

Αριθ. Πρωτ.41267

ΑΘΗΝΑ, 9 Απριλίου 2025

**ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΑΤΕ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1-4-2024 έως 31-3-2025**

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Συνάδελφοι,

Όπως ήδη αναφέρθηκε από τον Πρόεδρο στην διάρκεια του πρώτου έτους της τριετούς θητείας του ΔΣ προσπαθήσαμε να είμαστε παρόντες σε κάθε πρόβλημα και αίτημα που μας εξέφρασαν συνάδελφοι εργολήπτες - μέλη του ΣΑΤΕ. Παράλληλα, μέσα από το δίκτυο επικοινωνιών και επαφών των εκπροσώπων μας πετύχαμε άμεση πρόσβαση σε εξελίξεις σε διάφορες υπηρεσίες και φορείς, προλαβαίνοντας, όταν αυτό ήταν εφικτό, δυσάρεστες αποφάσεις για τα μέλη μας και τον κλάδο.

Στην παρούσα έκθεση και σε συνέχεια όσων παρουσίασε ο Πρόεδρος θα αναλυθεί το σύνολο των πεπραγμένων του ΔΣ του Συνδέσμου μας κατά το τελευταίο 12μηνο.

2. ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ ΟΡΓΑΝΩΝ ΣΑΤΕ – ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ

2.1 Γενικές Συνελεύσεις

Κατά τη διάρκεια του προηγούμενου έτους πραγματοποιήθηκε μία [Αρχαιρεσιακή Γενική Συνέλευση στις 24.04.2024](#) κατά την οποία αναδείχθηκαν τα νέα όργανα Διοίκησης του ΣΑΤΕ, το Διοικητικό Συμβούλιο, η Εξελεγκτική Επιτροπή και το Πειθαρχικό Συμβούλιο, τα οποία και συγκροτήθηκαν σε σώμα στις 15/5/2024. Θυμίζω ότι με βάση τις πρόσφατες αλλαγές στο Καταστατικό του ΣΑΤΕ διευκολύνθηκε σημαντικότερα η συμμετοχή των μελών του στις αρχαιρεσίες αφού αυτές πραγματοποιήθηκαν με ηλεκτρονικό αδιάβλητο σύστημα. Έλαβαν μέρος συνολικά 283 εταιρείες μέλη του ΣΑΤΕ, 231 εταιρείες στην κάλη 3^η – 7^η τάξη και 52 εταιρείες στην κάλη Α1-2^η τάξη.

Ο ΣΑΤΕ έχει πλέον ένα σύγχρονο Καταστατικό που επιτρέπει την άμεση, εύκολη, απρόσκοπτη και ανέξοδη συμμετοχή στις καταστατικές διαδικασίες όλων των μελών του.

2.2 Διοικητικά Συμβούλια

Κατά τη διάρκεια του τελευταίου έτους από την προηγούμενη Γενική Συνέλευση πραγματοποιήθηκαν [13 συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου](#), εκ των οποίων έντεκα μέσω τηλεδιάσκεψης και δύο δια ζώσης. Όλες οι συνεδριάσεις - πλην αυτής της συγκρότησης του ΔΣ σε σώμα - ήταν ανοικτές σε όλα τα Μέλη του ΣΑΤΕ.

3. ΘΕΜΑΤΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ – ΔΡΑΣΕΙΣ

Τα σπουδαιότερα θέματα που απασχόλησαν τις 13 τακτικές Συνεδριάσεις του Δ.Σ. ήταν:

3.1 Θεσμικό πλαίσιο παραγωγής δημοσίων έργων – Θέματα αρμοδιότητας Υπ. Υποδομών

3.1.1 Γενικό πλαίσιο

Οι απαιτούμενες παρεμβάσεις στο νομοθετικό πλαίσιο παραγωγής των δημοσίων έργων στην χώρα είναι ένα θέμα που διαχρονικά απορροφά σημαντικό κομμάτι των συνεδριάσεων του ΔΣ του ΣΑΤΕ.

Ύστερα από πρόσκληση συμβούλων της πολιτικής ηγεσίας καθώς και υπηρεσιακών παραγόντων του Υπουργείου Υποδομών για κατάθεση προτάσεων άμεσων παρεμβάσεων/τροποποιήσεων του Ν.4412/2016, ο ΣΑΤΕ απευθύνθηκε στα μέλη του με την [από 27.5.2024 επιστολή](#) του για να καταθέσουν τις σχετικές προτάσεις τους, και ανέλαβε πρωτοβουλία συνεργασίας των Εργοληπτικών Οργανώσεων να αναδείξουν από κοινού τα πιο σημαντικά σημεία που χρήζουν παρεμβάσεων.

Τα σημεία αυτά τέθηκαν στις [27.6.2024 σε κοινή επιστολή](#) των 4 Εργοληπτικών Οργανώσεων προς την πολιτική ηγεσία του Υπουργείου Υποδομών και εν περιλήψει αφορούσαν στα ακόλουθα:

1. Ενεργοποίηση της «Εταιρείας Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Τεχνικών Έργων και Μελετών» σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. που έχει εκδοθεί από το 2022.
2. Άμεση έκδοση των Συντελεστών Αναθεώρησης των Τριμήνων Β', Γ' και Δ'/2022, καθόσον έχουν υλοποιηθεί σε τελικό στάδιο, οι εργασίες της συσταθείσας επιτροπής, σύμφωνα με την ανωτέρω Υ.Α.
3. Ομαλοποίηση της ροής πληρωμών στα δημόσια έργα.
4. Περιχαράκωση της ορθής εφαρμογής του όρου «Έργο».
5. Πλήρης αποσαφήνιση του θεσμικού πλαισίου αιτιολόγησης της οικονομικής προσφοράς του προσωρινού αναδόχου (άρθρο 88 Ν.4412/2016).
6. Κατάργηση του τεκμαρτού συντελεστή εργατικής δαπάνης στις δημόσιες συμβάσεις και λήψη ασφαλιστικής ενημερότητας για πληρωμή λογαριασμού μόνο βάσει διάγνωσης πληρωμής των μηνιαίων ΑΠΔ.
7. Σημαντική αύξηση / Κατάργηση του ορίου ανεκτέλεστου των Εργοληπτικών Επιχειρήσεων.

Στην ίδια κοινή παρέμβαση των Εργοληπτικών Οργανώσεων προτείναμε συγκεκριμένες διατυπώσεις για :

1. Χρονικές Προθεσμίες - Άρθρο 147 Ν.4412/2016.
2. Προκαταβολές - Άρθρο 150 Ν.4412/2016.
3. Απόσβεση Δικαιωμάτων Αναδόχου - Άρθρο 173 Ν.4412/2016.
4. Διακοπή εργασιών - Διάλυση Σύμβασης - Άρθρο 161 του Ν.4412/2016.
5. Σιωπηρή Απόρριψη - Διοικητική Επίλυση Συμβατικών Διαφορών Σταδίου Εκτέλεσης - Άρθρο 161 και άρθρο 174 του Ν.4412/2016.
6. Διαιτητική επίλυση διαφορών - Άρθρο 176 του Ν.4412/2016.
7. Επίλυση Διαφορών - Άρθρο 372 Ν.4412/2016.
8. Επιστροφή εγγυητικών επιστολών καλής εκτέλεσης - Άρθρο 72 Ν.4412/2016.

Οι Εργοληπτικές Οργανώσεις επανήλθαμε προς το Υπουργείο με σχετικό αίτημα [στις 8.7.2024](#) καθώς και [στις 8.11.2024](#).

Παράλληλα, οι Εργοληπτικές Οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ και ΣΑΤΕ ζητήσαμε [στις 7.11.2024](#) να περιληφθούμε στην Ομάδα Εργασίας που συγκροτήθηκε στη Γενική Γραμματεία του Υπουργείου Υποδομών με αντικείμενο την επεξεργασία του νομοθετικού και κανονιστικού πλαισίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων.

Αυτή η παρέμβασή μας - όπως και άλλες παρεμβάσεις και επιστολές προς το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών - έγιναν αιτίες για συνταχθούν ερωτήσεις και αναφορές μέσω της διαδικασίας του κοινοβουλευτικού ελέγχου και οι οποίες απαντήθηκαν αρμοδίως από τους εκάστοτε Υπουργούς.

Ακολουθεί ειδική ανάλυση των θεμάτων των συνεδριάσεων του ΔΣ που αφορούν στα θέματα αρμοδιότητας του Υπουργείου Υποδομών και άπτονται του θεσμικού πλαισίου παραγωγής δημοσίων έργων.

3.1.2 Προεδρικό Διάταγμα για τα Μητρώα (Π.Δ.71/2019)

Στις 2-5-2024 τέθηκε σε λειτουργία ύστερα από πέντε έτη αδράνειας το ΠΔ 71/2019. Ως ΣΑΤΕ ζητούσαμε συστηματικά όλα αυτά τα έτη να ξεκινήσει το ταχύτερο δυνατό η εφαρμογή του ΠΔ, το οποίο παρέμενε ανενεργό, με συνεχείς αναβολές από το 2019, με πολλαπλά αρνητικά αποτελέσματα για το μέλλον των επιχειρήσεων του κλάδου και των ανταγωνιστικών συνθηκών κατά τις διαγωνιστικές διαδικασίες.

Τεχνικής φύσης προβλήματα

Ωστόσο η λειτουργία του ΟΠΣ – ΜΗΤΕ χαρακτηρίστηκε – και ακόμη χαρακτηρίζεται – από πολλά προβλήματα τεχνικής φύσης που έχουν δυσκολέψει υπέρμετρα τις εργοληπτικές επιχειρήσεις και τους συνεργάτες μας που έχουν επωμιστεί την αρμοδιότητα του πτυχίου, των επανακρίσεων και των εκθέσεων δραστηριότητας.

Τα προβληματικά στοιχεία του ΟΠΣ – ΜΗΤΕ τέθηκαν εγκαίρως υπόψη του Υπουργείου με την από [27.08.2024 επιστολή μας](#), στην οποία περιλαμβάναμε και λύσεις τις οποίες μετά από αρκετούς μήνες τελικώς υιοθέτησε το Υπουργείο (π.χ. συμπλήρωση πιστοποιητικών εμπειρίας και από τους αναδόχους και όχι μόνο τις αναθέτουσες αρχές, να προβλεφθεί η δυνατότητα καταχώρησης στοιχείων ιδιωτικών έργων κ.α.).

Με δεδομένη την πολύ αργή προσαρμογή του ΟΠΣ – ΜΗΤΕ στις απαιτούμενες διορθώσεις – όπως προκύπτει και από τις απαντήσεις που λάβαμε στην από [18.10.2024 επιτολή μας](#) με την οποία ζητούσαμε από εσάς, τις εταιρείες μέλη μας, να μας γνωρίσετε τις δυσλειτουργίες που αντιμετωπίζετε - ο ΣΑΤΕ επανήλθε είτε αυτόνομα είτε με κοινές επιστολές με τις άλλες εργοληπτικές οργανώσεις στις [9.10.2024](#), στις [22.10.2024](#) στις [8.11.2024](#) , στις [10.1.2025](#) , στις [6.2.2025](#) , στις [13.2.2025](#) και στις [17.03.2025](#) ζητώντας τις απαιτούμενες παρατάσεις στους χρόνους υποβολής των εκθέσεων δραστηριότητας και στους χρόνους υποβολής των αιτήσεων επανάκρισης καθώς και την έκδοση διευκρινιστικών εγκυκλίων για τις τριετίες κύκλου εργασιών και τεχνικής εμπειρίας, για το άρθρο 50 περί δάνειας εμπειρίας κλπ.

Το μέχρι τώρα αποτέλεσμα αυτών των παρεμβάσεων μας ήταν να δοθεί:

- Δύο φορές παράταση στην καταληκτική ημερομηνία υποβολής των εκθέσεων δραστηριότητας και από την αρχικώς προβλεπόμενη 19.11.2024 να γίνει 19.2.2025 και εν συνεχεία 19.3.2025.

- Μία παράταση στην ημερομηνία λήξης των υφιστάμενων βεβαιώσεων εγγραφής στο ΜΕΕΠ και από τις 3.2.2025 να γίνει 30.6.2025 – ωστόσο θεωρούμε απίθανο να είναι έτοιμο το σύστημα να υποδεχθεί σε 3 μήνες 4.000 αιτήσεις των εργοληπτικών επιχειρήσεων.

Ως ΣΑΤΕ δεν αρκεστήκαμε στην έκφραση – δίκαιων – παραπόνων αλλά προχωρήσαμε και σε ενημερωτικό σεμινάριο στις [7.2.2025](#) με πρακτικές οδηγίες προς τα μέλη μας για τη διαδικασία υποβολής έκθεσης δραστηριότητας και τη συμπλήρωση των πιστοποιητικών τεχνικής εμπειρίας από την εταιρεία σύμβουλο ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ. [Το σεμινάριο](#) παρακολούθησαν περισσότεροι από 270 εκπρόσωποι επιχειρήσεων μελών μας και κατά γενική ομολογία ήταν το μόνο που διοργανώθηκε με γνώμονα τη λεπτομερή εκπαίδευση για τις διαδικασίες υποβολής των εκθέσεων δραστηριότητας των εργοληπτικών εταιρειών καθώς και τα κρίσιμα και τα προβληματικά σημεία που συναντούν στην προσπάθεια καταχώρησης των οικονομικών τους στοιχείων στο ΟΠΣ-ΜΗΤΕ.

Θεσμικής φύσης ζητήματα

Στις [30.5.2024](#) απευθυνθήκαμε σε όλα τα μέλη μας με σχετικό ερωτηματολόγιο προκειμένου να διαπιστώσουμε τη θέση τους στα θέματα του υπολογισμού της αξίας παγίων, των δεικτών βιωσιμότητας και των προβλέψεων του άρθρου 50 – Όροι επίκλησης στήριξης στις ικανότητες άλλων Φορέων, ενώ ως ΔΣ επανεπιβεβαιώσαμε την απόφαση των ΔΣ του ΣΑΤΕ για κατάργηση του ορίου ανεκτέλεστου, που τελικά ισχύει από τις 20.12.2024 μετά την ψήφιση του Ν. 5167/2024.

Με βάση τις απαντήσεις των μελών μας διατυπώσαμε τις θέσεις του Συνδέσμου στον σχετικό διάλογο που έχει ανοίξει και οι οποίες αφορούν:

1. Να εισαχθούν στις προβλέψεις του ΠΔ 71/2019 οι ρυθμίσεις των διατάξεων του Ν.3669/2008 για δυνατότητα υπολογισμού της αξίας παγίων από Ορκωτό Εκτιμητή Λογιστή σύμφωνα με την πρόταση του ΣΑΤΕ που είχε υποβληθεί κατά την λειτουργία των Ομάδων Εργασίας στο Υπ. ΥΜΕ (ΦΕΚ Β' 4888/6-11-2020) και η οποία είχε γίνει ομόφωνα αποδεκτή.
2. Να επανέλθει για τις τάξεις 3η έως 7η η αναγκαιότητα τήρησης των Δεικτών Βιωσιμότητας στα όρια που ισχύουν σήμερα.

3. Οι διατάξεις του άρθρου 50 του ΠΔ 71/2019 να συμπληρωθούν από σαφή περιγραφή ενός αυστηρού πλαισίου με το οποίο οι δάνειες εμπειρίες κύκλου εργασιών, χρηματοδοτικής και τεχνικής ικανότητας τρίτων φορέων για σύσταση ή αναβάθμιση εταιρειών θα αποδεικνύεται ότι πράγματι δεσμεύονται για λογαριασμό τους, καθώς και ποινές στην περίπτωση που αυτές οι προβλέψεις δεν τηρηθούν.

Σχετικά με το 3^ο ζήτημα στον ΣΑΤΕ έχει συγκροτηθεί Ομάδα Εργασίας που αναμένεται εντός μηνός να καταθέσει το πόρισμά της που θα συζητηθεί σε συνεδρίαση του ΔΣ.

Ως ΔΣ θεωρούμε ότι ο κλάδος έχει ταλαιπωρηθεί υπέρμετρα από την μη ρύθμιση του επαγγέλματός μας για πολλά έτη τώρα. Η Πολιτεία έχει θεσμοθετήσει 12 συνεχόμενες παρατάσεις ισχύος των εργοληπτικών βεβαιώσεων και όλα δείχνουν ότι θα απαιτηθεί και 13^η!

3.1.3. Αναθεώρηση Τιμών Συμβάσεων Δημοσίων Έργων - ΕΣΤΕΠ-TIM-TEM

Το θέμα απασχόλησε όλες τις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου του ΣΑΤΕ με δεδομένο ότι δεν έχουν αντιμετωπιστεί από το Υπουργείο οι συνεχιζόμενες αυξήσεις των τιμών για την εκτέλεση των δημοσίων έργων.

Η πιο πρόσφατη Υπουργική Απόφαση για αναθεώρηση τιμών αφορά στο πρώτο τρίμηνο 2022. Έκτοτε, δεν υπήρξε απόφαση για νέα αναθεώρηση τιμών με τις τιμές των υλικών, των εργατικών και των μισθωμάτων μηχανημάτων έργων να συνεχίζουν να αυξάνονται καθιστώντας δύσκολη και ασύμφορη την υλοποίηση των έργων που, σε κάθε περίπτωση, έχουν προϋπολογιστεί με εντελώς διαφορετικές τιμές, σε ένα διαφορετικό οικονομικό περιβάλλον.

Τα επαναλαμβανόμενα αιτήματα του ΣΑΤΕ είναι η άμεση έκδοση των Συντελεστών Αναθεώρησης των Τριμήνων Β', Γ' και Δ'/2022, και η ενεργοποίηση της «Εταιρείας Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Τεχνικών Έργων και Μελετών» σύμφωνα με την αρ 60 Κ.Υ.Α. που έχει εκδοθεί από το 2022. Μέχρι και σήμερα επιβεβαιώνεται ότι μάλλον προσημαστική ήταν η θεσμοθέτηση του ΕΣΤΕΠ – TIM – TEM, αφού, ενώ όλοι οι σχετιζόμενοι φορείς έχουν προ πολλού υποδείξει τους εκπροσώπους στο ΔΣ, δεν έχουν υποδειχθεί οι εκπρόσωποι που οφείλει το Υπουργείο να ορίσει.

Σημειώνεται ότι ο Νομικός μας Σύμβουλος σε συνέχεια συζητήσεων και αποφάσεων του ΔΣ του ΣΑΤΕ έχει διατυπώσει την από [1.8.2024 μια εμπεριστατωμένη γνωμοδότηση](#) για το ζήτημα των αναθεωρήσεων σε έργα που δημοπρατούνται μετά την έναρξη ισχύος της παρ. 23Α του άρθρου 153 του Ν. 4412/2016 (ήτοι μετά την 5-3-2022), η οποία μαζί με την από [30-1-2025 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης](#) - με την οποία γίνεται αποδεκτή ένσταση κατά απόρριψης αναθεώρησης - έχουν βοηθήσει σημαντικά τα μέλη μας.

3.1.4 Παρατυπίες στην δημοπράτηση έργων – Διαφάνεια

Ως ΔΣ διαπιστώσαμε ύστερα και από καταγγελίες μελών μας αδιαφάνεια σε διαδικασίες ανάθεσης έργων.

Ιδιαίτερα σημαντικές για το ΔΣ μας κρίνονται οι ακόλουθες περιπτώσεις:

■ Η διαμαρτυρία του ΣΑΤΕ και άλλων Εργοληπτικών Οργανώσεων για την περίπτωση των έργων αποκατάστασης θεομηνιών στη Θεσσαλία σε πολύ λίγες εργοληπτικές επιχειρήσεις όπως εκφράστηκε με την από [02/12/2024 επείγουσα κοινή επιστολή](#) των ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΣΑΤΕ προς τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών με θέμα: «Αναθέσεις των Έργων Αποκατάστασης Θεομηνιών Θεσσαλίας σε 4 Εργοληπτικές Εταιρείες 7ης Τάξης».

■ Η αναγκαιότητα έκδοσης της προβλεπόμενης Υ.Α. καθορισμού αντικειμενικών κριτηρίων του άρθρου 86 του Ν.4412/2016, η έλλειψη των οποίων σήμερα οδηγεί σε στρέβλωση του ανταγωνισμού, όπως σημειώνεται και στην από [20.2.2025 επιστολή του ΣΑΤΕ](#) προς τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών με θέμα: «Κριτήρια ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων (άρθρο 86 Ν.4412/2016)».

Πέραν αυτών συστηματικά εντοπίζουμε:

- Κατάχρηση ενσωμάτωσης στις διακηρύξεις των έργων, ειδικών όρων (φωτογραφικών) και μάλιστα επί ποινή «αποκλεισμού» από το διαγωνισμό.

- Κατάχρηση της διαδικασίας επίκλησης του «κατεπείγοντος» (άρθρο 32 του Ν.4412/2016) στην ανάθεση των Έργων - στην ουσία, δηλαδή, εφαρμόζεται σύστημα απευθείας αναθέσεων.

- Έντονο προβληματισμό για τη συστηματική αξιοποίηση του άρθρου 32Α του Ν. 4412/2016, το οποίο δεν προβλέπεται στις ενωσιακές Οδηγίες και καταστρατηγεί πλήρως την όποια διαφάνεια στις διαδικασίες απευθείας αναθέσεων, παρέχοντας ανεπίτρεπτα προνόμια στις εργοληπτικές επιχειρήσεις που αναλαμβάνουν έργα βάσει των συγκεκριμένων εξαιρετικών και αδιαφανών διαδικασιών (πλήρης παραμερισμός του ΕΣΗΔΗΣ, κ.λπ.).

- Αλλοίωση του είδους των δημοσίων συμβάσεων που προκηρύσσονται με αλλαγή τους από δημόσιες συμβάσεις έργων σε συμβάσεις προμήθειας ή υπηρεσιών ώστε να μειώνεται ο ανταγωνισμός με τη συμπερίληψη όρων που δεν απαιτείται η προηγούμενη έγκρισή τους από τα κατά τόπους Τεχνικά Συμβούλια.

Αναφορικά με τα ανωτέρω ο ΣΑΤΕ είτε αυτόνομα είτε από κοινού με άλλες Ε.Ο. απέστειλε τις ακόλουθες επιστολές, οι οποίες έτυχαν δημοσιότητας καθώς και αξιοποίησης και από Βουλευτές με την κατάθεση ανάλογων αναφορών στη διαδικασία κοινοβουλευτικού ελέγχου:

■ Η από [20/12/2024 Κοινή Επιστολή](#) των ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΣΑΤΕ προς πολλαπλούς αποδέκτες με θέμα: «Απαράδεκτος και Καταχρηστικός Χαρακτηρισμός Δημόσιας Σύμβασης ως ΥΠΗΡΕΣΙΑ αντί ΕΡΓΟΥ από το ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ στη διακήρυξη του Διαγωνισμού για το έργο: «ΑΝΑΓΚΑΙΕΣ ΚΑΙ ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΒΛΑΒΩΝ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΣΥΝΕΠΕΙΑ ΤΩΝ ΕΝΤΟΝΩΝ ΚΑΙΡΙΚΩΝ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΠΟΥ ΕΛΑΒΑΝ ΧΩΡΑ ΣΤΙΣ 4, 5, 6 ΚΑΙ 7 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2023 (ΚΑΚΟΚΑΙΡΙΑ «DANIEL»)), ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 1.588.709,68 € (πλέον Φ.Π.Α. 24%)»».

■ Η από [04/03/2025 Επιστολή](#) του ΣΑΤΕ προς τον Δήμο Ζακύνθου - Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών με θέμα: «Διακήρυξη του διαγωνισμού: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΑΡΓΑΣΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΖΑΚΥΝΘΟΥ» Εκτιμώμενης αξίας: 4.342.741,94€ (πλέον ΦΠΑ)»».

■ Η από [14/02/2025 Επιστολή](#) του ΣΑΤΕ προς το Υπουργείο Πολιτισμού-Εφορεία Αρχαιοτήτων Σερρών με θέμα: «Εσφαλμένη δημοπράτηση του διαγωνισμού: «Προμήθεια υλικών και υπηρεσίες εφαρμογής τους για την εγκατάσταση μεταλλικού στεγάστρου προστασίας της αρχαίας ξύλινης γέφυρας στην Αμφίπολη» Εκτιμώμενης αξίας: 309.610,00 € (πλέον ΦΠΑ)»».

■ Η από [11/07/2024 Επιστολή](#) του ΣΑΤΕ προς το Δ.Ε.Π.ΑΝ. με θέμα: «Διαμαρτυρία για υπερβολικές απαιτήσεις στη Διακήρυξη του έργου: «ΥΠΟΕΡΓΟ 5 : «ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΛΕΣΒΟΥ (ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΩΝ ΓΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ)»» εκτιμώμενης αξίας 2.070.024,00 € Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α. 17%)».

■ Η από [05/06/2024 Επιστολή](#) του ΣΑΤΕ προς τον Δήμο Αγίου Δημητρίου - Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών με θέμα: «Διαμαρτυρία για υπερβολικές απαιτήσεις στη Διακήρυξη του έργου: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΡΚΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΑΣΥΡΜΑΤΟΣ)» εκτιμώμενης αξίας 8.668.563,01 € (με ΦΠΑ 24%)»».

3.1.5 Κατανομή έργων

Από τα στοιχεία που ανακοινώνουν οι τέσσερις μεγάλες εταιρείες του κλάδου φαίνεται ότι έχουν καταφέρει να διασφαλίσουν σημαντικό ανεκτέλεστο υπόλοιπο, σχεδόν 20 δις ευρώ, σε πλήρη αντίθεση δηλαδή με τις υπόλοιπες εταιρείες του κλάδου που θα αναγκαστούν, για ακόμη μία φορά, όταν ολοκληρωθούν τα έργα του ΕΣΠΑ και του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας να δώξουν προσωπικό και εξοπλισμό, αφού δεν θα έχουν έργα προς εκτέλεση.

Είναι ένα ζήτημα που έχει απασχολήσει κατά μεγάλο βαθμό τις συνεδριάσεις του ΔΣ του ΣΑΤΕ στις οποίες έχει αναπτυχθεί έντονος προβληματισμός και προσπάθεια εξεύρεσης πιθανών εναλλακτικών προοπτικών.

Παράλληλα, έχει γίνει προσπάθεια ο προβληματισμός αυτός να γίνει ευρύτερα γνωστός μέσα από αρθρογραφία και συνεντεύξεις αλλά και τις παραστάσεις εκπροσώπων του ΣΑΤΕ στην πολιτική ηγεσία του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

3.1.6. Ειδικά Θέματα αρμοδιότητας Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών

- Η από [28.11.2024 κοινή επιστολή](#) των ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΣΑΤΕ προς τους Υπουργούς Υποδομών και Μεταφορών - Περιβάλλοντος και Ενέργειας με θέμα: «Διαχείριση περίσσειας υλικών εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων στο πλαίσιο των δημοσίων έργων».
- Η από [7.10.2024 επιστολή](#) του ΣΑΤΕ προς τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών με θέμα: «Διατάξεις παρατάσεων χρόνου αποπεράτωσης έργων».

3.2 Ομαλοποίηση της ροής πληρωμών λογαριασμών στα δημόσια έργα

Το πρόβλημα εξεύρεσης ρευστότητας παραμένει επίκαιρο σε οικονομίες όπως η ελληνική. Στον εγχώριο εργοληπτικό κλάδο το πρόβλημα γίνεται εντονότερο αφού διαχρονικά διαπιστώνεται μεγάλη ασυνέπεια από πλευράς δημοσίου στην αποπληρωμή λογαριασμών έργων και του ΠΔΕ αλλά και του ΕΣΠΑ.

Δεδομένων των μεγάλων προβλημάτων που δημιουργεί αυτή η επιλογή στην άσκηση της εργοληπτικής επιχειρηματικότητας (ένα σημαντικό τμήμα του κλάδου βρίσκεται μπροστά στο ενδεχόμενο να μην μπορεί να εκπληρώσει τις οικονομικές υποχρεώσεις του όπως: απόδοση ΦΠΑ που δεν έχει εισπραχθεί, πληρωμή μισθών και ασφαλιστικών εισφορών εργαζομένων και συνεργατών, καταβολή αμοιβών προμηθευτών, επιβαρύνσεις εγγυητικών επιστολών και επιχειρηματικών δανείων κ.ο.κ. διακινδυνεύοντας τόσο την ολοκλήρωση των έργων όσο και τη βιωσιμότητα των εταιρειών) όλες οι εργοληπτικές οργανώσεις ζητήσαμε στις [8-7-2024](#) να δρομολογηθεί μόνιμη και δίκαιη λύση στο ζήτημα έγκαιρης πληρωμής λογαριασμών εκτελεσμένων εργασιών, ενώ ως ΣΑΤΕ είχαμε ήδη επισημάνει πρώτοι το έντονο πρόβλημα στις [2.7.2024](#) με ανάλογη επιστολή μας, η οποία και αξιοποιήθηκε σε κατάθεση Αναφοράς προς τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών στο πλαίσιο του κοινοβουλευτικού ελέγχου.

3.3 Θέματα Υπουργείου Εργασίας - ΕΦΚΑ

Κατάργηση καταβολής ασφαλιστικών εισφορών στα Δημόσια Έργα, με την αυθαίρετη διαδικασία του Ποσοστού Εργατικής Δαπάνης.

Με δεδομένα ότι:

- έχουν γίνει δεκάδες νομοθετικές παρεμβάσεις και πρόοδοι στον τομέα ελέγχου της Αδήλωτης Εργασίας, που ειδικά στην κατασκευή των Δημοσίων Έργων την καθιστά πλήρως απαγορευτική,
- διαπιστώνεται αύξηση επιτόπιων ελέγχων,
- έχει καθιερωθεί καθημερινή ηλεκτρονική Αναγγελία (Έντυπο Ε12) του απασχολούμενου προσωπικού στην «ΕΡΓΑΝΗ», με υποβολή πριν από την έναρξη απασχόλησης, η οποία εκ των πραγμάτων είναι στη διάθεση των ελεγκτικών οργάνων,
- έχουν θεσπιστεί αυξημένα πρόστιμα, ανάλογα του μεγέθους των επιχειρήσεων και σε περιπτώσεις υποτροπών, για τέτοιου είδους παραβάσεις,
- υφίστανται διοικητικές κυρώσεις με επιβολή ποινών που ουσιαστικά «Κλείνουν» μία επιχείρηση κατασκευής Δημοσίων Έργων, όπως αποκλεισμός από την συμμετοχή σε διαγωνισμό ανάληψης Δημοσίου Έργου, (Περ.(γ), παρ. (2), άρθρου 73, και περ.(γ), παρ.(2), άρθρου 80, και παρ. (3), άρθρου 305 όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 39, του Ν.4488/2017),

θεωρούμε πρόδηλο ότι τα περιθώρια Αδήλωτης Εργασίας στις επιχειρήσεις κατασκευής Δημοσίων Έργων είναι ανύπαρκτα.

Ως εκ τούτου η μέθοδος καταβολής εισφορών, βασιζόμενη στο ΠΕΔ, εκτός από γραφειοκρατική, αντιπαραγωγική και αντιοικονομική καθίσταται πλέον και περιττή, διότι ο στόχος του ελέγχου της Αδήλωτης Εργασίας επιτυγχάνεται με άλλες μεθόδους, πιο αποτελεσματικές.

Κατόπιν όλων αυτών ζητήσαμε ως ΣΑΤΕ στις [11.7.2024](#) και μαζί με άλλες εργοληπτικές οργανώσεις στις [5.11.2024](#) την άρση όλων των σχετικών διατάξεων και την υπαγωγή των επιχειρήσεών μας στις κανονικές διατάξεις με τη σύνταξη Αναλυτικών Περιοδικών Δηλώσεων (ΑΠΔ), όπως ισχύει για τις άλλες επιχειρήσεις και όπως συμβαίνει με τα έργα παραχώρησης.

Κρατήσεις δημοσίων συμβάσεων έργων

Με δεδομένα:

- τη διαφοροποίηση που δημιουργεί η μη ρητή κατάργηση ορισμένων κρατήσεων επί λογαριασμών πληρωμής Δημοσίων Έργων, τις οποίες ορισμένες αναθέτουσες αρχές εσφαλμένα απαιτούν για την πληρωμή των λογαριασμών δημοσίων έργων και
- την μη ρητή καταγραφή των κρατήσεων στα πρότυπα τεύχη δημοπράτησης,

δημιουργείται μεγάλη σύγχυση, αβεβαιότητα και ανασφάλεια στους αναδόχους των έργων, οι οποίοι προεκτιμούν το επιχειρηματικό τους όφελος με βάση τις ισχύουσες νόμιμες κρατήσεις και όχι τις, κατά αυθαίρετο τρόπο, απαιτούμενες από τις αναθέτουσες αρχές (ιδέ κρατήσεις υπέρ ΕΤΑΔΚΕ, ΤΠΕΔΕ και ΕΜΠ)

Με αυτή την επιχειρηματολογία μαζί με άλλες εργοληπτικές οργανώσεις έχουμε ζητήσει από τις [25.11.2024](#) τη ρητή κατάργηση ορισμένων κρατήσεων και την αναλυτική αναφορά στα τεύχη δημοπράτησης όλων των κρατήσεων που βαρύνουν τον εκάστοτε ανάδοχο, ώστε να μην παρατηρούνται τα φαινόμενα αυθαιρεσίας και κακοδιαχείρισης που σήμερα ορισμένα μέλη μας αντιμετωπίζουν.

3.4. Θέματα ΥΠΟΙΚ

Στις [26.11.2024](#) και σε συνέχεια σχετικού αιτήματος του ΣΑΤΕ που έχει περιληφθεί σε [σειρά επιστολών](#), καταργήθηκε η πλήρως αναχρονιστική και περιττή απαίτηση υποβολής υπεύθυνης δήλωσης ΦΠΑ που από το 1995 είχαμε υποχρεωθεί να υποβάλλουμε στις ΔΟΥ πριν την εξόφληση κάθε πιστοποιούμενου τιμολογίου.

Αναφορικά με το ζήτημα της ηλεκτρονικής έκδοσης παραστατικών διακίνησης αγαθών από τις Κατασκευαστικές Επιχειρήσεις ο Σύνδεσμός μας απέστειλε σχετική επιστολή στις [8.10.2024](#) με αίτημα τη διατήρηση της εξαίρεσης των κατασκευαστικών επιχειρήσεων και συμμετείχε σε συνάντηση με ανώτατα υπηρεσιακά στελέχη της ΑΑΔΕ.

Η ΑΑΔΕ εν τέλει έκανε μερικώς δεκτά, αιτήματα του Συνδέσμου και επανέφερε με νέα Απόφασή της κάποιες από τις εξαιρέσεις που υπήρχαν για ορισμένες δραστηριότητες των κατασκευαστικών επιχειρήσεων και στο παρελθόν, ως προς την υποχρέωση έκδοσης παραστατικών διακίνησης αγαθών, οι οποίες και περιγράφονται στα [ενημερωτικά σημειώματα](#) του φοροτεχνικού μας συμβούλου.

3.5 Διαπραγματεύσεις για σύναψη Συλλογικών Συμβάσεων Εργασίας

Κατά τη χρονιά που προηγήθηκε ο ΣΑΤΕ μαζί με τις υπόλοιπες εργοληπτικές οργανώσεις συμμετείχε σε διαπραγματεύσεις για την συμφωνία Συλλογικών Συμβάσεων Εργασίας. Συνολικά το εξεταζόμενο χρονικό διάστημα πραγματοποιήθηκαν 24 συναντήσεις είτε διμερείς είτε στο πλαίσιο διαδικασιών του ΟΜΕΔ. Ο ΣΑΤΕ σε κάθε διαδικασία συμμετέχει ενεργά με σκοπό τη συμφωνία σε ΣΣΕ που θα διασφαλίζουν τα συμφέροντα των μελών του, με την παράλληλη εξασφάλιση της ζητούμενης εργασιακής ειρήνης στα εργοτάξιά μας.

Συγκεκριμένα:

ΣΣΕ με Ομοσπονδία Οικοδόμων και Συναφών Επαγγελματιών Ελλάδος

Ύστερα από 4 συναντήσεις υπογράφηκε στις [26.2.2025](#) [διετής ΣΣΕ](#) με όρους που θεωρούμε ότι είναι ισορροπημένοι και αφήνουν και τα δύο μέρη ικανοποιημένα.

ΣΣΕ με Ομοσπονδία Χειριστών Μηχανημάτων Έργου

Κατά το εξεταζόμενο διάστημα πραγματοποιήθηκαν 10 συναντήσεις τόσο σε άμεσες διμερείς επικοινωνίες, όσο και κατά τα στάδια Μεσολάβησης και Διαιτησίας του ΟΜΕΔ στα οποία προσέφυγε

η πλευρά των εργαζομένων. Στην παρούσα φάση τόσο οι Εργοδοτικοί φορείς όσο και η πλευρά των εργαζομένων έχουν υποβάλλει εφέσεις κατά την ΔΑ 3/2025, οι οποίες θα εξεταστούν από την 5μελή επιτροπή διαιτησίας του ΟΜΕΔ.

ΣΣΕ με ΣΕΚΑ - Σύλλογος Εκτάκτων Αρχαιολόγων

Κατά το εξεταζόμενο διάστημα πραγματοποιήθηκαν 5 συναντήσεις. Θυμίζω ότι η εν λόγω ΣΣΕ είναι αυτή που παραδοσιακά υπογράφει μόνο ο ΣΑΤΕ και γίνεται μία προσπάθεια τα πιο πρόσφατα έτη να προσέλθουν στο τραπέζι των συζητήσεων και άλλες εργοληπτικές οργανώσεις. Από την μέχρι τώρα εξέλιξη έχουμε καταλήξει σε μία αντιπρόταση προς τους Αρχαιολόγους ο ΣΑΤΕ και ο ΣΤΕΑΤ και προχθές 7.4.2025 μας έγινε γνωστό ότι η ΓΣ του ΣΕΚΑ την έκανε αποδεκτή.

Τις επόμενες ημέρες θα υπογραφεί και θα έχει διετή ισχύ.

ΣΣΕ με ΟΣΕΤΕΕ – ΣΤΥΕ Σωματείο Μισθωτών Τεχνικών

Η συζήτηση γίνεται από κοινού διότι εκπροσωπούν εργαζομένους ίδιων ειδικοτήτων. Κατά το εξεταζόμενο διάστημα πραγματοποιήθηκαν 5 συναντήσεις.

3.6. Ενοποίηση Εργοληπτικών Οργανώσεων - Συντονιστική Επιτροπή Ε.Ο. ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΣΑΤΕ.

Στις 11.10.2024 πραγματοποιήθηκε συνάντηση των Προεδρείων των Εργοληπτικών Οργανώσεων, ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΣΑΤΕ, στο πλαίσιο της προσπάθειας για την αντιμετώπιση από κοινού των σημαντικών θεμάτων που αντιμετωπίζει ο κλάδος.

Σε αυτή τη συνάντηση οι Πρόεδροι των προαναφερόμενων Ε.Ο. εξέφρασαν την επιθυμία ενιαίας έκφρασης του κλάδου και τη συνένωσή του σε έναν Φορέα, επιθυμία που θα επιδιώξουν μέσω ενός Συντονιστικού Οργάνου των τριών Ε.Ο., το οποίο θα συνεδριάζει τακτικά προκειμένου να διεκδικεί με ισχυρή και ενωμένη φωνή λύσεις στα προβλήματα των Εργοληπτικών Επιχειρήσεων, που εντοπίζονται και καταγράφονται καθημερινά.

Μέχρι σήμερα έχουν πραγματοποιηθεί 9 συνεδριάσεις του Συντονιστικού και έχουν σταλεί 20 κοινές επιστολές και 3 κοινά δελτία τύπου.

4. ΛΟΙΠΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΥ

4.1 Συμμετοχή του ΣΑΤΕ σε θεσμικά όργανα

Ο ΣΑΤΕ ήδη από τα πρώτα χρόνια της λειτουργίας του έχει επιτύχει την αναγνώρισή του από την Πολιτεία. Σε αυτό το πλαίσιο εκπρόσωποι του Συνδέσμου μετέχουν σε διάφορες επιτροπές, συμβούλια και επιτροπές διαγωνισμών. Ως σημαντικότερες θεωρούνται οι εκπροσωπήσεις στο Συμβούλιο Δημοσίων Έργων, στην Επιτροπή Διαπιστώσεως Τιμών Δημοσίων Έργων, στην Επιτροπή Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων, στο Μητρώο Εμπειρίας Κατασκευαστών και στις Τεχνικές Επιτροπές του ΕΛΟΤ. Ιδιαίτερη μνεία πρέπει να γίνει για την εκπροσώπηση, αποκλειστικώς δια μέσω του ΣΑΤΕ, του εργοληπτικού κλάδου, ως εργοδοτικού φορέα, στην Οικονομική και Κοινωνική Επιτροπή Ελλάδος, στην οποία ο πρώην Πρόεδρος του ΣΑΤΕ Μιχάλης Αλέπης έχει εκλεγεί Αντιπρόεδρος.

4.2 Αλληλογραφία

Ο Σύνδεσμος τον τελευταίο χρόνο απέστειλε 188 και δέχθηκε 926 έγγραφα, την πλειονότητα των οποίων γνωστοποίησε, με κάθε διαθέσιμο μέσο (e-mail, ανάρτηση στην ιστοσελίδα του ΣΑΤΕ) στα Μέλη του. Αναφορικά με τα εξερχόμενα έγγραφα του Συνδέσμου διαπιστώνεται ότι:

- 36 αφορούν σε ορισμούς εκπροσώπων του ΣΑΤΕ,
- 24 αφορούν έγγραφα θεσμικών προτάσεων προς την πολιτική ηγεσία του ΥπΥΜΕ,
- 8 αφορούν σε φορολογικά θέματα και ζητήματα πληρωμών οπότε απευθύνονται στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών,
- 3 αφορούν σε ζητήματα αρμοδιότητας του Υπουργείου Παιδείας ή / και Αθλητισμού,

- 3 αφορούν το ζήτημα υπολογισμού των εισφορών επί του ποσοστού της εργατικής δαπάνης και των κρατήσεων στα δημόσια έργα,
- 6 είναι Δελτία Τύπου (εκ των οποίων 3 κοινά με τις Ε.Ο. ΠΕΔΜΕΔΕ και ΠΕΣΕΔΕ) και επιπλέον 14 επιστολές ή /και ανακοινώσεις προς τα Μέλη,
- 1 αφορά ενημερωτικό σημείωμα του Νομικού μας Συμβούλου, 2 Γνωμοδοτήσεις του Νομικού Συμβούλου και 33 αφορούν απαντήσεις επί νομικών θεμάτων του ιδίου,
- 11 αφορούν σχολιασμούς και απαντήσεις επί καίριων φοροτεχνικών ζητημάτων του Φοροτεχνικού μας Συμβούλου και 8 αφορούν ενημερωτικά σημειώματα / γνωμοδοτήσεις,
- 7 αφορούν καταγγελτικά και παρεμβατικά έγγραφα προς Αναθέτουσες Αρχές σχετικά με παραβάσεις νομοθεσίας και παρατυπίες σε διαγωνισμούς έργων.

4.3 Συναντήσεις & Παραστάσεις προς τα Υπουργεία, Κόμματα και άλλους φορείς.

Από την προηγούμενη Γ.Σ. μέχρι και πρόσφατα πραγματοποιήθηκαν:

- πολλαπλές συναντήσεις του Προέδρου και άλλων μελών του Προεδρείου του ΣΑΤΕ με τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών, με τον Υφυπουργό Υποδομών και Μεταφορών καθώς και με τον Γενικό Γραμματέα Υποδομών στις διάφορες εκδηλώσεις, ημερίδες και συνέδρια που παρέστησαν εκπροσωπώντας τον ΣΑΤΕ,

καθώς και προγραμματισμένες συναντήσεις εκπροσώπων του ΣΑΤΕ, με:

- τον Υφυπουργό κ. Ν. Ταχιάο ([1/5/2024](#)),
- τον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Περιβάλλοντος και Βιώσιμης Κινητικότητας του Δήμου Θεσσαλονίκης, κ. Πρ. Νικηφορίδη ([4/4/2024](#)),
- τη Νομική Σύμβουλο του Υφυπουργού κ. Ν. Ταχιάου, κα Καλλιέρου ([24/5/2024](#)),
- τον Περιφερειάρχη Θεσσαλίας κ. Δ. Κουρέτα ([18/12/2024](#)),
[Δηλώσεις του Προέδρου](#) του ΣΑΤΕ κ. Ζ. Αθουσάκη στην ΕΡΤ3 ([18-12-2024](#)),
[Δελτίο Τύπου της Περιφέρειας Θεσσαλίας](#) με θέμα: «Στον Περιφερειάρχη Θεσσαλίας εκπρόσωποι εργοληπτικών οργανώσεων - Ζήτησαν τη στήριξή του μετά τον αποκλεισμό τους από την κυβέρνηση στα έργα αποκατάστασης στη Θεσσαλία»,
[Κοινό Δελτίο Τύπου](#) των ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΣΑΤΕ με θέμα: «Κάλεσμα διαμαρτυρίας στις 18 Δεκεμβρίου στο Νέο Διοικητήριο Περιφέρειας Θεσσαλίας»,
- την Γενική Δντρια Υπουργείου Υποδομών κα Δάγλα ([22/1/2025](#)).

Εκπρόσωποι του ΣΑΤΕ συμμετείχαν επίσης (χρονολογική σειρά):

- σε συναντήσεις και συνεργασίες που πραγματοποιήθηκαν στο πλαίσιο της ΔΕΘ ([7/9/2024](#)),
- στην ετήσια Γ.Σ. συνέλευση του ΣΕΒ ([24/10/2024](#)),
- σε συνάντηση με εκπροσώπους της ΑΑΔΕ για θέματα των κατασκευαστικών επιχειρήσεων ([20/11/2024](#)),
- στην ετήσια τακτική και εκλογική Γ.Σ. του ΣΕΓΜ ([19/12/2024](#)),
- σε 24 Συναντήσεις με θέμα τις ΣΣΕ (ΟΣΕΤΕΕ, ΧΕΙΡΙΣΤΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΣΩΜΙΤΕ, ΣΕΚΑ, ΟΙΚΟΔΟΜΟΙ),
- σε 3 συναντήσεις υπό τον Πρόεδρο του ΤΕΕ για θέματα κρατήσεων υπέρ Πολυτεχνικών σχολών.

Επιπλέον πραγματοποιήθηκαν συναντήσεις επίσημες ή άτυπες με ανώτατους υπηρεσιακούς παράγοντες και συμβούλους του Υπουργείου Υποδομών, και άλλων φορέων.

Τα κυριότερα ζητήματα που τέθηκαν σε αυτές ήταν τα αναφερόμενα στην Ενότητα 3.

4.4 Εκδηλώσεις – Σεμινάρια

4.4.1 Διοργάνωση / Συνδιοργάνωση ΣΑΤΕ

Κατά το εξεταζόμενο διάστημα ο ΣΑΤΕ διοργάνωσε:

- Δωρεάν διαδικτυακό ενημερωτικό σεμινάριο για τα μέλη του: «Διαδικασία υποβολής Έκθ. Δραστηριότητας & Συμπλήρωση Πιστοποιητικών Τεχνικής Εμπειρίας» ([7.2.2025](#))

4.4.2 Συμμετοχή / Υποστήριξη ΣΑΤΕ

Ο ΣΑΤΕ μετείχε διά εισηγήσεων ή παρουσίας εκπροσώπων του σε (χρονολογική σειρά):

- 2η Έκθεση Ergo.tec / Μηχανήματα Έργων στις 24 - 26 Μαΐου 2024 στην Αθήνα MEC στην Παιανία,
- 1^ο Διεθνές Συνέδριο του ΤΜΕΔΕ με θέμα: «Redefining the future horizons: Σχεδιάζοντας τις βιώσιμες στρατηγικές του αύριο» (Συνέδριο 13-16/6/2024, Αθήνα),
- Εκδήλωση Αμερικανικής Πρεσβείας στην Αθήνα για τον εορτασμό της 248^{ης} Επετείου της Ημέρας Ανεξαρτησίας (15/7/2024, Αθήνα),
- ITC 2024 - 7^ο Συνέδριο Υποδομών-Μεταφορών, που συνδιοργάνωσαν οι ypodomes.com και metaforespress.gr (Συνέδριο από 16 έως 18 Σεπτεμβρίου 2024 στην Αθήνα),
- Παρουσίαση Λευκώματος ΠΕΣΕΔΕ (14-11-2024, Αθήνα),
- Εσπερίδα της ΓΓ ΕΣΠΑ για τον εορτασμό των 30 χρόνων του ΕΟΧ (12/11/2024, Ζάππειο),
- 5^ο ΣΔΙΤ Forum (19/11/2024, Αθήνα),
- Εγκαίνια Μετρό Θεσσαλονίκης (30/11/2024),
- 3ο Construction Project Management Conference, Boussias (Συνέδριο, 11/12/2024, Αθήνα),
- Συζήτηση στρογγυλής τράπεζας των ΚΑΠΕ / ΕΥΔΙΤΗ με θέμα: «Υψηρεσία μιας Στάσης για την ενεργειακή αναβάθμιση δημοτικών κτιρίων - Ξεπερνώντας προκλήσεις και εμπόδια στην ανάληψη και εκτέλεση των έργων» (5-3-2025, Διαδικτυακά),

και έδωσε την υποστήριξή του / αιγίδα στις (χρονολογική σειρά):

- 2η Έκθεση Ergo.tec / Μηχανήματα Έργων στις 24 - 26 Μαΐου 2024 στην Αθήνα MEC στην Παιανία,
- 6η Διεθνής Ειδική Έκθεση ΛΑΤΟΜΕΙΟ 2024 και 2^η Έκθεση ΦΟΡΤΗΓΑ & ΑΝΥΨΩΤΙΚΑ στις 31/5-2/6 2024 στο Λιτόχωρο Πιερίας.

4.5 Δελτία Τύπου - Εκδόσεις – Αρθρογραφία – Συνεντεύξεις

Ο ΣΑΤΕ στο εξεταζόμενο χρονικό διάστημα:

- εξέδωσε 6 [Δελτία Τύπου](#) με τα 3 να είναι κοινά με τις Ε.Ο. ΠΕΔΜΕΔΕ και ΠΕΣΕΔΕ
- απέστειλε 14 επιστολές / ανακοινώσεις προς τα Μέλη του.

Επίσης, εκπρόσωποι του ΣΑΤΕ παραχώρησαν συνεντεύξεις, έκαναν δηλώσεις ή αρθρογράφησαν για τα ζητήματα του κλάδου σε [25 περιπτώσεις](#) κατά τον τελευταίο χρόνο.

4.6 Συνεργασίες

- [RenoInGR](#): «Ολοκληρωμένες υπηρεσίες για τις ανακαινίσεις δημοτικών κτιρίων με στόχο τη μετάβαση σε καθαρή ενέργεια» - [Επιστολή ΣΑΤΕ](#)

- [Δελτίο Τύπου](#): Συγκρότηση Συντονιστικού Οργάνου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΣΑΤΕ

- [ΕΣΒΥΚ](#): Κατόπιν πρωτοβουλίας των ΣΑΤΕ, ΣΕΓΜ και ΣΤΕΑΤ το 2019 ιδρύθηκε το ΕΣΒΥΚ, στο οποίο πλέον μετέχουν ως τακτικά μέλη, πέραν των ιδρυτικών μελών ΣΑΤΕ, ΣΕΓΜ και ΣΤΕΑΤ, η HELLASTRON, η HELLAS LAB και η HELLAS CERT, ενώ συνδεδεμένα Μέλη του ΕΣΒΥΚ είναι ο Πανελλήνιος Σύλλογος Διπλωματούχων Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών (ΠΣΔΤΑΜ), το Project Management Institute, Greece Chapter (PMI) και η ASCE – The Hellenic Section.

Το ΕΣΒΥΚ απέκτησε και τον πρώτο θεσμικό του ρόλο με την συμπερίληψή του ως ενός εκ των τριών μετόχων της εταιρείας Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Τεχνικών Έργων & Μελετών (ΕΠΤΤΕΜ) μαζί με τον Υπουργό Υποδομών και το ΤΕΕ.

5. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

5.1 Εμπλουτισμός Βάσεων Δεδομένων ΣΑΤΕ

5.1.1 Βάση δεδομένων νομικής πληροφόρησης

Ο ΣΑΤΕ τηρεί πλούσια βάση δεδομένων νομικής πληροφορίας σχετικής με τον Τομέα Παραγωγής Δημοσίων Τεχνικών Έργων στην Ελλάδα. Η, πλήρως λειτουργική, βάση δεδομένων αφορά σε γνωμοδοτήσεις του ΝΣΚ, εγκυκλίους ΓΓΔΕ και ΥΠΟΙΚ, ΦΕΚ και Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας, κ.α. Από το 1995 και μετά έχουν καταχωρηθεί περισσότερα από 7.990 σχετικά νομικά έγγραφα, τα οποία τα Μέλη μας μπορούν να αναζητήσουν εύκολα μέσω της ιστοσελίδας του Συνδέσμου μας. Κατά την εξεταζόμενη περίοδο προστέθηκαν 578 έγγραφα, μεταξύ των οποίων νόμοι, προεδρικά διατάγματα και υπουργικές αποφάσεις, ώστε η εν λόγω βάση δεδομένων να καταστεί μία πλήρης βάση δεδομένων νομικής πληροφόρησης για την άσκηση εργοληπτικής δράσης στην Ελλάδα.

5.1.2 Βάση δεδομένων αποτελεσμάτων δημοπρασιών

Όπως είναι ευρέως γνωστό στον ΣΑΤΕ συλλέγονται όλα τα αποτελέσματα των δημοπρασιών από τις 26 Απριλίου 2007 και μετά για έργα άνω των 2.000.000 ευρώ (με ΦΠΑ), ενώ από την 1/1/2018 και μετά στο πρόγραμμα καταχωρούνται οι δημοπρασίες προϋπολογισμού άνω του 1 εκατομμυρίου ευρώ (με ΦΠΑ), διευρύνοντας ακόμη περισσότερο τις δυνατότητες εξαγωγής συμπερασμάτων για τον ανταγωνισμό στον κλάδο.

Κατά την εξεταζόμενη περίοδο και έως τις 31.03.2025 καταχωρήθηκαν όλα τα σχετικά στοιχεία από 833 δημοπρασίες, ανεβάζοντας τις συνολικές εγγραφές στην εν λόγω βάση στις 12.729.

Από το 2015 α) γίνεται διακριτή κατηγορία των μελετοκατασκευών ώστε να μην υπάρχει σύγχυση σχετικά με την πληρότητα των αποτελεσμάτων της βάσης δεδομένων του ΣΑΤΕ β) καταγράφονται και παρακολουθούνται με διακριτό τρόπο όλες οι περιπτώσεις Υπηρεσιών που ομοιάζουν ή και είναι έργα ή εργασίες, προϋπολογισμού άνω των 200 χιλ. €.

Κατόπιν όλων των παραπάνω στην εν λόγω βάση δεδομένων οι καταχωρήσεις αφορούν: 9.184 έργα, 298 μ/κ και 3.247 υπηρεσίες.

Η ανάλυση των δεδομένων δείχνει ότι το μέσο ποσοστό έκπτωσης των αναδόχων μειώνεται διαχρονικά από το 58,3% το 2017 σε 57,2% το 2018, 51,8% το 2019, 49,8% το 2020, 46,6% το 2021, 30,2% το 2022, 22% το 2023 και 22,1% το 2024 διαπιστώνεται δηλαδή ότι η μείωση του μέσου ποσοστού έκπτωσης από το 2021 και μετά είναι ταχεία με εξαίρεση το 2024 όπου σταθεροποιείται στα επίπεδα του 2023.

5.2 Αναβάθμιση ιστοσελίδας

Καθημερινά η ιστοσελίδα μας δέχεται, κατά μέσο όρο, περισσότερες από 3.000 επισκέψεις. Με δεδομένη την τεχνολογική εξέλιξη στα σχετικά εργαλεία, ανατέθηκε τον Δεκέμβριο του 2023 το έργο κατασκευής νέας ιστοσελίδας του ΣΑΤΕ – αφορά κυρίως στην αισθητική και τη συμβατότητα της με νέες τεχνολογίες - καθώς και αναβάθμισης του λογισμικού διαχείρισης μελών του ΣΑΤΕ και των διοικητικών του λειτουργιών.

6. ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ – ΜΕΛΗ

Το ΔΣ έκρινε ότι οι συνθήκες κατά το 2025 ήταν κατάλληλες για να προχωρήσει στην πρώτη από το 2008 και μετά συγκρατημένη θετική αναπροσαρμογή των εισφορών των μελών μας, κατά 15%. Ύστερα από τις 3 συνεχόμενες μειώσεις τα επίπεδα των συνδρομών παραμένουν χαμηλότερα από αυτά των ετών 2008 και πίσω.

Υπενθυμίζω ότι τα ΔΣ από το 2008 και μετά αποφασίζουν συνεχώς την αναστολή είσπραξης της ποσοστιαίας εισφοράς που προβλέπεται στο Καταστατικό μας.

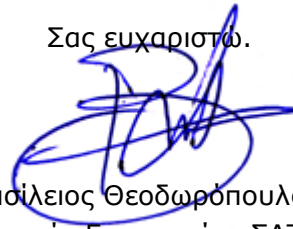
Ο ΣΑΤΕ είναι η αντιπροσωπευτικότερη εταιρική εργοληπτική οργάνωση στην Ελλάδα, αφού στον ΣΑΤΕ εκπροσωπείται το 85% των εταιρειών 3ης έως και 7ης τάξης του ΜΕΕΠ.

Συνάδελφοι,

Κλείνοντας, θα ήθελα να ευχαριστήσω τον Διευθυντή του Συνδέσμου, τους υπαλλήλους και συνεργάτες του ΣΑΤΕ και να σημειώσω ότι καταβάλλεται καθημερινά προσπάθεια ώστε ο ΣΑΤΕ να συμπαρίσταται στη δύσκολη καθημερινότητα των Μελών.

Είναι μία στόχευση πέρα και πάνω από τις εκάστοτε Διοικήσεις του Συνδέσμου που θέλουμε να συνεχιστεί ώστε ο ΣΑΤΕ να αποτελέσει έναν πραγματικό σύνδεσμο με την ανάπτυξη των Μελών του, την επιστροφή όλου του κλάδου σε ικανούς ρυθμούς μεγέθυνσης και την ισόρροπη, βιώσιμη και ανθεκτική ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας.

Σας ευχαριστώ.



Βασίλειος Θεοδωρόπουλος
Γενικός Γραμματέας ΣΑΤΕ