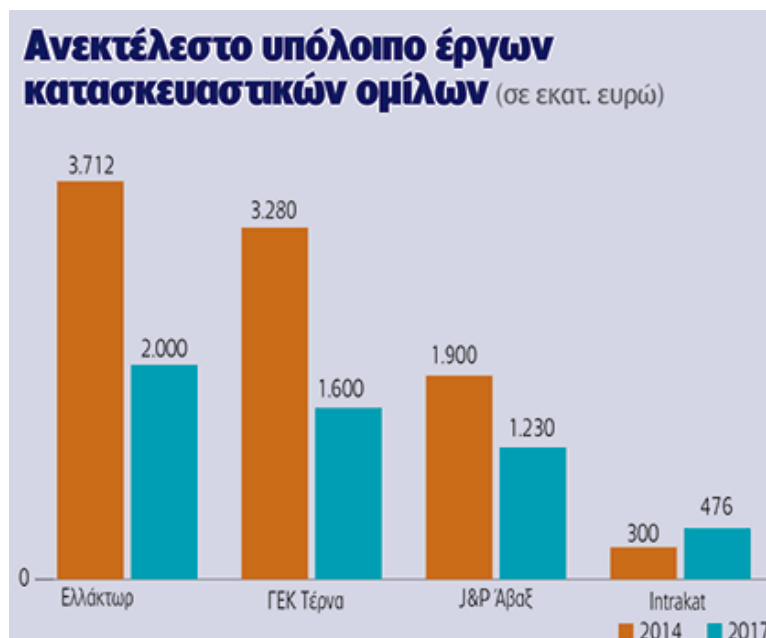


Στα 5,3 δισ. μειώθηκε το ανεκτέλεστο των κατασκευαστικών**Όμιλοι: Αιτίες η ολοκλήρωση των μεγάλων αυτοκινητοδρόμων και η μη δημοπράτηση νέων έργων**

Παρασκευή, 04 Μαΐου 2018



Σημαντική μείωση σημειώνει το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των 4 μεγαλύτερων κατασκευαστικών ομίλων της χώρας (Ελλάκτωρ, ΓΕΚ Τέρνα, J&P Άβαξ και Intrakat) συνέπεια της ολοκλήρωσης των μεγάλων αυτοκινητοδρόμων και της μη δημοπράτησης νέων μεγάλων έργων.

Βάσει των στοιχείων που ανακοίνωσαν στο τέλος του 2017 το ύψος του ανεκτέλεστου συνολικά και για τους τέσσερις ήταν 5,3 δισ. ευρώ, το χαμηλότερο των τελευταίων ετών και μειωμένο έναντι αυτού στο τέλος του 2016 κατά 27%. Αν ανατρέξουμε στο 2014 που ήταν 9,1 δισ. ευρώ, η μείωση συνολικά φτάνει το 42%.

Όπως αναφέρει χαρακτηριστικά η διοίκηση της Ελλάκτωρ στην οικονομική έκθεση για την περσινή οικονομική χρήση «η καθυστέρηση δημοπράτησης νέων κατασκευαστικών έργων στην Ελλάδα (δημοσίων έργων ή και έργων παραχώρησης) αλλά και στις χώρες που δραστηριοποιείται η ΑΚΤΩΡ έχει επηρεάσει αρνητικά την αναπλήρωση του κατασκευαστικού ανεκτέλεστου της εταιρείας και κατά συνέπεια μπορεί να επηρεάσει τα μελλοντικά έσοδα. Επίσης, ο διεθνής ανταγωνισμός δυσχεραίνει τον προσπορισμό των έργων στις ξένες αγορές, γεγονός που ενισχύεται από τη δυσκολία αποδοχής εγγυητικών επιστολών που εκδίδονται από τις ελληνικές τράπεζες και οι οποίες είναι απαραίτητες για την υποστήριξη των έργων. Τα παραπάνω, σε συνδυασμό με την έλλειψη ρευστότητας στον χρηματοπιστωτικό τομέα στην Ελλάδα μπορεί να επηρεάσουν τις προσπάθειες κάλυψης των πιθανών χρηματοδοτικών αναγκών της κατασκευαστικής δραστηριότητας σε μεσομακροπρόθεσμο ορίζοντα».

Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο της Άκτωρ (θυγατρικής της Ελλάκτωρ για τις κατασκευές) στο τέλος του 2017 ήταν 2 δισ. ευρώ έναντι 2,6 δισ. στο τέλος του 2016. Σύμφωνα με τη διοίκησή της υπάρχουν έργα ύψους 437 εκατ. η υπογραφή των οποίων αναμένεται στο άμεσο μέλλον. Οι διεθνείς δραστηριότητες συνεισφέρουν περίπου το 43% των εσόδων

της δραστηριότητας κατασκευής (έτος 2017) ενώ αντιπροσωπεύουν και το 50% του τρέχοντος κατασκευαστικού ανεκτέλεστου.

Το τελευταίο διάστημα η δημοσιότητα περί την Ελλάκτωρ επικεντρώνεται στις διενέξεις (πλέον δημόσιες) μεταξύ των 4 βασικών της μετόχων, με τις πληροφορίες να αναφέρουν ότι εξετάζονται διάφορα σενάρια για την αποχώρηση από την επιχείρηση της μιας ή της άλλης πλευράς, έπειτα από την πώληση του μεριδίου της. Με ενδιαφέρον αναμένεται αν θα έχουν καταλήξει σε συμφωνία μέχρι την επόμενη τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τον Ιούνιο.

Η ΓΕΚ Τέρνα αναφέρει το τρέχον κατασκευαστικό ανεκτέλεστο το οποίο είναι στα 1,6 δις ευρώ (2,5 δις. στο τέλος του 2016).

Η J&P Άβαξ στο τέλος του 2017 είχε ανεκτέλεστο 1,230 δις. ευρώ, έναντι 2 δις. ένα χρόνο πριν και η Intrakat 476 εκατ. ευρώ έναντι 300 εκατ. ευρώ. Η τελευταία είναι η μόνη που έχει αυξήσει το ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργων της καθώς πέρσι ανέλαβε το μεγαλύτερο έργο στην πορεία της, την ανακατασκευή των περιφερειακών αεροδρομίων από την Fraport.

Σημειώνεται ότι σε επίπεδο μεγάλων δημοσίων έργων αναμένεται μόνον η ολοκλήρωση, πιθανότατα το 2019, του διαγωνισμού για το πρώτο τμήμα της γραμμής 4 του Μετρό της Αθήνας, προϋπολογισμού 1,45 δις. ευρώ, έργο στο οποίο συμμετέχουν οι τρεις μεγαλύτεροι κατασκευαστικοί όμιλοι μέσω διαφορετικών κοινοπραξιών.

Από κει και πέρα τα υπόλοιπα υπό δημοπράτηση έργα είναι με τη μέθοδο της παραχώρησης. Τα μεγαλύτερα είναι η μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση του έργου Υποθαλάσσια Ζεύξη Σαλαμίνας καθώς και η χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση της Εγνατίας Οδού και των τριών κάθετων οδικών αξόνων. Σε επίπεδο εξαγγελιών είναι ακόμα ο Βόρειος Οδικός Άξονας Κρήτης (ΒΟΑΚ) διαφορά έργα ΣΔΙΤ (Σύμπραξη Δημοσίου και ιδιωτικού Τομέα) για τη διαχείριση των απορριμμάτων και οι επεκτάσεις της Αττικής Οδού.