

Αριθ. Πρωτ.:40807

Αθήνα, 16 Οκτωβρίου 2024

ΣΗΜΑΝΤΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ
ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

Ενημερώνουμε τα Μέλη του ΣΑΤΕ ότι σύμφωνα με πρόσφατες **ομόφωνες** γνωμοδοτήσεις του Τεχνικού Συμβουλίου Κατασκευών / Τμήμα Β του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών ισχύουν τα εξής (παρ. 8 του άρθρου 147 του Ν.4412/2016):

Α) Ο συνολικός χρόνος για την περαίωση μιας δημόσιας σύμβασης έργου δύναται να επιμηκυνθεί - με αξιοποίηση της οριακής προθεσμίας και με αποφάσεις της Προϊσταμένης Αρχής - και να φθάσει **έως 2,5 «ν»**, όπου «ν» ο συμβατικός χρόνος περαίωσης του έργου. Για τη χορήγηση αυτού του χρόνου **ΔΕΝ** απαιτείται γνωμοδότηση του ΤΣΚ / Τμ. Β.

Β) Πέραν αυτών μπορεί να χορηγηθεί και **περαιτέρω παράταση** ίση μέχρι τον αρχικό συμβατικό χρόνο, εφόσον υπάρχει επαρκώς τεκμηριωμένη επιχειρηματολογία, η οποία θα πρέπει να κριθεί θετικά από το Τεχνικό Συμβούλιο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Ενδεικτικά επισυνάπτουμε δύο πρόσφατες Γνωμοδοτήσεις του ΤΣΚ/ Τμήμα Β του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών που μας υποδείχθηκαν ως απάντηση του Υπουργείου στο από 4-10-2024 [έγγραφο αίτημα του ΣΑΤΕ](#).

Επισημαίνεται ότι με βάση τα ανωτέρω κάθε διαφορετική ερμηνεία των προβλέψεων της παρ. 8 του άρθρου 147 του Ν.4412/2016 δεν ισχύει.

Τονίζεται ότι τα παραπάνω ισχύουν για έργα που προκηρύχθηκαν μετά την 1/9/2021, βάσει των τροποποιήσεων που επήλθαν στο άρθρο 147 του Ν.4412/2016 με το άρθρο 66 του Ν. 4782/2021.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΑΘΟΥΣΑΚΗΣ



Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

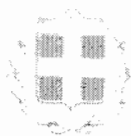
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ

Συνημμένα:

1. Γνωμοδότηση Τεχνικού Συμβουλίου Κατασκευών-Τμήμα Β' Συνεδρία 13^η/25-09-2024/Πράξη 9
2. Γνωμοδότηση Τεχνικού Συμβουλίου Κατασκευών-Τμήμα Β' Συνεδρία 10^η/17-07-2024/Πράξη 5

Φειδίου 14-16 Αθήνα 106 78 / 14-16 Feidiou str. 106 78 Athens Greece
Τ +30 210 3301814/5 Τ +30 210 3836503 Ε info@sate.gr

www.sate.gr



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΤΜΗΜΑ Β΄

Γ Ν Ω Μ Ο Δ Ο Τ Η Σ Η

ΘΕΜΑ: Έγκριση χορήγησης παράτασης της προθεσμίας του έργου: «Παρεμβάσεις στατικής αποκατάστασης μετά τον σεισμό της 27ης Σεπτεμβρίου και ηλεκτρομηχανολογικών πρόσθετων αναγκαίων εργασιών για την ολοκληρωμένη υλοποίηση των παρεμβάσεων στο ΣΤΑΥΡΑΚΕΙΟ Γυμνάσιο Λύκειο Ανωγείων», αναδ. «ΓΑΜΑ – ΣΙΓΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ»

ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΤΜΗΜΑ Β΄

Αθήνα 25-09-2024

Συνεδρία 13η Πράξη 9

Παρόντα Μέλη

ΑΝΑΓΝΩΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜ.	ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ Ι. ΠΑΝ.	ΤΑΚΤ. ΜΕΛΟΣ
ΜΥΓΔΑΛΛΗΣ ΧΑΡ.	ΤΑΚΤ. ΜΕΛΟΣ
ΚΥΡΙΤΣΗ ΑΝΤ.	ΑΝΑΠΛ. ΜΕΛΟΣ, ΠΑΡΕΔΡΟΣ Ν.Σ.Κ.
ΣΕΚΑΡΑΣ ΧΡ.	ΤΑΚΤ. ΜΕΛΟΣ, ΕΚΠΡ. ΤΕΕ (με τηλεδιάσκεψη)
ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΣ ΛΟΥΚ.	ΤΑΚΤ. ΜΕΛΟΣ, ΕΚΠΡ. ΠΑΝ. ΕΡΓ. ΟΡΓ. ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ

Το Τεχνικό Συμβούλιο Κατασκευών Τμήμα Β΄ έχοντας υπόψη του την από 18-09-2024 Εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων/Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Κρήτης, αφού άκουσε τις απόψεις και της αρμόδιας εισηγήτριας που συμμετείχε με τηλεδιάσκεψη στη συνεδρίαση, μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του και

Επειδή:

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 & 8 του άρθρου 147 του ν. 4412/2016 (Α'147), όπως διαμορφώθηκε με το άρθρο 66 του ν. 4782/2021 (Α 36) και ισχύει: «4. Ο ανάδοχος δεσμεύεται από τη σύμβαση του έργου να συνεχίσει την κατασκευή του για επιπλέον της αρχικής προθεσμίας χρονικό διάστημα, ίσο προς το ένα δεύτερο (1/2) αυτής και πάντως όχι μικρότερο των τριών μηνών (οριακή προθεσμία). Για τον υπολογισμό της οριακής προθεσμίας δεν προσμετρώνται τυχόν παρατάσεις της συμβατικής προθεσμίας. Η οριακή προθεσμία αρχίζει την επομένη της λήξης της συμβατικής προθεσμίας και κατά τη διάρκειά της η Προϊσταμένη Αρχή δύναται να χορηγεί παρατάσεις, κατόπιν εισήγησης της διευθύνουσας υπηρεσίας, χωρίς αίτηση του αναδόχου. Μετά την πάροδο της οριακής προθεσμίας, η σύμβαση διαλύεται, σύμφωνα με το άρθρο 161, εκτός αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 8.
8. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου δύναται να παραταθεί και μετά την πάροδο της οριακής προθεσμίας, εφόσον υποβληθεί αίτημα του αναδόχου και εγκριθεί από την προϊσταμένη αρχή. Η παράταση του πρώτου εδαφίου χορηγείται συνολικά ή τμηματικά, για χρόνο ίσο με την αρχική συμβατική προθεσμία. Σε περιπτώσεις σύνθετων και ειδικών έργων η άνω παράταση χορηγείται συνολικά ή τμηματικά για χρόνο ίσο έως και το διπλάσιο της αρχικής συμβατικής προθεσμίας, εφόσον προς τούτο υπάρξει σύμφωνη γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.».
2. Στις 16-02-2023 υπεγράφη σύμβαση μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και της αναδόχου, ποσού **1.451.296,01 €** (περιλαμβανομένου Φ.Π.Α.), με συμβατική προθεσμία περαίωσης **ΟΚΤΩ (8)** μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, ήτοι έως **16-10-2023**.
3. Στο αντικείμενο του έργου περιλαμβάνεται η στατική ενίσχυση του σχολικού συγκροτήματος Γυμνασίου Λυκείου Ανωγείων με τις απαιτούμενες οικοδομικές εργασίες αποκατάστασης φθορών μετά τον σεισμό της 27^{ης} Σεπτεμβρίου που έπληξε την περιοχή, εξαιτίας του οποίου τα κτίρια του σχολικού κρίθηκαν ακατάλληλα για την στέγαση των μαθητών. Οι εργασίες αποκατάστασης αφορούν την κατασκευή νέας θεμελίωσης, ενίσχυση εξώστη, κατασκευή μανδουών σε υποστυλώματα, κατασκευή μανδουών σε λιθόκτιστο τοίχο, κατασκευή μανδουών σε δοκούς καθώς και όλες οι απαιτούμενες οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες.
4. Με τις αποφάσεις 1103/2023 της Οικονομικής Επιτροπής και 105/2024 της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης και την Απόφαση με αρ. πρωτ. 300639/2-9-2024 της ΔΤΕ ΠΚ έχει δοθεί συνολική προθεσμία περαίωσης **8** μηνών και οριακή προθεσμία **4** μηνών πέραν του αρχικού συμβατικού χρόνου των 8 μηνών, για την εκτέλεση του έργου
5. Η Υπηρεσία στην εισήγησή της, προς υποστήριξη της ανάγκης χορήγησης της περαιτέρω παράτασης **8** μηνών, ήτοι μέχρι **16-06-2025**, αναφέρει τα εξής:
 - α) Το εργοτάξιο από την έναρξη του έργου λειτουργεί παράλληλα με το σχολείο, με συνέπεια να μην μπορεί να πραγματοποιείται απρόσκοπτα η μεταφορά υλικών και η εκτέλεση των εργασιών προκειμένου να εξασφαλίζεται η ομαλή και απρόσκοπτη εκτέλεση των μαθημάτων και η ασφάλεια των χρηστών του σχολείου. Αρκετές από τις εργασίες που έπρεπε να εκτελεστούν (όπως καθαιρέσεις, εκτοξευόμενο σκυρόδεμα, αγκύρωση οπλισμού κτλπ.) προκαλούν υψηλά επίπεδα θορύβου με αποτέλεσμα να πρέπει να εκτελούνται περιορισμένα για να εξασφαλίζεται η ομαλή λειτουργία του σχολείου.
 - β) Κατά τη διάρκεια των πανελλήνιων εξετάσεων οι εργασίες κατ' απαίτηση της διεύθυνσης του σχολείου και του Δήμου διεκόπησαν σχεδόν στο σύνολό τους προκειμένου να μην επηρεάζονται οι μαθητές κατά την εξέταση. Επίσης, το κτίριο Γ παραδόθηκε για την έναρξη των εργασιών στις 26/06/2023 λόγω των πανελλήνιων εξετάσεων, δηλαδή μετά από τρεις μήνες και 10 ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης, στις 16/02/2023.

- γ) Λόγω της γεωγραφικής θέσης του έργου, Ορεινός Δήμος Ανωγείων, με μέσο υψόμετρο 830 μ , στη ράχη του Ψηλορείτη και ειδικότερα κατά τη χειμερινή αλλά και όλη την υπόλοιπη περίοδο πλην της καλοκαιρινής, αναπτύσσονται πολύ χαμηλές θερμοκρασίες κάτω του μηδενός (συνημμένο αρχείο Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών , Weather Station Anogeion – Πηγη : Penteli.meteo.gr) . Αυτό έχει ως συνέπεια την εξαιρετικά δύσκολη εκτέλεση εργασιών, που εκ της φύσεώς τους – οικοδομικές εργασίες, στατικές ενισχύσεις, χρήση Gunite και εργασίες με χρήση σκυροδέματος, απαιτούν συγκεκριμένες θερμοκρασίες και συνθήκες ώστε να επιτευχθεί η έντεχνη και εμπρόθεσμη εκτέλεσή τους σύμφωνα με τους κανονισμούς.
- δ) Με την έναρξη των εργασιών προέκυψε η ανάγκη σύνταξης γεωτεχνικής μελέτης για την αποτίμηση της φέρουσας ικανότητας του εδάφους, λόγω της ύπαρξης υπογείων υδάτων που διαπιστώθηκε κατά την εκτέλεση των εργασιών.
- ε) Στη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών αποξηλώσεων -καθαιρέσεων στο κτίριο Α αποκαλύφθηκε λούκι απορροής των υπόγειων υδάτων πάνω από την εδαφόπλακα θεμελίωσης και δόθηκε εντολή να αφαιρεθεί και να συνταχθεί μελέτη αποστράγγισης και απορροής των υδάτων, η οποία εγκρίθηκε με το αριθ. Πρωτ. 404764/29-11-2023 της υπηρεσίας.
- στ) Για τη θεμελίωση των μανδύων των στύλων του προαύλιου χώρου, μετά από τις οδηγίες του Τεχνικού Συμβούλου του έργου, δόθηκε εντολή να διατηρηθεί η υπάρχουσα εδαφόπλακα και στο κτίριο Α να γίνει ενίσχυση της υφιστάμενης συνδετήριας δοκού και η μετατροπή της σε πεδιλοδοκό διαστάσεων 100/75.
- ζ) Τα σχέδια της αρχικής μελέτης για τα κτίρια Α και Γ τροποποιήθηκαν μετά από σύνταξη τεχνικής έκθεσης μελέτης εφαρμογής από τον Τεχνικό Σύμβουλο του έργου.
6. Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι πρόκειται για σύνθετο έργο, καθώς περιλαμβάνει επισκευή σχολικού συγκροτήματος μετά τον σεισμό της 27^{ης} Σεπτεμβρίου του 2021, γεγονός που δικαιολογεί τις διαρκείς αλλαγές που απαιτούνται για την ορθή εκτέλεση των εργασιών και εκτελείται σε χώρο όπου βρίσκονται διαρκώς χρήστες του σχολείου λόγω της παράλληλης λειτουργίας του, με αποτέλεσμα, σε συνδυασμό και με τις λοιπές δυσκολίες που ανέκυψαν κατά την κατασκευή του, που οδήγησαν και σε καθυστέρηση έναρξης των εργασιών, να δικαιολογείται η ανάγκη χορήγησης περαιτέρω παράτασης της προθεσμίας ολοκλήρωσής του, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 147 του ν. 4412/2016 (Α΄147), όπως ισχύει, προκειμένου αυτό να ολοκληρωθεί έντεχνα και με το καλύτερο δυνατό αποτέλεσμα.

ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Για την έγκριση της χορήγησης παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου, «Παρεμβάσεις στατικής αποκατάστασης μετά τον σεισμό της 27ης Σεπτεμβρίου και ηλεκτρομηχανολογικών πρόσθετων αναγκαίων εργασιών για την ολοκληρωμένη υλοποίηση των παρεμβάσεων στο ΣΤΑΥΡΑΚΕΙΟ Γυμνάσιο Λύκειο Ανωγείων», αναδόχου «ΓΑΜΑ – ΣΙΓΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ», κατά οκτώ (8) μήνες, ήτοι έως 16-06-2025, σύμφωνα με το ανωτέρω σκεπτικό.

Η ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

DIMITRIOS ANAGNOPOULOS
08/10/2024 21:26

**ΔΗΜ. ΑΝΑΓΝΩΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ. ΕΜΠ ΜSc
ΑΝΑΠΛ. ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ**

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

IOANNA KYRIOPOULOU
08/10/2024 14:13

Ι. ΚΥΡΙΟΠΟΥΛΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΤΜΗΜΑ Β΄

Γ Ν Ω Μ Ο Δ Ο Τ Η Σ Η

ΘΕΜΑ: Έγκριση χορήγησης παράτασης της προθεσμίας του έργου: «Επεμβάσεις Αποκατάστασης και Ενεργειακής Αναβάθμισης» της Πράξης «Παρεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης και εκσυγχρονισμού του κτιριακού συγκροτήματος του Κέντρου Δορυφόρων Διονύσου του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, με Κωδικό ΟΠΣ 5125966», αναδ.:

ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΤΜΗΜΑ Β΄

Αθήνα 17-07-2024

Συνεδρία 10η Πράξη 5

Παρόντα Μέλη

ΑΝΑΓΝΩΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜ.	ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ Ι. ΠΑΝ.	ΤΑΚΤ. ΜΕΛΟΣ
ΜΥΓΔΑΛΗΣ ΧΑΡ.	ΤΑΚΤ. ΜΕΛΟΣ
ΜΗΤΚΙΔΗΣ ΧΡ.	ΤΑΚΤ. ΜΕΛΟΣ, ΝΟΜ. ΣΥΜΒ. ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ
ΣΕΚΑΡΑΣ ΧΡ.	ΤΑΚΤ. ΜΕΛΟΣ, ΕΚΠΡ. ΤΕΕ
ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΣ ΛΟΥΚ.	ΤΑΚΤ. ΜΕΛΟΣ, ΕΚΠΡ. ΠΑΝ. ΕΡΓ. ΟΡΓ. ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ

Το Τεχνικό Συμβούλιο Κατασκευών Τμήμα Β΄ έχοντας υπόψη του την από 09-07-2024 Εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, αφού άκουσε τις απόψεις και διευκρινίσεις της παρισταμένης αρμόδιας εισηγήτριας, μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του, και:

Επειδή:

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 & 8 του άρθρου 147 του ν. 4412/2016 (Α΄147), όπως διαμορφώθηκε με το άρθρο 66 του ν. 4782/2021 (Α 36) και ισχύει: «4. Ο ανάδοχος δεσμεύεται από τη σύμβαση του έργου να συνεχίσει την κατασκευή του για επιπλέον της αρχικής προθεσμίας χρονικό διάστημα, ίσο προς το ένα δεύτερο (1/2) αυτής και πάντως όχι μικρότερο των τριών μηνών (οριακή προθεσμία). Για τον υπολογισμό της οριακής προθεσμίας δεν προσμετρώνται τυχόν παρατάσεις της συμβατικής προθεσμίας. Η οριακή προθεσμία αρχίζει την επομένη της λήξης της συμβατικής προθεσμίας και κατά τη διάρκειά της η Προϊσταμένη

Αρχή δύναται να χορηγεί παρατάσεις, κατόπιν εισήγησης της διευθύνουσας υπηρεσίας, χωρίς αίτηση του αναδόχου. Μετά την πάροδο της οριακής προθεσμίας, η σύμβαση διαλύεται, σύμφωνα με το άρθρο 161, εκτός αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 8.

8. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου δύναται να παραταθεί και μετά την πάροδο της οριακής προθεσμίας, εφόσον υποβληθεί αίτημα του αναδόχου και εγκριθεί από την προϊσταμένη αρχή. Η παράταση του πρώτου εδαφίου χορηγείται συνολικά ή τμηματικά, για χρόνο ίσο με την αρχική συμβατική προθεσμία. Σε περιπτώσεις σύνθετων και ειδικών έργων η άνω παράταση χορηγείται συνολικά ή τμηματικά για χρόνο ίσο έως και το διπλάσιο της αρχικής συμβατικής προθεσμίας, εφόσον προς τούτο υπάρξει σύμφωνη γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.».

2. Στις 23-10-2023 υπεγράφη σύμβαση μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και της αναδόχου, ποσού **1.416.055,86 €** (περιλαμβανομένου Φ.Π.Α), με αρχική συμβατική προθεσμία περαίωσης **πέντε (5)** μήνες (λόγω καταληκτικής ημερομηνίας του Επιχειρησιακού Προγράμματος), από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, ήτοι έως **23-03-2024**.
3. Το αντικείμενο των εργασιών αφορά τις απαιτούμενες παρεμβάσεις για την αξιοποίηση και την ανάδειξη του κτιριακού συγκροτήματος «Κέντρο Δορυφόρων Διονύσου του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου» ως πολιτιστικό/πνευματικό/συνεδριακό κέντρο και συγκεκριμένα οι προβλεπόμενες εργασίες είναι:
 - Επεμβάσεις Ενεργειακής Αναβάθμισης και Εξοικονόμησης Ενέργειας. Εργασίες Ανακαίνισης, Διαρρύθμισης.
 - Θερμομονωτική προστασία της εξωτερικής τοιχοποιίας του κτιριακού κελύφους.
 - Αύξηση των επιφανειών της εξωτερικής τοιχοποιίας με κατάργηση παραθύρων ή φεγγιτών.
 - Αντικατάσταση όλων των εξωτερικών κουφωμάτων με νέα ενεργειακά. Ανακατασκευή των στεγανοποιήσεων.
 - Νέες Ηλεκτρικές Εγκαταστάσεις Ασθενών / Ισχυρών.
 - Αντικατάσταση των φωτιστικών με νέα τύπου LED.
 - Τοποθέτηση νέου συστήματος Ψύξης / Θέρμανσης με αεραγωγούς και σύστημα Αντλίας θερμότητας.
 - Απομάκρυνση του αμιαντοσιμέντου (ακολουθώντας πιστά τον κανονισμό απομάκρυνσης).
 - Αποκατάσταση λειτουργίας κύλισης των μεταλλικών κατασκευών του Κτιρίου Laser, για τη αποτελεσματική λειτουργία της ανοιγόμενης οροφής.
 - Εργασίες προσαρμογής για προσβασιμότητα ΑμεΑ.
4. Με την Απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης του ΕΜΠ (4η/2024 Συνεδρίαση – θέμα 5.3) εγκρίθηκε η πρώτη παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης του έργου, κατά **120** ημερολογιακές ημέρες, ήτοι έως τις **21-07-2024**. Με την απόφαση αυτή υπερκαλύφθηκε κατά ένα (1) μήνα η οριακή προθεσμία του έργου, η οποία είναι το ½ της συμβατικής και πάντως όχι μικρότερη των τριών μηνών.
5. Με το με αρ. πρωτ. 26364/26.6.2024 έγγραφο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας (Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του ΕΜΠ) προς την ανάδοχο του έργου, διαβιβάστηκε απόφαση Έγκρισης του 1ου ΠΚΤΜΝΕ, 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και σύναψης της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου.
6. Με την με αρ. πρωτ. 26687/27.6.2024 επιστολή της η ανάδοχος αιτήθηκε παράταση συνολικής προθεσμίας του έργου.

7. Η Υπηρεσία εισηγείται την έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας για την ολοκλήρωση και περαίωση των εργασιών του έργου κατά **120 ημερολογιακές ημέρες** πλέον του αναθεωρημένου συμβατικού χρόνου περαίωσης του έργου (δηλ. 21-07-2024), ήτοι μέχρι τις **18-11-2024**.
8. Σύμφωνα όμως με το πρώτο εδάφιο της παρ. 8 του άρθρου 147 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει, αποτελεί αρμοδιότητα της Προϊσταμένης Αρχής του έργου να χορηγήσει, μετά τη λήξη της οριακής προθεσμίας, παράταση με διάρκεια ίσης προς τον αρχικό συμβατικό χρόνο, χωρίς να απαιτείται γνωμοδότηση του παρόντος Συμβουλίου.
9. Επομένως, λαμβανομένου υπόψη ότι α) ο χρόνος της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου, ανέρχεται σε πέντε (5) μήνες, β) η κατά νόμο οριακή προθεσμία ανέρχεται σε τρεις (3) μήνες, και γ) από την Υπηρεσία χορηγήθηκε παράταση εκατόν είκοσι (120) ημερών (ήτοι 4 μηνών), έως τις 21-07-2024 σε εφαρμογή του δεύτερου εδαφίου της παρ. 8 του άρθρου 147 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει, προκύπτει ότι η υπό κρίση εισήγηση της Υπηρεσίας για έγκριση χορήγησης της ανωτέρω προθεσμίας υποβάλλεται πρόωρα, δεδομένου ότι κατά τα προαναφερόμενα μπορεί η Π.Α. να εγκρίνει – κατόπιν αιτήματος του αναδόχου - την αιτούμενη παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου, και συνεπώς παρέλκει η έκδοση γνωμοδότησης, αφού η σχετική εισήγηση και αίτημα της υπηρεσίας προβάλλεται χωρίς να συντρέχει σχετική αρμοδιότητα του Συμβουλίου τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Γ Ν Ω Μ Ο Δ Ο Τ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Ότι **παρέλκει** η έγκριση χορήγησης παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου: **«Επεμβάσεις Αποκατάστασης και Ενεργειακής Αναβάθμισης» της Πράξης «Παρεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης και εκσυγχρονισμού του κτιριακού συγκροτήματος του Κέντρου Δορυφόρων Διονύσου του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, με Κωδικό ΟΠΣ 5125966», αναδ.:** κατά τις διατάξεις του τρίτου εδαφίου της παρ. 8 του άρθρου 147 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει, σύμφωνα και με το ανωτέρω σκεπτικό.

Η ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

DIMITRIOS ANAGNOPOULOS
19/07/2024 12:36

**ΔΗΜ. ΑΝΑΓΝΩΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ. ΕΜΠ ΜΣC
ΑΝΑΠΛ. ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ**

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

IOANNA KYRIOPOULOU
19/07/2024 12:34

Ι. ΚΥΡΙΟΠΟΥΛΟΥ