



Τέλος στα Airbnb για τουρίστες βάζει ο αναγκαστικός δήμαρχος της Βαρκελώνης, Ζόουμ Καλμίν.

ΜΕ ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Τέλος το Airbnb στη Βαρκελώνη το 2028

Η ΕΙΚΟΝΑ είναι γνήσιμη τα τελευταία χρόνια σε πολλούς δημοφιλείς τουριστικούς προορισμούς ανά την Ευρώπη. Ενοικιαστήρια και πωλητήριο κατοικιών με αστρονομικές τιμές απρόσιτα για τους ντόπιους, που βλέπουν απειλημένους να ξεριζωώνουν νέα Airbnb. Ο σοσιαλιστής δήμαρχος της Βαρκελώνης, Ζόουμ Καλμίνι, ανακοίνωσε την Παρασκευή το πιο δραστικό μέτρο μέχρι σήμερα παγκοσμίως, προδικάζοντας να βάλει ένα φρένο. Από τον Νοέμβριο του 2028 απαγορεύεται η βραχυπρόθεσμα ενοίκια διαμερισμάτων στη Βαρκελώνη σε τουρίστες. Οι άδειες που έχουν ήδη δοθεί σε δικαστές περίπου 10.101 κατοικιών δεν θα ανανεωθούν. Σε συνέντευξη Τύπου ο Καλμίνι είπε πως είναι πλέον μο-

νάδρομος, καθώς τα ενοίκια έχουν αυξηθεί κατά 70% σε μια δεκαετία και οι τιμές πωλησιών διαμερισμάτων κατά περίπου 40%. Προειδοποιεί άσους σκέφτονται να εξακολουθήσουν να ενοικιάζουν τα σπίτια τους παράνομα πως θα γίνουν οι αυστηροί έλεγχοι.

Δήλωση δημάρχου

«Δεν είναι δυνατόν να εγκαταλείπει την πόλη η εργατική τάξη... Δεν θα αλλάξουν όλα εν μια νυκτί, αλλά είναι ένα σπρέι καμπίς», είπε ο δήμαρχος. Η υπουργός Στεγασής Ιζαμπέλ Ρουερίγκες χαίρεσε την απόφαση και «κάθε προσπάθεια με στόχο την πρόβλεψη σε πρώιμη στέγη για όλους».

Οργανώσεις κατοίκων της Βαρκελώνης καλούν σε συγκέντρωση στις 6 Ιουλίου, ζητώντας ακόμη πιο τολμηρά βήματα για να ανασταθούν από τις επιπτώσεις του υπερτουρισμού. «Αρκεί! Να βάλουμε τέλος». Δεκάδες χιλιάδες διαδηλωτές έχουν βγει τελευταία στους δρόμους και της Μαγιόρκας και των Κανάριων Νησιών. Αριστεριστές δημοτικοί σύμβουλοι ρωτούν «γιατί να περιμένουμε μέχρι το 2028»; Η δεξιά αντιπολίτευση τους κατηγορεί πως υποδουλίζουν επιθέσεις σε Airbnb. Μετά από τα γρήγορα και τα φέγγε βολάν το περασμένο Σεπτέμβριο, ο δήμαρχος έβαλε κώλα στις κλειδαριές πολλών ατόμων διαμερισμάτων. Κατά την ανάληψη η απαγόρευση της βραχυπρόθεσμα μίσθωσης κατοικιών σε

τουρίστες δεν θα λύσει το πρόβλημα στέγης, αλλά αντίθετα θα φέρει ανεργία και φτώχεια. Ο Ενρίκε Αλκάντρά, πρόεδρος της Ενωτικής Ενοικιαστών Τουριστικών Διαμερισμάτων Βαρκελώνης, κατηγορεί την τοπική αρχή πως ψάχνει οποιοδήποτε τρόπο. Τα διαμερίσματα σε πλατφόρμες τύπου Airbnb αντιπροσωπεύουν μόλις το 0,77% του συνόλου των κατοικιών της πόλης, σημειώνει. Το πρόβλημα έγκειται στην κατάρρευση της οικονομικής δραστηριότητας και στην αποσύνθεση υγειονομικής πολιτικής.

Ο Αλκάντρά υπονομεύει μια αγορά που αποφέρει σήμερα 347 εκατομμύρια ευρώ ετησίως στη δημοτική αρχή, κενδυνεύουν 5.000 θέσεις άμεσης εργασίας και πολλαπλάσιες αν αφεθεί κανείς πόσοι δεν θα επισκέπτοντο πλέον μουσεία, εστιατόρια, καταστήματα της πόλης, προσθέτει ο Αλκάντρά.

Μαρκ Σπηλίοπουλου