



Πηγή:

ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

Σελ.:

32

Ημερομηνία
έκδοσης:

21-06-2024

ΕΚΘΕΣΗ ΚΟΜΙΣΙΟΝ

Σε υψηλά επίπεδα παραμένουν ακόμη τα κόκκινα δάνεια

ΕΠΙΣΗΜΟΠΟΙΕΙ τη σύνδεση του αναβαλλόμενου φόρου με το ύψος των μερισμάτων που θα διανείμουν οι τράπεζες στην έκθεσή της και η Κομισιόν, η οποία κρίνει πως για να δοθούν μερίσματα θα πρέπει να υπάρχουν σημαντικά κέρδη τα οποία στο τέλος της ημέρας θα μειώσουν τον αναβαλλόμενο φόρο.

Σε ό,τι αφορά τα κόκκινα δάνεια, η έκθεση λέει πως οι συστημικές τράπεζες τα έχουν μειώσει στο επίπεδο των τραπεζών της Νότιας Ευρώπης, αν και σε μικρότερα πιστωτικά ιδρύματα αυτά παραμένουν σε υψηλά επίπεδα.

Εξυγίανση ισολογισμών

Ωστόσο, η εξυγίανση στον ισολογισμό των πιστωτικών ιδρυμάτων αναγκαστικά θα περάσει μέσα από τον «Ηρακλή III» που αποτελεί τη βάση για τον 5ο πόλο. Όσον αφορά τα νέα κόκκινα δάνεια, αυτά δεν προκαλούν καμία ιδιαίτερη ανησυχία.

Σε ό,τι αφορά τον εξωδικαστικό συμβιβασμό, η Κομισιόν εμφανίζεται ικανοποιημένη, ενώ για τον φορέα επανεκμί-

σθωσης ακινήτων αυτός προβλέπεται να είναι έτοιμος το φθινόπωρο του 2024.

Καθυστερήσεις εγγυήσεων

Δικαστικά εμπόδια για πλειοψηφισμούς εμποδίζουν τους servicers να επιτύχουν τους στόχους σε ό,τι αφορά την ανάκτηση κόκκινων δανείων και παρουσιάζουν καθυστερήσεις.

Τέλος, ως προς τα δάνεια με κρατικές εγγυήσεις, η Κομισιόν επισημαίνει και αυτή με τη σειρά της τις καθυστερήσεις στην πληρωμή των εγγυήσεων.

Έως τον Φεβρουάριο του 2024 η αναλογία πληρωμών έναντι διεκπεραιωμένων απαιτήσεων ήταν 68% στον τομέα των δανείων φυσικών προσώπων και μόνο 9% στον τομέα των εταιρικών δανείων (89 εκατ. ευρώ καταβλήθηκαν από 1,044 δισ. ευρώ που έχουν υποβληθεί σε επεξεργασία).

Οι αρχές προχώρησαν σε θεσμικό πλαίσιο το οποίο ενέκρινε τροποποιήσεις προκειμένου να αντιμετωπιστούν τα νομικά θέματα που εμποδίζουν την αποπληρωμή των εγγυήσεων. [SID:21757178]