

www.sate.gr

Έλεγχος αυθαιρέτων με ηλεκτρονικά μέσα

Συνάντηση με τον υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας Γιώργο Σταθάκη είχε, χθες, ο πρόεδρος του ΤΕΕ, Γιώργος Στασινός, κατά την οποία αποφασίστηκε η χρήση των νέων πληροφοριακών συστημάτων τα οποία δίνουν τη δυνατότητα άμεσων καταγγελιών και ελέγχων για θέματα αυθαιρέτης δόμησης.

Ειδικότερα, από τις αρχές Σεπτεμβρίου, μαζί με την ηλεκτρονική έκδοση οικοδομικών αδειών, ανοίγει και το Μητρώο Ελεγκτών Δόμησης, για την εγγραφή μηχανικών με τα αντίστοιχα δικαιώματα, κατ' εφαρμογή του 4495/2017, ώστε να αυξηθεί ο αριθμός των ελεγκτών τόσο για τη νόμιμη όσο και την αυθαιρέτη δόμηση. Τα πορίσματα των ελεγκτών δόμησης θα υποβάλλονται και στο υπουρ-

Τα νέα συστήματα δίνουν τη δυνατότητα άμεσων καταγγελιών σε όλη την επικράτεια, από κάθε ενδιαφερόμενο.

γείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας για περαιτέρω αξιοποίηση.

Το νέο αυτό μητρώο αναμένεται να ενεργοποιηθεί γύρω στα μέσα Οκτωβρίου και θα αρχίσει να πραγματοποιείται ο προβλεπόμενος δειγματοληπτικός έλεγχος του 5% των δηλώσεων **αυθαιρέτων**, των νόμων 4178 και 4495, από ελεγκτές δόμησης.

Παράλληλα, το ΥΠΠΕΝ και το

ΤΕΕ σχεδιάζουν ένα ηλεκτρονικό σύστημα καταγγελιών για την αυθαιρέτη δόμηση, το οποίο θα ενεργοποιηθεί στις αρχές του νέου έτους. Το νέο αυτό εργαλείο θα είναι ανοικτό για χρήση από οποιονδήποτε ενδιαφερόμενο. Με την καταβολή σχετικού παραβόλου θα δίνεται η δυνατότητα καταγγελίας αυθαιρέτων δόμησης σε ολόκληρη την επικράτεια.

Οι καταγγελίες θα εξετάζονται από ελεγκτές, που θα επιλέγονται μέσω του μηχανισμού ηλεκτρονικής κλήρωσης. Μετά τη βεβαίωση της αυθαιρέτης, μέσω του συστήματος θα δρομολογούνται οι διαδικασίες που απαιτούνται μέχρι τη διοικητική επιβολή του σχετικού προστίμου ηλεκτρονικά. Τα στοιχεία θα τροφοδοτούν ηλεκτρονικά τις υπηρεσίες της

ΑΑΔΕ (taxisnet) για τον αυτόματο καταλογισμό και είσπραξη τους. Μόνο στις περιπτώσεις εντοπισμού αυθαιρέτων από τους ελεγκτές δόμησης θα επιστρέφεται το παράβολο στον καταγγέλλοντα μέσω του συστήματος. Όλες οι ηλεκτρονικές διαδικασίες θα υποστηρίζουν τα Παρατηρητήρια Δόμησης μέχρι και την υλοποίηση των πρωτοκόλλων κατεδάφισης.

«Η παθογένεια δεκαετιών πρέπει να τελειώσει. Έχουμε πλέον τα εργαλεία και το νομικό πλαίσιο. Βούληση και δουλειά χρειάζονται», δήλωσε ο πρόεδρος του ΤΕΕ Γιώργος Στασινός. «Το ΤΕΕ προσφέρει στην πολιτεία τεχνογνωσία και ηλεκτρονικά συστήματα, με τη δύναμη των χιλιάδων μηχανικών μελών του».