

► Το σχέδιο της κυβέρνησης

Οι 3 + 1 φοροελαφρύνσεις του 2026

ΜΕΤΑ ΤΑ ΜΕΤΡΑ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΩΝ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΟΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΩΝ Ο ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΠΙΤΕΛΕΙΟΥ ΕΣΤΙΑΖΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΛΑΦΡΥΝΣΕΙΣ ΣΤΗ ΜΕΣΙΑ ΤΑΞΗ

▲ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΗΤΡΗ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟ

Στο φορολογικό ελάφρυνση της μεσαίας τάξης θα επικεντρωθεί η δεύτερη φάση των κυβερνητικών ενισχύσεων που πρόκειται να ανακοινώσει ο πρωθυπουργός στη ΔΕΘ και έχει σχεδιάσει να κυλοφορούν τα οικονομικά επιτελεία με ορίζοντα εφαρμογής το 2026. Από τα μέτρα ενίσχυσης των ενοικιαστών και των χαμηλόσυνταξιούχων που ανακοινώθηκαν τον περασμένο Τρίτη, η σκυτάλη περνάει στα μεσαία εισοδήματα που επωμίστηκαν το μεγαλύτερο βάρος την περίοδο των μνημονίων, με μειώσεις φόρων και εισφορών, τιμωρητική προσαρμογή της φορολογικής κλίμακας, «κούρεμα» τεκμηρίων διαβίωσης. Επιπλέον εξετάζονται και στοχευμένες ελαφρύνσεις στον ΕΝΦΙΑ έως και πλήρης κατάργησή του. Όσον αφορά τον σχεδιασμό για αλλαγές στην κλίμακα φορολογίας εισοδήματος από ενοίκια, δεν φαίνεται να προχωράει, επιζητώντας για το 2026, καθώς αντικαταστάται από πολύ μεγαλύτερο δημοσιονομικό κόστος και το οικονομικό επιτελείο επιλέγει να δώσει προτεραιότητα στις υπόλοιπες παρεμβάσεις.

Το ύψος των φημελελαφρύνσεων θα «ξεκλειδώσει» όταν θα έχει ξεκαθαρίσει το τοπίο σε όλα τα μέτωπα: τα μέτρα διαφυγής για τις ομνιτικές δαπάνες και την απόδοση της μόλις κατά της φοροδιαφυγής. Όλες οι παρεμβάσεις στην άμεση φορολογία θα εξεταστούν υπό το πρίσμα των περιορισμών που επιβάλλει το Σύμφωνο Σταθερότητας, καθώς και του επιπλέον ταμειακού κόστους που θα προκύψει από την εξόφληση των μνημονικών δανεισμών από το ανώτατο δημοσιονομικό όριο, το οποίο για το 2026 έχει τεθεί στα 3,6%.

Οι φοροελαφρύνσεις που βρίσκονται στο τραπέζι είναι:

1. **Παρεμβάσεις στην κλίμακα φορολογίας εισοδήματος για τα φυσικά πρόσωπα** με μειώσεις στους συντελεστές κυρίως για τα μεσαία εισοδήματα που βρίσκονται στην περιοχή των 10.000-40.000 ευρώ. Υπενθυμίζεται ότι με τις αλλαγές που έγιναν το 2020 στη φορολογική κλίμακα οι πλέον κερδοφόροι ήταν οι ελεύθεροι επαγγελματίες



Προτεραιότητα στο οικονομικό επιτελείο για το 2026 είναι η μείωση των άμεσων φόρων με ιδιαίτερη έμφαση στη μεσαία τάξη, που υφίσταται και τις μεγαλύτερες πιέσεις λόγω της μη τηρητικής αναπροσαρμογής της φορολογικής κλίμακας.

Παρεμβάσεις στην κλίμακα φορολογίας εισοδήματος για φυσικά πρόσωπα, τιμωρητική προσαρμογή της φορολογικής κλίμακας, κούρεμα των τεκμηρίων διαβίωσης και στοχευμένες ελαφρύνσεις στον ΕΝΦΙΑ είναι οι επεμβάσεις που βρίσκονται στην κυβερνητική ατζέντα

ιες με κλίμακα ύψους 1.300 ευρώ, ενώ για τα εισοδήματα 20.000-50.000 ευρώ η ελάφρυνση ήταν μόλις 17 ευρώ επίσης. Σήμερα τα φυσικά πρόσωπα με εισοδήματα από μισθούς, συντάξεις, επιχειρηματική δραστηριότητα φορολογούνται με συντελεστές που ξεκινούν από 9% για τα πρώτα 10.000 ευρώ και φτάνουν έως και 44% για εισοδήματα άνω των 40.000 ευρώ. Τέτοι, στις επικείμενες ανακοινώσεις στη ΔΕΘ, (η πρέπει να θεωρούνται βέβαιες οι παρεμβάσεις στη φορολογική κλίμακα, ειδικά στο τμήμα των εισοδημάτων από 10.000 ευρώ έως 20.000 ευρώ, που σήμερα φορολογούνται με 22%). Σύμφωνα με τα στοιχεία των περσινών φορολογικών δηλώσεων, εισοδήματα από 10.000 έως 20.000 ευρώ δήλωσαν 1.933.143 φορολογούμενοι, οι οποίοι θα είναι οι μεγάλοι κερδοφόροι υπό μια πιθανή βίωση. Απαιτήσεις γίνονται για όλα τα κλίμακα και τους φορολογικούς συντελεστές, περιλαμβανομένου και του ανώτατου φορολογικού συντελεστή 44%, για τον οποίο εξετάζεται

η πιθανότητα αύξησης του εισοδήματος ή/και του υπολοίπου θα εφαρμόζεται.

2. **Τιμωρητική προσαρμογή της φορολογικής κλίμακας.** Η αύξηση των εισοδημάτων οδηγεί τους φορολογούμενους σε υψηλότερο φορολογικό κλίμακα, χωρίς αυτό να συνοδεύεται από ουσιαστικές φορολογικές αλλαγές προς όφελός τους. Πρόκειται για τη λεγόμενη «δημοσιονομική διάβρωση» των εισοδημάτων, όπως την έχει χαρακτηρίσει ο ΟΟΣΑ. Η μη τιμωρητική προσαρμογή της φορολογικής κλίμακας έφερε υψηλότερους συντελεστές κρατάσεων, με αποτέλεσμα να ελαττώσει διορθωτική παρέμβαση.

3. **«Κούρεμα» κατά 30% των τεκμηρίων διαβίωσης** σε πρώτη φάση και πλήρης κατάργησή τους σε βάθος χρόνου για την εξαλειψή των σπρεβλάσεων και των διπλών. Με το μέτρο καθιερώσεις εκπονητάδες χαλαρές πολλές καλόναι να πληρώσουν υψηλότερο φόρο από αυτόν που

αναλογεί στο εισοδήμα τους με βάση τις τεκμηρίες διαβίωσης όπως τα αυτοκίνητα, τις κατοικίες, τις αγορές αγαθών, τα διδάκτρα σε ιδιωτική σχολεία, τα οικόπεδα αναψυχής κ.ά. Μάλιστα οι πλησιάζοντες που πάντοτε στην παγίδα των τεκμηρίων διαβίωσης είναι μισθωτοί και συνταξιούχοι κυρίως με χαμηλά εισοδήματα.

Στις παγίδες των τεκμηρίων κινδυνεύουν να πέσουν και φέτος περίπου 2 εκατομμύρια φορολογούμενοι λόγω των τεχνολογικών στοιχείων που κατέχουν, αγορών που πραγματοποιούν το 2024 και των τεκμηρίων δαπανών που τους βαρύνουν.

Στην ακρίβεια κατά την οποία οι τεκμηρίοι εισοδήμα είναι μεγαλύτερο του πραγματικού, η προστιθέμενη διαφορά τεκμηρίων που ηχοκρίπτεται φορολογείται.

Στις εισοδήματα από επιχειρηματική ή γεωργική δραστηριότητα με συντελεστές φόρου κλιμακούμενους από 9% έως 44%, εφόσον το υπόλοιπο του 30,01% του συνολικού δώλου βέλους εισοδήματος προέρχε-

ται από επιχειρηματική ή γεωργική δραστηριότητα, ακίνδυνη περιουσία ή και κινητές αξίες. Γιατί, εάν, επιβάλλεται και προκαταβολή φόρου έναντι του εισοδήματος ήτοι, η οποία υπολογίζεται με συντελεστή 100% επί του κύριου φόρου εισοδήματος. Ως εισοδήματα από μισθωτά εργασία, εφόσον ο φορολογούμενος:

α) έχει αποκτήσει εισόδημα που προέρχεται είτε αποκλειστικά ή κατά ποσοστό άνω του 50% από μισθούς ή συντάξεις ή δεν έχει εισόδημα από κερία κατοικία ή είναι αγγεγραμμένος στο πρώτο ανέρχων του Ο.Α.Ε.Α.

β) έχει αποκτήσει εισόδημα μόνο από κεφάλαιο (από τόκους, αλκόντα κλπ.) ή και από υπεραξία μειψίβωσης κεφαλαίου και το τεκμηρίο του εισοδήμα δεν υπερβαίνει το ποσό των 9.500 ευρώ, γ) έχει αποκτήσει εισόδημα έως 6.000 ευρώ από επιχειρηματική απασχόληση και το συνολικό τεκμηρίο του εισοδήμα δεν υπερβαίνει το ποσό των 9.500 ευρώ.

4. **Μείωση των φορολογικών επιβαρύνσεων για τους ιδιοκτήτες ακινήτων με παρεμβάσεις στην κλίμακα του ΕΝΦΙΑ.** Σύμφωνα με πληροφορίες, πάνω από τριπλά βρίσκονται σενάρια που προβλέπουν είτε την αύξηση της έκπτωσης στην φόρο για περιουσίες αξίας έως 250.000 ευρώ είτε τη μείωση του βασικού φόρου για ιδιοκτήτες που βρίσκονται σε ακίνητα με τιμές ζωής από 1.500 έως 2.000 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο. Τα μέτρα αυτά αποσκοπούν στη μείωση της φορολογικής επιβάρυνσης για εκατοντάδες χιλιάδες ιδιοκτήτες, οι οποίοι ευνοούνται σημαντικά λόγω, ιδιαίτερα μετά την τελευταία αναπροσαρμογή των ανακεντρικών αξιών. Η συνολική αξία της ακίνητης περιουσίας 6.164.976 φορολογούμενων (φυσικά και νομικά πρόσωπα) φθάνει στα 770 δισ. ευρώ, με το συνολικό ποσό βεβαίωσης του ΕΝΦΙΑ για το 2025 να ανέρχεται σε 2,3 δισ. ευρώ. Με δεδομένο το σημαντικό δημοσιονομικό αποτέλεσμα του φόρου, όλες οι αλλαγές ειδικά υπό την πίεση των αναγκών του κρατικού προϋπολογισμού και των περιορισμών που επιβάλλει το νέο Σύμφωνο Σταθερότητας.

έτρα ελάφρυνσης που φέρουν ακόμα και στην πλήρη κατάργηση του ΕΝΦΙΑ πέφτουν στο τραπέζι της κυβέρνησης ενόψει του νέου μεγάλου πακέτου ελαφρύνσεων που θα αντικαταστήσει ο προϋπολογισμός Κ. Μανουσάκης τον Σαπφισμό του ΔΕΘ. Ενίσχυση της μεταφορβημικών επιδόσεων. Κίνηση προς την κατεύθυνση ανάληψης της πρωτοβουλίας των κανόνων. Υλοποίηση των εξαγγελιών της προεκλογικής περιόδου του 2023. Όπως και να αναλάβει κανείς τις πρωτοβουλίες και δια στόματος Κυριάκου Μητσοτάκη ανακοινώσεις για τη στήριξη ενοικιαστών, χαμηλοσυνταξιούχων, αναπρόσκληση συνταξιούχων και άλλων με αναπηρία, με μέριμνα που ξεπερνούν το ένα δισεκατομμύριο ευρώ, η πολιτική και επικοινωνιακή ουσία για το κεντρικό σπορ της κυβέρνησης παραμένει μία. Ο προϋπολογισμός, έστω από μια παρατεταμένη περίοδο ταλάντωσης, δημοσκοπικής πίεσης για τη Νέα Δημοκρασία και... Σημειώνεται για το Μέγαρο Μαξίμου, με σημείο αναφοράς την τραγωδία των Τεμπών και τα συσσωρευμένα προβλήματα της καθημερινότητας, ανοίγει το παράθυρο σε μια νέα περίοδο. Μία περίοδος που έχει οριστεί να τεσσάρων μηνών και καυκάκιου στοίχους τη Διεθνή Έκθεση Οικονομικών.

Στην πρώτη γραμμή η οικονομία. Η προσπάθεια οξεία της ανάπτυξης και η επιταγή του μεριμνάντος στους πολλούς. Μία συνθήκη που, όπως επισημαίνουν κυβερνητικά στελέχη στο «Κ», βρίσκεται στο κέντρο της στρατηγικής απόφαση στην οποία επενδύει η Γ.Ρ. του Απριλίου 19, προκηρτίζοντας να γίνουν από το πεδίο του γαριφύλι στις έρευνες της κοινής γνώμης σε παλαιά που θα υπερβαίνουν (σε πρώτο χρόνο) τα φράγματα του 30%. Όπως, άλλωστε, σημειώνει «γαλάζιος» εξωμυστικός, η εικόνα και η αίσθηση που θα παραχθεί στο οικονομικό μέτωπο μέχρι το τέλος του Αυγούστου θα είναι ο βράχος για τη διαμόρφωση του πολιτικού κλίματος στο δεύτερο μισό της τετραετίας.

Τι βρίσκεται στο... μικροσκοπικό

Στο ερώτημα είναι μπορεί να είναι το πακέτο της ΔΕΘ, προς τα παρόν οφείλει να απαντήσει με στοιχεία. Στην κυβέρνηση υπάρχει η βεβαιότητα ότι οι ανακοινώσεις θα είναι πολύ μεγαλύτερες από τις περυσινές, ενώ στο περιβάλλον των στενών υπάρχει μία κεντρική ιδέα που είχαν επεξεργαστεί στο οικονομικό επιτελείο, επί υπουργίας Κωστή Χα-



Τετράμηνος οδικός χάριτης

«Παράθυρο» για κατάργηση ΕΝΦΙΑ στη ΔΕΘ

ΣΤΟ ΕΠΙΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΜΗΤΣΟΤΑΚΗ - ΜΕΓΑΡΟΥ ΜΑΞΙΜΟΥ Η ΜΕΣΑΙΑ ΤΑΞΗ

■ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΗΤΡΗ ΓΚΑΤΣΟ

Ποια σενάρια εξετάζονται. Ποιοι παράγοντες θα καθορίσουν το ύψος του «πακέτου»

τρίδα, για μείωση των φορολογικών συντελεστών (κυρίως των μεσαίων συντελεστών) και πιθανόν μείωση των τεκτοφών διαβίωσης. Επίσης έχουν καινοεθεί προτάσεις για μείωση ή κατάργηση του ΕΝΦΙΑ, μείωση ή κατάργηση της προσωπικής διαφοράς των συνταξιούχων, όμως οι τελικές αποφάσεις για το πρίσμα των μέτρων της Διεθνούς Έκθεσης θα ληφθούν, σύμφωνα με πληροφορίες του «Κ», τον τελευταίο σπριντ. Για την ακρίβεια στις αρχές Σεπτεμβρίου, όταν αναμένεται να θα έχει αποσυρνησιμότητα να είναι ο δημοσιονομικός χώρος για το 2026.

Αυτό που θεωρείται, σε κάθε περίπτωση, δεδομένο είναι ότι δύο παράγοντες θα καθορί-

σουν το ύψος του... πακέτου, με επίκεντρο τη μεσαία τάξη:

➤ Η εκτέλεση του Προϋπολογισμού του 2025. Ποιο, δηλαδή, θα είναι το νέο αλάνοση. Ο Προϋπολογισμός έχει προβλέψει για τον τρέχοντα χρονιά αρνητικούς πλεόνασμα 2,5% του ΑΕΠ και εντός του θρόνου θα φανεί κατά πόσο μπορεί να ξεπεραστεί ο στόχος αυτός.

➤ Η ρύθμιση διαγραφής των αμυντικών δαπανών. Ποιά θα καταλήξουν, με λίγα λόγια, οι διαπραγματεύσεις σε κοινοτικό επίπεδο για τις αμυντικές δαπάνες, οι οποίες θα ελαφρύνουν από τους δημοσιονομικούς δημοσιονομικούς κανόνες.

Συνεχείς κινήσεις

Στον απόηχο των πρωτοβουρητικών ανακοινώσεων,

νωρίς το πρωί της Τρίτης, κυβερνητικά στελέχη επιμένουν ότι οι παρεμβάσεις που «αγκαλιάζουν» κυματίζουν από 2,5 εκατομμύρια ευρώ δεν πρέπει να... διορθωθούν ως ρευστομένη κίνηση. «Αρκετά, είχαμε τα νέα σύμβολα των κατώτατο μισθό. Μετά το νέο αμυντικό δωδεκάετος πλάτο, το ενδιαφέρον της Χέντρου για έρευνες υδρογονανθράκων και τέλος πριν από λίγα εβδομάδες την θαλάσσιο χωροταξικό σχεδιασμό. Όλα αυτά απαιτούν κομμάτι ενός παζλ, το οποίο σωματίζει την εικόνα της Ελλάδας για την οποία έχουμε μιλήσει στις εθνικές εκλογές», αναφέρει «γαλάζιος» παράγοντας σε συνομιλία με το «Κ».

Εν αναμονή των παρουσιάσεως του νομοσχεδίου για την

επόμενη ημέρα του ΟΣΕ, στην κυβερνητική έδρα δομών να επόμενα... επισημοδοτή τις επικοινωνιακές αντιθέσεις. Μία απεικόνιση που θέτει ως κεντρικό στοιχείο την επανασύνδεση της Νέας Δημοκρατίας με κοινωνικές και επαγγελματικές ομάδες που... μοιραστούν το ποσοστό της οδού Περραιφών στην κλήση του 2023, αλλά πλέον έχουν γυρίσει την πλάτη στους «γαλάζιους».

Τα κέρδη από τις εθνικές επιδόσεις της οικονομίας και τη δημοσιονομική πεπιεστικότητα επιπλέον, όπως έχουμε υποσχεθεί, στην κοινωνία. Ολοκληρωμένη εντατικοποίηση των «επώνων των πρωτοβουλιών μας», σημειώνει στέλεχος του κυβερνώντος κόμματος στο «Κ». Στην προμετωπίδα των επόμενων κινήσεων παραμένει σταθερά η οικονομία. Η ακρίβεια παραμένει στη δημοσιονομικές μετρήσεις ότι από τα κορυφαία προβλήματα, καθώς διαρκούν οι απεργίες οι συντηρητικά πλεονόμια των πόλεων και στο πλαίσιο αυτό το επόμενο κύμα των θετικών μέτρων θα παρακολουθεί τον Σεπτέμβριο από τα βήματα της Βελτίωσης «με κερδισμένη αυτή τη φορά τη μεσαία τάξη», όπως επισημαίνουν «γαλάζιοι». Μέχρι τότε, το Μέγαρο Μαξίμου καλείται να επικοινωνήσει τις παρεμβάσεις που ήδη φέρουν, αναμένοντας το... γκελ που θα κάνουν αυτές που έρευνες της κοινής γνώμης. Και η κοινωνία να περτάει μέσα από ένα συγκεκριμένο μονοπάτι...



Έξοδος στην περιφέρεια

Μετά τη Δυτική Μακεδονία, αλλά και την επέλαση που πραγματοποιήθηκε στην Αγία Βαρβάρα Αττικής τις ημέρες του Πάσχα, ο πρωθυπουργός πρασιμάζει να... διεκδικήσει τη βεντάλια των περιφερειών του στην περιφέρεια. Η παρουσία του κ. Μητσοτάκη σε περιοχές εντός του Αιγαίου πελάγους, αλλά και σε νομούς ανά την επικράτεια αναμένεται να πολλαπλασιαστεί τις επόμενες εβδομάδες, καθώς στην Ηράκλεια Αττικού 19 θεωρούν κρίσιμο σημείο την επαφή του πρωθυπουργού με την κοινωνία, όσον αφορά το σκέλος της ανάλυσης των κυβερνητικών πεπραγμένων. Σύμφωνα με πληροφορίες, οι περιόδεσεις στην περιφέρεια θα είναι τακτικές μέχρι την καρύωση του καλοκαιριού, την ίδια στιγμή που ο Κυριάκος Μητσοτάκης επιφέρει να ενισχύσει το προφίλ της κυβέρνησης,

επιδείνοντας σταδιακά στο προσκήνιο κεντρικά διλήμματα. «Η πολιτική μας κράτα ακλόνητη την εσωτερική μας σταθερότητα μέσα σε έναν ταραγμένο κόσμο. Ενώ, τευτοκρανα, μπορεί να παράγει και χειροπιαστά αποτελέσματα, διασκεύοντας τους δημαγωγούς του μηδενισμού και τις μιξέριες», σημειώνει ο πρωθυπουργός στο πρόσφατο τηλεοπτικό του μήνυμα. Πρόκειται για μία φράση-κλειδί όσον αφορά τα νέα αφηγήματα που θα προωθήσει τους επόμενους μήνες η Ηράκλεια Αττικού 19. Σύμφωνα με αυτά. Από τη μια υπάρχει μια κυβέρνηση που, παρά τα λάθη και τις περποιέσεις της, τραβεί τη χώρα στην επόμενη ημέρα της. Από την άλλη υπάρχει μόνο η στείρα αντιπολίτευση, στην οποία επενδύουν διαρκώς τα κόμματα δεξιά και αριστερά της Νέας Δημοκρατίας.