

42 εκατ. € είναι το ύψος της επένδυσης του Ομίλου Calilo στην Ίο

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑ | **ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**

Προχωρά ο μετασχηματισμός του Aktor

Δημιουργούνται πέντε θυγατρικές και το εγχείρημα αναμένεται να ολοκληρωθεί τον Οκτώβριο

Σε πλήρη εξέλιξη βρίσκεται ο εταιρικός μετασχηματισμός του Aktor με τη δημιουργία 5 θυγατρικών (Κατασκευές, Παραχωρήσεις, Real Estate, Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας - ΑΠΕ και Facility Management) και προοπτική ολοκλήρωσης τον Οκτώβριο.

Της **Τέτης Ηγουμενίδη**
tighoumenidi@naftemporiki.gr

ΤΗΝ ΙΔΙΑ στιγμή οι επενδύσεις που πραγματοποιεί, περί το 1 δισ. μέχρι σήμερα, από το σύνολο των 2 δισ. που έχει ανακοινώσει η διοίκηση του, οδηγούν σε εκτίμηση για συνολικά έσοδα 1,480 δισ. και ΕΒΠΔΑ (κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων) 200 εκατ. κατά την τρέχουσα χρήση.

Σύμφωνα με όσα είπε χθες στους μετόχους, κατά την ετήσια γενική συνέλευση, ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος, Αλέξανδρος Εξάρχου, ο τεχνικός τμήμας παραμένει η «ραχοκοκαλιά» του ομίλου, ωστόσο οι υπόλοιπες δραστηριότητες που πλέον αναπτύσσονται θα αποφέρουν σταθερές χρηματοροές σε βάθος 3-5 ετών.

Ειδικότερα, η κατασκευή παραμένει κυρίαρχη, με προσδοκώμενο τζίρο 1,184 δισ. το 2025, συν 104 εκατ. από την Εντελέχεια που εξαγοράζει (εξειδικεύεται σε δίκτυα διανομής ηλεκτρικής ενέργειας και τηλεπικοινωνιών), συνολικά 1,3 δισ., και ΕΒΠΔΑ 124 εκατ., εκ



Αλέξανδρος Εξάρχου: «Έχει αυξηθεί το ενδιαφέρον ξένων επενδυτών για τον Aktor».

στη συμμετοχή του Aktor στην παραχώρηση του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης (ΒΟΑΚ). Προχωρημένη συζήτηση υφίσταται και για τη συμμετοχή και σε άλλη υφιστάμενη παραχώρηση.

Επίσης εμφανίστηκε αισιόδοξος για την πορεία του ΣΔΠ κατασκευής φοιτητικών εστιών στην Κρήτη και συγκρατημένος για το αντίστοιχο έργο για λογαριασμό του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας. Ο Aktor έχει καταθέσει προσφορά και για την κατασκευή, μέσω ΣΔΠ, των φοιτητικών εστιών του Πανεπιστημίου Θράκης.

Διεθνής παρουσία

Το κενό από την επιβράδυνση της παραγωγής νέων έργων στην Ελλάδα θα καλυφθεί για τον Aktor από τη δραστηριότητά του στη Ρουμανία. Στη γειτονική χώρα στοχεύει σε ανεκτάλεστο 2-3 δισ. ευρώ σε 2-3 χρόνια.

Ο επικεφαλής του Aktor χαρακτήρισε θετική την πιθανή εξαγορά του Χ.Α. από το Euronext, σημειώνοντας ότι θα καταστεί ευκολότερη η εξασφάλιση χρηματοοικονομικών εργαλείων (ομολογιακά κ.ά.) για την υποστήριξη των επενδύσεων του ομίλου και μετά τον κύκλο των 2 δισ. ευρώ, ακόμα και σε άλλους κλάδους αν υπάρχει ευκαιρία. Ο κ. Εξάρχου πρόσθεσε ότι έχει αυξηθεί το ενδιαφέρον ξένων επενδυτών για τον Aktor, όχι μόνο να παρέχουν δάνεια, αλλά και για να τοποθετήσουν κεφάλαια.

των οποίων 39 εκατ. από την προς εξαγορά εταιρεία.

Στις παραχωρήσεις, εν αναμονή της έγκρισης της Επιτροπής Ανταγωνισμού για την εξαγορά της Aktor Παραχωρήσεις, προβλέπεται τζίρος 57 εκατ. και ΕΒΠΔΑ 32 εκατ. Στο real estate, έσοδα 47 εκατ. και ΕΒΠΔΑ 39 εκατ., ενώ στο Facility Management ο τζίρος θα φτάσει τα 84 εκατ. (με την εξαγορά της Ocean Solution) και τα ΕΒΠΔΑ 6,5 - 7 εκατ. ευρώ.

Η συμφωνία με Prodea

Ειδική αναφορά έγινε χθες στη συμφωνία με την Prodea, από την οποία ο Aktor αγοράζει χαρτοφυλάκιο 39 ακινήτων αξίας 580 εκατ.

με εκατόμηνια έσοδα 40 εκατ. ευρώ ετησίως. Ο στόχος του ομίλου είναι το 2030 να διαθέτει χαρτοφυλάκιο αξίας 946 εκατ. και έσοδα από αυτό (ενοίκια) 65 εκατ. μέσω της ανάπτυξης, πώλησης και διαχείρισης των ακινήτων.

Facility Management

Στον τομέα του Facility Management, ο Aktor στοχεύει σε μερίδιο 12% της συνολικής αγοράς έως το 2030, με το 55% των πωλήσεων να προέρχεται από την ενδοομιλική δραστηριότητα. Η εκτίμηση είναι ότι εντός του 2025 θα προκηρυχθούν διαγωνισμοί προϋπολογισμού 1 δισ. για υπηρεσίες ασφάλειας, καθαρισμού και εστ-

ιασης, με τον Aktor να σκοπεύει να διεκδικήσει τημερία τους.

Στις ΑΠΕ ο Aktor έχει σε λειτουργία σήμερα 280 MW, που έως το τέλος του 2025 θα αυξηθούν σε 350 - 400 MW. Για το 2026 ο στόχος είναι 500 MW σε λειτουργία και άλλα τόσα σε κατασκευή, ενώ έως το 2028 ο στόχος ανεβαίνει στα 1.300 MW, με 668 MW σε λειτουργία, 144 MW από συνεργασία με ΔΕΗ ΑΝ., 100 MW από μπαταρίες και 390 MW από εξαγορές.

Παραχωρήσεις και έργα

Ο κ. Εξάρχου επιβεβαίωσε, τουλάχιστον έμμεσα, ότι σε εξέλιξη βρίσκεται διαπραγμάτευση για τη

2 δισ. € επενδύσεις έχει ανακοινώσει η διοίκηση του Aktor.