

**ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ****Πάρκινγκ σε τιμή διαμερίσματος**

Στα ύψη οι τιμές αγοράς θέσης πάρκινγκ! Οι πιο περιζήτητες στο κέντρο της Αθήνας, κοστίζουν όσο ένα οικογενειακό διαμέρισμα 100 τετραγωνικών! Περί τα 300.000 ευρώ κοστίζει μία θέση στάθμευσης στο Κολωνακί, με τις τιμές να παραμένουν ψηλά, μετά τη φρενέρη άνοδο από το 2019 και μετά. Υπενθυμίζεται ότι αν και οι ετήσιες αυξήσεις έχουν «ημερέψει», την περίοδο 2019 -2023, το μέσο τίμημα ανά τετραγωνικό μέτρο, ανά μεταβίβαση θέσης στάθμευσης, είχε αύξηση της τάξης του +273%. Το 2025, βλέπουμε προς πώληση θέσεις με τίμημα έως και 25.000 ευρώ/τ.μ., το οποίο είναι το άνω άκρο της αγοράς. Η φθηνότερη (ευρώ/τ.μ.) προς πώληση θέση στην Αθήνα, είναι στο Νέο Κόσμο όπου με 9.000 ευρώ κάποιος αγοράζει 18 τετραγωνικά μέτρα, δηλαδή 500 ευρώ/τ.μ.

ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 26 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Ελεύθερος Τύπος | 15

➤ ΑΓΟΡΑ
➤ ΠΩΛΗΣΕΙΣ
➤ ΤΙΜΕΣ
➤ ΕΥΚΑΙΡΙΕΣ
➤ ΕΙΔΗΣΕΙΣ
➤ ΡΕΠΟΡΤΑΖ



Ακίνητα

4 ΣΕΛΙΔΕΣ

Δυτικά στις πόλεις τα πιο φθηνά ενοίκια

Οι τιμές τα τελευταία χρόνια έχουν εκτοξευτεί, αλλά υπάρχουν περιοχές που μπορεί κανείς να βρει πιο χαμηλές

Σε σταθερή άνοδο τα ενοίκια και το 2025, βάζουν δύσκολα σε όσους αναζητούν τη νέα τους κατοικία. Τα δυτικά προάστια της Αθήνας, όπως και τα αντίστοιχα της Θεσσαλονίκης έχουν τα φθηνότερα ενοίκια των μεγάλων πόλεων, ενώ η Θάσος

έχει τα φθηνότερα ενοίκια στην ελληνική περιφέρεια. Η περιοχή με το φθηνότερο μέσο ενοίκιο στη χώρα είναι η Επανομή στα ανατολικά της Θεσσαλονίκης, με 4 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο.

Αυξήσεις

Από την άλλη πλευρά, «πρωταθλητές» αυξήσεων είναι τα ακίνητα που βρίσκονται στην ελληνική περιφέρεια (μέση τιμή 7,5 ευρώ ανά τ.μ.), ενώ σε Αττική (8,9 ευρώ ανά τ.μ.) και Θεσσαλονίκη (7,4 ευρώ ανά τ.μ.) καταγράφονται ήπιες αυξητικές τάσεις. Μπορεί κάθε χρόνο να γίνονται και ακριβότερα, αυτό όμως δεν σημαίνει ότι δεν υπάρχουν ακόμα περιοχές που η άνοδος έχει συγκρατηθεί και οι τιμές παραμένουν αν και όχι «φθηνές», σίγουρα πιο προσιτές. Στην Ατ-

τική, οι χαμηλότερες μέσες τιμές ενοικίων βρίσκονται είτε στο κέντρο της Αθήνας είτε στα δυτικά προάστια. Δηλαδή στην Κυψέλη με μέση τιμή τα 7 ευρώ ανά τ.μ., στα Πατήσια και στο Βύρωνα με περίπου 7,2 ευρώ ανά τετραγωνικό. Τα δυτικά είναι τα φθηνότερα στην Αττική και στην Αγία Βαρβάρα καταγράφεται η χαμηλότερη μέση τιμή σε όλη την περιφέρεια με 5,8 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο και ακολουθούν το Χαϊδάρι με 6,5 ευρώ ανά τ.μ., το Περιστερί με 6,6 ευρώ ανά τ.μ. και το Αιγάλεω με 6,7 ευρώ το κάθε τετραγωνικό επιφάνειας.

Αγγελίες

Τα διάφορα στατιστικά της αγοράς και η βροχή των σχετικών ρεπορτάζ, είναι καλή πηγή πληροφόρησης, αλλά μπορεί να

Η περιοχή με το φθηνότερο μέσο ενοίκιο στη χώρα είναι η Επανομή στα ανατολικά της Θεσσαλονίκης, με 4 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο

δημιουργήσουν και εσφαλμένες εντυπώσεις σε όσους δεν διαχωρίζουν τις τιμές των αγγελιών, από αυτές των συμβολαίων. Το πρώτο είναι καθαρά η προσδοκία των ιδιοκτητών. Χρήσιμο καθώς δείχνει την ψυχολογία της αγοράς, όμως δεν αποτελεί στοιχεία τελικών τιμών. Τα στοιχεία των ολοκληρωμένων συμφωνιών,

όπως τα δίνουν οι επίσημοι φορείς και τα μεγάλα μεσιτικά γραφεία, δείχνουν τιμές αφού έχει υπάρξει συμφωνία και μετά την όποια διαπραγμάτευση μεταξύ ιδιοκτήτη και ενοικιαστή. Έτσι εξηγείται και η μεγάλη απόκλιση που συχνά βλέπουμε ανάμεσα στα στοιχεία από τις μεγάλες σελίδες αγγελιών, όπως αυτά το δείκτη τιμών του Spitogatos - SPI και άλλα όπως τα νέα στοιχεία από την RE/MAX Ελλάς.

Στην επικράτεια

Τα πρώτα δείχνουν άνοδο των μέσων ζητούμενων τιμών ενοικίασης κατοικιών σε όλη την ελληνική επικράτεια κατά το 2ο τρίμηνο του 2025 κατά 7,2%. Το «κλειδί» είναι ότι πρόκειται για «ζητούμενες τιμές», όχι τελικές. Από την άλλη πλευρά, τα στοιχεία της RE/MAX Ελλάς, δείχνουν επίσης αυξήσεις στις τιμές, αλλά κατά μέσο όρο 4,3%.

Σε κάθε περίπτωση, οι αυξήσεις συνεχίζονται και οι μεσίτες έχουν ξεκαθαρίσει ότι όσο υπάρχουν ενοικιαστές που θα πληρώνουν τα παραπάνω ποσά, τα ενοίκια θα συνεχίσουν να γίνονται όλο και ακριβότερα.

Στον Πειραιά και τις υπόλοιπες όμορες περιφέρειες, η μέση τιμή ενοίκιασης διαμορφώθηκε το 2025 κατά μέσο όρο στα 7,5 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο. Οι χαμηλότερες μέσες τιμές εντοπίζονται στο Κερατσίνι (5,3 ευρώ ανά μ.), στον Κορυδαλλό (5,4 ευρώ ανά μ.), στο

ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 26 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Ελευθερος Τύπος

Αθήνα	5 €	Θάσος	4,7 €
Αθήνα	6,4 €	Ιωάννινα	6,2 €
Αθήνα	5,9 €	Καβάλα	5,8 €
Αθήνα	5,2 €	Καποδίστρια	7,5 €
Αθήνα	5,9 €	Καρδίτσα	5,2 €
Αθήνα	7,2 €	Κατερίνη	5,5 €
Αθήνα	7,7 €	Κομοτηνή	7,2 €
Αθήνα	7 €	Λάρισα	7,8 €
Αθήνα	9,5 €	Λευκάδα	7 €
Αθήνα	8,6 €	Λήμνος	5,5 €
Αθήνα	7,7 €	Μύκονος	12 €
Αθήνα	8,5 €	Ν. Ηρακλείου	6 €
Αθήνα	7,9 €	Ν. Μουδανιά	7,2 €
Αθήνα	4 €	Νάξος	12 €
Αθήνα	6,5 €	Ναύπλιο	7,5 €
Αθήνα	4,6 €	Σάμνη	7 €
Αθήνα	7,4 €	Παρ. Οικονομίου	7,8 €
Αθήνα		Πάρος	12 €
Αθήνα		Πάτρα	8 €
Αθήνα		Πύργος	4,8 €
Αθήνα		Ρέθυμνο	10,9 €
Αθήνα		Σαντορίνη	13 €
Αθήνα		Σέρρες	6 €
Αθήνα		Σιάτθα	7 €
Αθήνα		Χανιά	9,3 €
Αθήνα		Μέση Τιμή Περιφέρειας	7,5 €

Πηγή: RE/MAX Ελλάς

Φθηνότερη Περιφέρεια, αλλά με τις μεγαλύτερες αυξήσεις

Στην Περιφέρεια, καταγράφεται η μεγαλύτερη αύξηση των τιμών, με τη μέση τιμή ενοικίων να διαμορφώνεται στα 7,5 ευρώ ανά τ.μ. Οι αναλυτές επισημαίνουν ότι η υψηλότερη αύξηση αυτών των τιμών στην Ελλάδα, αλλά χαμηλότερη από την αντίστοιχη της Αθήνας. Τιμές ενοικίασης κατοικιών κατά μέσο όρο κάτω από 7,5 ευρώ ανά τ.μ. μπορεί να εντοπιστεί κανείς, μεταξύ άλλων, στη Θάσο (4,7 ευρώ ανά τ.μ.), στον Πύργο (4,8 ευρώ ανά τ.μ.), στο Αργος, στην Καρδίτσα και την Ηγουμενίτσα (5,2 ευρώ ανά τ.μ.), στην Κατερίνη και τη Λήμνο (5,5 ευρώ ανά τ.μ.), στην Καβάλα (5,8 ευρώ ανά τ.μ.), στις Σέρρες (6 ευρώ ανά τ.μ.), στα Ιωάννινα (6,2 ευρώ ανά τ.μ.) και στην Αλεξανδρούπολη (6,7 ευρώ ανά τ.μ.). Από την άλλη, οι υψηλότερες μέσες τιμές ενοικίων καταγράφονται, σύμφωνα με τη RE/MAX Ελλάς, στη Σαντορίνη (13 ευρώ ανά τ.μ.), στη Μύκονο, στην Πάρο και τη Νάξο (12 ευρώ ανά τ.μ.), και στο Ρέθυμνο (10,9 ευρώ ανά τ.μ.).



ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ

Στην Κυψέλη (7 ευρώ ανά τ.μ.), στα Πατήσια και στον Βύρωνα (7,2 ευρώ ανά τ.μ.) και στην Καισαριανή (8,2 ευρώ ανά τ.μ.)

ΣΤΟΝ ΠΕΙΡΑΙΑ

Στο Κερατσίνι (5,3 ευρώ ανά τ.μ.), στον Κορυδαλλό (5,4 ευρώ ανά τ.μ.), στο Πέραμα (5,6 ευρώ ανά τ.μ.), στα Καμίνια (5,7 ευρώ ανά τ.μ.)

ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Στο Ελευθέριο-Κορδελιό (5 ευρώ ανά τ.μ.), στη Σταυρούπολη (5,2 ευρώ ανά τ.μ.), στην Πολίχνη και στο Ωραιόκαστρο (5,9 ευρώ ανά τ.μ.)

Μεγότερο ακριβά ενοίκια

Στα δυτικά προάστια της Αθήνας οι τιμές κινούνται σε αρκετά χαμηλότερα επίπεδα, με τη μέση τιμή στα 7 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο

Στην Περιφέρεια χαμηλότερες τιμές, αυτήν τη στιγμή, καταγράφονται σε Θάσο, Πύργο, Αργος, Καρδίτσα, Ηγουμενίτσα, Κατερίνη, Λήμνο, Καβάλα, Σέρρες, Αλεξανδρούπολη

Πέραμα (5,6 ευρώ ανά τ.μ.), στα Καμίνια (5,7 ευρώ ανά τ.μ.), ενώ πάνω από 7,5 ευρώ ανά τ.μ. μέτρο εντοπίζονται μέσες τιμές ενοικίασης σε Παιραϊκή (9,4 ευρώ ανά τ.μ.), Καστέλα και Πασαλιμάνι (9,5 ευρώ ανά τ.μ.), Πειραιά (9,7 ευρώ ανά τ.μ.) και Νέο Φάληρο (9,8 ευρώ ανά τ.μ.). Συνολικά, η μέση τιμή ενοικίασης κατοικιών στην Ατική διαμορφώθηκε στα 8,9 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο. Ακριβό το Ιστορικό Κέντρο, φθηνότεροι οι περιφερειακοί δήμοι στη Θεσσαλονίκη. Οι χαμηλότερες τιμές ενοικίων είναι και για το 2025

στα δυτικά, με 5 ευρώ ανά τετραγωνικό στο Ελευθέριο-Κορδελιό, στη Σταυρούπολη (5,2 ευρώ ανά τ.μ.), στην Ηλιούπολη (5,5 ευρώ ανά τ.μ.), στην Πολίχνη και στο Ωραιόκαστρο (5,9 ευρώ ανά τ.μ.). Ο κεντρικός δήμος παραμένει στην κορυφή των τιμών ενοικίασης με μέσο όρο 9,3 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο. Στα βόρεια του νομού, η μέση τιμή διαμορφώθηκε στα 7,4 ευρώ ανά τ.μ., ενώ στα ανατολικά και στα δυτικά η μέση τιμή ενοικίου ανήλθε στα 7,2 ευρώ ανά τ.μ. και τα 5,8 ευρώ ανά τ.μ. αντίστοιχα. Αξίζει να τονιστεί ότι συνο-

λικά στον Νομό Θεσσαλονίκης η μέση τιμή ενοικίασης κατοικιών ανήλθε στα 7,4 ευρώ ανά τ.μ. Με το υψηλότερο μέσο ενοίκιο να καταγράφεται στην Παλιά Παραλία και να διαμορφώνεται σε 14 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Στις 40 Εκκλησίες

Ειδικότερα, για εντός του Δήμου Θεσσαλονίκης και συγκεκριμένα στην περιοχή 40 Εκκλησιών καταγράφεται η χαμηλότερη μέση τιμή ενοικίασης κατοικιών (7,8 ευρώ ανά τ.μ.)

και ακολουθούν στην Τριανδρία (8 ευρώ ανά τ.μ.), στην Τούμπα και στο Χαριλάου (8,2 ευρώ ανά τ.μ.), και στο Φάληρο (8,3 ευρώ ανά τ.μ.). Οι υψηλότερες μέσες τιμές, εκτός από την Παλιά Παραλία, καταγράφονται στην Άνω Πάλη (9,4 ευρώ ανά τ.μ.), στη Νέα Παραλία (9,5 ευρώ ανά τ.μ.) και στο Ιστορικό Κέντρο (11 ευρώ ανά τ.μ.). Στα επίπεδα των 6 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο είναι η μέση τιμή ενοικίασης κατοικιών στους Αμπελοκήπους, στην Ευκαρπία, ενώ υψηλότερα είναι στον Εύοσμο και στη Νεάπολη (6,4 ευρώ ανά τ.μ.). Στην ανατολική Θεσσαλονίκη οι υψηλότερες τιμές ενοικίασης κατοικιών καταγράφονται στο Καραμπουρνάκι (9,5 ευρώ ανά τ.μ.), στην Καλαμαριά (8,6 ευρώ ανά τ.μ.), στο Πανόραμα (8,5 ευρώ ανά τ.μ.) και οι χαμηλότερες στην Επανομή (4 ευρώ ανά τ.μ.), στη Νέα Μικραυνία (4,6 ευρώ ανά τ.μ.), στην Περαιά (6,5 ευρώ ανά τ.μ.) και στη Θέρμη (7 ευρώ ανά τ.μ.).



Το 2026 τέλος για τις φθηνές τιμές ζώνης

Θα πληρώσουν «κανονικό» ΕΝΦΙΑ για πρώτη φορά! Το υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών ετοιμάζεται να μαζέψει τα κενά στο σύστημα υπολογισμού της φορολογητέας αξίας των ακινήτων, που άφηναν περιθώρια σε ορισμένες περιοχές ή ζώνες να διατηρούν υπερβολικά χαμηλές αντικειμενικές τιμές. Η αλλαγή αναμένεται να φέρει στα ταμεία του Κράτους έως και 200 εκατ. ευρώ. Αφορά 2.167 ζώνες οι οποίες για χρόνια παρέμειναν εκτός του οριστήριου Αντικειμενικού Προσδιορισμού Αξίας Ακινήτων. Τέλη 2025 ή αρχές 2026, οι ιδιοκτήτες που μπαίνουν για πρώτη φορά στο αντικειμενικό σύστημα, θα δουν μεγάλες αυξήσεις στο λογαριασμό του ΕΝΦΙΑ και άλλους τους φόρους συνδεδεμένους, που θα αυξηθούν έως και 200%.



Μακριά από τον κίνδυνο «φούσκας» η Αθήνα

Λος Άντζελες, Γενεύη, Αμστερνταμ και Ντουμπάι, είναι μερικές από τις μεγάλες πόλεις που βρίσκονται σε κίνδυνο φούσκας στην αγορά ακινήτων! Σύμφωνα με τη φετινή έκδοση του UBS Global Real Estate Bubble Index, το Μαϊάμι παρουσιάζει τον υψηλότερο κίνδυνο, ακολουθούμενο από το Τόκιο και τη Ζυρίχη. Σύμφωνα με την UBS, αυξημένος είναι ο κίνδυνος και για τη Μαδρίτη. Εκτός Ευρώπης, το Χονγκ Κονγκ, το Σαν Φρανσίσκο, η Νέα Υόρκη και το Σάο Πάολο βρίσκονται στην ίδια κατηγορία. Εκτός λίστας είναι για άλλη μία χρονιά οι ελληνικές πόλεις, με τους Αθηναίους μεσίτες να εξηγούν ότι η ελληνική άνοδος τιμών βασίζεται στην αυξημένη ζήτηση και τη μικρή προσφορά και αυτό δύσκολα θα αλλάξει και αν αλλάξει αυτό δεν θα γίνει απότομα.

ΚΟΙΝΩΝΙΚΑ ΓΑΜΟΣ

Ο ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΡΗΓΓΑΣ και της Άννης το γένος Καρανίου που γεννήθηκε στον Χολαργό και κατοικεί στο Χαϊδάρη και η ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΣΜΥΡΑΟΓΛΟΥ και της Αναστασίας και της Δήμητρας το γένος Γαϊώρη που γεννήθηκε στην Καβάλα και κατοικεί στο Χαϊδάρη πρόκειται να παντρευτούν και ο γάμος θα γίνει στο Χαϊδάρη.

ΕΘΝΙΚΟ ΚΑΙ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Το Πανεπιστήμιο Αθηνών ανακοινώνει ότι στο ΦΕΚ 3464/18-9-2025 (τ. Γ') δημοσιεύτηκε η προκήρυξη μίας (1) θέσεως ΔΕΠ ως εξής:

ΣΧΟΛΗ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΥΓΕΙΑΣ

ΙΑΤΡΙΚΗ ΣΧΟΛΗ

(Μικράς Ασίας 75, 11527, Γουδί, τηλ. 210.7462044)

Τομέας Υγείας Μητέρας-Παιδιού (Ιουν. 4-9-2025)

• Αριθ. Προκήρυξης: 100456/12-9-25 (ΑΔΑ: ΨΞΚ846ΨΖ2Ν-ΟΕ3)

• Μία (1) θέση μέλους ΔΕΠ στη βαθμίδα του Καθηγητή με γνωστικό αντικείμενο: «Μαιευτική - Γυναικολογία - Γυναικολογική Υπερηχογραφία».

Παρακαλείται υποψήφιος υποψηφιότητας λήγει στις 26-11-25.

Κυβερνούν οι ενδιαφερόμενοι, που έχουν το νόμιμο προαίτιο, να υποβάλουν ηλεκτρονικά στη διαδικτυακή διεύθυνση <http://arella.minedu.gov.gr> αίτηση υποψηφιότητας καθώς και όλα τα αναγκαία για την κρίση δικαιολογητικά, όπως αυτά αναφέρονται στο ΦΕΚ της προκήρυξης.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλείται να απευθυνθούν στη Γραμματεία της Ιατρικής Σχολής.

Αθήνα, 25-9-2025

Ο Πρύτανης

Καθηγητής Γεράσιμος Σιάσος



Υπέρδιπλη των μισθών η άνοδος των ενοικίων

Τα ενοίκια σε πανελλαδικό επίπεδο έχουν αυξηθεί κατά 24% και οι μισές πώλησης κατά 30%, την περίοδο 2019-2025, σύμφωνα με σχετική ανάλυση της «BluPeak Estate Analytics». Με την ισοκατοίκηση να μειώνεται και τους ενοικιαστές να αυξάνονται, η ήδη κορεσμένη αγορά δεν μπορεί να καλύψει τη ζήτηση που είναι εδώ και χρόνια μεγαλύτερη της προσφοράς. Αυτό τροφοδοτεί νέο γύρω αυξήσεων στις τιμές και τα εισοδήματα, αν αφαιρεθούν οι επιπτώσεις του πληθωρισμού, δεν έχουν ανέβει ούτε το μισό οι τιμές των ενοικίων! Σύμφωνα με την ανάλυση της «BluPeak», η λύση περνάει μέσα από ένα νέο και ενισχυμένο πλαίσιο κινήτρων προς ιδιοκτήτες για ανακαίνιση και διάθεση κατοικιών με οικονομικά και κοινωνικά κριτήρια.

ΛΟΓΩ ΥΛΙΚΩΝ

Ακριβότερες οι νεόδμητες κατοικίες

Συνεχίστηκε η αύξηση στην τιμή των υλικών οικοδομής που ήδη αποτελεί έναν από τους λόγους που οι τιμές των νεόδμητων έχουν πετάξει μακριά από τις δυνατότητες της μέσης ελληνικής οικογένειας. Σύμφωνα με τα στοιχεία της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛ.ΣΤΑΤ.), ο δείκτης τιμών στα υλικά κατασκευής νέων κτιρίων κατοικιών κατέγραψε ετήσια αύξηση 2,5% τον Αύγουστο. Οι μεγαλύτερες ανατιμήσεις σημειώθηκαν σε: Ηλεκτρική ενέργεια (7,7%), Θερμικά σώματα (6,2%), Πλαστικές σωλήνες (5,8%), Αγωγούς χάλκινους (4,9%), Κουφώματα αλουμινίου (4,5%), Τούβλα (4,1%), Ετοιμο σκυρόδεμα (3,9%), Πλαστικό, ακρυλικό, νερού (3,5%), Πλακάκια γενικά- διαπέδου, τοίχου (3,2%) και Διακόπτες (3,2%).

ΓΙΑ ΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ

Όλα τα στοιχεία σε μία νέα εφαρμογή

Κάθε χρόνο και λιγότερα «χαρτιά», είναι ο στόχος της κυβέρνησης και για την αγορά ακινήτων, αυτό είναι κορυφαία προτεραιότητα. Τη νέα αναβαθμισμένη έκδοση του Gov.gr Wallet παρουσίασε ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Δημήτρης Παπαστεργίου, με στόχο μια πιο απλή και φιλική εμπειρία για τους πολίτες. Μέσα στον Οκτώβριο η εφαρμογή θα περιλαμβάνει όλες τις πληροφορίες και τα στοιχεία για τα ακίνητα, ενώ μέχρι το τέλος του χρόνου θα προστεθούν και τα επαγγελματικά πιστοποιητικά. Ειδικά για τα ακίνητα όπου μέχρι πρόσφατως χρειαζόταν έως και 19 πιστοποιητικά για μία μεταβίβαση, η ψηφιοποίηση και η δυνατότητα αποθήκευσης πιστοποιητικών έχει άλλη σημασία.