ΑΠΟΓΕΥΜΑ

Τετάρτη
07•05•2025

18

Νέος κύκλος εξαγορών και μέρισμα το 2026

Στο στόχαστρο της διοίκησης της AKTOR βρίσκονται δύο νέες παραχωρήσεις και η απόκτηση επιπλέον δραστηριοτήτων στον κλάδο των ΑΠΕ

ΡΕΠΟΡΤΑΖ
Μαρία Καλούδη

Νέο κύκλο εξαγορών ετοιμάζει ο όμιλος AKTOR, εστιάζοντας τόσο στον τομέα των παραχωρήσεων, με στόχο την επέκταση της στρατηγικής του και στη Ρουμανία, όσο και στις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας. Παράλληλα, σε πλήρη εξέλιξη βρίσκεται η διαδικασία ολοκλήρωσης της εξαγοράς της Άκτωρ Παραχωρήσεις, καθώς και της απόκτησης του χαρτοφυλακίου ακινήτων της Prodea Investments, με χρονικό ορίζοντα ολοκλήρωσης το τρίτο τρίμηνο του 2025. Οι κινήσεις αυτές εντάσσονται στο πλαίσιο του επενδυτικού σχεδίου ύψους 2 δισ. ευρώ που παρουσίασε ο όμιλος τον Οκτώβριο του 2024, με τις υλοποιημένες επενδύσεις να προσεγγίζουν ήδη το 1 δισ. ευρώ. Την ίδια ώρα, η AKTOR σχεδιάζει τη διανομή μερίσματος στους μετόχους της από το 2026.

Στο πλαίσιο της ενημέρωσης των αναλυτών για τα οικονομικά μεγέθη του 2024, αλλά και για τις προσεχείς επενδυτικές κινήσεις, ο πρόεδρος, διευθύνων σύμβουλος και εκ των βασικών μετόχων του ομίλου, κ. Αλέξανδρος Εξάρχου, εξέφρασε την εκτίμηση ότι ο εταιρικός μετασχηματισμός -δηλαδή η σύσταση θυγατρικών εταιρειών ανά τομέα δραστηριότητας υπό την εισηγμένη εταιρεία holding- αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί έως τον Σεπτέμβριο του 2025.

Σε αυτό το πλαίσιο, ο κ. Εξάρχου χαρακτήρισε ως απολύτως εφικτό τον στόχο για λειτουργικά κέρδη 180 εκατ. ευρώ, εντός του επόμενου διαστήματος. Η επίτευξη του στόχου θα ενισχυθεί από την ενοποίηση των οικονομικών μεγεθών της κατασκευαστικής εταιρείας ΕΝΤΕΛΕΧΕΙΑ ΑΕ η οποία, με βάση τα pro forma στοιχεία του 2024, εμφανίζει EBITDA περίπου 39 εκατ. ευρώ. Επιπλέον, η ενσωμάτωση της Άκτωρ Παραχωρήσεις, η οποία προσθέτει άλλα 32 εκατ. ευρώ EBITDA, καθώς και από την προσδοκώμενη απόδοση των ακινήτων της Prodea, που εκτιμάται στα 36 εκατ. ευρώ, αναμένεται να ενισχύσει περαιτέρω τη λειτουργική κερδοφορία του ομίλου.

2 δισ. ευρώ
το ύψος του επενδυτικού πλάνου που παρουσίασε ο όμιλος

180 εκατ. ευρώ
ο στόχος για λειτουργικά εντός του επόμενου διαστήματος

1,2 δισ. ευρώ
συνολικές μελλοντικές ταμειακές ροές θα παράγει ο όμιλος Aktor

Ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος Αλέξανδρος Εξάρχου

ΣΤΟ ΤΡΑΠΕΖΙ

Όσον αφορά τις παραχωρήσεις, επιβεβαιώθηκε από τη διοίκηση η πρόθεσή της για περαιτέρω ανάπτυξη του χαρτοφυλακίου. Όπως τόνισε ο Αλέξανδρος Εξάρχου, ήδη εξετάζονται τουλάχιστον δύο επιπλέον έργα παραχωρήσεων, τα οποία παραμένουν στο τραπέζι, αν και δεν είναι ακόμα ανακοινώσιμα. Η ανάπτυξη του τομέα παραχωρήσεων θεωρείται κομβική, καθώς προσφέρει ασφαλές και επικερδές αντικείμενο για τις κατασκευαστικές δραστηριότητες. Ο όμιλος, ωστόσο, επιθυμεί να επενδύσει στον τομέα των παραχωρήσεων και της Ρουμανίας. Η εν λόγω χώρα, όμως, μέχρι στιγμής δεν έχει αξιοποιήσει πλήρως το εργαλείο των παραχωρήσεων, με την εταιρεία να θεωρεί ότι είναι θέμα χρόνου να υιοθετήσει αυτήν τη στρατηγική. «Ο όμιλος επιθυμεί να είναι παρών από την αρχή της ανάπτυξης αυτού του τομέα, εξασφαλίζοντας ένα ισχυρό πακέτο παραχωρήσεων όσο το δυνατόν νωρίτερα», επισήμανε ο κ. Εξάρχου.

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Η είδηση έρχεται λίγα εικοσιτετράωρα μετά τη δημιουργία του δεύτερου μεγαλύτερου χαρτοφυλακίου έργων παραχώρησης και ΣΔΙΤ στην Ελλάδα μέσω της εξαγοράς της Άκτωρ Παραχωρήσεις, που υπολογίζεται ότι, μαζί με τις υφιστάμενες παραχωρήσεις και ΣΔΙΤ που ελέγχει ο όμιλος AKTOR, θα παράγει συνολικές μελλοντικές ταμειακές ροές ύψους 1,2 δισ. ευρώ. Σημειώνεται ότι με την εξαγορά της Άκτωρ Παραχωρήσεις ο όμιλος AKTOR αποκτά συμμετοχές σε ορισμένες από τις μεγαλύτερες παραχωρήσεις, όπως ο Αυτοκινητόδρομος Αιγαίου, η Γέφυρα ΑΕ, η Ολυμπία Οδός και ο Μορέας, ενώ ενισχύει τη συμμετοχή του σε έργα ΣΔΙΤ, όπως η Πασιφάη Οδός, ο Βόρειος Οδικός Άξονας Κρήτης, η Πυλία Οδός (Καλαμάτα – Ριζόμυλος – Πύλος – Μεθώνη) και το δίκτυο άρδευσης Ταυρωπού. Στον τομέα του real estate και την απόκτηση των ακινήτων της Prodea, στόχος είναι η ολοκλήρωση της συμφωνίας τέλη Ιουνίου ή το αργότερο τον Ιούλιο. Σε σχέση με τη στρατηγική ανάπτυξης του τομέα του real estate, η εταιρεία δεν επιδιώκει να εισέλθει στην αγορά ανάπτυξης ακινήτων σε μεγάλη κλίμακα, αλλά επικεντρώνεται στην απόκτηση prime ακινήτων με υψηλής ποιότητας ενοικιαστές. Όλες οι κινήσεις σε αυτόν τον τομέα αποσκοπούν στη διασφάλιση μελλοντικών ροών εσόδων για τον όμιλο, χωρίς να αποτελούν το βασικό επιχειρηματικό του αντικείμενο.

Δημοσιεύτηκε στο powergame.gr