

[ταυτοποίηση]

## Το ΥΠΟΙΚ ξεδιαλέγει τα ακίνητα

Τέσσερις μήνες μετά τη δημοσίευση της απόφασης για την έναρξη της διαδικασίας μεταβίβασης τουλάχιστον 10.000 ακινήτων στην Εταιρεία Ακινήτων του Δημοσίου (ΕΤΑΔ) και ενώ προκλήθηκε μείζον ζήτημα επειδή στον αρχικό κατάλογο είχαν συμπεριληφθεί από νοσοκομεία μέχρι και αρχαιολογικοί χώροι, το υπουργείο Οικονομικών ανακοίνωσε ότι «οι υπηρεσίες βρίσκονται ήδη σε διαδικασία ανταρραβωτικής και ταυτοποίησης των Κωδικών Αρθρών Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ) που περιλαμβάνονται στη σχετική λίστα της υπουργικής απόφασης του Ιουνίου».

Με νέα ανακοίνωση που εκδόθηκε χθες είχε προηγηθεί γραπτή ενημέρωση στις 19 Σεπτεμβρίου αλλά και απάντηση του υπουργού Οικονομικών Ευκλείδη Τσακαλώτου στη Βουλή - το ΥΠΟΙΚ ενημερώνει ότι «η μεταβίβαση προϋποθέτει τον έλεγχο των ΚΑΕΚ και τη μεταγραφή των τίτλων σε υποθηκοφυλακείο ή κτηματολόγιο και δεν επέρχεται διανάμει της καταχώρησής τους στο ΦΕΚ». Υπενθυμίζεται ότι η απόφαση με τους περισσότερους από 10.000 κωδικούς ακινήτων δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ δύο 24ωρα πριν από το κρίσιμο Eurogroup της 21ης Ιουνίου.

Τα ακίνητα τα οποία εξαιρούνται από τη διαδικασία μεταβίβασης στην ΕΤΑΔ τα ορίζει ο νόμος και, πρακτικά, κατατάσσονται στις ακόλουθες κατηγορίες:

- Ακίνητα εκτός συναλλαγής και κοινόχρηστα όπως αιεταίοι, παραλίες και παράχθιες εκτάσεις, υδρότοποι, περιοχές Ramsar, περιοχές Natura, αμιγώς δασικές εκτάσεις, κοινόχρηστοι χώροι κ.λπ.

- Όλα τα ακίνητα που προορίζονται την εξυπηρέτηση δημόσιων, δημοτικών, κοινοτικών ή θρησκευτικών σκοπών. Ενδεικτικά, αρχαιολογικοί χώροι, ιστορικοί τόποι, μνημεία, μουσεία, νοσοκομεία, δημόσια στάδια, πανεπιστήμια, σχολεία, γυμναστήρια, κολυμβητήρια κ.λπ., στρατόπεδα, αεροδρόμια, ναύσταθμοι κ.λπ., κτήρια, γήπεδα, αθλητικοί χώροι, πάρκα κ.λπ.

- Όλα τα ακίνητα που είναι υπό προστατευόμενη διακοπή ή προστατεύονται από τις κείμενες διατάξεις.

«Μόλις ολοκληρωθεί η διαδικασία ταυτοποίησης των εξαιρούμενων ΚΑΕΚ, θα προκύψει και ο τελικός καθορισμός των ακινήτων εκείνων που μόνο αυτά, σύμφωνα με τον νόμο, δύναται να μεταβιβαστούν με μεταγραφή στην Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ Α.Ε.)» καταλήγει η ανακοίνωση του υπουργείου Οικονομικών. [SID:12448936]