



ΠΡΕΣΒΕΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΣΤΗ ΒΑΡΣΟΒΙΑ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Ul. Gornoslaska 35, 00-432 Warszawa
Tel.: 0048 22 622 94 66, Fax: 0048 22 622 94 64
WWW: www.agora.mfa.gr, E-mail: ecocom-warsaw@mfa.gr

31.08.2017
Α.Π.: Φ.2700 / ΑΣ 42

Οικονομικό & Επιχειρηματικό Ενημερωτικό Δελτίο Πολωνίας
Αριθμός 13 (01.08.2017 – 31.08.2017)

1. Οικονομικοί Δείκτες	2. Διεθνείς Οικονομικές Σχέσεις: Εξωτερικό Εμπόριο, ΑΞΕ, Τουρισμός
<ul style="list-style-type: none">- Προϋπολογισμός- Συνέντευξη Υπ. Οικονομικών & Ανάπτυξης- ΑΕΠ- Εκτιμήσεις Fitch- Εκτιμήσεις Bank of America Merrill Lynch- Ανεργία- Μισθοί- Πληθωρισμός- Λιανικές πωλήσεις- Βιομηχανική παραγωγή	<ul style="list-style-type: none">- Ισοζύγιο τρεχουσών συναλλαγών- ΑΞΕ- Οδηγία «αποσπασμένων εργαζομένων»- Δίκτυο Γραφείων ΡΑΙΗ στο εξωτερικό- Ευρωπαϊκές χρηματοδοτήσεις
3. Ειδήσεις εσωτερικής αγοράς	4. Ενέργεια - Περιβάλλον
<ul style="list-style-type: none">- Διευκόλυνση δανειοληπτών Ελβετικού Φράγκου- Νομοθεσία ΦΠΑ- Αγορά οίνου- Παραγωγή μπίρας- Πολωνοί εκατομμυριούχοι- Χρηματοδότηση καινοτομίας κλάδου χάλυβα- Αγορά ακινήτων- Κυβερνητικό στεγαστικό πρόγραμμα- Μολυσμένα αυγά- Φορολογία επιχειρήσεων λιανεμπορίου- Αποζημίωση πληγέντων από καταιγίδες- Στήριξη πόλεων μεσαίου μεγέθους	<ul style="list-style-type: none">- Πυρηνική ενέργεια- Διαχείριση αποβλήτων/απορριμμάτων- Ενεργειακή εξάρτηση από τη Ρωσία
5. Επιχειρηματικές ειδήσεις	
<ul style="list-style-type: none">- Κτήριο γραφείων Proximo I- Ιστότοποι παράνομου στοιχήματος- Mila – Eurocash- City Parking Group- Papa John- Deutsche Bank Polska- Autostrada Wielkopolska- Stadler Polska	

Τρέχουσα ισοτιμία Ζλότυ / Ευρώ:
PLN 4,26 = EUR 1

Ο Προϊστάμενος κ.α.α.

Αδαμάντιος Καρυτιανός
Γραμματέας ΟΕΥ Α΄

1. Οικονομικοί Δείκτες

Προϋπολογισμός

Μετά από συνεδρίαση του υπουργικού συμβουλίου (24/8), η Πρωθυπουργός Beata Szydlo γνωστοποίησε ότι εγκρίθηκαν οι βασικοί άξονες του κρατικού προϋπολογισμού για το 2018. Το σχέδιο του προϋπολογισμού, που θα εγκριθεί στην τελική του μορφή και θα διαβιβαστεί στο κοινοβούλιο μέχρι τα τέλη Σεπτεμβρίου, προβλέπει μεγέθυνση του ΑΕΠ κατά 3,8%, πληθωρισμό 2,3%, ανεργία 6,4%, μέση αύξηση μισθών 6,3%, αύξηση της ιδιωτικής κατανάλωσης κατά 5,9% και δημοσιονομικό έλλειμμα της τάξης του 2,7% του ΑΕΠ (ως αποτέλεσμα δημοσίων εσόδων 355,7 δισ. Ζλότου και δημοσίων δαπανών 397,2 δισ. Ζλότου). Όσον αφορά την εκτέλεση του τρέχοντος προϋπολογισμού, το Υπουργείο Οικονομικών γνωστοποίησε ότι το πλεόνασμα μετά και τον Ιούλιο τ.έ. είναι της τάξης των 2,4 δισ. Ζλότου και ότι στο σύνολο του έτους το έλλειμμα θα διαμορφωθεί κάτω από τα 50 δισ. (ήτοι γύρω στο 2,5% του ΑΕΠ) και πιθανώς ακόμη και κάτω από τα 40 δισ. Ζλότου, κυρίως χάρις στις εξαιρετικές επιδόσεις στην είσπραξη του ΦΠΑ.

Συνέντευξη Υπουργού Οικονομικών & Ανάπτυξης

Στο πλαίσιο συνέντευξής του (17/8) στο πολωνικό ειδησεογραφικό πρακτορείο PAP, ο Αντιπρόεδρος της Κυβέρνησης και Υπουργός Οικονομικών και Ανάπτυξης, Mateusz Morawiecki, δήλωσε ότι αναμένει για το σύνολο του 2017 μεγέθυνση του ΑΕΠ μεγαλύτερη του 3,6% που προβλέπεται στον Προϋπολογισμό για το τρέχον έτος. Ο κ. Morawiecki εξήγησε ότι η αισιοδοξία του βασίζεται στις αυξανόμενες επενδύσεις, το θετικό κλίμα που επικρατεί μεταξύ των καταναλωτών και των επιχειρηματιών, καθώς και στις καλές επιδόσεις των πολωνικών εξαγωγών. Επίσης, παρατήρησε ότι τα πλέον πρόσφατα στοιχεία της εθνικής στατιστικής υπηρεσίας (μεγέθυνση του ΑΕΠ κατά 3,9% στο β' τρίμηνο του 2017, σε σχέση με το β' τρίμηνο του 2016) επιβεβαιώνουν τον δυναμισμό της οικονομίας, συμβαδίζοντας με τα στοιχεία της Eurostat, που δείχνουν ότι η πολωνική οικονομία μεγεθύνεται δύο φορές ταχύτερα από τον μέσο όρο του συνόλου των κρατών-μελών της ΕΕ. Ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης (του κόμματος PiS) προσέθεσε ότι η κατάσταση των δημοσίων οικονομικών έχει βελτιωθεί σημαντικά και ότι το φετινό έλλειμμα αναμένεται να είναι χαμηλότερο από ότι σε κάθε ένα

από τα έτη της περιόδου 2008-2015 (θητεία προηγούμενης κυβέρνησης PO-PSL). Επιπλέον, ο κ. Morawiecki επανέλαβε ότι οι καλές επιδόσεις οφείλονται σε μεγάλο βαθμό στην υλοποίηση της (δικής του έμπνευσης) Στρατηγικής Υπεύθυνης Ανάπτυξης, με κεντρικά στοιχεία την αναμόρφωση της φορολογικής βάσης, τη θωράκιση των δημοσίων οικονομικών, την αύξηση των μισθών ανάλογα με την αύξηση της παραγωγικότητας, τις επενδύσεις μικρομεσαίων επιχειρήσεων, τη λήψη μέτρων ενίσχυσης των οικογενειών και τη βελτίωση του επιχειρηματικού περιβάλλοντος.

ΑΕΠ

Η πολωνική στατιστική υπηρεσία GUS ανακοίνωσε ότι, σύμφωνα με προσωρινά στοιχεία, το ΑΕΠ μεγεθύνθηκε κατά 3,9% στο β' τρίμηνο του 2017, σε σχέση με το β' τρίμηνο του 2016. Σύμφωνα με την Eurostat, το πολωνικό ΑΕΠ μεγεθύνθηκε κατά 4,4% στο ίδιο διάστημα, έναντι 2,3% στην ΕΕ και 2,2% στην Ευρωζώνη.

Εκτιμήσεις Fitch

Σε έκθεση της Fitch σημειώνεται ότι η επιδείνωση των σχέσεων ΕΕ-Πολωνίας (με αφορμή την αμφιλεγόμενη μεταρρύθμιση του πολωνικού δικαστικού συστήματος και τη στάση της κυβέρνησης στην υπόθεση του προσφυγικού) ενδέχεται να επηρεάσει αρνητικά τη μεγέθυνση του πολωνικού ΑΕΠ και τα δημόσια οικονομικά της χώρας, τουλάχιστον μεσοπρόθεσμα. Βραχυπρόθεσμα δεν θα πρέπει να αναμένονται αρνητικές επιπτώσεις.

Εκτιμήσεις Bank of America Merrill Lynch

Σε έκθεση της Bank of America Merrill Lynch (8/8) επισημαίνεται ότι οι καλές μακροοικονομικές επιδόσεις της Πολωνίας έχουν θετική επίδραση στα πολωνικά περιουσιακά στοιχεία και τις αξιολογήσεις της πιστοληπτικής ικανότητας της χώρας. Στις ίδιες εκτιμήσεις γίνεται λόγος για δημοσιονομικό έλλειμμα της τάξης του 2,5% φέτος (αντί για 2,9% που προβλεπόταν νωρίτερα), χάρις στη βελτιωμένη είσπραξη του ΦΠΑ. Πέραν αυτών, οι αναλυτές της Bank of America εκφράζουν την άποψη ότι οι διαφωνίες της πολωνικής κυβέρνησης με την ΕΕ δεν έχουν αποθαρρύνει ξένους επενδυτές που είχαν εκδηλώσει ενδιαφέρον για τη χώρα και δεν αναμένεται να

επηρεάσουν αρνητικά την αξιολόγηση του αξιόχρεου.

Ανεργία

Το ποσοστό ανεργίας του μηνός Ιουλίου 2017 ήταν 7,1% κατά την πολωνική στατιστική υπηρεσία GUS.

Μισθοί

Σύμφωνα με την πολωνική στατιστική υπηρεσία GUS, ο μέσος μεικτός μηνιαίος μισθός στις πολωνικές πόλεις με πληθυσμό άνω των 100.000 ήταν 4.290,52 Ζλότυ (περίπου € 1.010) το 2016. Ο υψηλότερος μέσος μισθός, που ήταν 6.000,13 Ζλότυ, καταγράφηκε στο Jastrzębie-Zdrój και ο χαμηλότερος, που ήταν 3.000,23 Ζλότυ, στο Piotrków Trybunalski, έναντι 5.739,61 στη Βαρσοβία, 5.314 στο Jaworzno, 5.274 στο Katowice, 5.238 στο Płock, 5.104 στο Sorot, 3.323 στο Grudziąd και 3.353 στο Świątóchłowice.

Πληθωρισμός

Τον Ιούλιο του 2017 καταγράφηκε πληθωρισμός 1,7% κατά την πολωνική στατιστική υπηρεσία GUS (CPI/ΔTK) και 1,4% κατά την Eurostat (HICP/ΕΔTK).

Λιανικές πωλήσεις

Τον Ιούλιο τ.έ. οι λιανικές πωλήσεις αυξήθηκαν κατά 7,1% σύμφωνα με την πολωνική στατιστική υπηρεσία GUS. Τον Ιούνιο τ.έ. οι λιανικές πωλήσεις αυξήθηκαν κατά 4,6% (σε σχέση με τον περυσινό Ιούνιο) σύμφωνα με την Eurostat και κατά 6,0% σύμφωνα με την GUS.

Βιομηχανική παραγωγή

Τον Ιούλιο του 2017, η βιομηχανική παραγωγή αυξήθηκε κατά 6,2% (σε σχέση με τον Ιούλιο του 2016) σύμφωνα με την πολωνική στατιστική υπηρεσία GUS. Τον Ιούνιο του 2017, η βιομηχανική παραγωγή αυξήθηκε κατά 4,4% (σε σχέση με τον Ιούνιο του 2016) σύμφωνα με την GUS και κατά 6,9% σύμφωνα με την Eurostat.

2. Διεθνείς Οικονομικές Σχέσεις – Εξωτερικό Εμπόριο – ΑΞΕ

Ισοζύγιο τρεχουσών συναλλαγών

Η αξία του ελλείμματος του ισοζυγίου τρεχουσών συναλλαγών ανήλθε στα € 932 εκ. τον Ιούνιο του 2017. Πλεονασματικό ήταν το ισοζύγιο υπηρεσιών (1,55 δισ.) και ελλειμματικά ήταν τα ισοζύγια αγαθών

(227 εκ.), πρωτογενών εισοδημάτων (2,21 δισ.) και δευτερογενών εισοδημάτων / τρεχουσών μεταβιβάσεων (45 εκ.). [NBP]

ΑΞΕ

Ο Πολωνικός Οργανισμός Επενδύσεων και Εμπορίου (PAIH) ανακοίνωσε ότι κατά το πρώτο επτάμηνο του τρέχοντος έτους ολοκληρώθηκε υπό την εποπτεία του (δηλ. με την υποστήριξή του) η υλοποίηση 41 επενδυτικών σχεδίων αξίας € 644,2 εκ., που δημιούργησαν 10.700 θέσεις εργασίας. Στο αντίστοιχο περυσινό διάστημα είχαν ολοκληρωθεί 36 σχέδια αξίας € 396,2 εκ. που δημιούργησαν 7.500 θέσεις εργασίας. Συνεχίζεται η υλοποίηση 181 επενδυτικών σχεδίων αξίας άνω των € 6 δισ..

Οδηγία περί «αποσπασμένων εργαζομένων»

Δημοσίευμα (7/8) της εφημερίδας Rzeczpospolita αναφέρεται στις πιθανές επιπτώσεις των νέων προβλέψεων της Οδηγίας της ΕΕ περί «Αποσπασμένων Εργαζομένων» (γνωστή ως "Posted Workers Directive"). Κατά το δημοσίευμα, που επικαλείται εκτιμήσεις της Labor Mobility Initiative (www.mobilelabour.eu), 600.000 έως 900.000 Πολωνοί εργαζόμενοι και περίπου 90.000 επιχειρήσεις θα επηρεαστούν από τις νέες ρυθμίσεις, που ενδέχεται να οδηγήσουν σε μεταφορά της έδρας επιχειρήσεων στο εξωτερικό, την απώλεια χιλιάδων θέσεων εργασίας και απώλεια εσόδων (εισφορών) της τάξης των € 1,2 δισ. για τον πολωνικό φορέα κοινωνικής ασφάλισης ZUS. Η πολωνική πλευρά αντιτίθεται στον σχεδιασμό της Ευρωπαϊκής Επιτροπής διότι θεωρεί ότι η επίμαχη νομοθεσία (που θα εξεταστεί από το Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο τον Σεπτέμβριο τ.έ.) αποτελεί προϊόν πιέσεων που ασκήθηκαν από χώρες όπως η Γαλλία και η Γερμανία και αποσκοπεί στη μείωση της ανταγωνιστικότητας πολωνικών επιχειρήσεων, ιδίως του τομέα οδικών εμπορευματικών μεταφορών. Οι εργαζόμενοι πολωνικών επιχειρήσεων του τελευταίου κλάδου λαμβάνουν μέχρι σήμερα αμοιβές χαμηλότερες εκείνων αντίστοιχων δυτικοευρωπαϊκών εταιρειών, γεγονός που καθιστά τις υπηρεσίες τους ανταγωνιστικότερες. Με τις νέες ρυθμίσεις, οι ίδιοι εργαζόμενοι θα πρέπει να απασχολούνται (άρα και να αμείβονται) με τους όρους της (δυτικοευρωπαϊκής) χώρας στην οποία αποσπώνται (δηλ. από την οποία διέρχονται,

στην περίπτωση των οδηγών οδικών εμπορευματικών μεταφορών), πρόβλεψη που θα έχει ως αποτέλεσμα την αύξηση του κόστους εργασίας για αρκετές ανατολικοευρωπαϊκές επιχειρήσεις. Όσον αφορά τη σημασία του πολωνικού κλάδου οδικών εμπορευματικών μεταφορών, σημειώνεται ότι συμβάλλει ετησίως στα δημόσια έσοδα με 12 δισ. Ζλότυ και απασχολεί 100.000 εργαζομένους. Εν τω μεταξύ, (νέα) ένταση προκλήθηκε στις 25/8, με αφορμή δηλώσεις του Γάλλου Προέδρου E. Macron περί περιθωριοποίησης της Πολωνίας στην ΕΕ, υπό το φως προηγούμενης τοποθέτησής του περί τακτικής “social dumping” που ακολουθείται από την πολωνική πλευρά στην περίπτωση των “αποσπασμένων εργαζομένων”. Οξείες ήταν οι αντιδράσεις Πολωνών αξιωματούχων, που θέλησαν να επισημάνουν ότι οι δυτικοευρωπαϊκές χώρες θα έπρεπε να προσπαθήσουν να γίνουν οι ίδιες ανταγωνιστικότερες και όχι να προστατεύουν τα κεκτημένα τους μέσω της υπονόμευσης της ανταγωνιστικότητας άλλων.

Δίκτυο Γραφείων ΡΑΙΗ στο εξωτερικό

Ο Πολωνικός Οργανισμός Επενδύσεων & Εμπορίου (ΡΑΙΗ) ανακοίνωσε ότι σχεδιάζει να ανοίξει δέκα ακόμη γραφεία στο εξωτερικό μέχρι το τέλος του έτους. Έχουν ήδη τεθεί σε λειτουργία γραφεία του οργανισμού σε Σαγκάη, Σιγκαπούρη, Ναϊρόμπι, Τεχεράνη, Χο Τσι Μιν, Άγιο Φραγκίσκο, Μεξικό, Τορόντο και Βουδαπέστη. Συνολικά θα ιδρυθούν εβδομήντα γραφεία, με αποστολή την προώθηση της εξωστρέφειας της πολωνικής οικονομίας.

Ευρωπαϊκές χρηματοδοτήσεις

Ο Υφυπουργός Ανάπτυξης Jerzy Kwiecinski δήλωσε (10/8) ότι η απορρόφηση κονδυλίων της ΕΕ παρέμεινε σε υψηλό επίπεδο το προηγούμενο διάστημα, αν και ορισμένες περιφέρειες συνάντησαν συγκεκριμένες δυσκολίες. Μέχρι τις 6 Αυγούστου 2017 είχαν υποβληθεί 60.661 αιτήματα χρηματοδότησης στο πλαίσιο επιχειρησιακών προγραμμάτων της περιόδου 2014-2020. Η συνολική αξία των αιτημάτων ήταν 375,5 δισ. Ζλότυ (PLN), ήτοι € 87,92 δισ., η δε αξία της κοινοτικής συμμετοχής PLN 233,9 δισ. (€ 54,77 δισ.). Πολωνοί ωφελούμενοι υπέγραψαν 20.563 συμβάσεις αξίας άνω των PLN 182,9 δισ. (€ 42,82 δισ.), με την κοινοτική συμμετοχή να ανέρχεται στα PLN 117,3 δισ. (€ 27,46 δισ.), δηλαδή στο 38,2% των διαθέσιμων χρηματοδοτήσεων της ΕΕ για τη χώρα.

Σύμφωνα με το Υπουργείο Οικονομικών, η Πολωνία έχει λάβει από το 2004 (έτος ένταξης στην ΕΕ) κοινοτικές χρηματοδοτήσεις της τάξης των € 135 δισ. και έχει συνεισφέρει στον κοινοτικό προϋπολογισμό € 44 δισ..

3. Ειδήσεις εσωτερικής αγοράς

Νέο νομοσχέδιο διευκόλυνσης δανειοληπτών Ελβετικού Φράγκου

Νέο νομοσχέδιο για τη διευκόλυνση/ελάφρυνση των δανειοληπτών Ελβετικού Φράγκου – το οποίο συνέταξε η Προεδρία της Δημοκρατίας – κατατέθηκε στην πολωνική Sejm (Κάτω Βουλή) στις 2/8. Με το νομοσχέδιο επιχειρείται η βελτίωση ήδη ισχύουσας νομοθεσίας (ψηφίστηκε τον Οκτώβριο του 2015) για τη διευκόλυνση των ίδιων δανειοληπτών. Μεταξύ άλλων, στις προτεινόμενες διατάξεις προβλέπεται ένας νέος εθελοντικός μηχανισμός αναδιάρθρωσης δανείων που έχουν χορηγηθεί σε συνάλλαγμα. Η πρόταση περιλαμβάνει διεύρυνση του κύκλου των ωφελούμενων δανειοληπτών, μεγαλύτερο ποσό μηνιαίας ενίσχυσης των ωφελουμένων (2.000 αντί για 1.500 Ζλότυ) και μεγαλύτερη διάρκεια παροχής της ενίσχυσης (36 αντί για 18 μήνες). Η μέγιστη ετήσια επιβάρυνση των τραπεζών από την αναδιάρθρωση των δανείων (και τη μετατροπή τους σε Ζλότυ) θα είναι της τάξης των 3,2 δισ. Ζλότυ (€ 750 εκ.). Για τη σύνταξη του νομοσχεδίου ελήφθησαν υπ’ όψιν σχετικές συστάσεις της Επιτροπής Χρηματοοικονομικής Σταθερότητας. Θετικά σχολίασε την πρωτοβουλία του Προέδρου της Δημοκρατίας η Κεντρική Τράπεζα NBP. Υπενθυμίζεται ότι η επιβάρυνση χιλιάδων Πολωνών, στους οποίους είχαν χορηγηθεί ελκυστικά ενυπόθηκα στεγαστικά μέχρι το 2010, προκλήθηκε από την ανατίμηση του Ελβετικού Φράγκου το 2015.

Νομοθεσία ΦΠΑ

Η νέα νομοθεσία σχετικά με τον ΦΠΑ θα τεθεί σε ισχύ την 01.04.2018, σύμφωνα με το αρμόδιο Υπουργείο Οικονομικών. Μεταξύ άλλων, με τις νέες ρυθμίσεις καθιερώνεται η πληρωμή, από τον αγοραστή, της καθαρής αξίας ενός προϊόντος στον τραπεζικό λογαριασμό του πωλητή και του ΦΠΑ στον ειδικό τραπεζικό λογαριασμό ΦΠΑ του πωλητή. Το σύστημα θα λειτουργήσει σε

εθελοντική βάση. Τα μέτρα εκτιμάται ότι θα βελτιώσουν τις συνθήκες είσπραξης του ΦΠΑ.

Αγορά οίνου

Σύμφωνα με δημοσίευμα της εφημερίδας Gazeta Polska Codziennie, η πολωνική αγορά οίνου μεγεθύνεται σταθερά την τελευταία δεκαετία. Σήμερα λειτουργούν περίπου 500 οινοποιίες, στις οποίες προστίθενται συνεχώς νέες. Οι περισσότερες είναι μικρές (<10 εκτάρια), ενώ οι μεγαλύτερες εντοπίζονται στα νότια και βορειοδυτικά της χώρας, αν και τα τελευταία έτη έχουν εμφανιστεί και ορισμένες επιχειρήσεις στην κεντρική και ανατολική Πολωνία, παρά τις λιγότερο ευνοϊκές συνθήκες που επικρατούν εκεί. Το κόστος δημιουργίας μια επιχείρησης οινοποιίας είναι της τάξης των € 23.500, χωρίς να υπολογίζεται σε αυτό η τιμή του εξοπλισμού παραγωγής οίνου (Polish Institute of Grapevine and Wine Research). Το 2014, η μέση ετήσια κατά κεφαλήν κατανάλωση κρασιού ήταν 3,5 λίτρα.

Παραγωγή μπίρας

Σύμφωνα με την πολωνική στατιστική υπηρεσία GUS, η παραγωγή μπίρας αυξήθηκε κατά 14% στη διάρκεια της τελευταίας δεκαετίας, ανερχόμενη στα 42 εκ. εκατόλιτρα το 2016. Η παραγωγή μπίρας χωρίς αλκοόλ σχεδόν διπλασιάστηκε μεταξύ των ετών 2012 και 2016 και αντιστοιχεί στο 1,4% της συνολικής παραγωγής. Η μέση τιμή μιας φιάλης μισού λίτρου αυξήθηκε από τα 2,60 στα 2,92 Ζλότυ στο διάστημα 2007-2012, μειώθηκε στα 2,76 Ζλότυ το 2016 και αυξήθηκε ξανά στα 2,81 Ζλότυ το 2017. Ο μέσος Πολωνός καταναλώνει 98,8 λίτρα μπίρας ετησίως. Κύριες εξαγωγικές αγορές για την πολωνική μπίρα παραμένουν η Ολλανδία, το Ηνωμένο Βασίλειο και η Γερμανία.

Πολωνοί εκατομμυριούχοι

Σύμφωνα με την εφημερίδα Dziennik Gazeta Prawna, περισσότεροι από 20.000 (+5%) Πολωνοί, κυρίως ελεύθεροι επαγγελματίες, έχουν ετήσιο φορολογητέο εισόδημα μεγαλύτερο του 1 εκ. Ζλότυ (€ 240.000). Οι περισσότεροι από αυτούς πληρώνουν φόρο εισοδήματος με βάση έναν χαμηλό ενιαίο φορολογικό συντελεστή και επίσης σχετικά χαμηλές ασφαλιστικές εισφορές.

Χρηματοδότηση καινοτομίας κλάδου χάλυβα

Το εθνικό κέντρο έρευνας και ανάπτυξης NCBR πρόκειται να διαθέσει 95 εκ. Ζλότυ για τη χρηματοδότηση καινοτόμων εγχειρημάτων στον κλάδο της βιομηχανίας χάλυβα. Τα χρήματα θα εκταμιευτούν στο πλαίσιο του προγράμματος INNOSTAL, που στοχεύει στην αναβάθμιση της ανταγωνιστικότητας του κλάδου έως το 2026. Επιλέξιμα θεωρούνται έργα που περιλαμβάνουν την ανάπτυξη νέων προϊόντων και τεχνολογιών και έργα που έχουν ως αποτέλεσμα τον περιορισμό των αρνητικών επιπτώσεων της βιομηχανίας χάλυβα στο περιβάλλον.

Αγορά ακινήτων

Σύμφωνα με εγχώριους αναλυτές, η πολωνική αγορά κατοικιών συνεχίζει την ανοδική της πορεία, που υποστηρίζεται από την υψηλή ζήτηση, τα χαμηλά επιτόκια δανεισμού και καταθέσεων και τις θετικές εξελίξεις στην αγορά εργασίας. Υπολογίζεται ότι αυτή τη στιγμή οι πωλήσεις διαμερισμάτων είναι αυξημένες κατά 80% σε σχέση με το προηγούμενο έτος εντυπωσιακής άνθισης της ίδιας αγοράς, το 2007. Η τάση παραμένει σταθερά ανοδική από το 2014. Το επενδυτικό ενδιαφέρον δεν προέρχεται μόνο από το εσωτερικό αλλά και από το εξωτερικό, μεταξύ άλλων λόγω των λογικών τιμών των ακινήτων και του χαμηλού κόστους συντήρησης. Εκτιμάται ότι υφίσταται στην αγορά ένα κενό της τάξης των 3 εκ. διαμερισμάτων, προκειμένου η Πολωνία να φτάσει τον ευρωπαϊκό μέσο όρο διαμερισμάτων ανά 1.000 κατοίκους

Κυβερνητικό στεγαστικό πρόγραμμα

Βασική νομοθεσία σχετικά με τη δημιουργία «Εθνικής Δεξαμενής Ακινήτων» (KZN), που αποτελεί το πρώτο βήμα για την ανέγερση οικονομικά προσιτών διαμερισμάτων στο πλαίσιο του κυβερνητικού προγράμματος Home Plus, θα τεθεί σε ισχύ στις 11/9. Το πρόγραμμα εγκρίθηκε τον Σεπτέμβριο του 2016 και στοχεύει στην κατασκευή και εκμίσθωση, στους ενδιαφερομένους, οικονομικά προσιτών διαμερισμάτων με την προοπτική της μελλοντικής αγοράς των ίδιων ακινήτων από τους ενοικιαστές. Το μέσο καθαρό (χωρίς έξοδα συντήρησης και κοινόχρηστα) μηνιαίο ενοίκιο θα είναι της τάξης των 10-20 Ζλότυ / τ.μ. (€ 2,35 - 4,70) και λίγο υψηλότερο (12-24 Ζλότυ / τ.μ.) στην περίπτωση

διαμερισμάτων με προοπτική εξαγοράς από τον μισθωτή. Η κυβέρνηση ελπίζει ότι η πρωτοβουλία της θα δώσει λύση στην έλλειψη οικονομικά προσιτών διαμερισμάτων, που θα στεγάσουν κατά προτεραιότητα μεγάλες οικογένειες με χαμηλό εισόδημα. Εκτιμάται ότι υφίσταται στην αγορά ένα κενό ενός εκατομμυρίου διαμερισμάτων (κατ' άλλους 3 εκ.), παρά το γεγονός ότι κατασκευάζονται ετησίως περίπου 100.000. Τα ακίνητα που θα ενταχθούν στη «δεξαμενή» ΚΖΝ ανήκουν σε διάφορους φορείς (περιφέρειες, κρατικοί οργανισμοί κλπ.) και η κεντρική τους διαχείριση αναμένεται να διευκολύνει την υλοποίηση του κυβερνητικού σχεδίου.

Μολυσμένα αυγά

Το διεθνών διαστάσεων σκάνδαλο των αυγών που έχουν μολυνθεί από το εντομοκτόνο Fipronil άγγιξε και την Πολωνία. Σύμφωνα με την πολωνική υγειονομική επιθεώρηση (14/8), εντοπίστηκε παρτίδα 40.000 πιθανώς μολυσμένων αυγών, τα οποία θα καταστραφούν ή θα επιστραφούν στον Γερμανό προμηθευτή. Κατά την ίδια υπηρεσία, τα συγκεκριμένα (βρασμένα) αυγά πωλήθηκαν σε επιχειρήσεις τριών πολωνικών περιφερειών αλλά δεν έφτασαν στους τελικούς καταναλωτές. Την 21^η Αυγούστου έγινε γνωστό ότι εντοπίστηκαν και 5.000 μολυσμένα ή πιθανώς μολυσμένα πτηνά, επίσης προερχόμενα από τη Γερμανία. Κατά την υγειονομική επιθεώρηση, τα περισσότερα κατασχέθηκαν πριν φτάσουν σε επιχειρήσεις του λιανεμπορίου και πρόκειται να καταστραφούν.

Φορολογία επιχειρήσεων λιανεμπορίου

Ο Υφυπουργός Οικονομικών W. Janczyk δήλωσε (18/8) ότι η Πολωνία εξετάζει το ενδεχόμενο προσφυγής εναντίον της Ευρωπαϊκής Επιτροπής στο Δικαστήριο της ΕΕ, υπό το φως της απόφασης της Επιτροπής σχετικά με την πολωνική νομοθεσία για τη φορολόγηση των επιχειρήσεων λιανεμπορίου. Υπενθυμίζεται ότι η Επιτροπή έκρινε (Ιούνιο τ.έ.) ότι η φορολογία που επέβαλε η πολωνική κυβέρνηση στις επιχειρήσεις του κλάδου του λιανεμπορίου τον Σεπτέμβριο του 2016 παραβίαζε τους κανόνες της ΕΕ περί κρατικών ενισχύσεων, καθώς είχε ως αποτέλεσμα την ευνοϊκή μεταχείριση ορισμένων επιχειρήσεων (κατά κύριο λόγο των μικρότερων), σε βάρος της ανταγωνιστικότητας άλλων (κυρίως των μεγάλων πολυεθνικών). Για αυτόν τον λόγο, η Επιτροπή ζήτησε την αναστολή της εφαρμογής του οικείου νόμου. Κατά τον κ. Janczyk, η πολωνική

πλευρά θεωρεί ότι η συγκεκριμένη φορολογία δεν ισοδυναμεί με κρατική ενίσχυση. Η επίμαχη νομοθεσία προβλέπει την επιβολή προοδευτικών φορολογικών συντελεστών επί της αξίας των πωλήσεων (άνω των 204 εκ. Ζλότου, δηλ. περίπου € 48 εκ.) των επιχειρήσεων του κλάδου. Η Πολωνία, συμμορφούμενη προς την εντολή της Επιτροπής, ανέστειλε την εφαρμογή της προαναφερθείσας φορολογίας και προσφάτως έγινε γνωστό ότι αυτό δεν πρόκειται να αλλάξει μέχρι το 2019. Αυτό σημαίνει ότι φέτος και το 2018 δεν θα εισπραχθούν δημόσια έσοδα της τάξης των 1,6 δισ. Ζλότου (€ 380 εκ.).

Αποζημίωση πληγέντων από καταιγίδες

Σύμφωνα με δημοσίευμα της Rzeczpospolita (21/8), οι ασφαλιστικές εταιρείες στην Πολωνία ενδέχεται να χρειαστεί να πληρώσουν έως και 400 εκ. Ζλότου (€ 93,5 εκ.) ως αποζημιώσεις για τους πληγέντες από τις καταστροφικές καταιγίδες της 11^{ης} και 12^{ης} Αυγούστου. Οι τελευταίες άφησαν πίσω τους έξι νεκρούς και περίπου 50 τραυματίες και προκάλεσαν σοβαρές και εκτεταμένες ζημιές σε δάση, υποδομές και κατοικίες. Υπολογίζεται ότι προκλήθηκαν φθορές σε 3.688 κτήρια και καταστράφηκαν 44.500 εκτάρια δάσους και ότι μόνο η αξία των ζημιών στο δίκτυο ηλεκτροδότησης είναι της τάξης των 200 εκ. Ζλότου. Εκτιμάται ότι οι πληγέντες ήταν ασφαλισμένοι σε ποσοστό 50%-70%. Η κυβέρνηση έχει ήδη δρομολογήσει τη διάθεση περισσότερων από 40 εκ. Ζλότου για την ανακούφιση των θυμάτων.

Στήριξη πόλεων μεσαίου μεγέθους

Το Υπουργείο Ανάπτυξης έχει προετοιμάσει πακέτο στήριξης πόλεων μεσαίου μεγέθους, το οποίο περιλαμβάνει επενδύσεις αξίας 2,5 δισ. Ζλότου, κυρίως στον τομέα των υποδομών. Το σχέδιο στηρίχθηκε σε έρευνα της Ακαδημίας Επιστημών που έδειξε ότι 255 μεσαιές πόλεις αντιμετωπίζουν αναπτυξιακά προβλήματα και 122 από αυτές κινδυνεύουν να βρεθούν αντιμέτωπες με κοινωνικοοικονομικές κρίσεις.

4. Ενέργεια – Περιβάλλον

Πυρηνική ενέργεια

Σύμφωνα με δημοσίευμα της Dziennik Gazeta Prawna (3/8) που επικαλείται «ανεπίσημες πηγές», η πολωνική κυβέρνηση έλαβε πρόσφατα την απόφαση κατασκευής του πρώτου εργοστασίου παραγωγής πυρηνικής ενέργειας στη χώρα, ενώ η χρηματοδότηση του εγχειρήματος δεν έχει εξασφαλιστεί ακόμη. Κατά το ίδιο δημοσίευμα, το Υπουργείο Ανάπτυξης θεωρεί ότι θα είναι συμφέρουσα η αγορά πυρηνικής τεχνολογίας από τη Γαλλία αλλά το Υπουργείο Ενέργειας επισημαίνει τα οφέλη που μπορούν να προκύψουν από την επιλογή κινεζικής ή νοτιοκορεάτικης τεχνολογίας. Επικρατέστερες τοποθεσίες για την ανέγερση του σταθμού παραμένουν οι Lubiatowo-Koralino και Żarnowiec στη βόρεια Πολωνία. Σχολιάζοντας το δημοσίευμα, ο Υπουργός Ενέργειας Krzysztof Tchórzewski θέλησε να επισημάνει ότι δεν έχει ληφθεί ακόμη καμία τελική απόφαση, ενώ στις 10/8 δήλωσε ότι ο ίδιος συνεχίζει να υποστηρίζει τη δημιουργία του σταθμού μολονότι δεν υφίσταται ομοφωνία στο υπουργικό συμβούλιο. Ο κ. Tchórzewski προσέθεσε ότι ο προϋπολογισμός του έργου (κατασκευή μιας μονάδας παραγωγής) είναι της τάξης των € 5,9 δισ., τα οποία είναι θεωρητικά δυνατό να καλυφθούν από πολωνικές επιχειρήσεις και από τη φορολογία, διευκρινίζοντας ότι η Πρωθυπουργός Beata Szydło δεν έχει δώσει ακόμη το πράσινο φως. Σε νεότερη τοποθέτησή του (17/8), ο αρμόδιος υπουργός δήλωσε ότι προϋπόθεση για τη μείωση των μέσων εκπομπών (αερίων του θερμοκηπίου) είναι η εγκατάσταση πυρηνικής παραγωγικής δυναμικότητας της τάξης των 1.500 MW μέχρι το 2030 και των 4,5 GW μέχρι το 2040, που αναμένεται να στοιχίσει περί τα 80 δισ. Ζλότου (€ 18,1 δισ.). Στις 22/8, η Dziennik Gazeta Prawna δημοσίευσε νέες πληροφορίες, σύμφωνα με τις οποίες η κυβέρνηση εξετάζει ευνοϊκά κινεζική πρόταση (για την κατασκευή του σταθμού παραγωγής πυρηνικής ενέργειας), η οποία περιλαμβάνει αντισταθμιστικά οφέλη όπως η δημιουργία ενός εργοστασίου κατασκευής ηλεκτρικών αυτοκινήτων από την Jiangxi Special Electric Motor στην πόλη Siedlce, η ανέγερση μικρών σταθμών επεξεργασίας βιομάζας και η μεταφορά τεχνολογίας αεριοποίησης του άνθρακα.

Διαχείριση αποβλήτων/απορριμμάτων

Σύμφωνα με ανακοίνωση του πολωνικού Υπουργείου Περιβάλλοντος (3/8), η Ευρωπαϊκή Επιτροπή επιβεβαίωσε ότι η Πολωνία «πληροί όλα τα βασικά κριτήρια» και θα μπορέσει να χρησιμοποιήσει χρηματοδοτήσεις ύψους € 1,3 δισ. για την υλοποίηση έργων διαχείρισης αποβλήτων/απορριμμάτων. Οι συγκεκριμένες χρηματοδοτήσεις θα εκταμιευτούν κυρίως μέσω του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Υποδομές και Περιβάλλον». Η έγκριση της Επιτροπής προϋπέθετε την κατάρτιση Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων/Απορριμμάτων για το διάστημα έως το 2022, την επικαιροποίηση των επαρχιακών σχεδίων διαχείρισης και τη νομοθέτηση εθνικής εμβέλειας κανόνων για τη συλλογή απορριμμάτων (διαχωρισμός σε χαρτί, μέταλλο, πλαστικό, γυαλί και βιοδιασπώμενα). Στο πλαίσιο των νέων έργων πιθανότητα θα δοθεί προτεραιότητα στην ανακύκλωση και όχι στην κατασκευή εγκαταστάσεων καύσης απορριμμάτων.

Ενεργειακή εξάρτηση από τη Ρωσία

Το περιοδικό Sieci δημοσίευσε πληροφορίες σχετικά με τις διαπραγματεύσεις που προηγήθηκαν της υπογραφής σύμβασης προμήθειας ρωσικού φυσικού αερίου από την Πολωνία το 2010. Σύμφωνα με το δημοσίευμα, η τότε πολωνική κυβέρνηση (PO-PSL) προσπάθησε να ικανοποιήσει τη Μόσχα κατά τρόπο ανεξήγητο για ένα τομέα ιδιαίτερης σημασίας, όπως η ενεργειακή ασφάλεια της χώρας. Μεταξύ άλλων, έγιναν υποχωρήσεις σε θέματα όπως χρέος 233 εκ. Ευρώ της Gazprom, η παράδοση κερδών εκατοντάδων εκατομμυρίων Ζλότου της EuRoPol Gaz, η συναίνεση σε μη συμφέρουσα οργανωτική αναδιάρθρωση, ο σχεδιασμός για παράταση της εξάρτησης από το (ακριβό) ρωσικό αέριο κατά 15 έτη και η εγκατάλειψη της στρατηγικής αναζήτησης εναλλακτικών προμηθευτών («διαφοροποίηση»). Τα στοιχεία που παρουσίασε το περιοδικό δείχνουν ότι υπήρξε ουσιαστική μεταβολή των πολωνικών θέσεων κατά τη διάρκεια των διαπραγματεύσεων με τη ρωσική πλευρά, που κατέληξαν σε μια ασύμφορη συμφωνία, που εγκρίθηκε από την τότε κυβέρνηση του Donald Tusk, παρά τις επιφυλάξεις του τότε Προέδρου της Δημοκρατίας Lech Kaczyński. Η συμφωνία υπεγράφη τελικά

στις 29.10.2010 από τους Αντιπροέδρους των Κυβερνήσεων Πολωνίας και Ρωσίας, Waldemar Pawlak και Igor Sechin. Η σύμβαση «Γιαμάλ», μεταξύ PGNiG και Gazprom, για την προμήθεια ρωσικού φυσικού αερίου στην Πολωνία, ανάγεται στο 1996 και είναι δεσμευτική μέχρι το 2022. Προβλέπει τη μεταφορά 10 δισ. κυβικών μέτρων φ.α. μέσω του αγωγού Yamal-Europe (το πολωνικό σκέλος του αγωγού έχει μήκος 683 χλμ.) και οι όροι της υπήρξαν αντικείμενο της επαναδιαπραγμάτευσης του 2010, που είχε ως αποτέλεσμα, μεταξύ άλλων, την αύξηση της ποσότητας αερίου που παραδίδεται ετησίως στην Πολωνία. Σημειώνεται ότι η Πολωνία καταναλώνει ετησίως περίπου 15 δισ. κυβικά μέτρα αερίου, το ένα τρίτο εκ των οποίων καλύπτεται από την εγχώρια παραγωγή. Τα υπόλοιπα δύο τρίτα καλύπτονται με εισαγωγές, κυρίως από τη Ρωσία, μέσω Ουκρανίας ή Λευκορωσίας. Σχολιάζοντας το προαναφερθέν δημοσίευμα (28/8), ο Αντιπρόεδρος της πολωνικής κυβέρνησης (PiS), Mateusz Morawiecki, παρατήρησε ότι σήμερα, σε αντίθεση με το παρελθόν, δίνεται στην Πολωνία η ευκαιρία να «σπάσει την εξάρτησή της από τη Ρωσία», καθώς η χώρα καλλιεργεί το τελευταίο διάστημα σχέσεις με εναλλακτικούς προμηθευτές και θωρακίζει την ενεργειακή της ασφάλεια.

5. Επιχειρηματικές ειδήσεις

Κτήριο γραφείων Proximo I

Η Hines (www.hines.com) προχώρησε στην πώληση του κτηρίου γραφείων "Proximo I" (<http://proximoooffice.pl>) στη Βαρσοβία έναντι € 116 εκ. στο επενδυτικό fund CSNF (της τσεχικής REICO). Το Proximo I εγκαινιάστηκε τον Ιούνιο του 2016 και περιλαμβάνει πολυτελείς χώρους εμβαδού 28.300 τ.μ. σε δώδεκα ορόφους. Το 95% αυτών έχουν ήδη εκμισθωθεί.

Ιστότοποι παράνομοι στοιχήματος

Το Υπουργείο Οικονομικών γνωστοποίησε ότι σχεδόν 600 ιστότοποι παράνομοι στοιχήματος μπλοκαρίστηκαν από τις αρχές Ιουλίου τ.έ. μέχρι τις 19/8. Σημειώνεται ότι η εθνική νομοθεσία περί τυχερών παιγνίων επικαιροποιήθηκε πρόσφατα (Απρ. 2017), με στόχο την αποτελεσματικότερη προστασία των παικτών/πελατών αλλά και την βελτιωμένη συλλογή φορολογικών εσόδων. Στον φετινό προϋπολογισμό προβλέπεται η είσπραξη

εσόδων της τάξης των 1,7 δισ. Ζλότυ από τις στοιχηματικές δραστηριότητες. Οι τηλεπικοινωνιακοί πάροχοι υποχρεούνται να αποκλείουν την πρόσβαση των χρηστών σε στοιχηματικούς ιστοτόπους που έχουν κριθεί παράνομοι από το Υπουργείο Οικονομικών.

Mila – Eurocash

Ο πολωνικός όμιλος επιχειρήσεων λιανεμπορίου και χονδρεμπορίου Eurocash ανακοίνωσε ότι υπέγραψε επιστολή προθέσεων για την εξαγορά της αλυσίδας supermarket Mila. Η τελευταία διαθέτει 188 καταστήματα και είχε το 2016 έσοδα 1,49 δισ. Ζλότυ και EBITDA 4,8 εκ. Ζλότυ.

City Parking Group

Η λιθουανική Lords LB Asset Management απέκτησε, μέσω του Energy and Infrastructure SME Fund, το 100% της πολωνικής επιχείρησης διαχείρισης χώρων στάθμευσης City Parking Group (CPG). Η CPG διαχειρίζεται 165.000 θέσεις στάθμευσης (10% της εγχώριας αγοράς) και στόχος της είναι η κατασκευή νέων εγκαταστάσεων στάθμευσης μέσω Συμπράξεων Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα.

Papa John's

Η αμερικανική αλυσίδα εστιατορίων (pizza) Papa John's σχεδιάζει να επεκταθεί σε Καζακστάν, Κιργιζία και Πολωνία μέσω Ρωσίας και Λευκορωσίας, σύμφωνα με ανακοίνωση της εταιρείας PJ Western (δικαιούχος). Ειδικά στην Πολωνία, θα ανοίξουν 23 καταστήματα εντός των επόμενων 3-5 ετών.

Deutsche Bank Polska

Το Reuters μετέδωσε (24/8) ότι η Commerzbank, που ελέγχει την πολωνική τράπεζα mBank, βρίσκεται «εκτός παιχνιδιού» όσον αφορά την εξαγορά των πολωνικών περιουσιακών στοιχείων της Deutsche Bank (Deutsche Bank Polska: 12^η μεγαλύτερη τράπεζα της χώρας). Αυτό σημαίνει ότι στην κούρσα της διεκδίκησης παραμένουν η ισπανική Santander που ελέγχει την πολωνική BZ WBK και η πορτογαλική Millennium που ελέγχει την πολωνική Millennium Bank. Πρόκειται για μια ακόμη (πιθανή) ανακατάταξη στον πολωνικό τραπεζικό κλάδο, υπό το φως των προσπαθειών της κυβέρνησης (PiS) να ενθαρρύνει την ενίσχυση της παρουσίας πολωνικών κεφαλαίων στην

ιδιοκτησία των εγχώριων τραπεζών. Τον Δεκέμβριο του 2016, η κρατική ασφαλιστική PZU και το πολωνικό αναπτυξιακό ταμείο PFR απέκτησαν το 33% της Bank Pekao (2^η μεγαλύτερη στη χώρα) από την ιταλική UniCredit.

Autostrada Wielkopolska

Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή ανακοίνωσε ότι η Autostrada Wielkopolska, εταιρεία διαχείρισης τμήματος του αυτοκινητοδρόμου A2, πρέπει να επιστρέψει στο πολωνικό Δημόσιο περίπου 895 εκ. Ζλότυ, καθώς αυτά της κατεβλήθησαν (ως αποζημίωση για την περίοδο 2005-2011) κατά παράβαση νομοθεσίας της ΕΕ.

Stadler Polska

Η εταιρεία παραγωγής τραίνων Stadler Polska πρόκειται να δημιουργήσει στο Lodz (κεντρική Πολωνία) κέντρο εξυπηρέτησης της πολωνικής PKP Intercity. Τα έργα θα διαρκέσουν δύο έτη και οι νέες εγκαταστάσεις θα απασχολούν τουλάχιστον 50 άτομα. Η Stadler Polska διαθέτει ήδη παραγωγικές εγκαταστάσεις στο Siedlce της ανατολικής Πολωνίας, στις οποίες απασχολούνται 700 εργαζόμενοι και στις οποίες έχουν κατασκευαστεί μέχρι στιγμής περισσότεροι από 360 συρμοί, που πωλήθηκαν στην Πολωνία και το εξωτερικό.