

www.sate.gr



■ ΣΕΛΙΔΕΣ 12, 29

**ΠΟΙΟΙ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΙ
ΚΙΝΔΥΝΕΥΟΥΝ ΜΕ ΚΑΤΑΣΧΕΣΗ,
ΠΟΙΟΙ ΕΙΝΑΙ ΟΙ 5 ΤΡΟΠΟΙ ΑΜΥΝΑΣ**

**ΑΠΕΙΛΗ...
ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗΣ
ΤΡΑΠΕΖΙΚΩΝ
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ
ΓΙΑ 556.807
ΟΦΕΙΛΕΤΕΣ ΕΦΟΡΙΑΣ**





ΚΙΝΗΤΗ ΚΑΙ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΚΙΝΔΥΝΕΥΟΥΝ ΝΑ ΧΑΣΟΥΝ ΟΣΟΙ ΧΡΩΣΤΟΥΝ ΣΤΗΝ ΕΦΟΡΙΑ ΠΟΣΑ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΑ ΤΩ

Απειλή κατασχέσεων για 556.807 οφειλέτες του Δημοσίου

Εκτεθειμένοι στον κίνδυνο να χάσουν μισθούς, συντάξεις, λοιπά εισοδήματά τους και τραπεζικές καταθέσεις τους βρίσκονται περισσότεροι από 550.000 φορολογούμενοι με ληξιπρόθεσμες μη ρυθμιζόμενες οφειλές προς το Δημόσιο. Οσοι μάλιστα από αυτούς χρωστούν στις ΔΟΥ ποσά μεγαλύτερα των 500 ευρώ κινδυνεύουν επιπλέον να χάσουν κινητά και ακίνητα περιουσιακά στοιχεία τους. Ο λόγος είναι ότι εναντίον των εν λόγω οφειλετών του Δημοσίου οι φοροεισπρακτικές υπηρεσίες της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων έχουν το δικαίωμα να λάβουν αναγκαστικά μέτρα είσπραξης που προβλέπουν κατασχέσεις σε εισοδήματα, καταθέσεις και περιουσιακά στοιχεία. Οι οφειλέτες, από την πλευρά τους, έχουν το δικαίωμα να αμυνθούν με 5 διαφορετικούς εναλλακτικούς νόμιμους τρόπους.

Σύμφωνα με στοιχεία που ανακοινώθηκαν πρόσφατα από την ΑΑΔΕ, το σύνολο των φορολογουμένων με ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το Δημόσιο είναι 3.727.416. Από τους φορολογούμενους αυτούς 1.694.042 είναι οφειλέτες εναντίον των οποίων είναι δυνατή η επιβολή κατασχέσεων καθώς δεν έχουν μεριμνήσει να εξοφλήσουν ή να ρυθμίσουν σε δόσεις την αποπληρωμή των χρεών τους. Ηδη, δε, σε 1.137.235 από αυτούς έχουν επιβληθεί τέτοια μέτρα, ενώ στους υπόλοιπους 556.807 τα μέτρα αυτά επίκεινται εντός των

ΠΩΡΓΟΣ ΠΑΛΑΙΤΣΑΚΗΣ
gpalaitsakis@e-typos.gr

πρωστών 3,5 ετών. Συγκεκριμένα, κάθε μήνα οι ΔΟΥ και οι λοιπές φοροεισπρακτικές υπηρεσίες της ΑΑΔΕ επιβάλλουν κατά μέσο κατασχέσεις σε περίπου 14.500 οφειλέτες του Δημοσίου.

Τι ισχύει

Οι οφειλέτες του Δημοσίου που απειλούνται με κατασχέσεις θα πρέπει να γνωρίζουν ότι η ισχύουσα νομοθεσία για τα αναγκαστικά μέτρα είσπραξης του Δημοσίου κρίνει γι' αυτούς πολλές παγίδες. Συγκεκριμένα:

1 Κάθε ΔΟΥ δικαιούται να κατασχεήσει ακίνητο οφειλέτη της εφόσον το ληξιπρόθεσμο χρέος του προς αυτήν υπερβαίνει τα 500 ευρώ. Αν ένας φορολογούμενος οφείλει στο Δημόσιο ποσό άνω των 500 ευρώ και δεν έχει καθόλου καταθέσεις στις τράπεζες ούτε

Στο στόχαστρο μισθοί, συντάξεις, εφάπαξ, αποζημιώσεις, ενοίκια, επιδόματα, καταθέσεις μέχρι Ι.Χ. και σπίτια

κάποια έσοδα ή εισοδήματα ή κινητά περιουσιακά στοιχεία που μπορούν να κατασχεθούν για να αποπληρωθεί η οφειλή του, τότε υπάρχει πιθανότητα να πληροφορηθεί ότι εκδόθηκε εντολή για κατάσχεση του σπιτιού του ή κάποιου άλλου ακινήτου που κατέχει. Η αρμόδια ΔΟΥ έχει δικαίωμα να δεσμεύσει και να κατάσχει ακίνητο ακόμη και για ένα σχετικά χαμηλό χρέος. Το «γράμμα» του νόμου προβλέπει ότι για ληξιπρόθεσμα «ρέπ προς το Δημόσιο άνω των 500 ευρώ δίνονται να επιβληθούν όλα τα εναλλακτικά αναγκαστικά μέτρα είσπραξης, συμπεριλαμβανμένων και των κατασχέσεων ακινήτων.

2 Κάθε ΔΟΥ μπορεί να προχωρήσει σε κατάσχεση αυτοκινήτου, σκάφους ή οποιουδήποτε άλλου κινητού περιουσιακού στοιχείου κατέχει ένας οφειλέτης της εφόσον αυτός της χρωστάει πάνω από 500 ευρώ. Το όριο ληξιπρόθεσμων οφειλών μέχρι το οποίο δεν επιτρέπονται κατασχέσεις ακινήτων ισχύει και για τις κατασχέσεις κινητών περιουσιακών στοιχείων.

3 Για οποιοδήποτε ποσό ληξιπρόθεσμης οφειλής προς το Δημόσιο η αρμόδια ΔΟΥ έχει το δικαίωμα να κατάσχει τα ακόλουθα ποσά που τυχόν δικαιούται να εισπράξει ο οφειλέτης:

▶ Από ποσά μισθών, συντάξεων και ασφαλι-

Το σύνολο των φορολογουμένων με ληξιπρόθεσμες οφειλές προς την εφορία είναι 3.727.416. Από αυτούς, οι 1.694.042 δεν έχουν κάνει ρύθμιση ενώ ήδη σε 1.137.235 από αυτούς έχουν επιβληθεί μέτρα αναγκαστικής είσπραξης.



Ν 500 ΕΥΡΩ • ΟΙ ΠΑΓΙΔΕΣ ΠΟΥ ΚΡΥΒΕΙ Η ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

στικών βοηθημάτων άνω των 1.000 και έως 1.500 ευρώ το μήνα επιτρέπεται η κατάσχεση στα χέρια του εργοδότη ή του ασφαλιστικού ταμείου ποσοστού 50% επί του τμήματος πάνω από τα 1.000 και μέχρι τα 1.500 ευρώ, ενώ από ποσό άνω των 1.500 ευρώ το μήνα επιτρέπεται η κατάσχεση στα χέρια του εργοδότη ή του ασφαλιστικού ταμείου του συνόλου του υπερβάλλοντος των 1.500 ευρώ ποσού.

▶ Το ¼ οποιουδήποτε άλλου ασφαλιστικού βοηθήματος καταβάλλεται περιοδικά στον οφειλέτη εφόσον αυτό υπερβαίνει τα 1.000 ευρώ. Σε κάθε περίπτωση, το ποσό που απομένει μετά την κατάσχεση δεν μπορεί να είναι χαμηλότερο των 1.000 ευρώ.

▶ Το 1/5 των καταβαλλόμενων ημερομισθίων.

▶ Το ½ του εράσιμης που καταβάλλεται από οποιαδήποτε ασφαλιστικό ταμείο, λόγω εξόδου από την υπηρεσία ή το επάγγελμα.

▶ Εως και το 100% των ενοικίων των οποίων

επίκειται η είσπραξη.

▶ Εως και το 100% των πάσης φύσεως αποζημιώσεων (π.χ. για απόλυση, για ζημιά που υπέστη κάποιο ασφαλισμένο περιουσιακό στοιχείο κ.λπ.).

▶ Εως και το 100% των πάσης φύσεως εισπράξεων από πωλήσεις προϊόντων ή οποιωνδήποτε άλλων πραγμάτων (π.χ. ακινήτων, ΙΧ, σκαφών κ.λπ.).

▶ Ολόκληρα τα ποσά των οικογενειακών επιδομάτων που χορηγεί ο ΟΓΑ, καθώς δεν έχει προβλεφθεί η νομοθετική κατοχύρωση του ακατάσχετου των συγκεκριμένων κοινωνικών παροχών!

Οι κατασχέσεις των παραπάνω ποσών επιτρέπεται να γίνονται πριν από την καταβολή τους στους δικαιούχους - οφειλέτες του Δημοσίου, δηλαδή ενώ τα ποσά αυτά βρίσκονται ακόμη στα χέρια εκείνων που πρόκειται να τα καταβάλουν (στα χέρια τρίτων, δηλαδή στα χέρια των εργοδωτών ή ασφαλιστικών ταμείων ή ενοικιαστών κ.λπ.).

4 Για οποιαδήποτε ποσό ληξιπρόθεσμου χρέους προς το Δημόσιο άνω των 30 ευρώ, η αρμόδια ΔΟΥ έχει δικαίωμα να κατάσχει ποσά από τις καταθέσεις του οφειλέτη στις τράπεζες. Εφαρμόζονται ορισμένα κοινωνικά επιδόματα, για τα οποία οι νομοθετικές ρυθμίσεις χορήγησης τους περιλαμβάνουν ρητή διάταξη που προβλέπει το ακατάσχετο αυτών. ■

Αντιμέτωποι με αναγκαστικά μέτρα είσπραξης βρίσκονται κάθε μήνα περίπου 14.500 φορολογούμενοι

▶▶ ΠΩΣ ΜΠΟΡΟΥΜΕ ΝΑ ΘΩΡΑΚΙΣΟΥΜΕ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ

Οι 5 εναλλακτικοί τρόποι αντιμετώπισης

ΟΙ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ διατάξεις για την είσπραξη των δημοσίων εσόδων προβλέπουν ότι οι κατασχέσεις που επιβάλλουν οι φορολογικές αρχές μπορούν να αντιμετωπιστούν από τους οφειλέτες με 5 εναλλακτικούς τρόπους, που είναι οι εξής:

1 Η υπαγωγή των ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δημόσιο σε ρύθμιση τμηματικής καταβολής. Οι ληξιπρόθεσμες οφειλές προς τις φορολογικές αρχές μπορούν να ρυθμιστούν έως και 12 μηνιαίες δόσεις ή εάν προέρχονται από έκτακτη αιτία έως και σε 24 μηνιαίες δόσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 4152/2013 περί «πάγιας ρύθμισης». Η υπαγωγή στη ρύθμιση προϋποθέτει την υποβολή υπεύθυνης δήλωσης, στην οποία ο οφειλέτης θα πρέπει να αναφέρει αναλυτικά στοιχεία για την εισοδηματική και περιουσιακή του κατάσταση, από τα οποία θα πρέπει να προκύπτει αφενός η αδυναμία του να εξοφλήσει τις ληξιπρόθεσμες οφειλές του και αφετέρου η δυνατότητά του να

τραπεζικό ίδρυμα. Ωστόσο, για να ισχύσει το ακατάσχετο αυτό όριο ο οφειλέτης θα πρέπει να γνωστοποιήσει στην ΑΑΔΕ το συγκεκριμένο τραπεζικό λογαριασμό του, υποβάλλοντας ηλεκτρονικά σχετική δήλωση στα Taxisnet. Εφόσον ο οφειλέτης έχει τραπεζικό λογαριασμό στον οποίο πιστώνονται κάθε μήνα ποσά μισθών ή συντάξεων ή άλλων ασφαλιστικών βοηθημάτων, οφειλεί να γνωστοποιήσει αυτό το λογαριασμό στην ΑΑΔΕ.

3 Η τμηματική αποπληρωμή του ληξιπρόθεσμου χρέους ανά μη τακτά διαστήματα με την καταβολή ποσών «έναντι», ιδίως αν το ποσό του χρέους υπερβαίνει κατά πολύ τα 500 ευρώ. Η λύση αυτή πρέπει να επιλέγεται μόνο εφόσον είναι αδύνατη η υπαγωγή του χρέους σε «πάγια ρύθμιση» και με πρωταρχικό στόχο το συνολικό ποσό της οφειλής να περιοριστεί κάτω από τα 500 ευρώ, που είναι το όριο πάνω από το οποίο επιτρέπεται η επιβολή του μέτρου της κατάσχεσης. Κάθε οφειλέτης που έχει ένα μη ρυθμισμένο ληξιπρόθεσμο χρέος μπορεί, όποτε θέλει και έχει τη σχετική ρευστότητα, να πληρώνει οποιουδήποτε ύψους ποσά «έναντι» του συνολικού αυτού χρέους χρησιμοποιώντας την Ταυτότητα Οφειλής, δηλαδή τον κωδικό πληρωμής που συνοδεύει το χρέος του.

«Ασπίδα» η υπαγωγή στην πάγια ρύθμιση και η δήλωση ακατάσχετου λογαριασμού. Λύση οι «έναντι» καταβολές και η πώληση ακινήτου για εξυπηρέτηση του χρέους

διαθέτει από το μηνιαίο εισόδημά του ένα ποσό για την αποπληρωμή της κάθε δόσης της ρύθμισης.

Η διαδικασία για την υπαγωγή στη ρύθμιση μπορεί να γίνει ηλεκτρονικά, μέσω Taxisnet. Ο φορολογούμενος που θα υπαχθεί θα πρέπει να γνωρίζει ότι:

▶ Το συνολικό ποσό των οφειλών που θα ρυθμιστεί επιβαρύνεται με ετήσιο ποσοστό τόκων 5%.

▶ Σε περίπτωση που, μετά την ημερομηνία υπαγωγής στη ρύθμιση, δημιουργηθούν νέες ληξιπρόθεσμες οφειλές, μπορεί να τις υπαγάγει κι αυτές σε «πάγια ρύθμιση».

▶ Προϋπόθεση για την ένταξη είναι ο οφειλέτης να έχει υποβάλει τις δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος της τελευταίας πενταετίας καθώς και τυχόν περιοδικές και εκκαθαριστικές δηλώσεις ΦΠΑ για τις οποίες ήταν υπόχρεος την τελευταία πενταετία.

▶ Για να είναι έγκυρη η ρύθμιση και να μην ακυρωθεί, ο φορολογούμενος θα πρέπει να εξοφλήσει την 1η δόση της ρύθμισης μέσα σε χρονικό διάστημα τριών εργάσιμων ημερών από την ημέρα υποβολής της αίτησης.

4 Η υποβολή αίτησης προς τον προϊστάμενο της αρμόδιας ΔΟΥ για μείωση του ποσού που υπόκειται σε κατάσχεση. Ο οφειλέτης εναντίον του οποίου έχει ήδη επιβληθεί το μέτρο της κατάσχεσης ποσοστού επί του τμήματος του μηνιαίου μισθού του άνω των 1.000 ευρώ έχει δικαίωμα να ζητήσει από τον προϊστάμενο της ΔΟΥ στην οποία υπαγεται, υποβάλλοντας σχετική αίτηση, τη μείωση του ποσοστού του μισθού του που παρακρατείται και κατάσχεση έναντι χρεών του προς το Δημόσιο, εφόσον αποδείξει ότι υπάρχουν σοβαροί οικονομικοί λόγοι που απαγορεύουν τη μείωση αυτή.

5 Η πώληση ακινήτου περιουσιακού στοιχείου και η απόδοση μέρους ή ολόκληρου του εισπραττόμενου τμήματος για την αποπληρωμή της οφειλής. Σε περίπτωση ύπαρξης μεγάλου ληξιπρόθεσμου χρέους ο οφειλέτης έχει το δικαίωμα να πωλήσει ακίνητο περιουσιακό στοιχείο το οποίο κατέχει με την προϋπόθεση της παρακράτησης μέρους ή ολόκληρου του τμήματος που θα εισπραχθεί προκειμένου να αποδοθεί στο Δημόσιο για την ολοσχερή ή μερική αποπληρωμή του χρέους. Στην περίπτωση αυτή, ο οφειλέτης επιλέγει ο ίδιος ποιο ακίνητο περιουσιακό στοιχείο του θα πωλήσει. Δηλαδή, με την απόφασή του αυτή δεν επιτρέπεται να φθάσει η υπόθεσή του στην κατάσχεση, όπου οι φορολογικές αρχές επιλέγουν εκείνες για κατάσχεση και πλειστηριασμό συνήθως το καλύτερο ακίνητο, το οποίο μπορεί να είναι ακόμη και η πρώτη κατοικία του κρεοφειλέτη!