

Α

13.07.25

Οικονομία

37

ΤΟΥ ΝΙΚΟΥ ΦΟΡΤΟΥΝΗ
desk@apogevmatini.gr

Μόλις έναν χρόνο μετά την αλλαγή σελίδας στον Όμιλο ΑΚΤΟΡ, ο διευθύνων σύμβουλος, Αλέξανδρος Εξάρχου, μπορεί να μιλή με αυτοπεποίθηση για τη «μεγάλη επιστροφή». Στη φετινή Γενική Συνέλευση, η υιοθέτηση ήταν ξεκάθαρη: η ΑΚΤΟΡ όχι μόνο βγήκε από το τούνελ της κρίσης, αλλά μπαίνει πλέον σε φάση δυναμικής ανάπτυξης, με φιλοδοξίες σπόχους και σαφή στρατηγική. «Ξυπνήσαμε το θηρίο της ΑΚΤΟΡ», δηλαδή χαρακτηριστικά ο κ. Εξάρχου, τονίζοντας πως η εταιρεία είναι σήμερα πέντε φορές μεγαλύτερη απ' ό,τι ήταν πριν από έναν χρόνο. Τα αποτελέσματα του 2024 το αποδεικνύουν: κύκλος εργασιών 1,3 δις. ευρώ, μικτό κέρδος 124 εκατ. ευρώ και EBITDA 89 εκατ. ευρώ. Η ΑΚΤΟΡ έχει πλέον ανεκτέλεστο υιόλοιο έργων 4,8 δις. ευρώ και καθαρό δανεισμό μόλις 102 εκατ. ευρώ, με ίδια κεφάλαια ήθους 173 εκατ. ευρώ. Η δυναμική αυτή εξελίχτη δεν είναι τυχαία. Πίσω της κρύβεται ένα φιλόδοξο, αλλά ρεαλιστικό σχέδιο, που έχει αρχίσει να υλοποιείται με ταχείς ρυθμούς. Ο στόχος για το 2025 είναι να φτάσει ο κύκλος εργασιών τα 1,48 δις. ευρώ, με EBITDA 200 εκατ. ευρώ, και ίσως το πιο ενδεικτικό της ανάκαμψης: να διανεμηθεί μέρισμα το 2026.

Εργα με υπαγραφή ΑΚΤΟΡ
Στο επίκεντρο αυτής της δυναμικής βρίσκονται, φυσικά, τα έργα που εκτελεί η εταιρεία. Ο ρυθμός υλοποίησης είναι εντυπωσιακός: το έργο της Πύλης-Πύργου παραδόθηκε κατά 60% σε μόλις είκοσι ημέρες, ενώ η σύνδεση Εύβοιας-Λευκάδας προχώρησε σημαντικά σε λιγότερο από ένα μήνα. Την ίδια στιγμή, το μετρό Θεσσαλονίκης πλησιάζει στην ολοκλήρωση, ενώ στον Βόρεια Οδικό Άξονα Κρήτης (ΒΟΑΚ) οι εργασίες προχωρούν με ένταση. Σύμφωνα με τον κ. Εξάρχου, η ΑΚΤΟΡ δείχνει πλέον τη σημασία να είναι κορυφαίος εργολάβος στην πράξη. Η ποιότητα και η ταχύτητα υλοποίησης έργων αποκαθιστούν την εμπιστοσύνη στην εταιρεία, που πριν από έναν χρόνο τέλειωσε υπό αμφισβήτηση. Η μεγάλη αλλαγή, όμως, δεν περιορίζεται στα εργοτάξια. Το επιχειρηματικό σκέλος της εταιρείας μετασχηματίζεται με ταχύτητα. Ο εταιρικός μετασχηματισμός ανα-



* ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΕΠΙΚΕΦΑΛΗ ΤΗΣ ΑΚΤΟΡ, ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ ΕΞΑΡΧΟΥ, Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΕΙΧΝΕΙ ΓΛΩΣΣΗ ΤΗ ΣΗΜΑΙΝΕΙ ΝΑ ΕΙΣΑΓΕΡΘΕΙΣ ΕΡΓΟΛΑΒΕΣ ΣΤΗΝ ΤΡΑΣΤ



μένεται να ολοκληρωθεί τον Σεπτέμβριο του 2025, εδραϊώνοντας την ΑΚΤΟΡ ως την πρώτη σε μέγεθος κατασκευαστική εταιρεία της χώρας. Ιδιαίτερη σημασία έχει και η συμφωνία εξαγοράς της Ακτωρ Παραχωρήσεις, που αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί έως τα μέσα Αυγούστου. Παράλληλα, η συμφωνία με την Prodea για την απόκτηση χαρτοφυλακίου ακινήτων αξίας 600 εκατ. ευρώ βρίσκεται στην τελική ευθεία και αναμένεται να έχει κλείσει έως τις 31 Ιουλίου. Η εξωστρέφεια της ΑΚΤΟΡ ενισχύεται επίσης από την ανάληψη μεγάλου έργου στο Καπάρ, που προστίθεται στο διετές προφίλ της και αναμένεται να ενισχύσει το EBITDA του 2025.

Πρόσβια μετάβαση
Η νέα εποχή της ΑΚΤΟΡ περιλαμβάνει και μια σημαντική στροφή προς τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας. Η εταιρεία στοχεύει να έχει 280 MW σε λειτουργία μέχρι το τέλος του 2025, ενώ έως το 2026 το χαρτοφυλάκιο αναμένεται να έχει φτάσει τα 500 MW. Ηδη έχει δρομολογηθεί η κατασκευή 11 φωτοβολταϊ-

κών πάρκων ισχύος 275 MW. Πέρα από τις ΑΠΕ, η ΑΚΤΟΡ σχεδιάζει και είσοδο στην αποθήκευση ενέργειας, με έργα που θα τη φέρουν στην πρωτοπορία της ενεργειακής μετάβασης στη χώρα. Η φετινή Τακτική Γενική Συνέλευση, που πραγματοποιήθηκε στις 9 Ιουλίου, ανέδειξε το ισχυρό μέγαπο επιτυχίας της διοίκησης από τους μετόχους. Συγκεντρώθηκε προυσιότο συμμετοχής 66,6% και όλα τα θέματα εγκρίθηκαν με συντριπτική πλειοψηφία. Ετήσιακά, οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν με 100%, η συνολική διαχείριση του Δ.Σ. με 99,998%, ενώ η έγκριση της έκθεσης αποδοχών έλαβε 95,6% θετικές ψήφους. Παράλληλα, εγκρίθηκε πρόγραμμα απόκτησης ιδίων μετοχών έως 10% του μετοχικού κεφαλαίου, με ημή μετάξ 0,30 και 10 ευρώ ανά μετοχή και διάρκεια μέχρι τον Ιούλιο του 2027.

Η επόμενη ημέρα
Η ΑΚΤΟΡ βρίσκεται σε σταυροδρόμο ευκαιριών. Ο σχεδιασμός είναι ξεκάθαρος: επέκταση σε Ελλάδα και εξωτερικό, δυναμική παρουσία στις ΑΠΕ, αναβάθμιση της κατασκευαστικής δραστηριότητας και ισχυρή εταιρική διακυβέρνηση. Το 2026 αναμένεται να είναι χρονό-στόχος, με την εταιρεία να προχωρά στη διανομή μερισμάτων και να εδραϊώνει τη θέση της ως ηγέτιδας δύναμης στον κλάδο. Από «μία εταιρεία σε κρίση» σε «μία ΑΚΤΟΡ πέντε φορές μεγαλύτερη», το ταξίδι της τελευταίας χρονιάς είναι εντυπωσιακό. Όπως όλα δείχνουν, η ΑΚΤΟΡ επιστρέφει όχι αιώως για να επιβιώσει, αλλά για να ηγηθεί - σε έργα, σε καινοτομία και σε βιώσιμη ανάπτυξη.

Εκένδυση στους ανθρώπους
Για από τους αριθμούς και τα έργα, καθοριστικό ρόλο στην αναγέννηση της ΑΚΤΟΡ παίζει η αλλαγή κουλτούρας και η επένδυση στο ανθρώπινο δυναμικό. Η νέα διοίκηση εστιάζει στη δημιουργία ενός σύγχρονου, ευέλικτου οργανισμού με έμφαση στην αποτελεσματικότητα, τη διαφάνεια και τη λογοδοσία. Όπως σημείωσε ο κ. Εξάρχου, «δεν κάνουμε μόνο έργα, χτίζουμε ένα νέο μοντέλο λειτουργίας», με τους εργαζομένους να αποτελούν τον πυρήνα της προσπάθειας. Η εκπαίδευση, η αξιοκρατία και η αναβάθμιση δεξιοτήτων είναι πλέον βασικοί άξονες στη στρατηγική της εταιρείας, ενισχύοντας τη μακροπρόθεσμη ανθεκτικότητα και ανταγωνιστικότητα της.

ΑΚΤΟΡ: Η ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΜΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗΣ ΔΥΝΑΜΗΣ ΜΕ ΤΟ ΒΛΕΜΜΑ ΣΤΟ ΜΕΛΛΟΝ

«Ξυπνήσαμε το θηρίο», τόνισε ο επικεφαλής του ομίλου, Αλέξανδρος Εξάρχου – Τα σέδια για μέρισμα το 2026, οι κινήσεις-κλειδιά και η στήριξη από τους μετόχους