



Συνεργάτη για ΒΟΑΚ αναζητεί η ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ

Σε συζητήσεις για την είσοδο και άλλου μετόχου στην υπό σύσταση παραχωρησιούχο εταιρεία, που θα αναλάβει την κατασκευή, συντήρηση και εκμετάλλευση του τμήματος Χανίων - Ηρακλείου του ΒΟΑΚ βρίσκεται, σύμφωνα με πηγές της αγοράς, η διοίκηση της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ. Μεταξύ των εταιρειών που φέρεται να έχουν εκφράσει ενδιαφέρον είναι ο όμιλος Aktor. **Σελ. 26**

«Συνεργάτη» για τον ΒΟΑΚ αναζητεί η ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ

Επαφές για είσοδο μετόχου στην υπό σύσταση εταιρεία για το τμήμα Χανιά - Ηράκλειο

Του **ΝΙΚΟΥ Χ. ΡΟΥΣΑΝΟΓΛΟΥ**

Σε συζητήσεις για την είσοδο κι άλλου μετόχου στην υπό σύσταση παραχωρησιούχο εταιρεία, που θα αναλάβει την κατασκευή, συντήρηση και εκμετάλλευση του τμήματος Χανιά - Ηράκλειο του ΒΟΑΚ (Βόρειος Οδικός Αξονας Κρήτης), βρίσκεται, σύμφωνα με πηγές της αγοράς, η διοίκηση της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ. Μεταξύ των εταιρειών που φέρεται να έχουν εκφράσει το ενδιαφέρον τους να επενδύσουν στη συγκεκριμένη παραχώρηση, είναι ο όμιλος Aktor, με το ζήτημα να παραμένει «ανοικτό» ήδη από την περασμένη άνοιξη, χωρίς πάντως να υπάρξει κάποια εξέλιξη μέχρι σήμερα.

Το τμήμα Ηράκλειο - Χανιά, μήκους 157 χιλιομέτρων, είναι το μεγαλύτερο από τα τρία τμήματα της ενιαίας χάραξης του ΒΟΑΚ. Πρόκειται για ένα από τα μεγαλύτερα έργα υποδομής που θα κατασκευαστούν στη χώρα τα επόμενα χρόνια, με συνολικό προϋπολογισμό 1,75 δισ. ευρώ, σημαντικό μέρος του οποίου έχει καλυφθεί από ευρωπαϊκούς πόρους. Το έργο χρηματοδοτείται με 200 εκατ. ευρώ από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και με 592 εκατ. ευρώ από το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (μη συμπεριλαμβανομένης της προαίρεσης Χανιά - Κίσσαμος, ύψους 100 εκατ. ευρώ) προκειμένου να ενταχθεί στο ΕΣΠΑ 2021-2027. Το υπόλοιπο ποσό, σχεδόν 1 δισ. ευρώ,



Το τμήμα Ηράκλειο - Χανιά, μήκους 157 χιλιομέτρων, προϋπολογισμού 1,75 δισ. ευρώ, είναι το μεγαλύτερο από τα τρία τμήματα της ενιαίας χάραξης του Βόρειου Οδικού Αξονα Κρήτης.

Μεταξύ των εταιρειών που φέρεται να έχουν εκφράσει το ενδιαφέρον τους να επενδύσουν είναι ο όμιλος Aktor.

είναι ίδια κεφάλαια και δάνεια που έχει εξασφαλίσει ο ανάδοχος. Μετά την περίοδο της κατασκευής, που υπολογίζεται ότι

θα απαιτήσει πέντε χρόνια, θα εκκινήσει η περίοδος της παραχώρησης εκμετάλλευσης. Για την περίοδο λειτουργίας έχουν προβλεφθεί σκιώδη διόδια, με αποζημίωση του αναδόχου που μπορεί να φτάνει έως το 64,62% των τελών διέλευσης. Σημαντική εξέλιξη, επίσης, είναι ότι κατέστη εφικτή και η προσθήκη της προαίρεσης για την κατασκευή και ένταξη στην παραχώρηση και του τμήματος από τα Χανιά μέχρι την Κίσσαμο, μήκους 30 χιλιομέτρων, για το

οποίο ολοκληρώθηκαν και επικαιροποιήθηκαν οι μελέτες.

Μέχρι σήμερα, ωστόσο, δεν έχει καταστεί εφικτή η εκκίνηση των εργασιών, κάτι που σύμφωνα με τον κ. Γιώργο Περιστέρη, πρόεδρο και διευθύνοντα σύμβουλο της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ, είναι πιθανό να επιτευχθεί μέχρι το τέλος του έτους. Σύμφωνα με τα όσα ανέφερε στο περιθώριο της χθεσινής εκδήλωσης για την έναρξη της διαπραγμάτευσης του νέου ομολόγου της εταιρείας, ύψους 500 εκατ. ευρώ και διάρκειας επτά ετών, το βασικότερο πρόβλημα που καθυστερεί την εγκατάσταση του αναδόχου στο έργο του ΒΟΑΚ είναι ότι δεν έχουν ακόμα ολοκληρωθεί οι απαιτούμενες απαλλοτριώσεις.

Υπενθυμίζεται ότι η έκδοση του νέου ομολόγου του ομίλου υπερκαλύφθηκε κατά 2,4 φορές, συγκεντρώνοντας 1,19 δισ. ευρώ, με τον κ. Περιστέρη να σημειώνει ότι αποτελεί «ψηφό εμπιστοσύνης» από το επενδυτικό κοινό και τις τράπεζες προς τη ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ.

Η απόδοση ορίστηκε σε 3,2% ετησίως, ενώ με βάση την τελική κατανομή, οι 350.000 ομολογίες (70% του συνόλου) κατανεμήθηκαν σε ιδιώτες επενδυτές, ικανοποιώντας το 59,58% της συνολικής ζήτησης των 587.471 ομολογιών. Οι υπόλοιπες 150.000 ομολογίες κατανεμήθηκαν σε ειδικούς επενδυτές, ικανοποιώντας μόλις το 24,79% της ζήτησης των 605.000 ομολογιών.