά είναι ο σταθμός παραγωγής ενέργειας, ισχύος 1.750 MW, στη Ρουμανία, ο φωτοβολταϊκός σταθμός, ισχύος 125 MW, στη Μεγαλόπολη και η μονάδα παραγωγής ενέργειας, ισχύος 282 MW, στην Bismayah του Ιράκ, η οποία παραδόθηκε τον Αύγουστο. Ο Όμιλος διεκδικεί ανάλογα έργα, κυρίως στο εξωτερικό, όπου καταγράφεται υψηλή ζήτηση για νέους σταθμούς παραγωγής ενέργειας, τερματικούς σταθμούς και χώρους αποθήκευσης LNG και αγωγούς φυσικού αερίου, λόγω των εξελίξεων στις διεθνείς αγορές ενέργειας και της επιτακτικής ανάγκης των δυτικών οικονομιών να απεξαρτηθούν ενεργειακά από τις εισαγωγές ρωσικού φυσικού αερίου.

Μέτκα

Στο στρατηγικό της Μέτκα (Όμιλος Mellon), εκτιμάται ότι τα μεγέθη θα ενισχυθούν περαιτέρω με την εντατικοποίηση της εκτέλεσης των έργων που βρίσκονται στο ανεκτέλεστο της εταιρείας, την έναρξη εργασιών στις συμβάσεις που υπογράφηκαν τα πρώτα εξάμηνο, αλλά και την υπογραφή συμβάσεων για τα έργα στα οποία είναι προσωρινός ανάδοχος. Όπως επισημαίνει η διοίκηση, οι προοπτικές του κατασκευαστικού κλάδου στην Ελλάδα είναι ιδιαίτερα θετικές με ισοπρόθεσμα, τόσο για τα δημόσια και ιδιωτικά έργα όσο και για έργα Παραχωρήσεων και Συμπράξεων Δημόσιου Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ). (φωτ. 2*938221)

Υψηλούς ρυθμούς αύξησης εσόδων και EBITDA κατέγραψαν στο πρώτο εξάμηνο της φετινής χρήσης οι όμιλοι ΓΕΚ Τέρνα, Aktor, Άβαξ και Μέτκα.

Η θετική πορεία του κατασκευαστικού κλάδου αναγνωρίζεται από τους επενδυτές, όπως φάνηκε και από την υψηλή ζήτηση για την πρόσφατη ομολογιακή έκδοση του Ομίλου ΓΕΚ Τέρνα.